



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.1, skartační znak/skartační lhůta – V/5

Č. j. SMOL/211204/2018/OZP/VH/Los
Spisová značka: S-SMOL/204937/2018/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 04.09.2018

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Pavel Lošťák, dveře č. 4.24
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoníčková
Telefon: 588 488 326
E-mail: pavel.lostak@olomouc.eu

„Přáslavice u Olomouce, Změna využití území p.č. 1197/19 v areálu Flenexa Plus s.r.o.“

Posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí obdržel dne 27.08.2018 žádost společnosti **Flenexa plus s.r.o., IČO: 24741621, Přáslavice 335, 783 54 Přáslavice**, o vydání závazného stanoviska dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona pro změnu využití území **p.č. 1197/19 v areálu Flenexa Plus s.r.o.**“.

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Renata Novotná, Atelier Novotná s.r.o., Jezbořice 113, 530 02 Pardubice v srpnu 2018.

Investorem je **Flenexa plus s.r.o., IČO: 24741621, Přáslavice 335, 783 54 Přáslavice**.

Popis navrhované změny využití území:

Změna využití užívání území spočívá ve změně užití pozemku v bývalém areálu spojových vojsk určeného k manipulaci pro nakládání s odpady, pozemek parc.č. 1197/19, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Na pozemku bude nakládáno s odpady kategorie „O“ (plasty, pneumatiky, dřevo) a přes pozemek mohou být transportovány odpadní oleje (odpad kategorie „N“) k uložení v přílehlé budově bez č.p. na st. 349 a st. 355. Odpady budou krátkodobě soustřeďovány před předáním další oprávněné osobě. Předpokládaná okamžitá kapacita pozemku p.č. 1197/19 bude cca 200t odpadu kategorie „O“. Záměr vzniká uvnitř bývalého vojenského areálu, nově bude voda ze zpevněných ploch, kde bude nakládáno s odpady, které by potenciálně mohli způsobit znečištění, zachytávána v záchytné jímce o kapacitě 2 m³ vybavené stavidlem. V případě havarijního stavu bude tato jímka uzavřena, aby se kontaminovaná voda nedostala do dešťové kanalizace areálu. Pracovní plocha bude každý den vizuálně kontrolována. Na pozemku p.č. 348 se nachází požární nádrž s kapacitou cca 2.000 m³. Ostatní zpevněné plochy budou nadále jako dnes pomoci příčného a podélného sklonu plochy svedeny do stávající dešťové kanalizace.

Popis záměru z hlediska zájmů vodního hospodářství:

Záměr se nachází na pozemku parc. č. 1197/19, k.ú. Přáslavice u Olomouce, mimo záplavové území vodních toků, mimo ochranné pásmo vodních zdrojů, mimo CHOPAV Kvartér řeky Moravy, č.h.p. 4-10-03-1110-0-10, HGR 66120, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1122178,08, 536049,34).

Sdělení vodoprávního úřadu podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Magistrát města Olomouce odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše

uvedenou dokumentaci z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že změnou využití území nemohou být dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, a proto s odkazem na výše uvedené ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona závazné stanovisko

nevydává.

Vodoprávní úřad souhlasí s předmětným záměrem změny využití území bez připomínek, protože předložená projektová dokumentace dostatečně posuzuje veškerou problematiku chráněnou vodním zákonem.

Poučení:

Toto sdělení má charakter opatření dle ust. § 154 správního řádu proti kterému není odvolání přípustné.

Nad rámec tohoto sdělení dále upozorňujeme stavebníka, že při zajišťování přípravy a realizace výše uvedeného stavebního záměru by se měl řídit následujícími informacemi a pokyny:

1. Při provozování areálu nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zábraně případným úkapům či únikům ropných látek. Při realizaci případných stavebních prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí a stávajících vodních děl. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.
2. Se srážkovými vodami bude nakládáno takovým způsobem, aby nedošlo k podmáčení sousedních pozemků a staveb a k ohrožení povrchových či podzemních vod.
3. Areál bude vybaven dostatečným množstvím sanačních prostředků k likvidaci případných havarijních úniků či úkapů závadných látek.

otisk razítka

Ing. Hana Zvoníčková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Rozdělovník:

- Flenexa plus s.r.o., Práslavice 335, 783 54 Práslavice

Co: spis