

ZÁPIS

z 5. schůze Rady města Olomouce, konané dne 6. 12. 2022

- zveřejněna je upravená verze Zázpisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zázpisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Tichák, Tichý, Dobrozemská (přítomna do 12:30 hodin)
neuvolnění členové rady města	Kryl, Lošťák, Krbeček
omluveni	Ferancová, Kolářová
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Doleželová, Štědrá Hladíková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Veřejná zakázka č. 22134 – Provozování veřejných toalet – přímé zadání
4	4.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
5	5.	Veřejná zakázka č. 22134 – Brunclíkova – odlehčovací komora 1H, projektová dokumentace - zadání
6	5.1.	Veřejná zakázka č. 22137 – Tisk a distribuce Olomouckých listů 2023 - zadání
7	6.	Rozpočtové změny roku 2022
8	7.	Nařízení RMO o stanovení maximální ceny za pohřební služby na území statutárního města Olomouce
9	8.	Petice Hradisko - východ
10	9.	Strategie vnitřního prostředí Magistrátu města Olomouce
11	10.	Moravské divadlo Olomouc – vyřazení majetku, přijetí nabídky a souhlas s dalším prodejem
12	11.	Parkovací politika města Olomouce – další postup

- | | | |
|----|-----|---|
| 13 | 12. | Informace o činnosti MPO |
| 14 | 13. | Karty typu D |
| 15 | 14. | Označení vlastníka |
| 16 | 15. | Povolení výjimky – pěší zóna |
| 17 | 16. | Zvláštní užívání komunikací |
| 18 | 17. | Vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů na rok 2023 |
| 19 | 18. | VFO, a. s. – Smlouva o postoupení smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace stavby „Živá zahrada“ |
| - | 19. | Lokality pro dětská hřiště na rok 2023 – informace (staženo) |
| 20 | 20. | Studie revitalizace ASO parku - informace |
| 21 | 21. | Fakultní základní škola a Mateřská škola Olomouc, Holečkova 10 – žádost o úpravu rozpočtu |
| 22 | 22. | Periodické hodnocení práce ředitelů škol – seznam ředitelů k hodnocení v roce 2023 |
| 23 | 23. | Individuální dotace v sociální oblasti |
| 24 | 24. | Bytové záležitosti odboru sociálních věcí |
| 25 | 25. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 na projekt „Milénium olomouckých Přemyslovců“ |
| 26 | 26. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 Spolku přátel olomouckého jazzu, z.s. |
| 27 | 27. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 spolku SK Chválkovice z. s. |
| 28 | 28. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 spolku SMASH GYM OLOMOUC, z.s. |
| 29 | 29. | Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 spolku Studio Experiment z. s. |
| 30 | 30. | Kontrola dotací poskytnutých v roce 2021 spolku Volejbalový klub Univerzity Palackého v Olomouci, z. s. |
| 31 | 31. | Plán kontrolní činnosti odboru interního auditu a kontroly |
| 32 | 32. | Komise RMO |
| 33 | 33. | Zahraníční služební cesty |
| 34 | 34. | Organizační záležitosti – „Organizační řád Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“ |
| 35 | 35. | Přeložka silnice I/46 – východní tangenta – shrnutí vývoje (na stůl) |
| 36 | 36. | Humanitární pomoc Ukrajině (na stůl) |
| - | 37. | Různé – informace členů RMO |

o o o

5. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 9 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Primátor provedl materiálem po stranách. K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 6. 12. 2022 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

část 4 bodu č. 38 usnesení RMO ze dne 12. 9. 2022 týkající se Zadání realizace stavby - OI 07 - jednotná kanalizace

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková – majetkoprávní odbor

V nepřítomnosti náměstkyně Ferancové, provedl materiálem Bačák. Diskuse byla vedena k těmto bodům:

Bod č. 2.4. – nájem části pozemku v k. ú. Řepčín

Byla okomentována jednotlivá doporučení dotčených odborů a KMČ. Bylo doporučeno předmětný pozemek pronajmout, nikoli prodat.

Bod č. 2.8. – změna nájemní smlouvy (ART RUBIKON z. s.)

V rámci diskuse bylo řešeno zúžení předmětu nájmu, kdy byly vyjmuty zpevněné plochy včetně chodníku a ty byly předány do správy odboru dopravy a územního rozvoje.

Bod č. 2.9. – nájem budovy v k. ú. Olomouc-město

Bačák shrnul celou problematiku, kdy se jedná o nájem veřejných toalet v ulici Pavelčákova. Byly podány dvě nabídky a to od stávajícího nájemce a od TSMO, a. s. Obě nabídky byly důkladněji prodiskutovány – rada doporučila uzavřít nájemní smlouvu se stávajícím nájemcem. A dále doporučila SNO, a. s., aby prověřila a posoudila stavebně technický stav budovy a navrhla možnosti řešení tmavého vstupního prostoru vedoucího k veřejným toaletám.

Bod č. 3.2. – nájem části pozemku v k. ú. Nová Ulice

V důvodové zprávě byly navrženy dvě varianty – rada akceptovala variantu a) – nevyhovět žádostem a ponechat parkovací místa pro parkování veřejnosti.

Bod č. 3.5. – odstranění staveb v zahrádkářské kolonii Morava

Křížková popsala postupné kroky vedoucí k vyklizení a opuštění zahrádkářských chat. Nyní by měla být neprodleně zahájena demolice. Je třeba dokrýt finanční částku potřebou na demoliční práce – bude zařazeno do soupisu nekrytých požadavků a vykryto z rezervy RMO a ZMO.

Bod č. 3.9. – výpověď z nájmu prostor (Dolní náměstí č. o. 38)

U tohoto bodu byly navrženy dvě varianty. Rada akceptovala variantu A) – schválit výpověď z nájmu prostor.

V rámci tohoto bodu byla řešena problematika výběru projektanta na přestavbu prostor domu na byty. Rada doporučila vyvolat jednání za účasti ÚHA, SNO, a. s., Dobrozemské a zaměřit se na výběr projektanta a také na studii.

Na stůl byl rozdán Dodatek č. 1, jehož předmětem byla nabídka na uplatnění předkupního práva k pozemkům v k. ú. Řepčín.

Křížková stručně shrnula historii datovanou od roku 2006. Problematická se nyní jeví nabízená cena pozemků, která je vyšší než cena, za kterou byly pozemky společností odkoupeny v roce 2006. Dle ÚHA je v těchto pozemcích potenciál a město by je mělo nabýt do vlastnictví. V závěru upozornila, že v kupní smlouvě bude zanesena konkurenční doložka. Radou bylo doporučeno předložit předmětnou koupi pozemků ke schválení zastupitelstvu.

O základním materiálu a dodatku bylo hlasováno současně.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 324/15 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr darovat části pozemků parc. č. 90/34 ostatní plocha (dle GP parc. č. 90/81 ostatní plocha) o výměře 25 m², parc. č. 93/114 ostatní plocha (dle GP parc. č. 93/177 ostatní plocha) o výměře 5 m², parc. č. 94/91 ostatní plocha (dle GP parc. č. 94/157 ostatní plocha) o výměře 14 m², parc. č. 123/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 123/29 ostatní plocha) o výměře 13 m², parc. č. 123/15 ostatní plocha (dle GP parc. č. 123/26 ostatní plocha) o výměře 12 m² a pozemky parc. č. 94/130 ostatní plocha a parc. č. 93/173 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví státního podniku Povodí Moravy, s.p. dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

3. schvaluje

záměr darovat části pozemků parc. č. 90/33 ostatní plocha (dle GP parc. č. 90/78 ostatní plocha) o výměře 102 m², parc. č. 90/55 ostatní plocha (dle GP parc. č. 90/79 ostatní plocha) o výměře 50 m², parc. č. 94/8 ostatní plocha (dle GP parc. č. 94/158 ostatní plocha o výměře 4 m² a parc. č. 94/159 ostatní plocha o výměře 24 m²), parc. č. 123/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 123/27 ostatní plocha) o výměře 23 m², parc. č. 123/15 ostatní plocha (dle GP parc. č. 123/25 ostatní plocha) o výměře 2 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

4. schvaluje

záměr prodat pozemky parc. č. 1156/3 zahrada a parc. č. 1156/13 zahrada, vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

5. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 575/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 575/14 ostatní plocha) o výměře 24 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

6. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 971/2 zahrada o výměře 65 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

7. nevyhovuje žádosti

státního podniku Česká pošta, s.p. o výpůjčku částí pozemků parc. č. 613/3 o výměře 1 m², parc. č. 792/1 o výměře 1 m², vše ostatní plocha, parc. č. 913/42 orná půda o výměře 2 m², vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 589/2 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 124/5 o výměře 1 m², parc. č. 75/83 o výměře 1 m², vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. st. 311/1 ostatní plocha o výměře 2 m² v k. ú. Povel, vše obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

8. schvaluje

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 613/3 o výměře 1 m², parc. č. 792/1 o výměře 1 m², vše ostatní plocha, parc. č. 913/42 orná půda o výměře 2 m², vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 589/2 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 124/5 o výměře 1 m², parc. č. 75/83 o výměře 1 m², vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. st. 311/1 ostatní plocha o výměře 2 m² v k. ú. Povel, vše obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

9. schvaluje

záměr propachtovat pozemek parc. č. 319/5 orná půda o výměře 246 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

10. schvaluje

záměr vypůjčit pozemky parc. č. 170/25 orná půda o výměře 1 235 m², parc. č. 170/26 orná půda o výměře 651 m², parc. č. 170/48 orná půda o výměře 103 m², parc. č. 170/68 orná půda o výměře 330 m², parc. č. 170/70 orná půda o výměře 1 410 m², parc. č. 170/71 orná půda o výměře 2 227 m², vše v k. ú. Povel, a parc. č. 798/5 orná půda o výměře 124 m² a parc. č. 798/15 orná půda o výměře 2 031 m², oba v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

11. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-SMV/NAJ/002856/2019/Jar ze dne 17. 2. 2020 uzavřenou se spolkem ART RUBIKON z.s., jejímž předmětem je nájem částí pozemků parc. č. 263/5 ostatní plocha o výměře 68 m² a parc. č. 590/3 ostatní plocha o výměře 88 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke změně předmětu nájmu z částí pozemků parc. č. 263/5 ostatní plocha o výměře 68 m² a parc. č. 590/3 ostatní plocha o výměře 88 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc na částí pozemku parc. č. 590/3 ostatní plocha o celkové výměře 53 m², v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a ke změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

12. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu ze dne 29. 2. 2012, ve znění dodatku č. 1 až 3, uzavřenou se společností Bartoň a Partner s.r.o., jejímž předmětem je nájem budovy bez č.p./č.e., jiná st., na pozemcích parc. č. st. 433/6 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 435/9 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k prodloužení doby nájmu z doby určité do 31. 12. 2022 na dobu určitou do 31. 12. 2024 dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

13. nevyhovuje žádosti

společnosti Technické služby města Olomouce, a.s. o nájem budovy bez č.p./č.e., jiná st., na pozemcích parc. č. st. 433/6 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 435/9 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

14. schvaluje

záměr pronajmout prostor o celkové výměře 36,19 m² v 1. NP budovy č. p. 67, bydlení, ul. Jilemnického č. o. 29, která je součástí pozemku parc. č. st. 80 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

15. schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 4 m² v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., který je součástí pozemku parc. č. st. 926 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o., se sídlem Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 04593332 dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

16. nevyhovuje žádosti

společnosti euroAWK s.r.o. o nájem částí pozemků parc. č. 824/2 ostatní plocha o celkové výměře 8 m², parc. č. 125/2 ostatní plocha o výměře 2 m², parc. č. 805/4 ostatní plocha o výměře 2 m², vše v k. ú. Hodolany, parc. č. 98/2 zahrada o výměře 2 m² v k. ú. Lazce, parc. č. 201/1 ostatní plocha o výměře 2 m², parc. č. 604/1 ostatní plocha o výměře 2 m², parc. č. 913/42 orná půda o výměře 2 m², vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 105/1 ostatní plocha o

celkové výměře 4 m², parc. č. 85/7 ostatní plocha o výměře 2 m, vše v k. ú. Olomouc-město, vše obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

17. nevyhovuje

žádostem paní XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 452/11 ostatní plocha o výměře 26 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a společnosti SK Sigma Olomouc, a.s. o nájem částí pozemku parc. č. 452/11 ostatní plocha o celkové výměře 39 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

18. schvaluje

výběr pachtýře části pozemku parc. č. 21/12 zahrada o výměře 104 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc mezi panem XXXXX, panem XXXXX a manžely XXXXX formou obáلكové metody s aukcí na výši pachtovného, kdy minimální výše pachtovného činí 10,- Kč/m²/rok a minimální výše příhozu činí 5,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

19. schvaluje

výpůjčku pozemků parc. č. 862 zahrada o výměře 2 111 m² a parc. č. 863 zahrada o výměře 1 291 m², oba v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc pobočnému spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Olomouc – Holice se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

20. schvaluje

postup odstranění staveb dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

21. ukládá

odboru majetkoprávnímu zahájit vyklizení a demolici staveb prostřednictvím společnosti Technické služby města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

T: 20. 12. 2022

O: vedoucí odboru majetkoprávního

22. schvaluje

výběr nájemce prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 39,42 m² v 1. NP budovy č. p. 1, byt. dům, ul. Pavelčákova č. o. 21, která je součástí pozemku parc. č. st. 464 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, mezi paní XXXXX, společností mat.CZ s.r.o. a společností ROS'S BAZAAR s.r.o., formou obáلكové metody s následnou aukcí na výši nájemného, kdy minimální výše nájemného činí 2 200,- Kč/m²/rok a minimální výše příhozu činí 200,- Kč/m²/rok s tím, že v případě nájemce, který je plátcem DPH, bude k výši nabídnutého nájemného připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

23. schvaluje

změnu smlouvy o nájmu prostor č. AB/2016/640 (OMAJ/NAJ/002565/2016/Kon) ze dne 14. 10. 2016, ve znění dodatků č. 1 a 2, uzavřené se společností STAVHOLD a.s., jejímž předmětem je nájem prostor o celkové výměře 636 m² v 3. a 4. patře budovy č. p. 989, adminis., tř. Kosmonautů č. o. 8, která je součástí pozemku parc. č. st. 1131 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, spočívající v doplnění náležitosti týkající se úhrady nákladů na elektrickou energii spotřebovanou pro provoz zařízení a technologie nájemce v místnosti č. 410. dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

24. schvaluje

uzavření Dohody o vydání bezdůvodného obohacení se společností T-Mobile Czech

Republic a.s., z důvodu bezesmluvního užívání prostor sloužících podnikání o výměře 9 m², v objektu bez č.p./č.e., tech. vyb., který je součástí pozemku parc. č. st. 926 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

25. schvaluje

výpověď z nájmu prostor o výměře 22,50 m² v 1. NP budovy č.p. 27, obč. vyb., Dolní náměstí č.o. 38, která je součástí pozemku parc. č. st. 450/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, spolku ŽIVA spolu-práce, z.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

26. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu části pozemku parc. č. 97 ostatní plocha (dle GP parc. č. 97/2 ostatní plocha) o výměře 5 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX za části pozemků parc. č. 1120/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1120/20 ostatní plocha) o výměře 32 m² a parc. č. 100/10 ostatní plocha (dle GP parc. č. 100/15 ostatní plocha) o výměře 15 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že pan XXXXX uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek cenového rozdílu ve výši 37 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

27. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1120/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1120/21 ostatní plocha) o výměře 8 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 9 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

28. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 120/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 120/3 ostatní plocha) o výměře 18 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 48 580,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

29. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 424/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 424/28 ostatní plocha) o výměře 4 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 14 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

30. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 318 ostatní plocha (dle GP parc. č. 318/2 ostatní plocha) o výměře 26 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 79 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 913/3 orná půda v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc manželům XXXXX za kupní cenu ve výši 1 044 835,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

32. schvaluje

dohodu o skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS-Z/4//2005/M ze dne 2. 2. 2005 uzavřené s paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 616/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 616/10 ostatní plocha) o výměře 185 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc společnosti TOOL-Construction, s.r.o. za

kupní cenu 296 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

34. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022, bod programu č. 3, bod č. 60. důvodové zprávy ve věci schválení prodeje pozemku parc. č. 1721/154 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 222 035,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 1721/154 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 237 765,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

36. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80 a kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 1045/25 a parc. č. 1045/26, vše ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, se společností KOMIPE HOUSE s.r.o., jako budoucím dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

37. schvaluje

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-IM/BDS/002453/2017/Hrb se společností STAVEBNÍ FIRMA ŠIMEK s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

38. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby kanalizace DN 300 a vodovodu DN 80 se společností KOMIPE HOUSE s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

39. schvaluje

uzavření darovací smlouvy na stavbu vodovodu DN na pozemku parc. č. 724/25 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc s panem XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

40. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o uzavření budoucí darovací smlouvy na stavby kanalizace, veřejného osvětlení a komunikace na pozemcích parc. č. 848/1 a parc. č. 724/25, parc. č. 724/2 a parc. č. 724/26, parc. č. 724/24 a parc. č. 724/21, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a dále účtovat náhradu za bezesmluvní užívání dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

41. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

opětné žádosti pana XXXXX o prominutí náhrady za bezesmluvní užívání ve výši 154.288,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

42. schvaluje

změnu náležitostí dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80 a splaškové tlakové kanalizace DN 80 na pozemku parc. č. 395/27 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, se společností Cukrovar Vrbátky a.s., spočívající ve vypuštění povinnosti osadit na tlakové kanalizaci DN 80 kanalizační šoupě dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

43. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní na stavby komunikace včetně dešťové kanalizace, chodníků, parkovacích stání, veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové kanalizace a bezdrátových hlásičů varovného a informačního systému na pozemcích parc. č. 170/17, parc. č. 170/18, parc. č. 170/19, parc. č. 170/20, parc. č. 170/28, parc. č. 170/21, parc. č. 170/29, parc. č. 170/22, parc. č. 170/30, parc. č. 170/40, vše orná půda, parc. č. 495/1, parc. č. 495/5, parc. č. 495/6, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc, se společností STAFOS – REAL, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

44. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby kanalizace DN 300 a vodovodu DN 150 se společností STAFOS – REAL, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

45. bere na vědomí

výši vodného a stočného pro rok 2023 dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

46. schvaluje

uzavření dodatku č. 65 ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., ze dne 29. 3. 2000, jehož předmětem bude výše nájemného pro rok 2023 a výše vodného a stočného pro rok 2023 dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

47. schvaluje

zřízení služebnosti cesty přes části pozemků parc. č. 429/4 ostatní plocha o výměře 81 m² a parc. č. 557/6 ostatní plocha o výměře 87 m², oba v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch Univerzity Palackého v Olomouci dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

48. schvaluje

zřízení služebnosti stezky přes části pozemků parc. č. 429/4 ostatní plocha o výměře 32 m² a parc. č. 557/6 ostatní plocha o výměře 31 m², oba v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch Univerzity Palackého v Olomouci dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

49. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu na pozemku parc. č. 649/34 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

50. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 488 trvalý travní porost v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch pozemků parc. č. 454 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, bydlení, a parc. č. 455/1 zahrada, oba v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

51. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a provozování kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 488 trvalý travní porost v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch pozemků parc. č. 454 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, bydlení, a parc. č. 455/1 zahrada, oba v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

52. revokuje

usnesení RMO ze dne 12. 9. 2022, bod programu č. 2, bod č. 5. 6. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

53. revokuje

usnesení RMO ze dne 12. 9. 2022, bod programu č. 2, bod č. 5. 6. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

54. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

55. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

56. schvaluje

uzavření dohody o úhradě příspěvku na infrastrukturu na pozemcích parc. č. 439/3 a parc. č. 453/5, oba ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc se společností GAMA development s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

57. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a VN na pozemku parc. č. 94/94 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

58. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a VN na pozemku parc. č. 94/94 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

59. revokuje

usnesení RMO ze dne 29. 9. 2020, bod programu č. 2., bod č. 7.14. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 480/4, parc. č. 480/6, parc. č. 485/1, parc. č. 485/3, parc. č. 490/1, parc. č. 490/6, parc. č. 509, parc. č. 516/1, parc. č. 520/1, parc. č. 549/3 a parc. č. 621/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

60. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 480/4, parc. č. 480/6, parc. č. 485/1, parc. č. 485/3, parc. č. 490/1, parc. č. 490/6, parc. č. 509, parc. č. 516/1, parc. č. 520/1, parc. č. 549/3 a parc. č. 621/1, vše

ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

61. revokuje

usnesení RMO ze dne 20. 12. 2021, bod programu č. 2., bod č. 5.12. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 616/2, parc. č. 670/60 a parc. č. 1419/1, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

62. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 616/2, parc. č. 670/60 a parc. č. 1419/1, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

63. revokuje

usnesení RMO ze dne 21. 2. 2022, bod programu č. 3., bod č. 6.13. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 546/1 a parc. č. 547/1, oba ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

64. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 546/1 a parc. č. 547/1, oba ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

65. revokuje

usnesení RMO ze dne 18. 12. 2017, bod programu č. 2, bod č. 6. 5. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 124/22 ostatní plocha a parc. č. 124/7 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

66. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 124/22 ostatní plocha a parc. č. 124/7 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

67. revokuje

usnesení RMO ze dne 24. 5. 2021, bod programu č. 3., bod č. 6.19. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 419/3, parc. č. 419/12, parc. č. 432/12, parc. č. 441/1 a parc. č. 441/3, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

68. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 419/3, parc. č. 419/12, parc. č. 432/12, parc. č. 441/1 a parc. č. 441/3, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

69. bere na vědomí

předložený dodatek č. 1 k důvodové zprávě bod č. 1.1.

70. doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemků parc. č. 930/22 orná půda o výměře 1 303 m² a parc. č. 1024/3 ostatní plocha 130 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví společnosti Praha West Investment v.o.s. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 780 268,50 Kč vč. DPH a za podmínek dle Smlouvy o převodu nemovitých věcí uzavírané mezi společnostmi Praha West Investment v.o.s. a statutárním městem Olomouc dle přílohy č. 1 k dodatku č. 1 důvodové zprávy bod č. 1.1.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Veřejná zakázka č. 22144 – Provozování veřejných toalet – přímé zadání (staženo)

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková – majetkoprávní odbor

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce.

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Válková – odbor investic

Po krátké diskusi byl z materiálu stažen bod č. 2. 1., týkající se zakrytí a odkrytí dopravního značení v ul. Dolní novosadská. K této věci bude vyvoláno jednání za účasti zástupců Správy silnic Olomouckého kraje. Jednání bude iniciovat náměstek Pejpek.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 176/1, ostatní plocha v k.ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc, ve prospěch oprávněného společnosti CETIN a.s. v rozsahu dle geometrického plánu spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 100,- Kč + DPH dle

důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. OI-IP/NAJ/001259/2013/Pol ze dne 18.10.2013 ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a Správou železnic, státní organizací, kterým dojde k prodloužení lhůty pro nabytí účinnosti dle důvodové zprávy bod 1.2.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Za přítomnosti Válkové byla řešena problematika pozemků pro dílny MDO.

Válková shrnula dosavadní vývoj s tím, že musíme nabýt pozemky do konce roku 2022, jinak zanikne možnost využití dotačního titulu. Bylo dohodnuto, že převod pozemků pro MDO na SMOI a převod pozemků v Hejčíně na Olomoucký kraj, bude řešen odděleně. Olomoucký kraj si měl podat žádost o pozemky v Hejčíně na majetkoprávní odbor MMOI. V žádosti měl specifikovat záměr, jak pozemky využije. Toto se prozatím nestalo.

Válkové bylo uloženo opětovně sdělit zástupcům Olomouckého kraje, aby si podali žádost na majetkoprávním odboru MMOI. Poté bude bezúplatné nabytí pozemků v Hejčíně projednáno v orgánech města.

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 22134 – Brunclíkova – odlehčovací komora 1H, projektová dokumentace - zadání

Konzultanti: Neplechová – odbor investic

Materiál byl projednán bez rozpravy a následně beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) postup dle § 125 ZZV v případě, že vybraný dodavatel nesplní požadavky na doložení dokladů v souladu s § 122 ZZVZ.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.1.

Veřejná zakázka č. 22137 – Tisk a distribuce Olomouckých listů 2023 - zadání

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Konečný - OKP

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 6.

Rozpočtové změny roku 2022

Konzultanti: Dokoupilová, Hélová – ekonomický odbor

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Po projednání bodu Rozpočtové změny roku 2022 byla vedena krátká diskuse k návrhu rozpočtu na rok 2023, kdy bylo konstatováno, že finanční výbor doporučí ZMO rozpočet schválit. Poté byly prodiskutovány výtky k návrhu rozpočtu, které sepsal Ing. Vlach, člen finančního výboru. Bačák konstatoval, že na některé bude reagovat ve své úvodní řeči na zasedání ZMO.

Bod programu: 7.

Nařízení RMO o stanovení maximální ceny za pohřební služby na území statutárního města Olomouce

Konzultanti: Dokoupilová – ekonomický odbor, Satorová – právní odbor

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

nové nařízení RMO o stanovení maximální ceny za pohřební služby na území statutárního města Olomouce

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 8.

Petice Hradisko - východ

Konzultanti: Bogoč, Křenková, Richterová – odbor strategie a řízení

Byla řešena Studie proveditelnosti „Revitalizace lokality Hradiska – východ“, kdy v současné době probíhá zpracování připomínek do studie. Při dopracování bude respektováno zachování zahrádkové kolonie na pozemku Českých drah. Okrajů kolonie v západní a jižní části se dotýká návrh místních či účelových komunikací vycházející z územního plánu.

Pejpek zdůraznil, že by bylo vhodné probrat se zástupci Olomouckého kraje umístění silnice, zda má nějaké systémové řešení.

Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

předloženou petici viz příloha důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru zaslat odpověď petentům v zákonné lhůtě

T: 20. 12. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 9.

Strategie vnitřního prostředí Magistrátu města Olomouce

Konzultanti: Bogoč, Struna – odbor strategie a řízení

Bogoč pouze stručně shrnul všechna témata probíraná v rámci modelu EFQM s tím, že uvedl, která již jsou splněna, a na kterých se ještě intenzivně pracuje.

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

tajemníkovi seznámit všechny zaměstnance Magistrátu města Olomouce s novou Strategii vnitřního prostředí Magistrátu města Olomouce tvořící přílohu důvodové zprávy

T: 20. 12. 2022

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 10.

Moravské divadlo Olomouc – vyřazení majetku, přijetí nabídky a souhlas s dalším prodejem

Konzultanti: Bogoč – odbor strategie a řízení

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. uděluje

souhlas s vyřazením zastaralého movitého majetku dle důvodové zprávy

3. přijímá

nabídku příspěvkové organizace Moravské divadlo Olomouc týkající se kostýmu- pánského obleku pro odbor kultury a cestovního ruchu dle důvodové zprávy

4. uděluje

souhlas příspěvkové organizaci Moravské divadlo Olomouc odprodat kostýmy dle návrhů uvedených v bodě 3 dle důvodové zprávy

5. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitel příspěvkové organizace Moravského divadla Olomouc

T: 20. 12. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 11.

Parkovací politika města Olomouce – další postup

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – OSTR, Černý – ODUR, Skalický – MPO

Skalický konstatoval, že dle dostupných informací je problém s dodávkou nových parkomatů, do nichž nejsou k dispozici čipy. Lze tedy očekávat možné zdržení v daném harmonogramu.

Dále byla řešena informační kampaň, možnost výstavby parkovacích domů ve vybraných lokalitách, případně záchytná parkoviště (P + R), která momentálně nejsou přichystána v územním plánu. Nyní by se měl využít čas ke hledání plánu řešení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle bodu č. 3 důvodové zprávy a přílohy č. 3.

3. ukládá

kompetentním odborům postupovat dle bodu č. 3 důvodové zprávy a přílohy č. 3.

T: 27. 6. 2023

O: ředitel Městské policie Olomouc, vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje, vedoucí odboru investic, vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru kancelář primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 12.

Informace o činnosti MPO

Konzultanti: Skalický (ředitel MPO)

Skalický stručně provedl předloženou důvodovou zprávou, kterou označil za informační materiál. Kompletní koncepční materiál bude vyhotoven během měsíce února. Následně reagoval na dotazy členů rady.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 13.

Karty typu D

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Primátor uvedl za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou s tím, že doporučuje schválit návrh odboru dopravy a územního rozvoje. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení karet D dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 14.

Označení vlastníka

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Primátor uvedl za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou. Konzultant v rozpravě citoval žádost Českého rozhlasu Olomouc o přidělení 1 přenosné parkovací karty (nad rámec požadovaného počtu pro rok 2023). Po rozpravě se členové rady dohodli na schválení předloženého požadavku.

S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení označení dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 15.

Povolení výjimky – pěší zóna

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Primátor uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou. Rozprava byla vedena u žádostí v kategorii ostatních žadatelů, kdy po rozpravě bylo rozhodnuto přidělit všem 1 přenosnou kartu. Radní ovšem doporučili zvážit nové nastavení pravidel pro přidělování karet. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 3 se zdrželi, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 16.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultant: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Primátor uvedl za nepřítomnou náměstkyni Ferancovou. Schváleno bez rozpravy dle návrhu odboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ul. Kašparova

3. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ul. Štítného

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 17.

Vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů na rok 2023

Konzultantka: Podlipská – odbor kancelář primátora

Primátor blíže okomentoval přeložené dotační programy v oblasti zahraničních vztahů. Schváleno bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyhlášení dotačního programu oddělení zahraničních vztahů na rok 2023 dle důvodové zprávy

3. ukládá

zveřejnit vyhlášení programu na úřední desce a na webových stránkách města Olomouce dle důvodové zprávy

T: 20. 12. 2022

O: vedoucí oddělení zahraničních vztahů

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 18.

VFO, a. s. – Smlouva o postoupení smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace stavby „Živá zahrada“

Konzultanti: Matzenauerová, Marušková – OMZOCH; Štěpánek – odbor právní; Fuglíčková – předsedkyně představenstva Flora Olomouc, a.s.

Bačák uvedl bod a okomentoval způsob financování projektové dokumentace. V rozpravě byla diskutována otázka majetkoprávních vztahů, kde konzultanti uvedli, že veškeré pozemky jsou ve vlastnictví SMOI. Po rozpravě byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o postoupení smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace stavby s VFO,a.s.

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem smlouvy o postoupení smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace stavby

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 19.

Lokality pro dětská hřiště na rok 2023 – informace (staženo)

Materiál byl před projednáváním stažen.

Bod programu: 20.

Studie revitalizace ASO parku - informace

Konzultanti: Matzenauerová, Marušková – OMZOCH, Pavlačka – architekt ateliéru Zahrada Olomouc, s.r.o.

Bačák uvedl bod a předal slovo zpracovateli projektu.

Pavlačka představil studii revitalizaci ASO parku. V úvodu podal krátký historický přehled prostoru včetně dobových fotografií městské střelnice. Dále popsal současný stav parku s tím, že z historické střelnice je zachován pouze nevzhledný betonový základ.

Následně detailně představil návrh studie, který respektuje památkovou podstatu objektu parku a zároveň zohledňuje provozní poměry průchozích tras. V průběhu prezentace reagoval Pavlačka na dotazy radních. Na závěr byla diskutována otázka finančních nákladů revitalizace parku s tím, že odbor dotačních projektů prověřil možnost získání dotace z programu OPŽP a IROP.

Náměstek Pejpek požádal o svolání schůzky ohledně zařazení revitalizace parků (3 projekty) a vzniku nového parku „Na Dlouhé“ do Investičního plánu SMOI za účasti členů rady Tichého, Bačáka, Ticháka, primátora a příslušných úředníků MMOI.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 21.

Fakultní základní škola a Mateřská škola Olomouc, Holečkova 10 – žádost o úpravu rozpočtu

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák okomentoval materiál a odůvodnil žádost o úpravu rozpočtu ZŠ Holečkova. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

přesun finančních prostředků dle důvodové zprávy včetně rozpočtové změny s tímto přesunem související

3. ukládá

informovat ředitele školy o přijatém usnesení

T: 20. 12. 2022

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 22.

Periodické hodnocení práce ředitelů škol – seznam ředitelů k hodnocení v roce 2023

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Tichák blíže okomentoval materiál včetně navrhovaného složení hodnotící komise.

Po skutečnostech, které v rozpravě uvedl, byl v návrhu na periodické hodnocení doplněn v seznamu hodnocených ředitelů – PhDr. et PaedDr. Zbyněk Kundrum, ředitel ZŠ Mozartova. Radou akceptováno bez výhrad a s uvedenou úpravou schváleno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

seznam ředitelů/ředitelky pro hodnocení v roce 2023 dle upravené důvodové zprávy

3. souhlasí

s výjimkou z Pravidel ve složení hodnotící komise dle důvodové zprávy

4. jmenuje

hodnotící komisi dle důvodové zprávy

5. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele/ředitelku škol

T: 20. 12. 2022

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 23.

Individuální dotace v sociální oblasti

Konzultanti: Majer, Křivánek – odbor sociálních věcí

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací a z toho vyplývajících rozpočtových změn a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací, ve znění dle vzorové smlouvy u žádostí do 50 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2022, dle přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy

3. nevyhovuje

žádosti o dotaci do 50 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2022 dle přílohy č. 1

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 24.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultanti: Majer, Křivánek – odbor sociálních věcí

Dobrozemská blíže okomentovala body č. 3 a 6 důvodové zprávy. V rámci diskuse byla řešena přeregistrace jednoho z žadatelů o byt a dále byl dán podnět MPO zaměřit na kontrolu nepřizpůsobivých občanů, kteří se zdržují ve veřejném prostoru ulice Fischerova 2. Po ukončení diskuse bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1, písm. a), b)

3. schvaluje

žádosti o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení dle bodu 2, 3 a 4

4. schvaluje

žádosti o výměnu bytu dle bodu 5, písm. c), d)

5. neschvaluje

žádosti o výměnu bytu dle bodu 5, písm. a), b)

6. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt v ulici Topolová 1, byt č. 29 o velikosti 1+kk, v 3. NP s XXXXX, za podmínek dle bodu 6 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 25.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 na projekt „Milénium olomouckých Přemyslovců“

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Primátor okomentoval předloženou kontrolu dotace s tím, že nebylo shledáno žádné pochybení. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 26.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 Spolku přátel olomouckého jazzu, z. s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Primátor okomentoval předloženou kontrolu dotace s tím, že nebylo shledáno žádné pochybení. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 27.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 spolku SK Chvátkovice z. s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Primátor okomentoval předloženou kontrolu dotace a upozornil, že na stůl bylo rozdáno doplnění důvodové zprávy. Na základě skutečností uvedených v dodatku byl předložen ke schválení nový návrh usnesení: bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu. Druhá část usnesení byla vypuštěna. S uvedenou úpravou reflektující doplňující informace byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 28.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 spolku SMASH GYM OLOMOUC, z. s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Primátor okomentoval předloženou kontrolu dotace s tím, že nebylo shledáno žádné pochybení. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 29.

Kontrola dotace poskytnuté v roce 2021 spolku Studio Experiment z. s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Primátor okomentoval předloženou kontrolu dotace s tím, že nebylo shledáno žádné pochybení. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 30.

Kontrola dotací poskytnutých v roce 2021 spolku Volejbalový klub Univerzity Palackého v Olomouci, z. s.

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly

Primátor okomentoval předloženou kontrolu dotace a uvedl, že zjištěné nedostatky byly odstraněny v průběhu kontroly. Schváleno bez úprav.

Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 31.

Plán kontrolní činnosti odboru interního auditu a kontroly

Konzultantka: Běhalová – odbor interního auditu a kontroly
Primátor uvedl bod. Schváleno bez rozpravy dle návrhu odboru interního auditu a kontroly.

Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
plán kontrolní činnosti odboru interního auditu a kontroly

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 32.

Komise RMO

Tichák okomentoval materiál a požádal o doplnění a jmenování nových členů v KMČ č. 3 Hejčín a KMČ č. 18 Olomouc – západ. Schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu

2. odvolává
člena komise pro prevenci kriminality dle důvodové zprávy, bod 3)

3. jmenuje
členy komise škodní a likvidační, KPOZ a komise pro prevenci kriminality dle důvodové zprávy, body 1, 2 a 3

4. jmenuje
členy KMČ č. 1 Černovír, č. 21 Radíkov, č. 23 Slavonín, č. 26 Topolany, č. 3 Hejčín a č. 18 Olomouc - západ dle upravené důvodové zprávy, body 4a), 4b), 4c), 4d), 4e) a 4f).

5. bere na vědomí
rezignaci na členství v KMČ 6 Chválkovice dle důvodové zprávy, bod 4g)

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 33.

Zahraniční služební cesty

Primátor okomentoval materiál. V rozpravě požádal náměstek Pejpek o vyškrtnutí z účasti na zahraniční služební cestě do Polska. Radou akceptováno bez výhrad. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zahraniční služební cesty dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 34.

Organizační záležitosti – „Organizační řád Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“

Tajemník blíže okomentoval předložený materiál. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

"Organizační řád Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 7. 12. 2022

3. ukládá

dořešit pracovní pozice architekta kybernetické bezpečnosti a manažera bezpečnosti informací dle předložené důvodové zprávy

T: březen 2023

O: Večeř Jan, Bc., tajemník, Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 35.

Přeložka silnice I/46 – východní tangenta – shrnutí vývoje (na stůl)

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – OSTR, Vrtalová, Mrázek – odbor právní

Pejpek konstatoval, že existuje legitimní důvod proč se na státní správu obrátit s tím, aby své stanovisko posoudila znova. Cílem materiálu je doporučení ZMO, aby pověřilo primátora zadáním podnětu na změnu podmínek ochranného pásma. V rámci diskuse bylo řešeno převážně stanovisko ŘSD a další možný vývoj celé situace.

Po skončení diskuse bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

pověřit primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, dát podnět na změnu podmínek ochranného pásma vodního zdroje Olmy, a.s.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 36.

Humanitární pomoc Ukrajině

Konzultanti: Vrtalová, Kopecký – odbor právní

Primátor uvedl bod a okomentoval souhrnný přehled materiální pomoci pro města Černivci a Irpiň. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy radních, byl materiál schválen v předloženém znění s tím, že bude dále postoupen ke schválení v ZMO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí věčných darů a uzavření darovacích smluv dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

pověřit Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora, podpisem darovacích smluv dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 37.

Různé – informace členů RMO

Tajemník

- otevřel problematiku odměn za výkon funkce neuvolněných členů ZMO v souvislosti s novelou nařízení, která upravuje výši odměn členů zastupitelstev obcí a krajů platnou od 1. 1. 2023; tajemník bude iniciovat vznik pracovní skupiny.

Bačák

- avizoval, že radě bude předložen materiál – změna ve složení členů Správní rady Sluňákova.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 15:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 12. 2022

Zápis byl podepsán dne: 13. 12. 2022

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora