

ZÁPIS

z 75. schůze Rady města Olomouce, konané dne 17. 12. 2024

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek (nepřítomen od 10:30 do 11:30 hodin, odchod v 15:30 hodin)
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Ferancová (nepřítomna od 11:30 do 13:30 hodin), Tichý, Tichák
omluveni	Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kryl, Krbeček, Kolářová (nepřítomna od 11:00 do 12:00 hodin), Lošťák
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Konečný, Doleželová Hladíková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Dodatek smlouvy o obstarání správy nemovitostí
4	4.	„Petice“ za zachování zahrady na části pozemku parc. č. 42/9 zahrada v k. ú. Klášterní Hradisko
5	5.	Veřejná zakázka č. 24209 – Obnova šindelové krytiny věže Michalského schodiště – přímé zadání
6	6.	Veřejná zakázka č. 24210 – Smlouva o poradenské činnosti s OLTRM – přímé zadání
7	7.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
8	8.	ZŠ a MŠ Petrkova – energetická opatření
9	9.	Rozpočtové změny roku 2024
10	10.	Bytové záležitosti
11	11.	Petice za urychlené zbudování kompletní protipovodňové ochrany obce Chomoutov

- 12 12. Principy dohody mezi statutárním městem Olomouc a spol. GEMO, a. s. - aktualizace
- 13 13. Dopravní podnik města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady
- 14 14. Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – říjen 2024
- 15 15. Návrhy podnikatelských plánů městských společností, kde je SMOI jediným akcionářem na rok 2025
- 16 16. Aktualizace Pravidel pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská a sociální zařízení)
- 17 17. Aktualizace odpisových plánů roku 2024 u příspěvkových organizací (mimo školská a sociální zařízení)
- 18 18. Plány odpisů majetku na rok 2025 u příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je SMOI (mimo školská a sociální zařízení)
- 19 19. Garanční rada MDMF – jmenování členů
- 20 20. Individuální dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu
- 21 21. Standardizace ÚP Olomouc - postup
- 22 22. Veřejná zakázka č. 24200 – Standardizace ÚP Olomouc – přímé zadání
- 23 23. Karty typu D
- 24 24. Povolení výjimky – pěší zóna
- 25 25. Zvláštní užívání komunikací
- 26 26. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště
- 27 27. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů
- 28 28. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě
- 29 29. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení
- 30 30. Dodatek č. 33 s DPMO, a. s.
- 31 31. Smlouva s TSMO, a. s. na údržbu krajinné zeleně
- 32 32. Dodatek č. 6 Smlouvy s TSMO, a. s. o údržbě městské zeleně hřišť a sportovišť
- 33 33. Smlouva s VFO, a. s. na údržbu krajinné zeleně
- 34 34. Dodatky smluv s VFO, a. s. na rok 2025
- 35 35. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytříděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci - TSMO
- 36 36. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajištění čištění území statutárního města Olomouce - TSMO
- 37 37. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů – TextilEco a. s.
- 38 38. Parkovací politika – dílní úpravy
- 39 39. Galerie Šantovka 2
- 40 40. Prověřovací studie „Studie zlepšení podmínek stávající ZŠ a MŠ Svatoplukova a rozšíření stávajících kapacit včetně umístění sportovního zázemí“
- 41 41. Studie „ZŠ Holečkova – sportovní hala, studie na umístění sportovní haly pro míčové hry“
- 42 42. Aktualizace odpisových plánů majetku roku 2024, plány odpisů majetku na rok 2025 příspěvkových organizací - škol
- 43 43. Fond pomoci olomouckým dětem – 1. výzva roku 2025
- 44 44. „Přechody pro chodce na území města Olomouce“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 45 45. „Cyklostezka Chválkovická – Gorkého – U podjezdu I. etapa“ – informace o schválení příspěvku ze SFDI
- 46 46. Jihoslovanské mauzoleum – III. etapa – 2. podetapa – žádost o dotaci

- | | | |
|-----|------|--|
| 47 | 47. | Olomoucký ½ maraton – prodloužení smlouvy o spolupráci |
| 48 | 48. | Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace – majetkové a provozní záležitosti organizace |
| 49 | 49. | Změny pravidel výběrového řízení na pronájem bytů v majetku SMOI formou elektronické aukce |
| 50 | 50. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 společnosti 1. HFK Olomouc a. s. |
| 51 | 51. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 spolku Atletický klub Olomouc z. s. |
| 52 | 52. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 Spolku FDF team Olomouc |
| 53 | 53. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 spolku TJ Lokomotiva Olomouc z. s. |
| 54 | 54. | Kontrola dotací poskytnutých v roce 2023 právnické osobě 1. HFK Olomouc spolek |
| 55 | 55. | Kontrola dotací poskytnutých v roce 2023 spolku Handball club Olomouc 1966 z. s. |
| 56 | 56. | Plán kontrolní činnosti OIAK na rok 2025 |
| 57 | 57. | Stipendijní pobyt Lucern |
| 58 | 58. | Zahraniční služební cesta |
| 59 | 59. | Změny v komisích |
| 60. | 60. | Organizační záležitosti - Dodatek č. 6 „Podpisového řádu statutárního města Olomouce“ |
| 61 | 60.1 | Organizační záležitosti – „Vnitřní předpis o stravování Magistrátu města Olomouce“ |
| 62 | 60.2 | Organizační záležitosti – „Vnitřní předpis o sociálním fondu Magistrátu města Olomouce“ |
| 63 | 60.3 | Organizační záležitosti – Dodatek č. 2 „Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce“ |
| 64 | 60.4 | Organizační záležitosti |
| 65 | 60.5 | Organizační záležitosti – „Organizační řád Magistrátu města Olomouce“ |

o O o

75. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a následně schválen – 10 hlasů pro, 1 omluvena. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Bačák se ujal úvodního slova za nepřítomného primátora. Pozastavil se u bodů 1, 2, 13 a 14, kde požadoval u daných úkolů prodloužení termínu, namísto uvedeného splnění. Radou akceptováno. V těchto intencích byla upravena důvodová zpráva a následně proběhlo hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 17. 12. 2024 dle upravené důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle upravené důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

- část 3 bodu 6 usnesení RMO ze dne 27. 6. 2022, týkající se Analýzy prostoru třídy Svobody a Masarykovy třídy

- část 19 bodu 14 usnesení RMO ze dne 21. 5. 2024, týkající se Majetkoprávních záležitostí + dodatku č. 1

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Plháková, Hrbáčková – odbor majetkoprávní Ferancová poprosila o komentář konzultantky. Slova se ujala Kličková a provedla materiálem po jednotlivých bodech. Diskuse byla vedena k těmto bodům:

Body 2.3. až 2.5. – prodeje částí pozemků v k. ú. Chválkovice

U těchto bodů navrhoval Bačák daným žádostem nevyhovět – radou akceptováno.

Bod 3.4. – nájem částí pozemků v k. ú. Lazce spolku SK Skokani Olomouc z.s.

MPK na svém jednání doporučila obecné principy k uzavírání smluv za účelem užívání pozemků pro sportovní činnosti. A dle těchto principů stanovila výši nájmu také spolku. Spolek poté zaslal na majetkoprávní odbor vyjádření k plánované výši nájmu. Na to reagoval předseda MPK, který přistoupil ke kompromisu a zaslal za komisi upravený návrh výše nájemného, který je již pro žadatele akceptovatelný.

Bod 3.10. – ceník za parkování v objektu NAMIRO

Zde se ujal komentáře tajemník, vysvětlil jednotlivé sazby a doporučil nový ceník uveřejnit v Olomouckých listech. Další propagaci této možnosti parkování pak zmínit v městských aplikacích. Dotkl se také tématu možného vybudování spisovny v 2. PP, na které má již cenovou nabídku.

Bod 5.5. – uzavření dodatku č. 69 s MOVO, a. s.

Cena vodného a stočného bude platná od ledna 2025 do konce měsíce března 2025. Poté dojde ke změně a MOVO, a. s. bude vodu kupovat od VHS, a. s. Akciová společnost VHS již cenu vody stanovila, teď bude třeba toto zapracovat do kalkulačního vzorce.

Ostatní body základního materiálu byly projednány bez diskuse.

Křížková poté okomentovala Dodatek č. 1, který byl předložen na stůl.

Hlasováno bylo o základním materiálu a Dodatku č. 1 jako celku.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

pacht pozemků parc. č. 438 zahrada o výměře 448 m² a parc. č. 439 zahrada o výměře 325 m², částí pozemků parc. č. 1929/1 ostatní plocha o celkové výměře 69 m², parc. č. 436/1 ostatní plocha o celkové výměře 198 m², parc. č. 395 zahrada o výměře 46 m² a parc. č. 396 ostatní plocha o výměře 18 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr směniti částí pozemků parc. č. 781/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 781/3 ostatní plocha) o výměře 349 m², parc. č. 656 zahrada (dle GP parc. č. 656/2 zahrada) o výměře 211 m² a parc. č. 355/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 355/11 ostatní plocha) o výměře 57 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemek parc. č. 659/2 ostatní plocha o výměře 2 084 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

3. schvaluje

předběžný záměr prodat části pozemků parc. č. 403/5 ostatní plocha o výměře 75 m², parc. č. 403/30 ostatní plocha o celkové výměře 585 m², parc. č. 805/6 ostatní plocha o výměře 334 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc. Výměra předmětných částí pozemků bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

4. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada o výměře 560 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada o výměře 383 m² a pozemku parc. č. st. 1139 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

6. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada o výměře 365 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc. dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

7. schvaluje

záměr prodat pozemky parc. č. 697/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 697/2 lesní pozemek, na kterých stojí stavba jiného vlastníka - budova č. e. 9, rod. rekr., která není součástí těchto pozemků a nebude proto předmětem převodu, a pozemek parc. č. 697/3 lesní pozemek, vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

8. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1118/6 ostatní plocha o výměře 445 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

9. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1118/6 ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

10. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. Maj/830/96/Jon ze dne 25. 11. 1998, ve znění dodatků č. 1 až č. 8 uzavřenou se společností Štěrkovny Olomouc a.s., jejímž předmětem je nájem pozemků parc. č. 1173 orná půda o výměře 363 370 m², parc. č. 1175/2 ostatní plocha o výměře 4 190 m² a části pozemku parc. č. 1176 orná půda o výměře 221 361 m², vše v k. ú. Grygov, obec Grygov. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí části pozemku parc. č. 1173 orná půda o výměře 110 124 m² v k. ú. Grygov, obec Grygov z předmětu nájmu, k prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2026 a ke změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

11. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1173 orná půda o výměře 110 124 m² v k. ú. Grygov, obec Grygov dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

12. nevyhovuje žádosti

společnosti Štěrkovny Olomouc, a.s. o skončení nájmu pozemku parc. č. 1213 orná půda o výměře 69 078 m² v k. ú. Grygov, obec Grygov, dle nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001525/2015/Mlc uzavřené dne 16. 6. 2015, ve znění pozdějších dodatků, dohodou

dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

13. schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. 1213 orná půda o výměře 69 078 m² v k. ú. Grygov, obec Grygov dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

14. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 9, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc. Změnou předmětné nájemní smlouvy by mělo dojít k přistoupení dalších nájemců k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

15. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 548/7 ostatní plocha o výměře 35 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

16. vyhovuje žádosti

paní XXXXX o kompenzaci nákladů ve výši 4 500,- Kč na vyhotovení geometrického plánu č. 1191-106/2020 pro prodej části pozemku parc. č. 548/7 ostatní plocha o výměře 35 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

17. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/003218/2017/PIh ze dne 26. 9. 2018, ve znění dodatku č. 1, uzavřenou se společností RENGL, s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Bělidla, Černovír, Droždín, Hejčín, Hodolany, Holice u Olomouce, Chomoutov, Chválkovice, Klášterní Hradisko, Lazce, Nemilany, Neředín, Nová Ulice, Nové Sady u Olomouce, Olomouc-město, Pavlovičky, Povel, Řepčín, Slavonín, Svatý Kopeček, Topolany u Olomouce a Lošov, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí části pozemku parc. č. 1059/1 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc z předmětu pachtu a k rozšíření předmětu pachtu o část pozemku parc. č. 50/1 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.12.

18. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002402/2016/Kol ze dne 15. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností Školagro s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Černovír, k. ú. Hejčín, k. ú. Klášterní Hradisko, k. ú. Lazce, k. ú. Neředín, k. ú. Řepčín, vše obec Olomouc, v k. ú. Moravská Loděnice, obec Bohuňovice a v k. ú. Štarnov, obec Štarnov. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemku parc. č. 945/1 o výměře 467 m², částí pozemků parc. č. 945/14 o výměře 1219 m², parc. č. 945/19 o výměře 1031 m² a parc. č. 945/21 o výměře 499 m², vše orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 2.13.

19. pozastavuje

projednávání žádosti manželů XXXXX o prodej částí pozemku parc. č. 247/1 ostatní plocha o celkové výměře 65 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a předmětnou záležitost předložit orgánům SMOI společně s problematikou převodu částí pozemků parc. č. 299 ostatní plocha, parc. č. 653/16 ostatní plocha a parc. č. 1424/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům. obj, z vlastnictví pana XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

20. nevyhovuje žádosti

manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 1162/1 zahrada o výměře 5 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

21. schvaluje

výpověď nájmu části pozemku parc. č. 79/5 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle smlouvy o nájmu č. majpráv.1930/A/96/PL ze dne 23. 9. 1996, ve znění dodatku č. 1, uzavřené se společností VISIA Reklama s.r.o. a v případě nevyklizení předmětu nájmu podání žaloby na vyklizení a následně podání exekučního návrhu pro vymožení nesplněné povinnosti soudnímu exekutorovi Mgr. Janu Valentovi dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

22. schvaluje

nájem částí pozemku parc. č. 468/12 ostatní plocha o celkové výměře 63 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, částí pozemků parc. č. 21/1 ostatní plocha o výměře 25 511 m², parc. č. 21/8 zahrada o výměře 201 m², parc. č. 21/9 zahrada o výměře 2 m², parc. č. 21/17 trvalý travní porost o výměře 77 m², parc. č. 23/1 ostatní plocha o výměře 133 m², parc. č. 128/5 ostatní plocha o celkové výměře 63 m², parc. č. 111/1 ostatní plocha o výměře 10 m² a pozemku parc. č. st. 725 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 247 m², vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc spolku SK Skokani Olomouc, z.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

23. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová, k. ú. Bělidla, obec Olomouc, k. ú. Březce, obec Štěpánov, k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany, k. ú. Černovír, obec Olomouc, k. ú. Dalov, obec Šternberk, k. ú. Děřichov nad Bystřicí, obec Děřichov nad Bystřicí, k. ú. Droždín, obec Olomouc, k. ú. Grygov, obec Grygov, k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice, k. ú. Hodolany, obec Olomouc, k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, k. ú. Horní Loděnice, obec Horní Loděnice, k. ú. Huzová, obec Huzová, k. ú. Hynkov, obec Příkazy, k. ú. Cholína, obec Cholína, k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, k. ú. Lošov, obec Olomouc, k. ú. Loučka u Bílska, obec Loučka, k. ú. Mutkov, obec Mutkov, k. ú. Myslechovice, obec Litovel, k. ú. Nemilany, obec Olomouc, k. ú. Neředín, obec Olomouc, k. ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, k. ú. Řepčín, obec Olomouc, k. ú. Skrbeň, obec Skrbeň, k. ú. Slavonín, obec Olomouc, k. ú. Střeň, obec Střeň, k. ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, k. ú. Týneček, obec Olomouc, k. ú. Unčovice, obec Litovel, k. ú. Velká Bystřice, obec Velká Bystřice, spočívající ve změně způsobu stanovení poměrné části výnosu z předmětu pachtu a v aktualizaci a úpravě předmětu pachtu v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy bod č. 3.5.

24. schvaluje

změnu smlouvy o výpůjčce č. OMAJ-SMV/VYP/003138/2022/Hra ze dne 28. 3. 2023, ve znění dodatku č. 1, uzavřené s Charitou Olomouc, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků parc. č. 148 ostatní plocha, parc. č. st. 215/1 zastavěná plocha a nádvoří a část pozemku parc. č. 17/5 ostatní plocha o výměře 4 490 m², vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, spočívající v udělení souhlasu s umístěním dřevěného zahradního domku, dočasné stavby z unimobuněk a oplocení, dočasné změně účelu části předmětu výpůjčky a úpravě práv a povinností vypůjčitele, vše dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

25. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 148, parc. č. 17/5, parc. č. 19/2 a parc. č. 19/3, uložení a provozování kanalizační přípojky na

pozemcích parc. č. 148, parc. č. 17/5, parc. č. 19/2 a parc. č. 22/3 a uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 148 a parc. č. 17/5, vše ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve prospěch Charity Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

26. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 148, parc. č. 17/5, parc. č. 19/2 a parc. č. 19/3, uložení a provozování kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 148, parc. č. 17/5, parc. č. 19/2 a parc. č. 22/3 a uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 148 a parc. č. 17/5, vše ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve prospěch Charity Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

27. uděluje

souhlas podle § 2307 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s převodem Smlouvy o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 19. 8. 2002, ve znění dodatku č. 1 až č. 3, uzavřené s XXXXX, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání o výměře 78,04 m² v 1. NP budovy č. p. 1, byt. dům, Pavelčákova č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 464 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, na společnost Oftalesthe s.r.o., IČO 21939039, se sídlem Radíkov č. ev. 116, 779 00 Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

28. uděluje

souhlas podle § 2307 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s převodem Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 9. 2008, ve znění dodatků č. 1 až č. 4, uzavřené se společností PAVLIK group, s.r.o., jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání o výměře 196,40 m² v 1. NP budovy č. p. 322, bydlení, Horní náměstí č.o. 11, která je součástí pozemku parc. č. st. 270 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, na společnost JH4PRO s.r.o., IČO 06685978, se sídlem Pod Kopečkem 149/11, 779 00 Samotišky dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

29. schvaluje

ceník za parkování v podzemních garážích v budově č.p. 1198, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

30. trvá

na usnesení RMO ze dne 5. 11. 2024 ve věci nevyhovění žádosti XXXXX o změnu smlouvy o nájmu č. MAJ-PR-NS/20/2007/S uzavřené dne 27. 9. 2007, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 596/11 ostatní plocha o výměře 541 m² v k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany ve společném jmění manželů XXXXX statutárnímu městu Olomouc, spočívající v navýšení nájemného z 35 Kč/m²/rok na 70,- Kč/m²/rok a ve sjednání inflační doložky při zachování stávajícího nájemného dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemku parc. č. 596/11 ostatní plocha o výměře 541 m² v k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany ze společného jmění manželů XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouc za kupní cenu ve výši 730 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

32. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej pozemků parc. č. 952 trvalý travní porost a parc. č. 953 orná půda, vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 139/39 zahrada (dle GP díl „a“) o výměře 134 m² a části pozemku parc. č. 139/2 ostatní plocha (dle GP díl „b“) o výměře 12 m² (vše sloučeno dle GP do parc. č. 139/39 zahrada o výměře 146 m²) v k. ú. Chvátkovice, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 384 840,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

34. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 139/39 zahrada (dle GP díl „c“) o výměře 122 m² a části pozemku parc. č. 139/2 ostatní plocha (dle GP díl „d“) o výměře 19 m² (vše sloučeno dle GP do parc. č. 139/52 zahrada o výměře 141 m²) v k. ú. Chvátkovice, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 374 840,- Kč, a to:

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/2 za kupní cenu ve výši 187 420,- Kč a
- panu XXXXX podíl o velikosti id. 1/2 za kupní cenu ve výši 187 420,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 170/74 a parc. č. 170/75, oba orná půda v k. ú. Povel, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 284.000, Kč, a to:

- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 7/9 za kupní cenu ve výši 220.889,- Kč a
- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti 2/9 za kupní cenu ve výši 63.111,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

36. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80, vodovodu d 90 a splaškové kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 787/3, parc. č. 787/1 a parc. č. 772, vše ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, s panem XXXXX, jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

37. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80, vodovodu d 90 a splaškové kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 787/3, parc. č. 787/1 a parc. č. 772, vše ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, s panem XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

38. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o udělení souhlasu č. OMAJ-EM/INO/002083/2020/Hrb uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a Povodím Moravy, s.p. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

39. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na stavby vodovodu DN 150 a kanalizace DN 400 a DN 300 na pozemcích parc. č. 94/23 a parc. č. 132/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, se společností Sochorova stavební s.r.o. za kupní cenu ve výši 1.210,- Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

40. bere na vědomí

výši vodného a stočného na období od 1. 1. 2025 do 31. 3. 2025 dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

41. schvaluje

uzavření dodatku č. 69 ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., ze dne 29. 3. 2000, jehož předmětem bude výše nájemného pro rok 2025 a výše vodného a stočného na období od 1. 1. 2025 do 31. 3. 2025 dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

42. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o provozu, údržbě a opravách objektů č. OMAJ-EM/INO/002982/2020/Hrb, se společností Technické služby města Olomouce, a.s., dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

43. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování tříramenné shybky kanalizačního sběrače D z 2 x LT DN 600 mm, 1 x LT DN 500 mm s přechodovou šachtou na pozemcích parc. č. 283/2 ostatní plocha, parc. č. 283/3 vodní plocha, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a na pozemcích parc. č. 849/1 vodní plocha, parc. č. 787/4 ostatní plocha a parc. č. 849/3 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

44. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 406/18, parc. č. 805/3 a parc. č. 938/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

45. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 406/18, parc. č. 805/3 a parc. č. 938/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

46. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu a kanalizace na pozemku parc. č. 94/23 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

47. schvaluje

skončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 730 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

48. revokuje

usnesení RMO ze dne 8. 8. 2022, bod č. 2, část č. 101 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 945/10 orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.

s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

49. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 945/10 orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

50. revokuje

usnesení RMO ze dne 29. 9. 2020 bod č. 2, část č. 63 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 750 ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

51. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 750 ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

52. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 6. 2023 bod č. 6, část č. 87 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 53/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

53. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 53/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

54. revokuje

usnesení RMO ze dne 11. 4. 2023 bod č. 2, část č. 34 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

55. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1116/1 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

56. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 80/10, parc. č. 1026/2, parc. č. 1028/7, parc. č. 1028/17, parc. č. 1028/18, parc. č. 1028/25, parc. č. 1029/19, parc. č. 1029/20 a parc. č. 980/8, vše ostatní plocha a parc. č. 110/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč.vyb, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

57. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 80/10, parc. č. 1026/2, parc. č.

1028/7, parc. č. 1028/17, parc. č. 1028/18, parc. č. 1028/25, parc. č. 1029/19, parc. č. 1029/20 a parc. č. 980/8, vše ostatní plocha a parc. č. 110/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč.vyb, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

58. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1979/3 a parc. č. 1981, oba ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

59. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1979/3 a parc. č. 1981, oba ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

60. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1028/7 ostatní plocha v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

61. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1028/7 ostatní plocha v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

62. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 589/2 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

63. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 589/2 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

64. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 526/1, parc. č. 661 a parc. č. 663/1, vše ostatní plocha, parc. č. 662/1, parc. č. 662/25, parc. č. 667/30, parc. č. 667/65 a parc. č. 667/77, vše orná půda a parc. č. 655/1 lesní pozemek, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti Sprintel s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

65. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene/služebnosti uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 526/1, parc. č. 661 a parc. č. 663/1, vše ostatní plocha, parc. č. 662/1, parc. č. 662/25, parc. č. 667/30, parc. č. 667/65 a parc. č. 667/77, vše orná půda a parc. č. 655/1 lesní pozemek, vše v k. ú. Chomoutov, obec

Olomouc ve prospěch společnosti Sprintel s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

66. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021 bod č. 2, část č. 118 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 22/1, parc. č. 22/3, parc. č. 111/1, parc. č. 112/4, parc. č. 272, parc. č. 274, parc. č. 278, parc. č. 210/5, parc. č. 284, parc. č. 287 a parc. č. 290/1, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

67. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 22/1, parc. č. 22/3, parc. č. 111/1, parc. č. 112/4, parc. č. 272, parc. č. 274, parc. č. 278, parc. č. 210/5, parc. č. 284, parc. č. 287 a parc. č. 290/1, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

68. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/001489/2020/Mlc uzavřené dne 29. 6. 2020 se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 27. 12. 2024 na 27. 12. 2025, v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 27. 4. 2025 na 27. 4. 2026 a ve změně náležitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

69. revokuje

usnesení RMO ze dne 23. 5. 2022, bod č. 2, část č. 89 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 292/1, parc. č. 292/7, parc. č. 633/2, parc. č. 792/1, parc. č. 792/2, parc. č. 800/41 a parc. č. 800/47, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

70. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 292/1, parc. č. 292/7, parc. č. 633/2, parc. č. 792/1, parc. č. 792/2, parc. č. 800/41 a parc. č. 800/47, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

71. uděluje

souhlas společnosti KOVOLASER s.r.o. s vypouštěním předčištěných odpadních vod z areálu společnosti KOVOLASER s.r.o. stávajícím výústním objektem na pozemku parc. č. 1918/5 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, do Hamerského náhonu na pozemku parc. č. 1907/8 vodní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 1.1.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Dodatek smlouvy o obstarání správy nemovitostí

Konzultanti: Křížková, Michalcová – odbor majetkoprávní

Křížková shrnula, jaké změny dodatek smlouvy obsahuje. Zmínila zejména úpravu textu smlouvy, dále úpravu rozsahu předmětu v souvislosti s kotelny a v neposlední řadě také odvod prostředků získaných z parkování v budově NAMIRO, kdy prostředky jsou poukazovány na účet města, nikoli do Fondu mobility.

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 18 ke Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 10. 4. 2002 ve znění dodatků č. 1 až č. 17, který tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

"Petice" za zachování zahrady na části pozemku parc. č. 42/9 zahrada v k. ú. Klášterní Hradisko

Konzultanti: Křížková, Otiěpková – odbor majetkoprávní

Křížková popsala skutečnosti v důvodové zprávě a požádala o doplnění usnesení č. 3, obsahující nevyhovění žádosti o nájem části pozemku 42/9 – radou akceptováno.

Po doplnění usnesení č. 3 bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně textu petice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2. ukládá

odboru majetkoprávnímu odpovědět petentům dle důvodové zprávy.

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru majetkoprávního

3. nevyhovuje

žádosti manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 42/9 zahrada o výměře 395 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obce Olomouc.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 24209 - Obnova šindelové krytiny věže Michalského schodiště - přímé zadání

Konzultanti: Křížková, Otiěpková – odbor majetkoprávní

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou, náměstkyni primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.

Veřejná zakázka č. 24210 - Smlouva o poradenské činnosti s OLTERM - přímé zadání

Konzultanti: Bogoč – odbor strategie a řízení

Bogoč pouze stručně okomentoval materiál. K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v navrženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Ing. Štěpána Otakara Bačáka, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková, Kocourek – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1413/1 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, dle geometrického plánu ve vlastnictví České republiky v hospodaření Ředitelství silnic a dálnic, s.p., jakožto povinného, ve prospěch statutárního města Olomouce, jakožto oprávněného, jejímž obsahem je zřídit, provozovat, opravovat a udržovat veřejné osvětlení na/v služebném pozemku, zahrnující též právo oprávněné mít a udržovat na/v služebném pozemku veřejné osvětlení, jakož i právo provádět na součásti veřejného osvětlení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace, a to na dobu neurčitou a za náhradu 88 929,- Kč včetně DPH stanovenou na základě znaleckého posudku dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na/v pozemku parc. č. 1413/1 ostatní plocha v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic s.p. jakožto budoucího povinného ve prospěch statutárního města Olomouc v rozsahu dle situačního nákresu, spočívající v právu zřídit 2 stožáry veřejného osvětlení se svítidly včetně kabelů veřejného osvětlení (dále jen Zařízení) a v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním Zařízení, na dobu existence Zařízení, za cenu dle znaleckého posudku, jež bude vyhotoven po kolaudaci stavby a jejím geodetickým zaměřením dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 1026/18 a parc.č. 1026/19, oba v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, ve vlastnictví Olomouckého kraje, jakožto povinného, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., jakožto budoucího povinného ve prospěch statutárního města Olomouc, jakožto budoucího oprávněného, spočívající v právu umístit a provozovat přeložku zahrnující dešťovou kanalizaci a vstupovat na služební pozemky za účelem oprav a údržby dešťové kanalizace, a to na dobu neurčitou a v rozsahu dle situačního nákresu dle důvodové zprávy bod 1.3.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 8.

ZŠ a MŠ Petřkova – energetická opatření

Konzultanti: Drešr, Válková, Kocourek – odbor investic

Materiál byl projednán bez rozpravy a schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dohody o převzetí závazku a zaplacení úhrady se společností OLTERM & TD Olomouc

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 9.

Rozpočtové změny roku 2024

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková – odbor ekonomický

Předkladatel požádal o výměnu návrhu usnesení a doplnění přílohy č. 1, jejímž obsahem je darovací smlouva. Jako každý rok je součástí usnesení také pověření náměstka primátora ke schvalování rozpočtových změn do konce roku 2024.

K materiálu nebyla vedena rozprava, upravený materiál byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2024 vč. smlouvy - přijetí finančního daru ve výši 10 000 Kč

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2024 dle důvodové zprávy

3. souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 10 000 Kč

4. pověřuje

1. náměstka primátora Ing. Bačáka Otakara Štěpána schvalováním rozpočtových změn roku 2024, které jsou v kompetenci RMO, od 18. 12. 2024 do 31. 12. 2024 v souladu s platným závazným ukazatelem pro rok 2024

5. pověřuje

1. náměstka primátora Ing. Bačáka Otakara Štěpána k podpisu smlouvy o přijetí finančního daru ve výši 10 000 Kč

6. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2024 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 10.

Bytové záležitosti

Konzultant: Zelenka, ředitel SNO, a. s.

Úvodního slova se ujal Zelenka, který pouze konstatoval, že se jedná o klasický materiál, který neobsahuje žádný problémový případ, a tudíž ho lze schválit v navrženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemních smluv na městské byty:

a) U Letiště 8, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 3+1 se XXXXX, na 2 roky dle důvodové zprávy bod 1)

b) U Letiště 8, Olomouc, č.b. 9, o velikosti 2+1 s XXXXX, XXXXX, na 2 roky dle důvodové zprávy bod 1)

c) Černá cesta 29, Olomouc, č.b. 11, o velikosti 2+1 s XXXXX, na 1 rok při výši nájemného 6.550,- Kč měsíčně, dle výsledku elektronické aukce

dle důvodové zprávy bod 2)

d) Horní náměstí 20, Olomouc, č.b. 10, o velikosti 3+kk s XXXXX, na 1 rok při výši nájemného 15.600,- Kč měsíčně, dle výsledku elektronické aukce.

V případě, že XXXXX neuzavře nájemní smlouvu do 14 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, RMO schvaluje uzavření nájemní smlouvy s náhradníkem XXXXX dle nabídnuté výše nájemného/měsíc.

dle důvodové zprávy bod 3)

3. schvaluje

a) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 13 v domě Dolní náměstí 47, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 4)

b) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 11 v domě Horní náměstí 20, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 5)

c) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 17 v domě Ztracená 1, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 6)

d) prodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou od 1.1.2025 s XXXXX, Topolová 6, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 7)

4. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.2.2025:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U letiště 6, Olomouc

XXXXX, U letiště 6, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U letiště 10, Olomouc

XXXXX, Horní náměstí 23, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Mariánská 8, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc
XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérové byty:

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc
Charita Olomouc, U letiště 4, Olomouc
XXXXX, Školní 1, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, Sladkovského 1c, Olomouc – jedná se o byt, který není určen k prodeji
XXXXX, Holická 51, Olomouc – sociální byt
XXXXX, Holická 51, Olomouc – sociální byt

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:
XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 8 a, b, c, d)

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 11.

Petice za urychlené zbudování kompletní protipovodňové ochrany obce Chomoutov

Konzultanti: Bogoč – odbor strategie a řízení, Žaláková – KAM, Langr – odbor ochrany
Bogoč podrobněji popsal předložený materiál. Následně Langr provedl členy rady připravenou prezentací, která se zabývala protipovodňovou ochranou městské části Chomoutov. Popsal jak původní záměr kompletního ohrázení Chomoutova, tak i současný záměr částečného ohrázení s vybudováním obtokového kanálu.

V rámci diskuse byla řešena komunikační strategie a odpovědnost za vybudovaná protipovodňová opatření.

Poté byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s odpovědí petentům dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení OSTR odpovědět petentům ve smyslu důvodové zprávy a její přílohy

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 12.

Principy dohody mezi statutárním městem Olomouc a spol. GEMO a.s. - aktualizace

Konzultant: Bogoč – odbor strategie a řízení

Předkladatel konstatoval, že materiál byl z projednávání na minulé RMO stažen s tím, že mají být prověřeny závazky SMOI v lokalitě Tabulový vrch.

Závazky SMOI v této lokalitě byly prověřeny, došlo k úpravě materiálu spočívající v tom, že SMOI nebude vymáhat vybudování MŠ na ploše 15/079Z. V této podobě byl materiál odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s upravenými principy dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 13.

Dopravní podnik města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení, Vychodil – DPMO, a. s.

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a. s. o udělení předchozího souhlasu s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem zadávacího řízení „Technické vozidlo dvoucestné pro údržbu PTZ“, č. 24074/DPMO/2024/72/049, dle důvodové zprávy.

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy.

T: 14. 1. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 14.

Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – říjen 2024

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 15.

Návrhy podnikatelských plánů městských společností, kde je SMOI jediným akcionářem na rok 2025

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 16.

Aktualizace Pravidel pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská a sociální zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Materiál byl projednán bez rozpravy a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizované znění Pravidel pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská a sociální zařízení) s účinností od 1. 1. 2025

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 17.

Aktualizace odpisových plánů roku 2024 u příspěvkových organizací (mimo školská a sociální zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizaci odpisových plánů majetku roku 2024 u příspěvkových organizací dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 18.

Plány odpisů majetku na rok 2025 u příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je SMOI (mimo školská a sociální zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

plány odpisů majetku na rok 2025 u příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc (mimo školská a sociální zařízení) dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 19.

Garanční rada MDMF - jmenování členů

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení, Schubert – oddělení koncepce kultury OKC

Tichák okomentoval předložený materiál a poprosil o doplnění důvodové zprávy o člena Garanční rady za zastupitelský klub ProOlomouc a Piráti (Bc. Jan Žůrek).

Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. jmenuje

do funkce členy Garanční rady příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o. dle upravené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

3. ukládá

Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D., náměstkovi primátora

a) informovat členy Garanční rady příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o. o jejich jmenování

b) informovat ředitele příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o. o jmenování členů Garanční rady příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o.

c) uložit řediteli příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o., aby v souladu se Statutem Garanční rady příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o. svolal první jednání Garanční rady

T: 14. 1. 2025

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 20.

Individuální dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu

Konzultant: Schubert – vedoucí oddělení koncepce kultury OKC

Předkladatel uvedl bod, jehož obsahem je žádost o pomoc při dofinancování provozu Divadla Tramtarie. Komise pro kulturu a cestovní ruch se shodla na tom žádosti nevyhovět. Během diskuse byly řešeny možnosti a možná východiska jak divadlu vypomoci s financováním.

Tichák na základě diskuse doporučil doplnit usnesení o bod č. 4 ve znění:

„RMO ukládá náměstkovi primátora Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D. předložit RMO návrh východisek řešení finanční situace Divadla Tramtarie“ T: 11. 2. 2025, O: Tichák

Následně bylo samostatně hlasováno o jednotlivých bodech usnesení:

Usnesení č. 1 a 2 9 pro, 2 omluveni - schváleno

Usnesení č. 3 5 pro, 4 proti, 2 omluveni – usnesení nebylo schváleno

Usnesení č. 4 9 pro, 2 omluveni - schváleno

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně příloh

2. ukládá

předložit žádost o individuální dotaci na nejbližší zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

3. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D. předložit RMO návrh východisek řešení finanční situace Divadla Tramtarie

T: 11. 2. 2025

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 21.

Standardizace ÚP Olomouc - postup

Konzultantka: Šatníková – odbor územního plánování

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 22.

Veřejná zakázka č. 24200 – Standardizace ÚP Olomouc – přímé zadání

Konzultantka: Šatníková – odbor územního plánování

Materiál byl projednán bez rozpravy a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejpka, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 12 se zdržel, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 23.

Karty typu D

Konzultanti: Gajdošová, Klevar – odbor dopravy

V důvodové zprávě byl upraven počet vydaných karet pro předsedy poslaneckých klubů – navrženo bylo 5 ks, radou doporučen a akceptován počet 3 ks. Ostatní karty byly schváleny dle návrhu odboru dopravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení karet typu D dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 24.

Povolení výjimky - pěší zóna

Konzultanti: Gajdošová, Klevar – odbor dopravy

Tichý citoval návrh odboru investic, který žádá 6 ks přenosných karet, které budou využívány při restaurátorských pracích na Sloupu Nejsvětější Trojice – radou akceptováno.

Ostatní karty byly schváleny dle návrhu odboru dopravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky

3. nesouhlasí

s povolením výjimky

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 se zdržel (primátor), 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 25.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Gajdošová, Klevar – odbor dopravy

Materiál byl projednán bez rozpravy a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

text předložené důvodové zprávy

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazených parkovacích míst v ulici Smetanova

3. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovací místa v ulici nám. Sadové

4. souhlasí

s dalším využitím vyhrazených parkovacích míst v ulici Kateřinská

5. souhlasí

s dalším využitím vyhrazených parkovacích míst v ulici Aksamitova

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 26.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště

Konzultanti: Gajdošová, Klevar – odbor dopravy

Body 26. – 30. byly projednány en bloc.

Ferancová krátce okomentovala jednotlivé dodatky ke smlouvám s tím, že dochází ke změně rozsahu služeb a úpravě cen za poskytované služby. Schváleno bez úprav v souladu s návrhem předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště

3. ukládá

podepsat dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště

T: 14. 1. 2025

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 27.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů

- viz. bod 26.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů

3. ukládá

podepsat dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů do 31. 12. 2024

T: 14. 1. 2025

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 28.

Dodatek č. 5 ke smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě

- viz. bod 26.

V rozpravě se náměstek Tichák dotazoval na výši alokované částky na opravy komunikací a jejich součástí dle výběru KMČ. Bačák reagoval, že finanční prostředky reflektují schválený rozpočet.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 5 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě

3. ukládá

podepsat dodatek č. 5 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě do 31. 12. 2024

T: 14. 1. 2025

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 29.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

- viz. bod 26.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

3. ukládá

podepsat dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

T: 14. 1. 2025

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 30.

Dodatek č. 33 s DPMO, a. s.

- viz. bod 26.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 33 s DPMO, a.s. dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat dodatek č. 33 s DPMO, a.s. do 31. 12. 2024

T: 14. 1. 2025

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 31.

Smlouva s TSMO, a. s. na údržbu krajinné zeleně

Body 31. – 36. byly projednány en bloc.

Bačák okomentoval předložené dodatky smlouv s tím, že dochází ke změně rozsahu služeb a úpravě ceny za poskytované služby. Schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Smlouvy s TSMO, a.s. na údržbu krajinné zeleně ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Smlouva s TSMO, a.s. na údržbu krajinné zeleně

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 32.

Dodatek č. 6 Smlouvy s TSMO, a. s. o údržbě městské zeleně hřišť a pískovišť

- viz. bod 31.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 6 Smlouvy s TSMO, a.s. o údržbě městské zeleně hřišť a pískovišť ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 6 Smlouvy s

TSMO, a.s. o údržbě městské zeleně hřišť a pískovišť

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 33.

Smlouva s VFO, a. s. na údržbu krajinné zeleně

- viz. bod 31.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Smlouvy s VFO, a.s. na údržbu krajinné zeleně ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Smlouvu s VFO, a.s. na údržbu krajinné zeleně

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 34.

Dodatky smluv s VFO, a. s. na rok 2025

- viz. bod 31.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatků smluv s VFO, a.s. na rok 2025 ve znění dle příloh důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatky smluv s VFO, a.s. na rok 2025

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 35.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci - TSMO

- viz. bod 31.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci - TSMO ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci - TSMO

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 36.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajištění čištění území statutárního města Olomouce - TSMO

- viz. bod 31.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o zajištění čištění území statutárního města Olomouce - TSMO ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajištění čištění území statutárního města Olomouce - TSMO

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 37.

Smlouva o umístění a provozování kontejnerů - TextilEco a.s.

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna – OMZOH

Bačák uvedl bod s tím, že na základě legislativních změn v oblasti odpadového hospodářství (povinnost pro obce zajistit třídění a oddělený sběr textilu), je nutné uzavřít novou smlouvu se společností TextilEco a.s., která v plném rozsahu nahradí stávající smlouvu z roku 2012. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů - TextilEco a.s. ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů - TextilEco a.s.

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 38.

Parkovací politika – dílčí úpravy

Konzultanti: Kopecký – odbor právní; Luňáček – KAM; Klevar – odbor dopravy

Pejpek uvedl bod a seznámil radní s navrhovanými úpravami systému v rámci zavádění nové Parkovací politiky města Olomouce.

Následně jednotlivé navržené úpravy a zadání úprav blíže prezentoval:

- úprava oblastí v centru – sjednocení zón B1, B2, B3 – po projednání Pejpek doporučuje sjednotit oblasti B1 a B3 do jedné oblasti B1; tento návrh projednala kladně Komise dopravy.
- rozšířená působnost parkovacího oprávnění;
- úprava doby regulace v oblasti D1 – Lazce;
- úprava doby regulace v zónách A a B;
- úprava a časová regulace v zóně D;
- etapizace;
- nová parkovací oprávnění;
- revize podoby dopravního značení;
- pasport placených a vyhrazených stání.

Na závěr představil Pejpek návrh dalšího postupu, který reflektuje stanoviska a doporučení Komise dopravy, řídicího výboru a dotčených odborů MMOI.

Po rozpravě, kde konzultanti reagovali zejména na dotazy realizace jednotlivých opatření a spuštění vybraných zón, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

úpravy Parkovací politiky dle kap. 2 důvodové zprávy

3. souhlasí

s postupem dle kap. dle kap. 3 důvodové zprávy

4. ukládá

dotčeným odborům postupovat dle kap. 3 důvodové zprávy

T: 8. 4. 2025

O: vedoucí odboru dopravy, vedoucí právního odboru, vedoucí odboru informatiky, vedoucí odboru kancelář architekta města, vedoucí odboru územního plánování, ředitel Městské policie Olomouc

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 39.

Galerie Šantovka 2

Konzultanti: Křenková – KAM, arch. Liška – předseda komise pro architekturu, Šmíra – OKP, Morávek - REDSTONE REAL ESTATE, a. s., Bishop – architekt

Pejpek přivítal konzultanty a ve stručnosti shrnul důvody předložení daného materiálu a přizvání externích konzultantů. Záměr výstavby Galerie Šantovka 2 byl v pokročilejší podobě prezentován zhruba před rokem, to byl ve stupni studie. Poté byla dopracována projektová dokumentace, k níž se měl vyjádřit KAM. Vedle nesporných kvalit projektu jako problematický uvádí výškově výraznou část – stavbu hotelu (necelých 40 m), a to kvůli očekávanému negativnímu vlivu stavby na MPR. Opírá se přitom o odborné stanovisko KAMu, Komise architektury a externího posudku arch. Mareše. Je navrhováno projekt hotelu neschválit a vyvolat tím určitý tlak na úpravu projektu.

Morávek vyjádřil svůj názor v tom smyslu, že projekt bude pro město přínosem – udělá z Olomouce zajímavější destinaci. Konstatoval, že variant bylo mnoho. Projekt však dává ekonomicky smysl pouze po jeho kompletním naplnění.

Poté si vzal slovo architekt Bishop. Představil se a následně provedl členy rady připravenou prezentaci. Podrobněji specifikoval celý projekt, zejména lokaci, výšku budov a výškové porovnání s okolními budovami a panoramatické pohledy.

Stavba hotelu tvoří méně než 5% celkové plochy celého záměru. Původní povolený projekt zahrnoval pouze budovu, která však nebyla příliš propustná. Proti tomu současný projekt se mísí s městským životem, je více propustný a zapadá do kontextu ostatních budov. Celá kompozice hotelu je rozdělena na dvě části – spodní cihlová, horní bílá. V horních patrech budou prostory pro restaurace, vířivky či sauny.

Dále podrobně popsal vizualizace věnující se výškovému srovnání a obzorům. Vizualizace zahrnovala pohledy také z dronu či helikoptéry.

V závěru prezentace se věnoval popisu interiéru.

Během rozpravy se členové rady dotazovali například na to, kde budou umístěny technologie, jelikož bývají umístěny právě zejména na střeších budov. V případě projektu Galerie Šantovka 2 budou některé technologie umístěny v podzemí a ty, které budou umístěny na střeších, tak pouze na nižších budovách.

Pejpek se dotazoval, kolik % podlažní plochy ze stavebního záměru tvoří jedno patro hotelu. Na to bylo reagováno architektem Bishopem, který sdělil, že jedno patro tvoří méně než 1%. Poté co již nebyly žádné dotazy, poděkoval primátor externím konzultantům za jejich účast a dále probíhala rozprava bez jejich přítomnosti.

K projektu se vyjádřila Křenková, kdy konstatovala, že pohledů na historické jádro města je několik a dle jejího názoru věž plánovaného hotelu do panoramatických pohledů vstupuje.

Odkazovala také na odborné posouzení hmotového řešení nového návrhu Galerie Šantovka 2, které vyhotovil Ing. arch. David Mareš.

Slovo dostal také předseda komise pro architekturu Ing. arch. Liška, který zrekapituloval dění na komisi a hlasování jednotlivých členů komise.

V závěru diskuse si vzal slovo Pejpek, který konstatoval, že výška hotelové části není v této lokalitě vhodná. Domnívá se, že otázka snížení hotelové části o 2 patra není pro ekonomický záměr klíčová. Problém investora by byl spíše procesní a časový, jelikož úprava projektu znamená zdržení cca o rok. Navrhuje podat námitku SMOI do povolovacího řízení.

Požádal, aby bylo o jednotlivých usneseních hlasováno samostatně.

Hlasování:

Usnesení č. 1 – bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu

10 pro, 1 omluvena (přijato)

Usnesení č. 2 - souhlasí s podáním námítky SMOI jako účastníka řízení k záměru Galerie Šantovka 2 ve věci navrhované stavby 704 – hotel 10 NP

2 pro, 6 proti, 2 se zdrželi, 1 omluvena (nepřijato)

Po odhlasování usnesení č. 2 Tichý podal nový návrh usnesení. O tomto novém návrhu bylo hlasováno před odhlasováním bodu č. 3 usnesení.

Nový návrh Mgr. Tichého – „nesouhlasí“ s podáním námítky SMOI jako účastníka řízení k záměru Galerie Šantovka 2 ve věci navrhované stavby 704 – hotel 10 NP

6 pro, 4 se zdrželi, 1 omluvena (přijato)

Usnesení č. 3 – bere na vědomí, že odbor kancelář architekta města bude požadovat ve vyjádření, které je podkladem pro uzavření smlouvy o převzetí majetku dopravní a technické infrastruktury, zapracování připomínek k řešení veřejných prostranství dle bodu III.1. důvodové zprávy

10 pro, 1 omluvena (přijato)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nesouhlasí

s podáním námítky SMOI jako účastníka řízení k záměru Galerie Šantovka 2 ve věci výšky navrhované stavby Z04 – hotel 10 NP

3. bere na vědomí

že odbor kancelář architekta města bude požadovat ve vyjádření, které je podkladem pro uzavření smlouvy o převzetí majetku dopravní a technické infrastruktury, zapracování připomínek k řešení veřejných prostranství dle bodu III.1. důvodové zprávy

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 40.

Prověřovací studie „Studie zlepšení podmínek stávající ZŠ a MŠ Svatoplukova a rozšíření stávajících kapacit včetně umístění sportovního zázemí“

Konzultanti: Křenková, Bomberová – KAM; Fantová – odbor školství

Pejpek okomentoval materiál.

Křenková blíže představila Studii zlepšení podmínek stávající ZŠ a MŠ Svatoplukova a rozšíření stávajících kapacit včetně umístění sportovního zázemí. Radní Kryl se ke studii vyjádřil za KMČ Řepčín s tím, že obyvatelé přilehlých ulic mají obavy z potencionálního

dopravního zatížení. Po rozpravě, kde Křenková reagovala na dotazy, byl materiál schválen v souladu s návrhem předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou studii

3. souhlasí

aby odbor kanceláře architekta města ve spolupráci s odborem investic vstoupil v jednání s K - stav reality spol. s r.o. a STAFOS - REAL, s.r.o., o rozsahu a podmínkách odkupu částí pozemků parc. č. 46/1, 1244, 975/3 vše v k. ú. Řepčín pro výstavbu objektu nové budovy školy včetně zázemí a doplnění parku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 41.

Studie „ZŠ Holečkova - sportovní hala, studie na umístění sportovní haly pro míčové hry“

Konzultanti: Křenková, Bomberová – KAM; Fantová – odbor školství; Sítek – odbor dotačních projektů

Pejpek uvedl bod s tím, že předložená studie prověřuje ve dvou variantách možnost vystavět na místě stávající tělocvičny halu pro míčové sporty. Křenková následně obě varianty představila včetně odhadu finančních nákladů. Doplnila, že součástí studie je i návrh parkoviště v areálu školy a návrh úpravy předprostoru školy. Po rozpravě, kde se radní k jednotlivým variantám vyjádřili, bylo rozhodnuto postupovat dle varianty 2. tj. rekonstrukce stávající tělocvičny. Dále bylo uloženo odboru kancelář architekta města, aby prověřil jiné možnosti pro umístění sportovní haly a zároveň vložil požadavek na výstavbu sportovní haly do DIP SMOI.

Na závěr Sítek podal informace ohledně možnosti spolufinancování z dotačních programů a reagoval na dotazy radních.

V intencích rozpravy bylo doplněno usnesení o vybranou variantu a úkol pro KAM - prověřit možnosti umístění haly v jiné lokalitě. S citovanými úpravami byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

další postup dle varianty 2. bodu 5. důvodové zprávy

3. ukládá

odboru kancelář architekta města prověřit jiné možnosti umístění sportovní haly dle předložené studie

T: 24. 6. 2025

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 42.

Aktualizace odpisových plánů majetku roku 2024, plány odpisů majetku na rok 2025 příspěvkových organizací - škol

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizaci odpisových plánů majetku roku 2024 příspěvkových organizací - škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc, dle přílohy důvodové zprávy

3. schvaluje

plán odpisů majetku na rok 2025 příspěvkových organizací - škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc, dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

informovat ředitele škol o přijatém usnesení

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 43.

Fond pomoci olomouckým dětem - 1. výzva roku 2025

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák podal informace ohledně vyhlášení výzvy k podávání žádosti o poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem. Po rozpravě, kde radní diskutovali ohledně podmínek pro podání žádosti a úpravě statutu, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyhlášení Výzvy č. 1/2025 Fondu pomoci olomouckým dětem dle důvodové zprávy a dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

zajistit zveřejnění Výzvy prostřednictvím webových stránek města Olomouce, prostřednictvím škol a prostřednictvím organizací poskytujících mimoškolní aktivity dětem a žákům

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru školství, vedoucí odboru sociálních věcí

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 44.

"Přechody pro chodce na území města Olomouce" - Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace identifikační číslo Z170201005799 z IROP pro období 2021 - 2027 na realizaci projektu s názvem "Přechody pro chodce na území města Olomouce".

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Bod programu: 45.

„Cyklostezka Chválkovická – Gorkého – U podjezdu I. etapa“ – informace o schválení příspěvku ze SFDI

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přípravu podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí příspěvku se SFDI z programu pro financování výstavby nebo oprav cyklistických stezek nebo zřizování jízdních pruhů pro cyklisty pro rok 2025 „Cyklostezka Chválkovická – Gorkého – U podjezdu I. etapa“.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 45

Bod programu: 46.

Jihoslovanské mauzoleum - III. etapa - 2. podetapa - žádost o dotaci

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý podal informace ohledně podání žádosti o státní účelovou dotaci Ministerstva obrany na zabezpečení péče o válečné hroby. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s podáním žádosti o státní účelovou dotaci Ministerstva obrany na zabezpečení péče o válečné hroby

3. schvaluje

investiční záměr „Jihoslovanské mauzoleum – III. etapa - 2. podetapa" jako povinnou přílohu žádosti o dotaci

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 46

Bod programu: 47.

Olomoucký ½ maraton- prodloužení smlouvy o spolupráci

Konzultant: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Ferancová uvedla bod a citovala žádost prezidenta organizačního výboru RunCzech o prodloužení Spolupořadatelské smlouvy na akci ½ Maraton Olomouc. Po rozpravě, kde konzultant reagoval na dotazy radních, bylo schváleno prodloužení smlouvy o 4 roky, tj. do roku 2028.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění organizace 1/2 maratonu Olomouc 2022-2024 dle důvodové zprávy

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi podepsat odatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění organizace 1/2 maratonu Olomouc 2022-2024 dle důvodové zprávy

T: 14. 1. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 47

Bod programu: 48.

Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace - majetkové a provozní záležitosti organizace

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Tichák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Dobrozemskou.

Majer u nově zřízené příspěvkové organizace blíže okomentoval návrhy na:

- bezúplatný převod movitého majetku ve vlastnictví SMOI do vlastnictví organizace Sociální služby města Olomouce, p. o.,

- schválení právního jednání za SMOI – uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí v majetku SMOI ve prospěch příspěvkové organizace,

- schválení právního jednání za SMOI – uzavření smlouvy o zajištění činnosti pověřence pro ochranu osobních údajů pro příspěvkovou organizaci.

Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy radních, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

za statutární město Olomouc jako zřizovatele právní jednání – uzavření smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku ve vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví organizace Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace, dle přílohy č. 1

3. schvaluje

za statutární město Olomouc jako zřizovatele právní jednání – uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí v majetku statutárního města Olomouce ve prospěch příspěvkové organizace pro účely zajištění provozu Domova pro ženy a matky s dětmi, dle přílohy č. 2

4. schvaluje

právní jednání za SMOI – uzavření smlouvy o zajištění činnosti pověřence pro ochranu osobních údajů pro příspěvkovou organizaci, dle přílohy č. 3

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 48

Bod programu: 49.

Změny pravidel výběrového řízení na pronájem bytů v majetku SMOI formou elektronické aukce

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Tichák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Dobrozemskou. Majer blíže okomentoval dílčí změny Pravidel výběrového řízení na pronájem bytů v majetku SMOI formou elektronické aukce. Doplnil, že změny mají za cíl zjednodušení celého procesu pro zájemce o pronájem bytů. Schváleno bez úprav v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

změny Pravidel výběrového řízení na pronájem bytů v majetku SMOI formou elektronické aukce účinné od 1. 1. 2025, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 49

Bod programu: 50.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 společnosti 1. HFK Olomouc a. s

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 50

Bod programu: 51.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 spolku Atletický klub Olomouc z.s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 51

Bod programu: 52.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 Spolku FDF team Olomouc

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 52

Bod programu: 53.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2023 spolku TJ Lokomotiva Olomouc z.s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 53

Bod programu: 54.

Kontrola dotací poskytnutých v roce 2023 právnické osobě 1. HFK Olomouc spolek

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 54

Bod programu: 55.

Kontrola dotací poskytnutých v roce 2023 spolku Handball club Olomouc 1966 z.s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 55

Bod programu: 56.

Plán kontrolní činnosti OIAK na rok 2025

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová seznámila členy rady s návrhem plánu kontrolní činnosti odboru interního auditu a kontroly na rok 2025.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

plán kontrolní činnosti OIAK na rok 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 56

Bod programu: 57.

Stipendijní pobyt Lucern

Konzultantka: Ederová – oddělení zahraničních vztahů, OKP

Tichák uvedl bod za nepřítomného primátora a seznámil radní s výsledkem výběrového řízení pro stipendijní pobyt v Lucernu.

Ederová představila díla jednotlivých uchazečů a v rozpravě reagovala na dotazy radních. Po projednání byla vítězným uchazečem zvolena Adéla Navarová.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uchazeče dle upravené důvodové zprávy

3. schvaluje

smlouvu o stipendijním pobytu dle přílohy č. 5

4. pověřuje

primátora k podpisu smlouvy o stipendijním pobytu

5. ukládá

seznámit uchazeče s výsledky výběrového řízení

T: 28. 1. 2025

O: vedoucí oddělení zahraničních vztahů

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 57

Bod programu: 58.

Zahraníční služební cesta

Konzultantka: Ederová – oddělení zahraničních vztahů, OKP

Bačák okomentoval materiál za nepřítomného primátora. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

účast na zahraniční služební cestě dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 58

Bod programu: 59.

Změny v komisích

Tichák okomentoval předložené personální změny v KMČ 24 (Staré Hodolany a Bělidla) a v KMČ 5 (Chomoutov). Dále odůvodnil změnu v Komisi dopravní. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno v souladu s návrhem předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

rezignaci pana Mgr. Bc. Martina Přerovského na funkci člena KMČ č. 24 Staré Hodolany a Bělidla.

3. jmenuje

pana Mgr. Bc. Martina Přerovského do funkce člena KMČ č. 5 Chomoutov.

4. jmenuje

pana Lukáše Chalupu členem KMČ č. 24 Staré Hodolany a Bělidla

5. bere na vědomí

rezignaci pana Ing. Charouze na funkci člena Komise dopravní

6. schvaluje

pana Ing. Charouze jako odborného konzultanta Komise dopravní

7. ukládá

tajemníkovi Komise dopravní zvat Ing. Charouze pravidelně na jednání Komise dopravní

T: ročně

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 59

Bod programu: 60.

Organizační záležitosti - Dodatek č. 6 "Podpisového řádu statutárního města Olomouce"

Tajemník seznámil členy rady s Dodatkem č. 6 Podpisového řádu SMOI. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 6 "Podpisového řádu statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 60

Bod programu: 60.1.

Organizační záležitosti - "Vnitřní předpis o stravování Magistrátu města Olomouce"

Tajemník okomentoval materiál a v rozpravě reagoval na dotaz ohledně výše příspěvku zaměstnavatele a možného zdanění. Černý reagoval, že příspěvek zaměstnavatele je ve

výši 72,- Kč a příspěvek sociálního fondu 38,- Kč. Nepodléhá tak zdanění. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

"Vnitřní předpis o stravování Magistrátu města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 61

Bod programu: 60.2.

Organizační záležitosti - "Vnitřní předpis o sociálním fondu Magistrátu města Olomouce"

Tajemník uvedl bod s tím, že na základě legislativních a organizačních změn i poznatků z praxe předkládá aktualizaci Vnitřního předpisu o sociálním fondu MMOI. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

"Vnitřní předpis o sociálním fondu Magistrátu města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 62

Bod programu: 60.3.

Organizační záležitosti - Dodatek č. 2 "Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce"

Tajemník okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 2 "Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 63

Bod programu: 60.4.

Organizační záležitosti

Tajemník seznámil členy rady s výsledkem výběrového řízení na funkci vedoucího odboru kancelář architekta města. Schváleno bez úprav v souladu s návrhem předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího odboru kancelář architekta města Olomouce dle předložené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 64

Bod programu: 60.5.

Organizační záležitosti - "Organizační řád Magistrátu města Olomouce"

Tajemník uvedl bod s tím, že proběhla komplexní revize, aktualizace a redukce původního organizačního řádu se zohledněním legislativních a organizačních změn i poznatků z praxe. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

"Organizační řád Magistrátu města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 65

Jednání Rady města Olomouce bylo 1. náměstkem ukončeno v 17:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 12. 2024

Zápis byl podepsán dne: 20. 12. 2024

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. arch. Tomáš Pejpek v. r.
náměstek primátora