

ZÁPIS

z 68. schůze Rady města Olomouce, konané dne 30. 10. 2024

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);
- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Bačák, Ferancová, Pejpek, Tichý, Tichák, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Lošťák, Kryl, Kolářová
omluveni	Krbeček
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Jedličková Hladíková

čas zahájení: 14:00 hodin zasedací místnost primátora, budova radnice

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí - náhradní byt v souvislosti se živelní pohromou
2	2.	Pomoc domácnostem po povodni
3	3.	Bytový dům a domov pro rodiny s dětmi - možnosti financování
-	4.	Kapitálové výdaje a střednědobý výhled rozpočtu - STAŽENO
-	5.	Různé – informace členů RMO

o o o

68. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a následně schválen – 10 hlasů pro, 1 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí - náhradní byt v souvislosti se živelní pohromou

Konzultanti: Majer – odbor sociálních věcí

Majer pouze podotkl, že se jedná o poskytnutí nájmu bytu zvláštního určení v souvislosti se živelní pohromou. Nájem bude poskytnut po dobu, než bude zrekonstruován byt poškozené. K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Pomoc domácnostem po povodni

Konzultanti: Majer – odbor sociálních věcí, Langr – odbor ochrany, Sítek – odbor dotačních projektů

Primátor krátce uvedl bod.

Majer společně s Langrem přiblížili podmínky poskytnutí daru.

Dobrozemská vnímá jako klíčový bod č. 6 Pravidel pro poskytnutí daru, který se týká zákazu dvojího financování, tj. dvojí úhrada stejného výdaje.

Během diskuse byla řešena problematika mapování a odhadu škod.

V Pravidlech pak došlo k doplnění bodu č. 2 takto: „SMOI poskytne jednotnou částku ve výši 40 000,- Kč každé postižené domácnosti, která dostatečně doloží zatopení nemovitosti nad úrovní obytné části, *nebo zatopení technologií nezbytných pro provoz obytných částí.*“

Po této úpravě byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Pravidla pro poskytnutí daru fyzické osobě, dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

ve vzájemné součinnosti realizovat celý proces přípravy a administrace projektové žádosti, dle upravené důvodové zprávy

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru sociálních věcí, vedoucí odboru dotačních projektů, vedoucí odboru ochrany

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Bytový dům a domov pro rodiny s dětmi - možnosti financování

Konzultanti: Sítek – odbor dotačních projektů

Tichý okomentoval předložený materiál, kde byla navržena ke schválení varianta 2. Podrobněji popsal financování této varianty, kdy budou využity jak vlastní zdroje, tak i dotace a úvěr.

Dobrozemská podrobněji popsal projekt, kdy objekt bude rozdělen na část A (domov pro rodiny s dětmi) a část B (bytový dům, kde budou sociální byty a nájemní byty).

V rámci diskuse byla řešena otázka nákladového nájemného, dopracování znaleckého posudku na byty a s tím související nutnost zástavy do doby, než bude možno zástavu převést na stavbu. Jednou z možností je zastavení budovy NAMIRO. Sítek pošle znalecký posudek na budovu NAMIRO k posouzení na SFPI (zda by byl použitelný). V souvislosti s problematikou zástavy byl do důvodové zprávy doplněn **úkol pro OMAJ – vytipovat 10 objektů ve vlastnictví města v hodnotě převyšující 100 mil. Kč, které by bylo možno pro zástavu využít.**

Po této úpravě byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci dle varianty 2

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Kapitálové výdaje a střednědobý výhled rozpočtu - STAŽENO

Konzultanti: Drešr, Kotelenská, Kocourek – odbor investic, Dokoupilová – odbor dopravy, Sítek – odbor dotačních projektů, Bogoč – odbor strategie a řízení

Předkladatel se ujal úvodního slova, okomentoval tabulku, ve které jsou rekapitulované kapitálové výdaje, a poté se věnoval části D – investice SMOI (realizace akcí schválených do plánu investic na rok 2025).

V průběhu diskuse bylo rozhodnuto, že část D bude seřazena podle prioritních kritérií. Nejdůležitější kritéria budou havarijní stav, legislativní požadavky případně zasmulvněné závazky.

Závěr: bod byl z projednávání stažen. Část D bude seřazena dle kritérií a opětovně předložena na jednání RMO 5. 11. 2024.

Bod programu: 5.

Různé – informace členů RMO

Plachá:

- informovala o podpisu memoranda o spolupráci s TJ Lokomotiva, týkající se obecné podpory Světového poháru v paraatletice žen.

Tichák:

- informoval o odkupu ochranné známky festivalu Divadelní flora.

RMO souhlasí s odkupem ochranné známky festivalu Divadelní flora pořadatelé Flora

Theatre Festival, navržená cena 5.800,- Kč pro FTF odpovídá alikvotní ceně nákladů za

získání a držení známky. Nejde o tržní či odhadnutou cenu, cena znaleckého posudku by mohla být vyšší než hodnota známky.

Pejpek:

- vyjádřil se k nesystematičnosti plánování investičních akcí
- tlumočil prosbu Mgr. Ing. Konečného o dohledání materiálu, který se týká likvidace lamp při výměně na Horním náměstí. O: Ferancová

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 16:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 10. 2024

Zápis byl podepsán dne: 1. 11. 2024

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora