

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o sdružení na výstavbu 70 bytových jednotek v Olomouci - Hodolanech

Smluvní strany :

Obec : Město Olomouc  
se sídlem : Horní náměstí 1, 771 27 Olomouc  
IČO : 299 308  
zastoupené : Ing. Pavlem Horákem, náměstkem primátora  
(dále jen „město“)

a

stavební firma : MNG COMP s.r.o.  
se sídlem : Pasteurova 15, 772 00 Olomouc  
IČO : 60794615  
bankovní spojení : KB Olomouc č. účtu 27-4178480257/0100  
zastoupená : Jednatel společnosti Ing. Jiřím Tomandlem  
(dále jen „stavební firma“)

Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o sdružení na výstavbu 70 b.j. v Olomouci – Hodolanech, uzavřené dne 15. 11. 1999.

### Změna bodu 2. a 3 části III. Smlouvy o sdružení takto :

#### Původní znění :

2. Město Olomouc do sdružení vkládá finanční zdroje, které tvoří dotace ze státního rozpočtu v rámci „Programu podpory výstavby nájemního bydlení a technické infrastruktury „ ve výši  $70 \times 320\,000 = 22.400.000,-$  Kč a příspěvky vybrané na účet Města od budoucích nájemníků ve výši 7 840 690,- Kč.
3. Stavební firma zajistí dofinancování realizace záměru ve výši 20.000.000,- Kč formou hypotečního úvěru. Dále poskytne stavební firma pozemek pro výstavbu, projektové práce, inženýrskou a developerskou činnost, přípravu staveniště a realizaci stavby.

#### Nové znění :

2. Město Olomouc do sdružení vkládá finanční zdroje, které tvoří dotace ze státního rozpočtu v rámci „Programu podpory výstavby nájemního bydlení a technické infrastruktury „ ve výši  $70 \times 320\,000 = 22.400.000,-$  Kč a příspěvky vybrané na účet Města od budoucích nájemníků ve výši 10 380 565,- Kč.
3. Stavební firma zajistí dofinancování realizace záměru ve výši 17 460 125,- Kč formou hypotečního úvěru. Dále poskytne stavební firma pozemek pro výstavbu, projektové práce, inženýrskou a developerskou činnost, přípravu staveniště a realizaci stavby.

[redacted]  
za Město Olomouc  
ing. Pavel Horák – nám.



[redacted]  
za firmu MNG COMP s.r.o.  
ing. Jiří Tomandl, jednatel společnosti

*Je*

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o sdružení na výstavbu 70 bytových jednotek v Olomouci - Hodolanech

Smluvní strany :

Obec : Statutární město Olomouc (dále jen Město)  
se sídlem : Horní náměstí 1, 771 27 Olomouc  
IČO : 299 308  
zastoupené : Ing. Pavlem Horákem, náměstkem primátora  
(dále jen „město“)

a

stavební firma : MNG COMP s.r.o.  
se sídlem : Pasteurova 15, 772 00 Olomouc  
IČO : 60794615  
bankovní spojení : KB Olomouc č. účtu 27-4178480257/0100  
zastoupená : Jednatel společnosti Ing. Jiřím Tomandlem  
(dále jen „stavební firma“)

Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o sdružení na výstavbu 70 b.j. v Olomouci – Hodolanech, uzavřené dne 15. 11. 1999 a Dodatku č. 1.

### Změna bodu č. 1 Smlouvy o sdružení a bodu č. 3 Dodatku č. 1 takto :

#### Původní znění Smlouvy o sdružení :

1. Rozpočtové náklady na realizaci stavby činí celkem 50 240 690,- Kč (včetně DPH) ve standardním vybavení, uvedeném v příloze této smlouvy. Navýšení ceny jednotlivých bytů z důvodu vyššího standardu předem písemně dohodnuté mezi budoucími nájemníky a firmou MNG Comp. bude uhrazeno firmě MNG Comp. budoucími nájemníky samostatně, mimo rozpočet projektu sdružení.

#### Původní znění Dodatku č. 1 :

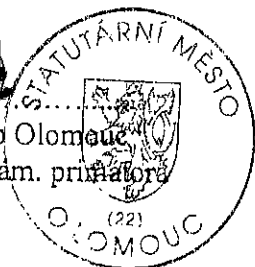
3. Stavební firma zajistí dofinancování realizace záměru ve výši 17 460 125,- Kč formou hypotečního úvěru. Dále poskytne stavební firma pozemek pro výstavbu, projektové práce, inženýrskou a developerskou činnost, přípravu staveniště a realizaci stavby.

#### Nové znění :

1. Rozpočtové náklady na realizaci stavby činí celkem **58 880 565,- Kč** (včetně DPH) ve standardním vybavení, uvedeném v příloze této smlouvy. Navýšení ceny jednotlivých bytů z důvodu vyššího standardu předem písemně dohodnuté mezi budoucími nájemníky a firmou MNG Comp. bude uhrazeno firmě MNG Comp. budoucími nájemníky samostatně, mimo rozpočet projektu sdružení.
3. Stavební firma zajistí dofinancování realizace záměru ve výši **26 100 000,- Kč** formou hypotečního úvěru. Dále poskytne stavební firma pozemek pro výstavbu, projektové práce, inženýrskou a developerskou činnost, přípravu staveniště a realizaci stavby.

V Olomouci dne : 1. 6. 2004

za Statutární Město Olomouc  
ing. Pavel Horák – nám. primátora



za firmu MNG COMP s.r.o.  
ing. Jiří Tomandl, jednatel společnosti