

ZÁPIS

z 71. schůze Rady města Olomouce, konané dne 19. 11. 2024

- zveřejněna je upravená verze Zázpisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zázpisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

| | |
|-----------------------------------|--|
| Přítomni (bez titulů) primátor | Žbánek (nepřítomen od 13:30 do 14:20 hodin, odchod v 16:15 hodin) |
| náměstci primátora | Bačák, Pejpek, Ferancová (přítomna od 9:15 hodin), Tichý, Tichák, Dobrozemská |
| neuvolnění členové rady města | Kryl, Krbeček |
| omluveni | Kolářová, Lošťák |
| tajemník MMOI vedoucí OKP | Černý Plachá |
| tiskové oddělení zapisovatelky | Jedličková Hladíková, Sedláková, Vychodilová |

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

| č. usn. | č. progr. | název bodu |
|---------|-----------|---|
| - | - | Program RMO |
| 1 | 1. | Kontrola usnesení RMO a ZMO |
| 2 | 2. | Rozpočtové změny roku 2024 |
| 3 | 3. | OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství |
| 4 | 4. | Návrh střednědobého výhledu rozpočtu SMOI na roky 2026 – 2028 – NA STŮL |
| 5 | 5. | Návrh rozpočtu SMOI na rok 2025 – III. čtení |
| 6 | 6. | Majetkoprávní záležitosti |
| 7 | 7. | Areál pošty Ladova, Olomouc - koupě |
| 8 | 8. | Převody garážových stání v domech Topolová 1, 4, 6, 7, 9 a Rumunská 11 – individuální případy |
| 9 | 9. | Majetkoprávní záležitosti odboru investic |
| 10 | 10. | Veřejná zakázka č. 24112 – Na Trati – rekonstrukce vodovodu a kanalizace - zadání |
| 11 | 10.1 | Veřejná zakázka č. 24182 – Propagační video opravy sloupu Nejsvětější Trojice v Olomouci – přímé zadání |

- 12 10.2 Veřejná zakázka č. 24190 – Mimořádné poskytnutí právních služeb – přímé zadání
- 13 10.3 Veřejná zakázka č. 24191 – Smlouva o dílo – Enterprise architektura PPMO – přímé zadání
- 14 10.4 Veřejná zakázka č. 24095 - MDO, p.o. Olomouc - výstavba nových dílen, edukační centrum – zadání – **NA STŮL**
- 15 11. Bytové záležitosti
- 16 12. Vyhlášení dotačních programů na rok 2025 v oblasti sportu
- 17 13. Vyhlášení dotačních programů v oblasti kultury a cestovního ruchu pro rok 2025
- 18 14. Aktualizace Adaptační a mitigační strategie města Olomouce – Monitorovací zpráva (MEI 2023)
- 19 15. Obecně závazná vyhláška o cenové mapě
- 20 16. Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – září 2024
- 21 17. Změna v dozorčí radě Technické služby města Olomouce, a. s. – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady
- 22 18. DPMO, a. s. – předchozí souhlas s uzavřením smlouvy s vybraným poskytovatelem úvěru – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady
- 23 19. Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o. – statut Garanční rady
- 20. Moravské divadlo Olomouc, Moravská filharmonie Olomouc – organizační záležitosti – **STAŽENO**
- 24 21. Povolení výjimky – pěší zóna
- 25 22. Zvláštní užívání komunikací
- 26 23. Nařízení, kterým se zrušuje nařízení č. 8/2023
- 27 24. Sluňákov – centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. – Smlouva o podpoře činnosti pro rok 2025
- 28 25. Vyhlášení programové dotace v oblasti Tvorba a ochrana životního prostředí na rok 2025
- 29 26. Dohoda o vypořádání závazků
- 30 27. Obecně závazná vyhláška k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
- 31 28. Vydání Změny č. II Regulačního plánu RP-13 Sídliště Lazce
- 32 29. Vydání Změny č. I Regulačního plánu RP-19 Sídliště Nové Sady, Werichova
- 33 30. Aktualizace seznamu strategických projektů Programového rámce OP Životní prostředí ITI OA
- 34 31. Aktualizace seznamu strategických projektů Programového rámce IROP ITI OA
- 35 32. URBACT IV Daring Cities
- 36 33. Vodníček – vícenáklady
- 37 34. Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací – škol
- 38 35. Žádosti mateřských škol jiných zřizovatelů o stanovisko statutárního města Olomouc k navýšení kapacity
- 39 36. Zapojení statutárního města Olomouc do projektu Masarykovy univerzity v Brně a Pedagogické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci
- 40 37. Dotace v sociální oblasti
- 41 38. Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
- 42 39. Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace – svěření majetku do správy a převod majetku
- 43 40. Hladinoměry pro monitoring Mlýnského potoka pro III. etapu PPO
- 44 41. Informace o činnosti kontrolního výboru
- 45 42. Změny v komisích
- 46 43. Pojmenování ulic

- | | | |
|----|-----|--|
| 47 | 44. | Změna veřejnoprávních smluv o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků |
| 48 | 45. | Memorandum o spolupráci – Olomouc World Para Athletics Women's Grand Prix 2025 |
| 49 | 46. | Podněty zastupitelů z diskuse 11. ZMO 4. 11. 2024 |
| 50 | 47. | Stanovení termínu a návrh programu 12. zasedání Zastupitelstva města Olomouce |
| 51 | 48. | Organizační záležitosti |
| 52 | 49. | Modernizace veřejného osvětlení – EFEKT – LED 2. Kolo |
| - | 50. | Různé – informace členů RMO |

o O o

71. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a následně schválen – 8 hlasů pro, 3 omluveni. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO a ZMO

Primátor uvedl bod a ponechal jeho projednání na dotazy. Jelikož žádné dotazy vzneseny nebyly, byl materiál bez úprav schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 19. 11. 2024 dle části A) důvodové zprávy,
- informace o plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle části A) důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí informace o plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy
- prodloužit termíny plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

4. vypouští ze sledování

část 3 bodu 8 usnesení RMO ze dne 12. 9. 2022 týkající se VZ 21029 - ČOV - sušárna kalů - zrušení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Rozpočtové změny roku 2024

Konzultantky: Dokoupilová, Vaculíková – ekonomický odbor

Bačák okomentoval materiál, kde se věnoval mechanismu nakládání s očekávanými dotacemi.

Tichák pak okomentoval snížení příspěvku o 3 mil. Kč Moravské filharmonii Olomouc a poprosil o doplnění usnesení o dva další body, a to:

„ukládá řediteli MDO, p.o. a řediteli MFO, p.o., aby ve zbytku roku 2024 maximalizovali úspory a především v oblastech kolektivních smluv, pracovněprávních či mzdových a osobních nákladů nečinili taková opatření, která by ve svém důsledku od 1. 1. 2025 jakkoliv ztížila hospodaření či komplikovala fungování sloučené organizace MDMF, p.o.

T: 14. 1. 2025, O: ředitel MDO, ředitel MFO“

„ukládá Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D., náměstkovi primátora ihned informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací“.

T: 3. 12. 2024, O: Tichák

O tomto doplněném usnesení pak bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2024 - část A a B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2024 dle důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2024 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2024

dle důvodové zprávy - část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

4. ukládá

řediteli MDO, p.o. a řediteli MFO, p.o., aby ve zbytku roku 2024 maximalizovali úspory a především v oblastech kolektivních smluv, pracovněprávních či mzdových a osobních nákladů nečinili taková opatření, která by ve svém důsledku od 1. 1. 2025 jakkoliv ztížila hospodaření či komplikovala fungování sloučené organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p.o.

T: 14. 1. 2025

O: ředitel Moravského divadla Olomouc, ředitel Moravské filharmonie Olomouc

5. ukládá

Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D., náměstkovi primátora ihned informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 3. 12. 2024

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Konzultantky: Dokoupilová, Vaculíková, Müllerová – ekonomický odbor, Satorová – odbor právní

Předkladatel uvedl bod. Sdělil stanovisko svého klubu zastupitelů.

Poté byla vyjádřena stanoviska i ostatních koaličních klubů zastupitelů. Klubem ANO 2011 bylo navrženo navýšit místní poplatek o valorizaci, tj. o 60,- Kč. A cíleně zaměřit mediální kampaň na věcné vysvětlení proč je daný poplatek zvyšován.

Tento návrh byl brán jako protinávrh a bylo o něm hlasováno.

PRO: 8, PROTI: 1 (Krbeček), OMLUVENI: 2

Návrh byl přijat; v jeho intencích pak došlo k úpravě návrhu obecně závazné vyhlášky, která bude předložena ke schválení na ZMO 13. 12. 2024.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně upraveného návrhu obecně závazné vyhlášky

2. doporučuje zastupitelstvu města

vydat OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

1. náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánu Bačákovi předložit výše citovanou vyhlášku na zasedání Zastupitelstva města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu SMOI na roky 2026 – 2028 – NA STŮL

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková, Kroutilová – ekonomický odbor, Drešr, Kocourek, Kotelenská – odbor investic, Bogoč – odbor strategie a řízení

Materiál byl projednáván souběžně s bodem č. 5. Byl upraven v intencích diskuse a následně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně upravených příloh týkající se návrhu střednědobého výhledu rozpočtu SMOI na rok 2026 - 2028

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

návrh střednědobého výhledu rozpočtu SMOI rok 2026 – 2028 včetně upravených příloh

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Návrh rozpočtu SMOI na rok 2025 - III. čtení

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková, Kroutilová – ekonomický odbor, Drešr, Kocourek, Kotelenská – odbor investic, Bogoč – odbor strategie a řízení

Bačák zrekapituloval změny, které byly v materiálu provedeny po II. čtení rozpočtu. Během diskuse byly do materiálu zaznamenávány změny dle požadavků jednotlivých členů rady.

V závěru bylo dohodnuto, že v měsíci lednu 2025 se sejde koaliční rada a bude řešit priority plnění investic.

Po sumarizaci všech změn bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně všech příloh

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

a) návrh rozpočtu SMOI na rok 2025 dle důvodové zprávy včetně všech upravených příloh

b) závazné ukazatele roku 2025 dle důvodové zprávy

c) časový harmonogram pro vyplácení jmenovitých neinvestičních dotací v roce 2025

dle důvodové zprávy

d) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny roku 2025 ve smyslu závazných ukazatelů

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Kovařík – majetkoprávní odbor, Trávníčková – SNO, a. s.

Předkladatelka hned v úvodu poprosila konzultanty, aby se ujali komentáře k předloženému materiálu. Materiál byl projednáván po jednotlivých bodech. Diskuse byla vedena u těchto bodů:

Bod 2.1. – prodej pozemků v k. ú. Lazce

Žadatelka upřednostňuje dohodu o odkoupení pozemků před možným využitím institutu vydržení a řešení vlastnického práva soudní cestou. S možností odkupu však nesouhlasí odbor kancelář architekta města; doporučuje spíše pacht.

Během diskuse byla problematika řešena z pohledu územního plánu. Pejpek konstatoval, že město by si mělo ponechávat koridory tam, kde je to možné. Lépe se pak řeší uložení inženýrských sítí apod. V ulicích by se mělo vždy postupovat systematicky.

Členové rady se ztotožnili s návrhem majetkoprávního odboru – pozemky prodat a kupující ve smlouvě upozornit, že předmětné pozemky jsou součástí veřejného prostranství.

Bod 2.2. – převod nájmu – prostory Pavelčákova č. o. 21

Trávníčková podrobně popsala problematiku převodu nájmu – prostor sloužících k podnikání a části pozemku, který je využíván k parkování. V případě, že budoucí nájemce nepřistoupí na navržené podmínky, bude dána výpověď z nájmu.

Bod 3.8. – ceník za parkování v budově NAMIRO

Trávníčková okomentovala současný ceník za parkování v podzemních garážích v objektu NAMIRO a tlumočila stanovisko MPK, která požadovala, aby odbor kancelář architekta města zpracoval přehled aktuálních cen za podzemní parkování v objektu NAMIRO, v přednádražním prostoru, v parkovacím objektu při ul. Hanáckého pluku a v zónách A a B dle parkovací politiky, obsahující cenu za rok, měsíc, den, půlden, hodinu a navrhl ceník pro parkování v objektu NAMIRO.

Tento úkol si za své vzal tajemník, který požádal Trávníčkovou o dodání veškerých možných podkladů, které zpracuje a navrhne ceník tak, aby odpovídal standardu. Ten poté předloží na nejbližší jednání RMO. Dle této skutečnosti došlo k úpravě usnesení.

Bod 4.3. – změna kupní smlouvy se společností Moravia Star Invest s. r. o.

MPK navrhla v případě prodloužení termínu pro vybudování prostor mateřské školy nový závazek. S tím developer nesouhlasí. Proto dává majetkoprávní odbor na zvážení, zda

závazek nevypustit. V rámci diskuse poskytla náměstkyně Dobrozemská informace z jednání se zástupci společnosti.

Výsledkem debaty v RMO bylo doporučení ZMO, schválit změnu náležitostí kupní smlouvy (výstavba MŠ a zahájení jejího provozu do 1. 9. 2025). V případě, že náležitosti nebudou splněny, zavazuje se kupující uhradit smluvní pokutu ve výši 10 mil. Kč, čímž povinnost výstavby nezaniká.

Ostatní body materiálu byly projednány bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej podílu o velikosti id. 4981/7252 pozemku parc. č. st. 172 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, na kterém stojí budova č. p. 172, bydlení ve spoluvlastnictví kupujícího, za kupní cenu celkem ve výši 640 719,- Kč panu XXXXX ve čtyřech splátkách dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej podílu o velikosti id. 2271/7252 pozemku parc. č. st. 172 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, na kterém stojí budova č. p. 172, bydlení ve spoluvlastnictví kupujících, do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 292 125,- Kč, a to:

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 354/7252 za kupní cenu ve výši 45 536,- Kč,

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1479/7252 za kupní cenu ve výši 190 248,- Kč,

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 438/7252 za kupní cenu ve výši 56 341,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 536/2 zahrada v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 462 844,- Kč, a to:

- panu XXXXX podíl o velikosti id. 4981/7252 za kupní cenu ve výši 317 902,- Kč,

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 354/7252 za kupní cenu ve výši 22 593,- Kč,

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1479/7252 za kupní cenu ve výši 94 394,- Kč,

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 438/7252 za kupní cenu ve výši 27 955,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

4. schvaluje

skončení pachtu pozemku parc. č. 536/2 zahrada v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/001850/2014/Mlc uzavřené dne 1. 9. 2014 s paní XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. st. 255 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, na kterém stojí budova č. p. 199, rod. dům, ve vlastnictví kupujících, do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 722 016,- Kč, a to:

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 240 672,-Kč,

- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 240 672,-Kč,
- panu XXXXX podíl o velikosti id. 1/6 za kupní cenu ve výši 120 336,- Kč,
- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/6 za kupní cenu ve výši 120 336,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 419/51 zahrada v k. ú. Hejčín, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 152 016,- Kč, a to:

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 50 672,-Kč,
- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 50 672,- Kč,
- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 50 672,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX, manželů XXXXX a manželů XXXXX o snížení kupní ceny pozemku parc. č. 419/29 zahrada v k. ú. Hejčín, obec Olomouc na 900 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

8. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 419/29 zahrada v k. ú. Hejčín, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 1 162 017,- Kč, a to:

- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 387 339,- Kč ve čtyřech splátkách,
- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 387 339,- Kč ve čtyřech splátkách,
- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 1/3 za kupní cenu ve výši 387 339,- Kč ve čtyřech splátkách, dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

9. bere na vědomí

změnu příjmení paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

10. schvaluje

záměr prodat pozemky parc. č. 115/6 ostatní plocha a parc. č. 115/7 ostatní plocha, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

11. schvaluje

záměr udělit souhlas podle § 2307 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s převodem Smlouvy o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 19. 8. 2002, ve znění dodatku č. 1 až č. 3, uzavřené s XXXXX, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání o výměře 78,04 m² v 1. NP budovy č. p. 1, byt. dům, Pavelčákova č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 464 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, na společnost Oftalesthe s.r.o., IČO 21939039, se sídlem Radíkov č. ev. 116, 779 00 Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

12. souhlasí

s podnájmem části prostor sloužících podnikání o výměře 78,04 m² v 1. NP budovy č.p. 1,

byt. dům, Pavelčákova č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 464 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, pro XXXXX, se sídlem Valentova 17, 783 73, Grygov, IČO 22998705 dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

13. schvaluje

záměr udělit souhlas podle § 2307 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s převodem Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 9. 2008, ve znění dodatků č. 1 až č. 4, uzavřené se společností PAVLIK group, s.r.o., jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání o výměře 196,40 m² v 1. NP budovy č. p. 322, bydlení, Horní náměstí č.o. 11, která je součástí pozemku parc. č. st. 270 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, na společnost JH4PRO s.r.o., IČO 06685978, se sídlem Pod Kopečkem 149/11, 779 00 Samotišky dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

14. uděluje

souhlas s nájmem části pozemku parc. č. 532/1 ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc ve správě Zoologické zahrady Olomouc, příspěvkové organizace, Národnímu památkovému ústavu, státní příspěvkové organizaci se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

15. uděluje

souhlas s nájmem části pozemku parc. č. 532/2 ostatní plocha o výměře 281 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Národní památkový ústav, státní příspěvkovou organizaci, Zoologické zahradě Olomouc, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

16. neuděluje

souhlas společnosti Properta s.r.o. se stavbou oplocení na části pozemku parc. č. 116/124 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

17. nevyhovuje

žádostem manželů XXXXX, manželů XXXXX, manželů XXXXX a paní XXXXX o pacht části pozemku parc. č. 67/1 zahrada o výměře 120 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

18. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 67/1 zahrada o výměře 120 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc manželům XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

19. schvaluje

nájem prostoru o výměře 48,30 m² v 1. NP budovy č.p. 209, obč. vyb., ul. Kyselovská č. o. 74, která je součástí pozemku parc. č. st. 395 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Slavonín, obec Olomouc spolku Generál de La Fayette, z. s. dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

20. schvaluje

nájem objektu bez č.p./č.e., obč. vyb., který je součástí pozemku parc. č. st. 664 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Husitská, v k. ú. Povel, obec Olomouc, společnosti Střední škola a Základní škola DC 90, s.r.o., se sídlem Nedbalova 36/27, Topolany, 779 00 Olomouc, IČO 25385461 dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

21. souhlasí

s podnájmem části prostor sloužících podnikání o výměře 41,00 m² v 1. NP budovy č.p. 294, obč. vyb., Karafiátova č.o. 6, která je součástí pozemku parc. č. st. 362 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Neředín, obec Olomouc, pro XXXXX, se sídlem 783 46, Těšetice 127, IČO 65509790 dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

22. nevyhovuje žádosti

ŽIVA spolu-práce, z.s., o prominutí dlužného nájemného u prostor sloužících podnikání o výměře 22,50 m² v 1.NP budovy č.p. 27, obč. vyb., Dolní náměstí č.o. 38, která je součástí pozemku prac. č. st. 450/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

23. ukládá

tajemníkovi MMOI zpracovat přehled aktuálních cen za podzemní parkování v objektu NAMIRO, v přednádražním prostoru, v parkovacím objektu při ul. Hanáckého pluku, a dále v zónách A a B dle parkovací politiky, obsahující cenu za rok, měsíc, den, hodinu, 1. hodinu, ½ den a navrhnout ceník pro parkování v objektu NAMIRO dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

T: 3. 12. 2024

O: Černý Marek, Ing., tajemník

24. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1916/41 ostatní plocha o výměře 69 m² a pozemku parc. č. 1916/44 ostatní plocha o výměře 397 m², oba v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

25. doporučuje zastupitelstvu města

neschválit úplatné nabytí pozemku parc. č. 1916/41 ostatní plocha o výměře 69 m² a pozemku parc. č. 1916/44 ostatní plocha o výměře 397 m², oba v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

26. svěřuje

zeleň nacházející se na pozemcích parc. č. 1916/41 ostatní plocha a parc. č. 1916/44 ostatní plocha, oba v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

27. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu pozemku parc. č. 1523 orná půda o výměře 2 161 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad za pozemky parc. č. 1823 orná půda o výměře 2 348 m² a parc. č. 1115 orná půda o výměře 586 m², vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že statutární město Olomouc uhradí doplatek cenového rozdílu České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad ve výši 800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

28. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002506/2016/PIh ze dne 12. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 9, uzavřené se Zemědělským družstvem Unčovice, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, v k. ú.

Příkazy, obec Příkazy, v k. ú. Unčovice, obec Litovel a dále v k. ú. Černovír, Chomoutov, Lošov, Neředín, Radíkov u Olomouce, Řepčín, Topolany u Olomouce, vše obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 1823 orná půda o výměře 2 348 m² a parc. č. 1115 orná půda o výměře 586 m², vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

29. schvaluje

změnu Dohody o přiřazení honebních pozemků ke společenstevní honitbě Velká Bystřice ze dne 30. 12. 2022 uzavřené s Honebním společenstvem Příkladice, spočívající ve vyjmutí pozemku parc. č. 1823 orná půda v k. ú. Lošov, obec Olomouc z předmětu této honitby dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

30. doporučuje zastupitelstvu města schválit

změnu náležitostí kupní smlouvy č. MAJ-PR-KS/68/2012/Vr ze dne 12. 11. 2012, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, uzavřené se společností Moravia Star Invest s.r.o., spočívajících v prodloužení termínu pro vybudování nebytových prostor mateřské školy v rozsahu jedné třídy o kapacitě max. 28 míst včetně vnitřního zázemí, zahrady a včetně potřebného vybavení a současně zahájení jejího provozu do 1. 9. 2025 s tím, že v případě prodlení se splněním této povinnosti se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 000,- Kč do 30 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího k úhradě smluvní pokuty na účet statutárního města Olomouce uvedený v této výzvě, čímž povinnost výstavby nezaniká dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 249/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 249/4 ostatní plocha) o výměře 200 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 265 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 395 lesní pozemek (dle GP parc. č. 395/2 lesní pozemek) o výměře 1 503 m², části pozemku parc. č. 397 lesní pozemek (dle GP parc. č. 397/2 lesní pozemek) o výměře 93 m², části pozemku parc. č. 397 lesní pozemek (dle GP parc. č. 397/3 lesní pozemek) o výměře 83 m² a části pozemku parc. č. 1048 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1048/2 lesní pozemek) o výměře 39 m², vše v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová panu XXXXX za kupní cenu ve výši 36 570,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

33. schvaluje

uzavření dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku parc. č. st. 119 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č. e. 1, na části pozemku parc. č. 395 lesní pozemek (dle GP parc. č. 395/2 lesní pozemek) o výměře 1 503 m², na části pozemku parc. č. 397 lesní pozemek (dle GP parc. č. 397/2 lesní pozemek) o výměře 93 m², na části pozemku parc. č. 397 lesní pozemek (dle GP parc. č. 397/3 lesní pozemek) o výměře 83 m² a na části pozemku parc. č. 1048 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1048/2 lesní pozemek) vše v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová, v důsledku jevů majících původ na části pozemku parc. č. 395 lesní pozemek (dle GP parc. č. 395/1 lesní pozemek), na části pozemku parc. č. 397 lesní pozemek (dle GP parc. č. 397/1 lesní pozemek), na části pozemku parc. č. 1048 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1048/1 lesní pozemek), vše v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová ve vlastnictví statutárního města Olomouce, s XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

34. schvaluje

bezúplatné zřízení služebnosti cesty (průchodu a průjezdu) na části pozemku parc. č. 395

lesní pozemek (dle GP parc. č. 395/2 lesní pozemek) a na části pozemku parc. č. 1048 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1048/2 lesní pozemek), oba v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová ve prospěch části pozemku parc. č. 1048 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1048/1 lesní pozemek) v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová, dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

35. trvá

na svém usnesení ze dne 24. 9. 2024 ve věci doporučení ZMO schválit prodej částí pozemku parc. č. 5/8 ostatní plocha (dle GP parc. č. 5/69, parc. č. 5/70, parc. č. 5/71 a parc. č. 5/72, vše ostatní plocha) o celkové výměře 22 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc Společenství vlastníků Fischerova 23, 25, Olomouc, za kupní cenu ve výši 77 300,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

36. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/002670/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Simplon Invest alfa s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

37. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavbu vodovodu DN 90 na pozemcích parc. č. 1220/1, parc. č. 1114/1 a parc. č. 1117/1, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, s XXXXX, jako dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

38. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavby chodníků a komunikace včetně vsakovacího pruhu pro odvod dešťových vod a 20 ks parkovacích stání na pozemcích parc. č. 812/125 orná půda a parc. č. 812/127 ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, se společností STAFOS - REAL, s.r.o., jako dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

39. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80 a kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 1432 a parc. č. 1955/3, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, s XXXXX, jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

40. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80 a kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 1432 a parc. č. 1955/3, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, s XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

41. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80, gravitační kanalizace DN 250 a tlakové kanalizace d63 na pozemcích parc. č. 1082/1 a parc. č. 1082/2, vše ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, s panem XXXXX, jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

42. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80, gravitační kanalizace DN 250 a tlakové kanalizace d63 na pozemcích parc. č. 1082/1 a parc. č. 1082/2, vše ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, s panem XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

43. schvaluje

zřízení služebnosti umístění, udržování a provozování stavby „Cykloturistické odpočívadlo – Nemilany“ na pozemku parc. č. 653 vodní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Moravy, s.p. ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

44. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 607 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

45. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 607 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

46. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 788 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

47. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 788 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

48. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 285, parc. č. 109/7 a parc. č. 282/1 vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

49. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 612/37 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

50. revokuje

usnesení RMO ze dne 18. 9. 2018, bod č. 2, část č. 121 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického telekomunikačního vedení na pozemcích parc. č. 5/8 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 98/7 orná půda, parc. č. 88/1, parc. č. 88/15, parc. č. 88/32, parc. č. 495/3 a parc. č. 495/4, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Povel, parc. č. 812/30 orná půda (dle GP č. 1631-139/2017 parc. č. 812/125 orná půda), parc. č. 812/33 orná půda (dle GP č. 1625-118/2017 parc. č. 812/33 orná půda, parc. č. 812/98, parc. č. 812/102, parc. č. 812/94, parc. č. 812/97, parc. č. 812/101 a parc. č. 812/80, vše ostatní plocha), parc. č. 812/79 a parc. č. 812/80 (dle GP č. 1625-118/2017 parc. č. 812/80 ostatní plocha a parc. č. 812/103 ostatní plocha), parc. č. 1122, parc. č. 1129, parc. č. 1232/11, parc. č. 1232/12 a parc. č. 1319/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti FOFRNET spol. s r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

51. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického telekomunikačního vedení na pozemcích parc. č. 5/8 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 495/3 ostatní plocha v k. ú. Povel, parc. č. 812/33, parc. č. 812/125, oba orná půda, parc. č. 812/79, parc. č. 812/80, parc. č. 812/96, parc. č. 812/97, parc. č. 812/98, parc. č. 812/101, parc. č. 812/102, parc. č. 812/103, parc. č. 812/124, parc. č. 812/130, parc. č. 1122, parc. č. 1129, parc. č. 1232/11, parc. č. 1232/12 a parc. č. 1319/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 se zdržel (Pejpek), 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.

Areál pošty Ladova, Olomouc – koupě

Konzultanti: Křížková, Jarmer, Michalčová – majetkoprávní odbor

Křížková okomentovala materiál a doplnila, že součástí materiálu je i projevení vůle města, tj. nezájmu o koupi objektu bývalé pošty na ul. Raisova v Nemilanech. Konzultanti reagovali na dotazy. Tajemník požádal o rychlé zavedení objektu Ladova do provozu pro potřeby magistrátu. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi:

- pozemků parc. č. st. 594 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1847 m², jehož součástí je stavba č. p. 346, obč. vyb., parc. č. st. 595 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1235 m², jehož součástí je stavba č. p. 347, jiná st., parc. č. 432/11 ostatní plocha o výměře 7703 m², parc. č. 432/15 ostatní plocha o výměře 264 m² a parc. č. 432/16 ostatní plocha o výměře 952 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, (Předmět koupě č. 1) za kupní cenu ve výši 119,933.000,- Kč s náklady ve výši 117.192,- Kč včetně DPH,

- dlouhodobého hmotného majetku (Předmět koupě č. 2) za kupní cenu ve výši 843.200,60 Kč včetně DPH,

- dlouhodobého hmotného majetku (Předmět koupě č. 3) za kupní cenu ve výši 532.400,- Kč včetně DPH,

vše z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro státní podnik Česká pošta, s.p. do vlastnictví statutárního města Olomouce, vše dle důvodové zprávy a kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 této důvodové zprávy bod č. 1.

2. svěřuje

pozemky parc. č. st. 594 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1847 m², jehož součástí je stavba č. p. 346, obč. vyb., parc. č. st. 595 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1235 m², jehož součástí je stavba č. p. 347, jiná st., parc. č. 432/11 ostatní plocha o výměře 7703 m², parc. č. 432/15 ostatní plocha o výměře 264 m² a parc. č. 432/16 ostatní plocha o výměře 952 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, do správy odboru kancelář tajemníka MMOI, dle důvodové zprávy bod č. 1.

3. svěřuje

zeleň na částech pozemku parc. č. 432/11 a na pozemku parc. č. 432/15, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

MMOI, dle důvodové zprávy bod č. 1.

4. svěřuje

komunikace a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 432/11 a na pozemku parc. č. 432/16, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, do správy odboru dopravy MMOI, dle důvodové zprávy bod č. 1.

5. ukládá

odboru majetkoprávnímu informovat státní podnik Česká pošta, s.p. o nezájmu statutárního města Olomouce nabýt pozemek parc. č. 25 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 274 m², v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, jehož součástí je stavba č. p. 13, jiná st., Raisova 8., dle důvodové zprávy bod č. 2.

T: 17. 12. 2024

O: vedoucí odboru majetkoprávního

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 8.

Převody garážových stání v domech Topolová 1, 4, 6, 7, 9 a Rumunská 11 – individuální případy

Konzultanti: Křížková, Kovařík, Michalcová – majetkoprávní odbor

Ferancová uvedla bod a blíže okomentovala některé jednotlivé případy. Konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/18: jednotky č. 419/101, garáž, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 4889/22821; a podíl o velikosti id. 1/18 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4889/22821 k pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 10), paní XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 105.050,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/18: jednotky č. 419/101, garáž, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 4889/22821; a podíl o velikosti id. 1/18 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4889/22821 k pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 17), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 134.450,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

3. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/15: jednotky č. 421/101, garáž, v domě č. p. 421, Topolová 4, na pozemku parc. č. 812/22 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných

částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3900/20226; a podíl o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3900/20226 k pozemku parc. č. 812/22 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 14), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 116.700,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

4. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/14: jednotky č. 420/101, garáž, v domě č. p. 420, Topolová 6, na pozemku parc. č. 812/23 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20248; a podíl o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20248 k pozemku parc. č. 812/23 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 6), paní XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 77.050,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

5. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podíl o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 2), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 126.750,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

6. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podíl o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 4), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 189.900,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

7. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podíl o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 5), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 192.000,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

8. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podíl o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 10), manželům paní XXXXX a

panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 137.259,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

9. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podíl o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 13), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 139.212,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

10. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/14: jednotky č. 424/101, garáž, v domě č. p. 424, Topolová 9, na pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20231; a podíl o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20231 k pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 1), panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 161.050,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

11. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/14: jednotky č. 424/101, garáž, v domě č. p. 424, Topolová 9, na pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20231; a podíl o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20231 k pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 4), panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 80.850,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

12. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/14: jednotky č. 424/101, garáž, v domě č. p. 424, Topolová 9, na pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20231; a podíl o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20231 k pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 9), panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 103.500,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

13. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/14: jednotky č. 424/101, garáž, v domě č. p. 424, Topolová 9, na pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20231; a podíl o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20231 k pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 11), paní XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 143.878,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

14. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 1/14: jednotky č. 424/101, garáž, v domě č. p. 424, Topolová 9, na pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20231; a podíl o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20231 k pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 14), panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 142.850,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

15. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 300/10559: jednotky č. 789/101, garáž, v domě č. p. 789, Rumunská 11, na pozemku parc. č. st. 1376 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Neředín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 9754/48380; a podíl o velikosti id. 300/10559 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 9754/48380 k pozemku parc. č. st. 1376 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Neředín, obec Olomouc (stání č. 1), paní XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 101.350,- Kč, a to vše dle důvodové zprávy.

16. doporučuje zastupitelstvu města

vzít na vědomí cenu obvyklou jednotlivých id. podílů na jednotkách v domech Topolová 1, 4, 6, 7, 9 a Rumunská 11 v Olomouci ve výši dle znaleckého posudku Grant Thornton Appraisal services a.s. ze dne 30. 5. 2024, dle důvodové zprávy.

17. doporučuje zastupitelstvu města

vzít na vědomí a schválit odchylku kupní ceny od ceny obvyklé a její odůvodnění při převodech jednotlivých id. podílů na jednotkách (garážových stání) v domech Topolová 1, 4, 6, 7, 9 a Rumunská 11 v Olomouci ve výši dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy.

18. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej id. podílů k nemovitým věcem, vše dle výše uvedených záměrů č. 1 – č. 15, a to vše s odůvodněním odchylky kupní ceny od ceny obvyklé dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 této důvodové zprávy.

19. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 4. 11. 2024 bod č. 4, část 42 ve věci schválení prodeje spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 1/14: jednotky č. 421/101, garáž, v domě č. p. 421, Topolová 4, na pozemku parc. č. 812/22 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3538/20447; a podílu o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3538/20447 k pozemku parc. č. 812/22 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 14), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 116.700,- Kč.

20. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 4. 11. 2024 bod č. 4, část 57 ve věci schválení prodeje spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podílu o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná

plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 4), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 255.900,- Kč.

21. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 4. 11. 2024 bod č. 4, část 58 ve věci schválení prodeje spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 1/15: jednotky č. 434/101, garáž, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3794/20235; a podílu o velikosti id. 1/15 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3794/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 5), manželům paní XXXXX a panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 233.500,- Kč.

22. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 4. 11. 2024 bod č. 4, část 69 ve věci schválení prodeje spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 1/14: jednotky č. 424/101, garáž, v domě č. p. 424, Topolová 9, na pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 3537/20231; a podílu o velikosti id. 1/14 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3537/20231 k pozemku parc. č. 812/24 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (stání č. 4), panu XXXXX, to vše za kupní cenu ve výši 85.050,- Kč.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 9.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Válková, Drešr – odbor investic

Tichý okomentoval materiál, blíže se vyjádřil k revokaci u bodu 1.1, důvodem které byla chyba v usnesení v čísle pozemku. Dále byl materiál projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část 3, bodu 5 usnesení 11. ZMO ze dne 4. 11. 2024 ve věci koupi části pozemků parc. č. parc. č. 475/1 (dle GP parc. č. 475/10 orná půda o výměře 537 m²), parc. č. 475/2 (dle GP parc. č. 475/113 orná půda o výměře 34 m²) a parc. č. 1002/7 (dle GP 1022/22 ostatní plocha o výměře 13 m²) vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX za 360 000,- Kč dle znaleckého posudku do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část 4, bodu 5 usnesení 11. ZMO ze dne 4. 11. 2024 ve věci nevyhovění nabídkce XXXXX na prodej části pozemků parc. č. parc. č. 475/1 (dle GP parc. č. 475/10 orná půda o výměře 537 m²), parc. č. 475/2 (dle GP parc. č. 475/113 orná půda o výměře 34 m²) a parc. č. 1002/7 (dle GP 1022/22 ostatní plocha o výměře 13m²) vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc za 4000

Kč/m2 do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi části pozemků parc. č. 475/1 (dle GP parc. č. 475/10 orná půda o výměře 537 m2), parc. č. 475/2 (dle GP parc. č. 475/113 orná půda o výměře 34 m2) a parc. č. 1002/7 (dle GP 1002/22 ostatní plocha o výměře 13 m2) vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX za 360 000,- Kč dle znaleckého posudku do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce XXXXX na prodej části pozemků parc. č. 475/1 (dle GP parc. č. 475/10 orná půda o výměře 537 m2), parc. č. 475/2 (dle GP parc. č. 475/113 orná půda o výměře 34 m2) a parc. č. 1002/7 (dle GP 1002/22 ostatní plocha o výměře 13 m2) vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc za 4000 Kč/m2 do vlastnictví statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.1.

6. doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s postupem dle důvodové zprávy bod 1.1.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemku parc. č. 11/3 zahrada o výměře 271 m2 v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 490 500 K dle důvodové zprávy bod 1.2.

8. schvaluje

zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 5/8, parc. č. 5/68, parc. č. 5/17, parc. č. 5/18, parc. č. 5/19, parc. č. 51/21, parc. č. 51/3, parc. č. 575/12 parc. č. 728/14 a parc. č. 735, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 415/2, parc. č. 415/25, parc. č. 535/2, parc. č. 535/1, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc, dle geometrických plánů ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto povinného ve prospěch společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., jakožto oprávněného, jejímž obsahem je zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást rozvodného tepelného zařízení na/v služebných pozemcích, zahrnující též právo budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na/v služebných pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na součásti rozvodného tepelného zařízení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, a to na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 2.1.

9. schvaluje

zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 5/17, parc. č. 5/19, parc. č. 51/3, parc. č. 51/4, parc. č. 51/21, parc. č. 53/1, parc. č. 575/11, parc. č. 575/12 a parc. č. 735, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a pozemcích parc.č. 415/2, parc. č. 416/82, parc. č. 535/1 a parc. č. 535/2, vše v k.ú. Povel, dle geometrických plánů ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto povinného ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s jakožto oprávněné, jejímž obsahem je zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást rozvodného tepelného zařízení na/v služebných pozemcích, zahrnující též právo budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na/v služebných pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na součásti rozvodného tepelného zařízení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, a to na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 2.2.

10. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti cyklostezky na části pozemku parc. č. 575/48 v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Gas Net, s.r.o. v rozsahu dle geometrického plánu ve prospěch statutárního města Olomouc, služebnost bude spočívat v

právu umístění a provozování cyklostezky a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem umístění, provozování, provádění oprav, úprav a údržby cyklostezky, a to na dobu na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu 8900,-Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.3.

11. schvaluje

uzavření smlouvy o omezení nemovité věci služebností, přičemž nemovitou věcí je cyklostezka statutárního města Olomouce, umístěná na pozemku parc. č. 575/48 v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, která bude omezená služebností umístění a provozování 4 kusů uličních poklopů (3x uzávěr, 1x odvodňovač) ve vlastnictví společnosti Gas Net, s.r.o., služebnost bude pro společnost Gas Net, s.r.o. zřízena na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 2.3.

12. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 148/18 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve prospěch statutárního města Olomouce v rozsahu dle geometrického plánu, spočívající v právu vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku inženýrskou síť – kanalizační přípojku, a to na dobu existence inženýrské sítě a za úplatu 3000 Kč dle důvodové zprávy bod 2.4.

13. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 323/1, k. ú. Hejčín, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající ve zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě a dále v právu vstupu na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 2.5.

14. schvaluje

zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 323/1, k. ú. Hejčín, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající ve zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě a dále v právu vstupu na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 2.5.

15. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 125/2 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající ve zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení a dále v právu vstupu na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního komunikačního vedení ve prospěch CETIN a.s., na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.6.

16. schvaluje

zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 125/2 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající ve zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení a dále v právu vstupu na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního komunikačního vedení ve prospěch CETIN a.s., na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.6.

17. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na části pozemku parc.č. 495/1 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc, (č. silnice II/570), a části pozemků parc.č. 601/1, parc.č. 663/4, parc.č. 134/14 a parc. č. 610/3, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nájem bude uzavřen na dobu určitou za nájemné stanovené počtem případů protlaku komunikace, přepokládané nájemné bude 15 000,-Kč. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného strpět na předmětných částech pozemků uložení kabelu veřejného osvětlení a v povinnosti umožnit oprávněnému (SMOI) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a veškerých oprav kabelu veřejného osvětlení na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu, která stanovena znaleckým posudkem (cena v místě a čase obvyklá). Minimálně však 2.000,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.7.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 10.

Veřejná zakázka č. 24112 - Na Trati - rekonstrukce vodovodu a kanalizace - zadání

Konzultanti: Neplechová, Drešr – odbor investic

Tichý uvedl bod. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 10.1.

Veřejná zakázka č. 24182 – Propagační video opravy sloupu Nejsvětější Trojice v Olomouci – přímé zadání

Konzultantka: Jedličková – odbor kancelář primátora

Konzultantka okomentovala důvody zhotovení propagačního videa a popsala plánovaný způsob natáčení dokumentu. Upozornila, že veškerý materiál, který tímto vznikne, bude moci město použít v rámci své prezentace.

V rámci rozpravy bylo navrženo zajistit propagaci videa např. v TV, v rámci AFO atp. K tomu bylo uvedeno, že propagace proběhne v 2027, kdy bude dílo dokončeno. Příloha Specifikace díla byla upravena v tom smyslu, že dokument bude dodán v kvalitě nejméně 4 K namísto Full HD, jak bylo navrhováno původně.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 vnitřního předpisu č.1/2024 přímé zadání VZ dle důvodové zprávy

3. pověřuje

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 10.2.

Veřejná zakázka č. 24190 – Mimořádné poskytnutí právních služeb – přímé zadání

Konzultant: Slouková – majetkoprávní odbor

Ferancová okomentovala materiál. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávacího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle DZ,

3. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou, náměstkyni primátora

k podpisu objednávky se společností ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ KONEČNÝ, s. r. o., v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 zdržel se hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 10.3.

Veřejná zakázka č. 24191 - Smlouva o dílo – Enterprise architektura PPMO – přímé zadání

Konzultant: Marek – odbor informatiky

Pejpek okomentoval materiál. Na jeho návrh byla doplněna důvodová zpráva o text zdůvodňující přímé zadání. Konzultant reagoval na dotazy. Předkladatel konstatoval, že oproti HMG dochází ke zpoždění při zavádění parkovací politiky města. Přislíbil na příští schůzi RMO předložit informace k tomuto tématu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle upravené důvodové zprávy

3. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejпка, náměstka primátora k podpisu Smlouvy o dílo - Enterprise architektura PPMO dle příloh důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 10.4.

Veřejná zakázka č. 24095 - MDO, p.o. Olomouc - výstavba nových dílen, edukační centrum – zadání – NA STŮL

Konzultanti: Neplechová, Drešr – odbor investic

Tichý uvedl bod. Konzultanti v rámci rozpravy reagovali na dotazy radních, např., že reference účastníků řízení byly prověřeny. Jmenovali některá konkrétní díla.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 11.

Bytové záležitosti

Konzultanti: Zelenka – SNO, Říhová – odbor sociálních věcí

Dobrozemská provedla materiál po jednotlivých bodech. Konzultanti reagovali na dotazy radních. K bodu 5. předkladatelka upozornila, že vítězní žadatelé již informovali o rozhodnutí neuzavřít nájemní smlouvu, takže bude pravděpodobně uzavřena se schvalovanou náhradnicí. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nevyhovuje

a) žádosti XXXXX o přidělení jiného městského bytu

dle důvodové zprávy bod 1)

b) žádosti XXXXX a XXXXX o přihlášení osoby do společné domácnosti, byt č. 14, Černá cesta 29, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 3)

c) žádosti XXXXX o povolení podnájmu části bytu č. 5, Horní náměstí 23, Olomouc pro XXXXX

dle důvodové zprávy bod 4)

3. schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 36, I. P. Pavlova 62, Olomouc, o vel. 3+1 s XXXXX na 1 rok

dle důvodové zprávy bod 2)

b) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku losování na byt č. 3 v domě Synkova 8, Olomouc, o vel. 2+1 s XXXXX a XXXXX na 1 rok

V případě, že XXXXX a XXXXX neuzavřou nájemní smlouvu do 15 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, RMO schvaluje uzavření nájemní smlouvy s náhradnicí XXXXX.

dle důvodové zprávy bod 5)

c) vyčlenění bytu č. 1, Černá cesta 21, Olomouc pro potřeby odboru sociálních věcí MmOI.

dle důvodové zprávy bod 6)

d) prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.12.2024:

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 7)

4. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.1.2025:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 20, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc

XXXXX, Polská 57, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc

ČR – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, U letiště 6, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc

XXXXX, Topolová 4, Olomouc

XXXXX, Topolová 7, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 9, Olomouc – od 1.2.2025

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérové byty:

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Handkeho 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Rooseveltova 90, Olomouc – bezbariérový byt

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Černá cesta 29, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 8 a, b, c, d)

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 12.

Vyhlášení dotačních programů v oblasti sportu na rok 2025

Konzultantka: Plachá – odd. sportu a správy sportovních zařízení

Ferancová uvedla bod. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dotační programy v oblasti sportu pro rok 2025 dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

zveřejnit ihned dotační programy na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 13.

Vyhlášení dotačních programů v oblasti kultury a cestovního ruchu pro rok 2025

Konzultant: Schubert – OKCR

Tichák okomentoval materiál. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dotační programy v oblasti kultury a cestovního ruchu pro rok 2025

3. ukládá

ihned zveřejnit dotační programy v oblasti kultury a cestovního ruchu na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 14.

Aktualizace Adaptační a mitigační strategie města Olomouce - Monitorovací zpráva (MEI 2023)

Konzultanti: Bogoč, Struna, Luczka – OSTR

Bogoč okomentoval materiál. V rozpravě zaznělo, že materiál prošel obsáhlou debatou na komisi pro místní agendu a podněty byly zapracovány. Takto bude zpráva předkládána co 2 roky, což plyne i z metodiky Paktu starostů. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s předloženou aktualizací Adaptační a mitigační strategie města Olomouce dle přílohy důvodové zprávy,

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit k projednání a schválení Zastupitelstvu města Olomouce aktualizaci Adaptační a mitigační strategie města Olomouce,

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

4. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit aktualizaci Adaptační a mitigační strategie města Olomouce dle přílohy důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 15.

Obecně závazná vyhláška o cenové mapě

Konzultanti: Bogoč, Struna – OSTR

Primátor uvedl bod. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města Olomouce pro rok 2025 dle příloh důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit návrh obecně závazné vyhlášky o Cenové mapě stavebních pozemků na území statutárního města Olomouce pro rok 2025 na zasedání Zastupitelstva města Olomouce dne 13. 12. 2024

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 16.

Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – září 2024

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bačák okomentoval materiál. V rámci rozpravy konzultanti reagovali na dotazy radních. Svozil navrhl, aby se rada města sešla se zástupci dozorčích rad a představenstev akciových společností, kde projednají způsob předkládání výsledku hospodaření v rámci valných hromad. Radní se dohodli, že uvedené pracovní jednání radních a orgánů a. s. proběhne předběžně 19. 2. 2025.

Předložený materiál vzala RMO na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 17.

Změna v dozorčí radě Technické služby města Olomouce, a. s. - rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Primátor uvedl bod. Po krátké rozpravě byl materiál přijat bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. odvolává

ke dni 30. 11. 2024 člena dozorčí rady Technické služby města Olomouce, a. s.,

Mgr. Miloslava Tichého nar. dne 11. 10. 1987 ve Šternberku, trvale bytem Jánského 424/18,

779 00 Olomouc

3. volí

ke dni 1. 12. 2024 členku dozorčí rady Technické služby města Olomouce, a. s., paní Emílii Lošťákovou, nar. dne 26. 2. 1974 v Olomouci, trvale bytem Durychova 444/3, 783 01 Olomouc

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o odvolání a volbě člena dozorčí rady společnosti Technické služby města Olomouce, a. s.

T: 3. 12. 2024

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 18.

DPMO, a. s. – předchozí souhlas s uzavřením smlouvy s vybraným poskytovatelem úvěru – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Michalík – DPMO, a. s.

Michalík v úvodu zdůvodnil návrh přijetí úvěru, který je nutný k pokrytí investičních akcí, a to:

- Modernizace TT na Nové Ulici,
- Obnova vozového parku tramvají,
- Radiová síť pro datovou a hlasovou komunikaci.

Po rozpravě, kde ředitel DPMO spolu s konzultanty reagovali na dotazy, byl materiál přijat bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a. s., IČ 476 76 639 o udělení předchozího souhlasu s uzavřením smlouvy s vybraným poskytovatelem úvěru na předfinancování dotací

A. Modernizace tramvajové tratě Nová Ulice – ul. Brněnská, Hraniční, Olomouc – cena díla 197 594 071,89,- Kč z toho podíl dotace 80,75%

B. Obnova vozového parku tramvají DPMO, a. s. – cena 9 ks tramvají 314 550 000,- Kč způsobilé výdaje 300 000 000,- Kč z toho podíl dotace 85%

C. Radiová síť pro datovou a hlasovou komunikaci – cena díla 19 679 678,- Kč z toho podíl dotace 85%

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy.

T: 3. 12. 2024

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 19.

Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p.o. - statut Garanční rady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Gerneš – MDO

Tichák okomentoval důvodovou zprávu a návrh statutu Garanční rady. Je navrhováno, aby měla 7 členů, z toho 4 zástupce koalice, 1 zástupce opozice a 2 zástupce z řad odborníků. Zdůraznil, že jedním z úkolů GR bude zajištění vyváženosti mezi divadlem a filharmonii. V rámci rozpravy byla navržena úprava statutu, spočívající v rozšíření počtu zástupců odborníků v GR, nově – alespoň tři členové odborné veřejnosti. Další rozprava se týkala zajištění GDPR v rámci orgánu garanční rady. Ředitel Gerneš ujistil, že všechny informace, které si GR vyžádá, musí být v souladu se zákonem anonymizovány. Po výše uvedené úpravě statutu byl materiál přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

statut Garanční rady příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o. s účinností od 1. 1. 2025

3. ukládá

Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D., náměstkovi primátora předložit Radě města Olomouce ke schválení návrh členů Garanční rady u příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p. o.

T: 17. 12. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 20.

Moravské divadlo Olomouc, Moravská filharmonie Olomouc – organizační záležitosti - STAŽENO

Bod programu: 21.

Povolení výjimky - pěší zóna

Konzultant: Klevár – odbor dopravy

Ferancová okomentovala jednotlivé žádosti. Příloha byla upravena dle návrhů členů RMO a dále žádosti příspěvkových organizací MDO a MFO byly staženy – žádost pro příští rok by již měla být společná.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy

3. nesouhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 3 zdrželi se hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 22.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Klevar – odbor dopravy

Ferancová okomentovala materiál. Klevar reagoval na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího místa v ulici Rejskova

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 23.

Nařízení, kterým se zrušuje nařízení č. 8/2023

Konzultanti: Dokoupilová – odbor dopravy, Mrázek – právní odbor

Dokoupilová okomentovala materiál. V rámci rozpravy konzultanti reagovali na dotazy radních. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. vydává

Nařízení, kterým se zrušuje nařízení č. 8/2023, s účinností od 15. 12. 2024 dle přílohy č. 4 této důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 24.

Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. - Smlouva o podpoře činnosti pro rok 2025

Konzultanti: Matzenauerová – OMZOH; Bartoš – Sluňákov

Primátor okomentoval návrh smlouvy o podpoře činnosti pro Sluňákov na rok 2025. Dobrozemská v rámci rozpravy požádala o analýzu využití centra Olomouckými školami v porovnání s využitím ostatními subjekty – bude zasláno. Po rozpravě, kde Bartoš reagoval na dotazy ohledně fungování Sluňákova, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit
uzavření Smlouvy o podpoře činnosti se společností Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. pro rok 2025

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 25.

Vyhlášení programové dotace v oblasti Tvorba a ochrana životního prostředí na rok 2025

Konzultantka: Matzenauerová – OMZOH

Bačák provedl materiálem a požádal o úpravu částek v příloze č. 1, na straně 3 – schvalující orgán: žádosti do/nad nově 250 000,- Kč (namísto 50 000,- Kč). S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
vyhlášení dotačního programu v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá
zveřejnit dotační program na úřední desce magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 26.

Dohoda o vypořádání závazků

Konzultanti: Matzenauerová, Štěpánková, Swaczyna – OMZOH

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření Dohody o vypořádání dle příloh důvodové zprávy

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem Dohody o vypořádání dle příloh důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 27.

Obecně závazná vyhláška k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Konzultanti: Matzenauerová, Štěpánková, Swaczyna – OMZOH; Satorová – odbor právní
Bačák seznámil členy rady s návrhem obecně závazné vyhlášky k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy členů rady ohledně výsadby zeleně na pozemcích města, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

zastupitelstvu města Olomouce vydat OZV k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánu Bačákovi předložit na zasedání ZMO OZV k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 28.

Vydání Změny č. II Regulačního plánu RP-13 Sídliště Lazce

Konzultantka: Šatníková – odbor územního plánování

Pejpek uvedl bod. V rozpravě reagovala konzultantka společně s náměstkyní Dobrozemskou na dotaz ohledně změny RP – 13 Sídliště Lazce. Schváleno v souladu s návrhem předkladatele. Materiál bude dále postoupen na jednání ZMO 13. 12. 2024.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 29.

Vydání Změny č. I Regulačního plánu RP-19 Sídliště Nové Sady, Werichova

Konzultantka: Šatníková – odbor územního plánování

Pejpek uvedl bod. Šatníková návrh na vydání Změny č. I RP – 19 Sídliště Nové Sady blíže představila. Schváleno bez rozpravy. Materiál bude dále postoupen na jednání ZMO 13. 12. 2024.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 30.

Aktualizace seznamu strategických projektů Programového rámce OP Životní prostředí ITI OA

Konzultanti: Sítek, Mikulášek – odbor dotačních projektů

Tichý provedl materiálem. Konzultanti v rozpravě reagovali na dotazy týkající se úprav programového rámce. Po projednání byl materiál schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s aktualizovaným seznamem strategických projektů Programového rámce OP Životní prostředí ITI Olomoucké aglomerace

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

aktualizovaný seznam strategických projektů Programové rámce OP Životní prostředí ITI Olomoucké aglomerace na zasedání dne 13. 12. 2024

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 31.

Aktualizace seznamu strategických projektů Programového rámce IROP ITI OA

Konzultanti: Sítek, Mikulášek – odbor dotačních projektů

Tichý uvedl bod a okomentoval změny seznamu strategických projektů Programového rámce IROP ITI OA. Sítek doplnil, že dochází k odstoupení od 6 projektových záměrů, které nahrazuje 17 nových projektů s tím, že projektový rámec je naplněn na maximální možnou míru. V rozpravě Sítek popsal a zdůvodnil změny seznamu v jednotlivých opatřeních a reagoval na dotazy. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s aktualizovaným seznamem strategických projektů Programového rámce IROP ITI Olomoucké aglomerace

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

aktualizovaný seznam strategických projektů Programové rámce IROP ITI Olomoucké aglomerace na zasedání dne 13. 12. 2024

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 32.

URBACT IV Daring Cities

Konzultanti: Sítek, Mikulášek – odbor dotačních projektů

Tichý uvedl bod a upozornil, že město Olomouc je jako jediné v ČR zapojeno do sítí přenosu inovací programu URBACT IV. Po rozpravě, kde konzultant představil přínosy projektu pro město, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zapojením do projektu a s podpisem Společné smlouvy mezi vedoucím partnerem a partnery projektu pro operační program URBACT IV (Joint Convention between lead partner and project partners for the URBACT IV Operational programme) uvedené v příloze č. 1 DZ

3. pověřuje

náměstka primátora, Mgr. Miloslava Tichého, podpisem Společné smlouvy mezi vedoucím partnerem a partnery projektu pro operační program URBACT IV (Joint Convention between lead partner and project partners for the URBACT IV Operational programme) uvedené v příloze č. 1 DZ

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 se zdržel (Pejpek), 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 33.

Vodníček - vícenáklady

Konzultanti: Fantová – odbor školství; Příkryl – AQUAPARK OLOMOUC, a.s.

Tichák okomentoval materiál a požádal o úpravu usnesení, kterou následně odůvodnil – vypuštění 3. části - *doporučuje ZMO schválit částku 500 tis. Kč včetně DPH na úhradu vícenákladů*. Radou akceptováno bez výhrad.

V rozpravě Příkryl seznámil členy rady s upraveným přehledem víceprací spojených s rekonstrukcí bazénku Vodníček; jednotlivé položky blíže okomentoval. Schváleno dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

zařazení do soupisu nekrytých požadavků a okamžité vykrytí částky 500 tis Kč včetně DPH na krytí vícenákladů uvedených v důvodové zprávě

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 2 se zdrželi, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 34.

Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák provedl materiálem a rozpravě reagoval na dotazy ohledně výše odměn vybraných ředitelů ZŠ a MŠ. Schváleno v souladu s návrhem předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací - škol dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitelky a ředitele škol o schválené odměně

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 35.

Žádosti mateřských škol jiných zřizovatelů o stanovisko statutárního města Olomouc k navýšení kapacity

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák okomentoval žádosti MŠ jiných zřizovatelů o navýšení kapacity. Doplnil, že žádosti byly projednány komisí pro výchovu a vzdělávání a využití volného času s tím, že komise doporučila RMO vydat kladné stanovisko. Rada akceptovala doporučení odborné komise.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. vydává

kladné stanovisko k navýšení kapacity Lesní mateřské školy Sofisa dle bodu 1 důvodové zprávy

3. vydává

kladné stanovisko k navýšení kapacity Mateřské školy a školní jídelny Kopretinka Olomouc

4. ukládá

informovat žadatelky o přijatém usnesení

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 36.

Zapojení statutárního města Olomouc do projektu Masarykovy univerzity v Brně a Pedagogické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zapojením statutárního města Olomouc do projektu Masarykovy univerzity v Brně a Univerzity Palackého v Olomouci do projektu s názvem "Inovativní vzdělávání v konceptu STEAM s využitím 3D tisku"

3. pověřuje

předkladatele podpisem dokumentu Letter of intent dle přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 37.

Dotace v sociální oblasti

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala návrhy na poskytnutí dotací na podporu projektů:

P – centrum projekt „Rodinné centru u Mloka“

Age centrum projekt „Dětská klinická psychologie“.

Obě žádosti byly posouzeny Sociální komisí RMO, která doporučila jejich podporu.

Schváleno v souladu s doporučením odborné komise.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotace u žádosti do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2024, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace u žádosti do 250 tis. Kč s příjemcem dle

přílohy č. 1 důvodové zprávy, ve znění dle vzorových smluv

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace a z toho vyplývající rozpočtové změny a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, ve znění dle vzorových smluv u žádosti nad 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2024, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

převod částek v dotačním programu Sociální služby v Olomouci v roce 2024 (z projektu 13623 Krizová pomoc na projekt 13619 Azylový dům pro osoby se sníženou soběstačností) a z toho vyplývající rozpočtové změny

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření dodatků veřejnoprávních smluv těchto projektů, dle příloh č. 4 a č. 5 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 38.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala jednotlivé žádosti. Schváleno bez rozpravy v souladu s doporučením předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. a) – c)

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 39.

Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace - svěření majetku do správy a převod majetku

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Dobrozemská uvedla bod s tím, že se jedná o návrhy:

- na svěření určeného nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Olomouce do správy organizace Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace, a to formou dodatku zřizovací listiny organizace;

- na bezúplatný převod movitého majetku ve vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví této organizace.

Majer doplnil, že s ohledem na úhrnnou hodnotu převáděného movitého majetku podléhá toto právní jednání SMOI schválení Zastupitelstvem města Olomouce. Z uvedeného důvodu požádal o úpravu důvodové zprávy a usnesení. Radou akceptováno a schváleno s citovanou úpravou.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatek č. 1 Zřizovací listiny organizace Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace, včetně přílohy č. 1, dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

za statutární město Olomouc jako zřizovatele právní jednání – Smlouvu o bezúplatném převodu movitého majetku z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví organizace Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace, včetně přílohy č. 1, dle upravené přílohy č. 2 této důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 40.

Hladinoměry pro monitoring Mlýnského potoka pro III. etapu PPO

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přímé zadání zakázky společnosti FIEDLER AMS s.r.o.

3. pověřuje

podpisem objednávky vedoucího odboru ochrany Ing. Mgr. Jana Langra, MBA

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 41.

Informace o činnosti kontrolního výboru

Bačák provedl materiálem. Schváleno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Bod programu: 42.

Změny v komisích

Tichák okomentoval návrh na rozšíření odborné komise dopravy a to o Ing. Miroslava Charouze – krajského koordinátora BESIPu. Radou schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. jmenuje

členem Komise dopravní Ing. Miroslava Charouze

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 45

Bod programu: 43.

Pojmenování ulic

Tichák předložil návrhy na pojmenování nových ulic v městských částech Staré Hodolany a Bělidla (KMČ 24) a Holice (KMČ 4). V obou případech byla shoda v pojmenování jak ze strany KMČ, tak Kulturní komise RMO. Rada s návrhy rovněž souhlasila. Materiál bude dále postoupen ke schválení na ZMO 13. 12. 2024.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

doplňenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženými názvy ulic dle doplněné důvodové zprávy

3. ukládá

předložit navržené názvy ulic k projednání Zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 46

Bod programu: 44.

Změna veřejnoprávních smluv o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků

Černý blíže okomentoval navrhovanou změnu veřejnoprávních smluv uzavřených s obcemi ve správním odvodu ORP Olomouc pro výkon přenesené působnosti na úseku přestupků. Po rozpravě, kde Černý reagoval na dotazy, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu veřejnoprávních smluv uzavřených s obcemi ve správním obvodu ORP Olomouc pro výkon přenesené působnosti na úseku přestupků o navýšení úhrady s tím spojených nákladů na 20 % z celkové výše příspěvku na výkon přenesené působnosti pro obce v základním rozsahu, který každoročně stanoví ministerstvo financí.

3. ukládá

pokračovat podle zákona č. 500/2004 Sb., v procesu schvalování dohody o změně dle bodu 2 usnesení s obcemi a krajským úřadem

T: 8. 4. 2025

O: vedoucí odboru správních činností

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 47

Bod programu: 45.

Memorandum o spolupráci - Olomouc World Para Athletics Women's Grand Prix 2025

Konzultantka: Jedličková – OKP

Před projednáváním bodu upozornila konzultantka na úpravu Memoranda týkající se data konání a doplnění prohlášení: „Memorandum nezakládá žádné právní závazky, povinnosti ani práva zúčastněných stran“. Radní vzali uvedené skutečnosti na vědomí a s citovanými úpravami materiál schválili.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Memoranda o spolupráci dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi, podepsat Memorandum o spolupráci

T: 17. 12. 2024

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 48

Bod programu: 46.

Podněty zastupitelů z diskuse 11. ZMO 4. 11. 2024

Konzultantka: Jedličková – OKP

Bačák provedl materiálem za nepřítomného primátora. V rozpravě požádala konzultantka o určení odpovědnosti k podnětu Mgr. Machové o svolání semináře pro občany Chomoutova týkající se protipovodňové ochrany. Po projednání bylo rozhodnuto, že seminář zajistí odbor ochrany ve spolupráci s odborem kancelář architekta města. Ostatní body důvodové zprávy byly projednány bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. stanovila

odpovědnosti k jednotlivým podnětům zastupitelů z 11. zasedání ZMO 4. 11. 2024

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 49

Bod programu: 47.

Stanovení termínu a návrh programu 12. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Tichák požádal o úpravu programu s tím, že v návaznosti na projednání bodu Vodníček – vícenáklady, již avizoval stažení bodu z programu ZMO. Schváleno s citovanou úpravou.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. stanovila

- termín konání 12. zasedání ZMO: pátek 13. 12. 2024 od 9:00 hodin

- místo konání 12. zasedání ZMO: Magistrát města Olomouce - velký zasedací sál, Hynaisova 10, Olomouc

3. souhlasí

s upraveným návrhem programu 12. zasedání ZMO dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 50

Bod programu: 48.

Organizační záležitosti

Tajemník před projednáváním bodu rozdál na stůl upravenou verzi důvodové zprávy, kterou následně blíže okomentoval. Dále požádal o doplnění výběrové komise na post vedoucího odboru kancelář tajemníka. Z řad členů RMO byli nominováni – Mgr. Tichák a Mgr. Ferancová.

Na závěr Černý požádal o doplnění usnesení o úkol pro odbor ekonomický: zpracovat předložené organizační změny do návrhu rozpočtu na rok 2025 a SVR na roky 2026 – 2028. Materiál byl schválen v souladu s návrhem předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změny v Magistrátu města Olomouce dle upravené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2025

3. pověřuje

zastupování vedoucího odboru kancelář tajemníka Magistrátu města Olomouce v plném rozsahu Mgr. Radku Štědrou s účinností od 1. 1. 2025 do doby nástupu nového vedoucího z

výběrového řízení

4. ukládá

tajemníkovi MMOI vyhlásit výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího odboru kancelář tajemníka

T: 17. 12. 2024

O: Černý Marek, Ing., tajemník

5. schvaluje

složení výběrové komise na obsazení funkce vedoucího odboru kancelář tajemníka dle upravené důvodové zprávy

6. pověřuje

zastupováním vedoucího odboru vnitřní správy a provozu Magistrátu města Olomouce v plném rozsahu Bc. Jana Večeře s účinností od 1. 1. 2025

7. ukládá

tajemníkovi MMOI zpracovat organizační změny do nového "Organizačního řádu MMOI"

T: 17. 12. 2024

O: Černý Marek, Ing., tajemník

8. ukládá

tajemníkovi MMOI zpracovat dodatek "Podpisového řádu SMOI"

T: 17. 12. 2024

O: Černý Marek, Ing., tajemník

9. ukládá

odboru ekonomickému zpracovat tyto organizační změny do návrhu rozpočtu na rok 2025 a SVR na roky 2026 – 2028

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 51

Bod programu: 49.

Modernizace veřejného osvětlení – EFEKT – LED 2. kolo

Konzultanti: Dokoupilová – odbor dopravy, Štěpánek – právní odbor

Ferancová uvedla bod. Mimo jiné konstatovala, že intenzitu světla lze v určitých případech nastavit dle potřeby. Konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou Smlouvu o dílo se zhotovitelem TSMO, a.s. na realizaci akce „Výměna veřejného osvětlení v Olomouci v rámci projektu EFEKT – LED veřejné osvětlení 2" dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy.

3. ukládá

podepsat Smlouvu o dílo se zhotovitelem TSMO, a.s. na realizaci akce „Výměna veřejného osvětlení v Olomouci v rámci projektu EFEKT – LED veřejné osvětlení 2“.

T: 3. 12. 2024

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 52

Jednání Rady města Olomouce bylo 1. náměstkem ukončeno v 17:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 25. 11. 2024

Zápis byl podepsán dne: 2. 12. 2024

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora