# OLOMOUC

# ÚZEMNÍ PLÁN

## ▶ SOUBOR ZMĚN Č. X ◀

LEGENDA

HRANICE A OZNAČENÍ ROZVOJOVÉ PLOCHY / KORIDORU DOTČENÉHO ZMĚNOU S PŘEDPOKLÁDANÝM ZÁBOREM ZPF NEBO PUPFL

00/000 X
- VZTAŽNÝ BOD KÓDU
- OZNAČENÍ LOKALITY
- OZNAČENÍ PLOCHY V DANÉ LOKALITĚ
- OZNAČENÍ DRUHU PLOCHY PODLE VÝZNAMU

PLOCHY PODLE VÝZNAMU

DRUH PLOCHY PODLE VÝZNAMU JE URČEN KÓDEM PLOCHY, A TO POMOCÍ PÍSMENE NA POSLEDNÍM MÍSTĚ KÓDU:

S = PLOCHA STABILIZOVANÁ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
P = PLOCHA PŘESTAVBY
R = PLOCHA REKULTIVACE
N = PLOCHA STABILIZOVANÁ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
K = PLOCHA PRO ZMĚNU VYUŽITÍ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
Z = PLOCHA ZASTAVITELNÁ

PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF A PUPFL

- ZÁBOR ZPF I. NEBO II. TŘÍDY OCHRANY – PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY/KORIDORY NAD RÁMEC PLATNÉHO ÚP
- ZÁBOR ZPF I. NEBO II. TŘÍDY OCHRANY – PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY/KORIDORY PLATNÉHO ÚP, KDE DOCHÁZÍ KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ
- ZÁBOR ZPF III., IV. NEBO V. TŘÍDY OCHRANY – PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY/KORIDORY NAD RÁMEC PLATNÉHO ÚP
- ZÁBOR ZPF III., IV. NEBO V. TŘÍDY OCHRANY – PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY/KORIDORY PLATNÉHO ÚP, KDE DOCHÁZÍ KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ
- ZÁBOR PUPFL – PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY/KORIDORY NAD RÁMEC PLATNÉHO ÚP
- ZÁBOR PUPFL – PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY/KORIDORY PLATNÉHO ÚP, KDE DOCHÁZÍ KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA OLOMOUCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (AKTUALIZOVANÁ SOUBOREM ZMĚN Č. X)
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZRUŠENO

PLOCHY FOND

- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND I. TŘÍDY OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND II. TŘÍDY OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND III. TŘÍDY OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND IV. TŘÍDY OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND V. TŘÍDY OCHRANY
- POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

3.11.00/B
- HRANICE A KÓDY BPEJ VČETNĚ UVEDENÍ TŘÍDY OCHRANY ZPF
- INVESTICE DO PŮDY – PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ NA LOKALITY

- ROZHRANÍ LOKALIT
- 00 KÓD PODOBLASTI NEBO KORIDORU ÚZEMNÍ REZERVY – ZRUŠENO

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- OLOMOUC – HRANICE OBCE A JEJÍ NÁZEV
- k.ú. POVEL – HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV
- POLOHOPIS – DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA

SCHÉMA ROZVRŽENÍ LOKALIT




| | |
|---|---|
| LOKALITA 01: HISTORICKÉ JÁDRO | LOKALITA 17: ČERNOVÍR-STŘELNICE |
| LOKALITA 02: MASARYKOVA – ROZŠÍŘENÉ CENTRUM | LOKALITA 18: CHOMOUTOV |
| LOKALITA 03: KOSMONAUTŮ-JIH | LOKALITA 19: TÝNEČEK |
| LOKALITA 04: TŘÍDA SVOBODY – ŘÍŽENICKÁ ČTVRŤ | LOKALITA 20: DROŽDÍN |
| LOKALITA 05: LEGIONÁŘSKÁ, ŠIBENÍK A HEJČÍN | LOKALITA 21: SVATÝ KOPEČEK |
| LOKALITA 06: LAZCE | LOKALITA 22: RADÍKOV |
| LOKALITA 07: KLÁŠTERNÍ HRADISKO A ČERNOVÍR | LOKALITA 23: LOŠOV |
| LOKALITA 08: ČERNOVÍRSKÝ LES | LOKALITA 24: HOLICE-VÝCHOD |
| LOKALITA 09: CHVÁLKOVICE, PAVLOVIČKY A BĚLIDLA | LOKALITA 25: NOVÝ DVŮR |
| LOKALITA 10: HODOLANY A ROLSBERK | LOKALITA 26: KALIŠTĚ |
| LOKALITA 11: HOLICE | LOKALITA 27: NEMILANY A NOVÉ SADY-JIH |
| LOKALITA 12: NOVÝ SVĚT A ŠLECHTITELŮ | LOKALITA 28: SLAVONÍN |
| LOKALITA 13: POVEL, SLAVONÍN-SEVER A NOVÉ SADY-SEVER | LOKALITA 29: NEDVĚZÍ |
| LOKALITA 14: TABULOVÝ VRCH A NOVÁ ULICE | LOKALITA 30: TECHNOPARK |
| LOKALITA 15: NĚŘEDÍN A CIHELNA | LOKALITA 31: TOPOLANY |
| LOKALITA 16: PRAŽSKÁ A ŘEPČÍN | |

0 100 200 500 1000 1700 m

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

| | |
|---|---|
| Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:<br>**Zastupitelstvo města Olomouce** | |
| Datum nabytí účinnosti změny územního plánu: | |
| Pořizovatel:<br>**Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje** | |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele:<br>Ing. Marek Černý, vedoucí Odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce | |

| | |
|---|---|
| Objednatel:<br>**Statutární město Olomouc, Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc** | |
| Zpracovatel:<br>**kresl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno** | |
| Garant projektu:<br>doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., ČKA 02672 | |
| Zpracovatelský tým:<br>doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., Ing. arch. Jiří Kresl, Ing. arch. Bohuš Zoubek, Ing. arch. Jan Špálit, Mgr. Edit Nazarej, Mgr. Ondřej Hrejsemnou | kresl kynčl architekti s.r.o.<br>Šumavská 416/15, 602 00 Brno<br>tel.: +420 541 592 134<br>www.kresl-kynel.com |

| | |
|---|---|
| Název akce:<br>**ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC**<br>SOUBOR ZMĚN Č. X – NÁVRH PRO SJ | Datum: 07 / 2022<br>Formát: 2 x (1000 x 1524 mm)<br>Číslo zakázky: 00222_Z10 |
| Název výkresu:<br>VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU | Měřítko: 1 : 10 000<br>Číslo výkresu: Z10/II/03 |