



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR STAVEBNÍ

VYPRAVENO DNE:
18.06.2021

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/146191/2021/OS/Hyr

V Olomouci dne 17.06.2021

Spisová značka: S-SMOL/134859/2021/OS

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: JUDr. Eva Hyravá

Telefon: 588488140

Poskytnutí informace

Dne 02.06.2021 byla doručena Vaše žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V žádosti požadujete poskytnutí následujících informací :

1. Ve sdělení o poskytnutí informace č.j. SMOL/123502/2021/OS/Hyr chybí v poslední větě vyjádření ke stavební parcele č.700.
 - 2.1. Kdo je povinen podat zápis změn do katastru nemovitostí i RUIANu?
 - 2.2. Stavební úřad MÚOL jako editor je povinen respektovat zápisy v nich. Kdo porušil tuto povinnost u Společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru sp.zn. S-SMOL/203169/2020/OS pod č.j. SMOL/231405/2020/Ber ze dne 24.9.2020?
 - 2.3. Kdo nařídil jednat ve věci opatření č.j. SMOL/035477/2021/OS/PS/Fil ze dne 4.2.2021?
 - 2.4. Kdo ze stavebního úřadu poskytl podklady pro Poskytnutí informace sp.zn. S-SMOL/290482/2020/OMAJ/Si pod č.j. SMOL/292210/2020/OMAJ/SMV/Slo?

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm.d) zákona o svobodném přístupu k informacím požadované informace poskytujeme, a to:

Ad 1. K pozemku parc.č. st. 700 stavební úřad žádný zápis v RUIAN neprováděl.

Ad2.1. Jak bylo sděleno v dopise č.j. SMOL/123502/2021/OS/Hyr ze dne 01.06.2021, je stavební úřad editorem identifikačních údajů stavebního objektu a údajů o jeho vazbách na ostatní územní prvky.

Zápisy změn v katastru nemovitostí se provádějí na základě žádosti účastníka či účastníků vkladového řízení, rozhodnutí soudu nebo soudního exekutora – viz ust. § 13 a násl. zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, v platném znění.

Ad2.2 Při vydávání územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j. SMOL/231405/2020/Ber ze dne 24.9.202 oprávněná úřední osoba vycházela z podkladů předložených stavebníkem, tj. koordinací situace, výkresu půdorysu 1.nadzemního podlaží a souhrnné technické zprávy. Společný územní souhlas a souhlas s ohlášenou stavbou č.j. SMOL/231405/2020/OS/US/Ber ze dne 24.9.2020 byl rozhodnutím Krajského úřadu Olomouckého kraje dne 9.4.2021 v rámci přezkumného řízení zrušen pro nezákonnost. V rozhodnutí je konstatováno, citují:“ stavebník svým návrhem uvedl stavební úřad v omyl, stavební úřad při ověřování vlastnictví vycházel z evidence katastru nemovitostí, mohl oprávněně předpokládat, že zděná kůlna je součástí pozemku stavebníka a tedy v jeho vlastnictví“.

Ad2.3 Kontrolní prohlídka dne 14.1.2021 byla svolána na základě podnětu Ing. Berana z oddělení územně správního stavebního odboru týkající se stavby zděného skladu.

Ad2.4 Podklady pro Poskytnutí informace č.j. SMOL/292210/2020/OMAJ/SMV/Slo byly poskytnuty oddělením územně správním stavebního odboru.

JUDr. Ěva Hyrava
vedoucí odboru stavebního

Na vědomí : spis