

USNESENÍ

z 128. schůze Rady města Olomouce, konané dne 10. 10. 2022

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Kontrola usnesení RMO (včetně kontroly úkolů se čtvrtletním plněním)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení:

- k termínu plnění 10. 10. 2022 dle části A) důvodové zprávy

- s termínem plnění čtvrtletně dle části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle části A) a B) důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

část 3 bodu č. 39 usnesení RMO ze dne 8. 4. 2019 týkající se Integrované strategie ITI Olomoucké aglomerace dle části B) důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 1.

2 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

- záměr prodat spoluvlastnický podíl k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 65/100: jednotky č. 419/3, byt, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (pozemek je ve vlastnictví jiné osoby) se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 756/22821, panu XXXXX, Olomouc za kupní cenu celkem ve výši 313.490,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 196.352,- Kč a částka ve výši 117.138,- Kč bude doplatek kupní ceny, a současně

- záměr uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě ke spoluvlastnickému podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 35/100: jednotky č. 419/3, byt, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se

spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 756/22821; a ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 756/22821 k pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, s panem XXXXX, Olomouc, to vše za kupní cenu celkem ve výši 176.338,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 110.448,- Kč a částka ve výši 65.890,- Kč bude doplatek kupní ceny, dosud ve vlastnictví Družstva Olomouc, Jižní dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 18. 7. 2022, bod č. 2, část 8 ve věci schválení

- prodeje spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 65/100: jednotky č. 419/3, byt, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (pozemek je ve vlastnictví jiné osoby) se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 756/22821, a to podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 65/100 k jednotce paní XXXXX, Olomouc a podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 65/100 k jednotce panu XXXXX, Olomouc za kupní cenu celkem ve výši 313.490,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 196.352,- Kč a částka ve výši 117.138,- Kč bude doplatek kupní ceny, a současně

- uzavření budoucí kupní smlouvy ke spoluvlastnickému podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 35/100: jednotky č. 419/3, byt, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 756/22821, a to podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 35/100 k jednotce s paní XXXXX, Olomouc a podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 35/100 k jednotce s panem XXXXX, Olomouc, a ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 756/22821 k pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, a to podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 756/22821 k pozemku s paní XXXXX, Olomouc, a podílu o velikosti id. 1/2 ze spoluvlastnického podílu o velikosti id. 756/22821 k pozemku s panem XXXXX, Olomouc, to vše za kupní cenu celkem ve výši 176.338,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 110.448,- Kč a částka ve výši 65.890,- Kč bude doplatek kupní ceny, dosud ve vlastnictví Družstva Olomouc, Jižní dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

- prodej spoluvlastnického podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 65/100: jednotky č. 419/3, byt, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (pozemek je ve vlastnictví jiné osoby) se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 756/22821, panu XXXXX, Olomouc za kupní cenu celkem ve výši 313.490,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 196.352,- Kč a částka ve výši 117.138,- Kč bude doplatek kupní ceny, a současně

- uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě ke spoluvlastnickému podílu k jednotce vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podílu o velikosti id. 35/100: jednotky č. 419/3, byt, v domě č. p. 419, Topolová 1, na pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc se spoluvlastnickým podílem na společných částech předmětné nemovité věci o velikosti id. 756/22821; a ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 756/22821 k pozemku parc. č. 812/20 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, s panem XXXXX, Olomouc, to vše za kupní cenu celkem ve výši 176.338,- Kč, přičemž část kupní ceny byla již uhrazena formou akontace ve výši 110.448,- Kč a částka ve výši 65.890,- Kč bude doplatek

kupní ceny, dosud ve vlastnictví Družstva Olomouc, Jižní,
a to vše s odůvodněním odchylky kupní ceny od ceny obvyklé dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

4. bere na vědomí

předloženou žádost paní XXXXX o splátkový kalendář při doplatku kupní ceny ve výši 81.494,- Kč ve 40 splátkách dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

5. ukládá

odboru majetkoprávnímu dále jednat s paní XXXXX o délce splátek a o podmínkách převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

T: prosinec 2022

O: vedoucí odboru majetkoprávního

6. schvaluje

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 273 ostatní plocha o výměře 4 m² a parc. č. 282/1 ostatní plocha o výměře 21 m², vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

7. schvaluje

pacht pozemků parc. č. 1114/2 ostatní plocha o výměře 13 m² a parc. č. 1220/3 ostatní plocha o výměře 5 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc panu XXXXX a paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

8. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002346 /2016/Plh ze dne 14. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 3 uzavřené se společností AGRA Chválkovice, spol. s r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Droždín, k. ú. Hodolany, k. ú. Chválkovice, k. ú. Pavlovičky a k. ú. Černovír, vše obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 228/6 o výměře 571 m², parc. č. 228/23 o výměře 1831 m² a parc. č. 228/30 o výměře 469 m², vše orná půda, a části pozemku parc. č. 228/16 orná půda o výměře 120 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z předmětu pachtu a v rozšíření předmětu pachtu o pozemek parc. č. 228/21 orná půda o výměře 5683 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

9. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 9 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Politických vězňů, který je součástí pozemku parc. č. st. 574/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Neředín, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

10. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 130 m² v objektu č.p. 439, tech. vyb., ul. Řezáčova, která je součástí pozemku parc. č. st. 551 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Lazce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

11. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 11 m² v budově č.p. 911, tech. vyb., ul. Kmochova, která je součástí pozemku parc. č.st. 1066/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského

469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

12. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 143 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Handkeho, který je součástí pozemku parc. č.st. 1107 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

13. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 115 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Voskovcova, název zdroje Teichmannova, který je součástí pozemku parc. č.st. 926 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

14. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 197 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Janského, který je součástí pozemku parc. č.st. 633 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Povel, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

15. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 25 m² v objektu č.p. 137, tech. vyb., ul. Černá cesta, která je součástí pozemku parc. č.st. 259 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

16. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 17 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Mošnerova, který je součástí pozemku parc. č.st. 1303 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

17. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 127 m² v objektu č.p. 66, tech. vyb., ul. Vojanova 24, který je součástí pozemku parc. č.st. 1370 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

18. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 12 m² v objektu č.p. 1235, obč.vyb., ul. Kosmonautů 10a, který je součástí pozemku parc. č.st. 1151/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

19. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 8 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Starého, který je součástí pozemku parc. č.st. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú.

Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

20. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 78 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Přichystalova, který je součástí pozemku parc. č.st. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

21. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 110 m² v objektu č.p. 575, tech. vyb., ul. Zelená 1, který je součástí pozemku parc. č.st. 970 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Neředín, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.15.

22. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 18 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Werichova, který je součástí pozemku parc. č.st. 925 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

23. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 150 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Družební, který je součástí pozemku parc. č.st. 1130 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.17.

24. schvaluje

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 111 m² v objektu bez č.p./č.e., obč. vyb., ul. Vrchlického, který je součástí pozemku parc. č.st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.18.

25. schvaluje

uhrazení částky ve výši 1.000,- Kč paní XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 3.19.

26. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80 a splaškové tlakové kanalizace DN 80 na pozemku parc. č. 395/27 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, se společností Cukrovar Vrbátky a.s., dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

27. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80 a splaškové tlakové kanalizace DN 80 na pozemku parc. č. 395/27 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, se společností Cukrovar Vrbátky a.s., dle

důvodové zprávy bod č. 4.2.

28. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-IM/BDS/002332/2015/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a panem XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

29. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-IM/BDS/002666/2018/Hrb uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a manžely XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

30. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-IM/BDS/002979/2017/Hrb uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a manžely XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

31. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/000320/2018/Hrb uzavřené se společností Waldorfská základní škola a mateřská škola Olomouc s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

32. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. OMAJ-SMV/BVB/000330/2018/Val ze dne 27. 2. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 10. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 26. 5. 2022, uzavřené se společností Waldorfská základní škola a mateřská škola Olomouc s.r.o., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu služebnosti z 31. 8. 2022 na 31. 8. 2024 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti z 31. 12. 2022 na 31. 12. 2024 dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

33. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. OMAJ-SMV/BVB/002042/2018/Opl ze dne 9. 7. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 10. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 15. 8. 2022, uzavřené se společností Waldorfská základní škola a mateřská škola Olomouc s.r.o., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu služebnosti z 31. 8. 2022 na 31. 8. 2024 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti z 31. 12. 2022 na 31. 12. 2024 dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

34. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. OMAJ-SMV/BVB/000328/2018/Val ze dne 27. 2. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 10. 2018, uzavřené se společností Waldorfská základní škola a mateřská škola Olomouc s.r.o., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu služebnosti z 20. 10. 2022 na 20. 10. 2024 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti z 20. 2. 2023 na 20. 2. 2025 dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

35. revokuje

usnesení RMO ze dne 28. 3. 2022, bod programu č. 2, bod 5.17. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 208/21 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec

Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

36. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 208/21 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

37. revokuje

usnesení RMO ze dne 29. 9. 2020 bod programu č. 2, bod č. 7. 10. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 735/27 ostatní plocha a parc. č. 846/1 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

38. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 735/27 ostatní plocha a parc. č. 846/1 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

39. revokuje

usnesení RMO ze dne 11. 10. 2021 bod programu č. 2, bod č. 6. 3. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 437/1, parc. č. 607/48, parc. č. 866, parc. č. 938/3, parc. č. 1062/51, parc. č. 1062/60 a parc. č. 1130, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

40. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 437/1, parc. č. 607/48, parc. č. 866, parc. č. 938/3, parc. č. 1062/51, parc. č. 1062/60 a parc. č. 1130, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

41. schvaluje

skončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1117/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., dohodou dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 2.

3 Rozpočtové změny roku 2022

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 3.

4 Návrh forem osvobození v OZV za užívání veřejného prostranství - parkovací místa

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 4.

5 Petice za rozšíření osvobození a úlev v OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně návrhu odpovědi organizátorům petice

2. doporučuje zastupitelstvu města

nevyhovět návrhu petentů na změnu OZV

3. doporučuje zastupitelstvu města

uložit EO odpovědět petentům

4. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánu Bačákovi předložit petici na zasedání Zastupitelstva města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 5.

6 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 72 ostatní plocha v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc v rozsahu geometrického plánu ve vlastnictví statutárního města Olomouc jakožto povinného ve prospěch oprávněného společnosti ČEZ Distribuce a.s., spočívající v uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu ve výši 1000 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

převod plynárenského zařízení (plynovod ocel DN 200, plynovod PE dn 225, plynovod ocel DN 200) na pozemku 413/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, které je ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 100 Kč dle důvodové zprávy bod 2.1.

4. schvaluje

úhradu nákladů ze strany statutárního města Olomouce, jako stavebníka, za zřízení budoucí služebnosti umístění a provozování vedení telekomunikačních kabelů na části pozemku parc. č. 959/16 v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc o celkové výměře dotčené plochy cca 462 m², ve vlastnictví společnosti TRNY s.r.o., jako budoucího povinného a ve prospěch České republiky – Ministerstva obrany ČR, zastoupeným Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem, jako budoucího oprávněného, na dobu neurčitou a za cenu obvyklou dle norem statutárního města Olomouce k oceňování služebností dle důvodové zprávy bod 2.2.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 6.

7 Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – cyklostezka Holice 2. etapa

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 8993772/0800

T: říjen 2022

O: vedoucí ekonomického odboru

3. ukládá

zajistit plnění povinností dle části B.1 důvodové zprávy

T: říjen 2022

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

4. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-7 dle části B.2 důvodové zprávy

T: říjen 2022

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

5. ukládá

zajistit plnění povinnosti č. 8 dle části B.2 důvodové zprávy

T: říjen 2022

O: vedoucí ekonomického odboru

6. ukládá

zajistit plnění povinnosti č. 8-10 dle části B.2 důvodové zprávy

T: říjen 2022

O: vedoucí odboru investic

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 7.

8 Veřejná zakázka č. 22092 - Stavební úpravy Hauenschildova paláce v Olomouci - projektová dokumentace (OPAKOVÁNÍ) - zrušení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. vylučuje

v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb. účastníka výše uvedeného zadávacího řízení dle důvodové zprávy,

3. ruší

v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. zadávací řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 8.

9 Veřejná zakázka č. 22113 - Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektech statutárního města Olomouc - zahájení, komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 8.1.

10 Veřejná zakázka č. 22084 - Organizační a odborné zajištění architektonicko - krajinářské soutěže - III. etapu protipovodňových opatření - zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 8.2.

11 Jihoslovanské mauzoleum 3.etapa - poskytnutí dotace Ministerstva obrany

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle varianty B

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 9.

12 Aktualizace SR MAP - souhlas zřizovatele a příprava projektů ZŠ pro IROP 2021-2027

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

se zařazením investičních priorit do Strategického rámce MAP dle důvodové zprávy a dle

přílohy č. 1 důvodové zprávy

2. souhlasí

s postupem přípravy projektů ZŠ a podáním žádosti o dotaci do individuální výzvy IROP 2021-2027 dle DZ

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora
Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 10.

13 Bezúplatný převod majetku - ZŠ Mozartova

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se Smlouvou o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Olomouc, Mozartova 48 dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

předložit Smlouvu o bezúplatném převodu majetku příspěvkové organizaci Základní škola Olomouc, Mozartova 48 na jednání Zastupitelstva města Olomouce

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru školství

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Smlouvu o bezúplatném převodu majetku příspěvkové organizaci Základní škola Olomouc, Mozartova 48 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 11.

14 Změna platového zařazení ředitelek mateřských škol

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu platového zařazení ředitelek mateřských škol dle důvodové zprávy

3. schvaluje

Dodatek č. 6 Předpisu pro stanovení platů, příplatků a odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

T: říjen 2022

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 12.

15 Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací - škol dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele škol

T: říjen 2022

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 13.

16 Darovací smlouva - ocenění v soutěži "O keramickou popelnici"

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou darovací smlouvu

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem darovací smlouvy

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 14.

17 Návrh 6. komunitní plánu sociálních služeb Olomoucka

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s předloženým návrhem 6. komunitního plánu sociálních služeb Olomoucka na období let 2023 - 2025, dle důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

6. komunitní plán sociálních služeb Olomoucka na období let 2023 – 2025

4. ukládá

předložit k projednání a schválení 6. komunitní plán sociálních služeb Olomoucka na období let 2023 - 2025 na nejbližším zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 15.

18 Programové dotace odboru sociálních věcí na rok 2023

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyhlášení Programů, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

zveřejnit dotační programy na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města v časovém harmonogramu dle důvodové zprávy

T: listopad 2022

O: vedoucí odboru sociálních věcí

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 16.

19 Harmonogram přípravy Konceptce prevence kriminality města Olomouce na období 2023 - 2027

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu a upravenou přílohu č. 1

2. souhlasí

s předloženým postupem tvorby Konceptce prevence kriminality města Olomouce na období 2023 – 2027

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 17.

20 Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytů zvláštního určení dle bodu 1 písm. a) – b) a dle bodu 2 důvodové zprávy

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 18.

21 Nařízení, kterým se doplňuje nařízení, kterým se vydává tržní řád.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. vydává

nařízení, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 7/2013, kterým se vydává tržní řád, ve znění nařízení SMOI č. 4/2020, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 7/2013, kterým se vydává tržní řád dle upravené přílohy č. 1 Důvodové zprávy

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 19.

22 Darovací smlouvy - rezerva k rozvoji bytového fondu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí finančních darů pro rezervu k rozvoji bytového fondu statutárního města Olomouce

3. souhlasí

s uzavřením Darovacích smluv na poskytnutí finančních darů dle příloh č.1 - 8 důvodové zprávy

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 20.

23 Organizační záležitosti - "Vnitřní předpis o řízení rizik na Magistrátu města Olomouce"

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

"Vnitřní předpis o řízení rizik na Magistrátu města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 15. 10. 2022

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 21.

24 Owensboro - Darovací smlouva

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. pověřuje

náměstka primátora, doc. PhDr. Karla Konečného, CSc. udělením souhlasu k podpisu Darovací smlouvy dle důvodové zprávy

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 22.

25 Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

jako auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2022 společnost AUDIT TEAM, s. r. o., oprávnění č. 536, Jeremenkova 1211/40b, 779 00 Olomouc, IČ 294 53 11

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy

T: říjen 2022

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 23.

**Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce**

**Mgr. Matouš Pelikán v. r.
náměstek primátora**