



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLMOUC

ODBOR INVESTIC

Oddělení právní odboru investic
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak.podznak – 84.1, skartační znak/skart. lhůta – S/5

Čj.: SMOL/180785/2018/OI/IP/Rot
Spisová značka: S-SMOL/169395/2018/OI/Rot
Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Olomouc 27. 7. 2018

Vyřizuje: Mgr. Jaroslav Rotter
Telefon: 585 488 696
E-mail: jaroslav.rotter@olomouc.eu

Poskytnutí informací na základě žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážen

statutární město Olomouc obdrželo dne 13. 7. 2018 Vaší žádost o poskytnutí informací podle § 13 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), týkající se rekonstrukce Rozária.

Na základě obsahu Vaší žádosti Vám požadované informace podle § 4 odst. 1 a § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. poskytujeme sdělením k jednotlivým dotazovaným bodům takto:

- V současné době probíhá reklamace především nefunkčních vodních ploch a kotvení sloupů stínících plachet. Ostatní drobné vady byly již v rámci reklamačních řízení dříve odstraněny.

U vodních ploch dochází k úniku vody. Stavební firma (zhotovitel) má zadáno vyčistit všechny spáry horního bazénku a provést nové utěsnění. Poté bude bazének napuštěn a kontrolován. Pokud bude vše v pořádku, přistoupí se k obdobnému postupu i u dolního bazénku.

Vzhledem k tomu, že došlo při bouřce k opětovnému vyvrácení sloupu stínících plachet, je požadováno po zhotoviteli doložení návrhu řešení kotvení sloupů zpracované statikem. Po předložení statického posudku bude projednáno řešení a odstraněna závada.

- Zhotovitelem rekonstrukce byla společnost SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA.

- Nefunkčnost díla je posouzena jako vada díla a náprava je řešena v záruční době prostřednictvím reklamačních protokolů.

- Sloupy stínících plachet byly reklamovány Reklamačním protokolem č. 2 ze dne 10. 3. 2017 (vyložený sloup stínící plachty), Reklamačním protokolem č. 3 ze dne 31. 3. 2017 (kontrola

a prověření sloupů stínících plachet), Reklamačním protokolem č. 4 ze dne 21. 11. 2017 (uvolněný sloup a poškozený panel) a Reklamačním protokolem č. 5 ze dne 3. 7. 2018 (vyvrácený sloup stínící plachty, poškozený panel a roztržená stínící plachta).

Vodní plochy byly reklamovány Reklamačním protokolem č. 3 ze dne 31. 3. 2017 (odloupaná stěrka vodní nádrže) a Reklamačním protokolem č. 5 ze dne 3. 7. 2018 (unikající voda z bazénků).

- Zhotovitel má lhůtu 30 dní na nástup k odstranění vady. U kotvení sloupů stínících plachet je termín závislý na posudku, který zpracovává statik a návrhu řešení kotvení.

- V souvislosti s předmětnou rekonstrukcí Rozaria nebyly doposud uplatněny žádné sankce. Veškeré vady a opravy jsou řešeny v rámci reklamací a v reklamační lhůtě.

- Cena rekonstrukce Rozaria byla včetně víceprací 27.427.554,95 Kč bez DPH. O schválení veřejné zakázky rozhodla na svém zasedání dne 20. 3. 2015 Rada města Olomouce. Vzhledem k uplatnění vad rekonstrukce v reklamační lhůtě nepředpokládáme žádné další náklady.

- Zhotovitel byl vybrán na základě nabídky podané do zadávacího řízení (celkově byly podány tři nabídky). Jediným hodnotícím kritériem byla dle § 78 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Jak bylo uvedeno v předchozí odpovědi, Rada města Olomouce schválila na svém zasedání dne 20. 3. 2015 zadání veřejné zakázky uchazeči společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., jakožto uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou. Smlouva o dílo na rekonstrukci Rozaria byla s daným uchazečem uzavřena dne 9. 4. 2015.

S pozdravem

Digitálně podepsáno
Jméno: Ing. Marek Drešr
Datum: 27.07.2018
11:15:37
Ing. Marek Drešr
vedoucí odboru investic
Magistrátu města Olomouce

Statutární město Olomouc
Horní náměstí č.p. 583,
779 11 Olomouc

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC		Čís.dop.
Došlo dne:	13 .07. 2018	Skart. znak
Č.j.:	STOL/169395/2018/01	
Listy:	1	Přílohy: —

VAL M

adresa pro doručování:

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím

Vážený,

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., žádám o poskytnutí následující informace v souvislosti s neutěšeným stavem Rozaria města Olomouc. Rozarium je v majetku Statutárního města, zřejmě ve správě společnosti Výstaviště Flora Olomouc, a.s., která je rovněž v majetku Statutárního města. V prostorách rozaria proběhla rekonstrukce - stav rekonstruovaných částí je však k dnešnímu dni katastrofální, kdy jak se zdá, Statutární město věc neřeší, případně ji řeší tak, že výsledky tohoto "řešení" jsou neznatelné, jsou-li jaké. Je zřejmé, že rekonstrukce byla realizována s vadami, tyto d oposed n ebyly odstraněny.

Žádám o sdělení:

- jaký je aktuální postup Statutárního města v souvislosti s vadami rekonstrukce
- kdo byl zpracovatelem rekonstrukce
- zda jde o vady díla, či jak je z pohledu Statutárního města na aktuální stav nazíráno
- jde-li o vady díla, zda byly vady reklamovány a kdy
- kdy (v jakém termínu) se počítá s nápravou vad a dovedení stavu díla do funkční podoby, jako v době po předání
- jaké byly uplatněny sankce ve vztahu k dodávateli; jaké byly uplatněny sankce ve vztahu k odpovědným osobám ze Statutárního města, či podřízených společností
- kolik celková rekonstrukce stála, kdo o ní rozhodl, jaké jsou případné předpokládané náklady Statutárního města na opravu stavu, nejde-li o rekonstrukci
- na základě jakého postupu byl vybrán zhotovitel, jaké bylo rozhodující kritérium pro přidělení zakázky

Žádám o zaslání níže uvedených informací via email a v zákonem stanovené lhůtě.

Děkuji

S pozdravem