

ZÁPIS

ze 40. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23. 1. 2024

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek (přítomen do 12:15 hodin)
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Tichý, Tichák, Dobrozemská, Ferancová
neuvolnění členové rady města	Kolářová, Lošťák, Krbeček, Kryl
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Štědrá, Doleželová Sedláková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO (včetně kontroly úkolů se čtvrtletním, pololetním a ročním plněním)
2	2.	Žádosti o dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v roce 2024
3	3.	Výhled zahraničních aktivit na rok 2024
4	4.	Stavební a technické úpravy v budově MP Olomouc
5	5.	Majetkoprávní záležitosti
6	6.	Administrativní prostory pro MMOI
7	7.	Smlouvy uzavřené za účelem parkování – další postup
8	8.	Tržnice
9	9.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
10	10.	Veřejná zakázka č. 24011 Úklid vozidel a provozních prostor – příkazní smlouva
11	10.1	Veřejná zakázka č. 23174 – Výkon odborného dozoru při provedení díla „Obnova Sloupu Nejsvětější Trojice“ – přímé zadání
12	10.2	Veřejná zakázka č. 22105 – Sloup Nejsvětější Trojice – zadání
13	10.3	Veřejná zakázka č. 23159 – Plavecký stadion – rekonstrukce a modernizace – zpracování PD – zahájení, komise

- | | | |
|----|------|---|
| 14 | 10.4 | Veřejná zakázka č. 24005 – Lazce – místní komunikace dlouhá – II. etapa – zahájení, komise |
| 15 | 11. | Rozpočtové změny roku 2023 |
| 16 | 12. | Rozpočtové změny roku 2024 – finanční vypořádání hospodaření SMOI za rok 2023 |
| 17 | 13. | Rozpočtové změny roku 2024 |
| 18 | 14. | Bytové záležitosti |
| 19 | 15. | Schválení návrhů střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací na období 2025 – 2026 (mimo školská zařízení) |
| 20 | 16. | Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací (mimo školská zařízení) na rok 2024 |
| 21 | 17. | Moravské divadlo Olomouc – souhlas čerpáním investičního fondu |
| 22 | 18. | Územní studie propojení ulic Jeremiášova – Hraniční |
| - | 19. | Investiční záměry na ulici Chaloupky, Svatoplukově a Dolní Novosadské –
STAŽENO |
| 23 | 20. | Architektonická studie „Přestavba pavilonu H Výstaviště Flora“ |
| 24 | 21. | Zákaz nočního stání dodávek na sídlištích Povel a Nové Sady |
| 25 | 22. | Parkovací politika města Olomouce – další postup |
| 26 | 23. | Vnitřní předpis o projektovém řízení SMOI – novela |
| 27 | 24. | Andrův stadion v Olomouci – příprava nové nájemní smlouvy |
| 28 | 25. | Povolení výjimky – pěší zóna |
| 29 | 26. | Zvláštní užívání komunikací |
| 30 | 27. | Dotační programy Olomouckého kraje 2024 |
| 31 | 28. | NPO_finanční podpora přípravy projektů |
| 32 | 29. | Projekt „ZŠ a MŠ Olomouc, Dvorského 33 – vybudování zázemí pro školní družinu“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace |
| 33 | 30. | Oprava a výměna oken objektu radnice a zateplení půdy – podání žádosti o dotaci |
| 34 | 31. | Příprava projektu „Využívání virtuálních brýlí při výuce dopravní výchovy v centru SEMAFOR“ do výzvy MMR v rámci Národního plánu obnovy |
| 35 | 32. | Zapojení statutárního města Olomouc do projektu Pedagogické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci |
| 36 | 33. | Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací – škol na rok 2024 a návrhy střednědobých výhledů příspěvkových organizací na roky 2025 – 2026 |
| 37 | 34. | TJ Sokol Týneček – žádost o snížení nájmu za užívání nebytových prostor |
| 38 | 35. | Souhlas vlastníka s realizací projektu POST BELLUM – vzduchotechnika |
| 39 | 36. | Organizační záležitosti – „Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností“ |
| 40 | 36.1 | Organizační záležitosti – Dodatek č. 1 „Vnitřního předpisu o zajištění požární ochrany v objektech statutárního města Olomouce“ |
| 41 | 36.2 | Organizační záležitosti – Dodatek č. 4 „Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“ |
| 42 | 36.3 | Organizační záležitosti |
| - | 37. | Různé – informace členů RMO |

o o o

40. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté schválen – 11 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO (včetně kontroly úkolů se čtvrtletním, pololetním a ročním plněním)

Primátor provedl materiálem po stranách.

str. 3, 4 u bodů 7 a 10 došlo k úpravě technické chyby v datu.

str. 5, bod 12 - doplněno chybějící prodloužení termínu plnění 5. 3. 2024.

Dále byl materiál projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení:

- k termínu plnění 23. 1. 2024 dle části A) důvodové zprávy
- s termínem plnění čtvrtletně dle části B) důvodové zprávy
- s termínem plnění pololetně dle části C) důvodové zprávy
- s termínem plnění ročně dle části D) důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle části A) důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

- část 2, bodu 5 usnesení RMO ze dne 24. 2. 2020 týkající se investiční přípravy akce Severní spoj - II/48 Olomouc, přeložka silnice dle části A) důvodové zprávy
- část 5 bodu 40 usnesení RMO ze dne 14. 3. 2022 týkající se Studie parku Švýcarské nábřeží dle části A) důvodové zprávy
- část 3, bodu 15 usnesení RMO ze dne 8. 8. 2022 týkající se řešení problematiky pozemku parc. č. 21/1 v k. ú. Svatý Kopeček dle části A)
- část 3, bodu 15 usnesení RMO ze dne 11. 4. 2023 týkající se dodržování schváleného aktualizovaného postupu přípravy a projednávání investičních záměrů akciových společností města a příspěvkových organizací města dle části D) důvodové zprávy
- část 7, bodu 33 usnesení RMO ze dne 19. 7. 2021 týkající se zařazení finančních prostředků na modernizaci digitálních systémů MMOI dle části D)

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Žádosti o dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v roce 2024

Konzultanti: Langr, Vysloužil – odbor ochrany

Langr okomentoval jednotlivé dotační projekty a požádal o úpravu dotace pro JSDH Lošov, účel dotace – nově: ochranné prostředky pro hasiče (zásahové obleky, přilby, rukavice, obuv). Dále došlo k úpravě v části předpokládané celkové náklady - nově 172 tis. Kč, žádost o dotaci z OLK - nově 86 tis. Kč, předpokládaná spoluúčast SMOI – nově 86 tis. Kč. V intencích jeho návrhu byla důvodová zpráva upravena a schválena.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

podání žádostí dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Výhled zahraničních aktivit na rok 2024

Konzultant: Ederová – OKP

Primátor uvedl bod.

Konzultantka doplnila konkrétní informace k výhledu zahraničních aktivit pro rok 2024. Blíže okomentovala připravovanou akci Rakouská sezóna.

Primátor seznámil radní s organizačními změnami na oddělení zahraničních vztahů.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Stavební a technické úpravy v budově MP Olomouc

Konzultant: Skalický – MPO

Primátor uvedl bod.

V rámci diskuse Skalický požádal o doplnění usnesení o nový bod „RMO pověřuje Bc. Kateřinu Dobrozemskou, náměstkyni primátora podpisem Smlouvy“

Po doplnění bylo usnesení hlasováním jednomyslně schváleno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

realizaci dokončení stavebních a technických úprav v budově MP Olomouc dle předložené důvodové zprávy

3. pověřuje

Bc. Kateřinu Dobrozemskou, náměstkyni primátora k podpisu Smlouvy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Plháková – majetkoprávní odbor

Konzultantky okomentovaly jednotlivé body důvodové zprávy, rozprava byla vedena k bodům:

- bod 2.4: v rámci předloženého návrhu byl navrhován prodej pozemku, který je veden jako veřejné prostranství. Na návrh náměstka Ticháka byl bod stažen, bude znovu předložen po prověření, zda by nemohl být využit pro potřeby sousedící MŠ.

- bod 2.8: konzultantka seznámila radní s žádostí o pronájem pozemku pod hangárem na území letiště – po rozpravě projednáno bez úprav.

- bod 3.2: v souvislosti s předloženou žádostí společnosti Vídeňská 11 proběhla diskuse o způsobu řešení umístění odpadových nádob – projednáno bez úprav.

- bod 3.4: konzultant okomentoval problematiku. Primátor a radní Kolářová upozornili na možný střet zájmů v souvislosti s jejich účastí jako zástupců města v orgánech společnosti Lesy města Olomouce, a.s. – projednáno bez úprav.

- bod 3.6: náměstek Tichák informoval, že v tomto týdnu navštíví základní školu v Ol.-Holici a zjistí podrobnosti k uvedené problematice, poté bude radu informovat – projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 86/26 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 425 445,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o snížení kupní ceny pozemku parc. č. 86/26 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc o 50 % dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 39/100: jednotky č. 434/27, byt, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 436/20235, a to podíl o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 39/100 k jednotce paní XXXXX, Olomouc a podíl o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 39/100 k jednotce panu XXXXX, Olomouc; a spoluvlastnický podíl o velikosti id. 436/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, a to podíl o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 39/100 k jednotce paní BXXXXX, Olomouc a podíl o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 39/100 k jednotce panu XXXXX, Olomouc, to vše za kupní cenu celkem ve výši 222.622,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 180.400,- Kč a částka ve výši 42.222,- Kč bude doplatek kupní ceny, a to vše dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 30. 10. 2023, bod č. 4, část 161, ve věci schválení prodeje spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podíl o velikosti id. 39/100: jednotky č. 434/27, byt, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 436/20235; a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 436/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec

Olomouc, manželům XXXXX, Olomouc, to vše za kupní cenu celkem ve výši 222.622,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 180.400,- Kč a částka ve výši 42.222,- Kč bude doplatek kupní ceny, a to vše s odůvodněním odchylky kupní ceny od ceny obvyklé dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 39/100: jednotky č. 434/27, byt, v domě č. p. 434, Topolová 7, na pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 436/20235, a to podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 39/100 k jednotce paní XXXXX, Olomouc a podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 39/100 k jednotce panu XXXXX, Olomouc; a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 436/20235 k pozemku parc. č. 812/27 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, a to podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 436/20235 k pozemku paní XXXXX, Olomouc a podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 436/20235 k pozemku panu XXXXXn, Olomouc, to vše za kupní cenu celkem ve výši 222.622,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 180.400,- Kč a částka ve výši 42.222,- Kč bude doplatek kupní ceny, a to vše s odůvodněním odchylky kupní ceny od ceny obvyklé dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

6. schvaluje

záměr darovat pozemek parc. č. 710/6 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

7. schvaluje

záměr darovat pozemek parc. č. 540/70 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc a pozemek parc. č. 607/9 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

8. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 446/13 zahrada o výměře 37 m², parc. č. 446/15 zahrada o výměře 6 m² a parc. č. 446/1 orná půda o výměře 2 m² (vše sloučeno dle GP do parc. č. 446/18 zahrada o výměře 45 m²) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

9. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 446/13 (dle GP parc. 446/17 zahrada) o výměře 45 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

10. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 446/13 zahrada o výměře 42 m² a parc. č. 446/15 zahrada o výměře 20 m² (oba sloučené dle GP do parc. 446/15 zahrada o výměře 62 m²) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

11. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 446/13 zahrada o výměře 64 m², parc. č. 446/15 zahrada o výměře 1 m² a parc. č. 446/1 orná půda o výměře 1 m² (vše sloučeno dle GP do parc. č. 446/13 zahrada o výměře 66 m²) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

12. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 834/3 ostatní plocha o výměře 175 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc. Výměra části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

13. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 62 ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

14. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti Společenství vlastníků jednotek domu Ibsenova 104/13, Olomouc o prodej pozemku parc. č. 328/7 zahrada v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

15. nevyhovuje žádosti

Společenství vlastníků jednotek domu Ibsenova 104/13, Olomouc o výpůjčku pozemku parc. č. 328/7 zahrada o výměře 80 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

16. schvaluje

záměr propachtovat pozemek parc. č. 328/7 zahrada o výměře 80 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

17. schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 1650 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 711 m² a části pozemku parc. č. 315/9 ostatní plocha o celkové výměře 171 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

18. nevyhovuje žádosti

paní XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 132/1 ostatní plocha o výměře 76 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 124/7 ostatní plocha o výměře 2 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

19. nevyhovuje žádosti

společnosti Vídeňská 11 s.r.o. o nájem části pozemku parc. č. 105/18 ostatní plocha o výměře 9 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

20. souhlasí

s nevyzváním společnosti Štěrkovny Olomouc a.s. k odevzdání pozemku parc. č. 1213 orná půda v k. ú. Grygov, obec Grygov, statutárnímu městu Olomouc a bere na vědomí obnovení nájmu pozemku parc. č. 1213 orná půda v k. ú. Grygov, obec Grygov dle nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001525/2015/Mlc ze dne 16. 6. 2015, ve znění dodatků č. 1 až č. 3, uzavřené se společností Štěrkovny Olomouc a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

21. schvaluje

dohodu o vypořádání technického zhodnocení lesní cesty Berounka, která je součástí částí pozemků parc. č. 3049/1 lesní pozemek o výměře 2 931 m², parc. č. 3049/3 lesní pozemek o výměře 6 528 m², parc. č. 3263 lesní pozemek o výměře 13 m², parc. č. 800 lesní pozemek o výměře 567 m², vše v k. ú. Huzová, obec Huzová, parc. č. 348/2 lesní pozemek o výměře 17 m², parc. č. 346/8 lesní pozemek o výměře 2 m², parc. č. 346/2 lesní pozemek o výměře 436 m², parc. č. 346/3 lesní pozemek o celkové výměře 1 550 m², parc. č. 346/9 lesní pozemek o výměře 1 385 m², parc. č. 897/2 lesní pozemek o celkové výměře 201 m², parc. č. 898 lesní pozemek o výměře 5 m² a parc. č. 899 lesní pozemek o výměře 10 m²,

vše v k. ú. Dalov, obec Šternberk, mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

22. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/002320/2022/PIh ze dne 6. 10. 2022 uzavřené se společností ARES CZ s.r.o., jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 124/6 ostatní plocha o výměře 1 m², částí pozemku parc. č. 75/135 ostatní plocha o celkové výměře 2 m² a částí pozemků parc. č. 79/4 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 125/6 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 125/2 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 75/79 ostatní plocha o výměře 1 m², vše v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 368/4 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 800/4 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 590/4 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 549/3 ostatní plocha o výměře 1 m², vše v k. ú. Nová Ulice, vše obec Olomouc, spočívající ve změně splatnosti ročního nájemného dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

23. schvaluje

výpůjčku prostoru o celkové výměře 69,30 m² v 1. NP budovy č. p. 38, rod. dům, Náves Svobody č. o. 41, která je součástí pozemku parc. č. 1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc Základní škola a Mateřské škola Olomouc – Holice, Náves Svobody 41, příspěvkové organizaci se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

24. schvaluje

změnu Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 21. 7. 2004, ve znění Dodatků č. 1 až č. 3, o výměře 93,08 m² a Smlouvy o nájmu prostor ze dne 3. 2. 2016, o výměře 10,22 m², vše v 1. NP budovy č. p. 484, byt. dům, na ulici Peškova č. o. 1, která je součástí pozemku parc. č. st. 861 zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Povel, obec Olomouc spočívající ve změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

25. schvaluje

nájem prostoru - garážového stání č. 10 o výměře 15,60 m² v 1. PP budovy č. p. 373, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 3, 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 667 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

26. schvaluje

nájem prostoru - garážového stání č. 15 o výměře 15,60 m² v 1. PP budovy č. p. 371, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 7, 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 662 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

27. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 15. 9. 2014, bod programu 5, bod 31 důvodové zprávy ve věci schválení darování pozemku parc. č. 800/36 ostatní plocha o výměře 352 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, na kterém se nachází stavby ve vlastnictví statutárního města Olomouce, a to chodník a veřejné osvětlení, které nejsou součástí tohoto pozemku a nebudou předmětem převodu, z vlastnictví ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

28. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod pozemku parc. č. 800/36 ostatní plocha o výměře 352 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

29. doporučuje zastupitelstvu města

neschválit úplatný převod pozemku parc. č. 800/36 ostatní plocha o výměře 352 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

30. svěřuje

zeleň na pozemku parc. č. 800/36 ostatní plocha o výměře 352 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

31. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Křištof & Family s.r.o. o prodej pozemku parc. č. 987/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 707/3 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 119 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej částí pozemků parc. č. 1106/70 zahrada o výměře 337 m² a parc. č. 1106/69 zahrada o výměře 5 m² (obě sloučené dle GP do parc. č. 1106/70 zahrada o výměře 342 m²), vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc panu XXXXX za kupní cenu ve výši 364.840,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

34. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1123/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1123/5 ostatní plocha) o výměře 2 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc panu XXXXX za kupní cenu ve výši 6 400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 706/1 zastavěná plocha a nádvoří a částí pozemků parc. č. 706/2 lesní pozemek (dle GP parc. č. 706/3 lesní pozemek) o výměře 58 m² a parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/16 lesní pozemek) o výměře 140 m², vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 129 700,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

36. schvaluje

uzavření dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku parc. č. 706/1 zastavěná plocha a nádvoří a částech pozemků parc. č. 706/2 lesní pozemek (dle GP parc. č. 706/3 lesní pozemek) o výměře 58 m² a parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/16 lesní pozemek) o výměře 140 m², vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc, v důsledků jevů majících původ na pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce s manželou XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

37. schvaluje

změnu dohody o přičlenění honebních pozemků ze dne 30. 12. 2022 uzavřené s Honebním společenstvem Přáslavice, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/16 lesní pozemek) o výměře 140 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu dohody, dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

38. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby kanalizace DN 300 a vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 669/11 a parc. č. 939/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se společností ETOS HOUSE a. s., dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

39. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby kanalizace DN 300 a vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 669/11 a parc. č. 939/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se společností ETOS HOUSE a. s., dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

40. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 615/1 a parc. č. 615/10, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností Centrum Wellnerova s.r.o., jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

41. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 615/1 a parc. č. 615/10, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností Centrum Wellnerova s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

42. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 1185/4 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc a parc. č. 613/3, parc. č. 1051/2 a parc. č. 1115/10, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností HP domy s.r.o., jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

43. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 1185/4 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc a parc. č. 613/3, parc. č. 1051/2 a parc. č. 1115/10, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností HP domy s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

44. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 395/1, parc. č. 395/56 a parc. č. 395/57, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc a stavbu kanalizace DN 300 v délce 51,7 m na pozemcích parc. č. 373/23 a parc. č. 395/1, vše ostatní plocha, parc. č. st. 670 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, se společností ZAMAPARK s.r.o., jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

45. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 395/1, parc. č. 395/56 a parc. č. 395/57, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc a stavbu kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 373/23 a parc. č. 395/1, vše ostatní plocha, parc. č. st. 670 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, se společností ZAMAPARK s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

46. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 1944/1, parc. č. 1944/16 a parc. č. 1944/17, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, se společností BKX a.s., dle důvodové zprávy bod č. 5.9.

47. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 1944/1, parc. č. 1944/16 a parc. č. 1944/17, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, se společností BKX a.s., dle důvodové zprávy bod č. 5.10.

48. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu kanalizace DN 250 na pozemku parc. č. 389/1 ostatní plocha v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, s manžely XXXXX, jako budoucími dárci dle důvodové zprávy bod č. 5.11.

49. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu kanalizace DN 250 na pozemku parc. č. 389/1 ostatní plocha v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, s manžely XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.12.

50. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na stavby vodovodu DN 80 a kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 1167 a parc. č. 1165/1, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, s manžely XXXXX, za kupní cenu ve výši 484,- Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy bod č. 5.13.

51. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 72/1, parc. č. 72/5, vše ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc a parc. č. 92/3 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, s Ministerstvem obrany ČR, jako dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 5.14.

52. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 223 a parc. č. 1930, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, se společností PRO INVEST OLOMOUC s.r.o., jako budoucím dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 5.15.

53. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s úpravou komunikace na pozemcích parc. č. 938/2 trvalý travní porost, parc. č. 1024/1 ostatní plocha, parc. č. 1024/2 ostatní plocha a parc. č. 967/1 ostatní plocha, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc se Správou železnic, státní organizace, dle důvodové zprávy bod č. 5.16.

54. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s úpravou chodníku na pozemku parc. č. 185/3 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se spolkem BABY RESORT, z.s., dle důvodové zprávy bod č. 5.17.

55. schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze

dne 29. 3. 2000 uzavřenou se společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace by mělo dojít k rozšíření předmětu nájmu o infrastrukturní stavby v pořizovací hodnotě 23.142.441,45,- Kč, povýšení hodnoty stávajícího majetku o 223.161.849,26 Kč a k zúžení předmětu nájmu o infrastrukturní stavby v pořizovací hodnotě 12.030.056,20 Kč uvedené v příloze č. 2 důvodové zprávy, dle důvodové zprávy bod č. 5.18.

56. schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29. 3. 2000 uzavřenou mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace bude z předmětu nájmu vyjmut pozemek parc. č. 809/135 lesní pozemek v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.18.

57. schvaluje

uzavření dohody o zrušení věcného břemene uložení a vedení plynovodního potrubí a vstupu za účelem provádění kontroly a oprav ze dne 21. 10. 1998 na pozemku parc. č. 130/11 ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti KRAJlczech s.r.o. ve prospěch statutárního města Olomouce, dohodou dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

58. revokuje

usnesení RMO ze dne 11. 4. 2023 bod programu č. 2, bod č. 5.9. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

59. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

60. revokuje

usnesení RMO ze dne 15. 11. 2022 bod programu č. 6, bod č. 7.11. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1033 ostatní plocha v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

61. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1033/3 ostatní plocha v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

62. revokuje

usnesení RMO ze dne 8. 8. 2022 bod programu č. 2, část č. 5.7. důvodové zprávy ve věci zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1083/4 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

63. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1083/4 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch

společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

64. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 24/10 ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

65. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 24/10 ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

66. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 111/13, parc. č. 111/26, parc. č. 111/29, parc. č. 111/35, parc. č. 111/42, parc. č. 449/1, parc. č. 468/12, vše ostatní plocha a parc. č. 116/10 trvalý travní porost, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc a parc. č. st. 759 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba bez čp/če, tech.vyb, parc. č. 21/1, parc. č. 22/1, parc. č. 22/7, parc. č. 39/2, parc. č. 39/24, parc. č. 66/1, parc. č. 66/41, parc. č. 66/53, parc. č. 68/10, parc. č. 68/20, parc. č. 72/1, parc. č. 73, parc. č. 74/1, parc. č. 95/3, parc. č. 115/2, parc. č. 115/5, parc. č. 117/2, parc. č. 128/5, parc. č. 210/5, parc. č. 270, parc. č. 271, parc. č. 274, parc. č. 298, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 111/1, parc. č. 112/2 a parc. č. 112/4, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

67. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 111/13, parc. č. 111/26, parc. č. 111/29, parc. č. 111/35, parc. č. 111/42, parc. č. 449/1, parc. č. 468/12, vše ostatní plocha a parc. č. 116/10 trvalý travní porost, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc a parc. č. st. 759 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba bez čp/če, tech.vyb, parc. č. 21/1, parc. č. 22/1, parc. č. 22/7, parc. č. 39/2, parc. č. 39/24, parc. č. 66/1, parc. č. 66/41, parc. č. 66/53, parc. č. 68/10, parc. č. 68/20, parc. č. 72/1, parc. č. 73, parc. č. 74/1, parc. č. 95/3, parc. č. 115/2, parc. č. 115/5, parc. č. 117/2, parc. č. 128/5, parc. č. 210/5, parc. č. 270, parc. č. 271, parc. č. 274, parc. č. 298, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 111/1, parc. č. 112/2 a parc. č. 112/4, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

68. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 926 ostatní plocha v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

69. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 926 ostatní plocha v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

70. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 121/3 a parc. č. 608/13, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

71. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 121/3 a parc. č. 608/13, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

72. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1120/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

73. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1120/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

74. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 604/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

75. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 604/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

76. revokuje

usnesení RMO ze dne 26. 9. 2023 bod programu č. 2, bod č. 5.14. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. st. 944 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 702, obč. vyb, parc. č. 75/60, parc. č. 75/66, parc. č. 75/67, parc. č. 75/68, parc. č. 75/69, parc. č. 75/71, parc. č. 75/72, parc. č. 75/83, parc. č. 78/89, pac. č. 75/115, parc. č. 75/130, parc. č. 75/134, parc. č. 75/135, parc. č. 75/137, parc. č. 79/4, parc. č. 105/18, parc. č. 105/23, parc. č. 105/24, parc. č. 105/25, parc. č. 105/27, parc. č. 134/1 a parc. č. 148/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

77. revokuje

usnesení RMO ze dne 26. 9. 2023 bod programu č. 2, bod č. 5.14. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. st. 944 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 702, obč. vyb, parc. č. 75/60, parc. č. 75/66, parc. č. 75/67, parc. č. 75/68, parc. č. 75/69, parc. č. 75/71, parc. č. 75/72, parc. č. 75/83, parc. č. 78/89, pac. č. 75/115, parc. č. 75/130, parc. č. 75/134, parc. č. 75/135, parc. č. 75/137, parc. č. 79/4, parc. č. 105/18, parc. č. 105/23, parc. č. 105/24, parc. č. 105/25, parc.

č. 105/27, parc. č. 134/1 a parc. č. 148/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

78. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. st. 944 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 702, obč. vyb, parc. č. 75/60, parc. č. 75/66, parc. č. 75/67, parc. č. 75/68, parc. č. 75/69, parc. č. 75/71, parc. č. 75/72, parc. č. 75/83, parc. č. 75/89, pac. č. 75/115, parc. č. 75/130, parc. č. 75/134, parc. č. 75/135, parc. č. 75/137, parc. č. 79/4, parc. č. 105/18, parc. č. 105/23, parc. č. 105/24, parc. č. 105/25, parc. č. 105/27, parc. č. 134/1 a parc. č. 148/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

79. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. st. 944 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 702, obč. vyb, parc. č. 75/60, parc. č. 75/66, parc. č. 75/67, parc. č. 75/68, parc. č. 75/69, parc. č. 75/71, parc. č. 75/72, parc. č. 75/83, parc. č. 75/89, pac. č. 75/115, parc. č. 75/130, parc. č. 75/134, parc. č. 75/135, parc. č. 75/137, parc. č. 79/4, parc. č. 105/18, parc. č. 105/23, parc. č. 105/24, parc. č. 105/25, parc. č. 105/27, parc. č. 134/1 a parc. č. 148/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

80. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 590/4 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

81. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 590/4 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

82. revokuje

usnesení RMO ze dne 20. 12. 2022 bod programu č. 14, bod č. 5.14. důvodové zprávy ve věci zřízení věcného břemene uložení a provozování horkovodu na pozemcích parc. č. 117/3 ostatní plocha v k. ú. Lazce, parc. č. 443/1 a parc. č. 453/13, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, parc. č. 451/30, parc. č. 1116/1 a parc. č. 1116/4, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

83. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 117/3 ostatní plocha v k. ú. Lazce, parc. č. 443/1 a parc. č. 453/13, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, parc. č. 451/30, parc. č. 1116/1 a parc. č. 1116/4, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.

Administrativní prostory pro MMOI

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková – majetkoprávní odbor

Ferancová uvedla bod. Pejpek okomentoval jednotlivé nabídky a shrnul, že jako nejvýhodnější pro město vychází nabídka společnosti NAMIRO. V rámci rozpravy byl zmíněn také objekt Hanáckých kasáren, kde bylo dle posudku zadaným Olomouckým krajem zjištěno, že je nutná celková výměna krovů, tzn. celkovou rekonstrukcí střechy objektu, což znamená významné navýšení financí v případě rozhodnutí o využití objektu pro potřeby města.

Primátor dále informoval o jednání se zástupci České pošty a variantách, které pošta městu nabízí. V této souvislosti byli řešením této problematiky pověřeni náměstkyně Ferancová z hlediska majetkoprávního řešení a náměstek Bačák z hlediska financí. K tomuto tématu byla vedena rozprava, v rámci které mimo jiné Křížková poukazovala na nutnost řešení problematiky parkoviště u pošty na Ladově ul., kde je nutné zadat zpracování geometrického plánu.

Závěrem se rada města shodla doporučit zastupitelstvu, aby na nejbližším zasedání dne 11. 3. 2024 schválilo koupi objektu NAMIRO s tím, že majetkoprávní odbor bude nyní jednat o splátkovém kalendáři na úhradu kupní ceny tak, aby s ním ZMO bylo v březnu seznámeno. Návrh usnesení byl upraven v intencích závěrů diskuse rady.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města

nevyhovět nabídce společnosti DACHI s.r.o. na koupi pozemku parc. č. st. 1098 zastavění plocha a nádvoří o výměře 605 m², jehož součástí je budova č.p. 1104, adminis., za kupní cenu ve výši 95 550 000,- Kč a části pozemku parc. č. 705/9 ostatní plocha o výměře 2569 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc za kupní cenu ve výši 7 707 000,- Kč, vše ve vlastnictví společnosti ČOLOT a.s. a části pozemku parc. č. 705/2 ostatní plocha o výměře 1 555 m², v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti JACOBO EUROPE CZ a.s. za kupní cenu ve výši 4 466 500,- Kč dle důvodové zprávy.

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi nebytových jednotek vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- nebytové jednotky č. 1198/1, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 6220/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 6220/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/2, rozestavěná jednotka, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1212/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1212/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/11, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 259/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 259/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/12, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 18466/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 18466/156643 na pozemku parc. č. st. 1873

zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/13, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 18477/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 18477/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/14, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 18022/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 18022/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/28, rozestavěná jednotka, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1259/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1259/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/29, rozestavěná jednotka, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1434/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1434/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/31, rozestavěná jednotka, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 861/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 861/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- podíl o velikosti id. 98/155 na nebytové jednotce č. 1198//101, garáž, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3482626/24279665 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3482626/24279665 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/102, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 87/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 87/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/103, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 56/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 56/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/104, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 157/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 157/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/105, garáž, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 34643/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 34643/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří,

vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/106, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 183/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 183/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

- nebytové jednotky č. 1198/107, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, víceúčel, Palackého 14, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 186/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 186/156643 na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc,

vše z vlastnictví společnosti NAMIRO s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 397 906 804,- Kč.

3. ukládá

odboru majetkoprávnímu předložit RMO splátkový kalendář na úhradu kupní ceny.

T: 20. 2. 2024

O: vedoucí odboru majetkoprávního

4. ukládá

odboru majetkoprávnímu informovat společnost NAMIRO s.r.o. o zájmu města na uzavření kupní smlouvy a současně požádat o sdělení, zda nabídka bude platná ke dni projednání předmětné záležitosti Zastupitelstvem města Olomouce dne 11. 3. 2024.

T: 20. 2. 2024

O: vedoucí odboru majetkoprávního

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.

Smlouvy uzavřené za účelem parkování – další postup

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková – majetkoprávní odbor, Luňáček – OSTR
Ferancová uvedla bod.

Luňáček vysvětlil, že místa navržená k nevyovězení smlouvy jsou v prostorech nepřístupných veřejnosti, tj. např. za uzamčenou branou, ve dvorech domů atp.

V rámci diskuse byla připomenuta souvislost se zaváděním parkovací politiky. Křížková upozornila, že bude nutné prověřit všechny smlouvy jednotlivě. Nyní je schvalován pouze obecný princip řešení problematiky. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje

postup pro předkládání výpovědí nájmu pozemků, popř. jejich částí, ve vlastnictví statutárního města Olomouce uzavřených za účelem parkování dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 8.

Tržnice

Konzultanti: Křížková, Jarmer – MJPO, Fuglíčková – VFO, a.s.

Bačák uvedl bod. Upozornil na nepřesnost v textu anotace, kde byl text „v měsících srpen – listopad 2023“ upraven – nově „v jarních měsících roku 2024“.

Materiál byl po krátké rozpravě bez úprav přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 104/1 ostatní plocha o výměře 1 797 m², parc. č. 105/50 ostatní plocha o výměře 6 m² a parc. č. 125/6 ostatní plocha o výměře 197 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 9.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a zřízení služebnosti spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat stavbu vyústního objektu na odlehčovací stoce OS 1C na části pozemku parc. č. 139/6 v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc v rozsahu dle geometrického plánu, ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., a v právu vstupu a vjezdu oprávněného – statutárního města Olomouce nebo jím pověřených osob na části předmětného pozemku za účelem prohlídky, kontroly, údržby a případně oprav uvedené stavby, a to na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 1.1.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 10.

Veřejná zakázka č. 24011 Úklid vozidel a provozních prostor – příkazní smlouva

Konzultanti: Drešr, Válková, Nepřechová, Zedek – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky č. 24011 Úklid vozidel a provozních prostor mezi statutárním městem Olomouc a Dopravním podnikem města Olomouce, a.s. za podmínek uvedených důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 10.1.

Veřejná zakázka č. 23174 – Výkon odborného dozoru při provedení díla „Obnova Sloupu Nejsvětější Trojice“ – přímé zadání

Konzultanti: Drešr, Válková, Neplechová, Zedek – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého, náměstka primátora k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 10.2.

Veřejná zakázka č. 22105 – Sloup Nejsvětější Trojice - zadání

Konzultanti: Drešr, Válková, Neplechová, Zedek – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) postup dle § 125 ZZVZ v případě, že vybraný dodavatel nesplní požadavky na doložení dokladů v souladu s § 122 ZZVZ.

3. doporučuje

odboru majetkoprávnímu po dokončení restaurování provádět na objektu pravidelnou údržbu v souladu s návodem na provoz a údržbu díla, který bude po dokončení restaurování zpracován a předán odborem investic.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 10.3.

Veřejná zakázka č. 23159 – Plavecký stadion – rekonstrukce a modernizace – zpracování PD – zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. Citoval návrh náměstka Pejпка prodloužit termín předložení DPS vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr z navrhovaných 2 měsíců od vydání SP nově na 5 měsíců. RMO návrh akceptovala, důvodová zpráva byla v tomto smyslu upravena.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 10.4.

Veřejná zakázka č. 24005 – Lazce – místní komunikace Dlouhá – II. etapa – zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 11.

Rozpočtové změny roku 2023

Konzultant: Vaculíková – EO

Bačák uvedl bod. Materiál byl projednán bez úprav, pouze předložený návrh usnesení byl doplněn o nový bod: „RMO ukládá seznámit ZMO se schválenými rozpočtovými změnami roku 2023 dle důvodové zprávy“ (T: nejbližší zasedání ZMO).

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2023

2. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2023 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 12.

Rozpočtové změny roku 2024 – finanční vypořádání hospodaření SMOI za rok 2023

Konzultant: Vaculíková – EO

Bačák okomentoval materiál, přičemž zdůraznil, že přebytkové saldo je ve výši 137 mil. Kč a celkový zůstatek činí 516 mil. Kč. Na vyvážení jako blokované zdroje jsou navrhované položky uvedené na str. 2 a 3 důvodové zprávy v celkové výši více než 167 mil. Kč.

Další diskuse se týkala rekonstrukce plaveckého zařízení Vodníček s tím, že investiční náměstek prověří, v jakém termínu bude prováděna a zda bude investorem město nebo společnost Aquapark Olomouc.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy

2. schvaluje

finanční vypořádání hospodaření SMOI za rok 2023 a rozpočtové změny roku 2024 vyplývající z finančního vypořádání hospodaření SMOI za rok 2023 dle důvodové zprávy včetně přílohy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schváleným finančním vypořádáním hospodaření SMOI za rok 2023 a se schválenými rozpočtovými změnami roku 2024 vyplývajícími z finančního vypořádání hospodaření SMOI za rok 2023 dle důvodové zprávy včetně přílohy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 13.

Rozpočtové změny roku 2024

Konzultant: Vaculíková – EO

Bačák provedl materiálem, který byl projednán bez úprav, pouze v příloze Soupis nekrytých požadavků byla v položce č. 2 jako garant namísto náměstka Tichého doplněna náměstkyně Ferancová.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2024

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2024 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2024 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 14.

Bytové záležitosti

Dobrozemská uvedla bod. Blíže okomentovala žádost o uzavření nájemní smlouvy na městský byt U letiště 6 s tím, že navrhuje žádosti nevyhovět a zařadit předmětný byt jako nájemní, nabízený formou aukce nájemného. Radní se k žádosti vyjádřili a souhlasili s návrhem předkladatelky. V tomto duchu bylo upraveno usnesení. Ostatní body důvodové zprávy byly projednány bez rozpravy a schváleny v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

Holická 51, Olomouc, č.b. 19, o velikosti 2+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 8)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1. 2. 2024:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 16, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc
XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc
XXXXX, Na Trati 82, Olomouc
XXXXX, Jiráskova 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ztracená 3, Olomouc
XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
XXXXX, Synkova 4, Olomouc
XXXXX, Synkova 4, Olomouc
XXXXX, U Hradeb 2, Olomouc
XXXXX, Sokolská 25, Olomouc
XXXXX, U Letiště 8, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc
XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérové byty:

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Rooseveltova 90, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc

XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Lubomír Smetana, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

Charita Olomouc, U letiště 4, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc
XXXXX, Topolová 2, Olomouc - jedná se o byt, který není určen k prodeji
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, XXXXX, Školní 1, Olomouc
XXXXX, Školní 1, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Balbínova 5, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
XXXXX, Mariánská 7, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Rooseveltova 90, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc – byt pro seniory, na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 6 a, b, c, d)

3. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.3.2024:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc
XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc

XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc
XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc
XXXXX, Na Trati 80, Olomouc
XXXXX, Jiráskova 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ztracená 3, Olomouc
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc
XXXXX, U letiště 2, Olomouc
XXXXX, U letiště 6, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

XXXXX, Mariánská 8, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Handkeho 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 19, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, U letiště 10, Olomouc
XXXXX, Jiráskova 10c, Olomouc – jedná se o byt, který není určen k prodeji
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Polská 57, Olomouc
XXXXX, Mariánská 8, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 7 a, b, c, d)

4. neprodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou:

XXXXX, Mariánská 7, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 3)

3. schvaluje

poskytnutí slevy 20 % z nájemného u bytu č. 1, Jiráskova 9, Olomouc, XXXXX, od 1.3.2024 po dobu trvání oprav bytu

dle důvodové zprávy bod 2)

4. souhlasí

s prodloužením podnájmu bytu č. 12, Pavelčákova 21, Olomouc, pro XXXXX, do 30.6.2024

dle důvodové zprávy bod 4)

5. nevyhovuje

a) žádosti o navenyšování nájemného od 1.3.2024 u bytu č. 1, Jiráskova 9, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 2)

b) žádosti o povolení podnájmu bytu č. 13, Horní náměstí 21, Olomouc, pro XXXXX

dle důvodové zprávy bod 5)

c) žádosti o uzavření nájemní smlouvy na městský byt U letiště 6, Olomouc, č.b. 14, o velikosti 4+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1)

6. bere na vědomí

vyhodnocení spolupráce s exekutorskými úřady za období 7-12/2023

dle důvodové zprávy bod 9)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 15.

Schválení návrhů střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací na období 2025 – 2026 (mimo školská zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Schváleno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrhy střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací na období 2025 -2026 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 6. 2. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 16.

Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací (mimo školská zařízení) na rok 2024

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez úprav dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrhy rozpočtů příspěvkových organizací (mimo školská zařízení) na rok 2024 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení informovat o přijatém usnesení ředitele jednotlivých příspěvkových organizací

T: 6. 2. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 17.

Moravské divadlo Olomouc – souhlas s čerpáním investičního fondu

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Tichák uvedl bod s tím, že doporučuje vydat souhlas s čerpáním investičního fondu MDO na opravu podlahy jeviště. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s čerpáním investičního fondu dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Moravské divadlo Olomouc.

T: 6. 2. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 18.

Územní studie propojení ulic Jeremiášova - Hraniční

Konzultanti: Bogoč, Křenková, Luňáček - OSTR

Pejpek uvedl bod. Křenková doplnila, že územní studie prověřila napojení křižovatky bez toho, aby byly dotčeny rodinné domy pod křižovatkou. Toto řešení umožní koordinaci investičních záměrů v území. Součástí bude i řešení pěších tras. Uvedla nutnost dále řešit navazující kroky, tj. majetkoprávní vztahy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s územní studií „Propojení ulic Jeremiášovy a Hraniční, včetně křižovatky s ulicí Brněnskou“

3. ukládá

Útvaru hlavního architekta předat pořizovanou územní studii Úřadu územního plánování k vložení dokumentace do evidence územně plánovacích podkladů

T: 20. 2. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

4. ukládá

Útvaru hlavního architekta zařazení záměru do seznamu projektových námětů Dlouhodobého investičního plánu

T: 20. 2. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 19.

Investiční záměry na ulici Chaloupky, Svatoplukově a Dolní Novosadské – STAŽENO

Bod programu: 20.

Architektonická studie „přestavba pavilonu H Výstaviště Flora

Konzultanti: Bogoč, Křenková, Bomberová – OSTR, arch. Blažek (ext. k.)

Dobrozemská uvedla bod.

Byla promítnuta prezentace - studie úprav pavilonu H, kterou okomentoval její zpracovatel arch. Blažek.

Pejpek informoval o předchozí práci arch. Blažka a navrhl zadat mu zpracování PD napřímo. Současně navrhl schválit návrh studie ve variantě 2, tj. s nástavbou. V této souvislosti byl upraven text v bodě usnesení 2 a v bodě usnesení 4, kde byla upravena i částka k vykrytí – nově „do 2 mil. Kč“.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh architektonické studie ve var. 2 (s nástavbou)

3. souhlasí

se zařazením zpracování projektové dokumentace přestavby pavilonu H ve Smetanových sadech do nekrytých požadavků na rok 2024

4. ukládá

odboru investic pokračovat v projektové přípravě přestavby pavilonu H ve Smetanových sadech po vykrytí částky do 2 mil. Kč v rámci nekrytých požadavků na rok 2024

T: 9. 4. 2024

O: vedoucí odboru investic

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 21.

Zákaz nočního stání dodávek na sídlištích Povel a Nové Sady

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – odbor strategie a řízení; Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje

Pejpek uvedl bod. Následně k zakazu stání dodávek na sídlištích citoval stanoviska odboru strategie a řízení, odboru dopravy a územního rozvoje, dotčených KMČ a Komise dopravy. Doplnil, že pouze odbor dopravy doporučil vyčlenit adekvátní odstavnou plochu pro parkování daného typu vozidel. Rozprava byla vedena ohledně vhodné lokality, kdy bylo navrženo vybudovat parkovací plochu v areálu MDO na ulici Zikova. Tuto plochu vyčlení OSTR ze správy MDO, předá jí odboru dopravy a územního rozvoje, který zde vybuduje požadované parkoviště. V tomto duchu bylo doplněno usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozšíření zakazu nočního stání dodávek na sídlištích Povel a Nové Sady dle závěru důvodové zprávy

3. ukládá

odboru dopravy a územního rozvoje zpracovat projektovou dokumentaci pro stanovení dopravního značení a jeho následnou realizaci dle závěru důvodové zprávy

T: 9. 4. 2024

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

4. ukládá

zajistit organizaci parkování na ploše ve správě MDO na ulici Zikova

T: 17. 12. 2024

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 22.

Parkovací politika města Olomouce – další postup

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – OSTR, Klevár – ODÚR, Kopecký – právní odbor, Fišer – odbor informatiky, Skalický – MPO, Horský, Vaverka – Česká parkovací asociace (ČPA)

Pejpek v úvodu upozornil na problematické okruhy při zavádění parkovací politiky.

Horský shrnul výsledky posudku ČPA a upozornil, že zvláště důležité je správné zadání při přípravě systému parkování. Čím lepší bude dokumentace přestupků a automatizace, tím více bude systém efektivní. Vaverka se vyjádřil v tom smyslu, že technologie jdou stále dopředu, ovšem ne tak legislativa. Zdůraznil důležitost řídicích dat při monitorování ulic. Dle jeho názoru je potřeba specifikovat komponenty, vydefinovat zadání a pak teprve pokračovat. Pozval zástupce města k účasti v asociaci (ČPA).

V diskusi byly dále řešeny otázky přístupů k registrům, zadávání zakázek, nedostatků při spouštění elektronických systémů atp.

Předkladatel v souladu s důvodovou zprávou viz str. 7, navrhl další postup spočívající v zadání procesní analýzy, analýzy uživatelských charakteristik a dále znovu jednat s firmou FTT o poskytnutí součinnosti při zavádění systému parkování.

Zástupci ČPA navrhli zpracovat nový diagram znázornění parkovacího systému s tím, že je potřeba vyjasnit role v tomto systému, nutná je změna v projektovém řízení. Chybí vazby mezi moduly, nebylo popsáno, jak budou mezi sebou fungovat.

Předkladatel závěrem shrnul, že je nutná změna řízení při pořizování informačního systému parkovací politiky, rád by stavěl především na IT rovině. Materiál byl přijat bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem dalšího postupu dle kapitoly 7 důvodové zprávy

3. ukládá

nám. Pejpkovi a tajemníkovi předložit radě města návrh upravené řídicí struktury projektu

T: 20. 2. 2024

O: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora, Večeř Jan, Bc., tajemník

4. ukládá

nám. Pejpkovi ve spolupráci s pověřeným vedením projektu dle bodu 3 usnesení předložit radě města zprávu o stavu projektu, výsledcích zadaných analýz a návrh dalšího postupu

T: 23. 4. 2024

O: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 zdržel se hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 23.

Vnitřní předpis o projektovém řízení SMOI - novela

Konzultanti: Bogoč, Struna – OSTR; Drešr – odbor investic

Tajemník uvedl bod. Bogoč okomentoval změny oproti původnímu vnitřnímu předpisu a v rozpravě reagoval na dotazy členů rady. Radní se k předpisu vyjádřili s tím, že kvitují zapracované změny a úpravy. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

nový Vnitřní předpis o projektovém řízení statutárního města Olomouce dle přílohy č. 1 důvodové zprávy s nabytím platnosti a účinnosti od 1. 2. 2024.

3. schvaluje

Garanta projektu a Vedoucího projektového týmu pro přípravu strategického projektu Výstavba dostupného bydlení dle předložené důvodové zprávy

4. ukládá

Garantovi projektu ve spolupráci s Vedoucím projektového týmu zajistit nominaci dalších členů projektového týmu

T: 19. 3. 2024

O: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 24.

Andrův stadion v Olomouci – příprava nové nájemní smlouvy

Konzultanti: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení; Konečný – AK Konečný

Ferancová uvedla bod. Konečný odůvodnil potřebu přípravy nové nájemní smlouvy Androva stadionu, a to v souvislosti s budoucím nabytím západní tribuny do vlastnictví SMOI, ke kterému dojde v květnu 2025. Po rozpravě, kde konzultant reagoval na dotazy a připomínky členů rady, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

oddělení sportu a správy sportovních zařízení připravit ve spolupráci s AK Konečný, s.r.o. návrh nové nájemní smlouvy Androva stadionu dle důvodové zprávy

T: 10. 9. 2024

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 25.

Povolení výjimky – pěší zóna

Konzultant: Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje

Ferancová okomentovala jednotlivé žádosti a požádala o přidělení 2 přenosných parkovacích karet pro společnost Grézl Jan Haryservis II, která zajišťuje úklidové práce v budovách MMOI. U ostatních žádostí bylo akceptováno stanovisko odboru dopravy a územního rozvoje. Schváleno v souladu s doporučením předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 26.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultant: Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje

Ferancová okomentoval předloženou žádost. Schváleno dle návrhu odboru dopravy a územního rozvoje.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího místa v ulici Za poštou

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 27.

Dotiční programy Olomouckého kraje 2024

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý okomentoval materiál. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy ohledně připravovaných projektů SMOI, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s přípravou a podáním žádostí o dotace k projektům dle závěrů DZ

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 28.

NPO finanční podpora přípravy projektů

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Dobrozemská podala informace o možném financování projektové přípravy dostupného bydlení v Olomouci v rámci vyhlášené pilotní výzvy z Národního plánu obnovy. Následně představila vhodné projekty k podání žádosti do 1. a 2. výzvy. Náměstek Tichý požádal o úpravu termínu pro zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby u projektu bytového domu a domova pro rodiny s dětmi na ulici Jánského na leden 2025. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s přípravou a podáním žádosti o dotaci k projektům dle závěrů DZ

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 29.

Projekt „ZŠ a MŠ Olomouc, Dvorského 33 – vybudování zázemí pro školní družinu“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý okomentoval materiál. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje
přijetí dotace dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace z IROP pro období 2021-2027 na realizaci projektu s názvem "ZŠ a MŠ Olomouc, Dvorského 33 - vybudování zázemí pro školní družinu"

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 30.

Oprava a výměna oken objektu radnice a zateplení půdy – podání žádosti o dotaci

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tajemník blíže okomentoval předložený materiál a v rozpravě reagoval na dotazy. Schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci do výzvy ENERGov č. 2/2023 - Energetické úspory památkově chráněných budov v rámci Modernizačního fondu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 31.

Příprava projektu „Využívání virtuálních brýlí při výuce dopravní výchovy v centru SEMAFOR“ do výzvy MMR v rámci Národního plánu obnovy

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů; Langr – oddělení rozvoje IS/ICT a řízení projektů IS/ICT

Tajemník uvedl bod. Schváleno bez rozpravy a bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci do vyhlášené výzvy Ministerstva pro místní rozvoj v rámci programu Národního plánu obnovy s názvem Demonstrativní aplikace ekosystému sítí 5G pro chytrá města, obce a regiony.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 32.

Zapojení statutárního města Olomouc do projektu Pedagogické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci

Konzultantka: Fantová – obor školství

Tichák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zapojením statutárního města Olomouc do projektu Univerzity Palackého v Olomouci dle

důvodové zprávy

3. pověřuje

předkladatele podpisem dokumentu Letter of intent dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 6. 2. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 33.

Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací – škol na rok 2024 a návrhy střednědobých výhledů příspěvkových organizací na roky 2025 - 2026

Konzultantka: Fantová – obor školství

Tichák uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrhy rozpočtů příspěvkových organizací - škol na rok 2024 dle přílohy důvodové zprávy

3. schvaluje

návrhy střednědobých výhledů příspěvkových organizací - škol na roky 2025 - 2026 dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

informovat ředitele škol o přijatém usnesení

T: 6. 2. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 34.

TJ Sokol Týneček – žádost o snížení nájmu za užívání nebytových prostor

Konzultantka: Fantová – obor školství

Tichák blíže okomentoval materiál a odůvodnil výši nájemného za užívání nebytových prostor pro TJ Sokol Týneček na Blodkově náměstí 15. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

roční nájemné dle bodu 3 důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele a ředitele školy o přijatém usnesení

T: 6. 2. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 35.

Souhlas vlastníka s realizací projektu POST BELLUM - vzduchotechnika

Konzultantka: Vykydalová – odbor kultury a cestovního ruchu

Tichák okomentoval předložený návrh na udělení souhlasu s realizací projektu rekonstrukce vzduchotechniky v bývalém krytu civilní obrany v Bezručových sadech. Rada souhlasila bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s udělením souhlasu Post Bellum, z.ú. – Institut paměti národa

3. pověřuje

k podpisu náměstka primátora Mgr. Viktora Ticháka, Ph.D.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 36.

Organizační záležitosti – „Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností“

Tajemník uvedl bod a odůvodnil zapracované změny ve vnitřním předpisu ohledně přijímání a vyřizování petic a stížností. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

"Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 2. 2024

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 36.1.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 1 „Vnitřního předpisu o zajištění požární ochrany v objektech statutárního města Olomouce“

Tajemník okomentoval materiál. Radní upozornili na formální chybu ve všeobecných zásadách požární ochrany pro pracoviště – chybně bylo vyškrtáno slovo *zásady*, které je nutné v textu ponechat. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 1 "Vnitřního předpisu o zajištění požární ochrany v objektech statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 2. 2024

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 36.2.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 4 „Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“

Tajemník uvedl bod s tím, že předložený dodatek reflektuje organizační a legislativní změny na odboru ochrany. Schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 4 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 2. 2024

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 36.3.

Organizační záležitosti

Tajemník uvedl bod. Dobrozemská odůvodnila potřebu organizační změny na odboru sociálních věcí. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změnu v odboru sociálních věcí Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 2. 2024

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 37.

Různé – informace členů RMO

V rámci bodu byla diskutována otázka distanční účasti na jednání RMO, resp. ZMO. Na příští jednání rady bude předložen upravený Jednací řád RMO a ZMO reflektující novelu zákona o obcích.

Plachá

- informovala o pracovním jednání s vedením Olomouckého kraje, které se uskuteční 27. 2. 2024 v Červeném kostele.

Jednání Rady města Olomouce bylo 1. náměstkem ukončeno v 15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 1. 2024

Zápis byl podepsán dne: 29. 1. 2024

v z. Ing. Otakar Štěpán Bačák, v. r.
1. náměstek primátora

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA
primátor města Olomouce

Ing. arch. Tomáš Pejpek v. r.
náměstek primátora