



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR STAVEBNÍ

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/267924/2021/OS/Hyr

V Olomouci dne 25.10.2021

Spisová značka: S-SMOL/260217/2021/OS

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Bc. Ludmila Marková

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: JUDr. Eva Hyravá

Telefon: 588488140

Poskytnutí informace

Dne 18.10.2021 byla Magistrátu města Olomouce, odbor stavební (dále také jen „stavební úřad“) doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o poskytování informací“), na jejímž základě žádáte o poskytnutí informací týkající se stavby na pozemku parc. č. 573/2 (zahrada), v k.ú. Chomoutov, obec Olomouc.

K Vaší žádosti Vám v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o poskytování informací sdělujeme níže uvedené informace a v příloze zasiláme v podobě anonymizované kopie rozhodnutí, popř. opatření vydaná stavebním úřadem v souvislosti s doplňkovou stavbou na pozemku parc. č. 573/2 (zahrada), v k.ú. Chomoutov, obec Olomouc, a to územní souhlas č. 95/2013 č.j. SMOL/036426/2013/OS/US/Fil ze dne 27.02.2013, stavební povolení č.j. SMOI/OPS/42/1028/2013/Pe ze dne 11.09.2013 a rozhodnutí o nařízení odstranění části stavby č.j. SMOL/291979/2020/OS/PS/Pes ze dne 21.01.2021.

Stavební úřad dne 27.02.2016 pod č.j. SMOL/036426/2013/OS/US/Fil vydal územní souhlas, kterým byla na pozemku parc. č. 573/2 (dříve parc. č. 573), zahrada, v k.ú. Chomoutov, obec Olomouc umístěna doplňková stavba kůlny ke stavbě rodinného domu č.p. 172, s adresním místem Dalimilova 172/99, Olomouc – Chomoutov, 783 35 Olomouc. Stavba byla určena k užívání jako kůlna na dřevo a nářadí. Byla umístěna ve vzdálenosti 2,00 m od hranice s pozemkem parc.č. 575 na jihovýchodní straně a 2,00 m od hranice s pozemkem parc.č. 645 na jihozápadní straně. Konstruktivně měla být řešena jako zděná, přízemní, nepodsklepená stavba, půdorysného tvaru písmene „V“ s celkovou zastavěnou plochou 95,00 m², zastřešená sedlovou střechou s maximální výškou hřebene +3,00 m od +/-0,000 (umístěné 0,20 m nad okolní upravený terén) s tím, že dešťové vody měly být odvedeny dešťovou kanalizací do plastové jímky s přepadem do vsakovací jímky.

V návaznosti na shora uvedený územní souhlas bylo stavebním úřadem vydáno stavební povolení č.j. SMOI/OPS/42/1028/2013/Pe ze dne 11.09.2013, které nabylo právní moci dne 12.10.2013, kterým bylo povoleno vlastní provedení stavby.

Vzhledem k tomu, že při kontrolní prohlídce provedené stavebním úřadem dne 27.02.2020 bylo zjištěno, že stavba kůlny na dřevo a nářadí byla provedena v rozporu s vydaným územním souhlasem a stavebním povolením a je užívána k jinému účelu (ustájení koní), stavební úřad vedl řízení o odstranění takto provedené části stavby. Řízení o odstranění stavby bylo ukončeno vydáním pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu č.j. SMOL/291979/2020/OS/PS/Pes ze dne 21.01.2021, které nabylo právní moci dne 05.03.2021, kterým bylo nařízeno odstranit nepovolené změny stavby, a to střechní konstrukci pultové střechy a dělicí příčky, kterými bylo změněno vnitřní dispoziční řešení stavby v souvislosti se změnou užívání jako stáj namísto kůlny na dřevo a nářadí.

K Vaší žádosti dále sdělujeme, že stavbu tak, jak je v současné době fakticky provedena, nelze užívat.

JUDr. Eva Hyrává
vedoucí stavebního odboru

Přílohy:

- anonymizovaná kopie územního souhlasu č. 95/2013 č.j. SMOL/036426/2013/OS/US/Fil ze dne 27.02.2013,
- anonymizovaná kopie stavebního povolení č.j. SMOI/OPS/42/1028/2013/Pe ze dne 11.09.2013
- anonymizovaná kopie rozhodnutí o nařízení odstranění části stavby č.j. SMOL/291979/2020/OS/PS/Pes ze dne 21.01.2021

Rozdělovník:

Doručuje se:

1. J: í

Na vědomí:

2. spis