

ZÁPIS

ze 115. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23. 5. 2022

- zveřejněna je upravená verze Zázpisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zázpisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	omluven
náměstci primátora	Major, Pelikán, Bačák, Konečný, Kolářová, Záleská (přítomna od 9:45 do 13:30 hodin)
neuvolnění členové rady města	Feranec, Tichý (nepřítomen od 10:50 do 13:30 hodin a dále od 14:45 hodin), Holpuch (přítomen do 14:50 hodin)
omluven	Giacintov
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Doleželová, Folta Hladíková, Sedláková

čas zahájení: 9:00 hodin velký zasedací sál, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO a ZMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	OLTERM & TD Olomouc, a.s. - monitorovací zpráva za rok 2021
4	4.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
5	5.	Veřejná zakázka č. 22089 - ZOO - inženýrské sítě - zahájení, komise
6	5.1.	Veřejná zakázka č. 22075 - Zimní stadion - mantinely - zadání
7	5.2.	Veřejná zakázka č. 21029 - ČOV - sušárna kalů - odmítnutí námitek – zadání
-	5.3.	Veřejná zakázka č. 22037 - Hraniční ulice koordinovaný tah, SSZ - vyloučení, zadání (STAŽENO)
8	5.4.	Veřejná zakázka č. 22069 - Přichystalova č. 1054/66 a 1055/68 Olomouc – rekonstrukce elektroinstalace - zadání
-	5.5.	Veřejná zakázka č. 22092 - Stavební úpravy Hauenschildova paláce v Olomouci - projektová dokumentace (OPAKOVÁNÍ) - zahájení, komise (STAŽENO)

- 9 5.6. Veřejná zakázka č. 22003 - Rekonstrukce operačního střediska Městské policie - stavební úpravy - zahájení, komise
- 10 5.7. Veřejná zakázka č. 22077 - Dodávka 2 vozidel pro rozvoz stravy do školských zařízení SMOL II. - zadání
- 11 5.8. Veřejná zakázka č. 22090 - Mostová váha v areálu Chválkovice (havarijní stav) - přímé zadání
- 12 5.9. Veřejná zakázka č. 22095 - Dodávka automobilů pro činnost havarijní služby – přímé zadání **(Na stůl)**
- 13 6. Bytové záležitosti
- 14 7. Převody spoluvlastnických podílů na bytech ve spoluvlastnictví SMOI a Družstva Olomouc, Jiráskova - Družstva Olomouc, Jižní
- 15 8. Družstvo Olomouc, Jižní - delegování na členskou schůzi, zahájení projektu přeměny na akciovou společnost
- 16 9. Družstvo Olomouc, Jiráskova - delegování na členskou schůzi, zahájení projektu přeměny na akciovou společnost
- 17 10. Společenství vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu - delegování na schůzi spoluvlastníků
- 18 10.1. Společenství vlastníků jednotek Severní tribuna Androva stadionu – delegování na schůzi spoluvlastníků
- 19 11. Projekty sportovní infrastruktury
- 20 12. Rozpočtové změny roku 2022
- 21 13. Výměna úvěrové smlouvy
- 22 14. Adaptační a mitigační strategie města Olomouce
- 23 15. IV. etapa PPO, Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace
- 24 16. Úplná aktualizace Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje
- 25 17. Technické služby města Olomouce, a.s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady
- 26 18. Návrh postupu a harmonogramu jednotlivých kroků pro svěření budovy krematoria do správy příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce
- 27 19. Hřbitovy města Olomouce - organizační záležitosti
- 28 20. Hřbitovy města Olomouce - souhlas s přijetím darů (hrobová zařízení)
- 29 21. Hřbitovy města Olomouce – „Přístřešek hřbitov Neředín“
- 30 22. Hřbitovy města Olomouce - změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny
- 31 23. Knihovna města Olomouc - změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny
- 32 24. Výroční zprávy příspěvkových organizací a vyhodnocení hmotné zainteresovanosti ředitelů PO (mimo školská zařízení) za 2. pololetí roku 2021
- 33 25. Pravidla pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných SMOI (mimo školská zařízení) - aktualizace
- 34 26. Pravidla hodnocení hmotné zainteresovanosti ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení) - aktualizace
- 35 27. Zoologická zahrada Olomouc – souhlas k investičnímu záměru „Zimoviště zeber“
- 36 28. Zoologická zahrada Olomouc - souhlas k převodu finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu
- 37 29. Zoologická zahrada Olomouc - souhlas s přijetím darů
- 38 30. Integrovaná územní strategie ITI Olomoucké aglomerace pro období 2021-2027 - Koncepční část – úpravy na základě hodnocení MMR
- 39 31. Okresní hospodářská komora – žádost o dotaci na rok 2022
- 40 32. Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s. - delegování zástupce SMOI na valnou hromadu
- 41 33. Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. - delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti
- 42 34. OLTERM & TD Olomouc, a.s. – navýšení základního kapitálu společnosti a

		delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti
43	35.	Označení vlastníka
44	36.	Předzahrádky
-	37.	Změna č. II Územního plánu Olomouc - rozhodnutí o námítkách (STAŽENO)
-	38.	Změna č. II Územního plánu Olomouc – vydání (STAŽENO)
45	39.	Stav digitálních systémů MMOI s návrhem na jejich modernizaci
46	40.	Dodatek ke smlouvě s VFO o zajištění péče o parky, rozárium a botanickou zahradu
47	41.	Pověření odboru školství k zastupování příspěvkových organizací – škol
48	42.	Smlouva o výpůjčce majetku SMOI příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Nedvědova 17
49	43.	Dodatek č. 5 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33
50	44.	Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace v Programu na podporu JSDH 2021
51	45.	Smlouvy o poskytnutí dotace v Programu na podporu JSDH 2022
52	46.	Dotace v oblasti Ochrana obyvatel
53	47.	Dodatek č. 2 nájemní smlouvy se spolkem Jdeme Autistům Naproti, z.s.
-	48.	Tomkova 40 - návrh dalšího postupu (STAŽENO)
54	49.	Individuální dotace v sociální oblasti
55	50.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
56	51.	Pojmenování ulic (Na stůl)
57	52.	Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje OZV o nočním klidu
58	53.	Stanovení termínu a návrh programu 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce
59	54.	Organizační záležitosti
60	55.	Organizační záležitosti - Dodatek č. 4 "Podpisového řádu statutárního města Olomouce"
61	56.	Organizační záležitosti - Dodatek č. 8 "Vnitřního předpisu o sociálním fondu Magistrátu města Olomouce"
62	57.	Organizační záležitosti - Dodatek č. 23 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc"
63	58.	Darovací smlouvy - rezerva k rozvoji bytového fondu
64	59.	České dědictví UNESCO
65	60.	Různé

o o o

115. schůzi rady města zahájil a řídil 1. náměstek primátora JUDr. Martin Major, MBA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO a ZMO

Major ponechal materiál pouze na dotazy. Jelikož dotazy nebyly vzneseny, bylo o bodu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 23. 5. 2022 dle části A) důvodové

zprávy,

- informace o plnění usnesení ZMO dle části B) upravené důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle části A) důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí informace o plnění usnesení ZMO dle části B) upravené důvodové zprávy

- prodloužit termíny plnění usnesení ZMO dle části B) upravené důvodové zprávy

4. vypouští ze sledování

- část 134, bodu 5 usnesení RMO ze dne 21. 2. 2022 týkající se Prodeje bytových jednotek Topolová 1, 2, 4, 6

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Jarmer – odbor majetkoprávní

Pelikán projednal materiál po jednotlivých bodech. Diskuse byla vedena k těmto bodům:

Bod 1.1. - přeřazení pozemku parc. č. 446/1, zahrada v k. ú. Nová Ulice

Předkladatel u tohoto bodu doporučoval změnu usnesení – doporučit ZMO schválit přeřazení pozemku z kategorie A do kategorie C a pozemek prodat. Celou problematiku podrobněji popsal.

Křížková poté doplnila také informace z projednávání této záležitosti na majetkoprávní komisi.

O tomto bodu bylo hlasováno samostatně – 6 pro, 2 se zdrželi, 3 omluveni

Bod 1.5. – prodej části pozemku v k. ú. Nová Ulice

Tento bod byl na minulém jednání RMO stažen s tím, že má být prověřeno stanovisko stavebního odboru k dělení pozemku. Majetkoprávní odbor vše prověřil, stavební odbor s dělením pozemku souhlasí, a proto je tato problematika opět předkládána.

Bod 2.10. – nabídka společnosti NAMIRO s. r. o. – objednávka znaleckého posudku

V rámci diskuse byla řešena problematika porovnání nabídek v případě, že přijde nabídka další a bude se jednat o zcela nově vybudované prostory. Je třeba specifikovat náklady životního cyklu.

Závěr: bylo doporučeno prověřit, zda nabídka společnosti NAMIRO s. r. o. bude platná ještě v prvním čtvrtletí příštího roku. A znalecký posudek vyhotovit až poté (pro případ, že by mezitím město obdrželo i jiné nabídky).

Bod 3.17. – změna kupní smlouvy

Na návrh předkladatele bylo změněno datum prodloužení termínu pro vybudování nebytových prostor mateřské školy a to na 31. 12. 2024.

Ostatní body materiálu byly projednány bez rozpravy. Hlasováno bylo o kompletním materiálu, vyjma bodu 1.1. O tom bylo v úvodu hlasováno samostatně.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

přeřazení pozemku parc. č. 446/1 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc v rámci „Dlouhodobé koncepce hospodaření s vybraným nemovitým majetkem ve vlastnictví SMOI na období r. 2019-2022“ z kategorie A – nemovité věci ve vlastnictví SMOI, které nejsou dlouhodobě určeny k prodeji či směně, do kategorie C - nemovité věci určené k prodeji či

směně dle upravené důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 446/1 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle upravené důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

záměr směnit část pozemku parc. č. 622/22 ostatní plocha (dle GP parc. č. 622/24 ostatní plocha) o výměře 247 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX za část pozemku parc. č. 401/1 zahrada (dle GP parc. č. 401/24 zahrada) o výměře 109 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 202/2 ostatní plocha o výměře 8 m² v k. ú. Bělidla, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

5. schvaluje

předběžný záměr prodat části pozemku parc. č. 1076 ostatní plocha o celkové výměře 263 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Výměra částí pozemků bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

6. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 424/1 ostatní plocha o výměře 3 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

7. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 120/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 120/3 ostatní plocha) o výměře 18 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

8. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 1045/32 zahrada v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.7.

9. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002346/2016/PIh ze dne 14. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 3 uzavřenou se společností AGRA Chválkovice, spol. s r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Droždín, k. ú. Hodolany, k. ú. Chválkovice, k. ú. Pavlovičky a k. ú. Černovír, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 228/16 ostatní plocha o výměře 196 m², parc. č. 228/6 o výměře 571 m², parc. č. 228/23 o výměře 1831 m² a parc. č. 228/30 o výměře 469 m², vše orná půda v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, z předmětu pachtu a k rozšíření předmětu pachtu o pozemek parc. č. 228/21 orná půda o výměře 5683 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

10. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002530/2016/Val ze dne 13. 9. 2016, ve znění ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností Zemědělské družstvo Hněvotín, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Neředín a k. ú. Topolany u Olomouce,

vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k rozšíření předmětu pachtu o pozemek parc. č. 380/13 orná půda o výměře 3870 m² v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.9.

11. uděluje

souhlas s výpůjčkou části pozemku parc. č. 195 trvalý travní porost o výměře 6 000 m² v k. ú. Mutkov, obec Mutkov propachtovaného pachtovní smlouvou č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015 ve znění pozdějších dodatků společnosti Lesy města Olomouce, a. s., a to panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

12. uděluje

souhlas s výpůjčkou pozemku parc. č. 2630/2 trvalý travní porost v k. ú. Huzová, obec Huzová propachtovaného pachtovní smlouvou č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015 ve znění pozdějších dodatků společnosti Lesy města Olomouce, a. s., a to pobočnému spolku Junák – český skaut, středisko Šternberk, z. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

13. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 124/6 ostatní plocha o výměře 1 m², částí pozemku parc. č. 75/135 ostatní plocha o celkové výměře 2 m² a částí pozemků parc. č. 79/4 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 125/6 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 125/2 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 75/79 ostatní plocha o výměře 1 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, parc. č. 368/4 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, parc. č. 800/4 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 590/4 ostatní plocha o výměře 1 m², parc. č. 549/3 ostatní plocha o výměře 1 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti ARES CZ s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

14. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/100//2004/M uzavřené dne 5. 1. 2005, ve znění dodatků č. 1 – 3 se společností ARES CZ s.r.o. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

15. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti VENDINGNET s.r.o. o prodej pozemku parc. č. st. 1575/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 178 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

16. trvá

na usnesení RMO ze dne 27. 1. 2020 ve věci schválení nájmu pozemku parc. č. st. 1575/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 178 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc společnosti VENDINGNET s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

17. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 210/5 ostatní plocha o výměře 211 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc panu XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

18. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJPRAV/1163/1992/Ge ze dne 1. 10. 1992 uzavřené s panem XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

19. pozastavuje

projednávání žádosti spolku Kulturní dům Nemilany, z.s. o nájem nebytového prostoru o

výměře 320,95 m² v 1. NP stavby č.p. 99, obč. vyb., Lidická č.o. 31, (Kulturní dům Nemilany), která je součástí pozemku parc. č. 245 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, do 28. 2. 2023 dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

20. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o nájem prostoru v 1. NP a 2. NP budovy č. p. 352, obč. vyb, ul. Tomkova č. o. 40, která je součástí pozemku parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

21. schvaluje

změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 11. 1. 1995, ve znění dodatku č. 1, uzavřené se spolkem Spolek přátel olomouckého jazzu, z.s., jejímž předmětem je nájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 287,89 m² v 1. NP budovy č. p. 551, obč. vyb, ul. Sokolská č. o. 48, která je součástí pozemku parc. č. st. 42/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc spočívající v prodloužení doby nájmu z doby určité do 1. 5. 2022 na dobu určitou do 1. 5. 2032 a ve změně výše nájemného se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

22. schvaluje

udělení souhlasu společnosti Lesy města Olomouce, a.s. s umístěním staveb závor na předmětu pachtu dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/PIh, a to na pozemku parc. č. 1662/1 ostatní plocha, jehož součástí je lesní cesta Zadní Daliboř, a na pozemku parc. č. 1663/8 ostatní plocha, jehož součástí je lesní cesta U Hájenky, oba v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, a na pozemku parc. č. 610/1 lesní pozemek, jehož součástí je lesní cesta Litovelská, v k. ú. Unčovice, obec Litovel dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

23. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu bod č. 2.10.

24. doporučuje zastupitelstvu města schválit

darování části pozemku parc. č. 296/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 296/2 ostatní plocha) o výměře 43 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc z vlastnictví společnosti REZIDENCE U PARKU, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

25. svěřuje

zeleň nacházející se na části pozemku parc. č. 296/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 296/2 ostatní plocha) o výměře 43 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

26. doporučuje zastupitelstvu města

neschválit úplatné nabytí části pozemku parc. č. 185/330 ostatní plocha o výměře 68 m² a pozemku parc. č. 2190 ostatní plocha, oba v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

27. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod části pozemku parc. č. 185/330 ostatní plocha o výměře 68 m² a pozemku parc. č. 2190 ostatní plocha, oba v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce se zdůvodněním dle

důvodové zprávy bod č. 3.2.

28. svěřuje

zeleň nacházející se na pozemcích parc. č. 793/1 ostatní plocha o výměře 7 949 m², parc. č. 793/7 ostatní plocha o výměře 150 m², parc. č. 793/10 ostatní plocha o výměře 463 m², parc. č. 793/19 ostatní plocha o výměře 137 m², parc. č. 793/27 ostatní plocha 75 m² a parc. č. 795/16 ostatní plocha o výměře 149 m², a 3 lavičky a prvky mobiliáře dětského hřiště nacházející se na pozemku parc. č. 793/10 ostatní plocha o výměře 463 m², vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

29. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemků parc. č. 793/1 ostatní plocha o výměře 7 949 m², parc. č. 793/7 ostatní plocha o výměře 150 m², parc. č. 793/10 ostatní plocha o výměře 463 m², parc. č. 793/19 ostatní plocha o výměře 137 m², parc. č. 793/27 ostatní plocha 75 m² a parc. č. 795/16 ostatní plocha o výměře 149 m², vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc a koupi 3 laviček a prvků mobiliáře dětského hřiště umístěných na pozemku parc. č. 793/10 ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, vše z vlastnictví společnosti Rezidence Chomoutov s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za celkovou kupní cenu ve výši 1 331,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

30. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemků parc. č. 1678/299 ostatní plocha o výměře 78 m² a parc. č. 1678/300 ostatní plocha o výměře 90 m², oba v k. ú. Holice u Olomouce, parc. č. 82/11 ostatní plocha o výměře 1 315 m², parc. č. 210/2 ostatní plocha o výměře 26 m², parc. č. 210/4 ostatní plocha 103 m², vše v k. ú. Nový svět u Olomouce, vše obec Olomouc z vlastnictví společnosti Vision spol. s r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 210,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu pozemku parc. č. 328/29 ostatní plocha o výměře 190 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví pana XXXXX(ideální podíl 1/2) a SJM XXXXX (ideální podíl 1/2) za část pozemku parc. č. 330/1 zahrada (dle GP parc. č. 330/6 zahrada) o výměře 81 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím že statutární město Olomouc uhradí doplatek cenového rozdílu ve výši 50 000,- Kč do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to:

- podíl o velikosti 1/2 XXXXX za kupní cenu ve výši 25 000,- Kč,

- podíl o velikosti 1/2 SJM XXXXX za kupní cenu ve výši

25 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 2238 ostatní plocha a část pozemku parc. č. 219/3 zahrada (dle GP parc. č. 219/3 zahrada) o výměře 1 160 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc se spolkem Jdeme Autistům Naproti z.s. při kupní ceně ve výši 2 704 840,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

budoucí zřízení věcného práva výhrady zpětné koupě ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu určitou do 31. 5. 2027 na pozemek parc. č. 2238 ostatní plocha a část pozemku parc. č. 219/3 zahrada (dle GP parc. č. 219/3 zahrada) o výměře 1 160 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc za cenu 2 704 840,- Kč a za podmínek dle důvodové zprávy

bod č. 3.6.

34. doporučuje zastupitelstvu města schválit

budoucí zřízení předkupního práva jako práva věcného k pozemkům parc. č. 2238 ostatní plocha a část pozemku parc. č. 219/3 zahrada (dle GP parc. č. 219/3 zahrada) o výměře 1 160 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu neurčitou za kupní cenu ve výši 2 704 840,- Kč při zcizení celých pozemků parc. č. 2238 ostatní plocha a část pozemku parc. č. 219/3 zahrada (dle GP parc. č. 219/3 zahrada) o výměře 1 160 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc nebo za kupní cenu ve výši 1 778,- Kč za m² při zcizení části uvedených pozemků parc. č. 2238 ostatní plocha a část pozemku parc. č. 219/3 zahrada (dle GP parc. č. 219/3 zahrada) o výměře 1 160 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 6 zahrada o výměře 211 m² a částí pozemků parc. č. 4 zahrada (dle GP parac. č. 4/4 zahrada) o výměře 3 m², parc. č. 1046/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1046/3 ostatní plocha) o výměře 15 m² a parc. č. 1215 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1215/1 ostatní plocha) o výměře 130 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc, panu XXXXX, za kupní cenu ve výši 2.220.000,- Kč.

V případě, že pan XXXXX neuzavře kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy nebo neuhradí kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, RMO doporučuje ZMO schválit prodej shora uvedených nemovitých věcí paní XXXXX za kupní cenu ve výši 2.210.000,- Kč s tím, že paní XXXXX je povinna uzavřít kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy a uhradit kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy.

V případě, že paní XXXXX neuzavře kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy nebo neuhradí kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, RMO doporučuje ZMO schválit prodej shora uvedených nemovitých věcí paní XXXXX za kupní cenu ve výši 1.950.000,- Kč s tím, že paní XXXXX je povinna uzavřít kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy a uhradit kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

36. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce manželů XXXXX a nabídce společnosti Stavitelství Pospíšil s.r.o. na prodej pozemku parc. č. 6 zahrada o výměře 211 m² a částí pozemků parc. č. 4 zahrada (dle GP parac. č. 4/4 zahrada) o výměře 3 m², parc. č. 1046/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1046/3 ostatní plocha) o výměře 15 m² a parc. č. 1215 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1215/1 ostatní plocha) o výměře 130 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

37. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej pozemku parc. č. 6 zahrada o výměře 211 m² a částí pozemků parc. č. 4 zahrada (dle GP parac. č. 4/4 zahrada) o výměře 3 m², parc. č. 1046/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1046/3 ostatní plocha) o výměře 15 m² a parc. č. 1215 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1215/1 ostatní plocha) o výměře 130 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

38. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/000011/2017/Kol ze dne 31. 3. 2017 uzavřené s manželi XXXXX spočívající ve vyjmutí pozemku parc. č. 6 zahrada o výměře 211 m² a částí

pozemků parc. č. 4 zahrada o výměře 1 m², parc. č. 1046/1 ostatní plocha o výměře 16 m² a parc. č. 1215 ostatní plocha o výměře 128 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc z předmětu nájmu této smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

39. pozastavuje

projednávání prodeje části pozemků parc. č. 1215 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1215/3 ostatní plocha) o výměře 10 m² a parc. č. 1046/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1046/4 ostatní plocha) o výměře 19 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc orgány statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

40. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 1213 ostatní plocha o výměře 144 m², parc. č. 1216 zahrada o výměře 203 m² a částí pozemků parc. č. 1046/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1046/5 ostatní plocha) o výměře 27 m² a parc. č. 1045/20 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1045/54 ostatní plocha) o výměře 21 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc společnosti UNNI Development beta s.r.o., za kupní cenu ve výši 2.832.222,- Kč.

V případě, že společnost UNNI Development beta s.r.o. neuzavře kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy nebo neuhradí kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, RMO doporučuje ZMO schválit prodej shora uvedených nemovitých věcí paní XXXXX za kupní cenu ve výši 2.822.222,- Kč s tím, že paní XXXXX je povinna uzavřít kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy a uhradit kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy.

V případě, že paní XXXXX neuzavře kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy nebo neuhradí kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, RMO doporučuje ZMO schválit prodej shora uvedených nemovitých věcí panu XXXXX za kupní cenu ve výši 2.770.000,- Kč s tím, že pan XXXXX je povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy a uhradit kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

41. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce pana XXXXX, nabídce paní XXXXX, nabídce pana XXXXX, nabídce manželů XXXXX, nabídce společnosti Stavitelství Pospíšil s.r.o. a nabídce pana XXXXX na prodej pozemků parc. č. 1213 ostatní plocha o výměře 144 m², parc. č. 1216 zahrada o výměře 203 m² a částí pozemků parc. č. 1046/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1046/5 ostatní plocha) o výměře 27 m² a parc. č. 1045/20 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1045/54 ostatní plocha) o výměře 21 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

42. schvaluje

výpověď nájmu pozemků parc. č. 9/1 zahrada o výměře 103 m², parc. č. 1209 ostatní plocha o výměře 36 m², parc. č. 1216 zahrada o výměře 203 m², a částí pozemků parc. č. 1045/20 ostatní plocha o výměře 22 m², parc. č. 1046/1 ostatní plocha o výměře 25 m² a parc. č. 1179 ostatní plocha o výměře 15 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc, dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/79/2013/Plh ze dne 17. 9. 2013 uzavřené s manželi XXXXX a panem XXXXX a podání žaloby na vyklizení a následně podání exekučního návrhu v případě nevyklizení předmětu nájmu dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

43. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu bod č. 3.7.

44. schvaluje

výběr kupujícího pozemků parc. č. 1209 ostatní plocha a parc. č. 9/1 zahrada, vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc mezi paní XXXXX, manžely XXXXX a manžely XXXXX formou obáلكové metody s následnou aukcí na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 500 000,- Kč vč. DPH a minimální výše příhozu činí 10 000,- Kč vč. DPH dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

45. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů XXXXX o prodej pozemku parc. č. 45/13 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

46. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů XXXXX o prodej pozemku parc. č. 45/13 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

47. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti obecně prospěšné společnosti Společnost Podané ruce o.p.s. o prodej části pozemku parc. č. 86/2 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

48. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada o výměře 400 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

49. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1959/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1959/4) o výměře 1847 m2 v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím společnosti OLMA, a.s. za kupní cenu ve výši 5 737 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

50. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1105/6 zahrada (dle GP parc. č. 1105/10 zahrada) o výměře 20 m2 v k. ú. Černovír, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 27 235,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

51. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/14 lesní pozemek) o výměře 138 m2 v k. ú. Lošov, obec Olomouc panu XXXXX za kupní cenu ve výši 64 440,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

52. schvaluje

změnu dohody o přičlenění honebních pozemků ze dne 30. 1. 2013 uzavřené s Honebním společenstvem Přáslavice, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/14 lesní pozemek) o výměře 138 m2 v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu dohody dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

53. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 19, uzavřené se společností Lesy města Olomouce, a.s., spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/14 lesní pozemek) o výměře 138 m2 v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové

zprávy bod č. 3.13.

54. schvaluje

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/14 lesní pozemek) o výměře 138 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, v důsledků jevů majících původ na pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

55. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 34/1 (dle GP díl „a“) o výměře 19 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc společnosti Bytový dům Lazecká s.r.o. za kupní cenu ve výši 83 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

56. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 987/10 ostatní plocha a parc. č. 987/11 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti ČOLOT a.s. za kupní cenu ve výši 1 901 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.15.

57. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/13) o výměře 41 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 16 420,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

58. schvaluje

změnu dohody o přiřazení honebních pozemků ze dne 30. 1. 2013 uzavřené s Honebním společenstvem Přáslavice, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/13) o výměře 41 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu dohody dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

59. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 19, uzavřené se společností Lesy města Olomouce, a.s., spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/13) o výměře 41 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

60. schvaluje

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/13) o výměře 41 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc a na pozemcích parc. č. 446/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 458/16 ostatní plocha a parc. č. 458/31 ostatní plocha, vše v k. ú. Hlubočky, obec Olomouc, v důsledků jevů majících původ na pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

61. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě č. MAJ-PR-KS/68/2012/Vr ze dne 12. 11. 2012 se společností Moravia Star Invest s.r.o. ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 5. 2016, kterým dojde k prodloužení termínu pro vybudování nebytových prostor mateřské školy v rozsahu jedné třídy o kapacitě max. 28 míst včetně vnitřního zázemí, zahrady a včetně potřebného vybavení a současně zahájení jejího provozu do 31. 12. 2024 dle upravené důvodové zprávy bod č. 3.17.

62. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby veřejného osvětlení, chodníků a bezdrátové hlásiče varovného a informačního systému budované v rámci stavby „Vila Park Olomouc – etapa D“ na pozemcích parc. č. 222/65, parc. č. 222/131, parc. č. 222/132, vše ostatní plocha a parc. č. 1038 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností Vila Park Tabulový Vrch Olomouc s.r.o., jako budoucím prodávajícím, dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

63. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní na stavby komunikace včetně dešťové kanalizace, parkovacích stání, veřejného osvětlení, vodovodu, tlaková splaškové kanalizace a bezdrátových hlásičů varovného a informačního systému na pozemcích parc. č. 678/148, parc. č. 678/195, parc. č. 678/204, parc. č. 678/208, parc. č. 678/197, parc. č. 678/205, vše orná půda, parc. č. 1937 a parc. č. 643/15, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, se společností PAOPA SERVICES s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

64. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 100 a kanalizace d90 se společností PAOPA SERVICES s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

65. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s úpravou komunikace na pozemku parc. č. 605/2 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se spolkem Jdeme Autistům Naproti z.s., dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

66. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o periodické údržbě drobných vodních toků, vodotečí, pozemků a vodních děl a vodních ploch č. OMAJ-EM/INO/002983/2020/Hrb, se společností Technické služby města Olomouce, a.s., dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

67. nevyhovuje žádosti

společnosti Rosnička CZ, s.r.o. o zřízení služebnosti cesty přes část pozemku parc. č. 904/112 orná půda v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch pozemku parc. č. 904/65 orná půda v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

68. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002811/2017/Val uzavřené dne č. OMAJ-SMV/BVB/002811/2017/Val uzavřené dne 18. 1. 2018 s Univerzitou Palackého v Olomouci, spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu služebností a kopii kolaudačního souhlasu na stavbu z 30. 6. 2022 na 31. 8. 2024 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti z 31. 10. 2022 na 31. 12. 2024, a ve změně výše úplaty za zřízení věcného břemene dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

69. revokuje

usnesení RMO ze dne 15. 7. 2019 bod programu č. 2, bod č. 6.1. důvodové zprávy, ve věci schválení zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 722/1 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/41 v podílovém spoluvlastnictví XXXXX (ideální podíl 1/2) a XXXXX (ideální podíl 1/2), parc. č. 722/42 ve vlastnictví XXXXX, parc. č. 722/16 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/17 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/18 ve vlastnictví XXXXX, parc. č. 722/19 ve

společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/45 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/47 ve vlastnictví XXXXX a parc. č. 722/22 ve společném jmění manželů XXXXX, vše orná půda v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

70. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 722/1 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/16 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/17 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/18 ve vlastnictví XXXXX, parc. č. 722/19 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/22 ve společném jmění manželů XXXXX, parc. č. 722/41 v podílovém spoluvlastnictví XXXXX (ideální podíl 1/2) a XXXXX (ideální podíl 1/2), parc. č. 722/42 ve vlastnictví XXXXX, parc. č. 722/45 ve společném jmění manželů XXXXX a parc. č. 722/47 ve vlastnictví XXXXX, vše orná půda v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

71. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 1. 2020 bod programu 2, bod č. 6. 4. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 311/1 a parc. č. 311/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

72. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 311/1 ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

73. revokuje

usnesení RMO ze dne 3. 6. 2019 bod programu 3, bod č. 6. 19. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 116/21 a parc. č. 116/22, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

74. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 116/21 a parc. č. 116/22, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

75. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1224 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

76. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1224 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

77. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na

pozemcích parc. č. 654, parc. č. 662, parc. č. 650 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

78. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 654, parc. č. 662, parc. č. 650 a parc. č. 834, vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

79. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 707 a parc. č. 778/1, vše ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

80. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 707 a parc. č. 778/1, vše ostatní plocha v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

81. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1136 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.9.

82. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1136 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.9.

83. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 1943 a parc. č. 1941/1, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.10.

84. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 1943 a parc. č. 1941/1, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.10.

85. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 700/7 orná půda v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.11.

86. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování

podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 700/7 orná půda v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.11.

87. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 1045 a parc. č. 605/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Nej.cz s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.12.

88. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 1045 a parc. č. 605/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Nej.cz s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.12.

89. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 292/1, parc. č. 292/7, parc. č. 633/2, parc. č. 792/1, parc. č. 792/2, parc. č. 800/41 a parc. č. 800/47, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.13.

90. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 292/1, parc. č. 292/7, parc. č. 633/2, parc. č. 792/1, parc. č. 792/2, parc. č. 800/41 a parc. č. 800/47, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.13.

91. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 14/35, parc. č. 15/1, parc. č. 15/4, parc. č. 403/2, parc. č. 432/2, parc. č. 433/3 a parc. č. 806/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.14.

92. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 14/35, parc. č. 15/1, parc. č. 15/4, parc. č. 403/2, parc. č. 432/2, parc. č. 433/3 a parc. č. 806/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.14.

93. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 124/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodařit Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace statutárnímu městu Olomouc a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve strpění uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 124/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.15.

94. schvaluje

nájem částí pozemků parc. č. 124/1, parc. č. 124/18, parc. č. 124/19 a parc. č. 124/31, vše ostatní plocha, vše k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodařit pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci,

statutárnímu městu Olomouc a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti strpění uložení a provozování vodovodu na pozemcích parc. č. 124/1, parc. č. 124/18, parc. č. 124/19 a parc. č. 124/31, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.16.

95. schvaluje

nájem částí pozemků parc. č. 124/1 a parc. č. 124/19, vše ostatní plocha, vše k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodařit Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace statutárnímu městu Olomouc a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve strpění uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 124/1 a parc. č. 124/19, vše ostatní plocha, vše k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.17.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

OLTERM & TD Olomouc, a.s. - monitorovací zpráva za rok 2021

Konzultanti: Křížková – majetkoprávní odbor

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu a současně bere na vědomí monitorovací zprávu společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s. za rok 2021.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit darování části pozemku parc.č. 607/10 ostatní plocha o výměře 30 m² (dle GP parc.č. 607/12) v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit změnu náležitostí kupní smlouvy dle důvodové zprávy u výkupu části pozemku parc.č. 905/9 orná půda o výměře 82 m² (dle GP pozemek parc.č. 905/97) v k.ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. doporučuje zastupitelstvu města

schválit změnu náležitostí kupní smlouvy dle důvodové zprávy u výkupu části pozemku parc.č. 905/4 orná půda o výměře 172 m² (dle GP pozemek parc.č. 905/96) v k.ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.3.

5. schvaluje

uzavření smlouvy o souběžném užívání částí pozemků parc.č. 411 v k.ú, parc. č. 93/133 a parc. č. 93/2, vše ostatní plocha v k.ú. Olomouc-město, o celkové výměře souběžného užívání 774 m², ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ministerstva obrany ČR, zastoupeným Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem, a to po dobu 2 měsíců od protokolárního předání pozemků s úhradou ze strany statutárního města Olomouce ve výši 57.128,94 Kč vč. DPH/rok, přičemž přesná výše úhrady za souběžné užívání bude vypočítána jako alikvotní část ze skutečně užívaných počtu dní, v případě 2 měsíců užívání se bude jednat o částku ve výši 4.760,75 Kč vč. DPH dle důvodové zprávy bod 2.1

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 22089 - ZOO - inženýrské sítě - zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

V rámci krátké diskuse byl pouze řešen poměr finančních prostředků, které jsou určeny na komunikaci a na inženýrské sítě. Poté bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 2 se zdrželi, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.1.

Veřejná zakázka č. 22075 - Zimní stadion - mantinely - zadání

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 proti, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.2.

Veřejná zakázka č. 21029 -ČOV - sušárna kalů - odmítnutí námitek – zadání

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

V rámci diskuse Drešr vysvětlil důvody odmítnutí námitek a dále odpovídal na dotazy členů rady ohledně zodpovědnosti za zvolené řešení této veřejné zakázky. Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. odmítá

v souladu s § 245 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. námítky účastníka výše uvedeného zadávacího řízení dle důvodové zprávy,

3. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 2 se zdrželi, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 5.3.

Veřejná zakázka č. 22037 – Hraniční ulice koordinovaný tah, SSZ – vyloučení, zadání (STAŽENO)

Materiál byl z projednávání stažen s tím, že má být zajištěno právní stanovisko ohledně doložení bankovní záruky v originále a probrány všechny možnosti řešení s ohledem na sjednané lhůty.

Bod programu: 5.4.

Veřejná zakázka č. 22069 - Přichystalova č. 1054/66 a 1055/68 Olomouc – rekonstrukce elektroinstalace - zadání

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Zelenka – SNO, a. s.

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) postup dle § 125 ZZV v případě, že vybraný dodavatel nesplní požadavky na doložení dokladů v souladu s § 122 ZZVZ.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 5.5.

Veřejná zakázka č. 22092 – Stavební úpravy Hauenschildova paláce v Olomouci – projektová dokumentace (OPAKOVÁNÍ) – zahájení, komise (STAŽENO)

Materiál byl z projednávání stažen s tím, že bude opětovně předložen, až bude připravena rozhodovací analýza umístění magistrátu.

Bod programu: 5.6.

Veřejná zakázka č. 22003 – Rekonstrukce operačního střediska Městské policie – stavební úpravy – zahájení, komise

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Skalický – MPO

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy.

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy.

4. pověřuje

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 5.7.

Veřejná zakázka č. 22077 – Dodávka 2 vozidel pro rozvoz stravy do školských zařízení SMOI II. - zadání

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Fantová – odbor školství

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 5.8.

Veřejná zakázka č. 22090 – Mostová váha v areálu Chválkovic (havarijní stav) – přímé zadání

Konzultanti: Swaczyna – OMZOH, Hansgut – TSMO, a. s.

K tomuto materiálu byla na stůl rozdána kopie třetí cenové nabídky.

Materiál byl projednán bez rozpravy a následně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli,

3. pověřuje

Ing. Otakara Štěpána Bačáka, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 5.9.

Veřejná zakázka č. 22095 – Dodávka automobilů pro činnost havarijní služby – přímé zadání (Na stůl)

Konzultanti: Langr – odbor ochrany

Tajemník stručně okomentoval předložený materiál a blíže seznámil členy rady s nabídkami oslovených dodavatelů. K materiálu nebyla vedena diskuse. Byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli,

3. pověřuje

Bc. Jana Večeře, tajemníka MMOI

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 6.

Bytové záležitosti

Konzultanti: Zelenka – ředitel SNO, a. s.

Standardně předkládané bytové záležitosti byly projednány bez diskuse.

Součástí důvodové zprávy byla také problematika letního kina, konkrétně dovybavení posezení v hledišti. Tato část důvodové zprávy byla po krátké diskusi stažena s tím, že areál letního kina je specifický prostor a je třeba tyto úpravy důkladně prodiskutovat.

Dle závěru diskuse bylo upravené usnesení a důvodová zpráva. Poté bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc

XXXXX, Na Trati 82, Olomouc

XXXXX, Polská 57, Olomouc

XXXXX, Jiráskova 9, Olomouc

XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Synkova 4, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Sokolská 48, Olomouc
XXXXX, U letiště 4, Olomouc
XXXXX, XXXXX, U letiště 8, Olomouc
XXXXX, Mariánská 7, Olomouc
XXXXX, Žižkovo náměstí 3, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory:

XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, XXXXX, Příčná 8, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, U letiště 8, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Příčná 4, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 19, Olomouc

XXXXX, U letiště 6, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

XXXXX, XXXXX Polská 57, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc – na 3 měsíce

e) do 30.11.2022, 18.12.2022 s nájemci:

XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – do 30.11.2022

XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – do 30.11.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX,XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.12.2022
dle důvodové zprávy bod 1 a, b, c, d, e)

2. neprodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou:

XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc

dle upravené důvodové zprávy bod 2)

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 7.

Převody spoluvlastnických podílů na bytech ve spoluvlastnictví SMOI a Družstva Olomouc, Jiráskova – Družstva Olomouc, Jižní

Konzultanti: Křížková, Michalcová – odbor majetkoprávní, Zelenka, Trávníčková – SNO, a. s.,
Mgr. Ing. Konečný – advokát

Na stůl byla doložena nová cenová studie znaleckého ústavu Grant Thornton, když tato byla radním zaslána na email v pátek.

Pelikán ve spolupráci s Konečným tuto cenovou studii podrobněji popsal. Konečný se pak dále věnoval problematice odchylek od ceny obvyklé a návrhu kupní smlouvy společně s návrhem smlouvy o budoucí kupní smlouvě a současně také reagoval na dotazy členů rady. Z připomínek členů rady došlo k drobným úpravám smlouvy, zejména změny splatnosti

doplatku kupní ceny. V závěru diskuse došlo k úpravě usnesení č. 2 a také k úpravě důvodové zprávy, kdy v jejím závěru bylo uvedeno doporučující usnesení pro materiál, který bude předkládán na zasedání Zastupitelstva města Olomouce.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. předkládá

Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení postup dle důvodové zprávy k rozhodnutí o uložení přípravy majetkoprávních úkonů s odchylkou od ceny obvyklé v celkové výši 1.046.185.187 Kč dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 se zdržel (Konečný), 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 8.

Družstvo Olomouc, Jižní – delegování na členskou schůzi, zahájení projektu přeměny na akciovou společnost

Konzultanti: Zelenka, Trávníčková – SNO, a. s., Mgr. Ing. Konečný – advokát

Konečný pouze stručně vysvětlil průběh plánovaného projektu změny právní formy, o kterém se zmiňuje důvodová zpráva a jelikož nebyly vzneseny žádné dotazy, bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

delegovat zástupce SMOI (včetně náhradníka) na členskou schůzi družstva Družstvo Olomouc, Jižní s pověřením dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit radou doporučený návrh na delegování zástupců SMOI (včetně náhradníka) na členskou schůzi družstva na nejbližší jednání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 9.

Družstvo Olomouc, Jiráskova – delegování na členskou schůzi, zahájení projektu přeměny na akciovou společnost

Konzultanti: Zelenka, Trávníčková – SNO, a. s., Mgr. Ing. Konečný – advokát

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

delegovat zástupce SMOI (včetně náhradníka) na členskou schůzi družstva Družstvo Olomouc, Jiráskova s pověřením dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit radou doporučený návrh na delegování zástupců SMOI (včetně náhradníka) na členskou schůzi družstva na nejbližší jednání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 10.

Společenství vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu – delegování na schůzi spoluvlastníků

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. deleguje

zástupce SMOI (včetně náhradníka) na schůzi Společenství vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu v Olomouci s pověřením dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 10.1.

Společenství vlastníků jednotek Severní tribuna Androva stadionu – delegování na schůzi spoluvlastníků

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. deleguje

zástupce SMOI (včetně náhradníka) na schůzi Společenství vlastníků jednotek Severní tribuna Androva stadionu SK SIGMA OLOMOUC s pověřením dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 11.

Projekty sportovní infrastruktury

Konzultanti: Drešr, Holoušová – odbor investic, Fojtek – OCRKS, Bogoč – OSTR
Drešr konstatoval, že se jedná o souhrnné informace o připravenosti investic na projekty sportovní infrastruktury v souvislosti s vyhlášenými výzvami na poskytnutí dotací.
Konzultanti reagovali na dotazy k některým projektům. Po rozpravě vzala rada materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 12.

Rozpočtové změny roku 2022

Konzultanti: Dokoupilová, Hélová – EO

Bačák provedl materiálem.

Rada města akceptovala návrh na zařazení a vykrytí částky 106 tis. Kč na pokrytí cenové studie GT. Tato položka byla zařazena jako č. 6 do soupisu nekrytých požadavků s tím, že bude ihned vykryta.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 13.

Výměna úvěrové smlouvy

Konzultanti: Dokoupilová, Hélová – EO

Bačák okomentoval návrh. Konstatoval, že přijetí nového revolvingového úvěru bude předloženo ke schválení zastupitelstvu. Dokoupilová reagovala na dotazy radních.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

přijetí nového revolvingového úvěru, který nahradí Smlouvu o směnečném programu z r. 2015 dle doporučení v důvodové zprávě

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 14.

Adaptační a mitigační strategie města Olomouce

Konzultanti: Bogoč, Luňáček, Žaláková, Luczka – OSTR

Bogoč okomentoval materiál, jehož schválení je v kompetenci zastupitelstva. Projednáno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

"Adaptační a mitigační strategii města Olomouce" dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. M. Žbánkovi, MPA, primátorovi statutárního města Olomouce předložit "Adaptační a mitigační strategii města Olomouce" ke schválení na zasedání Zastupitelstva města Olomouce dne 6. 6. 2022

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 15.

IV. etapa PPO, Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace

Konzultanti: Bogoč, Žaláková – OSTR

Bogoč okomentoval materiál, jehož předmětem byl návrh schválení posunu poskytnutí dotace o jeden rok. Záležitost bude předložena ke schválení zastupitelstvu města.

Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatek č. 2 veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. M. Žbánkovi, MPA, primátorovi statutárního města Olomouce předložit Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na zasedání Zastupitelstva města Olomouce dne 6. 6. 2022 ke schválení

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 16.

Úplná aktualizace Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

Konzultanti: Bogoč, Křenková – OSTR

Bogoč okomentoval důvodovou zprávu, konzultanti reagovali na dotazy radních. Rada města vzala zprávu na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 17.

Technické služby města Olomouce, a.s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR; Sobotka, Štarnovský – TSMO, a. s.

Materiál projednala rada města z pozice jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady. Konzultanti z technických služeb reagovali na dotazy radních. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Technické služby města Olomouce, a.s. o udělení předchozího souhlasu se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku „14/VZ/22 Odstranění komunálních odpadů“ dle důvodové zprávy a s následným uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy

T: 13. 6. 2022

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 18.

Návrh postupu a harmonogramu jednotlivých kroků pro svěření budovy krematoria do správy příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Pelikán uvedl bod.

Svozil reagoval na dotazy k předloženému harmonogramu. Mimo jiné zmínil, že nájem nelze vypovědět dříve než v lednu 2024. Po rozpravě byl navrhovaný postup schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně příloh

2. souhlasí

s navrhovaným harmonogramem dle důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Matouši Pelikánovi, náměstkovi primátora, řediteli organizace Hřbitovy města Olomouce, p. o. a věcně příslušným odborům postupovat dle tohoto harmonogramu

T: dle důvodové zprávy

O: vedoucí odboru strategie a řízení

4. ukládá

informovat Radu města Olomouce o plnění jednotlivých úkolů

T: březen 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení

5. ukládá

odboru strategie a řízení informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce, p. o. a věcně příslušné odbory

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 19.

Hřbitovy města Olomouce – organizační záležitosti

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Materiál byl projednán a po rozpravě schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

platové zařazení ředitele příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce RNDr. Ladislava Šnevajse dle důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2022

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace HMO dle důvodové zprávy

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 20.

Hřbitovy města Olomouce – souhlas s přijetím darů (hrobová zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Materiál byl projednán bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přijetím darů (hrobová zařízení) dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 21.

Hřbitovy města Olomouce – „Přístřešek hřbitov Neředín“

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Pelikán uvedl bod. Svozil doplnil, že se jedná o část hřbitova v blízkosti areálu technických služeb. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s investiční akcí „Přístřešek hřbitov Neředín“ dle důvodové zprávy

3. souhlasí

s čerpáním investičního fondu dle důvodové zprávy

4. pověřuje

ředitele příspěvkové organizace k realizaci investiční akce dle důvodové zprávy

5. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace HMO, p. o. dle důvodové zprávy

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 22.

Hřbitovy města Olomouce – změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Materiál projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

změnu Přílohy č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce dle důvodové zprávy a jejich příloh

3. ukládá

Mgr. M. Pelikánovi, náměstkovi primátora, předložit k projednání a schválení Zastupitelstvu města Olomouce konanému dne 6. 6. 2022 změnu přílohy č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu 23 byl projednán po schválení bodu 34.

Bod programu: 24.

Výroční zprávy příspěvkových organizací a vyhodnocení hmotné zainteresovanosti ředitelů PO (mimo školská zařízení) za 2. pololetí roku 2021

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Bogoč okomentoval materiál. Rada města se zabývala zejména přílohou č. 3, v rámci které byl předložen návrh hmotné zainteresovanosti ředitelů příspěvkových organizací. Po rozpravě byla příloha č. 3 upravena v části týkající se MFO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

A) výroční zprávy příspěvkových organizací (mimo školská zařízení) za rok 2021

B) výši odměny za hmotnou zainteresovanost ředitelů PO (mimo školská zařízení) za 2. pololetí roku 2021

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) uvědomit jednotlivé PO o realizaci příslušného usnesení

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 25.

Pravidla pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných SMOI (mimo školská zařízení) - aktualizace

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Svozil konstatoval, že se jedná o upřesnění formulací dříve schválených pravidel.

Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizovaná Pravidla pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení) s účinností od 1. 6. 2022

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 26.

Pravidla hodnocení hmotné zainteresovanosti ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných SMOI (mimo školská zařízení) - aktualizace

Materiál byl projednán bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Pravidla hodnocení hmotné zainteresovanosti ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení) dle přílohy č.1 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 27.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas k investičnímu záměru „Zimoviště zeber“

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Habáň – ZOO

Habáň reagoval na dotazy radních, mimo jiné uvedl, že akce bude hrazena z investičního fondu ZOO. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s investičním záměrem dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 28.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas k převodu finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Habáň – ZOO

Habáň vysvětlil, že došlo ke zdržení proplácených plateb z ministerstva životního prostředí, proto je navrhováno finance za provedené práce uhradit z investičního fondu. Po obdržení dotace budou finance vráceny zpět do investičního fondu.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 3.000.000 Kč a následně čerpání na úhradu faktur investičního charakteru v ZOO Olomouc

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 29.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s přijetím darů

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Habáň – ZOO

Habáň informoval, že předmětem darovací smlouvy jsou kmeny stromů, které budou instalovány ve výběhu šelem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přijetím darů dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 30.

Integrovaná územní strategie ITI Olomoucké aglomerace pro období 2021 – 2027 – Koncepční část – úpravy na základě hodnocení MMR

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bogoč uvedl bod, který bude předložen ke schválení v rámci ZMO 6. 6. 2022. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

upravenou/doplňenou Koncepční část Integrované územní strategie ITI Olomoucké aglomerace pro nové programové období 2021-2027 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

pověřit odbor strategie a řízení vypořádáním případných dalších formálních připomínek k

přílohám žádosti (dokumentu koncepční části ISg ITI OA 21+ a popisu transparentnosti procesu a ošetření střetu zájmů) v součinnosti s externím zpracovatelem a s odborem dotačních projektů

4. ukládá

primátorovi Mgr. Miroslavovi Žbánkovi, MPA předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení upravenou/doplněnou Koncepční část Integrované územní strategie ITI Olomoucké aglomerace pro nové programové období 2021-2027 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

5. schvaluje

vložení upravené/doplněné Koncepční části Integrované územní strategie ITI Olomoucké aglomerace pro nové programové období 2021-2027 včetně doplněné samostatné přílohy po schválení v Zastupitelstvu města Olomouce do monitorovacího systému MS2021+ k dalšímu hodnocení

6. pověřuje

náměstka primátora Mgr. Matouše Pelikána k podpisu upravené/doplněné žádosti o podporu Integrované územní strategie ITI Olomoucké aglomerace pro období 2021-2027 v monitorovacím systému MS2021+

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 31.

Okresní hospodářská komora – žádost o dotaci na rok 2022

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR

Bogoč okomentoval žádost, navrhl schválit finance ve stejné výši jako v loňském roce, tj. 300 tis. Kč. Schválení dotace je v kompetenci zastupitelstva, které se bude žádostí zabývat na svém nejbližším zasedání. Navrhovaná částka byla doplněna do návrhu usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Olomouce schválit poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce ve výši 300 tis. Kč a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce pro Okresní hospodářskou komoru na rok 2022

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit k projednání a schválení Zastupitelstvu města Olomouce konanému dne 6. 6. 2022 návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce pro Okresní hospodářskou komoru na rok 2022

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 1 zdržel se, 1 proti, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 32.

Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Satorová – právní odbor.

Svozil uvedl, že právní odbor upozornil na možný střet zájmů v případě, že budou na valnou hromadu delegováni primátor Žbánek, nebo náměstek Bačák, kteří jsou zároveň statutárními zástupci společnosti. Z toho důvodu byla upravena důvodová zpráva, jako zástupce města byla určena náměstkyně Kolářová a jako náhradník náměstek Pelikán.

Další rozprava se týkala řešení odpadů města, Bogoč upozornil na poznámky v důvodové zprávě k jednotlivým bodům jednání valné hromady.

Bačák objasnil některé záležitosti týkající se problematiky systému likvidace odpadů. Bogoč přislíbil předložit samostatný materiál o aktuálním stavu přípravy řešení problematiky odpadového hospodářství do RMO 20. 6., případně 27. 6.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

delegovat zástupce SMOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s. dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit návrh na delegování zástupců SMOI na nejbližší zasedání zastupitelstva

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 33.

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. – delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR, Satorová – právní odbor.

Materiál byl projednán bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

delegovat zástupce SMOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, předložit návrh na delegování zástupců SMOI na nejbližší zasedání zastupitelstva

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 34.

OLTERM & TD Olomouc, a.s. – navýšení základního kapitálu společnosti a delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR; Vrtalová, Kopecký – právní odbor; Křížková, Konečná – majetkoprávní odbor

Bačák uvedl bod. Konzultanti reagovali na dotazy. Po rozpravě byl materiál schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

nepeněžitý vklad pozemku parc. č. st. 636/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 469, obč. vyb., Janského 8, v k. ú. Povel, obec Olomouc, pozemku parc. č. st. 1104 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 721, obč. vyb., Werichova 1, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, pozemku parc. č. 451/118 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc, teplovodu č. 12 (k tepelnému zdroji Družební), teplovodu č. 2 (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu č. 1 (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu k bl. 1,2, obj. 194 (k tepelnému zdroji Neředín K3), teplovodu k bl. a-e, obj. 198 (k tepelnému zdroji Neředín K1), teplovodu k bl. 14,15, obj. 196 (k tepelnému zdroji Neředín K1,K2), teplovodu k bl. 12, obj. 199 (k tepelnému zdroji Neředín K2), teplovodu k bl. 9, obj. 195 (k tepelnému zdroji Neředín K2), teplovodu k bl. 10,11, obj. 197 (k tepelnému zdroji Neředín K2), teplovodu k bl. 3,4a,4b,5,6, obj. 201,202 (k tepelnému zdroji Neředín K3), teplovodu k bl. 7,8, obj. 244 (k tepelnému zdroji Neředín K2,K3), teplovodu k bl. 13,16, obj. 200 (k tepelnému zdroji Neředín K1,K2), teplovodu obj. 239 (k tepelnému zdroji Neředín K1), teplovodu obj. 240 (k tepelnému zdroji Neředín K2,K3), teplovodu pro obj. 115 (Nové Sady - Jih), teplovodu pro obj. 055,088 (Nové Sady - Jih), teplovodu obj. 137,4 část (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu obj. 164,5 část (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu obj. 238 (k tepelnému zdroji Werichova), teplovodu obj. 254 (k tepelnému zdroji Werichova), teplovodu obj. 204, 205, 211 (k tepelnému zdroji Werichova), teplovodu č. 13 (Nové Sady - Jih), teplovodu č. 11, obj. 305 (Nové Sady - Jih), teplovodu VS (k tepelnému zdroji Pasteurova), teplovodu Nešporova, obj. 580 (k tepelnému zdroji Nešporova), teplovodu Lužická, obj. 590 (k tepelnému zdroji Nešporova), kolektoru včetně teplovodu a TU (k tepelnému zdroji Teichmanova), teplovodu č. 7, obj. 154 (k tepelnému zdroji Fischerova), teplovodu č. 9, obj. 197 (k tepelnému zdroji Fischerova), teplovodu k DPS, obj. 482 (k tepelnému zdroji Fischerova), teplovodu č. 6, obj. 135 (k tepelnému zdroji Fischerova), teplovodu T1+T2, 634 b.j. (k tepelnému zdroji C1K3), teplovodu T3, Lazce, 634 b.j., Na Letné (k tepelnému zdroji C1K3), teplovodu II/I kot. C2K3 (k tepelnému zdroji C2K3), teplovodu ke kot. C2K1, Na Letné 53 (k tepelnému zdroji C2K1), teplovodu ke kot. C2K2, Dlouhá 58 (k tepelnému zdroji C2K2), teplovodu ke kot. C2K2, Dlouhá 58 (k tepelnému zdroji C2K2), teplovodu, Lazce II, obj. č. 55 (k tepelnému zdroji C1K2), teplovodu, Lazce II, kot. C1K4 (k tepelnému zdroji C1K4), teplovodu T4, Lazce I, obj. č. 37 (k tepelnému zdroji C2K1), teplovodu, Lazce II ke kot. C1K1 (k tepelnému zdroji C1K1), teplovodu T1, obj. č. 029, 48 b.j. (k tepelnému zdroji Pasteurova), teplovodu T2, Pasteurova, obj. č. 030 (k tepelnému zdroji Pasteurova), teplovodu, Pasteurova pro 80 b.j. (k tepelnému zdroji Pasteurova), teplovodu, Pasteurova obj. č. 018 (k tepelnému zdroji Pasteurova), teplovodu Pasteurova, obj. č. 021 (k tepelnému zdroji Pasteurova), kanalizační přípojky k bl. 6,11, Lazce II (k tepelnému zdroji C2K3), teplovodu Přednádraží (k tepelnému zdroji Kosmonautů 9), topného kanálu,

Přichystalova (k tepelnému zdroji Přichystalova), teplovodu, Přichystalova, pro 80 b.j. (k tepelnému zdroji Přichystalova), teplovodu, Přichystalova blok D (k tepelnému zdroji Přichystalova), teplovodu, Holice pro 80 b.j. (k tepelnému zdroji U Cukrovaru 18a), teplovodu, Holice pro 96 b.j. (k tepelnému zdroji U Cukrovaru 18a), teplovodu, Holice, U Cukrovaru 22-28 (k tepelnému zdroji U Cukrovaru 8/10), teplovodu, Neředín V, blok 1,2 (k tepelnému zdroji K1), teplovodu, Neředín, obj. 244 (k tepelnému zdroji K2), teplovodu, Neředín, obj. 195 (k tepelnému zdroji K3), teplovodu, Neředín V, blok 14,15 (k tepelnému zdroji K3), teplovodu, Neředín V, Stiborova 10 (k tepelnému zdroji K1), teplovodu, Neředín V, blok 11a-f (k tepelnému zdroji K3), teplovodu, Neředín, blok 12 obj.199 (k tepelnému zdroji K3), teplovodu, Neředín, blok 13,16 (k tepelnému zdroji K2), teplovodu, Neředín V, blok 2-6 (k tepelnému zdroji K1), parovodní přípojky, Vítězného února (k tepelnému zdroji Helsinská), teplovodu, Polská blok c (k tepelnému zdroji Mišákova), teplovodu, F I/1, sídl. II., III (sídl. F1), teplovodu, V Křovinách blok 20-22 (k tepelnému zdroji V Křovinách), kanalizační přípojky, Jeremiášova (k tepelnému zdroji V Křovinách), teplovodu, Jeremiášova, F II/3 (k tepelnému zdroji V Křovinách), teplovodu ke kot. K 38 č. p. 533 (k tepelnému zdroji F3K38), teplovodu T1 a T2 ke kot. K37 (k tepelnému zdroji F3K37), teplovodu T 10, F III/2 (k tepelnému zdroji F3K59), teplovodu pro obj. 023,031, F III (k tepelnému zdroji F3K38), teplovodu T9, F III (k tepelnému zdroji F3K59), teplovodu, F III, pro obj. 232 (k tepelnému zdroji F3K42), teplovodu, F III pro kult. zařiz. (k tepelnému zdroji F3K38), teplovodu ke kot. K 59, F III (k tepelnému zdroji F3K59), teplovodu, Nové Sady-Jih, obj. 115 (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu, Nové Sady-Jih, obj. 055 (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu, Rožňavská 8-18 obj. 37a (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu, Rožňavská, obj. 137 (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu, Rožňavská, obj. 164 (k tepelnému zdroji Rožňavská), teplovodu, Werichova, obj. 238 (k tepelnému zdroji Werichova), teplovodu, Werichova, obj. 254 (k tepelnému zdroji Werichova), teplovodu, Werichova, obj. 204 (k tepelnému zdroji Werichova), teplovodu, Brněnská 2/1 (k tepelnému zdroji Vojanova), teplovodu, Heyrovského 2-4 (k tepelnému zdroji Heyrovského), teplovodu, Heyrovského 5-10 (k tepelnému zdroji Heyrovského), teplovodu, I. P. Pavlova, F III (k tepelnému zdroji Čajkovského), parovodní přípojky Vídeňská (k tepelnému zdroji Vídeňská 19), teplovodních kanálů, F III (k tepelnému zdroji F3K37), teplovodů F, blok 1,2,3,4 (k tepelnému zdroji Vojanova), teplovodů F III A, B, C, D (k tepelnému zdroji Vojanova), teplovodu Mošnerova (k tepelnému zdroji Mošnerova), teplovodu, F II/2, Kpt. Jaroše (k tepelnému zdroji Nedvědova), teplovodu, blok 11,12,15,16 (k tepelnému zdroji Nešporova), teplovodu, Nová Ulice, blok 36 (k tepelnému zdroji Nedvědova), teplovodu, Kischova (k tepelnému zdroji Nedvědova), teplovodu, Heyrovského pro služ. MP (k tepelnému zdroji Heyrovského), teplovodu, Heyrovského F II/2,13,14 (k tepelnému zdroji Heyrovského), teplovodu FII/2 (k tepelnému zdroji Janského), teplovodního kanálu, VS Kmochova E (k tepelnému zdroji Svornosti (E) Kmochova), teplovodu VST Heyrovského (k tepelnému zdroji Heyrovského) a dalšího majetku uvedeného v příloze č. 1 důvodové zprávy a peněžitý vklad ve výši 11.506.000,- Kč do základního kapitálu společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření Dohody akcionářů dle ust. § 491 ZOK o zvýšení základního kapitálu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu, správě a provozování nemovitostí a technologických zařízení uzavřené dne 20. 12. 1994 mezi Městem Olomouc a společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření Smlouvy o započtení pohledávky akcionáře proti pohledávce společnosti na splacení emisního kurzu a Dohody o uplatnění DPH u nepeněžitých vkladů dle přílohy č. 4

důvodové zprávy

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Prohlášení vkladatele o vnesení nemovitých věcí do společnosti dle přílohy č. 5 důvodové zprávy

7. schvaluje

uzavření Dohody o vypořádání technického zhodnocení ze Smlouvy uzavřené dne 20. 12. 1994 mezi Městem Olomouc a společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle přílohy č. 6 důvodové zprávy

8. pověřuje

primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA k podpisu Dohody o vypořádání technického zhodnocení ze Smlouvy uzavřené dne 20. 12. 1994 mezi Městem Olomouc a společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle přílohy č. 6 důvodové zprávy

9. doporučuje zastupitelstvu města

pověřit primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA k podpisu Dohod, Smlouvy a Prohlášení a případně dalších souvisejících dokumentů dle důvodové zprávy a jejich příloh

10. svěřuje

nemovité věci dle přílohy č. 7 důvodové zprávy a pozemek parc. č. st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez č.p./č.e o zvýšené výměře prostor celkem 578 m² do správy společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

11. doporučuje zastupitelstvu města

delegovat zástupce SMOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 23.

Knihovna města Olomouce – změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR.

Materiál byl schválen bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

změnu Přílohy č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Knihovna města Olomouce dle důvodové zprávy

3. ukládá

doc. PhDr. K. Konečnému, CSc., náměstkovi primátora, předložit k projednání a schválení Zastupitelstvu města Olomouce konanému dne 6. 6. 2022 změnu přílohy č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Knihovna města Olomouce

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 35.

Označení vlastníka

Konzultant: Klevar - ODÚR

Major uvedl bod, navrhl předložené žádosti nevyhovět. Členové rady návrh akceptovali.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení označení dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 36.

Předzahrádky

Major uvedl bod. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFFÉ TRIESTE v ulici Dolní náměstí 17, 18, Olomouc, v rozsahu 17+7,12 +4 +5,95 +59,4m² (celkem 93,47m²) pro žadatele fu Olomoucké Caffé s.r.o., Holice 221, 779 00 Olomouc, na dobu od 1.6. do 31.10. 2022.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BUGR BURGR v 1. máje 4, 779 00 Olomouc, v rozsahu 2,4 m² pro žadatele p. XXXXX, Jana Koziny 190/2, na dobu od 1.6. do 31.10. 2022.

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení ZKOUŠKA PUB v ulici Komenského 11, Olomouc, v rozsahu 15 m² pro žadatele fu TEPHNIS s.r.o., 28. pluku 128/12, 101 00 Praha, na dobu od 1.6. do 31.10. 2022.

4. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAIRO CAFFÉ v ul. 1. máje 40, 779 00 Olomouc, v rozsahu 16 m² pro žadatele p. XXXXX, gen. Píky 492/4, 779 00 Olomouc, na dobu od 1.6. do 31.10. 2022.

5. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení KAFE JAK LUSK v ulici tř. Svobody 4, Olomouc, v rozsahu 3,25 m² pro žadatele p. XXXXX, tř. Svobody 646/4, 779 00

Olomouc, na dobu od 26.5. do 31.10. 2022.

6. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz zařízení PEKAŘSTVÍ A CUKRÁŘSTVÍ SÁZAVA v ul. 28. října 13, Olomouc, v rozsahu 1,2 m2 pro žadatele fu Pekařství a cukrářství Sázava, s.r.o., Sázava 180, 563 01 Lanškroun, na dobu od 1.6. do 31.10. 2022.

7. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení KAVÁRNA 2 v ulici 8. května, Olomouc, v rozsahu 48 m2 pro žadatele fu Denanik trade s.r.o., Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha, na dobu od 1.6. do 31.10. 2022.

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Bod programu: 37.

Změna č. II Územního plánu Olomouc – rozhodnutí o námitkách (STAŽENO)

Bod programu: 38.

Změna č. II Územního plánu Olomouc – vydání (STAŽENO)

Bod programu: 39.

Stav digitálních systémů MMOI s návrhem na jejich modernizaci

Konzultant: Fišer – odbor informatiky a SC

Večer okomentoval materiál. Navrhl postupovat dle etapy 1 a 2. Následnými etapami se bude zabývat až nové vedení po komunálních volbách.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle Etapy 1 předložené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh na organizační změny v rámci nové organizační struktury dle Etapy 1 předložené důvodové zprávy

T: 13. 6. 2022

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

4. schvaluje

postup dle Etapy 2 předložené důvodové zprávy

5. ukládá

předložit návrh na organizační změny v rámci nové organizační struktury dle Etapy 2 předložené důvodové zprávy

T: 26. 9. 2022

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 45

Bod programu: 40.

Dodatek ke smlouvě s VFO o zajištění péče o parky, rozárium a botanickou zahradu

Konzultanti: Štěpánková – OMZOH; Svačinka – TSMO, a.s.

Bačák okomentoval materiál. Konstatoval, že je snahou města řešit vybudování chybějícího WC v parku, ale v současné době nejsou v rozpočtu vyčleněny potřebné finance. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o zajištění péče o parky, rozárium a botanickou zahradu

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi ihned podepsat Dodatek č.4 ke smlouvě o zajištění péče o parky, rozárium a botanickou zahradu

T: ihned

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

4. schvaluje

zařazení částky 1 038 325,- Kč do soupisu nekrytých požadavků a zároveň vykrytí z rezervy rozpočtu města RMO/ZMO do 15.6.2022

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 46

Bod programu: 41.

Pověření odboru školství k zastupování příspěvkových organizací - škol

Konečný uvedl bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. pověřuje

odbor školství MMOI zastupováním SMOI, jako vlastníka nemovitých věcí svěřených příspěvkovým organizacím - školám, v řízeních vedených obecným stavebním úřadem a speciálním stavebním úřadem dle zákona č.182/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon)

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 47

Bod programu: 42.

Smlouva o výpůjčce majetku SMOI příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Nedvědova 17

Konečný uvedl bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce majetku statutárního města Olomouc příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Nedvědova 17, dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele školy

T: 13. 6. 2022

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 48

Bod programu: 43.

Dodatek č. 5 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33

Konečný uvedl bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem Dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33, dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

předložit Dodatek č. 5 na jednání Zastupitelstva města Olomouce

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru školství

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33 dle přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 49

Bod programu: 44.

Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace v Programu na podporu JSDH 2021

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Major uvedl bod. Projednáno bez diskuse, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

znění dodatku smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy důvodové zprávy

3. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora, podpisem dodatku smlouvy o poskytnutí dotace dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 50

Bod programu: 45.

Smlouvy o poskytnutí dotace v Programu na podporu JSDH 2022

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Major uvedl bod. Langr reagoval na dotazy radních. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotací dle důvodové zprávy

3. schvaluje

spolufinancování z vlastních zdrojů dle důvodové zprávy

4. schvaluje

znění smluv o poskytnutí dotací dle příloh důvodové zprávy

5. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora, podpisem smluv o poskytnutí dotace dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 51

Bod programu: 46.

Dotace v oblasti Ochrana obyvatel

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Major okomentoval materiál, navrhl dotace schválit v předložené podobě. Členové rady návrh podpořili.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. schvaluje

poskytnutí dotací v oblasti ochrany obyvatel do 50 tis. Kč dle přílohy důvodové zprávy včetně rozpočtových změn

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací do 50. tis. Kč s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými dotacemi v oblasti ochrany obyvatel do 50 tis. Kč dle přílohy důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

5. ukládá

podepsat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Olomouce

T: 27. 6. 2022

O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 52

Bod programu: 47.

Dodatek č. 2 nájemní smlouvy se spolkem Jdeme Autistům Naproti, z.s.

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Kolářová okomentovala důvodovou zprávu. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně příloh

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 nájemní smlouvy k pozemkům parc. č. 2238 ostatní plocha a parc. č. 219/3 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ze dne 22. 12. 2020 v aktuálně platném znění uzavřené se spolkem Jdeme Autistům Naproti z.s., jehož předmětem je udělení souhlasu spolku Jdeme Autistům Naproti z.s. s vybudováním stavebního objektu SO 07 - Vsakovací objekt - 28,8m², jednotlivých přípojek inženýrských sítí a jejich nedílných součástí, to vše na těchto pozemcích, za podmínek dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat dodatek č. 2 nájemní smlouvy, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: 13. 6. 2022

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora, ředitel Hřbitovů města Olomouce

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 53

Bod programu: 48.

Tomkova 40 – návrh dalšího postupu (STAŽENO)

Bod programu: 49.

Individuální dotace v sociální oblasti

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Kolářová uvedla bod a navrhla schválit dotace do 50 tis. Kč dle předloženého návrhu a stejně tak doporučit zastupitelstvu schválení dotací nad 50 tis. Kč. Radou byl návrh akceptován. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací u žádostí do 50 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2022, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace u žádostí do 50 tis. Kč s příjemci dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, ve znění dle vzorových smluv

4. nevyhovuje

žádostem o dotaci do 50 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2022, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotací a z toho vyplývající rozpočtové změny a schválit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace, ve znění dle vzorových smluv u žádostí nad 50 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2022, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 54

Bod programu: 50.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Kolářová uvedla bod.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 1 důvodové zprávy, písm. a) – e)

3. schvaluje

žádosti o výměnu bytů zvláštního určení dle bodu 2 důvodové zprávy, písm. a) – b)

4. schvaluje

žádost o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 3 důvodové zprávy, písm. b)

5. neschvaluje

žádosti o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 3 důvodové zprávy, písm. a), c)

6. neschvaluje

žádost o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 4 důvodové zprávy

7. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt v ulici Žižkovo náměstí 3, byt č. 1 o velikosti 2+kk, v 3. NP s XXXXX, za podmínek dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 55

Bod programu: 51.

Pojmenování ulic

Bylo avizováno, že materiál, který bude následně připravován ke schválení na zasedání Zastupitelstva města Olomouce, bude dopracován v pasáži, týkající se pojmenování mostu na Masarykově ulici.

Názvy ulic byly schváleny tak, jak byly navrženy kulturní komisí. Pouze u jedné z ulic v k. ú. Nová Ulice došlo ke změně – namísto Leo Pospíšila, byl přijat název Leopolda Pospíšila.

Takto upravený materiál byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženými názvy ulic a mostu dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit navržené názvy ulic a mostu dle upravené důvodové zprávy na nejbližší jednání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí oddělení KMČ a DP

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 56

Bod programu: 52.

Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje OZV o nočním klidu

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně návrhu obecně závazné vyhlášky

2. doporučuje zastupitelstvu města

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje OZV č. 2/2022, o nočním klidu, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh obecně závazné vyhlášky na nejbližším ZMO

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 57

Bod programu: 53.

Stanovení termínu a návrh programu 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

V návrhu programu došlo k vyškrtnutí bodů č. 14. a 15., týkajících se Změny č. II Územního plánu Olomouc. Dále byl doplněn bod České dědictví UNESCO a upraven název bodu Pojmenování ulic (nově Pojmenování ulic a mostu).

Po těchto úpravách bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. stanovila

- termín konání 22. zasedání ZMO: pondělí 6. června 2022 od 9:00 hodin

- místo konání 22. zasedání ZMO: Magistrát města Olomouce - velký zasedací sál, Hynaisova 10, Olomouc

3. souhlasí

s návrhem programu 22. zasedání ZMO dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 58

Bod programu: 54.

Organizační záležitosti

Večeř okomentoval důvodovou zprávu a požádal radu o její odsouhlasení. Materiál byl schválen v předložené podobě.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změnu v odboru kancelář primátora dle předložené důvodové zprávy s účinností od 24. 5. 2022

3. schvaluje

zařazení finanční částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků v roce 2022

4. ukládá

tajemníkovi MMOI předložit RMO dodatek "Organizačního řádu MMOI a MPO" dle předložené důvodové zprávy

T: 27. 6. 2022

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 59

Bod programu: 55.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 4 „Podpisového řádu statutárního města Olomouce“

Večeř okomentoval Dodatek č. 4 podpisového řádu, ve kterém se promítlo zrušení oddělení zprostředkující subjekt ITI. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 4 "Podpisového řádu statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2022

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 60

Bod programu: 56.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 8 „Vnitřního předpisu o sociálním fondu Magistrátu města Olomouce“

Večeř uvedl bod, vyzdvihl zejména návrh podpory dárcovství krve. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 8 "Vnitřního předpisu o sociálním fondu Magistrátu města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2022

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 61

Bod programu: 57.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 23 „Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“

Materiál byl schválen bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 23 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2022

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 62

Bod programu: 58.

Darovací smlouvy – rezerva k rozvoji bytového fondu

Bačák uvedl bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí finančních darů pro rezervu k rozvoji bytového fondu statutárního města Olomouce

3. souhlasí

s uzavřením Darovacích smluv na poskytnutí finančních darů dle příloh č. 1 - 3 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 63

Bod programu: 59.

České dědictví UNESCO

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2021

3. schvaluje

nové znění Stanov dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO dle přílohy

4. ukládá

předložit zprávu Zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 64

Bod programu: 60.

Různé

Tajemník okomentoval návrh na zadání hodinářských prací a údržby orloje. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajících útvarů k veřejné zakázce s názvem " Provádění odborných hodinářských prací na orloji historické radnice - přímé zadání", evidenční číslo 22096,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli,

3. pověřuje

Bc. Jana Večeře, tajemníka MMOI

k podpisu smlouvy a dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 5 omluveno.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 65

Jednání Rady města Olomouce bylo náměstkem Majorem ukončeno v 15:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 5. 2022

Zápis byl podepsán dne: 30. 5. 2022

v z. JUDr. Martin Major, MBA v. r.

1. náměstek primátora

Mgr. Matouš Pelikán v. r.

náměstek primátora

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA

primátor města Olomouce