

ZÁPIS

z 67. schůze Rady města Olomouce, konané dne 22. 10. 2024

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Bačák, Ferancová (přítomna od 9:10 hodin), Pejpek, Tichý (přítomen do 14:50 hodin), Tichák, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Lošťák, Kryl, Krbeček
omluveni	Kolářová
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Jedličková, Doleželová Sedláková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO a ZMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
4	4.	Veřejná zakázka č. 24117 – Cyklostezka Chválkovická – Gorkého – U podjezdu, I. etapa - zadání
5	4.1	Veřejná zakázka č. 24173 – Charita – realizace úklidových prací v lokalitě Klášterní Hradisko – přímé zadání
6	5.	Rozpočtové změny roku 2024
7	6.	Přecenění finančního majetku
8	7.	Škodní a likvidační komise
9	8.	Bytové záležitosti
10	9.	Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s investiční akcí „Zimoviště zeber“ a s čerpáním investičního fondu
11	10.	Návrh aktualizovaného znění Zřizovacích listin příspěvkových organizací (mimo školská zařízení) včetně Příloh
12	11.	Moravské divadlo a Moravská filharmonie, Moravské divadlo Olomouc, Moravská filharmonie Olomouc – organizační záležitosti (NA STŮL)

13	12.	Individuální dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu
14	13.	Povolení výjimky – pěší zóna
15	14.	Městská policie – vyřazení a odprodej 2 ks vozidel
16	15.	Galerie Šantovka 2
17	16.	Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Olomouce na období 2025 - 2034
18	17.	Cyklodoprava – drobná opatření
19	18.	Změna platového zařazení ředitelky příspěvkové organizace - školy
20	19.	Dodatek zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Demlova 18
21	20.	Darovací smlouva se společností JTEKT Bearings Czech Republic s. r. o.
22	21.	Dohoda o vypořádání závazků
23	22.	Darovací smlouva – ocenění v soutěži „O keramickou popelnici“
24	23.	Systém sběru vratných kelímků – dotace OPŽP
25	24.	„Havlíčková, Krapkova – přechody pro chodce“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace
26	25.	Jihoslovenské mauzoleum – III. etapa – 1. podetapa – Rozhodnutí o poskytnutí dotace
27	26.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
28	27.	Programové dotace v oblasti sportu
29	28.	Individuální dotace v oblasti sportu
30	29.	Dodávka výpočetní techniky – kupní smlouvy
31	30.	Přísedící Okresního soudu v Olomouci
32	31.	Kontrola hospodaření s majetkem a s veřejnými prostředky poskytnutými z rozpočtu SMOI v roce 2023 u ZOO Olomouc
33	32.	Audit poskytování dotací z rozpočtu SMOI
34	33.	Informace o činnosti kontrolního výboru
35	34.	Změna předsedy a složení kontrolního výboru
36	35.	Změny v komisích
37	36.	Stanovení termínu a návrh programu 11. zasedání Zastupitelstva města Olomouce
38	37.	Organizační záležitosti – Dodatek č. 1 „Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce“
-	38.	Různé – informace členů RMO

o o o

67. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a následně schválen – 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO a ZMO

Primátor provedl materiálem po stranách – projednáno bez úprav.

V souvislosti s úkolem týkajícím se Hauenschildova paláce Dobrozemská informovala, že již došlo k podpisu smlouvy s realizátorem stavby.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení:

- RMO k termínu plnění 22. 10. 2024 dle části A) důvodové zprávy
- ZMO dle části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle části A) důvodové zprávy a ZMO dle části B) důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

část 3 bodu 5 usnesení RMO ze dne 16. 7. 2024, týkající se Veřejné zakázky č. 24070 - Stavební úpravy Hauenschildova paláce - zadání dle části A) důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Hrbáčková – majetkoprávní odbor

Kličková okomentovala jednotlivé body. Rozprava byla vedena k bodům:

- 3.2: Kašpárková informovala, že společnost Merit Real nyní zaslala žádost o snížení nájemného. V této souvislosti bylo doplněno usnesení o nové dva body, a to nevyhovět žádosti o snížení nájemného a nevyhovět žádosti o prodej uvedených pozemků.

- body 5.1 až 5.4 týkající se převodů infrastrukturního majetku okomentovala konzultantka Hrbáčková, zejména se vyjádřila k problematice bodu 5.4, kde nebyla dodržena smlouva v tom smyslu, že nedošlo k převodu infrastrukturních staveb na město. Dochází tak k blokaci rozvoje území, majetkoprávní odbor bude záležitost řešit vymáháním smluvní pokuty.

Mimo projednávaný materiál Křížková informovala, že v záležitosti koupě objektu pošty na ul. Ladova se do aukce nepřihlásil jiný zájemce a město může objekt za 121,5 mil. koupit. Upozornila, že záležitost bude předložena zastupitelstvu města na zasedání v prosinci, přičemž v případě schválení pak bude nutné za 7 dnů uhradit kupní cenu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 255 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, na kterém stojí budova jiných vlastníků č. p. 199, rod. dům, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 419/51 zahrada v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 419/29 zahrada v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

4. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 172 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, na kterém stojí budova jiných vlastníků č. p. 172, bydlení, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

5. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 536/2 zahrada v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec

Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

6. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 9. 9. 2024 bod č. 3, část č. 6 ve věci schválení prodeje pozemku parc. č. 255/7 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu XXXXX za kupní cenu ve výši 3,127.255,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 255/7 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu XXXXX za kupní cenu ve výši 3,127.255,- Kč ve třech splátkách dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

8. schvaluje

záměr prodat pozemky parc. č. 170/74 a parc. č. 170/75, oba orná půda v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

9. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 139/39 zahrada (dle GP díl „a“) o výměře 134 m² a část pozemku parc. č. 139/2 ostatní plocha (dle GP díl „b“) o výměře 12 m² (vše sloučeno dle GP do parc. č. 139/39 zahrada o výměře 146 m²) v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

10. schvaluje

záměr prodat části pozemku parc. č. 139/39 zahrada (dle GP díl „c“) o výměře 122 m² a části pozemku parc. č. 139/2 ostatní plocha (dle GP díl „d“) o výměře 19 m² (vše sloučeno dle GP do parc. č. 139/52 zahrada o výměře 141 m²) v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

11. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 249/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 249/4 ostatní plocha) o výměře 200 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

12. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 6 o výměře 21,50 m² v 1. PP budovy č. p. 371, byt. dům, ul. Balbínova č.o. 7, 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 662 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

13. schvaluje

záměr pronajmout prostory o výměře 48,30 m² v 1. NP budovy č.p. 209, obč. vyb., ul. Kyselovská č. o. 74, která je součástí pozemku parc. č. st. 395 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

14. schvaluje

záměr pronajmout objekt bez č.p./č.e., obč. vyb., který je součástí pozemku parc. č. st. 664 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Husitská, v k.ú. Povel, obec Olomouc, společnosti Střední škola a Základní škola DC 90, s.r.o., se sídlem Nedbalova 36/27, Topolany, 779 00 Olomouc, IČO 25385461 dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

15. schvaluje

úhradu náhrady za bezdůvodné obohacení za užívání částí pozemku parc. č. 99/17 ostatní

plocha o celkové výměře 66,88 m² v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, bez právního důvodu statutárním městem Olomouc ve výši 3054,- Kč Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

16. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/000625/2015/Mlc ze dne 31. 3. 2015 uzavřené se společností MERIT REAL a.s., jejímž předmětem je nájem částí pozemků parc. č. 624/4 ostatní plocha o výměře 40 m² a parc. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 116 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, spočívající ve změně doby nájmu na dobu určitou do 31. 3. 2027 a ve změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

17. nevyhovuje žádosti

společnosti MERIT REAL a.s. o snížení nájemného za nájem částí pozemků parc. č. 624/4 ostatní plocha o výměře 40 m² a parc. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 116 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

18. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti MERIT REAL a.s. o prodej částí pozemků parc. č. 624/4 ostatní plocha o výměře 40 m² a parc. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 116 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

19. schvaluje

nájem prostoru - bezbariérové garáže o výměře 24,00 m² v 1.NP budovy č. p. 591, bydlení, ul. Rooseveltova č. o. 90, která stojí na pozemku parc. č. st. 907 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

20. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o nájem prostoru - bezbariérové garáže o výměře 24,00 m² v 1.NP budovy č. p. 591, bydlení, ul. Rooseveltova č. o. 90, která stojí na pozemku parc. č. st. 907 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

21. schvaluje

nájem prostoru - garáže č. 2 o výměře 16 m² v 1. NP budovy bez čp/če, obč. vyb, ul. Vrchlického, která je součástí pozemku parc. č. st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům XXXXX za nájemné ve výši 3 600,- Kč bez DPH/m²/rok, kdy ke sjednané výši nájemného bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že manželé XXXXX neuzavřou nájemní smlouvu do 30 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, RMO schvaluje nájem předmětného prostoru paní XXXXX za nájemné ve výši 3 500,- Kč bez DPH/m²/rok, kdy ke sjednané výši nájemného bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že paní XXXXX je povinna uzavřít nájemní smlouvu do 30 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

22. nevyhovuje žádosti

paní XXXXX a pana XXXXX o nájem prostoru - garáže č. 2 o výměře 16 m² v 1. NP budovy bez čp/če, obč. vyb, ul. Vrchlického, která je součástí pozemku parc. č. st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

23. schvaluje

změnu Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 15. 1. 2015, ve znění Dodatku č. 1, k prostorám o výměře 479,60 m² v 1. NP a 2. NP objektu č.p. 1374, obč. vyb., ul. Tererovo nám., který je součástí pozemku parc. č. st. 1048 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, kde změnou dojde ke změně doby výpůjčky na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou - vypůjčitel Fakultní základní škola Olomouc, Tererovo nám. 1, příspěvková organizace dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

24. schvaluje

změnu Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 1. 10. 2015, k prostorám o výměře 584,60 m² v 1. PP, 1. NP, 2. NP budovy č. p. 198, obč. vyb. ul. Žilinská č. o. 26a, která je součástí pozemku parc. č. st. 1017 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, a pozemku parc. č. st. 1017 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3668 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, kde změnou dojde ke změně doby výpůjčky na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou – vypůjčitel Mateřská škola Sedmikráska Olomouc, Škrétova 2, příspěvková organizace dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

25. schvaluje

změnu Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 1. 10. 2015, k prostorám o výměře 269 m² v 1. PP a 1. NP budovy č. p. 218, bydlení, na ulici Na Trati č. o. 82, která je součástí pozemku parc. č. st. 252 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, kde změnou dojde ke změně doby výpůjčky na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou – vypůjčitel Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Svatoplukova 11, příspěvková organizace dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

26. schvaluje

změnu Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 6. 12. 2004, ve znění Dodatků č. 1 až č. 6, k prostorám o výměře 511,76 m² v 1. PP, 1. NP, 2. NP budovy č. p. 888, byt. dům, ul. Žižkovo nám. č. o. 3, která je součástí pozemku parc. č. st. 789 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, části pozemku parc. č. st. 789 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a přístavku o výměře 17,30 m² na pozemku parc. č. st. 789 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, kde změnou smlouvy dojde ke změně doby výpůjčky na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou – vypůjčitel Mateřská škola Olomouc, Žižkovo nám. 3, příspěvková organizace dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

27. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti o uzavření dohody o narovnání o uznání vydržení vlastnického práva k části pozemku parc. č. 350/19 ostatní plocha (dle GP parc. č. 350/52 ostatní plocha) o výměře 189 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc a manželi XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

28. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi části pozemku parc. č. 614/5 ostatní plocha (dle GP parc. č. 614/5 ostatní plocha) o výměře 170 m² v k. ú. Nová Ulice obec Olomouc z vlastnictví paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 365 722,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

29. svěřuje

zeleň nacházející se na části pozemku parc. č. 614/5 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

30. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti Společenství pro dům Třída míru 135, Olomouc o prodej části pozemku parc. č. 615/6 ostatní plocha o výměře 133 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření budoucí darovací smlouvy na část pozemku parc. č. 667/5 ostatní plocha o výměře 28 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

32. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s opravou stavby „Most ev. č. 570-003, Olomouc“ na části pozemku parc. č. 667/5 ostatní plocha o výměře 28 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc s Olomouckým krajem, v rozsahu a za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 693/10 ostatní plocha (dle GP parc. č. 693/11 ostatní plocha) o výměře 2 487 m² a pozemku parc. č. 693/7 ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc společnosti ALW INDUSTRY, s.r.o. za kupní cenu ve výši 2 687 865,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

34. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování jednotné kanalizace na pozemcích parc. č. 693/10 ostatní plocha (dle GP parc. č. 693/11 ostatní plocha) o výměře 2 487 m² a parc. č. 693/9 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

35. schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě č. OMAJ-SMV/PACH/002346/2016 Plh ze dne 14. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 – 5, který bude spočívat ve vyjmutí částí pozemku parc. č. 693/10 ostatní plocha o celkové výměře 1 766 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc z předmětu pachtu. dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

36. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1721/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1721/163 ostatní plocha) o výměře 384 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc společnosti MOLPIR GROUP CZ a.s. za kupní cenu ve výši 525 445,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

37. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 745 ostatní plocha (dle GP parc. č. 745/4 ostatní plocha) o výměře 44 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 95 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

38. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 53/33 zahrada (dle GP parc. č. 53/61 zahrada) o výměře 67 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 230 975,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

39. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/67/2011/Plh ze dne 12. 12. 2011, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 uzavřené s paní XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

40. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 53/33 zahrada (dle GP parc. č. 53/62 zahrada) o výměře 5 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 18 625,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

41. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 546/2 ostatní plocha o výměře 18 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

42. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 53/60 zahrada (dle GP parc. č. 53/60 zahrada) o výměře 126 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 433 050,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

43. schvaluje

pacht částí pozemků parc. č. 53/60 zahrada (dle GP parc. č. 53/63 zahrada) o výměře 23 m² a parc. č. 546/2 ostatní plocha o výměře 2 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

44. schvaluje

skončení nájmu dle nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001317/2014/Plh ze dne 30. 5. 2014 s manželý XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

45. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 53/33 zahrada (dle GP parc. č. 53/33 zahrada) o výměře 143 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 491 275,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

46. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 546/2 ostatní plocha o výměře 25 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

47. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. majpráv. 733/95Pl ze dne 4. 5. 1995 s panem XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

48. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS-Z/33/2007/Plh ze dne 12. 9. 2007 s panem XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

49. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 373/7 ostatní plocha (dle GP parc. č. 373/22 ostatní plocha) o výměře 13 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 51 300,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

50. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 350/19 ostatní plocha o výměře 17 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc paní XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

51. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 309/2 ostatní plocha, parc. č. 310/2 zahrada a části pozemku parc. č. 308 ostatní plocha (dle GP parc. č. 308/2 ostatní plocha) o výměře 21 m², vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 465 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.13.

52. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 308 ostatní plocha (dle GP parc. č. 308/1 ostatní plocha) o výměře 669 m² v k. ú. Týneček, obec Olomouc manželům XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.13.

53. schvaluje

změnu náležitostí kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1106/73 zahrada v k. ú. Černovír, obec Olomouc uzavírané s panem XXXXX spočívající v úhradě kupní ceny ve výši 695.445,- Kč ve dvou splátkách dle důvodové zprávy bod č. 4.14.

54. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na stavby vodovodu a kanalizace na pozemcích parc. č. 30/5 a parc. č. 30/69, parc. č. 30/23 a parc. č. 203/1, parc. č. 30/57, parc. č. 30/55, parc. č. 30/53, parc. č. 30/51, parc. č. 30/49, parc. č. 30/47, parc. č. 30/45, parc. č. 30/65, parc. č. 30/66, parc. č. 30/67, parc. č. 30/68, parc. č. 30/64 a parc. č. 30/82, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc, se společností REKOS stavební, spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 242,- Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

55. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavby komunikace včetně odvodnění a parkovacích stání a stavbu veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 401/46, parc. č. 380/143, parc. č. 380/128, parc. č. 380/136 a parc. č. 380/138, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, s manželý XXXXX, jako dárci, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

56. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavby vodovodu DN 80 a kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 401/46, parc. č. 380/143, parc. č. 380/128, parc. č. 380/135 a parc. č. 380/138, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, se společností EUROGEMA CZ,a.s., jako dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

57. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k dohodě o prodloužení a následném převodu vlastnického práva č. OMAJ-EM/DOH/002276/2023/Hrb mezi Vodovodem Pomoraví, svazkem obcí, statutárním městem Olomouc a společností KURKUMA OFFICE s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

58. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavbu kanalizace DN 300 z PP v délce 110,5 m na pozemcích parc. č. 558/2 a parc. č. 547/1, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, s XXXXX, jako dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

59. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě plánovací smlouvy č. OMAJ-IM/INO/000620/2015/Hrb uzavřené s XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

60. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti XXXXX o uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-IM-BDS/001558/2014/Hrb, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

61. nevyhovuje žádosti

manželů XXXXX o zřízení služebnosti umístění reklamního zařízení – výstrče nad pozemkem parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve prospěch manželům XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

62. revokuje

usnesení RMO ze dne 26. 9. 2023, bod č. 2, část č. 33 ve věci schválení zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 5/8 a parc. č. 735, oba ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 535/1 a parc. č. 535/2, oba ostatní plocha v k. ú. Povel, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

63. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 5/8 a parc. č. 735, oba ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 535/1 a parc. č. 535/2, oba ostatní plocha v k. ú. Povel, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

64. revokuje

usnesení RMO ze dne 20. 12. 2022, bod č. 14, část č. 30 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 90/33, parc. č. 93/114, parc. č. 93/173, parc. č. 94/5, parc. č. 94/7, parc. č. 94/8, parc. č. 94/91, parc. č. 124/11, parc. č. 145/1 a parc. č. 146/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a pozemcích parc. č. 959/53 ostatní plocha, parc. č. st. 960 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba bez čp/če, parc. č. 1110/2 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

65. schvaluje

bezúplatné zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 90/33, parc. č. 93/114, parc. č. 93/174, parc. č. 93/175, parc. č. 93/176, parc. č. 93/178, parc. č. 94/5, parc. č. 94/7, parc. č. 94/8, parc. č. 94/91, parc. č. 124/11, parc. č. 145/1 a parc. č. 146/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, a pozemcích parc. č. 959/53 ostatní plocha, parc. č. st. 960 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba bez čp/če, tech vyb., a parc. č. 1110/2 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

66. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 90/33, parc. č. 93/1, parc. č. 93/114, parc. č. 93/174, parc. č. 93/175, parc. č. 93/176, parc. č. 94/5, parc. č. 94/7, parc. č. 94/8, parc. č. 94/91, parc. č. 124/11, parc. č. 124/49 a parc. č. 124/52, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

67. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 328/2 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch

společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

68. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 6. 2022, bod č. 20, část č. 78 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 733/3 orná půda, parc. č. 732/5, parc. č. 735/17, parc. č. 735/27 a parc. č. 735/34, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

69. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 733/3 orná půda, parc. č. 732/5, parc. č. 735/17, parc. č. 735/27 a parc. č. 735/34, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

70. revokuje

usnesení RMO ze dne 19. 12. 2023, bod č. 2, část č. 50 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 812/120, parc. č. 812/124, parc. č. 812/127, parc. č. 812/128, parc. č. 812/134, parc. č. 812/136, vše ostatní plocha a parc. č. 812/125 orná půda, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

71. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 812/120, parc. č. 812/124, parc. č. 812/127, parc. č. 812/128, parc. č. 812/134, parc. č. 812/136, vše ostatní plocha a parc. č. 812/125 orná půda, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

72. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 533/32 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

73. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 533/32 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

74. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1059/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

75. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1059/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

76. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

77. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

78. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 228/23 orná půda v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

79. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 228/23 orná půda v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

80. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 786/1 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

81. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 786/1 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

82. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 300/4, parc. č. 300/10, parc. č. 300/12, parc. č. 303/3, parc. č. 341/3, parc. č. 355/3, parc. č. 480/29 a parc. č. 619/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

83. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 300/4, parc. č. 300/10, parc. č. 300/12, parc. č. 303/3, parc. č. 341/3, parc. č. 355/3, parc. č. 480/29 a parc. č. 619/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

84. revokuje

usnesení RMO ze dne 4. 6. 2024, bod č. 4, část č. 44 ve věci zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 318/28 zahrada, parc. č. 318/11, parc. č. 318/21, parc. č. 328/26, parc. č. 328/28, parc. č. 328/29, parc. č. 329/4, parc. č. 509/1, parc. č. 526/1, parc. č. 532/2, parc. č. 533 a parc. č. 534, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti Nej.cz s.r.o. dle

důvodové zprávy bod č. 6.14.

85. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 318/28 zahrada, parc. č. 318/11, parc. č. 318/21, parc. č. 328/26, parc. č. 328/28, parc. č. 328/29, parc. č. 329/4, parc. č. 509/1, parc. č. 526/1, parc. č. 532/2, parc. č. 533 a parc. č. 534, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

86. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 318/28 zahrada, parc. č. 318/11, parc. č. 318/21, parc. č. 328/26, parc. č. 328/28, parc. č. 328/29, parc. č. 329/4, parc. č. 509/1, parc. č. 526/1, parc. č. 532/2, parc. č. 533 a parc. č. 534, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

87. revokuje

usnesení RMO ze dne 23. 11. 2020, bod č. 2, část č. 86 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 68/20 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

88. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 68/20 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

89. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 4. 2022, bod č. 21, část č. 76 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 603/9 a parc. č. 606/1, oba ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

90. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 606/1 a parc. č. 560/3, oba ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

91. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 100/5, parc. č. 100/6, parc. č. 100/11, parc. č. 103/15, parc. č. 210/1 a parc. č. 210/10 vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc a parc. č. 93/114, parc. č. 93/115, parc. č. 93/178, parc. č. 204 a parc. č. 213 vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.17.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultantka: Válková – odbor investic

Tichý uvedl bod. Válková reagovala na dotazy radních. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi ideálního podílu o velikosti 2/3 na pozemku parc. č. 930/17 (dle GP pozemky parc. č. 930/39 orná půda o výměře 41 m² a parc. č. 930/36 orná půda o výměře 254m²), v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX za cenu 123 900 Kč, koupě ideálního podílu o velikosti 1/6 na pozemku parc. č. 930/17 (dle GP pozemky parc. č. 930/39 orná půda o výměře 41 m² a parc. č. 930/36 orná půda o výměře 254m²), v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví paní XXXXX za cenu 30 975,- Kč, koupě ideálního podílu o velikosti 1/6 na pozemku parc. č. 930/17 (dle GP pozemky parc. č. 930/39 orná půda o výměře 41 m² a parc. č. 930/36 orná půda o výměře 254m²), v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví paní XXXXX za cenu 30 975,- Kč do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi části pozemků parc. č. parc. č. 475/1 (dle GP parc. č. 475/10 orná půda o výměře 537 m²), parc. č. 475/2 (dle GP parc. č. 475/113 orná půda o výměře 34 m²) a parc. č. 1002/7 (dle GP 1022/22 ostatní plocha o výměře 13m²) vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX za 360 000,- Kč dle znaleckého posudku do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. doporučuje zastupitelstvu města

nevyhovět nabídkce XXXXX na prodej části pozemků parc. č. parc. č. 475/1 (dle GP parc. č. 475/10 orná půda o výměře 537 m²), parc. č. 475/2 (dle GP parc. č. 475/113 orná půda o výměře 34 m²) a parc. č. 1002/7 (dle GP 1022/22 ostatní plocha o výměře 13m²) vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc za 4000 Kč/m² do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.2.

5. doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s postupem dle důvodové zprávy bod 1.2.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Veřejná zakázka č. 24117 – Cyklostezka Chválkovická – Gorkého – U podjezdu, I. etapa - zadání

Konzultantka: Neplechová – odbor investic

Tichý okomentoval veřejnou zakázku. Rozprava se týkala vedení trasy cyklostezky.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na

výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 4.1.

Veřejná zakázka č. 24173 – Charita – realizace úklidových prací v lokalitě Klášterní Hradisko – přímé zadání

Konzultantka: Matzenauerová – odb. městské zeleně a odpadového hospodářství

Bačák uvedl bod. Konzultantka reagovala na dotazy týkající se postupu prací v lokalitě Klášterního Hradiska. Projednáno a schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Ing. Otakara Štěpána Bačáka, náměstka primátora

k podpisu objednávky s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.

Rozpočtové změny roku 2024

Konzultanti: Dokoupilová, Drápelová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval materiál. Mimo jiné upozornil na položky týkající se přesunu finančních prostředků v souvislosti s povodněmi. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2024 - část A a B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2024 dle důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2024 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2024 dle důvodové zprávy - část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 6.

Přecenění finančního majetku

Konzultanti: Dokoupilová, Drápelová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval materiál. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

způsob přecenění finančního majetku ekvivalencí

3. pověřuje

náměstka Ing. Otakara Štěpána Bačáka k podpisu pokynu ekonomickému odboru k přecenění finančního majetku na základě předložených podkladů

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 7.

Škodní a likvidační komise

Konzultant: Lengyelová – ekonomický odbor

Bačák uvedl bod. Konzultantka reagovala na dotazy ke konkrétním kauzám. Projednáno a schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. promíjí

pohledávky uvedené v bodech 1.1 až 1.16 důvodové zprávy.

3. doporučuje zastupitelstvu města

prominout pohledávky uvedené v bodech 2.1 až 2.18 důvodové zprávy.

4. promíjí

pohledávky uvedené v bodech 3.1 až 3.4 důvodové zprávy.

5. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 4 důvodové zprávy.

6. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 5 důvodové zprávy.

7. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 6 důvodové zprávy.

8. schvaluje

vyřazení dokončeného majetku (PD) z účetní evidence SMOI dle bodu 7 důvodové zprávy.

9. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 8 důvodové zprávy.

10. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 9 důvodové zprávy.

11. promíjí

pohledávky uvedené v bodu 10.1 důvodové zprávy

12. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 10.2 důvodové zprávy a souhlasí s likvidační formou šrotáže, kterou zajistí společnost Moravská vodárenská, a.s.

13. schvaluje

vyřazení majetku (softwaru) z účetní evidence SMOI dle bodu 11.1 důvodové zprávy.

14. schvaluje

vyřazení nedokončeného majetku (PD) z účetní evidence SMOI dle bodu 11.2 důvodové zprávy.

15. schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 12 důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 8.

Bytové záležitosti

Konzultanti: Zelenka – SNO, a.s., Říhová – KMB

Dobrozemská okomentovala jednotlivé body důvodové zprávy. Konzultantka reagovala na dotazy k bodu 4 důvodové zprávy. Projednáno a schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nevyhovuje

a) žádosti XXXXX o přidělení jiného městského bytu

dle důvodové zprávy bod 1)

b) žádosti XXXXX o přidělení jiného městského bytu

dle důvodové zprávy bod 2)

3. bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. 57, I. P. Pavlova 62, Olomouc, na XXXXX, do 18. 7. 2026

dle důvodové zprávy 3)

4. schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, Černá cesta 9, Olomouc, o vel. 2+1 se XXXXX
dle důvodové zprávy bod 4)

b) prodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou od 1. 11. 2024:

XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 5)

5. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1. 12. 2024:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Rumunská 11, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U letiště 6, Olomouc

XXXXX, Polská 57, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc

XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 7, Olomouc

XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Na Trati 82, Olomouc
XXXXX, Horní náměstí 23, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ztracená 1, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – bezbariérový byt

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U letiště 4, Olomouc

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Synkova 4, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Synkova 4, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 6 a, b, c, d)

6. schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 4, U letiště 8, Olomouc, o velikosti 1+1 s XXXXX na 1 rok při výši nájemného 13.100,- Kč měsíčně. V případě, že XXXXX neuzavře nájemní smlouvu do 14 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, RMO schvaluje uzavření nájemní smlouvy s náhradníky (1. XXXXX, 2. XXXXX) ve stanoveném pořadí a dle nabídnuté výše nájemného/měsíc

dle důvodové zprávy bod 7)

b) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 24, Přichystalova 62, Olomouc, o velikosti 2+0 s XXXXX na 1 rok při výši nájemného 7.103,- Kč měsíčně.

dle důvodové zprávy bod 8)

c) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 11 v domě Černá cesta 29, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 9)

d) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 10 v domě Horní náměstí 20, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 10)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 9.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s investiční akcí „Zimoviště zeber“ a s čerpáním investičního fondu

Konzultanti: Svozil – OSTR, Habáň – ZOO, p. o.

Primátor předal slovo řediteli ZOO Habáňovi, který okomentoval předložený návrh. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s realizací investiční akce „Zimoviště zeber“

3. souhlasí

s nabytím nemovitého majetku dle důvodové zprávy

4. souhlasí

s čerpáním investičního fondu organizace

5. pověřuje

ředitele příspěvkové organizace k realizaci investiční akce dle důvodové zprávy

6. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 5. 11. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 10.

Návrh aktualizovaného znění Zřizovacích listin příspěvkových organizací (mimo školská zařízení) včetně Příloh

Konzultant: Svozil – OSTR

Primátor uvedl bod s tím, že úpravy souvisí zejména se změnami legislativy. Dále se rozprava týkala příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

aktualizované znění Zřizovacích listin včetně Příloh u příspěvkových organizací Hřbitovy města Olomouce, Knihovna města Olomouce a Zoologická zahrada Olomouce.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 11.

Moravské divadlo a Moravská filharmonie, Moravské divadlo Olomouc, Moravská filharmonie Olomouc – organizační záležitosti – NA STŮL

Konzultanti: Svozil – OSTR, Schubert – OKCR

Tichák uvedl bod a seznámil radní se složením výběrové komise a s průběhem výběrového řízení. Konstatoval, že výběrové řízení proběhlo v souladu s příslušným zákonem. Doplnil, že součástí materiálu jsou koncepce obou kandidátů, přičemž oba souhlasili s jejich zveřejněním. Dále popsal kroky, které budou následovat po jmenování ředitele. V rozpravě předkladatel i konzultanti reagovali na dotazy radních. Po rozsáhlé diskusi byl materiál bez úprav přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

výsledky výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie dle důvodové zprávy

3. jmenuje

na základě doporučení výběrové komise ředitelem Moravského divadla a Moravské filharmonie, p. o. od 1. 1. 2025 Ing. BcA. Davida Gerneše.

4. ukládá

náměstkovi primátora informovat ředitele Moravského divadla Olomouc, p. o. i Moravské filharmonie Olomouc, p. o. o přijatých usneseních.

T: 5. 11. 2024

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

5. ukládá

odboru kultury a cestovního ruchu (oddělení koncepce kultury) informovat o přijatých usneseních č. 2 a 3 uchazeče o funkci ředitele příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie

T: 5. 11. 2024

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

6. ukládá

Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D., náměstkovi primátora předložit platové zařazení ředitele příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, p.o. s účinností od 1. 1. 2025

T: 19. 11. 2024

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

7. ukládá

náměstkovi primátora předložit RMO návrh na odvolání ředitele Moravského divadla Olomouc, p. o. a ředitele Moravské filharmonie Olomouc, p. o.

T: 19. 11. 2024

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 12.

Individuální dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu

Konzultant: Schubert – OKCR

Tichák uvedl bod. Rozprava se týkala zejména žádosti o dotaci na rekonstrukci evangelického kostela v Olomouci. Bylo konstatováno, že uvedený kostel svou polohou nespadá mezi objekty v MPR, takže nemůže o dotaci v této oblasti žádat. Farnost zajišťuje mimo jiné i činnost komunitního centra. Radní po diskusi schválili dotaci tomuto subjektu ve výši 250 000 Kč. Příloha důvodové zprávy byla v tomto smyslu upravena.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně příloh

2. schvaluje

zařazení finančních prostředků na předmětný účel ve výši 250 tis. Kč do soupisu nekrytých požadavků a jejich okamžité vykrytí z rezervy RMO/ZMO

3. schvaluje

poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu SMOI roku 2024 do 250 tis. Kč dle upravené přílohy včetně rozpočtových změn

4. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací do 250 tis. Kč s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

5. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými individuálními dotacemi roku 2024 do 250 tis. Kč dle upravené přílohy důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 zdržel se hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 13.

Povolení výjimky – pěší zóna

Konzultanti: Gajdošová, Klevar – odbor dopravy

Ferancová okomentovala předložený návrh na schválení povolení výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích týkající se vjezdu do pěší zóny. Žádosti byly odsouhlaseny dle návrhu zpracovatele, s výjimkou žádosti v části h), kde byla přidělena jedna přenosná karta společnosti zabezpečující provoz veřejných toalet v ul. Pavelčákova. Dále proběhla rozprava o procesu povolování vjezdu do pěší zóny v souvislosti s digitalizací v rámci parkovací politiky. Vedoucí odboru dopravy v této věci přislíbila součinnost.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy

3. nesouhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 14.

Městská policie – vyřazení a odprodej 2 ks vozidel

Konzultant: Skalický – MPO

Skalický okomentoval předložený materiál a v rámci rozpravy reagoval na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyřazení 2 ks vozidel a realizaci odprodeje formou elektronické aukce dle předložené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 15.

Galerie Šantovka 2

Konzultant: Křenková – KAM

Pejpek okomentoval prezentaci hmotového modelu - zákresů upraveného záměru rozšíření nákupní galerie Šantovka do 3D modelu města. Křenková uvedla, že připomínky kanceláře architekta města se týkají zejména výšek staveb a veřejných prostranství. Připomínky k veřejným prostranstvím již byly investorovi zaslány. Zmínila, že komise pro architekturu na svém jednání nepodpořila usnesení, že navrhovaná výška objektu hotelu negativně neovlivní MPR.

Rozprava se dále týkala zejména navrhovaných výšek staveb, přičemž bylo konstatováno, že v současné době je území bez stanovení výškového limitu v územním plánu. Pejpek uvedl, že hmota navrhovaného hotelu je v jižních pohledech dominantní (zhruba 2x vyšší než ustálená hladina okolních budov) a nelze popřít ovlivnění MPR Olomouc. Uvedl dále, že je třeba posuzovat vliv hmoty hotelu samostatně i společně se stavbou Šantovky tower (o které rozhodne soud). Dále uvedl, že stavba hotelu by v dlouhodobém vývoji města byla precedents, a že si neumí představit, že by v budoucnu samospráva měla bránit stavbám podobných budov jinde po obvodu historického jádra, pokud povolí tuto jednu. V dlouhodobém horizontu by to znamenalo, že město neudrží stávající výškovou hladinu v okolí historického jádra. Proto Pejpek doporučuje s investorem jednat o hmotě hotelu, ze všech jiných hledisek je návrh úpravy OC Šantovka 2 v pořádku a je žádoucí jeho realizace. Uvedl, že z debaty na komisi architektury vyplynulo, že řešením nemusí být pouze snížení hmoty hotelu např. o dvě patra, ale i jiná forma hmoty (např. subtilní věžová hmota). Ferancová v diskuzi uvedla, že KAM a komise architektury i město nemají investorovi do věci mluvit. Tichý uvedl, že dle převažujícího názoru jejich klubu 40m asi nevdá. Primátor podpořil jednání s investorem, aby v území vzniklo hodnotné řešení. Dále bylo v diskuzi zmíněno, že vizualizace investora neukazují to, že by hmota hotelu byla 2x vyšší než přilehlých staveb.

Předkladatel navrhoval, aby mu bylo radou města uloženo jednat s investorem o snížení navrhované stavby hotelu nebo úpravě jejího hmotového řešení (viz bod 3 návrhu

usnesení). Ferancová zdůraznila, že KAM má jednání v této věci za město v gesci, tudíž není třeba, aby rada toto samostatně ukládala. Radě by měl být předložen až výsledek tohoto jednání. Na návrh předkladatele byl vyškrtnut bod 3 usnesení. Po ukončení rozpravy nechal primátor hlasovat samostatně o jednotlivých bodech návrhu usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s připomínkami k řešení veřejných prostranství dle bodu II důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: bod 1. usnesení: 10 hlasů pro, 1 omluven

bod 2. usnesení: 9 hlasů pro, 1 proti (Ferancová), 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 16.

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Olomouce na období 2025 - 2034

Konzultanti: Křenková, Nadymáčková – KAM

Nadymáčková okomentovala materiál. Mimo jiné zmínila, že každoroční investice do obnovy vodárenské infrastruktury by měla činit 172 mil. Kč, což není v silách města dodržet. Přislíbila na dalším jednání RMO odprezentovat mapy s barevným vyznačením technického stavu vodovodů a kanalizací. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Olomouce na období 2025-2034 dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru kanceláře architekta města předložit Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Olomouce na období 2025 - 2034 na zasedání Zastupitelstva města Olomouce.

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 17.

Cyklodoprava – drobná opatření

Konzultanti: Křenková, Losert – KAM

Pejpek uvedl bod. Losert vysvětlil rozčlenění opatření do čtyř skupin a reagoval na dotazy týkající se např. obousměrného provozu cyklistů v jednosměrkách z pohledu bezpečnosti.

Upozornil, že návrhy na zobousměrnění vždy podléhají stanoviskům Stavebního úřadu a Policie. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

drobná opatření v oblasti cyklodopravy dle kap. 2 důvodové zprávy včetně návrhu na způsob jejich realizace

3. ukládá

realizovat stanovené dopravní značení vydané stavebním úřadem pro akce dle skupiny č. 1 důvodové zprávy

T: 16. 12. 2025

O: vedoucí odboru dopravy

4. ukládá

zařadit do plánu oprav odboru dopravy akce dle skupiny č. 2 důvodové zprávy

T: 25. 2. 2025

O: vedoucí odboru dopravy

5. ukládá

zařadit do plánu investic (zpracování příslušných PD) na rok 2026 akce dle skupiny č. 3 důvodové zprávy

T: 21. 10. 2025

O: vedoucí odboru investic

6. ukládá

zajistit provedení opatření č. 1-3 a č. 5 dle skupiny č. 4 důvodové zprávy

T: 14. 1. 2025

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

7. ukládá

spolupodílet se na provedení opatření č. 2 dle skupiny č. 2 důvodové zprávy

T: 25. 2. 2025

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

8. ukládá

zajistit provedení opatření č. 4 dle skupiny č. 4 důvodové zprávy

T: 3. 12. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 18.

Změna platového zařazení ředitelky příspěvkové organizace - školy

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu zařazení ředitelky ZŠ Mozartova 48 do nižší platové třídy dle důvodové zprávy

3. ukládá

ředitelce příspěvkové organizace - školy odvod finančních prostředků do rozpočtu školy poskytovaného ze státního rozpočtu za měsíc září 2024 ve výši dle důvodové zprávy

T: 5. 11. 2024

O: ředitelka příspěvkové organizace

4. ukládá

informovat ředitelku příspěvkové organizace - školy o přijatém usnesení

T: 5. 11. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 19.

Dodatek zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Demlova 18

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák okomentoval materiál. Projednáno bez rozpravy a schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem Dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Demlova 18 dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Demlova 18

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 20.

Darovací smlouva se společností JTEKT Bearings Czech Republic s. r. o.

Konzultanti: Matzenauerová, Štěpánková, Swaczyna – OMZOH

Bačák uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez rozpravy a bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou darovací smlouvu

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem darovací smlouvy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 21.

Dohoda o vypořádání závazků

Konzultanti: Matzenauerová, Štěpánková, Swaczyna – OMZOH

Bačák podal informace ohledně náležitostí Dohody o vypořádání závazků. Po projednání byl materiál schválen dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dohody o vypořádání dle příloh důvodové zprávy

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem Dohody o vypořádání dle příloh důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 22.

Darovací smlouva – ocenění v soutěži „O keramickou popelnici“

Konzultanti: Matzenauerová, Štěpánková, Swaczyna – OMZOH

Bačák uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou darovací smlouvu

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem darovací smlouvy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 23.

Systém sběru vratných kelímků – dotace OPŽP

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna – OMZOH; Vykydalová – odbor kultury a cestovního ruchu; Sítek – odbor dotačních projektů

Tichák podal informace o možnosti využití dotace pro systém vratných kelímků na akce pořádné na území statutárního města Olomouce.

V rozpravě byla diskutována otázka umývání nádobí s ohledem na hygienické normy a předpisy. Po projednání bylo doporučeno, aby byla žádost o dotaci podána a současně byly zpracovány technické parametry projektu, zejména umývání použitých hrnků a kelímků.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci do výzvy OPŽP

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 24.

„Havlíčková, Krapkova – přechody pro chodce“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace identifikační číslo Z170201004511 z IROP pro období 2021 - 2027 na realizaci projektu s názvem "Havlíčková, Krapkova - přechody pro chodce".

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 25.

Jihoslovanské mauzoleum – III. etapa – 1. podetapa – Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý uvedl bod s tím, že se jedná o III. etapu - 1. podetapu opravy mauzolea obětí 1. světové války, která zahrnuje stavební práce v kryptě včetně restaurování prvků. Po projednání byl materiál schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva obrany na realizaci projektu s názvem "Olomouc - oprava mauzolea obětí 1. světové války - III. etapa - 1. podetapa"

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 26.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala jednotlivé žádosti. Schváleno v souladu s doporučením předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. a) – c)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 27.

Programové dotace v oblasti sportu

Konzultant: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Ferancová blíže okomentovala žádost o dotaci SK Chválkovice, z. s., a doporučila schválit finanční prostředky dle návrhu příslušné komise. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu SMOI roku 2024 do 250 tis. Kč v programu Sportovní akce a z toho vyplývající rozpočtovou změnu dle přílohy důvodové zprávy.

3. ukládá

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy důvodové zprávy

T: 5. 11. 2024

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenou dotací a příslušnou rozpočtovou změnou

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 se zdržel, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 28.

Individuální dotace v oblasti sportu

Konzultant: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Ferancová seznámila členy rady s žádostí o individuální dotaci na údržbu a rekonstrukci sportovního areálu TJ Lokomotiva Olomouc. Hala doplnil, že žádost byla projednána komisí pro sport a tělesnou kulturu a komise doporučuje RMO spolek finančně podpořit. Předkladatelka na závěr požádala o úpravu usnesení – vzhledem k požadované výši je schválení individuální dotace v gesci ZMO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zařazení finančních prostředků na předmětný účel ve výši 250 tis. Kč do soupisu nekrytých požadavků a jejich okamžité vykrytí z rezervy RMO/ZMO

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu SMOI roku 2024 nad 250 tis. Kč dle důvodové zprávy včetně rozpočtových změn

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace nad 250 tis. Kč s příjemci dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 29.

Dodávka výpočetní techniky – kupní smlouvy

Konzultant: Marek – odbor informatiky

Pejpek uvedl bod a okomentoval smlouvy na dodávku výpočetní techniky. Po rozpravě, kde konzultant reagoval na dotazy členů rady, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

vybrané dodavatele, v souladu s § 141 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smluv na veřejnou zakázku „Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí – Výzva 11-2024, 12-2024, 13-2024 a 15-2024“, jenž jako centrální zadavatel vysoutěžilo Ministerstvo financí ČR, na základě smlouvy o centralizovaném zadávání uzavřené s městem dne 26. 7. 2023.

3. schvaluje

uzavření smluv na dodávku výpočetní techniky dle přílohy č. 1, 2 a 3 důvodové zprávy,

4. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejпка k podpisu smluv, případně dodatků ke smlouvám s vybranými dodavateli.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 30.

Přisedící Okresního soudu v Olomouci

Primátor okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

zvolit v souladu se zákonem č. 6/2022 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích) do funkce přisedících Okresního soudu v Olomouci pana Jana Krejčího, pana Jana Mrajce, pana Mgr. Jaromíra Vilímovského a paní Lucii Živcovou pro funkční období 2024 - 2028

3. doporučuje zastupitelstvu města

vzít na vědomí vzdání se funkce přisedících Okresního soudu v Olomouci paní Šárky Navrátilové Harazinové a paní Evy Hronkové.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 31.

Kontrola hospodaření s majetkem a s veřejnými prostředky poskytnutými z rozpočtu SMOI v roce 2023 u ZOO Olomouc

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Běhalová seznámila členy rady s výsledky kontroly hospodaření u ZOO Olomouc včetně zjištěných nedostatků. Na závěr doplnila, že organizace již přijala opatření k nápravě. Primátor, jako gesčně příslušný člen rady, požádal o schůzku k plnění nápravných a systémových opatření za účasti vedoucí odboru interního auditu a kontroly, ekonomického náměstka a odpovědných pracovníků ZOO. T: prosinec 2024, zajistí: Plachá, OKP.

Po projednání vzala rada materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 32.

Audit poskytování dotací z rozpočtu SMOI

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Běhalová představila základní nedostatky zjištěné odborem interního auditu a kontroly u poskytování dotací z rozpočtu SMOI. Dále uvedla příklady nesprávného postupu a řetězení chyb na straně poskytovatele i příjemce dotací. Následně prezentovala doporučení ke zlepšení a změně procesů při poskytování dotací. Radní se k problematice vyjádřili s tím, že doporučují, aby prostřednictvím odboru strategie a řízení byl zmapován systém zpracování a nastavení kontrolního mechanismu dotací v jiných městech a případnou aplikaci pak implementovat na dotační programy MMOI.

Gesčně příslušná náměstkyně se vyjádřila ke kontrole na oddělení sportu a správy sportovních zařízení. Radní vzali materiál na vědomí a uložili příslušnému oddělení realizovat navrhovaná nápravná opatření.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

realizovat navrhovaná nápravná opatření uvedená v části IV. bodu B předložené Zprávy č. 18/2024 o zjištěních z vykonaného auditu

T: 28. 1. 2025

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 33.

Informace o činnosti kontrolního výboru

Primátor uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 34.

Změna předsedy a složení kontrolního výboru

Primátor okomentoval materiál. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 35.

Změny v komisích

Tichák před projednáváním bodu upozornil, že na stůl byl rozdán dodatek důvodové zprávy, který upravuje složení KMČ č. 16 – Nový Svět. Po rozpravě, kde Tichák okomentoval navrhované změny v komisích, byl materiál schválen v souladu s doporučením předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

doplňenou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

rezignaci pana Ing. Pavla Jelínka, PhD. na členství v Komisi bytové

rezignaci pana Tomáše Pavlůska na členství v KMČ č. 16 Nový Svět

3. jmenuje

členem Komise bytové pana JUDr. Jaroslava Krátkého

členem KMČ č. 16 Nový Svět pana Jana Vašíře

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 36.

Stanovení termínu a návrh programu 11. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Primátor okomentoval materiál a požádal o doplnění programu ZMO o bod: Pomoc domácnostem po povodni, který zpracovává odbor sociálních věcí ve spolupráci s odborem dotačních projektů a odborem ochrany. S citovanou úpravou byl návrh programu 11. zasedání ZMO schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. stanovila

- termín konání 11. zasedání ZMO: pondělí 4. 11. 2024 od 9:00 hodin

- místo konání 11. zasedání ZMO: Magistrát města Olomouce - velký zasedací sál, Hynaisova 10, Olomouc

3. souhlasí

s návrhem programu 11. zasedání ZMO dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 37.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 1 „Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce“

Tichý uvedl bod s tím, že VP o zadávání veřejných zakázek reflektuje navýšení cen na trhu. Dochází tak k navýšení limitu pro přímé zadání u vybraných odborů. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 1 "Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 23. 10. 2024

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 38.

Různé – informace členů RMO

Primátor:

- seznámil členy rady s kupní smlouvou k veřejné zakázce „Dodávka mobilního zdroje elektrické energie“.

Dobrozemská:

- podala informace ohledně výstavby bytového domu Jánského. Sítek následně představil varianty možného čerpání dotačních titulů. Po projednání bylo akceptováno doporučení odboru dotačních projektů, tj. pokračovat v projekční přípravě a podání žádosti o dotaci na část B do výzvy SFPI. Podrobný materiál bude předložen na následující jednání RMO.

Pejpek:

- informoval o soudním jednání ohledně lamp na Horním náměstí; bude svolána schůzka za účasti primátora, náměstkyně Ferancové a právního zástupce Mgr. Ing. Konečného.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 16:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 10. 2024

Zápis byl podepsán dne: 30. 10. 2024

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora