



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/20

V Olomouci 17.01.2019

Č. j. SMOL/016752/2019/OS/US/Obr

Spisová značka: S-SMOL/012865/2019/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Magda Obručnicková, dveře č. 2.45

Telefon: 588 488 204

E-mail: magda.obrucnikova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

Dělení pozemku - sdělení

Žadatel ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ podal dne 15.01.2019 u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního (dále jen stavební úřad) žádost na dělení a scelení pozemků parc.č. **692/2** (zahrada), parc.č. **692/3** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **692/5** (zahrada), parc.č. **692/7** (zahrada), parc.č. **692/8** (zahrada), ve městě Olomouci, v katastrálním území **Slavonín**, za účelem zapsání objektu pro samoobslužnou myčku do katastru nemovitostí.

Popis navrhovaného dělení a scelení:

Dle geometrického plánu pro vyznačení budovy č. 1586-69/2017 (zpracovatel Ing. Luděk Vacula, IČO 64632270, Uničovská 2134/85, 785 01 Šternberk) pozemky parc.č. 692/2 (zahrada) a parc.č. 692/3 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc.č. 692/8 (zahrada) zaniknou - budou sloučeny s pozemkem parc.č. 692/5 (původně zahrada nyní ostatní plocha), jehož nová výměra bude 980 m². Dále vznikne pozemek parc.č. 692/7 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 97m², na němž se nachází nárožní objekt, který je součástí areálu se službami pro motoristy.

Vzhledem k tomu, že není důvodné stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků, stavební úřad, ve smyslu § 82 odst.3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a §12 odst.3) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. s navrhovaným dělením a scelením pozemku

s o u h l a s í

Navrhované dělení a scelení není v rozporu s regulativy obsaženými v územně plánovací dokumentaci. Souhlas s dělením pozemků však nenahrazuje kladné vyjádření úřadu územního plánování k prostorovému uspořádání území. Dělením pozemku nevzniká nárok na vytvoření stavebních míst a jejich dopravní a technickou obsluhu v řešeném území.

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

– žadatel

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

– ostatní

2. Spis + p

Příloha: geometrický plán č. 1586-69/2017



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/016752/2019/OS/US/Obr
Spisová značka: S-SMOL/012865/2019/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5
V Olomouci 17.01.2019

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Magda Obručnicková, dveře č. 2.45
Telefon: 588 488 204
E-mail: magda.obrucnikova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

USNESENÍ o zastavení územního řízení

Žadatel **Oldřich Hut, IČO: 68928858, Zahradní 489/14, 784 01 Litovel** podal dne 15.01.2019 u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního (dále jen stavební úřad) žádost na dělení a scelení pozemků parc.č. **692/2** (zahrada), parc.č. **692/3** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **692/5** (zahrada), parc.č. **692/7** (zahrada), parc.č. **692/8** (zahrada), ve městě Olomouci, v katastrálním území **Slavonín**, za účelem zapsání objektu pro samoobslužnou myčku do katastru nemovitostí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad, jako příslušný správní orgán dle §13 odst.1) písm.c) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí takto:

V souladu s ustanovením §66 odst.1 písm. g) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se územní řízení o dělení pozemku ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemku

zastavuje.

Odůvodnění

Žadatel **Oldřich Hut, IČO: 68928858, Zahradní 489/14, 784 01 Litovel** podal/i dne 15.01.2019 žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Dne 17.1.2019 stavební úřad vydal opatření resp. souhlas s dělením/scelením pozemků, neboť pro dělení /scelování pozemků nebylo důvodné stanovit podmínky.

Vzhledem k tomu, že žádost se tak stala zjevně bezpředmětnou, bylo rozhodnuto řízení dne 17.1.2019 zastavit.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo usnesení oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu.

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

1. Oldřich Hut, IČO: 68928858, Zahradní 489/14, 784 01 Litovel
2. Spis