

ZÁPIS

z 22. schůze Rady města Olomouce, konané dne 27. 6. 2023

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek (omluven)
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Ferancová (přítomna do 11:00 hodin), Tichý, Tichák, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kryl, Krbeček, Lošťák, Kolářová
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř (přítomen do 9:45 hodin) Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Štědrá Hladíková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Organizační záležitosti
3	2.1	Organizační záležitosti
4	2.2	Organizační záležitosti – služební byty
5	2.3	Organizační záležitosti – Dodatek č. 2 „Vnitřního předpisu o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměstnanců statutárního města Olomouce“
6.	3.	Majetkoprávní záležitosti
7	4.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
8	5.	Veřejná zakázka č. 23083 – ČOV kalové hospodářství - zadání
9	5.1	Veřejná zakázka č. 23015 – Most U hájovny – rekonstrukce -zadání
10	5.2	Veřejná zakázka č. 23076 – Hasičská zbrojnice – multifunkční objekt Radíkov – projektová dokumentace - zadání
11	5.3	Veřejná zakázka č. 23065 – ZŠ Demlova – rekonstrukce střechy (1. a 2. etapa) - zadání
12	5.4	Veřejná zakázka č. 23109 – ZŠ Demlova – rekonstrukce střechy (3. Etapa) – zahájení, komise

13	5.5	Veřejná zakázka č. 23078 – Albertova – vnitroblok – I. etapa - zadání
14	5.6	Veřejná zakázka č. 23107 – ASO park, Lazce – revitalizace – přímé zadání
15	5.7	Veřejná zakázka č. 23099 – Koncesní řízení nízké hodnoty na provozování letního kina II. – zahájení, komise
16	5.8	Veřejná zakázka č. 23097 – Lazce – místní komunikace Dlouhá I. etapa – zahájení, komise
17	5.9	Veřejná zakázka č. 23108 – Zimní bruslení – kluziště – přímé zadání
18	6.	Rozpočtové změny roku 2023
19	7.	Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu
20	8.	Bytové záležitosti
21	9.	Projekt „NXTLVL Parking“ – dotace ze státního rozpočtu
22	10.	Ekonomické ukazatele městských společností a organizací (mimo školských)
23	11.	Studie Revitalizace lokality Hradisko-východ
24	12.	Výsadba na ulici Velkomoravská – 3. etapa
25	13.	Označení vlastníka
26	14.	Povolení výjimky – pěší zóna
27	15.	Předzahrádky
28	16.	Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě
29	17.	Úpravy tramvajového provozu
30	18.	Zřízení pultu centralizované ochrany u městské policie
31	19.	Příprava projektů pro nájemní a sociální bydlení OLOMOUC
32	20.	Nabytí majetku nepatrné hodnoty – sociální pohřeb
33	21.	Změny Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení
34	22.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
35	23.	Smlouva o spolupráci – Prohlídky „Po vinných a pivovarských domech“
36	24.	Kontrola schvalovacích postupů finančních a majetkových operací u příspěvkových organizací - škol
37	25.	Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 spolku KOLEM, zapsaný spolek
38	26.	Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 na projekt „S-KLUB 2022 – Celoroční činnost na populární olomoucké kulturní scéně“
39	27.	Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 pobočnému spolku Klub českých turistů
40	28.	Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 společnosti DCI KINO Olomouc s.r.o.
41	29.	Schválení přijetí dotace z Olomouckého kraje
42	30.	Zahraniční služební cesta
43	31.	Změny v komisích
44	32.	Podněty zastupitelů z diskuse 4. ZMO 5. 6. 2023

o o o

22. schůzi rady města zahájil a v nepřítomnosti primátora řídil 1. náměstek, Ing. Otakar Štěpán Bačák. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté schválen – 10 hlasů pro, 1 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Bačák provedl materiálem po stranách. K materiálu nebyly vzneseny žádné dotazy; byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 27. 6. 2023 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Organizační záležitosti

Tajemník stručně okomentoval předložený materiál, jehož obsahem je převod volného pracovního místa s úvazkem 0,25 z odboru školství na oddělení KMČ a DP.

K materiálu nebyla vedena rozprava; bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změnu v Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 7. 2023

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 2.1

Organizační záležitosti

Tajemník popsal skutečnosti v důvodové zprávě; zejména se věnoval vysvětlení zřízení nového funkčního místa na 0,5 úvazku pro datového specialistu Olomoucké aglomerace.

V rámci diskuse byla řešena otázka, zda je vůbec možné najít člověka, který bude ochoten dělat na půl úvazku a zda by se nenabízelo danou osobu využít na OSTR na druhou polovinu úvazku. Pro tuto chvíli je stěžejní místo obsadit a poté můžou být řešeny další souvislosti.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změny v odboru dotačních projektů Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 9. 2023 a 1. 1. 2024

3. ukládá

zpracovat dodatek "Organizačního řádu MMOI a MPO" se zakomponováním změn dle předložené důvodové zprávy

T: 8. 8. 2023

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 2.2

Organizační záležitosti – služební byty

U tohoto bodu tajemník konstatoval, že ambicí je, nabídnout již při vypsání výběrového řízení určitý bonus a to zejména při obsazování funkcí, u kterých je již teď problém je obsadit (strážník MPO, architekt, IT, referent stavebního odboru či sociální pracovník). Celý proces bude mít své kontrolní mechanismy.

K materiálu nebyly žádné připomínky; byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

podmínky pro přidělování služebních bytů vybraným zaměstnancům SMOI dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 7. 2023

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 2.3

Organizační záležitosti – Dodatek č. 2 „Vnitřního předpisu o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměstnanců statutárního města Olomouce“

Tajemník pouze stručně sdělil, že hlavním důvodem předložení Dodatku č. 2 k vnitřnímu předpisu, je zrušení pracovních prohlídek, které tímto schválením budou z vnitřního předpisu vypuštěny.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 2 "Vnitřního předpisu o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměstnanců statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 7. 2023

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 3.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková – majetkoprávní odbor

Kličková se ujala slova a provedla materiálem po jednotlivých bodech. Diskuse byla k těmto bodům:

Bod č. 1.2. – bezúplatný převod pozemku v k. ú. Olomouc – město

Jedná se o pozemek při ulici Husova, jehož součástí je i budova. Vše je ve vlastnictví ČR – ÚZSVM. ÚZSVM hodlá pozemek zcizit, naopak SMOI by chtělo pozemek bezúplatně nabýt.

Do roku 2001 byla budova ve vlastnictví SMOI, které ji pronajímalo P ČR. Z pohledu odboru školství je budova pro vznik mateřské školy problematická a to z důvodu absence venkovního prostoru. Co se týká umístění dětských skupin, je budova podmíněčně vhodná s ohledem na omezený pozemek pro herní aktivity dětí.

I přesto je dobrý pozemek nabýt, jelikož pokud bude zcizen, nebude moci fungovat ani stávající mateřská škola, která pozemek využívá.

Křížková doplnila, že ve smlouvě o bezúplatném převodu budou sjednány omezení nabyvatele a v rámci předběžného zdůvodnění bezúplatného převodu bude vypuštěno zřízení veřejného WC, zázemí a skladu v souvislosti s provozováním Náplavky.

Bod č. 2.8. – nájem prostoru – garážového stání v k. ú. Hejčín

Zde Kličková pouze upozornila na stanovisko MPK, která navrhuje zvýšení sazby nájemného u nově uzavíraných smluv na garážová stání v domech na Balbínově č. o. 3, 5, 7, 9.

Bod č. 3.1. – udělení souhlasu s bezúplatným užíváním pozemků v k. ú. Holice

U tohoto bodu se rozvinula diskuse ohledně pronájmu stadionu ve prospěch 1. SK Prostějov, fotbalový klub, a. s. MPK navrhovala zvážit nějakou finanční kompenzaci od společnosti 1. SK Prostějov, fotbalový klub, a. s.

Rada však schválila materiál v předloženém znění, tzn. udělit souhlas 1. HFK Olomouc spolek s bezúplatným užíváním pozemků společností 1. SK Prostějov.

Bod č. 4.1. – koupě pozemku v k. ú. Droždín

Bačák zde upozornil na nesouhlasné stanovisko OMZOH, kterému se nejvíce vhodně převzít tento pozemek do vlastnictví města a zařadit ho do správy OMZOH.

Vyvaltal návrh dát pozemek do správy oddělení KMC a DP. Ten byl ovšem shledán nesystémovým, protože zeleň je vždy ve správě OMZOH.

Po širší diskusi byl radou odsouhlasen původní návrh usnesení a to schválit koupi pozemku a svěřit ji do správy OMZOH.

Body č. 6.4.; 6.5. a 6.6. – žádosti o prominutí úhrady smluvní pokuty u zřízení věcného břemene

U těchto bodů byly dány varianty a to:

- prominutí úhrady v plné výši
 - nevyhovět prominutí úhrady v plné výši
 - úhrada 10% z ceny smluvní pokuty
- Rada se přiklonila k variantě úhrady 10% z ceny smluvní pokuty.

Ostatní body materiálu byly projednány bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

přeřazení pozemku parc. č. st. 625 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 555, obč. vyb, Hynaisova 9, v rámci Dlouhodobé koncepce hospodaření s vybraným nemovitým majetkem ve vlastnictví SMOI na období r. 2019 – 2022, z kategorie C – nemovité věci určené k prodeji či směně, do kategorie A – nemovité věci ve vlastnictví SMOI, které nejsou dlouhodobě určeny k prodeji či směně dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu bod č. 1.2.

3. schvaluje

podání předběžné žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. st. 884 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jehož součástí je stavba č. p. 912, adminis., Husova 4, z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce s předběžným zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

záměr směnit pozemky parc. č. 601/135 orná půda o výměře 678 m², parc. č. 601/142 orná půda o výměře 240 m² a parc. č. 601/146 orná půda o výměře 74 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc a část pozemku parc. č. 864/1 ostatní plocha o výměře 93 m² v k. ú. Křelov, obec Křelov – Břuchotín, vše ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 601/124 orná půda o výměře 33 m², parc. č. 601/176 orná půda o výměře 36 m², parc. č. 601/122 orná půda o výměře 294 m², parc. č. 601/125 orná půda o výměře 281 m², parc. č. 601/128 orná půda o výměře 361 m², parc. č. 601/129 orná půda o výměře 39 m², parc. č. 601/130 orná půda o výměře 312 m², parc. č. 601/132 orná půda o výměře 124 m², parc. č. 601/134 orná půda o výměře 9 m², parc. č. 601/143 orná půda o výměře 77 m² a parc. č. 601/144 orná půda o výměře 244 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky - Ředitelství silnic a dálnic ČR dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

neuplatnění předkupního práva ke stavbě bez čp/če, garáž, ve společném jmění manželů XXXXX, stojící na pozemku parc. č. st. 1203/8 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

6. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 1203/8 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka bez čp/če, garáž, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů XXXXX o prodej částí pozemků parc. č. 399 zahrada o výměře 124 m² a parc. č. 636/1 ostatní plocha o výměře 19 m², vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

8. schvaluje

záměr propachtovat části pozemků parc. č. 399 zahrada o výměře 124 m² a parc. č. 636/1 ostatní plocha o výměře 19 m², vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

9. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 309/7 ostatní plocha o výměře 4 406 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

10. nevyhovuje žádosti

pobočného spolku ÚAMK - AMK BIKETRIAL KLUB OLOMOUC o nájem částí pozemků parc. č. 302/13 o výměře 520 m², parc. č. 303 o výměře 1 090 m², parc. č. 305 o výměře 552 m² a parc. č. 306 o výměře 1 092 m², vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

11. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-SMV/NAJ/000431/2022/PIh ze dne 16. 6. 2022 uzavřenou se společností Czech Outdoor s.r.o., jejímž předmětem je nájem částí pozemků parc. č. 842/2 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Hodolany a parc. č. 487/6 ostatní plocha o celkové výměře 8 m² v k. ú. Neředín, vše obec Olomouc. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k rozšíření předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 1051/2 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

12. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002403/2016/Plh ze dne 15. 9. 2016 ve znění pozdějších dodatků uzavřenou s družstvem Zemědělské družstvo Slavonín, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Nedvězí u Olomouce, k. ú. Nemilany, k. ú. Nové Sady u Olomouce, k. ú. Povel, k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí částí pozemků parc. č. 433/1 o výměře 526 m² a parc. č. 436/7 o výměře 4385 m², vše orná půda v k. ú. Povel, a části pozemku parc. č. 868/5 orná půda o výměře 65 m² v k. ú. Nemilany, vše obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

13. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002506/2016/Plh ze dne 12. 9. 2016 ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou s družstvem Zemědělské družstvo Unčovice, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, v k. ú. Příkazy, obec Příkazy, v k. ú. Unčovice, obec Litovel a dále v k. ú. Černovír, Chomoutov, Lošov, Neředín, Radíkov u Olomouce, Řepčín, Topolany u Olomouce, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k udělení generálního souhlasu s podpachtem a k úpravě sazby pachtovného u pozemku parc. č. 475/48 orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, a k vyjmutí pozemků parc. č. 1284, parc. č. 1286, vše zastavěná plocha nádvoří, a parc. č. 1290, parc. č. 1291, parc. č. 1294, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Lošov, vše obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

14. schvaluje

záměr pronajmout prostor - garážové stání č. 12 o výměře 20,10 m² v 1. PP budovy č. p. 373, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 3, 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 667 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

15. schvaluje

zvýšení sazby nájemného u garážových stání v domech Balbínova č. o. 3, 5, 7, 9 z 200,- Kč bez DPH/m²/rok na 300,- Kč bez DPH/m²/rok dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

16. schvaluje

záměr pronajmout prostor – garáž o výměře 24 m² v 1. NP budovy č. p. 391, bydlení, ul. Družební č. o. 4, která je součástí pozemku parc. č. st. 916 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

17. schvaluje

záměr změnit Smlouvu o nájmu garážového stání ze dne 24. 10. 2018, uzavřenou s Petrou Pelcovou, kde změnou smlouvy dojde ke změně sazby nájemného na 200,- Kč/m²/rok bez DPH u nájmu garážového stání č. 2 o výměře 27,50 m² v 1. PP budovy č. p. 371, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 7,9, která je součástí pozemku parc. č. st. 662 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

18. uděluje

souhlas spolku 1. HFK Olomouc spolek s bezúplatným užíváním pozemků parc. č. 885/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 614 m², parc. č. 885/8 ostatní plocha o výměře 4 309 m², parc. č. 885/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 408 m², parc. č. 885/15 ostatní plocha o výměře 1 450 m², parc. č. 885/16 ostatní plocha o výměře 910 m², parc. č. 885/17 ostatní plocha o výměře 10 375 m², parc. č. 885/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 527 m², parc. č. 885/23 ostatní plocha o výměře 94 m², parc. č. 885/24 ostatní plocha o výměře 6 231 m², parc. č. 885/26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 558 m² a parc. č. 885/27 ostatní plocha o výměře 513 m² a části pozemku parc. č. 1945/1 ostatní plocha o výměře 584 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc společností 1. SK Prostějov, fotbalový klub a.s., za účelem užívání sportovního areálu v termínu od 1. 7. 2023

do 31. 12. 2024, a za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

19. schvaluje

vypůjčku části pozemku parc. č. 802 ostatní plocha o výměře 16 146 m² a části pozemku parc. č. 864/1 ostatní plocha o výměře 1 203 m², oba v k. ú. Křelov, obec Křelov – Břuchotín, a pozemků parc. č. 601/135 orná půda o výměře 678 m², parc. č. 601/142 orná půda o výměře 240 m² a parc. č. 601/146 orná půda o výměře 74 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvkové organizaci se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

20. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002506/2016/PIh ze dne 12. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s družstvem Zemědělské družstvo Unčovice, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Černovír, Chomoutov, Lošov, Neředín, Radíkov u Olomouce, Řepčín a Topolany u Olomouce, vše obec Olomouc, a v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, k. ú. Příkazy, obec Příkazy, k. ú. Unčovice, obec Litovel a k. ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 601/135 orná půda o výměře 678 m², parc. č. 601/142 orná půda o výměře 240 m² a parc. č. 601/146 orná půda o výměře 74 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

21. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 601/136 orná půda o výměře 5 m², části pozemku parc. č. 601/147 orná půda o výměře 41 m² a části pozemku parc. č. 987 trvalý travní porost o výměře 9 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, a části pozemku parc. č. 264 vodní plocha o výměře 9 m² v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

22. schvaluje

nájem budovy č.p. 926, jiná st., umístěné na částech pozemků parc. č. st. 1387/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 278 m² a parc. č. st. 1387/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m², a částí pozemků parc. č. st. 1387/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m² a parc. č. st. 1386 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc spolku Hanácký paraklub, z.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

23. schvaluje

nájem částí pozemků parc. č. st. 1386 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 754 m², jehož součástí je stavba č.p. 972, jiná st., a parc. č. st. 1389/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 309 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc spolku Hanácký aeroklub Olomouc, z.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

24. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 7, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, spočívající v přistoupení dalšího nájemce, a to společnosti Autoškola Stella s.r.o. k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

25. schvaluje

změnu smlouvy o nájmu prostor č. AB/2016/640 (OMAJ/NAJ/002565/2016/Kon) ze dne 14. 10. 2016, ve znění dodatků č. 1 - 4, uzavřené se společností STAVHOLD a.s., jejímž předmětem je nájem prostor o celkové výměře 636 m² v 3. a 4. patře budovy č. p. 989,

adminis., tř. Kosmonautů č. o. 8, která je součástí pozemku parc. č. st. 1131 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o 5 kancelářských místností ve 4. patře na celkovou výměru prostor 723 m² dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

26. souhlasí

s realizací stavebních úprav spočívajících v rekonstrukci dětského koutku opětovně na část restauračního provozu nájemcem společností RK Invest s.r.o. v prostoru sloužícím podnikání o celkové výměře 720,17 m² v 1. PP a 1. NP budovy č. p. 433, byt. dům, Horní náměstí č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 372 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle předloženého rozpočtu nákladů v max. výši 6 594 381,98 Kč bez DPH, kdy ke stanovené výši za stavební úpravy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce nemá v případě skončení nájmu nárok na jakékoli finanční vyrovnání ze strany pronajímatele za shora uvedené stavební úpravy, s čímž nájemce výslovně souhlasí dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

27. souhlasí

s možností odepisování vložených investic zhodnocujících nemovitou věc v účetnictví nájemce v maximální výši 6 280 465,98 Kč bez DPH, kdy ke stanovené výši investic bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

28. souhlasí

s realizací stavebních úprav spočívajících v rekonstrukci podlah nájemcem obecně prospěšnou společností Mateřská škola Sluníčko Olomouc, o.p.s. v budově č. p. 1101, obč. vyb, ul. Blahoslavova č. o. 2, která je součástí pozemku parc. č. st. 1388 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle předloženého rozpočtu nákladů v max. výši 317 616,- Kč bez DPH, kdy ke stanovené výši za stavební úpravy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce nemá v případě skončení nájmu nárok na jakékoli finanční vyrovnání ze strany pronajímatele za shora uvedené stavební úpravy, s čímž nájemce výslovně souhlasí dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

29. souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 115 000,- Kč, z rozpočtu odboru školství Magistrátu města Olomouce, na rekonstrukci podlah v budově č. p. 1101, obč. vyb, ul. Blahoslavova č. o. 2, která je součástí pozemku parc. č. st. 1388 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

30. vyhovuje žádosti

XXXXX o souhlas s dočasným využitím nezastavěné části pozemku parc. č. st. 371, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, o výměře 36 m², za účelem provedení stavebních prací, a to v období od 20. 7. 2023 do 31. 8. 2023, za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

31. schvaluje

neuplatnění navýšení nájemného o inflační koeficient za rok 2022 v prostorách sloužících podnikání o výměře 154,38 m² v 1.NP budovy č.p. 7, obč. vyb., na ulici Sadové náměstí č.o. 26, která je součástí pozemku parc. č. st. 234 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Svatý Kopeček, obec Olomouc, nájemce XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

32. schvaluje

ukončení nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 64,10 m² v 1. NP budovy č.p. 192, obč. vyb., na ulici Dolní náměstí č.o. 8,9, která je součástí pozemku parc. č. st. 614 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dohodou ke dni 30. 6. 2023 s nájemcem Přirozenou cestou s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemku parc. č. 353 vodní plocha o výměře 1 406 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc z podílového spoluvlastnictví pana XXXXX (ideální podíl 1/2) a paní XXXXX (ideální podíl 1/2) do vlastnictví statutárního města Olomouce za celkovou kupní cenu ve výši 358 530,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

34. svěřuje

zeleň na pozemku parc. č. 353 vodní plocha o výměře 1 406 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu pozemků parc. č. 1506 a parc. č. 1889/1, vše orná půda v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 1745 a parc. č. 1771, vše trvalý travní porost v k. ú. Lošov, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví pana XXXXX (podíl o velikosti id. 1/3), pana XXXXX (podíl o velikosti id. 1/3) a pana XXXXX (podíl o velikosti id. 1/3) s tím, že statutární město Olomouc uhradí doplatek cenového rozdílu podílovým spoluvlastníkům panu XXXXX ve výši 2.123,- Kč, panu XXXXX ve výši 2.123,- Kč a panu XXXXX ve výši 2.123,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

36. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002506/PIh ze dne 12. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se Zemědělským družstvem Unčovice, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, v k. ú. Příkazy, obec Příkazy, v k. ú. Unčovice, obec Litovel a dále v k. ú. Černovír, Chomoutov, Lošov, Neředín, Radíkov u Olomouce, Řepčín, Topolany u Olomouce, vše obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 1506 orná půda a parc. č. 1889/1 orná půda, oba v k. ú. Lošov, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

37. schvaluje

změnu Dohody o přičlenění honebních pozemků ke společenství honitbě Velká Bystřice ze dne 30. 12. 2022 uzavřené s Honebním společenstvem Přáslavice, spočívající ve vyjmutí pozemku parc. č. 1889/1 orná půda v k. ú. Lošov, z předmětu této honitby dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

38. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1162/1 zahrada o výměře 280 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

39. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování kanalizace na pozemku parc. č. 88/9 zahrada a na části pozemku parc. č. 88/20 zahrada (dle GP parc. č. 88/48 zahrada), vše v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

40. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 88/20 zahrada (dle GP parc. č. 88/48 zahrada) o výměře 287

m2 v k. ú. Povel, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 275.800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

41. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavby komunikace včetně parkovacího stání a veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 724/2, parc. č. 724/21 parc. č. 724/24, parc. č. 724/25, parc. č. 848/1 a parc. č. 724/26, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, s panem XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

42. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu hradidlové komory na pozemku parc. č. 265/6 zahrada v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, s Povodím Moravy, s.p., dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

43. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní na stavby vodovodu DN 100, chodníků, parkoviště, 2 lavičky a stojan na kola na pozemcích parc. č. 50/23, parc. č. 50/1, parc. č. 83, parc. č. 84, parc. č. 82, parc. č. 57/2, parc. č. 58/1, parc. č. 50/21, vše ostatní plocha, parc. č. 54/5 zahrada, parc. č. 57/4 trvalý travní porost a parc. č. 50/20 orná půda, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, parc. č. 1089/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, se společností FARMAK reality, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

44. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 57/2, parc. č. 50/21, parc. č. 50/23, parc. č. 50/1, parc. č. 82, parc. č. 84, vše ostatní plocha, parc. č. 54/5 zahrada, parc. č. 57/4 trvalý travní porost, parc. č. 50/20 orná půda, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc a parc. č. 1089/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, se společností FARMAK reality, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

45. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu vodovodu DN 80 na pozemku parc. č. 12/23 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc, se společností GAL 1st HOLDING s.r.o., jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

46. schvaluje

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-EM/BDS/002541/2022/Hrb uzavřené se společností LEKOS, spol. s r. o., dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

47. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 80 se společností GAL 1st HOLDING s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

48. schvaluje

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací č. OMAJ-EM/DOH/002545/2022/Hrb uzavřené se společností LEKOS, spol. s r. o., dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

49. revokuje

usnesení RMO ze dne 24. 1. 2023 bod programu 2, bod 5.2. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby chodníků, cyklostezky a

veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 815, parc. č. 818/2, parc. č. 128/1, parc. č. 1064, parc. č. 813/3, parc. č. 140/18, vše ostatní plocha a parc. č. 140/26 trvalý travní porost, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se společností FUERTE ZÁHOŘÍ, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

50. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby chodníků, cyklostezky a veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 815, parc. č. 818/2, parc. č. 128/1, parc. č. 1064, parc. č. 813/3, parc. č. 140/18, vše ostatní plocha a parc. č. 140/26 trvalý travní porost, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se společností FUERTES ZÁHOŘÍ, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

51. schvaluje

uzavření dohody o majetkovém vypořádání v souvislosti s předáním stavebních objektů realizovaných v rámci stavby "Stavba 3508.1 – Slavonín – 1.etapa" mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a statutárním městem Olomouc, dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

52. schvaluje

zřízení služebnosti umístění stavby místní komunikace IV. třídy - chodník na pozemku parc. č. 144 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

53. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování stavby mostu na pozemcích parc. č. 711 a parc. č. 712/1, oba ostatní plocha a parc. č. 773 vodní plocha, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

54. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování jednotné kanalizace na pozemku parc. č. 94/64 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

55. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování jednotné kanalizace na pozemku parc. č. 94/150 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

56. revokuje

usnesení RMO ze dne 15. 5 2018, bod programu č. 2., bod č. 6.5. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 610 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

57. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 610 ostatní plocha a parc. č. 140/2 zahrada, oba v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

58. schvaluje

prominutí úhrady smluvní pokuty společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ve výši 9 000,- Kč se

zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

59. revokuje

usnesení RMO ze dne 13. 3. 2018, bod programu č. 2., bod č. 6.7. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 610 a parc. č. 619 a parc. č. 634, vše ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

60. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 610 a parc. č. 619 a parc. č. 634, vše ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

61. schvaluje

prominutí úhrady smluvní pokuty společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ve výši 18 000,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

62. revokuje

usnesení RMO ze dne 23. 1. 2018, bod programu č. 2., bod č. 6.4. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

63. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

64. schvaluje

prominutí úhrady smluvní pokuty společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ve výši 9 000,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

65. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 8. 2022 bod programu č. 3, bod č. 5. 6. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 317 ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

66. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 317 ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

67. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 3. 2023 bod programu č. 2, bod č. 5.9. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 139/3 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

68. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 3. 2023 bod programu č. 2, bod č. 5.9. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 139/3 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

69. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 139/3 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

70. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 139/3 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

71. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 11. 2021, bod č. 3, část usnesení č. 75 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 473/5, parc. č. 473/8, parc. č. 480/1, parc. č. 480/3, parc. č. 480/4, parc. č. 480/8 a parc. č. 480/15, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

72. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 11. 2021, bod č. 3, část usnesení č. 76 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 473/5, parc. č. 473/8, parc. č. 480/1, parc. č. 480/3, parc. č. 480/4, parc. č. 480/8 a parc. č. 480/15, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

73. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 473/5, parc. č. 473/8, parc. č. 480/1, parc. č. 480/3, parc. č. 480/4, parc. č. 480/8 a parc. č. 480/15, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

74. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 473/5, parc. č. 473/8, parc. č. 480/1, parc. č. 480/3, parc. č. 480/4, parc. č. 480/8 a parc. č. 480/15, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

75. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 395/7 a parc. č. 395/14, oba ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

76. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 395/7 a parc. č. 395/14, oba ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

77. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 780/1 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

78. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 780/1 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

79. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 96/2 a parc. č. 96/3, oba ostatní plocha a parc. č. 96/6, orná půda, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

80. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 96/2, parc. č. 96/3, oba ostatní plocha a parc. č. 96/6 orná půda, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

81. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1083/4 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

82. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1083/4 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

83. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 140/1 zahrada v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

84. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 140/1 zahrada v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

85. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. 1543/3 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

86. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. 1543/3 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

87. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 53/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

88. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 53/1 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

89. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 533/32 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.17.

90. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 533/32 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.17.

91. revokuje

usnesení RMO ze dne 29. 9. 2020, bod programu č. 2., bod č. 7.18. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 205 ostatní plocha v k. ú. Bělidla a parc. č. 97/3, parc. č. 98/5, parc. č. 98/6, parc. č. 101/2 a parc. č. 103, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.18.

92. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 205 ostatní plocha v k. ú. Bělidla a parc. č. 97/3, parc. č. 98/5 a parc. č. 101/2, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.18.

93. revokuje

usnesení RMO ze dne 8. 8. 2022, bod programu č. 2., bod č. 5.18. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 117/3, parc. č. 122, parc. č. 157, parc. č. 746, parc. č. 749, parc. č. 750 a parc. č. 752, vše ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc ve

prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.19.

94. revokuje

usnesení RMO ze dne 8. 8. 2022, bod programu č. 2., bod č. 5.18. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 746, parc. č. 747 a parc. č. 405/1, vše ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc a zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 405/1 ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.19.

95. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 117/3, parc. č. 122, parc. č. 157, parc. č. 746, parc. č. 749, parc. č. 750 a parc. č. 752, vše ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.19.

96. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 746, parc. č. 747 a parc. č. 405/1, vše ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc a zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 405/1 ostatní plocha v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.19.

97. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 496/13, parc. č. 496/16 a parc. č. 496/17, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, parc. č. 130 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Slavonín, č.p. 1, obč. vyb., parc. č. 450/3, parc. č. 500/6 a parc. č. 511/4, vše zahrada, parc. č. 188, parc. č. 499/2, parc. č. 581/3, parc. č. 686/5, parc. č. 686/6, parc. č. 692/4, parc. č. 1119/3, parc. č. 1121/1, parc. č. 1122, parc. č. 1125, parc. č. 1126, parc. č. 1127, parc. č. 1128, parc. č. 1132/1, parc. č. 1177 a parc. č. 1231/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.20.

98. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 496/13, parc. č. 496/16 a parc. č. 496/17, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, parc. č. 130 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Slavonín, č.p. 1, obč. vyb., parc. č. 450/3, parc. č. 500/6 a parc. č. 511/4, vše zahrada, parc. č. 188, parc. č. 499/2, parc. č. 581/3, parc. č. 686/5, parc. č. 686/6, parc. č. 692/4, parc. č. 1119/3, parc. č. 1121/1, parc. č. 1122, parc. č. 1125, parc. č. 1126, parc. č. 1127, parc. č. 1128, parc. č. 1132/1, parc. č. 1177 a parc. č. 1231/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.20.

99. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 1420/10 a parc. č. 1420/9, oba zahrada a parc. č. 573/4, parc. č. 1419/2, parc. č. 1420/12, parc. č. 32/3, parc. č. 32/1, parc. č. 1420/4, parc. č. 1414/1 a parc. č. 1998, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Sprintel s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.21.

100. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 1420/10 a parc. č. 1420/9, oba zahrada a parc. č. 573/4, parc. č. 1419/2, parc. č. 1420/12, parc. č. 32/3, parc. č. 32/1, parc. č. 1420/4, parc. č. 1414/1 a parc. č. 1998, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Sprintel s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.21.

101. nevyhovuje žádosti

společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o. o prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 18. 5. 2023 na 18. 5. 2024 a o prodloužení termínu pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene z 18. 9. 2023 na 18. 9. 2024 dle důvodové zprávy bod č. 6.22.

102. schvaluje

skončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 121/3, parc. č. 116/53, parc. č. 116/48 a parc. č. 121/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s., dohodou dle důvodové zprávy bod č. 6.23.

103. revokuje

usnesení RMO ze dne 18. 7. 2018, bod programu č. 3., bod č. 6.9. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 96, parc. č. 97/1, parc. č. 97/3, parc. č. 98/5, parc. č. 101/2, parc. č. 116/33, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, parc. č. 205 ostatní plocha v k. ú. Bělidla, parc. č. 616/2, parc. č. 616/3, parc. č. 616/4 a parc. č. 616/5, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.24.

104. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 96, parc. č. 97/1, parc. č. 98/5, parc. č. 101/2, parc. č. 116/33 a parc. č. 177, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, parc. č. 205 ostatní plocha v k. ú. Bělidla, parc. č. 616/2, parc. č. 616/3, parc. č. 616/4 a parc. č. 616/5, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.24.

105. revokuje

usnesení RMO ze dne 31. 10. 2017 bod programu 2, bod č. 6. 24. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 79/4 a parc. č. 116/36, oba ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.25.

106. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 79/4 a parc. č. 116/36, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.25.

107. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení (dle GP věcné břemeno "A") na pozemcích parc. č. 604/1, parc. č. 613/3, parc. č. 913/34, parc. č. 913/55, parc. č. 913/56, parc. č. 913/57, parc. č. 913/182, parc. č. 2117 a parc. č. 2118, vše

ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a (dle GP věcné břemeno "C") na pozemku parc. č. 604/1 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti Nej.cz s r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.26.

108. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 481/1 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.27.

109. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 481/1 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.27.

110. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 392/42 orná půda, parc. č. 399/35 a parc. č. 399/36, oba zahrada, parc. č. 399/15, parc. č. 399/58, parc. č. 399/68, parc. č. 399/76, parc. č. 399/77 a parc. č. 399/84, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.28.

111. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 392/42 orná půda, parc. č. 399/35 a parc. č. 399/36, oba zahrada, parc. č. 399/15, parc. č. 399/58, parc. č. 399/68, parc. č. 399/76, parc. č. 399/77 a parc. č. 399/84, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.28.

112. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení na pozemku parc. č. 306/17 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.29.

113. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení na pozemku parc. č. 306/17 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.29.

114. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 1924 a parc. č. 1633/1, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.30.

115. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 1924 a parc. č. 1633/1, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.30.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Za přítomnosti konzultantů z majetkoprávního odboru otevřela Ferancová téma týkající se dokončení stavby Rekonstrukce Teplárny Olomouc havarijní ukládání stabilizátu na složišti Nemilany, kdy je požadováno prodloužení lhůty na dokončení stavby o 3 roky.

RMO po diskuzi souhlasila za vlastníka dotčených pozemků ve vlastnictví SMOI s prodloužením termínu pro dokončení stavby *Rekonstrukce Teplárny Olomouc havarijní ukládání stabilizátu na složišti Nemilany* do 31. 12. 2026.

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Válková – odbor investic

Tichý provedl materiálem po jednotlivých bodech. Každý z nich stručně okomentoval. V případě potřeby ho doplňovala Válková. K jednotlivým bodům nebyla vedena diskuse, proto mohl být materiál odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

postupovat dle důvodové zprávy bod 1.1 a jednat s vlastníkem pozemku parc. č. 416/9 (dle GP parc. č. 416/85) v k.ú. Povel, obec Olomouc o výkupu části jeho pozemku do vlastnictví statutárního města Olomouce,

3. ukládá

odboru investic zařadit do nekrytých požadavků 5 000 000 Kč na výkup části pozemku parc. č. 416/9 (dle GP parc. č. 416/85) v k.ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.1.

T: 8. 8. 2023

O: vedoucí odboru investic

4. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti OLMA a.s. ve věci prodeje pozemku parc. č. 1869/3 o výměře 47 m² v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, z vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.2.

5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Rezidence Hamerská Pevnost s.r.o. ve věci prodeje pozemku parc. č. 1869/3 o výměře 47 m² v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, z vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.2.

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

výkup pozemků parc. č. 1868/18 o výměře 84 m² a parc. č. 1868/40 o výměře 84 m², vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc od společnosti Rezidence Hamerská Pevnost s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za cenu 1200 Kč/m² dle důvodové zprávy bod 1.2.

7. schvaluje

záměr směny části pozemků parc. č. 1002/13 ostatní plocha o výměře 55 m² (dle GP pozemek parc. č. 1002/19) a parc. č. 394/9 orná půda (dle GP pozemky parc. č. 394/23 o

výměře 206 m² a parc. č. 394/25 o výměře 6 m²) v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti SPV red, s.r.o. za část pozemku parc. č. 1002/14 ostatní plocha o výměře 209 m² (dle GP pozemek parc. č. 1002/14) v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.3.

8. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na části pozemků parc. č. 1097, ostatní plocha a parc. č. 1093/11, ostatní plocha, vše v k. ú. Samotíšky, obec Samotíšky, které jsou ve vlastnictví obce Samotíšky, v rozsahu dle situačního nákresu, za nájemné 7.500 Kč/rok dle důvodové zprávy bod 2.1.

9. schvaluje

zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 300/1, k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc v rozsahu dle geometrického plánu ve vlastnictví statutárního města Olomouce, jakožto obtíženého, ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČ 04084063, jakožto oprávněného, spočívající v povinnosti strpět uložení a provozování komunikačního zařízení a podzemního komunikačního vedení a vstup a vjezd na pozemek v souvislosti s provozováním, údržbou, opravou, úpravou a odstraněním komunikačního zařízení a podzemního komunikačního vedení, na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatou ve výši 100,- Kč + DPH důvodové zprávy bod 2.2.

10. schvaluje

zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 800/2, ostatní plocha, k. ú. Nová Ulice, parc. č. 1231/1, ostatní plocha, k. ú. Slavonín, parc. č. 1177, ostatní plocha, k. ú. Slavonín, parc. č. 506/3, zahrada, k. ú. Slavonín, parc. č. 496/3, ostatní plocha, k. ú. Povel, parc. č. 496/12, ostatní plocha, k. ú. Povel, parc. č. 496/16, ostatní plocha, k. ú. Povel, parc. č. 496/17, ostatní plocha a parc. č. 435, ostatní plocha, k. ú. Povel, vše obec Olomouc, které jsou ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto budoucího povinného, v rozsahu dle situačního nákresu, spočívající v povinnosti strpět zřízení a provozování budoucího plynárenského zařízení, vstup a vjezd na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ 27295567, jakožto budoucího oprávněného za jednorázovou úplatou ve výši 500,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.3.

11. schvaluje

uzavření dohody o zajištění údržby břehových porostů mezi statutárním městem Olomouc a Povodím Moravy s.p., na základě které se statutární město Olomouc zavazuje ořezávat větve dřevin přesahující přes zábradlí nad chodník, cyklostezku a veřejné prostranství umístěné na pozemcích Švýcarského nábřeží a provádět pravidelnou kontrolu přesahujících větví nad výše uvedené nemovité věci. na dobu neurčitou bezúplatně dle důvodové zprávy bod 3.1.

12. schvaluje

zahájit přípravu výkupu části pozemku parc.č. 654/2, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, na které proběhla v největším rozsahu náhradní výsadba, a to v úseku mezi komunikací Švýcarského nábřeží a cyklostezkou v blízkosti křižovatky s ul. Velkomoravská, kde tento pozemek navazuje na pozemky parc. č. 362/7 a parc. č. 355/10 k.ú. Nové Sady u Olomouce, ve vlastnictví statutárního města Olomouce důvodové zprávy bod 3.1.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 23083 – ČOV kalové hospodářství - zadání

Konzultanti: Neplechová, Zedek – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 5.1

Veřejná zakázka č. 23015 – Most u hájovny – rekonstrukce - zadání

Konzultanti: Neplechová, Zedek – odbor investic

V rámci krátké diskuse byla řešena hodnota veřejné zakázky.

Zedek vše vysvětlil s tím, že se jedná o směrné ceny, které vychází každý rok a jsou průměrem za celou republiku.

Po této diskusi bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) postup dle § 125 ZZV v případě, že vybraný dodavatel nesplní požadavky na doložení dokladů v souladu s § 122 ZZVZ.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 5.2

Veřejná zakázka č. 23076 – Hasičská zbrojnice – multifunkční objekt Radíkov – projektová dokumentace - zadání

Konzultanti: Neplechová, Zedek – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na

výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 5.3

Veřejná zakázka č. 23065 – ZŠ Demlova – rekonstrukce střechy (1. a 2. etapa) - zadání

Konzultanti: Neplechová, Zedek – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 5.4

Veřejná zakázka č. 23109 – ZŠ Demlova – rekonstrukce střechy (3. etapa) – zahájení, komise

Konzultanti: Neplechová, Zedek – odbor investic

K materiálu nebyly dotazy. Pouze byl jako člen hodnotící komise doplněn Tichák.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 5.5

Veřejná zakázka č. 23078 – Albertova – vnitroblok – I. etapa - zadání

Konzultanti: Neplechová, Zedek – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) postup dle § 125 ZZVZ v případě, že vybraný dodavatel nesplní požadavky na doložení dokladů v souladu s § 122 ZZVZ.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 5.6

Veřejná zakázka č. 23107 – ASO park, Lazce – revitalizace – přímé zadání

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Marušková – OMZOH

Pejpek v rámci diskuse zmínil, že dle jeho názoru je v projektu podceněna plocha pro děti a rekreaci. Proto požadoval doplnit do důvodové zprávy tuto větu: „*Součástí zadání bude jako první krok prověření variantního řešení dětského hřiště.*“

Po této úpravě důvodové zprávy bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle upravené důvodové zprávy,

3. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 se zdržel

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 5.7

Veřejná zakázka č. 23099 – Koncesní řízení nízké hodnoty na provozování letního kina II. – zahájení, komise

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Křížková – odbor majetkoprávní

Křížková popsala, v čem se liší nové koncesní řízení od původního. Veškeré další kroky budou probíhat v koordinaci s odborem investic.

Během diskuse došlo ke změně lhůty pro podávání nabídek z původních 40 pracovních dnů na 60 pracovních dnů. Dále bylo řešeno propojení areálu, kdy nájemce v případě potřeby umožní přístup z ulice Dobrovského. V souvislosti s tímto bylo požadováno doplnit také propojení areálu letního kina s Václavským náměstím. Majetkoprávní odbor byl také požádán o kontrolu, zda se u případného výherce nevylučuje možnost subdodávek (např. v souvislosti s kulturním programem).

Po zapracování požadovaných úprav bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

c) návrh nájemní (koncesní) smlouvy,

d) záměr pronajmou pozemek parc. č. 87/24, ostatní plocha, o výměře 117 m², část pozemku parc. č. 87/26, ostatní plocha, o výměře 9440 m² a pozemek parc. č. 644, ostatní plocha, o výměře 102 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 5.8

Veřejná zakázka č. 23097 – Lazce – místní komunikace Dlouhá I. etapa – zahájení, komise

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 5.9

Veřejná zakázka č. 23108 – Zimní bruslení – kluziště – přímé zadání

Tichák stručně okomentoval předložený materiál s tím, že kluziště bude provozováno od 10. 11. 2023 do 6. 1. 2024. Výstaviště Flora Olomouc, a. s. k materiálu vypracovala plánec s rozmístěním stánků v prostoru tržnice.

Bačák informoval o obdržení nabídky umístit v prostoru tržnice také výstavu Mistři renesance. Podrobnosti o této výstavě budou projednány v rámci porady primátora.

Vyvstala otázka, zda tato výstava byla konzultována s pořadatelem vánočních trhů – bude prověřeno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle DZ,

3. schvaluje

zařazení do soupisu nekrytých požadavků a vykrytí z rezervy k dispozici RMO/ZMO,

4. pověřuje

Mgr. Viktora Ticháka, Ph.D., náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným provozovatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 proti

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 6.

Rozpočtové změny roku 2023

Konzultanti: Dokoupilová, Zoula – odbor ekonomický

Bačák okomentoval předložené rozpočtové změny; ze soupisu nekrytých požadavků doporučil schválit vykrytí položky č. 2. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2023

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2023 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2023 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

4. schvaluje

vykrytí položky č. 2 ze soupisu nekrytých požadavků

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 7.

Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu

Bačák stručně okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí finančního daru pro rezervu k rozvoji bytového fondu statutárního města Olomouce

3. souhlasí

s uzavřením Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 8.

Bytové záležitosti

Konzultant: Zelenka – předseda představenstva SNO, a.s.

Dobrozemská okomentovala žádosti na uzavření nájemních smluv, odůvodnila neprodloužení nájemní smlouvy s nájemci bytu na Černé cestě a podala informace ohledně žádosti o přidělení bytu mimo Pravidla. Radou schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Černá cesta 11, Olomouc, č.b. 5, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1a)
- b) Peškova 2, Olomouc, č.b. 41, o velikosti 2+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1b)
- c) tř. Kosmonautů 16, Olomouc, č.b. 11, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 3)
- d) Jiráskova 9, Olomouc, č.b. 1, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 4)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

- XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
- XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
- XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 16, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
- XXXXX, U letiště 2, Olomouc
- XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
- XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
- XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, Synkova 8, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, Mariánská 10, Olomouc
- XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
- XXXXX, XXXXX, Sokolská 48, Olomouc
- XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
- XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, U letiště 6, Olomouc
XXXXX, XXXXX, U letiště 8, Olomouc
XXXXX, U letiště 10, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Sladkovského 1D, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, U letiště 2, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Jiráskova 10A, Olomouc

XXXXX, Topolová 4, Olomouc

XXXXX, Topolová 7, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc

XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Peškova 1, Olomouc – byt pro seniory - na 3 měsíce

XXXXX, Fischerova 2, Olomouc – byt pro seniory - na 3 měsíce

XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Sokolská 48, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 6 a, b, c, d)

3. neprodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou:

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 2)

3. souhlasí

se změnou podnájemce bytu č. 7, Horní náměstí 20, Olomouc, pro XXXXX, od 1.7.2023 do 30.6.2024

dle důvodové zprávy bod 5)

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 9.

Projekt „NXTLVL Parking“ – dotace ze státního fondu

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – odbor strategie a řízení

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Bogoč doplnil informace ohledně získané dotace ze státního rozpočtu na projekt „NXTLVL Parking“. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na spolufinancování projektu „NXTLVL Parking“

3. ukládá

primátorovi podepsat žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na spolufinancování projektu „NXTLVL Parking“

T: 18. 7. 2023

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 10.

Ekonomické ukazatele městských společností a organizací (mimo školských)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák uvedl bod s tím, že je předkládán souhrnný materiál vyhodnocující významné ekonomické ukazatele městských společností a organizací (vyjma škol) roku 2022, a to i ve vztahu k předchozím rokům. Bačák poukázal zejména na:

- výnosy firem za rok 2022 a to včetně příjmů od města;
- hospodářské výsledky za rok 2022 a plán na rok 2023;
- celkové výdaje SMOI v roce 2022 a rozdíl vůči roku 2021;
- soběstačnost příspěvkových organizací;
- počty zaměstnanců v roce 2022 a objem mzdových nákladů.

Po rozpravě, kde Svozil reagoval na dotazy, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 11.

Studie Revitalizace lokality Hradisko-východ

Konzultanti: Bogoč, Křenková, Richterová – odbor strategie a řízení; Matzenauerová – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství; Sečkařová – odbor dotačních projektů

Pejpek uvedl bod a požádal Ing. arch. Křenkovou o představení studie.

Křenková sdělila, že návrh studie prezentuje možnou cestu postupné revitalizace území s ohledem na majetkoprávní vztahy a stav území. Celá studie je rozvržena do pěti etap, které konzultantka blíže okomentovala. Na závěr uvedla, že navržená koncepce vychází ze současných přísných restrikcí výstavby daných podmínkami ochranného pásma kulturních památek. Na závěr Křenková představila plán dalšího postupu a doporučila realizovat I. etapu, která nevyžaduje řešení majetkoprávních vztahů. Radou akceptováno bez výhrad.

V rámci diskuse podal náměstek Pejpek návrh: *vyčlenit v rámci I. etapy větší území* – bude předmětem dalších jednání.

Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s pokračováním v projektové přípravě v rozsahu I. etapy dle studie

3. ukládá

odboru investic na nejbližším jednání RMO provést rozpočtovou změnu na částku 650 tis Kč z vlastních zdrojů odboru investic a zbylou částku na projektovou přípravu I. etapy zařadit do plánu na rok 2024

T: 18. 7. 2023

O: vedoucí odboru investic

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 12.

Výsadba na ulici Velkomoravská – 3. etapa

Konzultantky: Matzenauerová, Marušková – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství

Bačák seznámil členy rady s plánem výsadby zeleně ve středovém pásu na ulici Velkomoravská spojené s obnovou zábradlí. Konzultantky v rozpravě reagovaly na dotazy ohledně druhů výsadby a jejich odolnosti vůči vnějším vlivům.

Na závěr požádal náměstek Bačák o úpravu usnesení – posun termínu pro zajištění části pozemků pod zelenými pásy do vlastnictví SMOI do 5. 12. 2023 prostřednictvím majetkoprávního odboru. Radou schváleno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zařazení částky ve výši 2 205 371,00 Kč do soupisu nekrytých požadavků a ihned vykrytí z rezervy k dispozici RMO/ZMO

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podepsat smlouvy "Výsadba keřů na ulici Velkomoravská" s VFO, a.s. a ŘSD

4. ukládá

majetkoprávnímu odboru zajistit získání části pozemků pod zelenými pásy (stromořadím a keřovými pásy) do vlastnictví města Olomouce

T: 5. 12. 2023

O: vedoucí odboru majetkoprávního

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 13.

Označení vlastníka

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Bačák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou. Černý odůvodnil zamítavé stanovisko pro přidělení označení vlastníka. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. neschvaluje

přidělení označení dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 14.

Povolení výjimky – pěší zóna

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Bačák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou. Konzultant seznámil členy rady s návrhem odboru k žádosti o povolení výjimky. Radou schváleno dle stanoviska odboru dopravy a územního rozvoje.

V rámci bodu byla diskutována otázka dopravního režimu na Horním a Dolním náměstí v době konání kulturních akcí. Černý reagoval, že vše je řešeno formou dodatkových cedulí dopravního značení a je na zvážení pořadatele (organizátora) akce, zda o dopravní omezení požádá. Radní doporučili, aby u větších kulturních akcí, bylo prostřednictvím odboru kultury a cestovního ruchu pořadatelům doporučeno, aby o dopravní omezení žádali a přispěli tím k většímu komfortu návštěvníků akcí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 15.

Předzahrádky

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Bačák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou a upozornil, že na stůl byl rozdán nový materiál doplněný o předzahrádku restauračního zařízení TELEGRAPH CAFE. Konzultant jednotlivé žádosti okomentoval a uvedl, že všechny předzahrádky byly již v minulosti schváleny a provozovány.

Schváleno dle návrhu odboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení SOUKROMÝ PODNIK CAPONE na Dolním náměstí 21, Olomouc, v rozsahu 11,7m² pro žadatele p. XXXXX, na dobu od 1.7. do 31.10. 2023.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BISTRO No. v ulici tř. Svobody (Riegrova 29) Olomouc, v rozsahu 8 m² pro žadatele p. XXXXX na dobu od 1.7. do 30.9. 2023.

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení TELEGRAPH CAFE v ulici Jungmannova 3, Olomouc, v rozsahu 11,25 m² pro žadatele fu Telegraph Cafe, s.r.o., Jungmannova 3, 779 00 Olomouc, na dobu od 3.7. do 31.8. 2023.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 16.

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě

Konzultanti: Černý, Dokoupilová – odbor dopravy a územního rozvoje; Michalík, Zatloukal – DPMO, a.s.

Bačák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou a materiál blíže okomentoval. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě č. ODUR/NAJ/002975/2020/Zam ze dne 29. 12. 2020, ve znění dodatku č. 1 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. ODUR/NAJ/002975/2020/Zam ze dne 29. 12. 2020, ve znění dodatku č. 1

T: 18. 7. 2023

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 17.

Úpravy tramvajového provozu

Konzultanti: Černý, Dokoupilová – odbor dopravy a územního rozvoje; Michalík, Zatloukal – DPMO, a.s.

Bačák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou a sdělil, že úpravy tramvajového provozu reflektují výsledky pravidelného reportu sčítání cestujících. Návrh se týká zrušení tramvajové linky č. 6 o prázdninách a omezení jejího provozu ve školním roce na ranní a odpolední špičku. Radou schváleno dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

úpravy v tramvajovém provozu dle návrhu důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 18.

Zřízení pultu centralizované ochrany u městské policie

Konzultant: Skalický – ředitel MPO, a.s.

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora a požádal konzultanta o prezentaci materiálu. Skalický představil záměr zřízení pultu centralizované ochrany u objektů ve vlastnictví SMOI včetně zajištění výjezdů k poplachovým událostem u hlídaných objektů. Dodal, že provoz bude zajištěn prostřednictvím operačního střediska MPO.

Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zřízení pultu centralizované ochrany u městské policie

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 19.

Příprava projektů pro nájemní a sociální bydlení OLOMOUC

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Dobrozemská uvedla bod a podala bližší informace o připravovaných projektech pro nájemní a sociální bydlení a možnostech jejich financování.

V rozpravě byly jednotlivé projekty detailně představeny a diskutovány. Na závěr seznámila předkladatelka členy rady s návrhem dalšího postupu a požádala o doplnění odpovědnosti u zpracování znaleckého posudku výše obvyklého nájemného v daném místě – zajistí odbor majetkoprávní.

Náměstek Pejpek požádal v souvislosti s rekonstrukcí objektu Hauenschildova paláce o schůzku s projektantem – červenec 2023.

Rada vzala materiál na vědomí a souhlasila s návrhem dalšího postupu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

doplňnou důvodovou zprávu k přípravě projektů bydlení Olomouc

2. souhlasí

postupovat dle návrhu uvedeného v závěru v důvodové zprávě v řešení nájemního a sociálního bydlení dle bodů 1 - 6

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 20.

Nabytí majetku nepatrné hodnoty – sociální pohřeb

Konzultanti: Pečinka, Odstrčil – odbor sociálních věcí

Dobrozemská uvedla bod. Pečinka v rozpravě reagoval na dotazy členů rady. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

nesouhlasit s vydáním majetku nepatrné hodnoty po zůstaviteli, dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 21.

Změny Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení

Konzultanti: Pečinka, Odstrčil – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala dílčí úpravy Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení v majetku SMOI. Schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

úpravu Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení v majetku statutárního města Olomouce, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 22.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultanti: Pečinka, Odstrčil – odbor sociálních věcí

Dobrozemská blíže okomentovala předložené žádosti o uzavření smluv nájmu bytu zvláštního určení. Dále seznámila radní s požadavkem o poskytnutí nájmu bytu vyčleněného pro osoby postižené válečným konfliktem s tím, že podmínkou pro další prodloužení nájmu bude předložení příslušných dokumentů žadatelkou. Radou akceptováno a schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. a) – b) důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření smlouvy nájmu bytu vyčleněného pro osoby postižené válečným konfliktem dle bodu 2, písm. a) důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 omluveni, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 23.

Smlouva o spolupráci – Prohlídky „Po vinných a pivovarských domech“

Konzultantka: Fedele – odbor kultury a cestovního ruchu

Tichák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uzavřením smlouvy

3. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D., podepsat smlouvu o spolupráci - prohlídky "Po vinných a pivovarských domech"

T: 18. 7. 2023

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 24.

Kontrola schvalovacích postupů finančních a majetkových operací u příspěvkových organizací - škol

Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová okomentovala provedenou kontrolu s tím, že nebyly shledány žádné nedostatky. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 25.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 spolku KOLEM, zapsaný spolek

Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová doplnila, že během kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 26.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 na projekt „S-KLUB 2022 – Celoroční činnost na populární olomoucké kulturní scéně“

Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová okomentovala průběh kontroly a sdělila výsledky kontroly včetně zjištěných nedostatků a doporučených nápravných opatření. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

odboru kultury a cestovního ruchu zajistit postup uvedený v závěru důvodové zprávy

T: 8. 8. 2023

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 27.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 pobočnému spolku Klub českých turistů

Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová doplnila, že během kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 28.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2022 společnosti DCI KINO Olomouc s. r. o.

Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Běhalová doplnila, že během kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky. Rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 29.

Schválení přijetí dotace z Olomouckého kraje

Tichák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. souhlasí

s přijetím dotace na projekt "Mezinárodní festival vojenských hudeb", včetně rozpočtových změn

3. pověřuje

Mgr. Viktora Ticháka Ph.D. k podpisu smlouvy o přijetí dotace.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 30.

Zahraníční služební cesta

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Dobrozemská doplnila, že se jedná o účast na semináři partnerských města zaměřený na aktivity v oblasti práce s mládeží a mobilitu.

Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

účast na zahraniční služební cestě dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 31.

Změny v komisích

Tichák okomentoval předloženou změnu v KMČ Slavonín. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

rezignaci pana Šilberta na členství v KMČ 23

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 32.

Podněty zastupitelů z diskuse 4. ZMO 5. 6. 2023

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. stanovila

odpovědnosti k jednotlivým podnětům zastupitelů ze 4. zasedání ZMO 5. 6. 2023

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 omluveni, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Jednání Rady města Olomouce bylo náměstkem Bačákem ukončeno ve 13:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 30. 6. 2023

Zápis byl podepsán dne: 3. 7. 2023

v z. Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora

Mgr. Viktor Tichák, Ph.D. v. r.
náměstek primátora

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA
primátor města Olomouce