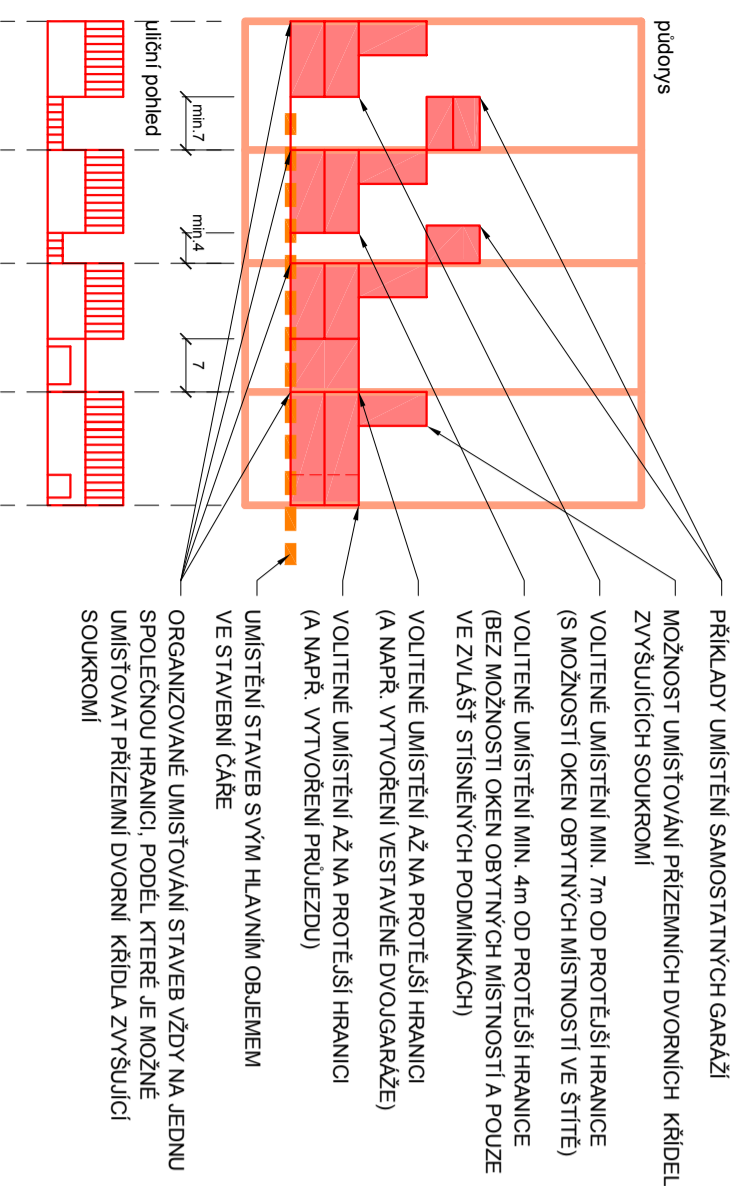


PRINCIP UMÍSTOVÁNÍ STAVEB:



LEGENDA:

- REŠENÉ ÚZEMÍ
- POZEMKY STAVĚB (PARCELOE) / HRANICE VEREJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- STAVEBNÍ ČÁRA
- PRINCIP UMÍSTĚNÍ ZASTAVBY, ÚLČNÍHO OPLOČENÍ, ORIENTACE HRÉBENE HLAVNÍ STŘECHY
- VEREJNÉ PROSTRANSTVÍ, VČ. STROMOVÉ VYSADBY
- PLOCHY VEREJNÉHO PROSTRANSTVÍ, KTERÉ SE NAVRHLUJÍ V PŘÍŠTÍ ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZMĚNIT NA PLOCHY SMÍŠENÉHO BYDLENÍ (V TĚCHTO ČÁSTECH JE ÚZEMNÍ STUDIE PODKLADEM PRO ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU). TERPŘE PO TĚTO ZMĚNĚ UP BUDE MOŽNÉ VYUŽÍT ČÁST STAVEBNÍHO POZEMKU, NAVRŽENOU STAVEBNÍ ČÁROU A OPLOČENÍ
- NEOPLOČENÉ PŘEDZÁHRADKY POZEMKU STAVĚB
- VOZIDLOVÉ KOMUNIKACE VČ. VEREJNÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ, CHODNIČKU A VSAKOVACÍHO PRULEHU (SOUCÁSTÍ PLOCHY VEREJNÉHO PROSTRANSTVÍ)
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN. VČ. OCHRANĚNÉHO PÁSMA / V ČÁSTI NAVRŽENO K PŘELOŽENÍ DO NOVÉHO ZEMNÍHO KABELU VE VEREJNÉM PROSTRANSTVÍ
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ RADY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- NAVRŽENÉ RADY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ VODOVODNÍ RADY
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ STL. PLYNOVODNÍ RADY
- TR
- NAVRŽENÁ ELEKTRICKÁ TRAFOSTANICE (NAPOLÉNA NA KABELOVOU PŘELOŽKU VN)
- ČS
- ČERPAČI STANICE TLAKOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

POZNÁMKA:

- SITUACE ZOBRAZUJE NEJVÝHODNĚJŠÍ PŘÍKLAD UMÍSTĚNÍ STAVĚB S VYUŽITÍM ZOBRAZENÝCH PRINCIPŮ UMÍSTOVÁNÍ STAVĚB A POŽADAVKŮ TEXTOVÉ ČÁSTI. PŘEVAŽUJÍCÍ ŘEŠENÍ ZOBRAZUJE OBÝTNOU ČÁST, DVORNÍ KRÍDLA A PŘÍPADNĚ VESTAVĚNOU GARÁŽ NEBO KRYTÉ STÁNÍ;
- SITUACE NEZOBRAZUJE VEŠKERÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, NEJSOU ZOBRAZENY ROZVODY SILNOPROUDU NN A SLABOPROUDU, NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU ZOBRAZENY SCHEMATICKY PRO OBSLUHU ÚZEMÍ SE NAVRHLUJE OKRUHOVANÝ VODOVOD, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - Z ČÁSTI TLAKOVÁ, DEŠŤOVÁ KANALIZACE - POKUD NEBUDE MOŽNÉ BEZBEZPEČNĚ VSAKOVAT, PLYNOVOD, SILNOPROUD, VEREJNÉ OSVĚTLENÍ A SLABOPROUD)

