

# Z Á P I S

## z 33. schůze Rady města Olomouce, konané dne 14. 11. 2023

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Tichý, Tichák, Ferancová, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kryl, Lošťák, Kolářová, Krbeček
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Konečný Sedláková

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

### PROGRAM :

---

č. usn. č. progr. název bodu

-	-	Program RMO
1	1.	Veřejná zakázka č. 23157 - Předběžné tržní konzultace na výstavbu Multifunkční haly v Olomouci - přímé zadání
2	2	Nájemné za pronájem infrastrukturních staveb veřejných vodovodů a kanalizací na rok 2024
3	3	Návrh rozpočtu SMOI na rok 2024 – II. čtení
4	4	Účast zástupce statutárního města Olomouce v Koordinační radě projektu OLIVIE
-	5.	Různé – informace členů RMO

o O o

33. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté schválen – 11 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Bod programu: 1

### **Veřejná zakázka č. 23157 - Předběžné tržní konzultace na výstavbu Multifunkční haly v Olomouci - přímé zadání**

Konzultanti: Bogoč, Vaňura – OSTR, Drešr, Neplechová – odbor investic, Vrtalová – právní odbor

Bogoč okomentoval důvodovou zprávu.

Pejpek doplnil, že na kluby jednotlivých stran ZMO byl zaslán návrh řídicí struktury. Uvedl nutnost pověřit jednoho nebo více zástupců vedením jednání za radu města. V rámci diskuse jednotliví radní poukazovali na klady a zápory jednotlivých oslovených subjektů, jejich reference, případně prezentovali své osobní zkušenosti. Neplechová upozornila, že nejtěžší

při předběžných tržních konzultacích je nastavení otázek, a to by mělo být hlavním úkolem vybrané právní kanceláře. Při jejím výběru záleží na zkušenostech s předmětem zakázky. Tichý poukázal na svůj možný střet zájmů, určitou dobu pracoval u jednoho ze subjektů (HSP) jako právní koncipient.

Radní zvolili formu výběru subjektu tak, že každý napsal pořadí všech tří firem, od nejlepší, po nejhorší.

MT Legal: 1. místo 8x, 2. místo 3x, 3. místo 0x (14 bodů)

Havel & Partners: 1. místo 0x, 2. místo 7x, 3. místo 4x (26 bodů)

HSP & Partners: 1. místo 3x, 2. místo 1x, 3. místo 7x (26 bodů)

Výsledek byl zapracován do návrhu usnesení, bod 2 usnesení byl doplněn o text: „oslovenému subjektu č. 1“.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 zdrželi se hlasování (Ferancová).

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

## USNESENÍ

Rada města Olomouce po projednání:

### 1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

### 2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle důvodové zprávy oslovenému subjektu č. 1

### 3. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejпка, náměstka primátora k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Bod programu: 2

### Nájemné za pronájem infrastrukturních staveb veřejných vodovodů a kanalizací na rok 2024

Konzultanti: Křížková, Hrbáčková – majetkoprávní odbor

Ferancová okomentovala předložené varianty výše nájemného. Zástupci jednotlivých klubů v radě města oznámili variantu zvolenou většinou hlasů v rámci jejich klubu zastupitelů:

ANO 2011 – varianta 1

Společně – varianta 2

ProOlomouc a Piráti – varianta 1

Do návrhu usnesení byla zapracována částka nájemného dle varianty č. 1, tj. 197.800 tis. Kč

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 proti

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

## USNESENÍ

Rada města Olomouce po projednání:

### 1. schvaluje

nájemné za pronájem infrastrukturních staveb veřejných vodovodů a kanalizací na rok 2024 ve výši 197.800.000,- Kč bez DPH dle důvodové zprávy.

Bod programu: 3

### Návrh rozpočtu SMOI na rok 2024 – II. čtení

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková, Kroutilová – odbor ekonomický; Drešr, Kotelenská – odbor investic; Bogoč – OSTR

Bačák okomentoval návrh rozpočtu SMOI na rok 2024. Materiál byl upraven v intencích rozpravy dle požadavků gesčně příslušných náměstků a primátora. Upravený rozpočet bude předložen k III. čtení na RMO 27. 11. 2023.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

USNESENÍ

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně všech upravených příloh

Bod programu: 4

**Účast zástupce statutárního města Olomouce v Koordinační radě projektu OLIVIE**

Konzultant: Bogoč - OSTR

Primátor uvedl bod a podrobně seznámil radní s projektem Olivie. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

USNESENÍ

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

**2. schvaluje**

účast primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA v Koordinační radě projektu OLIVIE.

Bod programu: 5

**Různé**

**Krbeček:**

- informoval o jednání se zástupcem regionální televizní společnosti ZZIP, který jej mimo jiné informoval o změně majitele společnosti. Konstatoval, že byla aktualizována nabídka společnosti TV Morava, se kterou doporučil smlouvu podepsat. Bude s ní projednána specifikace vysílání městského informačního kanálu, cena a další detaily smlouvy, která bude předložena ke schválení radě města dne 5. 12. 2023.

**Kryl:**

- informoval, že v lokalitě Hejčínské louky byl členy Komise městské části Řepčín vysazen ovocný sad, který byl nazván Sad setkání.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 13:20 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 11. 2023

Zápis byl podepsán dne:

**Mgr. Miroslav Žbánek, MPA**  
primátor města Olomouce

**Ing. Otakar Štěpán Bačák**  
1. náměstek primátora