



Regulační plán RP22

Sídliště Neředín-Nová Ulice

I.B.1. Hlavní výkres



OZNAČENÍ: RP22 OLOMOUČ DOKUMENTACE: STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUČ PRŮBĚŽNATEL: SOBRER KONCEPCE A ROZVOJE UMÍDÍ ZHOTOVITEL: ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing.arch.Kateřina BUSHOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 3017	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. <small>Na Božově 1988/20, 78201 Ostrava-Vižňovice</small>	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1186-16 DATUM: 07/2017 MĚŘÍTKO: 1:2000 FORMÁT: A1
---	---	---

STAV	NÁVRH	PODMINKY VYUŽITÍ POZEMKŮ:
		HRANICE ŘEŠENÉ PLOCHY
		VYMEZENÍ POZEMKŮ
		POZEMKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY PRO SNIŽENÍ DEFICITU STATICKÉ DOPRAVY
		POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRO KOMUNIKACE
		POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRO ZELENĚ PARKŮ, MĚSTSKÝCH TRÍD A SUBCENTRA
		POZEMKY OBYTNÉ ZELENĚ
		POZEMKY BYTOVÝCH DOMŮ
		POZEMKY RODINNÝCH DOMŮ
		POZEMKY ZAŘÍZENÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBCHODŮ A SLUŽEB
		POZEMKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	PODMINKY UMÍSTĚNÍ STAVEB:
		VYMEZENÍ PODZEMNÍ STAVBY
		VYMEZENÍ NADZEMNÍ STAVBY
		STAVEBNÍ HRANICE – VÝHEĎOVÁ NÁHRADA STAVBY BILLA V SUBCENTRU
		4NP MAXIMÁLNÍ PODLAŽNOST
		STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ, OBCHODU A SLUŽEB
		STAVBY BYTOVÝCH DOMŮ
		STAVBY RODINNÝCH DOMŮ
		STAVBY HROMADNÝCH GARÁŽÍ NADZEMNÍ
		STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		LINIOVÁ ZELENĚ, STROMOVÉ ALEJE
		OBCHODŮ A SLUŽEB
		1
		25
		OZNAČENÍ PLOCH VEŘEJNÉ ZELENĚ

	OSA A SMĚR VÝZNAMNÉHO POHLEDU
	STAVBY A ZAŘÍZENÍ URČENÉ K OSTRANĚNÍ
	URBANISTICKY HDODNOTNÝ VEŘEJNÝ PROSTOR "OKRSKOVÉ CENTRUM TEREROVO NÁMĚSTÍ"
	MĚSTSKÉ SUBCENTRUM HLAVNÍ

MAX.PODLAŽNOST STÁVAJÍCÍCH STAVEB SE ROVNÁ STÁVAJÍCÍ PODLAŽNOSTI, NENÍ PŘÍPUSTNÉ ZVÝŠOVÁNÍ POČTU PODLAŽÍ.