

USNESENÍ

z 16. schůze Rady města Olomouce, konané dne 25. 4. 2023

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Kontrola usnesení RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 25. 4. 2023 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 1.

2 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

změnu náležitosti smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OOL/7826/2022-OOLM, a to části pozemku parc. č. 185/330 ostatní plocha (dle GP parc. č. 185/330 ostatní plocha) o výměře 2 341 m², pozemku parc. č. 168/17 ostatní plocha o výměře 55 m² a pozemku parc. č. 2190 ostatní plocha o výměře 54 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce, spočívající ve změně reálné hodnoty převáděného majetku z částky 1 254 140,- Kč aktuální v roce 2022 na částku 1 480 530,- Kč aktuální v roce 2023 dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 2.

3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit darování částí pozemku parc.č. 601/10 ostatní plocha (dle GP pozemky parc. č. 601/36 o výměře 27 m² a parc. č. 601/37 o výměře 36 m²) v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, který je ve vlastnictví Olomouckého kraje, s právem hospodaření pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 93/1, parc. č. 93/27 a parc. č. 93/114, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., v rozsahu dle geometrických plánů, spočívající v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 605 Kč vč. DPH dle důvodové zprávy bod 2.1.

4. schvaluje

zřízení služebnosti na částech pozemků parc. č. 5/8 ostatní plocha a parc. č. 5/68 ostatní plocha, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc v rozsahu dle geometrického plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto obtíženého ve prospěch oprávněného společnosti CETIN a.s., spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.2.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 3.

4 Koordinace staveb SMOI a DPMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 4.

5 Veřejná zakázka č. 23065 - ZŠ Demlova - rekonstrukce střechy (1. a 2. etapa) - zahájení, komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 5.

6 Veřejná zakázka č. 23015 - Most U hájovny - rekonstrukce - zahájení, komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

- a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,
- b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 5.1.

7 Rozpočtové změny roku 2023

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2023

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2023 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2023 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 6.

8 Projekt „NXTLVL Parking“ – smlouva o partnerství

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

podepsání smlouvy o partnerství v projektu „NXTLVL Parking“

3. ukládá

primátorovi podepsat smlouvu o partnerství v projektu „NXTLVL Parking“

T: 23. 5. 2023

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Bod programu: 7.

9 Hřbitovy města Olomouce - "Úprava zpevněné plochy u krematoria"

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. vydává

souhlas k investiční akci - "Úprava zpevněné plochy u krematoria"

3. vydává

souhlas s čerpáním investičního fondu dle důvodové zprávy

4. pověřuje

ředitele příspěvkové organizace k realizaci investiční akce dle důvodové zprávy

5. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace HMO

T: 9. 5. 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 8.

10 Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – únor 2023

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 9.

11 Aktualizace návrhu rozpočtu příspěvkových organizací Moravské divadlo Olomouc a Moravská filharmonie Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizaci návrhu rozpočtu příspěvkových organizací Moravské divadlo Olomouc a Moravská filharmonie Olomouc dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 9. 5. 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 10.

12 Povolení výjimky - pěší zóna

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nesouhlasí

s povolením výjimky dle přílohy důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora
Bod programu: 11.

13 Zvláštní užívání komunikací

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici tř. Kosmonautů

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora
Bod programu: 12.

14 Předzahrádky

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení LUCERNA v ulici Dánská 5, Olomouc, v rozsahu 20,09 m² pro žadatele fu KAMEL CLUB s.r.o., V Hlinkách 11, 779 00 Olomouc, na dobu od 1.5. do 31.10. 2023.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ LA FÉE v ul. Ostružnická 13, Olomouc, v rozsahu 2,24 m² pro žadatele fu Café La Fée s.r.o., Karolíny Světlé 6, 779 00 Olomouc, na dobu od 10.5. do 31.10. 2023.

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení KAFE JAK LUSK v ulici tř. Svobody 4, Olomouc, v rozsahu 3,25 m² pro žadatele p. XXXXX, tř. Svobody 646/4, 779 00 Olomouc, na dobu od 10.5. do 31.10. 2023.

4. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BLUES ROCK CAFÉ v ulici Bořivojova 1, Olomouc, v rozsahu 27 m² pro žadatele píXXXXX, Černá cesta 9, 779 00 Olomouc, na dobu od 1.5. do 31.10. 2023.

5. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ 87 v ulici 1. máje 29, Olomouc, v rozsahu 3 m² pro žadatelku pí XXXXX, I. máje 868/29, 779 00 Olomouc, na dobu od 10.5. do 31.10. 2023.

6. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení MR. POKE v ul. tř. Svobody 24, Olomouc, v rozsahu 20 m² pro žadatele fu Mr. Sushito Czech, s.r.o., Lučina 6, 739 39 Lučina, na dobu od 10.5. do 31.10. 2023.

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora
Bod programu: 13.

15 "Šantova - rekonstrukce kanalizace a komunikace" - Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem přípravy pro uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory dle bodu 4 DZ

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 14.

16 Obnova dětských hřišť a sportovišť na rok 2024

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

další postup přípravy dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru investic zařadit v roce 2024 částku 650.000,- Kč do rozpočtu odboru investic na pořízení realizačního projektu volejbalového hřiště pro KMČ Chomoutov

T: srpen 2024

O: vedoucí odboru investic

4. ukládá

prověřit možnost umístění hřiště ve Chválkovicích

T: 27. 6. 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 15.

17 Školské rady - jmenování zástupců zřizovatele

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. jmenuje

zástupce zřizovatele do školských rad dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení jmenované zástupce a ředitele škol

T: 9. 5. 2023

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 16.

**18 Výsledky konkursních řízení - jmenování ředitelů
příspěvkových organizací - škol**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. jmenuje

ředitele Základní školy a Mateřské školy Olomouc, Demlova 18 dle části A) důvodové zprávy

3. jmenuje

ředitele Základní školy Olomouc, Zeyerova 28, dle upravené části B) důvodové zprávy

4. jmenuje

ředitele Základní školy Olomouc, Stupkova 16, dle upravené části C) důvodové zprávy

5. ukládá

informovat uchazeče/uchazečky o přijatém usnesení

T: 9. 5. 2023

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 17.

19 Fakultní základní škola Hálkova - návrh na organizační změnu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem ředitelky Fakultní základní školy Olomouc, Hálkova 4, na organizační změnu dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

T: 9. 5. 2023

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora
Bod programu: 18.

20 Změna platového výměru ředitele příspěvkové organizace - školy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se změnou platového výměru ředitele základní školy a ředitelky mateřské školy dle důvodové zprávy s účinností od 1. 4. 2023

3. ukládá

informovat ředitele a ředitelku o přijatém usnesení

T: 9. 5. 2023

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora
Bod programu: 19.

21 Lampy Horní náměstí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. pověřuje

náměstka primátora Ing. arch. Tomáše Pejпка jednáním s doc. Ing. akad. arch. Janem Šépkou postupem dle variant 2.1., 2.2., s prioritou varianty 2.2., dle důvodové zprávy.

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora
Bod programu: 20.

22 Městské bytové domy Olomouc, Jižní a.s. a Městské bytové domy Olomouc, Jiráskova a.s. – převzetí jmění

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle důvodové zprávy

3. souhlasí

s Projektem převodu jmění společnosti Městské bytové domy Olomouc, Jižní a.s. na akcionáře dle přílohy 1 důvodové zprávy a jeho zveřejněním

4. souhlasí

s Projektem převodu jmění společnosti Městské bytové domy Olomouc, Jiráskova a.s. na akcionáře dle přílohy 2 důvodové zprávy a jeho zveřejněním

5. ukládá

primátorovi statutárního města Olomouc podepsat oba Projekty převodu jmění

T: 25. 4. 2023

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 21.

23 Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Přichystalova 62, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1a)
- b) Černá cesta 17, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1b)
- c) Černá cesta 19, Olomouc, č.b. 5, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1c)
- d) U Letiště 10, Olomouc, č.b. 10, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1d)
- e) Přichystalova 62, Olomouc, č.b. 30, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1e)
- f) Horní náměstí 20, Olomouc, č.b. 3, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1f)
- g) Holická 51, Olomouc, č.b. 23, o velikosti 2+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1g)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

XXXXX, XXXXX, 8. května 36, Olomouc

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Synkova 4, Olomouc

Moravské divadlo Olomouc, Horní náměstí 20, Olomouc

XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc

XXXXX, U letiště 2, Olomouc
XXXXX, U letiště 2, Olomouc
XXXXX, U letiště 4, Olomouc
XXXXX, U letiště 6, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 19, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 29, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Školní 1, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Topolová 2, Olomouc - do 31.10.2023

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 31.10.2023

XXXXX, Holečkova 9, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc – byt pro seniory – na 3 měsíce

XXXXX, Balbínova 5, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 5 a, b, c, d)

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Náves Svobody 41, Olomouc na dobu určitou 1 rok při sazbě nájemného 26,30 Kč/m²/měsíc s RC Heřmánek, z.s.

dle upravené důvodové zprávy bod 2)

4. souhlasí

s umístěním místa podnikání pro XXXXX, Rumunská 11, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 3)

5. nevyhovuje

žádosti o rozšíření subjektu na straně nájemce o XXXXX, byt č. 4, Přichystalova 62, Olomouc, dle důvodové zprávy bod 4)

6. schvaluje

rozsah investičních akcí dle varianty 2/

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 22.

24 Rodinná politika SMOI – darovací smlouvy organizacím

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

darování vybavení neziskovým organizacím, dle důvodové zprávy a Přílohy č. 1

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 23.

25 Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – BPS, dle bodu 1. písm. a) důvodové zprávy

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 24.

26 Změny v komisích

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. jmenuje

členkou KMČ č. 20 Povel paní Romanu Spáčilovou

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 25.

27 Různé

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s nominacemi na státní vyznamenání pro prof. PhDr. Josefa Jařaba, CSc. a prof. MUDr. Karla Indráka, DrSc.

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 26.

V Olomouci 26. 4. 2023

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora