

ZÁPIS

z 38. schůze Rady města Olomouce, konané dne 19. 12. 2023

- zveřejněna je upravená verze Zázpisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (GDPR);

- do úplné verze Zázpisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Tichý, Tichák, Dobrozemská Ferancová
neuvolnění členové rady města	Kolářová, Lošťák, Krbeček, Kryl
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Konečný Hladíková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
---------	-----------	------------

-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Dodatek smlouvy o obstarání nemovitostí
4	4.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
5	5.	Veřejná zakázka č. 23175 – ZOO Olomouc – zajištění ostrahy areálu – příkazní smlouva
6	5.1.	Veřejná zakázka č. 24001 – Provozní budova v ZOO Olomouc – projektová dokumentace II. – příkazní smlouva
7	5.2.	Veřejná zakázka č. 23173 – Šantova – rekonstrukce komunikace a kanalizace – zahájení, komise
-	5.3.	Veřejná zakázka č. 23159 – Plavecký stadion – rekonstrukce a modernizace – zpracování PD – zahájení, komise (STAŽENO)
8	5.4.	Veřejná zakázka č. 23165 – Zajištění rozhlasového a reklamního vysílání v regionálních stanicích
9	5.5.	Veřejná zakázka č. 22113 – Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech statutárního města Olomouc – zadání

- 10 5.6. Veřejná zakázka č. 23170 – Smlouva o poradenské činnosti s OLTERM –
přímé zadání
- 11 5.7. Veřejná zakázka č. 23085 – Otevřená krajinářská dvoufázová projektová
soutěž o návrh na III. etapu protipovodňových opatření – soutěžní podmínky
- 12 6. Rozpočtové změny roku 2023
- 13 7. Bytové záležitosti
- 14 8. Multifunkční hala Olomouc – zveřejnění Výzvy k projevení zájmu o
vybudování multifunkční haly v Olomouci a řídicí struktura projektu
- 15 9. Reporting městských akciových společností, kde je statutární města Olomouc
jediným akcionářem – říjen 2023
- 16 10. Návrhy podnikatelských plánů městských společností, kde je SMOI jediným
akcionářem na rok 2024
- 17 11. Moravské divadlo Olomouc – souhlas s přijetím daru
- 18 12. Moravské divadlo Olomouc – souhlas s vyřazením majetku
- 19 13. Povolení výjimky – pěší zóna
- 20 14. Zvláštní užívání komunikací
- 21 15. Karty typu D
- 22 16. Žádost o úhradu dluhu splátkovým kalendářem
- 23 17. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště
- 24 18. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných
signalizačních zařízení
- 25 19. Dodatek č. 4 ke smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní
údržbě
- 26 20. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů
- 27 21. Dodatek č. 32 s DPMO, a.s.
- 28 22. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění čištění území statutárního města
Olomouce – TSMO
- 29 23. Smlouva o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho
vytříděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním
městě Olomouci – TSMO
- 30 24. Dodatek č. 4 Smlouvy o údržbě veřejné zeleně, dětských hřišť a pískovišť –
TSMO
- 31 25. Dodatky smluv na údržbu historických parků a veřejné zeleně mimo parky –
VFO
- 32 26. Smlouva Asekol – odměna
- 33 27. Městský kamerový dohlížecí systém a přímé zadání VZ 23172
- 34 28. Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
- 35 29. Pravidla pro poskytování nájmu bytů v majetku SMOI v režimu podporovaného
bydlení
- 36 30. Návrh na přiznání specializačního příplatku ředitelce mateřské školy
- 37 31. Odpisové plánu PO – škol
- 38 32. Zařízení školního stravování Olomouc
- 33. Obecně závazná vyhláška, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky
na území statutárního města Olomouce (**STAŽENO**)
- 39 34. Smlouva o zajištění fungování Olomouc region Card na rok 2024
- 40 35. Audit poskytování dotací z rozpočtu SMOI
- 41 36. Kontrola hospodaření s veřejnými prostředky u KMO
- 42 37. Plán kontrolní činnosti OIAK na rok 2024
- 43 38. Stipendijní pobyt Lucern
- 44 39. Vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů na rok 2024
- 45 40. Smlouvy s médii
- 46 41. Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu
- 47 42. Organizační záležitosti – mobilní operátor 2023 2025 – uživatelé, tarify
- 48 42.1. Organizační záležitosti

- 49 42.2. Organizační záležitosti – zřizování osobní elektronické identity zaměstnanců obce pro výkon jejich práce
- 43. Různé, informace členů RMO

o o o

38. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté schválen – 11 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Primátor provedl materiálem po jednotlivých bodech.

U bodu č. 2, který se týkal obnovy dětských hřišť a sportovišť v roce 2024, bylo upřesněno, v jaké fázi jsou jednotlivá hřiště, co se týká přípravy řešení havarijního stavu. Náměstek Pejpek byl požádán o prověření v jaké fázi, se nachází studie sportoviště v Chomoutově.

Ostatní body byly projednány bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 19. 12. 2023 dle důvodové zprávy,

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Plháková, Hradilová, Hrbáčková – majetkoprávní odbor, Chytrý – firma ARES CZ s. r. o.

Kličková se ujala slova a provedla materiálem po jednotlivých bodech. Diskuse byla vedena k těmto bodům:

Bod 1.1 – prodej/pacht pozemku v k. ú. Chválkovice

Zde je navrženo nevyhovět žadateli o prodej pozemku a pozemek nabídnout stávajícím nájemcům k propachtování. MPK navrhuje pozemek ponechat v majetku města pro případné směny za pozemky, které město bude potřebovat. Radou byly obě skutečnosti akceptovány a takto bylo odsouhlaseno i usnesení.

Bod 2.3 – udělení souhlasu se stavbou v k. ú. Nové Sady u Olomouce

Komentáře u tohoto bodu se ujala Hradilová, konstatovala, že se jedná o vstupy do domu na ul. Fischerova, které stojí na pozemcích města. Vlastníkům jednotek bytových domů vzniklo věcné břemeno spoluužívání. Bylo by vhodné, aby zastavěné pozemky byly prodány společenství vlastníků jednotek. Majetkoprávní odbor prověří veškeré kroky potřebné k realizaci prodeje.

Bod 3.2 – majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Neředín

Kličková podrobně popsala dělení pozemků, které jsou součástí areálů bývalých kasáren a letiště v Neředíně. Konstatovala, že s navrženým dělením MPK nesouhlasí a doporučuje dále jednat s vlastníkem pozemků o jejich odkupu, případně odkupu částí pozemků, na kterých jsou umístěny stavby ve vlastnictví SMOI.

Bod 3.3 – zřízení služebnosti uložení a provozování plynárenského zařízení v k. ú. Holice u Olomouce

Tento bod souvisí s bodem 3.2. Proto MPK doporučuje pozastavit projednávání do doby, než dojde v rámci směny pozemků mezi žadatelem a SMOI k nějaké dohodě.

Bod 3.4 – uplatnění předkupního práva k části pozemku v k. ú. Neředín

Plháková uvedla, že je navrhováno uplatnit vůči společnosti předkupní právo. V případě, že nedojde k dohodě, bude nutné vůči společnosti podat žalobu ve věci uplatnění předkupního práva.

Bod 3.5 – výpověď nájmu části pozemku v k. ú. Nová Ulice

Jedná se o část pozemku, na které je umístěno 12 ks billboardů. V září tohoto roku schválila RMO výpověď nájmu části pozemku a uložila majetkoprávnímu odboru smlouvu vypovědět a požadovat vyklizení pozemku. Společnost, která si pozemky pronajímala, požádala o revokaci tohoto usnesení a prodloužení výpovědní doby nejméně do 30. 6. 2024. Na jednání byl přítomen jednatel společnosti Ing. Chytrý, který žádost podrobněji odůvodnil.

Výsledkem bude uzavření dohody o vyklizení a úhradě bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku a to od 2. 2. 2024 do předání vyklizené části pozemku.

Pejpek navrhoval sjednat schůzku, na které bude podrobněji rozebráno odstranění billboardů (zda nechat odstranit celé, či ponechat stojky apod.)

Ostatní body materiálu byly projednány bez diskuse. Následovalo hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej pozemku parc. č. 268 zahrada v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr propachtovat pozemek parc. č. 268 zahrada o výměře 573 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

ponechání parc. č. 268 zahrada o výměře 573 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc v majetku statutárního města Olomouce pro případné směny za pozemky ve vlastnictví třetích osob dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

4. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 86/26 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

5. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 454 ostatní plocha o výměře 147 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

6. schvaluje

předběžný záměr prodat částí pozemku parc. č. 1420/12 ostatní plocha o celkové výměře 30 m², vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc. Výměra částí pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

7. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby - úprava stávajících vchodů do domu č. p. 689, 690, byt. dům, který stojí na pozemcích parc. č. st. 771 a parc. č. st. 772 v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a to na částech pozemku parc. č. 5/8 ostatní plocha o celkové výměře 22,8 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce se Společenstvím vlastníků Fischerova 23, 25, Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

8. schvaluje

předběžný záměr prodat části pozemku parc. č. 5/8 ostatní plocha o celkové výměře 23 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc. Výměra částí pozemků bude upřesněna dle GP dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

9. schvaluje

záměr pronajmout parkovací místo č. 5 o výměře 18,90 m² v 1. PP budovy č.p. 484, byt. dům., ul. Peškova č.o. 1, která je součástí pozemku parc. č. st. 861 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

10. schvaluje

záměr změnit Smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 21. 7. 2004, ve znění Dodatků č. 1 až č. 3, o výměře 93,08 m² a Smlouvu o nájmu prostor ze dne 3.2.2016, o výměře 10,22 m², vše v 1. NP budovy č.p. 484, byt. dům, na ulici Peškova č.o. 1, která je součástí pozemku parc. č. st. 861 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Povel, obec Olomouc, kde změnou smluv dojde ke změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

11. ukládá

odboru majetkoprávnímu Magistrátu města Olomouce vstoupit v jednání s paní XXXXX o směně či výkupu pozemků parc. č. st. 226/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m², parc. č. 498/2 o výměře 295 m², parc. č. 499/2 o výměře 1 126 m², parc. č. 499/4 o výměře 49 m², parc. č. 499/5 o výměře 27 m², parc. č. 515/75 o výměře 997 m², vše ostatní plocha, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

T: 25. 6. 2024

O: vedoucí odboru majetkoprávního

12. nevyhovuje žádosti

paní XXXXX o zvýšení nájemného z 35,- Kč/m²/rok na 60,- Kč/m²/rok s inflační doložkou za části pozemků parc. č. 498/2 o výměře 180 m², parc. č. 499/2 o výměře 45 m², parc. č. 499/5 o výměře 5 m², parc. č. 515/75 o výměře 489 m² a parc. č. st. 226/2 o výměře 5 m², vše ostatní plocha, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc a z 150,- Kč/m²/rok na 240,- Kč/m²/rok s inflační doložkou za části pozemků parc. č. st. 226/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11 m² a parc. č. 515/75 ostatní plocha o výměře 7 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

13. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu bod č. 3.2.

14. ukládá

odboru majetkoprávnímu dále jednat s panem XXXXX o koupi pozemku parc. č. 289/11 o výměře 323 m² a části pozemku parc. č. 289/12 ostatní plocha o výměře 2 866 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc statutárním městem Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

T: 24. 9. 2024

O: vedoucí odboru majetkoprávního

15. pozastavuje

projednání žádosti pana XXXXX orgány statutárního města Olomouce do doby dořešení koupě pozemku parc. č. 289/11 o výměře 323 m² a části pozemku parc. č. 289/12 ostatní plocha o výměře 2 866 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

16. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uplatnění předkupního práva k části pozemku parc. č. st. 1400/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 947 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví společnosti GH servis, stavební a zemní práce s.r.o. nezbytnou pro výkon vlastnického práva ke stavbě bez čp/če, jiná st. ve vlastnictví statutárního města Olomouce, kdy výměra části pozemku bude upřesněna GP, dle důvodové zprávy, a v případě, že nedojde k dohodě se společností GH servis, stavební a zemní práce s.r.o., podání žaloby na uplatnění předkupního práva vůči společnosti GH servis, stavební a zemní práce s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

17. schvaluje

uzavření dohody o vyklizení a úhradě bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku parc. č. 300/5 zahrada o výměře 48 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností ARES CZ s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

18. schvaluje

nájem částí pozemků parc. č. 94/84 ostatní plocha výměře 166 m² a parc. č. 124/45 ostatní plocha o výměře 5 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc spolku Veslařský klub Olomouc, z.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

19. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 8, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, spočívající v přistoupení dalších nájemců, a to pana XXXXX, společnosti K.I.S.S. vzdělávání s.r.o., pana XXXXX a společnosti Autoškola Pospíšil, s.r.o. k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

20. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 – č. 25, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová, k. ú. Bělidla, obec Olomouc, k. ú. Březce, obec Štěpánov, k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany, k. ú. Černovír, obec Olomouc, k. ú. Dalov, obec Šternberk, k. ú. Dětrichov nad Bystřicí, obec Dětrichov nad Bystřicí, k. ú. Droždín, obec Olomouc, k. ú. Grygov, obec Grygov, k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice, k. ú. Hodolany, obec Olomouc, k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, k. ú. Horní Loděnice, obec Horní Loděnice, k. ú. Huzová, obec Huzová, k. ú. Hynkov, obec Příkazy, k. ú. Cholína, obec Cholína, k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, k. ú. Lošov, obec Olomouc, k. ú. Loučka u Bílska, obec Loučka, k. ú. Mutkov, obec Mutkov, k. ú. Myslechovice, obec Litovel, k. ú. Nemilany, obec Olomouc, k. ú. Neředín, obec Olomouc, k. ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, k. ú. Řepčín, obec Olomouc, k. ú. Skrbeň, obec Skrbeň, k. ú. Slavonín, obec Olomouc, k. ú. Střeň, obec Střeň, k. ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, k. ú. Týneček, obec Olomouc, k. ú. Unčovice, obec Litovel, k. ú. Velká Bystřice, obec Velká Bystřice, spočívající v aktualizaci a úpravě předmětu pachtu v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

21. schvaluje

změnu dohody o udělení souhlasu s úpravami předmětu pachtu č. OMAJ-SMV/DOH/002035/2021/PIh uzavřené se společností Lesy města Olomouce, a.s. k propachtovaným pozemkům parc. č. 1044/2 ostatní plocha, parc. č. 1229 vodní plocha, parc. č. 1230 vodní plocha, vše v k. ú. Dalov, obec Šternberk, a parc. č. 1098/2 lesní pozemek, parc. č. 3094 ostatní plocha, vše v k. ú. Huzová, obec Huzová, spočívající ve zvýšení maximální částky stanovené pro realizaci stavby dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

22. schvaluje

výpůjčku části pozemku parc. č. 1077 ostatní plocha o výměře 0,5 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti Tyfloservis, o.p.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

23. schvaluje

nájem prostoru - garážového stání č. 12 o výměře 20,10 m² v 1. PP budovy č. p. 373, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 3, 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 667 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

24. nevyhovuje žádosti

paní XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 625/2 ostatní plocha o výměře 15 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

25. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 625/2 ostatní plocha o výměře 15 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

26. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1319/1 ostatní plocha o výměře 27 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

27. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Properta s.r.o. o prodej části pozemku parc. č. 116/124 ostatní plocha o výměře 6 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

28. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na stavby vodovodu, splaškové kanalizace a tlakové kanalizace na pozemcích parc. č. 700/7 orná půda, parc. č. 693, parc. č. 731, parc. č. 723 a parc. č. 717, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, se společností Maestra Development s. r. o. za kupní cenu ve výši 1.089,- Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

29. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby komunikace, včetně parkovacích stání, chodníku, zasakovacího průlehu na pozemcích parc. č. 602/1 ostatní plocha, parc. č. 552/1 ostatní plocha, parc. č. 552/20 ostatní plocha, parc. č. 552/21 ostatní plocha, parc. č. 554/8 orná půda, vše v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, s Kongregací Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, jako budoucím dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

30. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s úpravou chodníku na pozemku parc. č. 651/3 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností Olomoucká Hraniční s.r.o., dle

důvodové zprávy bod č. 5.3.

31. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 150 na pozemcích parc. č. 296/2 a parc. č. 1023, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, parc. č. 1959/1 a parc. č. 1562/21, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, s ČR - Státní zemědělskou a potravinářskou inspekcí, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

32. nevyhovuje žádosti

společnosti IES MORAVIA REAL a. s. o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-IM/INO/002219/2018/Hrb dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

33. schvaluje

odstoupení od smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-IM/INO/002219/2018/Hrb a vyzvat společnost IES MORAVIA REAL a. s. k úhradě smluvních pokut v souladu se smlouvou o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-IM/INO/002219/2018/Hrb dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

34. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-IM/BDS/002887/2018/Hrb uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a manžely XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

35. bere na vědomí

výši vodného a stočného pro rok 2023 dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

36. schvaluje

uzavření dodatku č. 66 ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., ze dne 29. 3. 2000, jehož předmětem bude výše nájemného pro rok 2024 a výše vodného a stočného pro rok 2024 dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

37. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o provozu, údržbě a opravách objektů č. OMAJ-EM/INO/002982/2020/Hrb se společností Technické služby města Olomouce, a.s., dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

38. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o periodické údržbě drobných vodních toků, vodotečí, pozemků a vodních děl a vodních ploch č. OMAJ-EM/INO/002983/2020/Hrb se společností Technické služby města Olomouce, a.s., dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

39. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a užívání komunikace na části pozemku parc. č. 724/24 ostatní plocha (dle GP parc. č. 724/30 ostatní plocha) o výměře 2 m², který je součástí jednotek č. 1327/1 a č. 1327/2 vymezených v pozemku parc. č. st. 2563 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 7.1.

40. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002969/2016/Val uzavřené dne 5. 4. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 7. 2021, se společností ČEZ Distribuce, a. s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 13. 5. 2026 na 13. 5. 2030 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 13. 9. 2026 na 13. 9. 2030 a v upřesnění dotčení pozemků, a to věcným břemenem umístění a provozování nadzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 458/1 a parc. č. 459, oba lesní pozemek a parc. č. 697 ostatní plocha, vše v k. ú. Cholína, obec Cholína, umístění a provozování tří příhradových sloupů na pozemku parc. č. 459 lesní pozemek v k. ú. Cholína, obec Cholína a umístění a provozování tří příhradových sloupů na pozemku parc. č. 458/1 lesní pozemek v k. ú. Cholína, obec Cholína ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.2.

41. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 628/2 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.3.

42. revokuje

usnesení RMO ze dne 12. 9. 2022 bod programu č. 2, část č. 5. 8. důvodové zprávy ve věci zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 650, parc. č. 654, parc. č. 655, parc. č. 662 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.4.

43. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 650, parc. č. 654, parc. č. 655, parc. č. 662 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.4.

44. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 8. 2023, bod programu č. 2, bod č. 5.1. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 320/1, parc. č. 323/1, parc. č. 323/11, parc. č. 327/2, parc. č. 327/1, parc. č. 328/1 a parc. č. 284/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.5.

45. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 8. 2023, bod programu č. 2, bod č. 5.1. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 320/1, parc. č. 323/1, parc. č. 323/11, parc. č. 327/2, parc. č. 327/1, parc. č. 328/1 a parc. č. 284/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.5.

46. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 320/1, parc. č. 323/1, parc. č. 323/11, parc. č. 327/2, parc. č. 327/1, parc. č. 328/1 a parc. č. 284/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle

důvodové zprávy bod č. 7.5.

47. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 320/1, parc. č. 323/1, parc. č. 323/11, parc. č. 327/2, parc. č. 327/1, parc. č. 328/1 a parc. č. 284/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.5.

48. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 403/2 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.6.

49. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 403/2 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.6.

50. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 812/120, parc. č. 812/124, parc. č. 812/127, parc. č. 812/128, parc. č. 812/134, parc. č. 812/136, vše ostatní plocha a parc. č. 812/125 orná půda, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.7.

51. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 812/120, parc. č. 812/124, parc. č. 812/127, parc. č. 812/128, parc. č. 812/134, parc. č. 812/136, vše ostatní plocha a parc. č. 812/125 orná půda, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.7.

52. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 120/5 a parc. č. 835/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.8.

53. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 120/5 a parc. č. 835/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.8.

54. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 125/2, parc. č. 323/1, parc. č. 323/2 a parc. č. 404, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 509/2, parc. č. 509/3 a parc. č. 525/19, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce a parc. č. 526/1 ostatní plocha v k. ú. Povel, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.9.

55. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 125/2, parc. č. 323/1, parc. č. 323/2 a parc. č. 404, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 509/2, parc. č. 509/3 a parc. č. 525/19, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce a parc. č. 526/1 ostatní plocha v k. ú. Povel, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.9.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Dodatek smlouvy o obstarání správy nemovitostí

Konzultanti: Křížková, Michalcová – majetkoprávní odbor

Křížková pouze konstatovala, že se jedná o materiál, který je každoročně schvalován. K materiálu samotnému nebyly žádné dotazy.

V rámci tohoto bodu proběhla diskuse o řešení prodeje garáží u bytových domů Topolová. Bylo dohodnuto, že na **únorové jednání RMO** bude připraven informativní materiál obsahující kroky, které jsou nutné udělat (kdo má k dispozici podklady, kdo je bude připravovat, počet garáží, které garáže mají smlouvy apod.)

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 16 ke Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 10. 4. 2002 ve znění dodatků č. 1 až č. 15, který tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy, dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1202/1 ostatní plocha v k.ú. Grygov, obec Grygov, ve vlastnictví České dráhy a.s v rozsahu dle geometrického plánu. Věcné břemeno bude spočívat v povinnosti povinného strpět na předmětné části pozemku stavbu (zřízení, umístění a provozování) vedení el. zemního kabelu NN a v povinnosti umožnit oprávněnému statutárnímu městu Olomouc vstup a vjezd techniky na předmětný pozemek za účelem provádění údržby, kontroly, oprav či odstraňování stavby na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 26 950,-Kč+ DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích 1928/1 a parc. č. 1922/14, k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucích služebných pozemcích plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, na dobu neurčitou s jednorázovou úplatou za zřízení budoucího věcného břemene ve výši 500 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemcích 1928/1 a parc. č. 1922/14, k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., spočívající v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, na dobu neurčitou s jednorázovou úplatou za zřízení věcného břemene ve výši 500 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.2.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 23175 – ZOO Olomouc – zajištění ostrahy areálu – příkazní smlouva

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky č. 23175 ZOO Olomouc - zajištění ostrahy areálu mezi statutárním městem Olomouc a Zoologickou zahradou Olomouc, příspěvkovou organizací za podmínek uvedených důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.1.

Veřejná zakázka č. 24001 – Provozní budova v ZOO Olomouc – projektová dokumentace II. – příkazní smlouva

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky č. 24001 - Provozní budova v Zoo Olomouc - projektová dokumentace II. mezi statutárním městem Olomouc a Zoologickou zahradou Olomouc, příspěvkovou organizací za podmínek uvedených důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.2.

Veřejná zakázka č. 23173 – Šantova – rekonstrukce komunikace a kanalizace – zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Pejpek zmínil developerský záměr v areálu TJ Lokomotiva, kde má proběhnout nové napojení na tř. 17. listopadu. Navrhoval jednání s odborem investic ohledně seznámení se s projektem a předmětem stavby, aby případně nedošlo k nějaké kolizi s naším projektem.

Konzultanti:

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 5.3.

Veřejná zakázka č. 23159 – Plavecký stadion – rekonstrukce a modernizace a modernizace – zpracování PD – zahájení, komise (STAŽENO)

Materiál byl z projednávání stažen s tím, že se někteří členové rady ještě chtějí podrobněji seznámit se studií.

Bod programu: 5.4.

Veřejná zakázka č. 23165 – Zajištění rozhlasového reklamního vysílání v regionálních stanicích

Konzultanti: Dostál – oddělení marketingu, Neplechová – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Konzultanti:

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle DZ,

3. pověřuje

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 5.5.

Veřejná zakázka č. 22113 – Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech statutárního města Olomouc - zadání

Konzultanti: Bogoč, Luczka – OSTR; Zapletal – zástupce společnosti LOYD GROUP s.r.o.

Primátor uvedl bod. Zástupce společnosti, která pro město vykonává administraci uvedené veřejné zakázky, blíže okomentoval materiál, představil specifikaci zakázky včetně předpokládaného termínu plnění a vyčíslil možné energetické úspory ve vybraných objektech SMOI. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy členů rady, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb. pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 5.6.

Veřejná zakázka č. 23170 – Smlouva o poradenské činnosti s OLTERM – přímé zadání

Konzultanti: Bogoč, Luczka – OSTR, Neplechová – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb. pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 5.7.

Veřejná zakázka č. 23085 – Otevřená krajinářská dvoufázová projektová soutěž o návrh na III. etapu protipovodňových opatření – soutěžní podmínky

Konzultanti: Bogoč – OSTR, Neplechová – odbor investic

K materiálu nebyla vedena diskuse, pouze členové rady poděkovali za kvalitně zpracovaný materiál. Poté bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

soutěžní podmínky,

3. revokuje

bod č. 3 usnesení č. 5 RMO z 18. schůze Rady města Olomouce konané dne 23. 5. 2023,

4. ustavuje

v souladu s § 148 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. porotu ve složení dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 6.

Rozpočtové změny roku 2023

Konzultanti: Vaculíková – ekonomický odbor

Bačák stručně okomentoval předložený materiál a upozornil na usnesení, kterým ho pověřuje RMO k podpisu rozpočtových změn do konce roku 2023.

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2023

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2023 dle důvodové zprávy

3. pověřuje

1. náměstka primátora Ing. Bačáka Otakara Štěpána schvalováním rozpočtových změn

roku 2023, které jsou v kompetenci RMO, od 20. 12. 2023 do 31. 12. 2023 v souladu s platným závazným ukazatelem pro rok 2023

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2023 dle důvodové zprávy

T: nejblížejší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 7.

Bytové záležitosti

Konzultanti: Zelenka – ředitel SNO, a. s.

Dobrozemská uvedla bod. Během rozpravy bylo podrobněji řešeno prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě Sokolská 48, Olomouc. Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Černá cesta 3, Olomouc, č.b. 7, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1)
- b) Holická 51, Olomouc, č.b. 12, o velikosti 1+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 9)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 19, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc
XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc
XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
ISIS – o.s. pro pomoc náhradním rodinám, Horní náměstí 21, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 23, Olomouc
XXXXX, U letiště 6, Olomouc
XXXXX, U letiště 10, Olomouc
XXXXX, Mariánská 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc – se zpětnou účinností od 1.11.2023

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory:

XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Příčná 2, Olomouc

XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, Topolová 4, Olomouc - jedná se o byt, který není určen k prodeji
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – jedná se o byt, který není určen k prodeji

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Jiráskova 10a, Olomouc – jedná se o byt, který není určen k prodeji
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Spojenců 14, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – na 3 měsíce, za podmínky úhrady dluhu za 11/2023, jedná se o byt, který není určen k prodeji
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 8 a, b, c, d)

3. schvaluje

rozšíření subjektu na straně nájemce o XXXXX, byt č. 6, U letiště 2, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 2)

rozšíření subjektu na straně nájemce o XXXXX, byt č. 6, U letiště 6, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3)

rozšíření subjektu na straně nájemce o XXXXX, byt č. 3, Balbínova 7, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4)

prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Sokolská 48, Olomouc, XXXXX na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 5)

4. vyhovuje

žádosti XXXXX o souhlas pronajímatele s umístěním místa podnikání na adrese
Přichystalova 62, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 6)

5. souhlasí

se změnou podnájemce části bytu č. 3, Sokolská 25, Olomouc, pro EduVision s.r.o., do
31.12.2024
dle důvodové zprávy bod 7)

6. bere na vědomí

přehled čerpání jmenovitých oprav v budovách SMOI ve správě SNO, a.s., za rok 2023
dle důvodové zprávy bod 10)

7. schvaluje

návrh jmenovitých oprav v budovách SMOI ve správě SNO, a.s., na rok 2024
dle důvodové zprávy bod 11)

8. souhlasí

s uzavřením dodatků na prodloužení smluv dle důvodové zprávy bod 12)

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 8.

Multifunkční hala Olomouc – zveřejnění Výzvy k projevení zájmu o vybudování multifunkční haly v Olomouci a řídicí struktura projektu

Konzultanti: Bogoč – OSTR, Drešr, Neplechová – odbor investic, Vrtalová – odbor právní
Na stůl byla rozdána upravená důvodová zpráva, kterou Pejpek stručně okomentoval.
K materiálu nebyla vedena rozprava, byl v upravené podobě schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

znění Výzvy k projevení zájmu o vybudování multifunkční haly v Olomouci dle upravené

důvodové zprávy a její přílohy

3. ukládá

primátorovi Mgr. Miroslavovi Žbánkovi, MBA, zveřejnit Výzvu k projevení zájmu o vybudování multifunkční haly v Olomouci dle upravené důvodové zprávy a její přílohy.

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

4. schvaluje

řídící strukturu projektu Multifunkční hala Olomouc dle upravené důvodové zprávy

5. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení oslovit předsedy opozičních zastupitelských klubů s žádostí o nominaci do pracovní skupiny dle upravené důvodové zprávy.

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 9.

Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – říjen 2023

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 10.

Návrhy podnikatelských plánů městských společností, kde je SMOI jediným akcionářem na rok 2024

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Svozil konstatoval, že obsahem materiálu jsou finanční návrhy podnikatelských plánů městských společností, kde je SMOI jediným akcionářem, na rok 2024. Finální podnikatelské plány budou schváleny během měsíce ledna 2024.

Během diskuse byl vznesen dotaz na budoucí úpravy prostoru tržnice (předlážďení, úprava zeleně,...). Zde Bogoč reagoval, že tyto úpravy nejsou v plánech zahrnuty. Budou muset být zahrnuty do DIP a projektu pak bude dána priorita v čase.

Další dotazy vzneseny nebyly, bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 11.

Moravské divadlo Olomouc – souhlas s přijetím daru

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přijetím finančního daru účelově určeného v částce 40 000 Kč pro příspěvkovou organizaci Moravské divadlo Olomouc dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 12.

Moravské divadlo Olomouc – souhlas s vyřazením majetku

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Materiál byl projednán bez rozpravy a schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s vyřazením movitého majetku dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 13.

Povolení výjimky – pěší zóna

Konzultanti: Černý, Klevar - odbor dopravy a územního rozvoje

Ferancová okomentovala jednotlivé žádosti s tím, že doporučuje akceptovat stanovisko odboru dopravy a územního rozvoje. Rozprava byla vedena k žádosti vlastníka objektu v ulici

Švédská, kde bylo rozhodnuto o přidělení 1 přenosné parkovací karty. U ostatních žadatelů bylo schváleno povolení výjimky v souladu s návrhem příslušného odboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

3. nesouhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 14.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Černý, Klevar - odbor dopravy a územního rozvoje

Ferancová uvedla bod. Poukázala na žádost Moravské filharmonie Olomouc ke zvláštnímu užívání komunikací na tř. Svobody s tím, že se jedná o 3 parkovací místa. Radou schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazených parkovacích míst v ulici tř. Svobody

3. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího místa v ulici nám. Sadové

4. souhlasí

s dalším využitím vyhrazených parkovacích míst v ulici Kateřinská

5. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího místa v ulici Božetěchova

6. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího místa v ulici Rokycanova

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 15.

Karty typu D

Konzultanti: Černý, Klevar - odbor dopravy a územního rozvoje

Ferancová okomentovala materiál s tím, že doporučuje vydat karty typu D pro rok 2024 ve stejném počtu jako v roce 2023. Radou akceptováno a schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení karet typu D dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 16.

Žádost o úhradu dluhu splátkovým kalendářem

Konzultanti: Černý, Klevar - odbor dopravy a územního rozvoje

Ferancová blíže okomentovala Žádost o poskytnutí splátkového kalendáře dlužníka vůči SMOI. Radou schváleno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dohody o splátkách dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 17.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště

Konzultanti: Černý, Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje; Satorová – odbor právní; Dostál – TSMO, a.s.

Ferancová uvedla bod. Černý okomentoval změny v Dodatku č. 3 oproti roku 2023. Radou schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště

3. ukládá

podepsat dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště

T: 9. 1. 2024

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 18.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje; Satorová – odbor právní; Dostál – TSMO, a.s.

Ferancová uvedla bod. Černý blíže popsal předložený Dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

3. ukládá

podepsat dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

T: 9. 1. 2024

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 19.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje; Kopecký – odbor právní; Dostál – TSMO, a.s.

Ferancová uvedla bod. Černý okomentoval změny v Dodatku č. 4 oproti roku 2023. Uvedl, že tímto dodatkem se mění celkový roční objem prací dle schváleného rozpočtu roku 2024 a rovněž je upraven aktuální ceník prací. Dostál doplnil, že součástí smlouvy je nově i údržba náplavky. Po rozpravě byl materiál schválen dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 4 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě

3. ukládá

podepsat dodatek č. 4

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 20.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje; Kopecký – odbor právní; Dostál – TSMO, a.s.

Ferancová uvedla bod. Po rozpravě, kde Černý reagoval na dotazy členů rady, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 3 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů

3. ukládá

podepsat dodatek č. 3 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 21.

Dodatek č. 32 s DPMO, a.s.

Konzultanti: Černý, Dokoupilová – odbor dopravy a územního rozvoje; Kopecký – odbor právní; Dostál – TSMO, a.s.

Ferancová uvedla bod. Dokoupilová v rozpravě blíže okomentovala změny v předloženém Dodatku č. 32 s DPMO, a.s. s tím, že se upravují přehledy denních výkonů a jízdních řádů a rozpis nasazení vozidel. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 32 s DPMO, a.s. dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat dodatek č. 32 s DPMO, a.s.

T: 9. 1. 2024

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 22.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění čištění statutárního města Olomouce - TSMO

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna, Štěpánková – OMZOH; Dostál – TSMO, a.s.
Bačák okomentoval materiál. Matzenauerová doplnila, že předkládaný Dodatek č. 3 upravuje povinnosti TSMO na základě požadavků SMOI včetně sankcí s ohledem na schválený rozpočet pro rok 2024. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy radních, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 3

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 23.

Smlouva o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouc - TSMO

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna, Štěpánková – OMZOH; Dostál – TSMO, a.s.
Bačák uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat smlouvu

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 24.

Dodatek č. 4 Smlouvy o údržbě veřejné zeleně, dětských hřišť a pískovišť - TSMO

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna, Štěpánková – OMZOH; Dostál – TSMO, a.s.
Bačák okomentoval předložený materiál. Schváleno bez rozpravy a bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření Dodatku č. 4

3. ukládá
náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 4

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 25.

Dodatky smluv na údržbu historických parků a veřejné zeleně mimo parky - VFO

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna, Štěpánková – OMZOH

Bačák blíže okomentoval dodatky smluv, které upravují zejména ceník prací a služeb na úseku péče o městské parky a mimo parky. Po rozpravě, kde Matzenauerová reagovala na dotaz ohledně deponie v areálu VFO, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou zprávu

2. schvaluje
uzavření Dodatku č. 6 a 7

3. ukládá
náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 6 a 7

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 26.

Smlouva Asekol - odměna

Konzultanti: Matzenauerová, Štěpánková – OMZOH

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření smlouvy

3. ukládá
náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat smlouvu

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 27.

Městský kamerový dohlížecí systém a přímé zadání VZ 23172

Konzultanti: Skalický – ředitel MPO; Marek - oddělení rozvoje IS/ICT a řízení projektů IS/ICT; Pospíšilová – odbor kancelář tajemníka

Tajemník seznámil členy rady s problematikou provozu a financování městského kamerového dohlížecího systému. Dále požádal o schválení přímého zadání veřejné zakázky dočasného poskytování datových služeb bezpečnostních kamer MPO. K celé záležitosti se vyjádřil ředitel MPO s tím, že doplnil výši měsíčního objemu dat (15 – 18 TB). Z uvedeného důvodu je žádoucí posoudit vhodnost způsobu napojení kamer s nejvyšší spotřebou dat jiným vhodným způsobem, např. využitím optických sítí.

Tajemník uvedl, že je nutné:

- zpracovat celkovou koncepci budoucího městského kamerového dohlížecího systému v oblasti řízení provozu křižovatek, situační prevence kriminality a monitoringu a omezení vjezdu vozidel do zpoplatněných zón,
- vyčlenit poptávání datových služeb kamerového systému z oblasti služební telefonie,
- svěřeni role zadávacího útvaru datových služeb městského kamerového dohlížecího systému kompetentnímu subjektu,
- rozhodnout o rozpočtovém krytí úhrad za datové služby (mimo služební telefonii).

Bačák reagoval, že úhrady za datové služby městského kamerového systému budou zařazeny do soupisu nekrytých požadavků roku 2024 a následně vykryty v lednu 2024. V tomto duchu bylo doplněno usnesení.

Díličními kroky přípravy projektu na posouzení potřebnosti již instalovaných kamer a jimi využívaných datových toků s návrhem na jejich optimalizaci, bylo pověřeno oddělení rozvoje IS/ICT a řízení projektů IS/ICT ve spolupráci s OSTR, ODUR a MPO.

Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy, byl materiál schválen s úpravou usnesení ohledně zařazení úhrad do soupisu nekrytých požadavků.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání VZ 23172 dočasného poskytování datových služeb bezpečnostních kamer MPO dle přílohy 1 důvodové zprávy

3. pověřuje
Bc. Jana Večeře, tajemníka MMOI k podpisu smlouvy a případných dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení

4. schvaluje

zařazení úhrad dle bodu 2. důvodové zprávy za datové služby MKDS – provozu mobilních kamer do soupisu nekrytých požadavků roku 2024 a následné vykrytí v lednu 2024

5. ukládá

připravit podmínky veřejné zakázky na výběr poskytovatele datových služeb pro MKDS – provoz mobilních kamer města ve spolupráci OSTR, ODUR a ředitel MPO

T: 6. 2. 2024

O: oddělení rozvoje IS/ICT a řízení projektů IS/ICT

6. ukládá

připravit projekt na posouzení potřeby již instalovaných kamer a jimi využívaných datových toků s návrhem na jejich optimalizaci ve spolupráci OSTR, ODUR a ředitel MPO

T: 9. 4. 2024

O: oddělení rozvoje IS/ICT a řízení projektů IS/ICT

7. ukládá

vyčlenit komoditu datových služeb a kamerového systému z oblasti služební telefonie, aktualizovat manuál pro společné nákupy a zohlednit úhrady za datové služby z oblasti dopravy ve Statutu Fondu mobility

T: 9. 4. 2024

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 28.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala předložené žádosti a citovala stanoviska odborné komise. Schváleno dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. neschvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. a) důvodové zprávy

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. b) důvodové zprávy

3. neschvaluje

žádosti o výměnu BPS dle bodu 2, písm. a) – c)

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 29.

Pravidla pro poskytování nájmu bytů v majetku SMOI v režimu podporovaného bydlení

Konzultanti: Majer, Pečinka – odbor sociálních věcí

Dobrozemská prezentovala nová Pravidla pro poskytování nájmu bytů v majetku SMOI v režimu podporovaného bydlení. Konzultanti okomentovali zejména podmínky pro přidělení bytu, výběr žadatelů o nájem dostupného bytu pro mladé rodiny a uzavření smlouvy o nájmu. Diskuse byla vedena k podmínkám prodloužení smlouvy, např. v případě rozchodu partnerů. Do Pravidel bylo následně doplněno: *Podmínkou prodloužení smlouvy je, aby byt fakticky užívali oba partneři; smlouvu nelze uzavřít jen s jedním z partnerů.* S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Pravidla pro poskytování nájmu bytů v majetku SMOI vyčleněných pro podporované bydlení, dle upravené přílohy č. 1 této důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 30.

Návrh na přiznání specializačního příplatku ředitelce mateřské školy

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod. Předložený materiál byl schválen bez rozpravy a bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

specializační příplatek ředitelce příspěvkové organizace - školy dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 31.

Odpisové plány PO - škol

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizaci odpisových plánů majetku roku 2023 příspěvkových organizací - škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc, dle přílohy důvodové zprávy

3. schvaluje

plán odpisů majetku na rok 2024 příspěvkových organizací - škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc, dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

informovat ředitele škol o přijatém usnesení

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 32.

Zařízení školního stravování Olomouc

Konzultantky: Fantová, Bartoňková – odbor školství

Tichák uvedl bod a seznámil členy rady s možností zřízení samostatného zařízení školního stravování. Radní se k záměru vyjádřili a uložili předkladateli, aby byl zpracován detailnější materiál a do 30. 6. 2024 předložen radě návrh dalšího postupu. V tomto duchu bylo doplněno usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit do 30. 6. 2024 návrh dalšího postupu

T: 16. 7. 2024

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 33.

Obecně závazná vyhláška, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky na území statutárního města Olomouce (STAŽENO)

Konzultanti: Vykydalová, Bartovská – odbor kultury a cestovního ruchu; Satorová – odbor právní

Tichák detailně představil varianty návrhu OZV, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky na území města.

Radní se k jednotlivým variantám vyjádřili s tím, že preferují variantu 1. Materiál byl na návrh předkladatele stažen, bude dopracována varianta č. 1 (v intencích rozpravy) a předložena radě.

Bod programu: 34.

Smlouva o zajištění fungování Olomouc region Card na rok 2024

Konzultanti: Vykydalová, Bartovská – odbor kultury a cestovního ruchu

Tichák okomentoval Smlouvu o zajištění fungování Olomouc region Card na rok 2024. Bačák poukázal na zjištěný nedostatek ze zprávy auditu č. 22/2023 s tím, že by podmínil podpis smlouvy vypořádáním zjištěného nedostatku (porušení rozpočtové kázně). Radou akceptováno.

Rozprava byla vedena k formě spolupráce s tím, že by v příštím roce měl odbor kultury a cestovního ruchu provést revizi a předložit efektivnější fungování produktu Olomouc region Card.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 13 ke smlouvě o spolupráci na zajištění fungování Olomouc Region Card s Olomouckým krajem za podmínky vypořádání nedostatku vyplývajícího z auditu č. 22/2023

3. ukládá

podepsat Dodatek č. 13 ke smlouvě o spolupráci dle bodu 2 usnesení

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 proti, 2 se zdrželi

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 35.

Audit poskytování dotací z rozpočtu SMOI

Konzultantka: Cahlíková – odbor interního auditu a kontroly

Primátor uvedl bod. Cahlíková se vyjádřila k průběhu a výsledkům auditu a v rozpravě reagovala na dotazy členů rady. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

realizovat navrhaná nápravná opatření dle části IV.B. předložené zprávy č. 22/2023

T: 5. 3. 2024

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 36.

Kontrola hospodaření s veřejnými prostředky u KMO

Konzultantka: Cahlíková – odbor interního auditu a kontroly

Primátor uvedl bod. K výsledkům kontroly se vyjádřil gesčně příslušný náměstek s tím, že většina zjištěných nedostatků byla ihned odstraněna.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 37.

Plán kontrolní činnosti OIAK na rok 2024

Konzultantka: Cahlíková – odbor interního auditu a kontroly

Primátor uvedl bod. Bačák upozornil na vrácení dotace určené pro Dizajntrh. Z uvedeného důvodu byla kontrola ze soupisu vyškrtuta.

Tajemník poukázal na audit týkající se kontroly dodržování směrnic vztahujících se k systému řízení bezpečnosti informací (ISMS), který by měl být začleněn do plánu kontrolní činnosti každým rokem. Radou akceptováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

plán kontrolní činnosti OIAK na rok 2024

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 38.

Stipendijní pobyt Lucern

Konzultantka: Ederová – oddělení zahraničních vztahů, OKP

Primátor okomentoval materiál a seznámil radní s výsledky výběrového řízení na stipendijní pobyt v Lucernu. Rada po projednání vybrala vítězného uchazeče na základě doporučení výběrové komise a to pana Tomáše Junkera. Jako náhradník byla vybrána Jitka Králová. V tomto duchu byla upravena důvodová zpráva a doplněno usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uchazeče dle upravené důvodové zprávy

3. schvaluje

smlouvu o stipendijním pobytu dle přílohy č.5

4. pověřuje

primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA k podpisu smlouvy o stipendijním pobytu

5. ukládá

seznámit uchazeče s výsledky výběrového řízení

T: 23. 1. 2024

O: oddělení zahraničních vztahů

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 4 se zdrželi, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 39.

Vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů na rok 2024

Konzultantka: Ederová - oddělení zahraničních vztahů, OKP

Primátor podal členům rady informace ohledně vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů pro rok 2024. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů na rok 2024 dle důvodové zprávy

3. ukládá

zveřejnit vyhlášení programu na úřední desce a na webových stránkách města Olomouce dle důvodové zprávy

T: 9. 1. 2024

O: vedoucí oddělení zahraničních vztahů

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Bod programu: 40.

Smlouvy s médii

Konzultantka: Štědrá – tiskové oddělení, OKP

Primátor uvedl bod. Krbeček představil možné varianty spolupráce s regionálními televizemi na rok 2024 s tím, že po provedených analýzách a jednáních se zástupci společností zajišťujícími TV vysílání, doporučuje schválit variantu č. 1 (spolupráci s TV Morava s větším rozsahem a zvýšením kvality dodávaných pořadů a vysílaného programu).

Radní se k jednotlivým variantám vyjádřili. Náměstek Pejpek podal protinávrh: vypovědět smlouvy oběma regionálním televizím. Hlasování: 3 pro, 8 se zdrželo.

Primátor doporučil uzavřít smlouvy s TV Morava a TV ZZIP za stávajících podmínek finančního plnění i programové skladby na dobu od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 v poměrné výši částky schválené v rozpočtu pro rok 2023 resp. 2024. O návrhu předkladatele bylo hlasováno: 6 pro, 5 se zdrželo, návrh byl přijat.

Primátor požádal, aby v únoru 2024 byla prostřednictvím pracovní skupiny řešena forma další spolupráce, případné vypovězení smlouvy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle varianty 0 upravené důvodové zprávy

3. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle upravené DZ osloveným subjektům TV Morava a TV ZZIP

4. schvaluje

uzavření smluv dle příloh upravené důvodové zprávy

5. pověřuje

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora, k podpisu smluv, případně dodatků ke smlouvám

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 se zdrželo

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 45

Bod programu: 41.

Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu

Bačák okomentoval materiál a v rozpravě reagoval na dotaz ohledně využití finančních prostředků z rezervy k rozvoji bytového fondu. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí finančního daru pro rezervu k rozvoji bytového fondu statutárního města Olomouce

3. souhlasí

s uzavřením Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 se zdržel

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 46

Bod programu: 42.

Organizační záležitosti – mobilní operátor 2023 – 2025 – uživatelé, tarify

Tajemník okomentoval materiál a představil návrh přidělení tarifů a finančních limitů pro kategorie uživatelů v rámci úřadu. Požádal o rozhodnutí varianty u přidělení tarifů neuvolněným členům ZMO. Jako předkladatel doporučil přidělit variantu B. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

kategorie uživatelů dle bodu 1 důvodové zprávy a přidělení tarifů dle bodu 2 důvodové zprávy a uzavření dohod o srážkách ze mzdy dle bodu 2 důvodové zprávy

3. schvaluje

přidělení tarifu dle bodu 3 varianty B důvodové zprávy a uzavření smluv o výpůjčce s neuvolněnými členy ZMO dle přílohy č. 2 důvodové zprávy a pověřuje tajemníka MMOI jejich podpisem

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 47

Bod programu: 42.1.

Organizační záležitosti

Tajemník seznámil členy rady s výsledky výběrového řízení na pozici vedoucí stavebního odboru. Do funkce byla jmenována vítězná uchazečka Mgr. Ludmila Marková.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího stavebního Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy

2. jmenuje

do funkce vedoucí odboru stavebního Magistrátu města Olomouce Mgr. Ludmilu Markovou s účinností od 1. 1. 2024

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 48

Bod programu: 42.2.

Organizační záležitosti – zřizování osobní elektronické identity zaměstnanců obce pro výkon jejich práce

Tajemník blíže okomentoval materiál. Po rozpravě, kde tajemník reagoval na dotazy, byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zněním dopisu dle přílohy 2 důvodové zprávy

3. souhlasí

s postupem tajemníka dle přílohy 3 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 49

Bod programu: 43

Různé, informace členů RMO

Primátor:

- požádal o schválení znění dopisu adresovaného Ministerstvu kultury ČR, týkající se stanoviska SMOI k Zákonu o Veřejné kulturní instituci; radou schváleno.

Tichák:

- předložil členům rady na vědomí souhrnnou tabulku realizovaných projektů KMČ v rámci estetizace ke 12. 12. 2023.

odbor ochrany:

- představil soupis služeb Havarijní služby pro rok 2024.

V rámci bodu byla diskutována otázka nastavení kontrolních procesů a mechanismů při zadávání a realizaci veřejných zakázek. Po diskusi bylo uloženo náměstkovi Pejpkovi předložit do 30. 6. 2024 nástroj zavedení kontroly kvality a nastavení procesů kontroly.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 17:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 12. 2023

Zápis byl podepsán dne: 22. 12. 2023

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora