

ZÁPIS

z 27. schůze Rady města Olomouce, konané dne 30. 8. 2023

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (GDPR);
- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	omluven
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Tichý, Tichák, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kryl, Krbeček, Lošťák, Kolářová
omluveni	Ferancová
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	- Hladíková

čas zahájení: 13:00 hodin zasedací místnost primátora, budova radnice

PROGRAM :

č. usn. č. progr. název bodu

-	-	Program RMO
1	1.	Majetkoprávní záležitosti

o O o

27. schůzi rady města zahájil a v nepřítomnosti primátora řídil 1. náměstek Ing. Otakar Štěpán Bačák. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté schválen – 9 hlasů pro, 2 omluveni. Následovalo projednání jediného bodu programu.

o O o

Bod programu: 1.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková – majetkoprávní odbor

Bačák poprosil o komentář jednotlivých bodů důvodové zprávy konzultantku.

Bod č. 1. 1. – souhlas s podnájmem

Křížková vysvětlila důvody, proč je materiál předkládán, byť je v současné době zveřejněn záměr změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor. Poté bude třeba se dále bavit o výši nájemného.

Bod č. 1. 2. – schválení podmínky pro výběr jednoho z více zájemců o pacht nemovitého majetku

Křížková konstatovala, že se sešlo více volných zahrádek. Výběr zájemce bude realizován formou obávkové metody. Někteří žadatelé podali žádost na více zahrádek, a proto je navrhováno, schválit podmínku nad rámec Pravidel pro výběr jednoho z více zájemců o pacht, která spočívá v tom, že pokud jeden z více zájemců učiní vítěznou nabídku u více než jedné zahrádky, bude vyzván k výběru pouze jedné z nich a ostatní budou nabídnuty dalším zájemcům.

K bodům nebyla vedena rozprava, bylo přistoupeno k hlasování o předloženém materiálu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s podnájmem prostoru sloužícího podnikání o výměře 155,40 m² v 2. NP budovy č. p. 594, obč. vyb., ul. Slovenská č. o. 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 7/2 zastavěná plocha a nádvoří, a budovy č. p. 587, obč. vyb., která je součástí pozemku parc. č. st. 7/1 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, pronajatého smlouvou o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 2. 3. 2009, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, uzavřenou se spolkem BoDo centrum, z. s. a spolkem Baletní studio při Moravském divadle Olomouc, z. s., společnosti Základní umělecká škola TALENT s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

podmínku pro výběr jednoho z více zájemců o pacht nemovitého majetku statutárního města Olomouce formou nabídky výše pachtovného v obálce s následnou aukcí dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. bere na vědomí

písařskou chybu v usnesení RMO ze dne 8. 8. 2023, bod č. 2, část usnesení č. 18 ve věci schválení výběru pachtýře části pozemku parc. č. 2/2 zahrada o výměře 270 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc, mezi manželi XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX a manželi XXXXX formou obávkové metody s aukcí na výši pachtovného, kdy minimální výše pachtovného činí 10,- Kč/m²/rok a minimální výše příhozu činí 5,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Jednání Rady města Olomouce bylo 1. náměstkem ukončeno v 13:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 30. 8. 2023

Zápis byl podepsán dne: 1. 9. 2023

v z. Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora

Ing. arch. Tomáš Pejpek v. r.
náměstek primátora

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA
primátor města Olomouce