

# ZÁPIS

## ze 127. schůze Rady města Olomouce, konané dne 26. 9. 2022

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Major, Bačák, Kolářová, Záleská, Pelikán (přítomen do 10:00 hodin), Konečný
neuvolnění členové rady města	Feranec, Tichý, Giacintov, Holpuch
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Štědrá Hladíková, Sedláková

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

### PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Bytové záležitosti
-	4.	Jihoslovenské mauzoleum 3. Etapa – poskytnutí dotace Ministerstva obrany (staženo)
4	5.	ZŠ Demlova – rekonstrukce střech – Rozhodnutí o poskytnutí dotace NPO
5	6.	Rozpočtové změny roku 2022
6	7.	Projekt Odpadového centra Olomouc
7	8.	Analýza kapacit mateřských a základních škol
8	9.	Označení provozoven v městské památkové rezervaci Olomouc a jejím ochranném pásmu – schválení dotace
9	10.	Hospodaření s energií v budovách SMOI
10	11.	Moravské divadlo Olomouc – souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu organizace
11	12.	Metodický pokyn k inventarizaci majetku a závazků závazný pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení) – zrušení
12	13.	Změna dohody o udělení souhlasu s umístěním staveb závor na předmětu

		pachtu
13	14.	Městská tržnice – hodnotící zpráva a další rozvoj
14	15.	Převod práv k projektové dokumentaci
15	16.	Fond pomoci olomouckým dětem – návrh účelových finančních darů
16	17.	Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – škol, Smlouva o bezúplatném převodu majetku, Smlouva o výpůjčce
17	18.	Dodatek č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť
18	19.	Dodatek č. 2 ke smlouvě na dodání dopravního automobilu
19	20.	Uzavírání smluv o nájmu movitých věcí v majetku odboru ochrany a smluv o Poskytování služeb jednotek požární ochrany SMOI
20	21.	Koncepce zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026
21	22.	Kontrola hospodaření MDO v roce 2021
22	23.	Veřejná zakázka č. 22129 – Azylový dům pro muže 1. NP – oprava sociálních zařízení a napojení kanalizační přípojky – přímé zadání
23	24.	Petice za vystěhování ukrajinských spolubydlících – Černá cesta
24	25.	Koncepce vánoc na tržnici
25	26.	Plavecký stadion - revitalizace areálu, Aquapark - projekty
-	27.	Petice za rozšíření osvobození a úlev v OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (staženo)
26	28.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
27	29.	Pojmenování ulice
28	30.	Rozpracování usnesení a podnětů z diskuse z 24. zasedání ZMO konaného 5. 9. 2022
29	31.	Zahraniční služební cesta
30	32.	Prodej vozidla
-	33.	Organizační záležitosti (staženo)
31	34.	Zahraniční služební cesta Srbsko
-	35.	Různé – informace členů RMO

o o o

127. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 11 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

### **Kontrola usnesení RMO**

Primátor uvedl bod a ponechal jeho projednání na dotazy. Jelikož k materiálu žádné dotazy nebyly, byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 26. 9. 2022 dle důvodové zprávy

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

### **3. vypouští ze sledování**

- část 3 bodu č. 11 usnesení RMO ze dne 21. 7. 2015 týkající se Lošov, Hliník - převzetí majetku
- část 3 bodu č. 6 usnesení RMO ze dne 13. 6. 2022 týkající se Dohody o poskytování Cash - poolingů
- část 4 bodu č. 43 usnesení RMO ze dne 14. 3. 2022 týkající se Plaveckého stadionu - rekonstrukce, provozní záležitosti

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

#### **Majetkoprávní záležitosti**

Konzultanti: Křížková, Kašpárková – odbor majetkoprávní

Pelikán provedl materiál po jednotlivých bodech. Diskuse byla vedena pouze u jednoho bodu:

Bod č. 2.3.) – změna smlouvy o nájmu nebytových prostor

Pelikán celý případ okomentoval. Konstatoval, že komise doporučuje trvat na původním usnesení, které obsahovalo prodloužení doby nájmu do 1. 5. 2032 a změnu výše nájemného. Pelikán navrhoval variantu, kdy bude prodloužena doba nájmu a nájemné bude ponecháno v původní výši.

O obou variantách byla vedena diskuse. Po jejím skončení byl bod z projednávání stažen s tím, že má být vyhotoven seznam prostor pro gastro a kulturu, které město pronajímá a poté bude celá problematika řešena komplexně.

Ostatní body materiálu byly projednány bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr darovat části pozemku parc. č. 614/27 ostatní plocha (dle GP díly „b“ a „d“) o celkové výměře 72 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

#### **2. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 71 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

#### **3. schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 616/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 616/10 ostatní plocha) o výměře 185 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

#### **4. schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 390/9 zahrada (dle GP parc. č. 390/9 zahrada o výměře 1480 m<sup>2</sup>) v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

#### **5. schvaluje**

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002531/2016/PIh ze dne 14. 9. 2016, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Nedvězí u Olomouce, k. ú. Nemilany a k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 689/19 o výměře 342 m<sup>2</sup> a parc. č. 689/20 o výměře 156 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha v k.

ú. Nemilany, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

#### **6. schvaluje**

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002358/2016/Kol ze dne 14. 9. 2016 ve znění dodatků č. 1 – č. 3, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany, v k. ú. Droždín, k. ú. Hodolany, k. ú. Holice u Olomouce, k. ú. Chválkovice, k. ú. Týneček, k. ú. Černovír, vše obec Olomouc, a v k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 289/1 o výměře 66061 m<sup>2</sup> a parc. č. 290/1 o výměře 69668 m<sup>2</sup>, vše trvalý travní porost v k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

#### **7. uděluje**

Ředitelství silnic a dálnic ČR souhlas s umístěním objektu „SO 808 Vegetační úpravy“ na části pozemku parc. č. 802 ostatní plocha v k. ú. Křelov, obec Křelov – Břuchotín v rámci stavby „D35 3508.2 Křelov – Slavonín, 2. etapa, zak. č. 200083“ za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

#### **8. schvaluje**

nájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 284,30 m<sup>2</sup> v 1. NP a 1. PP budovy č. p. 424, bydlení, Horní náměstí č. o. 23, která je součástí pozemku parc. č. st. 375/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc spolku Occupé, z. s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

#### **9. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej části pozemku parc. č. 232/15 ostatní plocha (dle GP parc. č. 232/16 ostatní plocha) o výměře 28 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 232/6 ostatní plocha, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc společnosti SOCHAŘI, v.o.s. za kupní cenu ve výši 104 100,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

#### **10. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej pozemku parc. č. 1177/5 ostatní plocha v k. ú. Řepčín, obec Olomouc společnosti KM-PRONA, a.s. za kupní cenu ve výši 360 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

#### **11. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej pozemku parc. č. 253/2 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc do společného jmění manželů XXXXX za kupní cenu ve výši 131 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

#### **12. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti paní XXXXX o prodej pozemku parc. č. 253/2 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

#### **13. schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/003070/2017/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Nová Lazecká s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

#### **14. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80 a tlakové splaškové kanalizace PE100 DN 50 na pozemku parc. č. 195 ostatní plocha v k. ú. Droždín, obec Olomouc, s paní XXXXX, jako budoucím dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

**15. schvaluje**

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80 a tlakové splaškové kanalizace PE100 DN 50 na pozemku parc. č. 195 ostatní plocha v k. ú. Droždín, obec Olomouc, s paní XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

**16. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/003417/2017/Hrb mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím kupujícím a společností Kaufland Česká republika v. o. s. jako budoucím prodávajícím dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

**17. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/002809/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Office Park Šantovka s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

**18. schvaluje**

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s přeložkou veřejného osvětlení na pozemek parc. č. 134/6 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc se Správou železnic, státní organizace, dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

**19. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/002670/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Simplon Invest alfa s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

**20. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na stavby jednotné kanalizace DN 400 a DN 300 a vodovodu DN 150 se společností FLORA DEVELOPMENT, a.s. a společností NOVÁ SLADOVNA, a.s. jako prodávajícími a statutárním městem Olomouc jako kupujícím, za kupní cenu 2.420,- Kč včetně DPH dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

**21. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1923/1 a parc. č. 1923/12, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 583/6 ostatní plocha a parc. č. 583/11 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouce ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**22. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1923/1 a parc. č. 1923/12, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 583/6 ostatní plocha a parc. č. 583/11 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouce ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**23. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1209/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

**24. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1209/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

**25. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

**26. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

**27. revokuje**

usnesení RMO ze dne 25. 11. 2019, bod programu č. 3., bod č. 6.10. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**28. revokuje**

usnesení RMO ze dne 25. 11. 2019, bod programu č. 3., bod č. 6.10. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**29. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.1.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**30. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.1.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**31. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.2.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**32. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.2.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a

parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

### **Bytové záležitosti**

Konzultanti: Zelenka – ředitel SNO, a. s.

V důvodové zprávě došlo k úpravě u jedné z žadatelek, které byla přesunuta do části, kde jsou schvalovány nájemní smlouvy na městské byty. Žadatelce byla nájemní smlouva prodloužena o 3 měsíce.

Krátká diskuse proběhla také u plánu oprav, kde se jedná o naplnění obstaravatelské smlouvy. Jde o návrh, který poté ekonomický odbor zařadí do rozpočtu. Na žádost rady byl tento plán oprav pouze vzat na vědomí, nikoli schválen.

Po všech úpravách bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Černá cesta 15, Olomouc, č.b. 1, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1a)
- b) tř. Kosmonautů 20, Olomouc, č.b. 11, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1b)
- c) Synkova 4, Olomouc, č.b. 13, ve 3. NP, o velikosti 3+1 s XXXXX a XXXXX dle důvodové zprávy bod 1c)
- d) Synkova 8, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1d)
- e) Balbínova 9, Olomouc, č.b. 19, o velikosti 3+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1e)
- f) 8. května 36, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1f)
- g) Topolová 7, Olomouc, č.b. 34, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1g)
- h) Topolová 6, Olomouc, č.b. 33, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1h)
- ch) Přichystalova 62, Olomouc, č.b. 22, o velikosti 1+0 se XXXXX dle důvodové zprávy bod 1ch)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc  
Hasičský záchranný sbor, Černá cesta 21, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc  
XXXXX, Jiráskova 9, Olomouc  
XXXXX, Balbínova 3, Olomouc  
XXXXX, Synkova 8, Olomouc  
XXXXX, Synkova 8, Olomouc  
XXXXX, Sokolská 48, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, U letiště 4, Olomouc  
XXXXX, U letiště 8, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, XXXXX, U letiště 10, Olomouc  
XXXXX, Žižkovo náměstí 3, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, Žižkovo náměstí 3, Olomouc  
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc  
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc – bezbariérový byt  
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc  
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc  
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc  
XXXXX, Příčná 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, Fischerova 6, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Synkova 8, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc  
XXXXX, Příčná 6, Olomouc – byt pro seniory  
Charita Olomouc, Černá cesta 11, Olomouc  
XXXXX, Pavel Gábor, Ztracená 1, Olomouc  
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc  
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc  
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc  
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc  
XXXXX, tř. Spojenců 14, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Topolová 4, Olomouc – není určeno k prodeji  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – není určeno k prodeji  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc  
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc  
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce  
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce  
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc – na 3 měsíce  
XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc – na 3 měsíce  
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc – na 3 měsíce  
XXXXX, Balbínova 5, Olomouc – na 3 měsíce  
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc – byt pro seniory, na 3 měsíce za podmínky opravy zničené elektroinstalace v bytě na náklady nájemkyně, nejpozději do 30.11.2022.  
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc - na 3 měsíce  
dle upravené důvodové zprávy bod 4 a, b, c, d)

3. výpovědi z nájmu bytů:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc  
dle důvodové zprávy bod 5 a, b)

### **3. bere na vědomí**

přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce, byt č. 13, Peškova 2, Olomouc, na vnuka XXXXX do 31.3.2023

dle důvodové zprávy bod 2)

stanovisko Bytové komise k Petici za vystěhování uprchlíků z Ukrajiny z bytu č. 1, Černá cesta 25, Olomouc s návrhem Bytové komise schválit neprodloužení nájemní smlouvy od 1.11.2022

dle důvodové zprávy bod 6)

plán investic na rok 2023 a plán oprav na rok 2023  
dle upravené důvodové zprávy bod 7)

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování  
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

**Jihoslovanské mauzoleum 3. etapa – poskytnutí dotace Ministerstva obrany (staženo)**  
Materiál bude předložen na dalším jednání RMO.

Bod programu: 5.

**ZŠ Demlova – rekonstrukce střech – Rozhodnutí o poskytnutí dotace NPO**

Konzultanti: Sítek, Sečkařová – odbor dotačních projektů

Sítek pouze informoval, že je třeba z vlastních zdrojů zaplatit nezpůsobilé výdaje. Projekt je nachystán, doklady pro uzavření smlouvy je třeba doložit nejpozději 12 měsíců od vydání Rozhodnutí.

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

přijetí dotace dle Rozhodnutí č. 5211000160 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování  
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 6.

**Rozpočtové změny roku 2022**

Konzultanti: Kroutilová – odbor ekonomický

Bačák pouze stručně okomentoval materiál včetně soupisu nekrytých požadavků, kde doporučil vykryt položku č. 3.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy

**2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy

**3. ukládá**

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora**

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 7.

**Projekt Odpadového centra Olomouc**

Konzultanti: Bogoč – OSTR, Matzenauerová – OMZOH, Vrtalová – odbor právní, Dostál – TSMO, a. s., Václavík – TSMO, a. s.

Bogoč okomentoval předložený materiál, kde jsou zejména rozebrány nedořešené otázky, jako například kdo bude provozovatelem odpadového centra, jaký bude model financování odpadového centra či problematika práva stavby a in-house v případě, že by provozovatelem byly TSMO, a. s.

V rámci diskuse byly jednotlivé otázky podrobněji probrány a konzultanti reagovali na dotazy členů rady. V závěru Bogoč ještě podotkl, že je zadáno vypracování oponentní studie, která by měla být hotova na začátku prosince.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

se zahájením příprav pro získání územního rozhodnutí a závazného stanoviska EIA v rámci projektu Odpadového centra Olomouc dle důvodové zprávy za předpokladu, že náklady na řízení ponесou Technické služby města Olomouce a.s.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 8.

**Analýza kapacit mateřských a základních škol**

Konzultanti: Bogoč – OSTR, Fantová – odbor školství

Bogoč stručně okomentoval skutečnosti uvedené v důvodové zprávě. Z diskuse vyplynul nový úkol a to připravit návrh investičních záměrů rozvoje kapacit MŠ a ZŠ ve vazbě na Dlouhodobý investiční plán a zpracovanou analýzu mateřských a základních škol. Na tomto úkolu bude spolupracovat OSTR s odborem investic a odborem školství.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**

vedoucí odboru školství ve spolupráci s odborem dopravy a územního rozvoje a odborem strategie a řízení každoročně aktualizovat předložené údaje o kapacitách MŠ a ZŠ a počtu dětí

**T: ročně**

**O: vedoucí odboru školství**

**3. ukládá**

vedoucím odboru dopravy a územního rozvoje, odboru strategie a řízení a odboru školství zohlednit problematiku dostupnosti MŠ a ZŠ dle předložené analýzy při pořizování územně plánovací dokumentace (včetně jejích změn) a územně plánovacích podkladů, jednání s developery a přípravě investičních akcí

**T: ročně**

**O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje, vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru školství**

**4. ukládá**

vedoucímu odboru strategie a řízení ve spolupráci s vedoucím odboru investic a vedoucí odboru školství připravit návrh investičních záměrů rozvoje kapacit MŠ a ZŠ ve vazbě na Dlouhodobý investiční plán a zpracovanou analýzu mateřských a základních škol dle důvodové zprávy.

**T: listopad 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru investic, vedoucí odboru školství**

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 9.

**Označení provozoven v městské památkové rezervaci Olomouc a jejím ochranném pásmu – schválení dotace**

Konzultanti: Bogoč, Richterová – OSTR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

poskytnutí dotací pro oba projekty v oblasti Označení provozoven v městské památkové rezervaci Olomouc a jejím ochranném pásmu dle přílohy důvodové zprávy včetně rozpočtových změn a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 10.

### **Hospodaření s energií v budovách SMOI**

Konzultanti: Bogoč, Luňáček, Luczka – OSTR, Majer – odbor sociálních věcí

Bogoč sdělil, že součástí materiálu je návrh Vyhlášky o snižování teplot v bytových, administrativních a dalších budovách, kterou navrhuje Ministerstvo průmyslu a obchodu. SMOI pro tyto případy má schválenou Směrnici energetického managementu statutárního města Olomouce.

Tajemník pak popsal fungování vytápění na jednotlivých budovách MMOI a zajištění možné úspory.

V rámci diskuse byly řešeny úspory energie na školách. Zde by se měl přístup sjednotit, aby se nestalo, že některé školy budou topit a některé ne.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 11.

### **Moravské divadlo Olomouc – souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu organizace**

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Gerneš – MDO

Gerneš členům rady vysvětlil, k čemu se používá Pandoras Box.

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu organizace dle důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 12.

### **Metodický pokyn k inventarizaci majetku a závazků závazný pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení) - zrušení**

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. ruší**

Metodický pokyn k inventarizaci majetku a závazků závazný pro příspěvkové organizace zřízené SMOI (mimo školská zařízení) včetně všech příloh s účinností od 1. 10. 2022

### **3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 13.

#### **Změna dohody o udělení souhlasu s umístěním staveb závor na předmětu pachtu**

Konzultanti: Janásek – ředitel LMO

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

změnu dohody o udělení souhlasu s umístěním staveb závor na předmětu pachtu č. OMAJ-SMV/DOH/001477/2022/Plh ze dne 14. 6. 2022 uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s. spočívající ve změně způsobu vypořádání zhodnocení předmětu pachtu dle důvodové zprávy.

### **3. schvaluje**

předložená pravidla pro obsluhu závor a poskytování klíčů k nim

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 14.

#### **Městská tržnice – hodnotící zpráva a další rozvoj**

Konzultanti: Fuglíčková, Svačinka – VFO, a. s.

Bačák konstatoval, že materiál reflektuje dosavadní stav plochy městské tržnice.

Fuglíčková poté podrobněji popsala veškeré kroky, které byly doposud provedeny. Doporučovala ponechat městskou tržnici ještě jednu sezónu ve správě VFO, a. s., aby bylo hodnocení relevantní. Dále zmínila otázky do budoucna, kdy by bylo dobré vědět, jaký bude záměr s historickou budovou tržnice, jelikož od té se poté odvíjí přístup k dalšímu rozvíjení prostranství. Další otázkou je pak závaznost Studie podmínek dočasného využití území tržnice, kterou vydal útvar hlavního architekta.

Po krátké diskusi, kde byly probrány dostupné možnosti, bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 15.

**Převod práv k projektové dokumentaci**

Konzultanti: Kopecký – právní odbor, Černý – ODÚR

Major uvedl bod.

Černý popsal problematiku a reagoval na dotazy členů rady.

Materiál byl projednán a schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy dle přílohy č.2

**3. ukládá**

podepsat smlouvu dle přílohy č.2

**T: 10. 10. 2022**

**O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 16.

**Fond pomoci olomouckým dětem – návrh účelových finančních darů**

Konečný uvedl bod a navrhl žádosti schválit dle předloženého návrhu.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

účelové finanční dary z Fondu pomoci olomouckým dětem dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**

informovat žadatele o přijatém usnesení

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru školství**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 17.

**Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – škol, Smlouva o bezúplatném převodu majetku, Smlouva o výpůjčce**

Konečný uvedl bod.

Materiál byl projednán bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s návrhem Dodatku č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc - Nemilany, Raisova 1, s návrhem Dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Svatoplukova 11, dle příloh důvodové zprávy

**3. souhlasí**

s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Barevný svět Olomouc, Dělnická 17 B dle přílohy důvodové zprávy

**4. ukládá**

předložit Dodatky zřizovacích listin a Smlouvu o bezúplatném převodu majetku na jednání Zastupitelstva města Olomouce

**T: zasedání ZMO**

**O: vedoucí odboru školství**

**5. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol a Smlouvu o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví příspěvkové organizace dle příloh důvodové zprávy

**6. schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce majetku SMOI příspěvkové organizaci Mateřská škola Barevný svět Olomouc, Dělnická 17 B dle přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 18.

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť**

Konzultant: Štěpánková – OMZOH

Bačák uvedl bod. Konzultantka reagovala na dotazy radních. Plachá informovala o převodu hřiště vybudovaného společností Lidl do majetku a správy města.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť

## **3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 19.

### **Dodatek č. 2 ke smlouvě na dodání dopravního automobilu**

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Major okomentoval důvodovou zprávu, projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

znění dodatku č. 2 ke kupní smlouvě na dodání dopravního automobilu dle přílohy důvodové zprávy

### **3. pověřuje**

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstkovi primátora, podpisem dodatku č. 2 kupní smlouvy na dodání dopravního automobilu dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 20.

### **Uzavírání smluv o nájmu movitých věcí v majetku odboru ochrany a smluv o poskytování služeb jednotek požární ochrany SMOI**

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Langr okomentoval materiál a reagoval na dotazy radních. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s postupem uzavírání smluv dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 21.

**Koncepce zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026**

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Langr okomentoval materiál, reagoval na dotazy členů rady.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

koncepci zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026

**3. ukládá**

předkládat návrhy na investiční potřeby jednotek SDH SMOI dle stanovených priorit a časového sledu uvedeného v koncepci zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026

**T: ročně**

**O: vedoucí odboru ochrany**

**4. ukládá**

předkládat návrhy na finanční zajištění provozních potřeb v jednotlivých letech u jednotek SDH SMOI v položkovém členění a výši úrovně roku 2022 s nárůstem ve vztahu k růstu cen a dalších cenových vlivů

**T: ročně**

**O: vedoucí odboru ochrany**

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 22.

**Kontrola hospodaření MDO v roce 2021**

Konzultant: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Běhalová informovala o výsledcích kontroly, konstatovala, že nedostatky byly zaznamenány zejména v evidenci docházky. Vedení již přijalo příslušná opatření k úpravě systému. Rada města vzala kontrolní zprávu na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 23.

**Veřejná zakázka č. 22129 – Azylový dům pro muže 1. NP – oprava sociálních zařízení a napojení kanalizační přípojky – přímé zadání**

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Kolářová uvedla bod. Majer odůvodnil přímé zadání v tom smyslu, že firma realizovala rekonstrukci II. patra objektu. Reagoval na dotazy radních. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

**2. schvaluje**

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle důvodové zprávy,

**3. pověřuje**

Evu Kolářovou, DipMgmt, náměstkyni primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 24.

**Petice za vystěhování ukrajinských spolubydlících – Černá cesta**

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Kolářová okomentovala kauzu. Majer reagoval na dotazy členů rady. Nájemci mají smlouvu na dobu určitou, návrh na její případné prodloužení bude předložen radě města v říjnu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu, včetně textu petice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**2. ukládá**

odpovědět petentům dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

**T: 10. 10. 2022**

**O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora**

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 25.

**Koncepce vánoc na tržnici**

Konzultanti: Fuglíčková, Svačinka – VFO, a.s., Kopecký – právní odbor, Schubert – OCRKS  
Fuglíčková popsala návrh koncepce, v souladu s ní byla zpracována smlouva o pořádání akce. Konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

uzavření smlouvy o pořádání Vánoční Tržnice 2022 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

## **3. pověřuje**

Mgr. Markétu Záleskou, náměstkyni primátora podpisem smlouvy o pořádání Vánoční Tržnice 2022 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

**T: říjen 2022**

**O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 26.

### **Plavecký stadion – revitalizace areálu, Aquapark - projekty**

Konzultant: Prikryl – AQP, a. s.

Prikryl úvodem konstatoval, že materiál je rozdělen do dvou částí, tj. revitalizace Plaveckého stadionu a rozvojové projekty AQP.

Popsal nejprve návrhy na nutné provozní investice Plaveckého stadionu s tím, že by PD i realizace byly kryty z prostředků AQP. Dále okomentoval navrhované rozvojové projekty v rámci provozu AQP. V rámci diskuse konzultant reagoval na dotazy. V souvislosti se současnou energetickou krizí konstatoval, že v rámci uzavřených smluv s dodavateli byly dohodnuty takové podmínky, že se zatím nepočítá se změnami podmínek (teplota vody, vzduchu apod.) pro návštěvníky obou zařízení. Materiál byl projednán a schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

## **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

zpracování projektové dokumentace pro přípravu realizace stavebních prací v areálu Plaveckého stadionu Olomouc zahrnující:

- komplexní rekonstrukce převlékárny letního areálu
- zpřístupnění tobogánu pro návštěvníky letního areálu
- zpřístupnění letního areálu pro návštěvníky krytého bazénu
- zkapacitnění šaten - Aquacentrum Delfínek

## **3. pověřuje**

společnost AQUAPARK OLOMOUC, a. s. zajištěním oprav a modernizace PSO dle předložené důvodové zprávy včetně příloh

## **4. schvaluje**

zařazení projektů pro období 2022-2023 se zaměřením na žáky I. a II. stupně ZŠ do nekrytých požadavků a současně jejich vykrytí:

- a) Projekt č. 1 Aquatubeři - DĚTI V POHYBU ..... 414 216 Kč vč. DPH
- b) Projekt č. 2 ZÁCHRANÁŘSKÝ DESETIBOJ ..... 332 200 Kč vč. DPH
- c) Projekt č. 3 AKTIVNÍ PŘEDŠKOLÁCI ..... 82 400 Kč vč. DPH
- d) Projekt č. 4 RELAXAČNÍ POUKAZY ..... 122 500 Kč vč. DPH

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 27.

**Petice za rozšíření osvobození a úlev v OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (staženo)**

Po rozsáhlé diskusi týkající se např. nároků navrhovaných úprav na rozpočet města, přičemž rozpočet se teprve připravuje, nebo softwarovou náročnost administrace úlev pro studenty apod. byl materiál stažen, bude dopracován a předložen na příští schůzi RMO.

Bod programu: 28.

**Bytové záležitosti odboru sociálních věcí**

Kolářová okomentovala materiál. Diskuse se týkala zejména žádostí o výjimku občanů, kteří nemají trvalé bydliště v Olomouci. RMO rozhodla neschválit žádost dle bodu 2 a) důvodové zprávy. V těchto intencích bylo upraveno také usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 1 důvodové zprávy, písm. a)

**3. schvaluje**

žádosti o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 2 upravené důvodové zprávy, písm. b), c)

**4. neschvaluje**

žádost o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 2 důvodové zprávy, písm. a), d)

**5. schvaluje**

žádost o výměnu bytu zvláštního určení dle bodu 3 důvodové zprávy, písm. a)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 29.

**Pojmenování ulice**

Kolářová okomentovala návrh na pojmenování nové ulice v městské části Týneček a navrhla schválit pojmenování v souladu s návrhem KMČ a kulturní komise. RMO návrh akceptovala, projednáno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s navrženým názvem ulice dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

předložit návrh názvu ulice dle upravené důvodové zprávy na nejbližším jednání ZMO

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: vedoucí oddělení KMČ a DP**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 30.

### **Rozpracování usnesení a podnětů z diskuse z 24. zasedání ZMO konaného 5. 9. 2022**

RMO projednala návrh na začlenění úkolů zastupitelstva do kontroly usnesení v systému Intradoc a zařazení podnětů zastupitelů do Kontroly usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy, bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. ukládá**

k bodu 4, část 4 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Změna č. XIII Územního plánu Olomouc - vydání:

- ZMO ukládá odboru dopravy a územního rozvoje oznámit v souladu s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, vydání Změny č. XIII Územního plánu Olomouc veřejnou vyhláškou (T: nejbližší zasedání ZMO)

**T: listopad 2022**

**O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje**

#### **2. ukládá**

k bodu 10, část 3 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - EIB - revize/konverze úrokové sazby:

- ZMO ukládá předložit ZMO schválené parametry (T: nejbližší zasedání ZMO)

**T: listopad 2022**

**O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora**

#### **3. ukládá**

k bodu 12, část 3 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Převody spoluvlastnických podílů na bytech ve spoluvlastnictví SMOI a Družstva Olomouc, Jiráskova - Družstva Olomouc, Jižní - dodatek č. 1 ze dne 29. 7. 2022 k cenové studii znaleckého ústavu Grant Thornton Appraisal services a. s. ze dne 19. 5. 2022

- ZMO ukládá RMO připravit návrh vypořádání nájemného po uplynutí 20leté doby trvání smlouvy o smlouvě budoucí a předložit tento návrh na prvním jednání ZMO v roce 2023 (T: leden 2023)

**T: leden 2023**

**O: Rada města Olomouce**

#### **4. ukládá**

k bodu 23, část 3 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Zoologická zahrada Olomouc - změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny:

- ZMO ukládá odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc (T: září 2022)

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

## **5. ukládá**

k bodu 27, část 2 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Multifunkční hala Olomouc - nabídka na spolupráci společnosti Nová Velkomoravská, a.s.

- ZMO ukládá připravit podklady pro jednání RMO a ZMO, které projekt připravený společností Nová Velkomoravská, a. s., umožní posoudit a rozhodnout o další spolupráci s investorem na 1. jednání ZMO v roce 2023 (T: leden 2023))

**T: leden 2023**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru investic, vedoucí odboru školství, vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 31.

### **Zahraníční služební cesta**

Materiál byl projednán bez rozpravy a schválen v předložené podobě.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

zahraníční služební cestu dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 32.

### **Prodej vozidla**

Večeř předložil radě města 3 konkrétní nabídky autobazarů na odkup vozidla, navrhl akceptovat nejvyšší nabídku. RMO souhlasila s předloženým návrhem, materiál by projednán bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

prodej vozidla prostřednictvím autobazaru dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 33.

### **Organizační záležitosti (staženo)**

Materiál byl stažen, návrhem se bude zabývat RMO v novém složení.

Bod programu: 34.

**Zahraníční služební cesta Srbsko**

Major uvedl bod. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

účast na zahraniční služební cestě dle důvodové zprávy

**3. pověřuje**

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora k podpisu žádank o přepravu k zahraniční cestě dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 zdržel se, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 35.

**Různé – informace členů RMO**

Konečný:

- předložil návrh na udělení souhlasu řediteli Mgr. Kolískovi (ZŠ a MŠ Dvorského 33, Ol.) k podpisu darovací smlouvy k přijetí daru od občanů partnerského města Owensboro. Rada města uložila zpracovat důvodovou zprávu s návrhem usnesení k této záležitosti a prověřit, zda je nutné dar schválit zastupitelstvem města.

kancléřka:

- 6. 10. 2022 od 10.30 hodin přijetí delegace Slovenské armády z Bratislavy primátorem města (náhradník náměstek Bačák)
- žádost o vyvěšení praporu České obce Sokolské – RMO souhlasí.
- informace Policie ČR k podání trestního oznámení firmou TOXIN na svého bývalého zaměstnance (MMOI s ním spolupracovala při zajišťování monitoringu)

Primátor:

- vyjádřil poděkování rady města pracovníkům magistrátu za práci na zajištění komunálních a senátních voleb

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 13:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 9. 2022

Zápis byl podepsán dne: 3. 10. 2022

**Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.**  
primátor města Olomouce

**JUDr. Martin Major, MBA v. r.**  
1. náměstek primátora

