

# USNESENÍ

## z 126. schůze Rady města Olomouce, konané dne 12. 9. 2022

*Poznámka:*

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

### **1** **Kontrola usnesení RMO**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 12. 9. 2022 dle důvodové zprávy

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

#### **3. vypouští ze sledování**

část 3 bodu č. 52 usnesení RMO ze dne 27. 6. 2022, týkající se Odprodeje movitého majetku ze zimního stadionu Olomouc - hokejové mantinely, tvrzená skla

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 1.

### **2** **Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu bod č. 1.1.

#### **2. ukládá**

odboru majetkoprávnímu pokračovat v přípravách prodeje pozemku parc. č. st. 92 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 500, obč. vyb., Brněnská 80, pozemku parc. č. st. 93 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 501, obč. vyb., Brněnská 82, pozemku parc. č. 645/1 ostatní plocha, pozemku parc. č. 650/2 zahrada a pozemku parc. č. 649/1 zahrada, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, za podmínky uzavření nájemní smlouvy pro organizaci Knihovna města Olomouce, příspěvková organizace do 31. 12. 2027 dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

**T: prosinec 2022**

**O: vedoucí odboru majetkoprávního**

#### **3. nevyhovuje žádosti**

společnosti KYSA rerum a.s. o zrušení služebnosti stezky - zajištění průchodu veřejnosti

pasáží budovy č.p. 13, zřízené ve prospěch statutárního města Olomouce k povinnému pozemku parc. č. st. 436/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, jehož součástí je zejména budova č. p. 13, Horní náměstí 18, bytový dům, ve vlastnictví společnosti KYSA rerum a.s., IČ 293 93 256 dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

**4. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 704/15 orná půda o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

**5. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 575/2 ostatní plocha o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

**6. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 328/1 ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Výměra bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

**7. schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 424/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 424/28 ostatní plocha) o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**8. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Výměra části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

**9. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

**10. schvaluje**

předběžný záměr prodat části pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> a o výměře 27 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Výměra částí pozemků bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

**11. nevyhovuje žádosti**

manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

**12. schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 125 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

**13. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana XXXXX a paní XXXXX o prodej pozemků parc. č. 1114/2 ostatní plocha a parc. č. 1220/3 ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

#### **14. schvaluje**

záměr propachtovat pozemky parc. č. 1114/2 ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> a parc. č. 1220/3 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

#### **15. schvaluje**

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/ 002346 /2016/Plh ze dne 14. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 3 uzavřenou se společností AGRA Chválkovice, spol. s r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Droždín, k. ú. Hodolany, k. ú. Chválkovice, k. ú. Pavlovičky a k. ú. Černovír, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 228/6 o výměře 571 m<sup>2</sup>, parc. č. 228/23 o výměře 1831 m<sup>2</sup> a parc. č. 228/30 o výměře 469 m<sup>2</sup>, vše orná půda, a části pozemku parc. č. 228/16 orná půda o výměře 120 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z předmětu pachtu a k rozšíření předmětu pachtu o pozemek parc. č. 228/21 orná půda o výměře 5683 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

#### **16. schvaluje**

záměr pronajmout prostor o celkové výměře 39,42 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 1, byt. dům, ul. Pavelčákova č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 464 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

#### **17. nevyhovuje žádosti**

žádosti společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s. o zastropování zvýšení nájemného o inflační koeficient v max. výši 6% dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

#### **18. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 9 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Politických vězňů, který je součástí pozemku parc. č. st. 574/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Neředín, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

#### **19. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o celkové výměře 130 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 439, tech. vyb., ul. Řezáčova, která je součástí pozemku parc. č. st. 551 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Neředín, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.12.

#### **20. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 11 m<sup>2</sup> v budově č.p. 911, tech. vyb., ul. Kmochova, která je součástí pozemku parc. č.st. 1066/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.13.

#### **21. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o celkové výměře 143 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Handkeho, který je součástí pozemku parc. č.st. 1107 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.14.

## **22. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o celkové výměře 115 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Voskovcova, název zdroje Teichmannova, který je součástí pozemku parc. č.st. 926 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.15.

## **23. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o celkové výměře 197 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Janského, který je součástí pozemku parc. č.st. 633 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Povel, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

## **24. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 25 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 137, tech. vyb., ul. Černá cesta, která je součástí pozemku parc. č.st. 259 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.17.

## **25. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 17 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Mošnerova, který je součástí pozemku parc. č.st. 1303 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.18.

## **26. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 127 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 66, tech. vyb., ul. Vojanova 24, který je součástí pozemku parc. č.st. 1370 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.19.

## **27. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 12 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1235, obč.vyb., ul. Kosmonautů 10a, který je součástí pozemku parc. č.st. 1151/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.20.

## **28. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 8 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Starého, který je součástí pozemku parc. č.st. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.21.

## **29. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 78 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Přichystalova, který je součástí pozemku parc. č.st. 1542 zastavěná plocha a

nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.22.

**30. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o celkové výměře 110 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 575, tech. vyb., ul. Zelená 1, který je součástí pozemku parc. č.st. 970 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Neředín, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.23.

**31. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 18 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Werichova, který je součástí pozemku parc. č.st. 925 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouc, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.24.

**32. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 150 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Družební, který je součástí pozemku parc. č.st. 1130 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouc, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.25.

**33. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 111 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., obč. vyb., ul. Vrchlického, který je součástí pozemku parc. č.st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s., se sídlem Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, IČO 47677511 za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.26.

**34. nevyhovuje žádosti**

manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 380/128 ostatní plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

**35. nevyhovuje žádosti**

paní XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 733/4 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

**36. pozastavuje**

projednávání žádosti pana XXXXX o prodej pozemku parc. č. 400 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Řepčín, obec Olomouc orgány statutárního města Olomouce do doby projednání změny č. X Územního plánu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

**37. nevyhovuje žádosti**

pana XXXXX o snížení nájemného na 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok u nájmu pozemku parc. č. 400 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Řepčín, obec Olomouc nebo o zřízení služebnosti umístění a užívání stavby na pozemku parc. č. st. 400 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

**38. nevyhovuje žádosti**

Pana XXXXX, paní XXXXX a pana XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 972/2 zahrada o výměře 77 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc v k. ú. Řepčín, obec Olomouc při nájemném ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

**39. nevyhovuje žádosti**

sportovního klubu SK OLOMOUC SIGMA MŽ, z.s. o nájem pozemku parc. č. 930/20 orná půda o výměře 46 583 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

**40. nevyhovuje žádosti**

sportovního klubu SK OLOMOUC SIGMA MŽ, z.s. o výpůjčku pozemku parc. č. 930/20 orná půda o výměře 46 583 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

**41. schvaluje**

nájem části pozemku parc. č. 841/11 ostatní plocha o výměře 700 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 841/111 ostatní plocha o výměře 52 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti MORWEN KAPPA a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

**42. schvaluje**

nájem části pozemku parc. č. 346/3 ostatní plocha o výměře 250 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín, obec Olomouc společnosti TOMI – REMONT a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

**43. schvaluje**

projekt „Přírodní sad s místem pro sousedská setkávání U Gregoráku“ zpracovaného Ing. arch. Veronikou Zahradkovou v červenci 2022 dle přílohy č. 3 této důvodové zprávy bod č. 3.8.

**44. schvaluje**

výpůjčku pozemku parc. č. 350/2 orná půda o výměře 678 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 354/1 orná půda o výměře 2 420 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc spolku Spolek pro ochranu všeho, co si ochranu právě zasluhuje se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

**45. schvaluje**

změnu smlouvy o výpůjčce č. MAJ-PR-J/5/2003/Ha ze dne 21. 7. 2003 ve znění dodatků č. 1 až č. 5 uzavřené se spolkem 1. HFK Olomouc spolek, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků parc. č. 885/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 614 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/8 ostatní plocha o výměře 4 309 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 408 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/15 ostatní plocha o výměře 1 450 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/16 ostatní plocha o výměře 910 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/17 ostatní plocha o výměře 10 375 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 527 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/23 ostatní plocha o výměře 94 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/24 ostatní plocha o výměře 6 231 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 558 m<sup>2</sup> a parc. č. 885/27 ostatní plocha o výměře 513 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1945/1 ostatní plocha o výměře 584 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, spočívající ve změně termínu pro předložení kolaudačního souhlasu na dočasnou stavbu sportovní haly stanové konstrukce o výměře 200 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 885/16 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc do 30. 6. 2025 dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

**46. schvaluje**

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002403/2016/Plh ze dne 15. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 5 uzavřené se Zemědělským družstvem Slavonín, jejímž předmětem

je pacht pozemků v k. ú. Nedvězí u Olomouce, k. ú. Nemilany, k. ú. Nové Sady u Olomouce, k. ú. Povel a k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 910/4 ostatní plocha a parc. č. 910/5 ostatní plocha, oba v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

#### **47. schvaluje**

uzavření dohody o vyklizení pozemků a úhradě bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 910/4 ostatní plocha a parc. č. 910/5 ostatní plocha, oba v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

#### **48. schvaluje**

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV-NAJ/001653/2016/Sul ze dne 18. 5. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 3, uzavřené se spolkem Letní kino, z.s., jejímž předmětem je pozemek parc. č. 87/24 ostatní plocha o výměře 117 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 87/26 ostatní plocha o výměře 9 440 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 644 ostatní plocha o výměře 102 m<sup>2</sup>, vše se všemi součástmi a příslušenstvím, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, spočívající ve změně doby nájmu z doby určité na dobu neurčitou, k rozšíření práva pronajímatele spočívajícího v možnosti vypovědět nájem v dvouměsíční výpovědní době bez udání důvodu a k rozšíření práva nájemce spočívajícího v možnosti vypovědět nájem v tříměsíční výpovědní době bez udání důvodu dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

#### **49. nevyhovuje žádosti**

společnosti ARROWS pojištění s.r.o. o nájem části prostoru sloužícího podnikání – části vstupní haly o výměře 5 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 189, adminis., ul. Vejdovského č. o. 2, která se nachází na pozemcích parc. č. st. 1030, parc. č. st. 2150/4 a parc. č. st. 2150/3, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

#### **50. nesouhlasí**

se změnou smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 9. 2. 2022, jejímž předmětem je výpůjčka prostor o celkové výměře 1202,27 m<sup>2</sup> v 1. NP, 2. NP a 3. NP budovy č. p. 189, adminis., ul. Vejdovského č. o. 2, která se nachází na pozemcích parc. č. st. 1030, parc. č. st. 2150/4 a parc. č. st. 2150/3, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí části prostor v 1. NP o výměře 5 m<sup>2</sup> z předmětu výpůjčky dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

#### **51. schvaluje**

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/ 001664/2018/Mlc ze dne 28. 6. 2018 uzavřenou s Univerzitou Palackého v Olomouci, jejímž předmětem je nájem prostorů v 1. PP, 1. NP a 2. NP budovy č. p. 555, která je součástí pozemku parc. č. st. 625 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, spočívající v prodloužení doby nájmu z doby určité do 31. 8. 2022 na dobu určitou do 30. 9. 2023 a po uplynutí této doby na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

#### **52. schvaluje**

změnu smlouvy o nájmu č. MAJ-PR-NS/36/2003/Kr ze dne 28. 11. 2003, ve znění dodatků č. 1 až 3, uzavřené s obecně prospěšnou společností Mateřská škola Sluníčko Olomouc, o.p.s., jejímž předmětem je nájem budovy č. p. 1101, obč. vyb, ul. Blahoslavova č. o. 2, která je součástí pozemku parc. č. st. 1388 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, a části pozemku parc. č. st. 1388 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 186 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, spočívající v prodloužení doby nájmu z doby určité do 30. 11. 2022 na dobu určitou do 30. 11. 2032 a ve změně výše nájemného dle

důvodové zprávy bod č. 3.14.

**53. schvaluje**

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 181 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 562, víceúčel, ul. Helsinská č. o. 8, který je součástí pozemku parc. č. st. 226/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Neředín, obec Olomouc, paní XXXXX, se sídlem Keltská 807/20, 779 00, Olomouc-Neředín, IČO 11569212 dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

**54. schvaluje**

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 6 m<sup>2</sup> v suterénních prostorách plynové kotelny budovy č. p. 433, byt. dům, na ulici Horní náměstí č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 372 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, společnosti RK Invest s.r.o., se sídlem Dornych 420/2a, Trnitá, 602 00 Brno, IČO 26219140 dle důvodové zprávy bod č. 3.17.

**55. schvaluje**

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 4 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Teichmannova, který je součástí pozemku parc. č. st. 926 zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o., se sídlem Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 04593332 dle důvodové zprávy bod č. 3.18.

**56. schvaluje**

nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 128,67 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., ul. Teichmannova, který je součástí pozemku parc. č.st. 926 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063 dle důvodové zprávy bod č. 3.19.

**57. schvaluje**

nájem prostor sloužících podnikání o výměře 15 m<sup>2</sup> v budově č. p. 623, tech. vyb., ul. U cukrovaru, která je součástí pozemku parc.č. 336/1 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, a prostor sloužících podnikání o výměře 13 m<sup>2</sup> v objektu bez č.p./č.e. (komín), tech.vyb., který je součástí pozemku par. č. 333 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063 dle důvodové zprávy bod č. 3.20.

**58. bere na vědomí**

nesouhlas nájemce Sociální služby pro seniory Olomouc, příspěvková organizace, s navýšením nájemného u prostor o výměře 37 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č.p. 360 (bydlení), na ulici Politických vězňů č.o. 4, která je součástí pozemku parc. č. st. 571 zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Neředín, obec Olomouc a prostor o výměře 43 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č.p. 1001 (byt. dům), na ulici Příčná č.o. 6, která je součástí pozemku parc. č. st. 1162 zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.21.

**59. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu vodovodu DN 80 na pozemku parc. č. 12/23 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc, se společností LEKOS, spol. s r. o., jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

**60. schvaluje**

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu



vodovodu DN 80 se společností LEKOS, spol. s r. o., dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

#### **61. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na stavbu vodovodního řadu DN 150 na pozemcích parc. č. 824/2 ostatní plocha, parc. č. 305/8 orná půda, parc. č. 305/9 ostatní plocha, parc. č. 1023 ostatní plocha, parc. č. 296/5 ostatní plocha, parc. č. 296/2 ostatní plocha, parc. č. 296/1 ostatní plocha, parc. č. 1087/2 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a parc. č. 1903/20 orná půda v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, s Olomouckým krajem, jako dárce, dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

#### **62. schvaluje**

zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 296/1, parc. č. 296/2 a parc. č. 1087/2, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc spočívající v právu uložení a provozování vodovodního řadu a v právu vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na předmětné pozemky v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním vodovodního řadu, ve prospěch statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

#### **63. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80 a splaškové kanalizace DN 250 na pozemcích parc. č. 602/1 ostatní plocha, parc. č. 554/2, parc. č. 554/1, parc. č. 554/22, parc. č. 554/28, parc. č. 554/4, parc. č. 557/6, parc. č. 557/4, parc. č. 555/2, parc. č. 555/8, vše orná půda v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, a parc. č. 1336/2 lesní pozemek v k. ú. Droždín, obec Olomouc, se společností A.I.B. INVEST, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

#### **64. schvaluje**

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací vodovodu DN 80 a splaškové kanalizace DN 250 se společností A.I.B. INVEST, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

#### **65. schvaluje**

změnu smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29. 3. 2000 uzavřenou se společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace by mělo dojít k rozšíření předmětu nájmu o infrastrukturní stavby v pořizovací hodnotě 119.947.426,- Kč, a ke zúžení předmětu nájmu o infrastrukturní stavby v pořizovací hodnotě 15.793.791,46 Kč uvedené v příloze č. 5 důvodové zprávy bod č. 4.6.

#### **66. schvaluje**

změnu smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29. 3. 2000 uzavřenou mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace by mělo dojít k rozšíření předmětu nájmu o pozemky parc. č. 276/36 o výměře 325 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/39 o výměře 42 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/40 o výměře 96 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/41 o výměře 10 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/42 o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/43 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/44 o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 276/45 o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/26 o výměře 39041 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, parc. č. st. 1056 o výměře 1041 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1057 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1058 o výměře 55 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1059 o výměře 22 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1060 o výměře 22 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1061 o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1062 o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1063 o výměře 417 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1064 o výměře 313 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1067 o výměře 544 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1068 o výměře 180 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 1090 o výměře 147 m<sup>2</sup>, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a k vyjmutí pozemku z předmětu nájmu parc. č. 276/1 ostatní plocha o výměře

3237 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle přílohy č. 5 této důvodové zprávy bod č. 4.6.

**67. revokuje**

usnesení RMO ze dne 30. 9. 2014 bod programu č. 2, bod č. 2.23. důvodové zprávy, ve věci schválení nájmu části pozemku parc. č. 106/11 ostatní plocha o výměře 276 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 106/12 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 123 vodní plocha o výměře 397 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 167 vodní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lazce, části pozemku parc. č. 33/3 ostatní plocha o výměře 324 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 33/4 ostatní plocha o výměře 103 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 91/1 vodní plocha o výměře 426 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky - Povodí Moravy, s.p. statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**68. revokuje**

usnesení RMO ze dne 30. 9. 2014 bod programu č. 2, bod č. 2.23. důvodové zprávy, ve věci schválení nájmu pozemku parc. č. 42/10 zahrada o výměřem 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**69. schvaluje**

zřízení služebnosti umístění a provozování stavby lávky na pozemcích parc. č. 106/11 ostatní plocha a parc. č. 123 vodní plocha, oba v k. ú. Lazce, obec Olomouc, parc. č. 33/3 a parc. č. 33/4, oba ostatní plocha a parc. č. 91/1 vodní plocha, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Moravy, s.p. ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**70. schvaluje**

zřízení služebnosti umístění a provozování stavby lávky na pozemku parc. č. 77/2 vodní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Moravy, s.p. ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

**71. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 783/1 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

**72. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 783/1 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

**73. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1123/2 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**74. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1123/2 ostatní plocha v k. ú.

Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**75. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 613/3 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 1185/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

**76. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 613/3 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 1185/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

**77. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

**78. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

**79. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN a optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 94/40 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 967/3 a parc. č. 968, oba ostatní plocha v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

**80. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN a optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 94/40 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 967/3 a parc. č. 968, oba ostatní plocha v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

**81. revokuje**

usnesení RMO ze dne 23. 5. 2022, bod programu č. 2, bod 5.7. důvodové zprávy ve věci zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 654, parc. č. 662, parc. č. 650 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

**82. revokuje**

usnesení RMO ze dne 23. 5. 2022, bod programu č. 2, bod 5.7. důvodové zprávy ve věci uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 654, parc. č. 662, parc. č. 650 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti

ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

**83. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 650, parc. č. 654, parc. č. 655, parc. č. 662 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

**84. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 650, parc. č. 654, parc. č. 655, parc. č. 662 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

**85. revokuje**

usnesení RMO ze dne 9. 12. 2019, bod programu č. 2., bod č. 6.10. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 116/37, parc. č. 116/38 a parc. č. 79/7, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.9.

**86. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 116/37, parc. č. 116/38 a parc. č. 79/7, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.9.

**87. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 68/10, parc. č. 95/3, parc. č. 95/6, parc. č. 109/7, parc. č. 109/28 a parc. č. 290/1, vše ostatní plocha a na lávce na ul. Bořivojova přes Mlýnský potok nad pozemkem parc. č. 77/2 vodní plocha, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.10.

**88. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 6/3 ostatní plocha a parc. č. st. 1376/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s č.p. 1233, obč. vyb., vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.11.

**89. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 6/3 ostatní plocha a parc. č. st. 1376/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s č.p. 1233, obč. vyb., vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.11.

**90. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 121/3, parc. č. 121/4 a parc. č. 121/5, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.12.

## **91. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 121/3, parc. č. 121/4 a parc. č. 121/5, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.12.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora  
Bod programu: 2.

## **3 Dodatek ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. svěřuje**

budovu nezapsanou v katastru nemovitostí o výměře 164 m<sup>2</sup> (u domů č.p. 164, č.p. 163, č.p. 219 - Rooseveltova 105, 107, 109) umístěnou na částech pozemků parc. č. st. 112/6, parc. č. st. 112/1 a parc. č. st. 219, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, do správy společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy.

### **2. schvaluje**

uzavření dodatku č. 13 ke Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 10. 4. 2002 ve znění dodatků č. 1 až č. 12, který tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy, dle důvodové zprávy.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora  
Bod programu: 3.

## **4 Majetkoprávní záležitosti odboru investic**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 1679/1, ostatní plocha, k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, v rozsahu dle geometrického plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto obtíženého ve prospěch oprávněného společnosti CETIN a.s., spočívající ve zřízení a provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení a zařízení na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora  
Bod programu: 4.

## **5 Veřejné zakázky č. 22121, č. 22122, č. 22123 a č. 22124 – Hudební nástroje pro Moravskou filharmonii Olomouc – příkazní smlouva**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejných zakázek č. 22121, č. 22122, č. 22123 a č. 22124 – Hudební nástroje pro Moravskou filharmonii Olomouc mezi statutárním městem Olomouc a příspěvkovou organizací Moravská filharmonie Olomouc.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 5.

## **6 Veřejná zakázka č. 22125 – bytový dům Před Lipami - nákup projektové dokumentace přímé zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu k výše uvedené veřejné zakázce.

### **2. schvaluje**

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání na koupi projektové dokumentace dle důvodové zprávy.

### **3. pověřuje**

náměstka primátora, v jehož gesci je odbor investic k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci uvedeného zadávacího řízení.

### **4. souhlasí**

s udělením plné moci společnosti A. I. B. INVEST, s.r.o. k zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení dle důvodové zprávy.

### **5. souhlasí**

se zařazením nákladů na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace případně realizace stavby do plánu rozpočtu na rok 2023.

### **6. ukládá**

odboru majetkoprávnímu provést rozpočtovou změnu a převést odboru investic finanční prostředky na nákup projektové dokumentace.

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru majetkoprávního**

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 5.1.

## **7 Veřejná zakázka č. 22093 - Svatý Kopeček - parkování projekt IDS – zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

### **2. schvaluje**

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 5.2.

## **8 VZ 21029 - ČOV - sušárna kalů - zrušení**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

### **2. ruší**

v souladu s § 127 zákona č. 134/2016 Sb. zadávací řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

### **3. ukládá**

odboru investic připravit nové zadávací řízení v souladu s dotačními podmínkami

**T: listopad 2022**

**O: vedoucí odboru investic**

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 5.3.

## **9 VZ 22107 Služby mobilního operátora 2023 - 2025 - zahájení, komise**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

### **3. ustavuje**

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

### **4. pověřuje**

Bc. Jana Večeře

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník  
Bod programu: 5.4.

## **10 VZ 22126 - Výměna bytových vodoměrů s radiovým odečtem a IRTN v bytových domech majetku Statutárního města Olomouc 2022 - zahájení, komise**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

- a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,
- b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy.

### **3. ustavuje**

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy.

### **4. pověřuje**

Mgr. Matouše Pelikána

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora  
Bod programu: 5.5.

## **11 VZ 22004 Rekonstrukce operačního střediska Městské policie - dodávka monitorové stěny a příslušenství - zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

### **2. schvaluje**

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města  
Bod programu: 5.6.



## **12 MP- analýza nákladů provozu elektromobilů a automobilů se spalovacím motorem**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města  
Bod programu: 6.

## **13 Rozpočtové změny roku 2022**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy

- 2. schvaluje**  
rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy

- 3. ukládá**  
seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy

**T: nejbližší zasedání ZMO**  
**O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 7.

## **14 Přecenění finančního majetku**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**  
způsob přecenění finančního majetku ekvivalencí

- 3. pověřuje**  
náměstka Ing. Otakara Štěpána Bačáka k podpisu pokynu ekonomickému odboru k přecenění finančního majetku na základě předložených podkladů

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 8.

## **15 Škodní a likvidační komise**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 1 důvodové zprávy

**3. schvaluje**

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 2 důvodové zprávy

**4. schvaluje**

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 3 důvodové zprávy

**5. schvaluje**

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI dle bodu 4 důvodové zprávy

**6. schvaluje**

vyřazení majetku z účetní evidence SMOI a dále způsob likvidace dle bodu 5 důvodové zprávy.

**7. promíjí**

pohledávku předloženou v bodu 6 důvodové zprávy.

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 9.

## **16 Odprodej movitého majetku ze zimního stadionu Olomouc - hokejové mantinely, tvrzená skla**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. revokuje**

usnesení RMO č. 52 ze dne 27. 6. 2022

**3. schvaluje**

prodej hokejových mantinelů a tvrzených skel dle důvodové zprávy

**4. ukládá**

náměstkyni primátora Mgr. Markétě Záleské podepsat kupní smlouvu na movitou věc dle důvodové zprávy

**T: 10. 10. 2022**

**O: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora**

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 10.

## **17 Národní biomedicínský a biotechnologický park**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s vybranými variantami dle důvodové zprávy

**3. doporučuje**

pokračovat v investiční přípravě vybraných rozvojových ploch dle důvodové zprávy

**4. ukládá**

vedoucímu odboru dopravy a územního rozvoje prověřit možnost zahrnutí návrhu pořízení změny části územního plánu Olomouc v lokalitě č. 3 dle důvodové zprávy v Souboru změn č. X ÚP Olomouc

**T: prosinec 2022**

**O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje**

**5. ukládá**

vedoucímu odboru strategie a řízení předložit vybrané lokality na jednání pracovní skupiny projektu Biomedicínského a biotechnologického parku dle úvodní části důvodové zprávy

**T: 26. 9. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

**6. ukládá**

vedoucímu odboru strategie a řízení informovat majitele vybraných lokalit o rozhodnutí Rady Města Olomouce a to obratem po projednání v pracovní skupině projektu Biomedicínského a biotechnologického parku

**T: 26. 9. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města  
Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 11.

## **18 IV. etapa protipovodňové ochrany**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

rozšíření mostu U Rybářských stavů

**3. ukládá**

zadat projektovou dokumentaci rozšíření mostu U Rybářských stavů projektantovi IV. B etapy PPO - Dopravoprojektu Brno a.s.

**T: prosinec 2022**

**O: vedoucí odboru investic**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města  
Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora  
Bod programu: 12.

## **19 Plán rozvoje VO ve městě Olomouci - akční plán obnovy**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

postupovat dle Varianty č.2 dle důvodové zprávy

### **3. ukládá**

řediteli TSMO, a.s. postupovat podle kapitoly 3. dle důvodové zprávy

**T: 10. 10. 2022**

**O: ředitel Technických služeb města Olomouce, a.s.**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města  
Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 13.

## **20 Moravská filharmonie Olomouc - souhlas s pořízením dlouhodobého movitého hmotného majetku a čerpáním investičního fondu organizace**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

a) s nákupem dlouhodobého hmotného majetku – hudebních nástrojů dle důvodové zprávy,

b) s čerpáním investičního fondu dle důvodové zprávy

### **3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

**T: 26. 9. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora  
Bod programu: 14.

## **21 Změna platového předpisu u ředitelů příspěvkových organizací (mimo školská zařízení)**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

změnu platových předpisů u ředitelů příspěvkových organizací dle Nařízení vlády č. 264/2022

### **3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

**T: 26. 9. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města  
Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora  
Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora  
Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 15.

## **22 Povolení výjimky - pěší zóna**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. nesouhlasí**

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 16.

## **23 Zvláštní užívání komunikací**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ul. Husova

### **3. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ul. Nezvalova

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 17.

## **24 Ul. Dolní hejčinská**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**

odboru dopravy a územního rozvoje zajistit vyjádření DI PČR

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje**

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 18.

## **25 Nájemní smlouva - TT 2. etapa**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi dopravcem Dopravním podnikem města Olomouce, a.s. a statutárním městem Olomouc dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**3. ukládá**

podepsat nájemní smlouvu

**T: 26. 9. 2022**

**O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora**

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 19.

## **26 Dodatek č. 30 ke smlouvě s DPMO, a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

dodatek č. 30 ke smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

**3. ukládá**

podepsat dodatek č. 30

**T: 26. 9. 2022**

**O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora**

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 20.

## **27 „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“ – informace o schválení příspěvku z rozpočtu SFDI**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s přípravou podkladů pro uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI pro rok 2023 na Akci „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“ – ISPROFOND 5718510125.

### **3. ukládá**

odboru investic zahájit přípravy zadávací dokumentace na Akce „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“ a "Foerstrova, Dobnerova - úprava veřejného prostranství".

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru investic**

### **4. souhlasí**

se zařazením Akcí „Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy“ a „Foerstrova, Dobnerova – úprava veřejného prostranství“ do rozpočtu města Olomouce na rok 2023.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 21.

## **28 Projekt "Živá zahrada"**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s postupem přípravy dle DZ

### **3. ukládá**

zařadit částku na zpracování projektové dokumentace dle DZ do soupisu nekrytých požadavků

**T: 26. 9. 2022**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 22.

## **29 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytříděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytříděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci

### **3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytříděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci

**T: 26. 9. 2022**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 23.

## **30 Smlouva na zajištění fungování Olomouc region Card na rok 2023**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 12 ke smlouvě o spolupráci na zajištění fungování Olomouc Region Card s Olomouckým krajem

### **3. ukládá**

podepsat Dodatek č. 12 ke smlouvě o spolupráci dle bodu 2 usnesení

**T: 10. 10. 2022**

**O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu**

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 24.

## **31 Individuální dotace – kultura**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu



## **2. doporučuje zastupitelstvu města**

poskytnutí individuální dotace nad 50 000 Kč z rozpočtu SMOI roku 2022 a uzavření navržené smlouvy o poskytnutí dotace

## **3. ukládá**

předložit žádost o individuální dotaci na nejbližší zasedání ZMO

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu**

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 25.

## **32 Doplnění pravidel hospodaření s finančními prostředky rezervy k rozvoji bytového fondu SMOI**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

### **2. schvaluje**

nové znění Pravidel hospodaření s finančními prostředky rezervy k rozvoji bytového fondu SMOI s účinností od 1.10.2022

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 27.

## **33 Darovací smlouvy - rezerva k rozvoji bytového fondu**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

přijetí finančních darů pro rezervu k rozvoji bytového fondu statutárního města Olomouce

### **3. souhlasí**

s uzavřením Darovacích smluv na poskytnutí finančních darů dle příloh č.1 - 3 důvodové zprávy

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 28.

## **34 Bytové záležitosti odboru sociálních věcí**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení dle bodu č. 1 důvodové zprávy

**3. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt v ulici U letiště 2, byt č. 3 o velikosti 1+1, v 1. NP s XXXXX, za podmínek dle bodu č. 2 důvodové zprávy

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 29.

**35 Organizační záležitosti - Dodatek č. 5 "Podpisového řádu statutárního města Olomouce"**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

Dodatek č. 5 "Podpisového řádu statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 10. 2022

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 30.

**36 Organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

organizační změny v odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 10. 2022

**3. schvaluje**

zařazení finančních prostředků dle předložené důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků v roce 2022

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 30.1.

### **37 Náhrada odpuštění poplatků za zábor veřejného prostranství - parkovací místa**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

postup dle důvodové zprávy a diskuse k materiálu

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 31.

### **38 Zadání realizace stavby - IO 07 - jednotná kanalizace**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu.

**2. schvaluje**

uzavřít smlouvu na realizaci akce dle Článku 4 VP k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce In house se společností Technické služby města Olomouce, a.s. a zařadit realizaci akce do rozpočtu roku 2022.

**3. souhlasí**

s financováním realizace stavby dle důvodové zprávy.

**4. ukládá**

odboru majetkoprávnímu k termínu dokončení stavby zahrnout správu, provoz a údržbu objektu jednotné kanalizace do příslušné smlouvy uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a Technickými službami města Olomouce, a.s.

**T: prosinec 2022**

**O: vedoucí odboru majetkoprávního**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 32.

### **39 Různé**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření dohody o vině a trestu mezi státním zástupcem Vrchního státního zastupitelství a obviněnými J.M., L.J., G.E. a společností INSTA CZ s.r.o. a statutárním městem Olomouc jako poškozeným o náhradě škody podle § 43 trestního řádu způsobenou trestným činem ve výši 1.299.112 Kč dle důvodové zprávy

### **3. souhlasí**

aby dohodu o vině a trestu za statutární město Olomouc podepsal zástupce Advokátní kanceláře Ritter – Šťastný na základě plné moci, která jí byla udělena dne 15. 12. 2020.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 33.

V Olomouci dne: 13. 9. 2022

**Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.**  
**primátor města Olomouce**

**JUDr. Martin Major, MBA v. r.**  
**1. náměstek primátora**