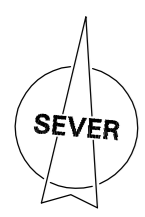


Regulační plán RP22

Sídliště Neředín-Nová Ulice

II.B.1. Koordinační výkres



OZNAČENÍ: RP22 OLOMOUC DOKUMENTACE: STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC PŮRIZOVATEL: ODBOR KONCEPCE A ROZVOJE MĚST ZHOTOVITEL: ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing.arch.Kateřina BÜSCHOVÁ, autorizovaný architekt č.ka.3017 ZPRACOVATEL: Ing.arch.Kateřina BÜSCHOVÁ – koncepce, koordinace Planač: Ing.arch.Petr MAREK – urbanistická koncepce Ing.arch.Petr MAREK – koncepce veřejné zeleně Ing.arch.Petr MAREK – topografie Ing.arch.Petr MAREK – koncepce dopravy	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Hrabova 1184/23, 725 02 Ostrava-Město 2	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1186-16 DATUM: 10/2018 MĚŘÍTKO: 1:2000 FORMÁT: A1
---	---	---

STAV	NÁVRH	PODMINKY VYUŽITÍ POZEMKŮ:
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY PRO SNIŽENÍ DEFICITU STATICKÉ DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRO KOMUNIKACE
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRO ZELENĚ PÁRKŮ, MĚSTSKÝCH TRID A SUBCENTRA
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY OBYTNÉ ZELENĚ
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY BYTOVÝCH DOMŮ
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY RODINNÝCH DOMŮ
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY ZARÍZENÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBCHODU A SLUŽEB
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	PODMINKY UMÍSTĚNÍ STAVEB:
[Symbol]	[Symbol]	VYMEZENÍ PODZEMNÍ STAVBY
[Symbol]	[Symbol]	VYMEZENÍ NADZEMNÍ STAVBY
[Symbol]	[Symbol]	STAVEBNÍ HRANICE – VÝHLEDOVÁ NAHRADA STAVBY BILLA V SUBCENTRU
[Symbol]	[Symbol]	4NP MAXIMÁLNÍ PODLAŽNOST
[Symbol]	[Symbol]	STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ, OBCHODU A SLUŽEB
[Symbol]	[Symbol]	STAVBY BYTOVÝCH DOMŮ
[Symbol]	[Symbol]	STAVBY RODINNÝCH DOMŮ
[Symbol]	[Symbol]	STAVBY HROMADNÝCH GARÁŽÍ NADZEMNÍ
[Symbol]	[Symbol]	STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
[Symbol]	[Symbol]	LINIOVÁ ZELENĚ, STROMOVÉ ALEJE
[Symbol]	[Symbol]	1 25 OZNAČENÍ PLOCH VEŘEJNÉ ZELENĚ
[Symbol]	[Symbol]	OSA A SMĚR VÝZNAMNÉHO POHLEDU
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY ZARÍZENÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBCHODU A SLUŽEB
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY ZARÍZENÍ URČENÉ K ODMĚNĚNÍ

STAV	NÁVRH	KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:
[Symbol]	[Symbol]	PRO VEDENÍ VÝZNAMNÁ DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
[Symbol]	[Symbol]	TE-08 ELEKTRICKÉ VEDENÍ DS 22kV VÝZNAMNĚ UPŘESNĚNÝ KORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ:
[Symbol]	[Symbol]	URBANISTICKY HODNOTNÝ VEŘEJNÝ PROSTOR "OKRSKOVÉ CENTRUM TEREROVO NÁMĚSTÍ"
[Symbol]	[Symbol]	LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:
[Symbol]	[Symbol]	MĚSTSKÉ SUBCENTRUM HLAVNÍ
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ-ZÓNA I
[Symbol]	[Symbol]	ZÁJMŮVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ NEBO VZLETOVÉHO A PŘÍSTAVAJÍCÍHO PROSTORU LETIŠTĚ
[Symbol]	[Symbol]	PRVKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ZPEVNĚNÝCH PLOCH
[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	CYKLISTICKÉ TRASY

MAX.PODLAŽNOST STÁVAJÍCÍCH STAVEB SE ROVNÁ STÁVAJÍCÍ PODLAŽNOSTI, NENÍ PŘÍPUSTNÉ ZVÝŠOVÁNÍ POČTU PODLAŽÍ.