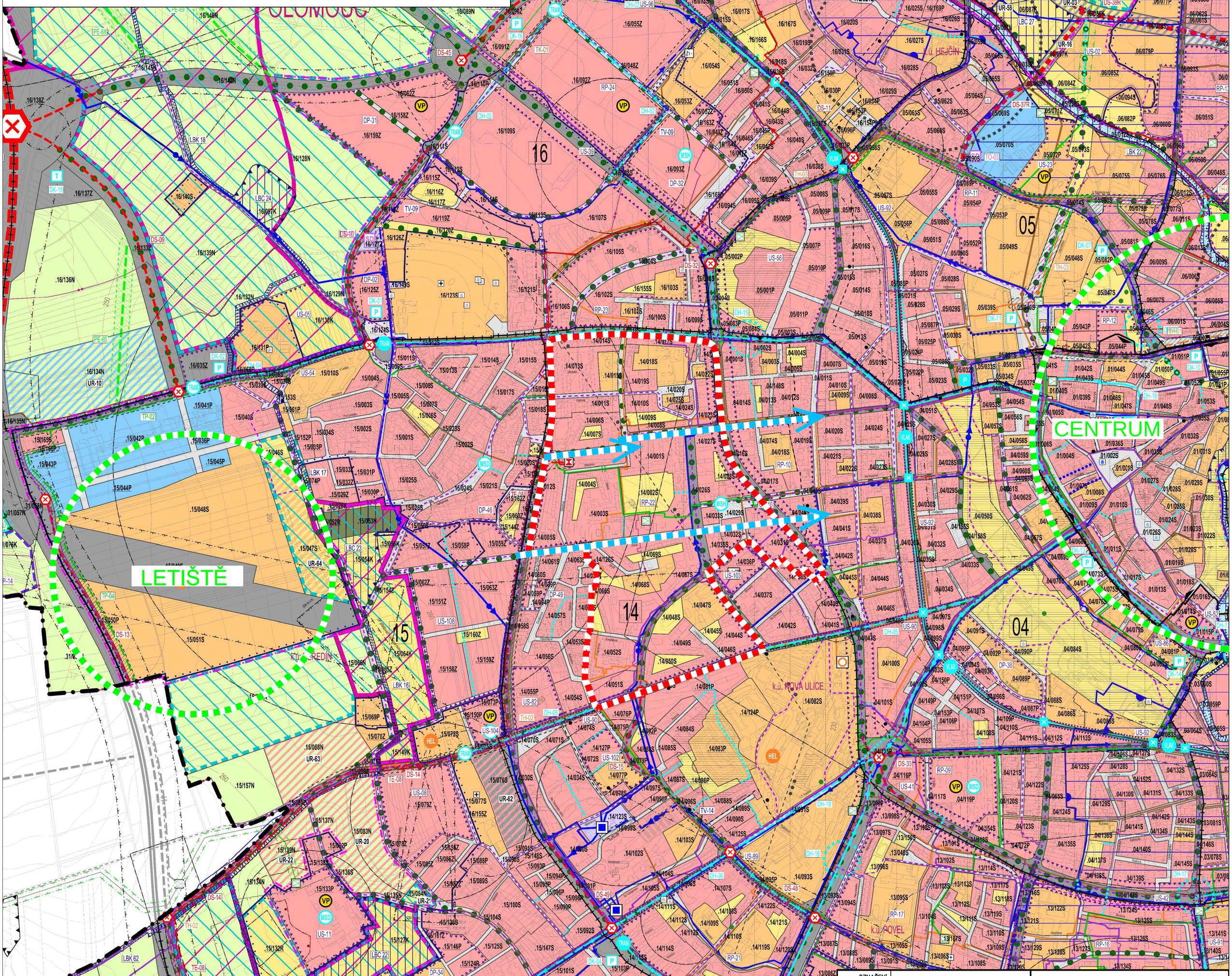
Regulační plán RP22
Sídliště Neředín-Nová Ulice
II.B.2. Výkres širších vztahů



OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	RP22 OLOMOUC
OBJEDNATEL:	STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
POŘIZOVATEL:	ODBOR KONCEPCE A ROZVOJE MMOL
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.

ATELIER **ARCHPLAN** OSTRAVA s.r.o.
Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava-Martinov; busch@archplan.cz

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 3017
ZPRACOVATELÉ:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ _ koncepce, koordinace Pierre BUSCH, architecte DPLG _ koncepce využití území Ing.arch.Petr MÁJEK _ urbanistická koncepce Ing.arch.Petr MIČOLA _ koncepce veřejné zeleně RNDr.Milan POLEDNÍK _ demografie Ing.Jaroslav KOUTŇÁK _ koncepce dopravy

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	1186-16
DATUM:	03/2018
MĚŘÍTKO:	1:10 000
FORMÁT:	A2

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav, rozvoj	územní rezerva	
		Plochy smíšené obytné (B) - viz. bod 7.1. výrokové části Územního plánu
		Plochy smíšené výrobní (V) - viz. bod 7.2. výrokové části Územního plánu
		Plochy veřejné rekreace (R) - viz. bod 7.3. výrokové části Územního plánu
		Plochy individuální rekreace (Z) - viz. bod 7.4. výrokové části Územního plánu
		Plochy veřejného vybavení (O) - viz. bod 7.5. výrokové části Územního plánu
		Plochy veřejných prostranství (P) - viz. bod 7.6. výrokové části Územního plánu
		Plochy dopravní infrastruktury (D) - viz. bod 7.7. výrokové části Územního plánu
		Plochy technické infrastruktury (T) - viz. bod 7.8. výrokové části Územního plánu
		Plochy zemědělské (N) - viz. bod 7.9. výrokové části Územního plánu
		Plochy lesní (L) - viz. bod 7.10. výrokové části Územního plánu
		Plochy vodní vodohospodářské (W) - viz. bod 7.11. výrokové části Územního plánu

Kódy ploch

.00/00X	Kód stabilizované plochy
.00/00Y	Kód rozvojové plochy
UK-00	Kód plochy nebo koridoru územní rezervy

Hranice

	Hranice zastavěného území - správního území města Olomouc
	Hranice zastavěného území - viz. bod 2. výrokové části Územního plánu
	Hranice kompaktního sídla
	Rozhraní lokalit
00	Kód lokality
	Rozhraní ploch

Podrobnější prověření změn v území

TP-00	Plocha, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci, a její kód - viz. bod 11. výrokové části Územního plánu
US-00	Plocha, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, a její kód - viz. bod 12. výrokové části Územního plánu
DS-00	Koridor, ve kterém je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, a jeho kód - viz. bod 12. výrokové části Územního plánu
RP-00	Plocha, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, a její kód - viz. bod 13. výrokové části Územního plánu

Koncepční prvky

V-M	Městské subcentrum hlavní - viz bod 4.4.2. výrokové části Územního plánu, přesné vymezení viz výkres I/S1 (Schéma výškové regulace a polycentrického systému)
M-SC	Městské subcentrum doplňkové - viz bod 4.4.3. výrokové části Územního plánu, přesné vymezení viz výkres I/S1 (Schéma výškové regulace a polycentrického systému)
P-SC	Přiměstské subcentrum - viz bod 4.4.4. výrokové části Územního plánu, přesné vymezení viz výkres I/S1 (Schéma výškové regulace a polycentrického systému)
VP	Veřejné prostranství plovoucí - viz bod 4.5. výrokové části Územního plánu
• • •	Zeleň liniová - viz bod 4.5. výrokové části Územního plánu
C	Chatová osada - viz bod 7.12. výrokové části Územního plánu
K	Kemp - viz bod 7.12. výrokové části Územního plánu

Pěší doprava - viz bod 5.3.1. výrokové části Územního plánu

	Pěší propojení
	Pasáž

Cyklistická doprava - viz bod 5.3.2. výrokové části Územního plánu

	Koridor cyklistické dopravy dc-01

Veřejná hromadná doprava - viz bod 5.3.3. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
			Tramvajová trať
TRAM	TRAM		Tramvajové obratiště
			Terminál HD hlavní
			Přestupní uzel HD
	MHD		Vozovna HD
	DH-00	DH-00R	Kód prvku dopravní infrastruktury pro hromadnou dopravu

Železniční doprava - viz bod 5.3.4. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
			Železniční trať
			Železniční vlečka
VLAK	VLAK		Železniční stanice, zastávka
			Křížení s železniční tratí
	DZ-00	DZ-00R	Kód prvku dopravní infrastruktury pro železniční dopravu

Silniční doprava - viz bod 5.3.5. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
			Komunikace nadměstského významu
			Křižovatka na komunikaci nadměstského významu
			Základní komunikační síť města
			Křižovatka na základní komunikační síti města
			Účelová komunikace významná
	DS-00	DS-00R	Kód prvku dopravní infrastruktury pro silniční dopravu

Statická doprava - viz bod 5.3.6. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
P	P		Objekt nebo plocha statické dopravy
	T		Truckpark
O	O		Odpočívka
	DK-00		Kód prvku dopravní infrastruktury pro statickou dopravu

Letecká doprava - viz bod 5.3.7. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
LET			Letiště
HEL			Heliport

Vodní doprava - viz bod 5.3.8. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
			Vodní cesta D-O-L
	DV-00	DV-00R	Kód prvku dopravní infrastruktury pro vodní dopravu

Zásobování vodou - viz bod 5.4.2. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Vodní zdroj
		Vodojem
		Upravna vody
		Vodovodní řad hlavní
		Vodovodní řad významný
	TV-00	Kód prvku technické infrastruktury - pro zásobování pitnou vodou

Odkanalizování - viz bod 5.4.3. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Čistírna odpadních vod
		Přečerpávací stanice odpadních vod
		Dešťová zdrž na kanalizaci
		Kanalizační stoka hlavní
		Kanalizační stoka významná
	TK-00	Kód prvku technické infrastruktury - pro odkanalizování

Odpadové hospodářství - viz. bod 5.4.4. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
ZB		Zařízení pro nakládání s biologicky rozložitelným odpadem
ZO	ZO	Zařízení odpadového hospodářství
	SD	Sběrný dvůr
	TO-00	Kód prvku technické infrastruktury - pro odpadové hospodářství

Zásobování elektrickou energií - viz. bod 5.4.5. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Elektrická stanice
		Výrobna elektřiny
		Elektrické vedení přenosové soustavy 400kV
		Elektrické vedení distribuční soustavy 110kV
		Elektrické vedení distribuční soustavy 22kV významné
	TE-00	Kód prvku technické infrastruktury - pro zásobování elektrickou energií - viz bod 5.5. textové části Územního plánu

Zásobování plynem - viz. bod 5.4.6. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Regulační stanice plynu
		Plynovod VTL
		Plynovod STL významný
	TP-00	Kód prvku technické infrastruktury - pro zásobování plynem

Zásobování teplem - viz. bod 5.4.7. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Výrobna tepla
		Teplovodní vedení významné
	TH-00	Kód prvku technické infrastruktury - pro zásobování teplem

Elektronické komunikace viz. bod 5.4.8. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Elektronické komunikační zařízení významné
		Elektronické komunikační vedení významné
		Koridor technické infrastruktury - viz bod 5.4.2. výrokové části Územního plánu

Vodní toky - viz. bod 6.4. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Malý vodní tok
		Koridor pro malý vodní tok
	VT-4X	Kód navrženého prvku koncepce vodních toků

Územní systém ekologické stability - viz bod 6.5. výrokové části Územního plánu

NBK-X	ÚSES - biokoridor nadregionální a jeho kód
NBC-X	ÚSES - biocentrum regionální a jeho kód
RBK-X	ÚSES - biokoridor regionální a jeho kód
LBC-X	ÚSES - biocentrum lokální a jeho kód
LBK-X	ÚSES - biokoridor lokální a jeho kód

Protipovodňová ochrana - viz. bod 6.7. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	územní rezerva	
			Poldr
			Průleh
			Protipovodňové opatření
	PP-00	PP-00R	Kód navrženého prvku koncepce protipovodňové ochrany

Protierozní ochrana - viz. bod 6.8. výrokové části Územního plánu

stav	návrh	
		Ochranné zatravění
		Protierozní opatření
		Koridor pro protierozní opatření
	PE-00	Kód navrženého prvku koncepce protierozní ochrany

Hodnotné části krajiny - viz. bod 6.. výrokové části Územního plánu

	Hodnotná část krajiny
	Rekreačně přírodní prstenec

Vybrané limity využití území

	Městská památková rezervace Olomouc
	Památka UNESCO
	Nemovitá národní kulturní památka
	Nemovitá národní kulturní památka - objekt malého rozsahu
	Nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor nemovitých kulturních památek
	Nemovitá kulturní památka - objekt malého rozsahu
	Území s archelogickými nálezy (zóna II)
	Ochranné pásmo městské památkové rezervace Olomouc
	Ochranné pásmo kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení Panny Marie na Sv. Kopečku a areálu bývalého kláštera Hradisko
	Ochranné pásmo kolem ostatních kulturních památek
	Významný krajinný prvek registrovaný
	Chráněná krajinná oblast (CHKO) Litovelské Pomoraví
	Národní přírodní památka (NPP)
	Přírodní rezervace (PR)
	Přírodní památka (PP)
	Přírodní park
	Ochranné pásmo zvláště chráněného území
	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita (EVL)
	NATURA 2000 - ptačí oblast
	Památný strom
	Vzdálenost 50m od okraje lesa
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně nebo IIa. (vnitřní) nebo IIb. (vnější)
	Chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV) Kvartér řeky Moravy
	Záplavové území stanovené Q100
	Pozorovací zřízení ČHMÚ a jeho ochranné pásmo
	Ochranné pásmo elektrického vedení nebo zařízení na el. síti
	Bezpečnostní pásmo plynovodu nebo zařízení na plynovodní síti
	Chráněné ložiskové území (CHLÚ)
	Výhradní ložisko nerostných surovin
	Prognózní zdroj nerostných surovin
	Dobývací prostor
	Poddolované území
	Sesuvné území
	Ochranné pásmo dálnice nebo silnice
	Ochranné pásmo železniční tratě nebo vlečky
	Ochranné pásmo letiště nebo vzletového a přistávacího prostoru letiště
	Hřbitov, ochranné pásmo hřbitova a krematoria
	Ochranné pásmo výrobního zařízení nebo pásmo hygienické ochrany

Vybrané limity využití území - ministerstvo obrany ČR

	Zájmové území vojenského újezdu Libavá
	Zájmové území objektu důležitého pro obranu státu
	Zájmové území ministerstva obrany pro nadzemní stavby - pro veškerou nadzemní výstavbu
	Zájmové území ministerstva obrany pro nadzemní stavby - pro přesahující výšku 50m nad terénem
	Zájmové území ministerstva obrany pro nadzemní stavby - pro přesahující výšku 100m nad terénem
	Zájmové území ministerstva obrany pro nadzemní stavby - pro přesahující výšku 150m nad terénem
	Zájmové území ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce
	Celé řešené území je situováno v ochranném pásmu leteckých radiových zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany
	Vzdušný prostor ministerstva obrany

Informativní část

stav	návrh	územní rezerva	
			Cyklistická komunikace - mimo řešené území
			Komunikace nadměstského významu - mimo řešené území
			Křižovatka na komunikaci nadměstského významu - mimo řešené území
			Základní komunikační síť města - mimo řešené území
			Železniční trať
			Vodní cesta D-O-L - mimo řešené území
			Vodní zdroj - mimo řešené území
			Vodojem - mimo řešené území
			Vodní řad hlavní - mimo řešené území
			Vodovodní řad významný - mimo řešené území
			Čistírna odpadních vod - mimo řešené území
			Kanalizační stoka významná - mimo řešené území
			Elektrické vedení přenosové soustavy 400kV - mimo řešené území
			Elektrické vedení přenosové soustavy 110kV - mimo řešené území
			Regulační stanice plynu - mimo řešené území
			Stanice katodové ochrany
			Plynovod VTL - mimo řešené území
			Významný plynovod STL - mimo řešené území
			Elektronické komunikační vedení významné
			ÚSES - biokoridor - mimo řešené území
			ÚSES - biocentrum - mimo řešené území
			Protierozní opatření - mimo řešené území

Prvky mapového díla

	Hranice obce a její název
	Hranice katastrálního území a jeho název
	Polohopis - digitální katastrální mapa
1N/1F1	Výškopis - vrstevnice po 2m

SEVER

HRANICE ŘEŠENÉ PLOCHY

SMĚRY VÝZNAMNÝCH POHLEDŮ

ŠIRŠÍ VZTAHY