

ZÁPIS

z 18. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23. 5. 2023

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek (nepřítomen od 9:00 do 10:30 hodin)
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Ferancová, Tichý, Tichák, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kryl, Krbeček, Lošťák (nepřítomen od 10:00 do 11:45 hodin), Kolářová (nepřítomna od 12:00 do 13:30 hodin)
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Konečný, Štědrá Vychodilová, Sedláková

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO a ZMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
4	4.	Dohoda o ukončení Rámcové smlouvy projektu Hraniční ulice – koordinovaný tah
5	5.	Veřejná zakázka č. 23085 – Otevřená krajinářská dvoufázová projektová soutěž o návrh na III. etapu protipovodňových opatření – zahájení, porota
6.	5.1.	Veřejná zakázka č. 23062 – Dělnická – rekonstrukce kanalizace a komunikace a IS – zahájení, komise
7	5.2.	Veřejná zakázka č. 23083 – ČOV kalové hospodářství – zahájení, komise
8	5.3.	Veřejná zakázka č. 22037 – Hraniční ulice koordinovaný tah, SSZ - zrušení
9	5.4.	Veřejná zakázka č. 23078 – Albertova – vnitroblok – I. etapa – zahájení, komise
10	5.5.	Veřejná zakázka č. 23057 – Nákup elektrické energie na rok 2024 - zahájení
11	5.6.	Veřejná zakázka č. 23039 – Parkovací automaty – kompletní dodávka 32 ks - zadání
12	6.	Městská policie – návrh na vyřazení a odprodej vozidel
13	7.	Městská policie – žádost o prominutí smluvní pokuty
-	8.	Zoologická zahrada Olomouc – Dodatek č. 2/2023 k Zřizovací listině (staženo)
14	9.	Fond mobility – úprava statutu
15	10.	Srovnávací analýza efektivnosti nákladů Multifunkční haly Olomouc
16	11.	Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a. s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti

- | | | |
|----|-------|--|
| 17 | 12. | Olterm & TD Olomouc, a. s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti |
| 18 | 13. | Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti |
| 19 | 14. | Reporting příspěvkových organizací, kde je SMOI zřizovatelem (mimo školská zařízení) |
| 20 | 15. | Podpora společensko-prospěšných projektů |
| 21 | 16. | Moravská filharmonie Olomouc – souhlas s vyřazením majetku |
| 22 | 17. | Hřbitovy města Olomouce – stanovení výše nájmu za pronájem hrobových míst a stanovení ceny služeb s nájmem |
| 23 | 18. | Hřbitovy města Olomouce – Dodatek č. 2/2023 k Zřizovací listině |
| 24 | 19. | Dopravní podnik města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady |
| 25 | 20. | Okresní hospodářská komora – žádost o dotaci na rok 2023 |
| 26 | 21. | Rozpočtové změny roku 2023 |
| 27 | 21.1. | Hospodaření fondu mobility za rok 2022 |
| 28 | 22. | Změna prohlášení vlastníka – restaurace Gól |
| 29 | 23. | Městské bytové domy Olomouc, Jižní a. s. a Městské bytové domy, Jiráskova a. s. – Projekt převodu jmění na akcionáře |
| 30 | 24. | Bytové záležitosti |
| 31 | 25. | Andrův stadion - osvětlení |
| 32 | 26. | Projekt „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“ – schválení přijetí dotace ze SFDI a Olomouckého kraje |
| 33 | 27. | Pořízení vybavení – dopravních prostředků pro dopravní hřiště CENTRUM SEMAFOR |
| 34 | 28. | Schválení Programového rámce IROP ITI Olomoucké aglomerace |
| 35 | 29. | Vize budoucího fungování Moravského divadla a Moravské filharmonie – varianty postupu |
| 36 | 30. | Petice proti záměru sloučení kulturních institucí MDO a MFO |
| 37 | 31. | Označení vlastníka |
| 38 | 32. | Zvláštní užívání komunikací |
| 39 | 33. | Odstraňování vozidel z komunikací ve vlastnictví SMOI |
| 40 | 34. | Předzahrádky |
| 41 | 35. | Vyúčtování zimní údržby 2022/2023 |
| 42 | 36. | Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě s Jan Grézl, Sylva Grézlová – Haryservis II |
| 43 | 37. | Návrh na změnu ÚPO – informace o odmítnutí |
| 44 | 38. | Regulační plán RP-13 Sídliště Lazce – pořízení změny č II. |
| 45 | 39. | Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – škol |
| 46 | 40. | Platové zařazení nových ředitelů příspěvkových organizací – škol |
| 47 | 41. | Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Olomouc, Svatoplukova 11 |
| 48 | 42. | Výsledek konkursního řízení Fakultní základní škola a Mateřská škola Olomouc, Holečkova 10, jmenování ředitele školy |
| 49 | 43. | Modernizace hřiště ZŠ Mozartova – souhlas podáním žádosti o dotaci |
| 50 | 44. | Bytové záležitosti odboru sociálních věcí |
| 51 | 45. | Prevence kriminality – změny v dotacích pro P-centrum, spolek |
| 52 | 46. | Dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu + individuální dotace |
| 53 | 47. | Pojmenování nábřeží |
| 54 | 48. | Individuální dotace Olomouc region Card 2023 |
| 55 | 49. | Investiční dotace v oblasti sportu |
| 56 | 50. | Obecně závazná vyhláška, kterou se doplňuje OZV o zákazu konzumace alkoholických nápojů a žebrání na veřejných prostranstvích statutárního města Olomouce |
| 57 | 51. | Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje OZV o nočním klidu |

58	52.	Informace o činnosti kontrolního výboru
59	52.1.	Změna ve složení kontrolního výboru
60	53.	Stanovení termínu a návrh programu 4. Zasedání Zastupitelstva města Olomouce
61	54.	Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu
62	55.	Petice občanů obce Samotišky proti nerespektování územního plánu obce Samotišky stavebním úřadem Olomouc při schvalování staveb
-	56.	Změna č. II Územního plánu Olomouc – pozastavení pořizování (staženo)
63	57.	Soubor změn č. X Územního plánu Olomouc – rozdělení na část X/1 a část X/2
64	58.	Předžalobní výzva
-	59.	Různé – informace členů RMO

o o o

18. schůzi rady města zahájil a v nepřítomnosti primátora řídil 1. náměstek Ing. Otakar Štěpán Bačák. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté schválen – 10 hlasů pro, 1 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO a ZMO

Bačák provedl materiálem za nepřítomného primátora. Schváleno bez úprav v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 23. 5. 2023 dle části A) důvodové zprávy,

- informace o plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle části A) důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí informace o plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

- prodloužit termíny plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti + dodatek č. 1

Konzultanti: Křížková, Kličková, Michalcová, Kašpárková, Kovařík – odbor majetkoprávní
Před projednáváním bodu byl na stůl rozdán dodatek č. 1, který předkladatelka blíže okomentovala.

Ferancová provedla materiálem po jednotlivých bodech. Rozprava byla vedena k bodům:

1.1. – majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí v k. ú. Hejčín a v k. ú. Klášterní Hradisko. Křížková blíže okomentovala průběh jednání mezi SMOI a Olomouckým krajem a v rozpravě reagovala na dotazy členů rady. Důvodová zpráva byla upravena v intencích rozpravy: *rada doporučuje ZMO schválit zřízení předkupního práva jako práva věcného k pozemku parc. č. 179/3 v k. ú. Hejčín, jehož součástí je budova Tomkova 40, a části pozemku parc. č. 527/3 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu neurčitou ode dne uplynutí zákazu zcizení (10 let ode dne uzavření darovací smlouvy na předmětné pozemky) předmětných pozemků nebo jejich částí za podmínky, za kterých by předmětné pozemky nebo jejich části byly nabídnuty ke koupi třetí osobě a pro jiné případy zcizení za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku účinných v době uzavření příslušné smlouvy.*

1.2. – prodej části pozemku v k. ú. Hejčín – Kličková specifikovala rozvržení a počet splátek a možnost úroků. Předkladatelka doporučila, aby splátky byly bezúročné. Radou akceptováno bez výhrad.

3.1. – zajištění přístupu k pozemkům v k. ú. Neředín – k majetkoprávním vztahům se vyjádřil radní Lošťák z pozice člena dozorčí rady společnosti DPMO, a. s. Po rozpravě, kde konzultantky reagovaly na dotazy členů rady, bylo rozhodnuto postupovat dle varianty a) důvodové zprávy.

3.3. – změna dohody o vyklizení pozemků a úhradě bezdůvodného obohacení za užívání pozemků v k. ú. Slavonín. Křížková v rozpravě blíže okomentovala dohodu mezi SMOI a ZD Slavonín s tím, že součástí dohody je i prodloužení doby pro vyklizení pozemků do 30. 6. 2024 a ujednání smluvní pokuty v případě jejich nevyklizení.

Ostatní body byly projednány bez rozpravy.

O materiálu bylo hlasování včetně dodatku č. 1, který byl předložen na stůl.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

přeřazení částí pozemku parc. č. 527/3 ostatní plocha o celkové výměře 2 680 m², v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, v rámci „Dlouhodobé koncepce hospodaření s vybraným nemovitým majetkem ve vlastnictví SMOI na období r. 2019 – 2022“ z kategorie A – nemovité věci ve vlastnictví SMOI, které nejsou dlouhodobě určeny k prodeji, darování či směně do kategorie C – nemovité věci určené k prodeji, darování či směně dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování kanalizace na pozemku parc. č. 527/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 527/9 ostatní plocha) v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

darování pozemku parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb, Tomkova 40, a části pozemku parc. č. 527/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 527/9 ostatní plocha) o výměře 3 253 m², v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

zřízení předkupního práva jako práva věcného k pozemku parc. č. st. 179/3 zastavěná

plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb, Tomkova 40, a části pozemku parc. č. 527/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 527/9 ostatní plocha) o výměře 3 253 m², v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu neurčitou ode dne uplynutí zákazu zcizení (10 let ode dne uzavření darovací smlouvy na předmětné pozemky) předmětných pozemků nebo jejich částí za podmínek, za kterých by předmětné pozemky nebo jejich části byly nabídnuty ke koupi třetí osobě (koupěchtivému) a pro jiné případy zcizení za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku účinných v době uzavření příslušné smlouvy, vše dle důvodové zprávy.

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu pozemku parc. č. 42/13 orná půda v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za části pozemku parc. č. 111/27 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/43 ostatní plocha o výměře 7 353 m² a parc. č. 111/44 ostatní plocha o výměře 1 284 m²) o celkové výměře 8 637 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc a pozemek parc. č. 31/2 orná půda o výměře 13 117 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 390/9 zahrada (dle GP parc. č. 390/9 zahrada o výměře 1480 m²) v k.ú. Hejčín, obec Olomouc Společenství vlastníků jednotek Erenburgova 342/28 a 343/30 za kupní cenu ve výši 3 176 993,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

zřízení předkupního práva jako práva věcného k části pozemku parc. č. 390/9 zahrada (dle GP parc. č. 390/9 zahrada) o výměře 1 480 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu určitou do 30. 9. 2036 za kupní cenu ve výši 3 176 993,- Kč při zcizení celé části pozemku parc. č. 390/9 zahrada (dle GP parc. č. 390/9 zahrada) o výměře 1 480 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc nebo za kupní cenu ve výši 2 140,- Kč za m² při zcizení části shora uvedeného pozemku dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

8. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 249/7 zahrada (dle GP parc. č. 249/34 ostatní plocha) o výměře 754 m², parc. č. 249/7 zahrada (dle GP parc. č. 249/35 ostatní plocha) o výměře 2 398 m² parc. č. 265/6 zahrada (dle GP parc. č. 265/34 ostatní plocha) o výměře 22 436 m², parc. č. 283/5 orná půda (dle GP parc. č. 283/27 orná půda) o výměře 29 148 m², parc. č. 283/6 ostatní plocha (dle GP parc. č. 283/6 ostatní plocha) o výměře 52 m², parc. č. 283/14 ostatní plocha (dle GP parc. č. 283/14 ostatní plocha) o výměře 17 m², parc. č. 612/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 612/1 ostatní plocha) o výměře 436 m², a pozemky parc. č. 283/23 ostatní plocha, parc. č. 283/24 ostatní plocha, parc. č. 617/1 vodní plocha, parc. č. 618/6 trvalý travní porost, parc. č. 725 vodní plocha, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a pozemek parc. č. 849/6 vodní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, a část pozemku parc. č. 1736/84 orná půda (dle GP parc. č. 1736/126 ostatní plocha) o výměře 859 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

9. schvaluje

výpověď výpůjčky pozemků parc. č. 617/1 vodní plocha o výměře 21 721 m² a parc. č. 725 vodní plocha o výměře 23 269 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle smlouvy o výpůjčce č. OMAJ-SMV/VYP/000228/2021/Plh, uzavřené dne 2. 7. 2021 s pobočným spolkem Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

10. schvaluje

změnu smlouvy o výpůjčce č. OMAJ-SMV/VYP/000228/2021/PIh ze dne 2. 7. 2021 uzavřenou s pobočným spolkem Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Olomouc, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků v k. ú. Černovír, Svatý Kopeček, Nedvězí u Olomouce, Neředín, Radíkov u Olomouce, Nemilany, Holice u Olomouce, Nové Sady u Olomouce, vše obec Olomouc spočívající ve vyjmutí odstavce 2, článku II., závazek výpůjčitele v případě výpovědi výpůjčky pozemků parc. č. 725 vodní plocha a parc.č. 617/1 vodní plocha, oba v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, vstoupit po zrealizování IV. etapy protipovodňových opatření v jednání s půjčitelem ve věci rozšíření předmětu výpůjčky o tyto pozemky, dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

11. schvaluje

záměr darovat části pozemků parc. č. 249/7 zahrada (dle GP parc. č. 249/7 ostatní plocha) o výměře 10 909 m², parc. č. 249/9 ostatní plocha (dle GP parc. č. 249/33 ostatní plocha) o výměře 1 201 m², parc. č. 265/5 orná půda (dle GP parc. č. 265/31 ostatní plocha) o výměře 5 429 m², parc. č. 265/6 zahrada (dle GP parc. č. 265/33 ostatní plocha) o výměře 13 362 m², parc. č. 265/8 ostatní plocha (dle GP parc. č. 265/32 ostatní plocha) o výměře 1 043 m², parc. č. 276/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 276/1 ostatní plocha) o výměře 3 071 m², parc. č. 612/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 612/3 ostatní plocha) o výměře 281 m², parc. č. 612/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 612/4 ostatní plocha) o výměře 32 m², parc. č. 667/4 ostatní plocha (dle GP parc. č. 667/8 ostatní plocha) o výměře 462 m², a pozemek parc. č. 276/23 ostatní plocha o výměře 276 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

12. schvaluje

záměr vypůjčit pozemek parc. č. 283/7 ostatní plocha o výměře 921 m² a části pozemků parc. č. 265/5 orná půda o výměře 39 552 m², parc. č. 283/5 orná půda o výměře 67 382 m², parc. č. 283/6 ostatní plocha o výměře 16 m², parc. č. 283/14 ostatní plocha (dle GP parc. č. 283/29 ostatní plocha) o výměře 4 m², a parc. č. 283/15 ostatní plocha o výměře 168 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, pozemky parc. č. 1737/5 ostatní plocha o výměře 55 m², parc. č. 1738/5 trvalý travní porost o výměře 43 m², a části pozemků parc. č. 1736/84 orná půda o výměře 585 m², parc. č. 1736/78 orná půda o výměře 158 m², parc. č. 1737/2 ostatní plocha o výměře 28 m², parc. č. 1738/3 trvalý travní porost o výměře 53 m² a parc. č. 1738/4 ostatní plocha o výměře 78 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

13. schvaluje

záměr změnit smlouvu o výpůjčce č. OMAJ-SMV/VYP/001508/2016/Mlc ze dne 8. 9. 2016, ve znění dodatku č. 1, uzavřenou s Povodím Moravy, s.p., jejímž předmětem je výpůjčka částí pozemků parc. č. 1736/1 orná půda o výměře 21 750 m² a parc. č. 1736/90 orná půda o výměře 252 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc. Změnou smlouvy o výpůjčce by mělo dojít k upřesnění předmětu výpůjčky, kdy nově by měly být předmětem výpůjčky části pozemků parc. č. 1736/1 orná půda o výměře 22 651 m² a parc. č. 1736/90 orná půda o výměře 219 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, a ke změně doby výpůjčky z doby určité, do 31. 12. 2025 na dobu určitou, do 31. 12. 2031 dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

14. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 429/4 ostatní plocha o výměře 1 080 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

15. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 601/136 orná půda o výměře 5 m², část pozemku

parc. č. 601/147 orná půda o výměře 41 m² a část pozemku parc. č. 987 trvalý travní porost o výměře 9 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, a část pozemku parc. č. 264 vodní plocha o výměře 9 m² v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

16. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 7, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc. Změnou předmětné nájemní smlouvy by mělo dojít k přistoupení dalšího nájemce nebo nájemců k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

17. souhlasí

se zřízením služebnosti cesty přes pozemek parc. č. 615/24 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, který statutární město Olomouc užívá na základě smlouvy o nájmu č. MAJ-PR-NS/20/2012/Hr ze dne 10. 12. 2012 uzavřené s panem XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX a paní XXXXX, ve prospěch pozemků parc. č. 615/39 ostatní plocha a parc. č. st. 1526/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, adminis., vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti protechnik s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

18. souhlasí

se zřízením služebnosti cesty přes pozemek parc. č. 673 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, který statutární město Olomouc užívá na základě smlouvy o nájmu č. MAJ-PR-NS/38/2007/S ze dne 14. 2. 2009 uzavřené s panem XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX a paní XXXXX, ve prospěch pozemků parc. č. 615/39 ostatní plocha a parc. č. st. 1526/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, adminis., vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti protechnik s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

19. prohlašuje

že pro realizaci výstavby nové vozovny DPMO není nutné nabýt do vlastnictví statutárního města Olomouce část pozemku parc. č. 615/24 ostatní plocha o výměře 3 467 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví pana XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX a paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

20. ukládá

ukládá odboru majetkoprávnímu MMOI informovat společnost protechnik s.r.o., že nabytí části pozemku parc. č. 615/24 ostatní plocha o výměře 3 467 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví pana XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX a paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce není nezbytné za podmínky, že současně s převodem části předmětného pozemku o výměře 3 467 m² společnosti protechnik s.r.o. budou převedeny i zbývající pozemky, popř. jejich části, nacházející se v areálu bývalých kasáren Neředín a areálu letiště, v podílovém spoluvlastnictví pana XXXXX, paní XXXXX, paní XXXXX a paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí odboru majetkoprávního

21. uděluje

souhlas společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. s vybudováním stavby „Modernizace TT Nová ulice – ul. Brněnská, Hraniční“ na pozemcích parc. č. 604/2 ostatní plocha, parc. č. 651/3 ostatní plocha, parc. č. 792/1 ostatní plocha, parc. č. 800/6 ostatní plocha, parc. č. 800/7 ostatní plocha, parc. č. 800/40 ostatní plocha, parc. č. 800/43 ostatní

plocha a parc. č. 907/2 ostatní plocha, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

22. schvaluje

změnu dohody o vyklizení pozemků a úhradě bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 910/4 ostatní plocha a parc. č. 910/5 ostatní plocha, oba v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, ze dne 20. 9. 2022 uzavřené se Zemědělským družstvem Slavonín spočívající ve stanovení bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 910/4 ostatní plocha a parc. č. 910/5 ostatní plocha, oba v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, od 1. 3. 2023 ve výši 4.544,- Kč bez DPH ročně a dále v prodloužení doby pro vyklizení těchto pozemků do 30. 6. 2024 a ujednání smluvní pokuty v případě jejich nevyklizení dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

23. revokuje

usnesení RMO ze dne 21. 2. 2023, bod programu č. 2, bod 3.3. důvodové zprávy ve věci schválení nájmu pozemku parc. č. st. 1242 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

24. schvaluje

nájem pozemku parc. č. st. 1242 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

25. nevyhovuje žádosti

společnosti mat.CZ s.r.o. o prominutí nájemného u prostor sloužících podnikání o celkové výměře 39,42 m² v 1. NP budovy č.p. 1, byt. dům, na ulici Pavelčákova č.o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 464 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

26. schvaluje

změnu náležitostí pojistné smlouvy č. 1672917113 uzavřené se společností Generali Česká pojišťovna a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

27. doporučuje zastupitelstvu města schválit

darování pozemku parc. č. 124/18 ostatní plocha o výměře 93 m², části pozemku parc. č. 124/31 ostatní plocha (dle GP parc. č. 124/18 ostatní plocha) o výměře 18 m², pozemku parc. č. 124/15 ostatní plocha (dle GP parc. č. 124/18 ostatní plocha) o výměře 26 m² a části pozemku parc. č. 124/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 124/58 ostatní plocha) o výměře 12 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

28. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemků parc. č. 164/15, parc. č. 164/16, parc. č. 164/17, parc. č. 164/18, parc. č. 164/19 a parc. č. 164/21, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z vlastnictví společnosti Nová Lazecká s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 210,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

29. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemku parc. č. 159/3 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z vlastnictví společnosti ABA Properties s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 210,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

30. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 446/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 446/46

ostatní plocha) o výměře 12 m² a parc. č. 446/25 ostatní plocha (dle GP parc. č. 446/49 ostatní plocha) o výměře 15 m², oba v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod pozemků parc. č. 73/1, parc. č. 74/1, vše orná půda a parc. č. 74/5 zahrada, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod pozemku parc. č. 849/2 orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

33. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002402/2016/Kol ze dne 15. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 4, uzavřené se společností Školagro s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků, popř. jejich částí, v k. ú. Černovír, Hejčín, Klášterní Hradisko a Řepčín, vše obec Olomouc, k. ú. Moravská Loděnice, obec Bohuňovice a k. ú. Štarnov, obec Štarnov, spočívající ve vyjmutí pozemku parc. č. 849/2 orná půda o výměře 5 050 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

34. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti spolku HC Olomouc – mládež, spolek o prodej pozemků parc. č. st. 2002 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st., parc. č. 2231 ostatní plocha a parc. č. 2247 ostatní plocha, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

35. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 548/7 ostatní plocha (dle GP parc. č. 548/30 ostatní plocha) o výměře 35 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

36. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/77/2005/GI uzavřené dne 19. 1. 2006 se společností LB 2000, s.r.o. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

37. svěřuje

zeleň nacházející se na pozemku parc. č. 886/25 ostatní plocha o výměře 29 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

38. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 886/10 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc společnosti LB 2000, s.r.o. za kupní cenu ve výši 200 000,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

39. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/15 lesní pozemek) o výměře 83 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc a pozemku parc. č. 453/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, na kterém se nachází budova č. e. 127, rod. rekr.,

ve vlastnictví kupujícího, panu XXXXX za kupní cenu ve výši 60 200,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

40. schvaluje

změnu dohody o přiřazení honebních pozemků ze dne 30. 12. 2022 uzavřené s Honebním společenstvem Přáslavice, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/15) o výměře 83 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu dohody dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

41. schvaluje

uzavření dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/15) o výměře 83 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc a na pozemcích parc. č. 453/2 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 453/1 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 458/24 ostatní plocha, vše v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, v důsledku jevů majících původ na pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce s panem XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

42. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 6. 3. 2023, bod programu č. 4, bod č. 2.34. důvodové zprávy ve věci schválení prodeje pozemků parc. č. 1156/3 zahrada a parc. č. 1156/13 zahrada, vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 256 890,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

43. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 1156/3 zahrada a parc. č. 1156/13 zahrada, vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 213 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

44. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu komunikace včetně odvodnění na pozemku parc. č. 317 ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, s manželými XXXXX, jako budoucími dárci, dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

45. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s úpravou komunikace a chodníků na pozemcích parc. č. 324/7 a parc. č. 619/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc se Správou železnic, státní organizace, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

46. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby komunikace, parkoviště, chodníků včetně železobetonového schodiště a veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 605/1, parc. č. 222/65, parc. č. 222/132, parc. č. 222/133, parc. č. 222/139, parc. č. 222/191, parc. č. 222/66, vše ostatní plocha a parc. č. 1011/1, parc. č. 1011/12, parc. č. 1013, parc. č. 1038, vše trvalý travní porost, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností Vila Park Balcárkova s.r.o., jako budoucím prodávajícím, dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

47. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu kanalizace DN 300 na pozemku parc. č. 218 ostatní plocha v k. ú. Droždín, obec Olomouc, s obcí Samotišky, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

48. schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v právu provozování, údržby, opravy, úpravy a odstranění vlečky (služebnost A) na částech pozemků parc. č. 1630, parc. č. 1633/1, parc. č. 1633/2 a parc. č. 1924, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a zřízení služebnosti stezky a cesty (služebnost B) přes část pozemku parc. č. 1630 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, vše ve prospěch ČR - Správy státních hmotných rezerv dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

49. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování vodního díla na pozemcích parc. č. 601/24 orná půda, parc. č. 601/30 orná půda, parc. č. 601/136 orná půda, parc. č. 601/147 orná půda, parc. č. 601/148 orná půda parc. č. 601/149 orná půda, parc. č. 690/5 orná půda, parc. č. 601/160 orná půda, parc. č. 601/37 orná půda a parc. č. 987 trvalý travní porost, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc a na pozemku parc. č. 264 vodní plocha v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

50. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění a provozování vodního díla na pozemcích parc. č. 601/24 orná půda, parc. č. 601/30 orná půda, parc. č. 601/136 orná půda, parc. č. 601/147 orná půda, parc. č. 601/148 orná půda parc. č. 601/149 orná půda, parc. č. 690/5 orná půda, parc. č. 601/160 orná půda, parc. č. 601/37 orná půda a parc. č. 987 trvalý travní porost, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc a na pozemku parc. č. 264 vodní plocha v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

51. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování stavby výustního objektu, který je součástí stavebního objektu SO 115 Okružní křižovatka na II/448, na pozemcích parc. č. 987 trvalý travní porost v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, parc. č. 264 vodní plocha a parc. č. 383/9 orná půda, oba v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch Olomouckého kraje s příslušností hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

52. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění a provozování stavby výustního objektu, který je součástí stavebního objektu SO 115 Okružní křižovatka na II/448, na pozemcích parc. č. 987 trvalý travní porost v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, parc. č. 264 vodní plocha a parc. č. 383/9 orná půda, oba v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch Olomouckého kraje s příslušností hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

53. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 1118/6 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch pozemku parc. č. 55/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

54. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 6. 2022 bod programu č. 20, bod č. 5. 11. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 323/1, parc. č. 303/1, parc. č. 307/1 a parc. č. 307/2, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ

Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

55. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 323/1, parc. č. 303/1, parc. č. 307/1 a parc. č. 307/2, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

56. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 80/7, parc. č. 85/4, parc. č. 85/11, parc. č. 95/3 a parc. č. 286, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

57. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 80/7, parc. č. 85/4, parc. č. 85/11, parc. č. 95/3 a parc. č. 286, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

58. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 105/18 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

59. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 105/18 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

60. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002981/2018/Sti uzavřené dne 5. 12. 2018 se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 9. 6. 2023 na 9. 6. 2024 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 9. 10. 2023 na 9. 10. 2024 a ve změně náležitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

61. schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 802 ostatní plocha o výměře 16 146 m² a část pozemku parc. č. 864/1 ostatní plocha o výměře 1 203 m², oba v k. ú. Křelov, obec Křelov – Břuchotín, a pozemky parc. č. 601/135 orná půda o výměře 678 m², parc. č. 601/142 orná půda o výměře 240 m² a parc. č. 601/146 orná půda o výměře 74 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 1.1.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Tichý blíže okomentoval jednotlivé body. Rozprava byla vedena u bodu 2.1. - pacht pozemku v k. ú. Svatý Kopeček, kdy konzultanti uvedli důvody pro změnu nájemní smlouvy na smlouvu pachtovní. Ostatní body byly projednány bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit budoucí darování části pozemku parc. č. 150/6 ostatní plocha o výměře cca 56 m², v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zřejmé ze situačního výkresu, z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi pozemku parc. č. 475/121 orná půda o výměře 136 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 85 680 Kč dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi pozemku parc. č. 475/118 orná půda o výměře 122 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 76 860 Kč dle důvodové zprávy bod 1.3.

5. doporučuje zastupitelstvu města

schválit darování částí pozemků parc.č. 480/3 ostatní plocha o výměře 8 m² (dle GP pozemek parc.č. 480/33), parc.č. 470/3 ostatní plocha o výměře 214 m² (dle GP pozemek parc.č. 470/20), parc.č. 540/32 ostatní plocha o výměře 23 m² (dle GP část „a“) vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje dle důvodové zprávy bod 1.4.

6. schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 1331/1 lesní pozemek o výměře 495,64 m² v k.ú. Droždín, obec Olomouc, který je ve vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p. ve prospěch statutárního města Olomouce za účelem provozování parkoviště na dobu určitou od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2028 za pachtovné ve výši 120 Kč/m² ročně + DPH. Celkové roční pachtovné bude činit 59 476 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.1.

7. schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu č. OMAJ/SMV/NAJ/002199/2020/Slo ze dne 9. 9. 2020, nájem bude ukončen ke dni 30. 6. 2023 dle důvodové zprávy bod 2.1.

8. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. st. 51 zastavěná plocha v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v rozsahu dle katastrální mapy, ve vlastnictví Oblastního spolku Českého červeného kříže ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu určitou ode dne protokolárního předání staveniště zhotoviteli stavby do dokončení stavby za účelem

přístupu stavební techniky, umožnění provádění stavebních prací na stavbě a uložení stavebního materiálu dle důvodové zprávy bod 2.2.

9. schvaluje

uzavření dohody o náhradě ušlého zisku za omezení užívacího práva na pozemcích parc.č. 2156 a parc. č. 2191 v k.ú. Grygov, obec Grygov v rozsahu cca 720m² v užívání společnosti AGRA Velký Týnec, a.s. Statutární město Olomouc je povinno uhradit ušlý zisk ve výši 15 Kč/m². Součástí dohody bude i povinnost společnosti AGRA Velký Týnec, a.s. upravit porost obilí před realizací stavby za max. 5000 Kč dle důvodové zprávy bod 3.1.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Dohoda o ukončení Rámcové smlouvy projektu Hraniční ulice – koordinovaný tah

Konzultanti: Drešr, Válek – odbor investic

Tichý okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Rámcové smlouvy o financování projektu Hraniční ulice - koordinovaný tah, SSZ

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 23085 – Otevřená krajinářská dvoufázová projektová soutěž o návrh na III. etapu protipovodňových opatření – zahájení, porota

Konzultanti: Žaláková, Bogoč, Křenková – odbor strategie a řízení; Drešr, Neplechová – odbor investic

Pejpek uvedl bod. V materiálu bylo na základě diskuse doplněno, že členem hodnotící komise bude Ing. arch. Tomáš Pejpek a náhradníkem Ing. Otakar Štěpán Bačák. S citovanou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení výše uvedené veřejné zakázky,

3. ustavuje

v souladu s § 148 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. porotu ve složení dle upravené důvodové zprávy,

4. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejpka k podpisu všech dokumentů souvisejících s průběhem zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.1.

Veřejná zakázka č. 23062 – Dělnická – rekonstrukce kanalizace a komunikace a IS – zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý okomentoval předloženou veřejnou zakázku. Schváleno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.2.

Veřejná zakázka č. 23083 – ČOV kalové hospodářství – zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslav Tichý, náměstek primátora

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 5.3.

Veřejná zakázka č. 22037 – Hraniční ulice koordinovaný tah, SSZ - zrušení

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod a doporučil reflektovat stanovisko komise, která navrhuje zrušit zadávací řízení, neboť se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody zvláštního zřetele (včetně ekonomických), pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Radou akceptováno a schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. ruší

v souladu s § 127 zákona č. 134/2016 Sb. zadávací řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 5.4.

Veřejná zakázka č. 23078 – Albertova – vnitroblok – I. etapa – zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod a doplnil, že se jedná o dodatečnou investici, která byla schválena investiční komisí k realizaci. Předložený materiál byl projednán a schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 5.5.

Veřejná zakázka č. 23057 – Nákup elektrické energie na rok 2024 - zahájení

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tajemník okomentoval materiál. Požádal o doplnění důvodové zprávy: *Podmínky pro burzovního makléře budou odsouhlaseny na poradě vedení před samotnou aukcí na burze.* S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a postup pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. pověřuje

- a) tajemníka Magistrátu města Olomouce Bc. Jana Večeře k podpisu přihlášek na obchodování na burze souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- b) tajemníka magistrátu k rozhodnutí o námitkách,
- c) věcně příslušné členy RMO k podpisu smluv o centralizovaném zadávání s městskými organizacemi, u těch, které mají ve své kompetenci.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 5.6.

Veřejná zakázka č. 23039 – Parkovací automaty – kompletní dodávka 32 ks - zadání

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic; Skalický – ředitel MPO

Primátor uvedl bod. Skalický v rozpravě reagoval na dotazy členů rady. Schváleno bez úprav v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 6.

Městská policie – návrh na vyřazení a odprodej vozidel

Konzultant: Skalický – ředitel MPO

Primátor okomentoval materiál. Skalický doplnil, že prodej vozidel proběhne formou elektronické aukce. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyřazení vozidel a realizaci odprodeje formou aukce dle předložené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 7.

Městská policie – žádost o prominutí smluvní pokuty

Konzultant: Skalický – ředitel MPO

Primátor uvedl bod. Skalický odůvodnil návrh na prominutí smluvní pokuty. Členové rady po rozpravě podali protinávrh – prominutí smluvní pokuty ve výši 50%. O protinávru bylo hlasováno: 6 pro, 4 se zdrželi, 1 omluven. Usnesení bylo proto upraveno: RMO doporučuje ZMO schválit prominutí smluvní pokuty ve výši 50%.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prominutí smluvní pokuty ve výši 50%

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 4 se zdrželi, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 8.

Zoologická zahrada Olomouc – Dodatek č. 2/2023 k Zřizovací listině (staženo)

Materiál byl po projednání stažen s tím, že k dané problematice bude svoláno jednání.

Bod programu: 9.

Fond mobility – úprava statutu

Konzultant: Bogoč, Luňáček – odbor strategie a řízení; Skalický – ředitel MPO

Primátor uvedl bod. Bogoč citoval navrhované úpravy ve Statutu Fondu mobility. Radou akceptováno bez výhrad a doporučeno ke schválení ZMO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit upravený statut Fondu mobility dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení úpravu statutu Fondu mobility

T: zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 10.

Srovnávací analýza efektivity nákladů Multifunkční haly Olomouc

Konzultanti: Drešr – odbor investic; Bogoč, Havránek Malenková – OSTR; Hlídek – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Tichý blíže okomentoval jednotlivé varianty s tím, že jako finančně nejvýhodnější se jeví varianta č. 2 – výstavba Multifunkční haly na Velkomoravské realizována soukromým investorem. Bogoč doplnil, že po schválení materiálu bude analýza zaslána k připomínkování HC Olomouc a investorovi Nová Velkomoravská, kde budou vyzváni, aby do 29. 5. 2023 zaslali návrhy připomínek.

Pejpek se v rozpravě vyjádřil k jednotlivým variantám, blíže specifikoval výhody var. 1 a naopak možná rizika u var. 2. Na závěr podal náměstek Tichák protinávrh; doporučil postup realizace projektu Multifunkční haly dle var. 1. O protinávru bylo hlasováno: 5 pro, 4 proti, 2 se zdrželi. Protinávrh nebyl přijat. Následovalo hlasování o předloženém materiálu: 6 pro, 4 proti, 1 se zdržel.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

doporučený postup realizace projektu Multifunkční haly Olomouc ve variantě 2 dle důvodové zprávy a přílohy č. 4

3. ukládá

náměstkům primátora Mgr. Miloslavu Tichému, Mgr. Miroslavě Ferancové a Ing. arch. Tomáši Pejpkovi předložit Zastupitelstvu města Olomouce k projednání a schválení

doporučený postup realizace projektu Multifunkční haly Olomouc dle důvodové zprávy a přílohy č. 4

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: viz. zápis

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 11.

Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a. s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora a blíže okomentoval materiál z pozice člena dozorčí rady společnosti. Po rozpravě, kde Bogoč reagoval na dotazy a připomínky radních, byl jako zástupce SMOI na valnou hromadu nominován Mgr. Miroslav Žbánek, MPA a jako náhradník Mgr. Miroslava Ferancová. Materiál bude dále postoupen ke schválení ZMO 5. 6. 2023.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

delegování zástupce SMOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s. dle důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit návrh na delegování zástupce SMOI (včetně náhradníka) na nejbližší zasedání zastupitelstva

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 12.

Olterm & TD Olomouc, a. s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Na valnou hromadu společnosti byl za SMOI nominován Mgr. Miroslav Žbánek, MPA a jako náhradník Ing. Otakar Štěpán Bačák. Materiál bude dále postoupen ke schválení ZMO 5. 6. 2023.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

delegování zástupce SMOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit návrh na delegování zástupce SMOI (včetně náhradníka) na nejbližší zasedání zastupitelstva

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 13.

Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bačák uvedl bod za nepřítomného primátora. Na valnou hromadu společnosti byla nominována Mgr. Miroslava Ferancová a jako náhradník Mgr. Viktor Tichák, Ph.D. Materiál bude dále postoupen ke schválení ZMO 5. 6. 2023.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

delegování zástupce SMOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit návrh na delegování zástupce SMOI (včetně náhradníka) na nejbližší zasedání zastupitelstva

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 14.

Reporting příspěvkových organizací, kde je SMOI zřizovatelem (mimo školská zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 15.

Podpora společensko-prospěšných projektů

Primátor okomentoval předložené žádosti o poskytnutí finančních prostředků na pořízení speciální lehokolky a mechanického vozíku. Schváleno dle návrhu odboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotací a z toho vyplývajících rozpočtových změn a schválit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace ve znění dle vzorové smlouvy u žádostí nad 50 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2023 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 16.

Moravská filharmonie Olomouc – souhlas s vyřazením majetku

Konzultant: Bogoč, Svozil – OSTR

Tichák uvedl bod. Předložený materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s vyřazením nefunkčního movitého majetku dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 17.

Hřbitovy města Olomouce – stanovení výše nájmu za pronájem hrobových míst a stanovení ceny služeb s nájmem

Konzultant: Bogoč, Svozil – OSTR

Ferancová blíže okomentovala materiál a v rozpravě reagovala na dotazy. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. stanovila

od 1. 6. 2023 nájem za pronájem hrobových míst ve výši 30,00 Kč/m²/rok a cenu za služby spojené s nájmem ve výši dle Přílohy č. 1

3. stanovila

od 1. 6. 2023 nájem za kolumbární stěnu ve výši 10,00 Kč/m²/rok a cenu za služby spojené s nájmem kolumbární stěny ve výši dle Přílohy č. 1

4. bere na vědomí

ceník služeb s nájmem, poskytovaných Hřbitovy města Olomouce, p.o. od 1. 6. 2023 dle Přílohy č. 2

5. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace HMO

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 18.

Hřbitovy města Olomouce – Dodatek č. 2/2023 k Zřizovací listině

Konzultant: Bogoč, Svozil – OSTR

Ferancová uvedla bod. Projednáno bez rozpravy a schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit Dodatek č. 2/2023 ke Zřizovací listině Hřbitovy města Olomouce, příspěvkové organizace, kterým se rozšiřuje Příloha č. 1 s účinností ode dne 12. 6. 2023

3. ukládá

Mgr. Miroslavě Ferancové, náměstkyni primátora předložit Dodatek č. 2/2023 Zřizovací listiny Hřbitovy města Olomouce, příspěvkové organizace, kterým se rozšiřuje Příloha č. 1 s účinností ode dne 12. 6. 2023, na zasedání Zastupitelstva města Olomouce konané dne 5. 6. 2023

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 19.

Dopravní podnik města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR; Vychodil, Kocourek – DPMO, a.s.

Rada projednala bod v roli jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

Bačák blíže okomentoval materiál. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy ohledně specifikace veřejné zakázky, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

doplňenou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a. s. o udělení předchozího souhlasu se zahájením zadávacího řízení „Obnova vozového parku tramvají DPMO, a.s.“ č. 23059/DPMO/2023/72/02, dle důvodové zprávy a s následným uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy.

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 20.

Okresní hospodářská komora – žádost o dotaci na rok 2023

Konzultant: Bogoč – OSTR

Pejpek okomentoval žádost Okresní hospodářské komory o dotaci na rok 2023. Vzhledem k alokované částce v rozpočtu roku 2023 předkladatel doporučil schválit poskytnutí dotace ve výši 300 000,- Kč s tím, že konečné rozhodnutí učiní ZMO 5. 6. 2023.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce ve výši 300.000 Kč a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce pro Okresní hospodářskou komoru Olomouc na rok 2023

3. ukládá

Ing. arch. Tomášovi Pejpkovi, náměstkovi primátora, předložit k projednání a schválení Zastupitelstvu města Olomouce konanému dne 5. 6. 2023 návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce pro Okresní hospodářskou

komoru Olomouc na rok 2023

T: nejbližší zasedání ZMO
O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 21.

Rozpočtové změny roku 2023

Konzultantka: Dokoupilová – odbor ekonomický

Bačák podal informace ohledně předložených rozpočtových změn. Ze soupisu nekrytých požadavků byly vykryty položky č. 3, 4 a 5 a bylo doporučeno ZMO schválit vykrytí položky č. 6. Citované úpravy byly promítnuty do usnesení a schváleny.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2023

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2023 dle důvodové zprávy

3. schvaluje

vykrytí položky č. 3, 4 a 5 ze soupisu nekrytých požadavků

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2023 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

5. doporučuje zastupitelstvu města

vykrytí položky č. 6 ze soupisu nekrytých požadavků

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 21.1.

Hospodaření fondu mobility za rok 2022

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – OSTR, Dokoupilová – odbor ekonomický

Bačák uvedl bod. Bogoč doplnil informace ohledně příjmů a výdajů fondu. Na závěr konstatoval, že o použití finančních prostředků fondu na konkrétní projekty rozhoduje ZMO na základě předloženého návrhu správce fondu, kterým je OSTR. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit zprávu týkající se hospodaření Fondu mobility za rok 2022 na nejbližší zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 22.

Změna prohlášení vlastníka – restaurace Gól

Konzultanti: Hala – odd. sportu a správy sportovních zařízení, Konečný – AK Konečný
Ferancová uvedla bod. V rámci rozpravy konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav. Změna prohlášení bude předložena ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. zmocňuje

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ KONEČNÝ s.r.o., IČ: 28658094, se sídlem Olomouc, Na Střelnici 1212/39 ke všem úkonům souvisejícím se správním řízením o vklad práv do katastru nemovitostí před příslušným katastrálním úřadem na základě této Změny (opravy) prohlášení, a to ke všem úkonům správního řízení a v plném rozsahu za všechny účastníky řízení, včetně příp. zpětvzetí návrhu, převzetí všech rozhodnutí ve věci a vzdání se opravných prostředků, za podmínky schválení ZMO Změny prohlášení – společné prohlášení vlastníků jednotek dle § 1169 občanského zákoníku včetně aktualizovaného Úplného znění prohlášení vlastníka dle § 1220 občanského zákoníku, kterým jsou vymezeny jednotky č. 1165/1, č. 1165/2, č. 1165/3 a č. 1165/4 v pozemku parc. č. st 1166 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 1165, dle důvodové zprávy.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Změnu prohlášení – společné prohlášení vlastníků jednotek dle § 1169 občanského zákoníku včetně aktualizovaného Úplného znění prohlášení vlastníka dle § 1220 občanského zákoníku, kterým jsou vymezeny jednotky č. 1165/1, č. 1165/2, č. 1165/3 a č. 1165/4 v pozemku parc. č. st 1166 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 1165, spočívající ve změně velikosti podílu na jednotce č. 1165/1, jiný nebytový prostor, nově podíl o velikosti 2638/23382 (současný podíl o velikosti 1977/22721) a změně velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech nemovitých věcí, nově podíl o velikosti 23382/23382 (současný podíl o velikosti 22721/22721), vše dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 23.

Městské bytové domy Olomouc, Jižní a Městské bytové domy Olomouc, Jiráskova, a. s. – Projekt převodu jmění na akcionáře

Konzultanti: Zelenka – SNO, a. s.; Konečný – AK Konečný

Ferancová okomentovala materiál a konstatovala, že všechny zadané úkoly směřující k převodu jmění se podařilo v požadovaném termínu splnit a materiál bude předložen ke schválení zastupitelstvu města. Po rozpravě byl materiál bez úprav přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

převzetí jmění společností Městské bytové domy Olomouc, Jižní a.s. a Městské bytové domy Olomouc, Jiráskova a.s. jediným akcionářem statutárním městem Olomouc dle Projektů převodu jmění na akcionáře ze dne 25.4.2023 zveřejněných dne 12.5.2023 ve sbírce listin obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. B11482 a B11486 a zahajovací rozvahy statutárního města Olomouc, vyhotovené pro účely převzetí jmění akciových společností, založených v příloze důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města

rozhodnout o zrušení právnických osob Městské bytové domy Olomouc, Jižní a.s. a Městské bytové domy Olomouc, Jiráskova a.s. převzetím jejich jmění ve smyslu § 337 odst. 1 zákona č. 125/ 2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů tak, jak je podrobně popsáno v důvodové zprávě

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 24.

Bytové záležitosti

Dobrozemská okomentovala materiál a požádala o vypuštění 5. části usnesení. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy na městský byt:

Horní náměstí 20, Olomouc, č.b. 3, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Na Trati 80, Olomouc
XXXXX, Na Trati 80, Olomouc
XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc
XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc
XXXXX, Balbínova 3, Olomouc
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Synkova 4, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Horní náměstí 20, Olomouc
XXXXX, Sokolská 25, Olomouc
XXXXX, U letiště 2, Olomouc
XXXXX, U letiště 2, Olomouc
XXXXX, U letiště 6, Olomouc
XXXXX, U letiště 8, Olomouc
XXXXX, U letiště 8, Olomouc
XXXXX, U letiště 10, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Mariánská 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérové byty:

XXXXX, Balbínova 5, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Handkeho 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc

XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc
XXXXX, 8. května 36, Olomouc
XXXXX, Synkova 4, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – do 30.11.2023, jedná se o byt ve spoluvlastnictví SmOI a

Městské bytové domy Olomouc, Jižní, a.s., který není určen k prodeji.

XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – do 30.11.2023, jedná se o byt ve spoluvlastnictví SmOl a Městské bytové domy Olomouc, Jižní, a.s., který není určen k prodeji.

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, Na Trati 82, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc

XXXXX, Horní náměstí 23, Olomouc

XXXXX, Mariánská 8, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 4 a, b, c, d)

3. schvaluje

rozšíření subjektu na straně nájemce o XXXXX, byt č. 14, Černá cesta 17, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 2)

4. souhlasí

s prodloužením podnájmu bytu č. 7, Horní náměstí 20, Olomouc, pro XXXXX

dle důvodové zprávy bod 3)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 25.

Andrův stadion - osvětlení

Tichý okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci do 9. výzvy OPŽP 2021-2027

3. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Miloslavu Tichému zpracování a projednání rozpočtové změny v investiční komisi

T: 18. 7. 2023

O: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 26.

Projekt „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“ – schválení přijetí dotace ze SFDI a Olomouckého kraje

Tichý blíže okomentoval materiál. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace se SFDI z programu pro financování výstavby nebo oprav cyklistických stezek nebo zřizování pruhů pro cyklisty na realizaci projektu s názvem „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“

3. schvaluje

přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace Olomouckého kraje z programu Podpora výstavby a oprav cyklostezek 2023 na realizaci projektu s názvem „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“

4. pověřuje

náměstka primátora Mgr. Miloslava Tichého k podpisu Smluv o poskytnutí dotací

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 27.

Pořízení vybavení – dopravních prostředků pro dopravní hřiště CENTRUM SEMAFOR

Tichý uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Smlouvy o poskytnutí dotace Olomouckého kraje z programu Podpora výstavby, obnovy a vybavení dětských dopravních hřišť 2023 na realizaci projektu s názvem "Pořízení vybavení - dopravních prostředků pro dopravní hřiště CENTRUM SEMAFOR"

3. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 28.

Schválení Programového rámce IROP ITI Olomoucké aglomerace

Konzultanti: Sítek, Mikulášek – odbor dotačních projektů

Tichý okomentoval materiál. Sítek konstatoval, že dne 23. 5. 2023 odstoupil žadatel – město Konice od realizace projektu Cyklistická komunikace Romže - část II podaného v rámci výzvy nositele ITI Olomoucké aglomerace č. 7 Infrastruktura pro cyklistickou dopravu. Vzhledem k tomu, že tento projekt byl zařazen na Seznam strategických projektů programového rámce IROP, bude z tohoto seznam odstraněn a nahradí jej další projekt v pořadí dle hodnocení ŘV ITI, tj. projekt „Chomoutov – vazba na Březce, cyklostezka I.etapa“. Projekt bude na seznam uveden v plném finančním objemu, čímž dojde ke změně pokrytí alokace aktivity Infrastruktura pro cyklistickou dopravu ze 109 % na 112 %. Citovaná úprava byla promítnuta do důvodové zprávy a schválena.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s Programovým rámcem IROP ITI Olomoucké aglomerace v souladu s upravenou verzí důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Programový rámec IROP ITI Olomoucké aglomerace na zasedání dne 5. 6. 2023

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 29.

Vize budoucí fungování Moravského divadla a Moravské filharmonie – varianty postupu

Konzultanti: Bogoč – OSTR, Satorová – právní odbor

Tichák uvedl bod, informoval o dalších stanoviscích některých autorit z oboru, které byly přijaty po termínu odevzdání materiálů.

V rámci diskuse bylo mimo jiné konstatováno, že jednání budou pokračovat, především co se týká posouzení právní formy. Předkladatel navrhl schválit variantu 2, která byla radou jednomyslně přijata a bude předložena k projednání zastupitelstvu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č. 2 dle důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D. postupovat na základě schválené varianty dle důvodové zprávy

T: 13. 6. 2023

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 30.

Petice proti záměru sloučení kulturních institucí MDO a MFO

Konzultanti: Bogoč – OSTR, Satorová – právní odbor

Tichák seznámil radu města s požadavky petentů. V návaznosti na výsledek projednání předchozího bodu bylo navrhováno upravit odpověď petentům a zmínit doporučení rady. Po diskusi byla důvodová zpráva doplněna o větu: „Znění odpovědi bude případně upraveno na základě jednání ZMO.“

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

předloženou petici dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D. předložit Petici k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

4. doporučuje zastupitelstvu města

uložit náměstkovi primátora Mgr. Viktoru Tichákovi, Ph.D. odpovědět petentům v zákonné lhůtě

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 31.

Označení vlastníka

Konzultanti: Černý, Klevar – ODÚR

Ferancová okomentovala žádosti. Dobrozemská blíže informovala o činnosti mobilního hospice a navrhla schválit jimi požadovaný počet karet. Důvodová zpráva byla upravena v souladu s diskusí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přídělení označení dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 32.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Černý, Klevar – ODÚR

Ferancová uvedla bod. Předložené žádosti byly schváleny dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici Dobrovského

3. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici Ladova

4. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici Smetanova

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 33.

Odstraňování vozidel z komunikací ve vlastnictví SMOI

Konzultanti: Černý, Klevar – ODÚR, Kopecký – právní odbor

Černý seznámil radu města s problematikou odtahu vozidel. Snahou je snižovat náklady města, proto je navrhováno hradit úschovu vozidel paušální platbou. Po rozpravě byl návrh usnesení přijat bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Smlouvu o úschově vozidel a stavebního materiálu dle přílohy č.1 této důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat Smlouvu o úschově vozidel a stavebního materiálu

T: 13. 6. 2023

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 34.

Předzahrádky

Konzultanti: Černý, Nezhyba – ODÚR

Ferancová uvedla bod. Konzultant reagoval na dotazy radních. V diskusi bylo řešeno parkování vozidel na Dolním náměstí. Projednáno bez úprav v souladu s návrhem předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAPPÉ TRIESTE v ulici Dolní náměstí 17, 18, Olomouc, v rozsahu 23,8 +11,12 + 59,4m² (celkem 94,32 m²) pro žadatele fu Olomoucké Caffé s.r.o., Holice 221, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 6. do 31. 10. 2023.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení MAISON VIET na náměstí Republiky (Křížkovského 3), 779 00 Olomouc, v rozsahu 43,2 m² pro žadatele fu MAISON VIET s.r.o. Kollárovo náměstí 688/5, na dobu od 1. 6. do 31. 10. 2023.

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení ZamZam v ulici Havlíčkova 9, Olomouc, v rozsahu 6,96 m² pro žadatele p. XXXXX, na dobu od 1. 6. do 31. 10. 2023.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 zdržel se hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 35.

Vyúčtování zimní údržby 2022/2023

Konzultanti: Černý – ODUR, Dostál, Štarnovský, Kollár – DPMO, a.s.

Ferancová uvedla bod.

Dostál okomentoval vyhodnocení nákladů na zimní údržbu. V rámci rozpravy byla řešena možnost solení chodníků v případě mimořádných klimatických situací, kdy hrozí vznik silné ledové vrstvy. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle bodu 3. důvodové zprávy

3. schvaluje

zařazení částky pro ODUR do soupisu nekrytých požadavků a její neprodlené vykrytí z rezervy RMO/ZMO k dispozici, dle bodu 3. důvodové zprávy

4. ukládá

odboru ekonomickému realizovat rozpočtové změny dle bodu 3. důvodové zprávy v součinnosti s ODUR

T: 23. 5. 2023

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 36.

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě s Jan Grézl, Sylva Grézlová – Haryservis II

Černý okomentoval důvody předložení schválení dodatku. Projednáno bez úprav, bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě s Jan Grézl, Sylva Grézlová - Haryservis II dle důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkyni primátora Mgr. Miroslavě Ferancové podepsat schválený dodatek č. 3

T: 13. 6. 2023

O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 37.

Návrh na změnu ÚPO – informace o odmítnutí

Konzultant: Černý

Pejpek úvodem konstatoval, že návrh na změnu bude navržen na jednání ZMO k zamítnutí z technicistních důvodů. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 38.

Regulační plán RP-13 Sídliště Lazce – pořízení změny č. II

Konzultanti: Černý, Lajčíková, Šobr – ODÚR

Černý okomentoval materiál. Mimo jiné konstatoval, že zastupitelstvu bude předložen návrh pořízení změny zkráceným způsobem. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Bod programu: 39.

Dotatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod, projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol dle příloh důvodové zprávy

3. ukládá

předložit Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol na jednání Zastupitelstva města Olomouce

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru školství

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dotatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 45

Bod programu: 40.

Platové zařazení nových ředitelů příspěvkových organizací - škol

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod, projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

platové zařazení ředitelů příspěvkových organizací - škol dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitele škol o přijatém usnesení

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 46

Bod programu: 41.

Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Olomouc, Svatoplukova 11

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod, konzultantka reagovala na dotazy. Na stůl byla rozdána upravená příloha č. 2 – doplněný návrh na složení konkurzní komise.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. odvolává

ředitele Základní školy a Mateřské školy Olomouc, Svatoplukova 11 ke dni 19. 11. 2023

3. souhlasí

s požadavky pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele příspěvkové organizace - školy dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a dále jmenovat konkursní komisi pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Olomouc, Svatoplukova 11, příspěvková organizace, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

4. jmenuje

konkursní komisi pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele příspěvkové organizace - školy dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

5. pověřuje

vedoucí odboru školství, PhDr. Hanu Fantovou, funkcí tajemnice konkursní komise

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 47

Bod programu: 42.

Výsledek konkursního řízení Fakultní základní škola a Mateřská škola Olomouc, Holečkova 10, jmenování ředitele školy

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod, konzultantka reagovala na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. jmenuje

ředitelku Fakultní základní školy a Mateřské školy Olomouc, Holečkova 10 dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat nově jmenovanou ředitelku o přijatém usnesení

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 48

Bod programu: 43.

Modernizace hřiště ZŠ Mozartova – souhlas s podáním žádosti o dotaci

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák uvedl bod, konzultantka reagovala na dotazy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

podání žádosti o dotaci dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 49

Bod programu: 44.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala jednotlivé žádosti a požádala o jejich schválení. Materiál byl projednán bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. a) – c) důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - BB dle bodu 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 50

Bod programu: 45.

Prevence kriminality – změny v dotacích pro P-centrum, spolek

Dobrozemská zdůvodnila předložení návrhu na změny v dotacích. Ke schválení bude materiál předložen zastupitelstvu. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přesunem částky 80 000 Kč z projektu „Prevence rizikového chování – indikovaná“ na projekt „Prevence rizikového chování – všeobecná“ organizace P-centrum, spolek

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

přesun částky 80 000 Kč mezi projekty organizace P-centrum, spolek, dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 51

Bod programu: 46.

Dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu + Individuální dotace

Konzultant: Schubert – OKCR

Tichák uvedl bod, dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu navrhl schválit dle návrhu komise bez úprav. Dále okomentoval jednotlivé individuální dotace, o kterých byla následně vedena rozprava. Do budoucna bylo navrhováno posílit některé akce, tzv. vlajkové lodě. Byla zmíněna nutnost podpořit společnost VFO v rámci řešení úprav areálu, a to navýšením financí, které jsou v nekrytých požadavcích na podporu podzimní etapy výstavy Flora Olomouc. Částka bude navýšena o 200 tis. Kč. Materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně příloh

2. schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI roku 2023 do 50 tis. Kč dle přílohy důvodové zprávy včetně rozpočtových změn

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací do 50 tis. Kč s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města

poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI roku 2023 nad 50 tis. Kč včetně rozpočtových změn a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

5. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými dotacemi roku 2023 do 50 tis. Kč dle přílohy důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

6. schvaluje

individuální dotace v oblasti kultury do 50 000 Kč dle předložené důvodové zprávy včetně návrhů smluv o poskytnutí dotace

7. doporučuje zastupitelstvu města

poskytnutí individuálních dotací s žádostmi nad 50 000 Kč z rozpočtu SMOI roku 2022 a uzavření navržených smluv o poskytnutí dotace

8. ukládá

uzavřít smlouvy o poskytnutí individuálních dotací s žádostmi do 50 000 Kč dle předložené důvodové zprávy

T: 18. 7. 2023

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

9. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými individuálními dotacemi do 50 000

Kč dle přílohy důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO
O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 52

Bod programu: 47.

Pojmenování nábřeží

Konzultant: Schubert – OKCR

Tichák uvedl bod. Po krátké rozpravě byl návrh projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s navrženým pojmenováním nábřeží dle důvodové zprávy

3. ukládá
předložit navržené pojmenování nábřeží dle důvodové zprávy na nejbližší jednání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO
O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 53

Bod programu: 48.

Individuální dotace Olomouc region Card 2023

Konzultant: Vykydalová – OKCR

Tichák uvedl bod. Konzultantka reagovala na dotazy radních. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit
poskytnutí individuální dotace z rozpočtu SMOI roku 2023 a uzavření navržené smlouvy o poskytnutí dotace

3. ukládá
předložit žádost o individuální dotaci na nejbližší zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO
O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 54

Bod programu: 49.

Investiční dotace v oblasti sportu

Konzultant: Hala – odd. sportu a správy sportovních zařízení

Ferancová uvedla bod.

Hala reagoval na dotazy a doplnil, že je nutné upravit termín, od kdy je možné zahrnout uznatelné náklady pro čerpání dotace, a to od 1. 6. 2023. Příloha byla v tomto smyslu upravena.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyhlášení investičního dotačního programu dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

ihned zveřejnit dotační program na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města

T: 13. 6. 2023

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 55

Bod programu: 50.

Obecně závazná vyhláška, kterou se doplňuje OZV o zákazu konzumace alkoholických nápojů a žebrání na veřejných prostranstvích statutárního města Olomouce

Konzultanti: Vykydalová - OKCR, Satorová – odbor právní

Na stůl byla rozdána upravená příloha, tj. upravený návrh OZV. Konzultantky vysvětlily důvody úpravy. Materiál bude předložen ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se doplňuje OZV č. 4/2023 o zákazu konzumace alkoholických nápojů a žebrání na veřejných prostranstvích statutárního města Olomouce, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh obecně závazné vyhlášky na nejbližším ZMO

T: zasedání ZMO

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 56

Bod programu: 51.

Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje OZV o nočním klidu

Konzultanti: Vykydalová - OKCR, Satorová – odbor právní

Na stůl byla rozdána upravená příloha – upravený návrh vyhlášky. Satorová uvedla, že návrh byl konzultován s ministerstvem, které již odmítá akceptovat výjimky z nočního klidu pro dlouhodobé akce. Proto byly návrhy na výjimky v některých případech upraveny, termíny zkráceny. Návrh vyhlášky bude předložen ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje OZV č. 3/2023, o nočním klidu, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh obecně závazné vyhlášky na nejbližším ZMO

T: zasedání ZMO

O: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 57

Bod programu: 52.

Informace o činnosti kontrolního výboru

Materiál vzala rada města bez rozpravy na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 58

Bod programu: 52.1.

Změna ve složení kontrolního výboru

Materiál vzala rada města bez rozpravy na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 59

Bod programu: 53.

Stanovení termínu a návrh programu 4. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Návrh programu byl doplněn o body, které byly předloženy v den schůze rady města na stůl a vyškrtnut bod, který byl z dnešního jednání rady stažen. Dále bylo rozhodnuto, že bod Individuální dotace Olomouc region Card 2023 a bod Individuální dotace (oblast kultury)

bude předložen jako jeden bod s názvem Individuální dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu. Po těchto úpravách byl návrh programu odsouhlasen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. stanovila

- termín konání 4. zasedání ZMO: pondělí 5. června 2023 od 9:00 hodin

- místo konání 4. zasedání ZMO: Magistrát města Olomouce - velký zasedací sál, Hynaisova 10, Olomouc

3. souhlasí

s návrhem programu 4. zasedání ZMO dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 60

Bod programu: 54.

Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí finančních darů pro rezervu k rozvoji bytového fondu statutárního města Olomouce

3. souhlasí

s uzavřením Darovacích smluv na poskytnutí finančních darů dle příloh č. 1 - 3 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 61

Bod programu: 55.

Petice občanů obce Samotičky proti nerespektování územního plánu obce Samotičky stavebním úřadem Olomouc při schvalování staveb

Tajemník seznámil radu města s předmětem petice. RMO vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 62

Bod programu: 56.

Změna č. II Územního plánu Olomouc – pozastavení pořizování (staženo)

Konzultant: Černý, Lajčíková – ODÚR; Grasse – určený zastupitel

Grasse vysvětlil předložený návrh. Lajčíková za ODÚR vyjádřila názor, že po právní stránce s tím není ve shodě. Černý uvedl, že problematiku konzultoval i s KÚOK a vyjádřil se v tom smyslu, že ZMO nemůže pořizování změny pozastavit. Bylo navrženo společně záležitost znovu projednat a vyhodnotit, materiál byl stažen.

Bod programu: 57.

Soubor změn č. X Územního plánu Olomouc – rozdělení na část X/1 a část X/2

Konzultant: Černý, Lajčíková – ODÚR; Grasse – určený zastupitel

Pejpek okomentoval návrh, jedná se o nahrazení regulačních plánů územními studii.

Grasse vysvětlil, že tím dojde k urychlení procedury. Černý se k tomu vyjádřil z hlediska pořizovatele. Mimo jiné konstatoval, že dojde k navýšení finančních nákladů o cca 200 tis. Kč. Upozornil, že podkladový materiál na ZMO je nutné dopracovat a bude předložen až „na stůl“.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

návrh na rozdělení pořizování Souboru změn č. X Územního plánu Olomouc na dvě části, a to na Soubor změn č. X/1 a Soubor změn č. X/2 dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh na rozdělení pořizování Souboru změn č. X Územního plánu Olomouc na dvě části, a to na Soubor změn č. X/1 a Soubor změn X/2 dle důvodové zprávy, na jednání Zastupitelstva města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Grasse Pavel, Ing. arch., určený zastupitel

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 63

Bod programu: 58.

Předžalobní výzva

Konzultant: Kopecký – právní odbor

Pejpek informoval, že proběhlo jednání s cílem smírného vyřízení záležitosti, k tomu však nedošlo. Kopecký reagoval na dotazy a doplnil, že mu není jasné, co hodlá druhá strana žalovat. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

předžalobní výzvu dle přílohy důvodové zprávy

3. souhlasí

se zněním odpovědi dle důvodové zprávy

4. pověřuje

náměstka primátora Ing. arch. Tomáše Pejpka odpovědět dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 64

Bod programu: 59.

Různé – informace členů RMO

- informace o konání prohlídky území IV. etapy připravovaných protipovodňových opatření (plavba lodí): 9. 6. 2023 od 11 hodin.
- informace ke slavnostnímu otevření náplavky: 10. 6. 2023 od 10 hodin.
- Konečný (AK Konečný) informoval o dalších krocích ve věci sporu o osvětlení na Horním náměstí s Ing. arch. Šépkou. Bylo domluveno přerušení řízení, čímž došlo k získání prostoru dále s protistranou jednat.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 15:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 5. 2023

Zápis byl podepsán dne: 30. 5. 2023

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora