

NÁMĚŠŤ NA HANÉ

ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITY „V RÁJI“

A) TEXTOVÁ ČÁST

Objednatel: Obec Náměšť na Hané

Pořizovatel: Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje

Zhotovitel: Atelier „R“, ing. arch. Irena Čehovská *Irena Čehovská*

ATELIER
R ING. ARCH. IRENA ČEHOVSKÁ
WELLNEROVA 14, OLOMOUC
PSČ 779 00, IČO 12674184

prosinec 2010

ZÁZNAM O EVIDENCI ÚZEMNÍ STUDIE NÁMĚŠŤ NA HANÉ - LOKALITA "V RÁJI"

Územní studie byla pořízena Magistrátem města Olomouce, odborem koncepce a rozvoje. Pořizovatel schválil možnost využití územní studie jako územně

plánovacího podkladu dne 25.2.2011.

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Ing. Radek Dosoudil
vedoucí odboru koncepce a rozvoje
Magistrátu města Olomouce



Obsah elaborátu:

A) TEXTOVÁ ČÁST

1. Základní údaje	3
1.1. Důvod pořízení územní studie	3
1. 2. Podklady	3
1.3. Cíl řešení	3
2. Vymezení řešeného území	3
2.1. Širší vztahy	3
2. 2. Vymezení řešené plochy	3
3. Návrh řešení	4
3.1. Urbanistická koncepce, funkční využití	4
3. 2. Vymezení pozemků	5
4. Umístění a prostorové uspořádání staveb	5
5. Uspořádání veřejné infrastruktury	6
5.1. Dopravní obslužnost	6
5.2. Technická infrastruktura	6
5. 2. 1. Kanalizace	6
5. 2. 2. Zásobování pitnou vodou	7
5. 2. 3. Zásobování plynem	7
5. 2. 4. Zásobování elektrickou energií	8
5. 2. 5. Veřejné osvětlení	8
6. Podmínky pro ochranu veřejného zdraví	9
7. Limity podle zvláštních právních předpisů	9

B) PŘÍLOHA Č.1

C) GRAFICKÁ ČÁST

Výkres č.1 – Širší vztahy	1 : 5000
Výkres č.2 – Komplexní urbanistické řešení	1 : 1000
Výkres č.3 – Příčné řezy veřejnými prostory	1 : 50

1. Základní údaje

1.1. Důvod pořízení územní studie

Lokalita „V ráji“ náleží k zásadním plochám pro rozvoj bydlení v městyse. V novém Územním plánu Náměšť na Hané je vymezena jako zastaviteľná plocha Z2, kde podmínkou pro změnu funkčního využití je zpracování územní studie. Na základě požadavků majitelů pozemků a vzhledem k poloze, rozsahu území a nutnosti uspořádat obslužné koridory, se městys rozhodl zpracovat na tuto lokalitu územní studii.

1.2. Podklady

- Zadání územní studie, 5/2010
- Územní plán městyse Náměšť na Hané, 10/2010
- digitální katastrální mapa Náměšť na Hané
- letecké snímky řešené lokality
- Projekt splaškové kanalizace, Agroprojekt Olomouc, 2006
- Studie „Náměšť na Hané - dopravní infrastruktura“, zpracovaná firmou IDOP Olomouc, 12/2005
- Zastavovací studie lokality V Ráji, Agroprojekt Olomouc, 2008

1.3. Cíl řešení

Cílem řešení je stanovit urbanistickou koncepci uspořádání se zaměřením na koncepci veřejných prostranství a využití vymezeného území. Stanovit základní regulační zásady a limity plošné a prostorové regulace ve vazbě na stávající zástavbu včetně návrhu základního komunikačního systému a páteřní technické infrastruktury.

Územní studie bude sloužit jako územně plánovací podklad pro rozhodování stavebního úřadu v předmětné lokalitě.

2. Vymezení řešeného území

2.1. Širší vztahy

Řešené území se nachází na východním okraji území městyse Náměšť na Hané mezi železniční tratí a navrhovanou přeložkou silnice II/449 (v souladu se ZÚR Olomouckého kraje).

Je vymezeno z jihu stávající účelovou komunikací - záhumenní cestou podél zahrad řadové obytné zástavby v ulici Valník, ze západu obytným územím zahrad s RD situovanými podél regionální železniční tratě Senice na Hané-Drahonovice, ze severu polní cestou a na východě ochranným dopravním koridorem uvažované přeložky silnice II/449.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se nejbližší lokality v zájmu ochrany přírody nacházejí cca 70 m severním směrem v lokální údolnici Šumice - jedná se o prostor pro místní biocentrum a biokoridor.

2.2. Vymezení řešené plochy

Rozloha řešeného území je cca 3,85 ha, území je v současné době zemědělsky využíváno a tvoří přechod zastavěného území do krajiny. Území je rovinaté, mírně skloněné k obci Loučany a vodoteče Šumice.

V novém územním plánu městyse Náměšť na Hané je předmětná lokalita vymezena jako zastaviteľná plocha Z2 „V ráji“ – funkční plochy bydlení v rodinných domech (BV).

Lokalita je navržena na pozemcích p.č. 204/14, 204/15, 204/16, 204/17, 204/18, 204/19, 204/20, 204/21, 204/23, 204/25, 204/26, 204/27, 204/28, 204/29, 204/30, 204/31, 204/32, 218/1, 218/2, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 220/4, 796, k.ú. Náměšť na Hané.

Pozemky v řešeném území jsou v soukromém vlastnictví a ve vlastnictví Zemědělského družstva Senice na Hané. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dominuje orná půda, jedná se o pozemky s BPEJ 3.56.00 (I. třída ochrany).

3. Návrh řešení

3.1. Urbanistická koncepce, funkční využití

Urbanistická koncepce vychází ze zásad trvale udržitelného rozvoje území a je ovlivněna především těmito podmínkami:

- polohou lokality v urbanistické struktuře obce
- přírodními podmínkami (rovnaté území)
- současným stavem rozvoje území, včetně přístupu k jednotlivým pozemkům
- vedením tras inženýrských sítí
- nově provedenou parcelaci
- podmínkami stanovenými ve schváleném územním plánu městyse

Při zohlednění výše uvedených limitů koncepce sleduje nalezení optimální míry a způsobu využití území určeného pro bydlení v rodinných domech. Urbanistická koncepce je založena na vytvoření prostorově vyhovujících veřejných prostorů se smíšeným provozem chodců a vozidel, s důrazem na prioritní obytnou funkci s dostatkem zeleně.

Navržené prostorové řešení je dáno možnostmi napojení území na stávající komunikační systém, rozložením funkcí s možností dopravní obsluhy a trasování inženýrských sítí.

Napojení lokality na komunikační skelet je navrženo odbočkou ze silnice III/37340 Náměšť na Hané – Loučany z ulice Valník. Navržená místní komunikace je vedena v trase stávající účelové komunikace. Hlavní páteřní přístupová komunikace je navržena dvoupruhová (5,5 m), ve vedlejších ulicích se doporučují jednopruhové komunikace (3,5 m s výhybnami, včetně parkovacích stání pro návštěvy), s dostatkem travnatých ploch, stromořadí a pobytových odpočinkových ploch. Pod trávníkové plochy podél komunikací se navrhuje uložit veškeré inženýrské sítě.

Snahou bude v daném území nabídnout stavebníkům optimální počet rodinných domů s možností výběru velikosti a orientace stavebního pozemku. Podél vymezených uličních prostorů budou uspořádány stavební parcely pro samostatně stojící rodinné domy, lze však uvažovat i dvojdomky nebo řadové domy. Tato koncepce umožňuje rozvinutí zajímavého urbanistického řešení a zároveň výběr vhodné parcely a typu domu podle potřeby jednotlivých stavebníků.

Z hlediska funkčního využití pozemků je převážná část lokality navržena jako plocha pro bydlení v rodinných domech venkovského typu, kde podmínky využití jsou definovány ve schváleném územním plánu.

3.2. Vymezení pozemků

Územní studie je pořizována pro ověření a posouzení koncepce veřejných prostranství a koncepce veřejné infrastruktury.

Stávající uspořádání parcel nedovoluje efektivní využití pozemků, proto jej nelze beze zbytku akceptovat. Vymezení nových stavebních pozemků odpovídajících parametrů není předmětem řešení územní studie.

Závazné podmínky:

Pro bydlení v rodinných domech je navržena celková plocha o rozloze 30 783 m². Na základě posouzení v rámci prací na studii bylo uvažováno max. 32 samostatně stojících rodinných domů.

Pro obsluhu pozemků v řešeném území jsou vyznačeny plochy veřejných prostranství, která zahrnují prostor pro komunikace, pěší trasy, plochy zeleně a trasy inženýrských sítí. Uspořádání profilu uličního prostoru š.10 m je patrné z grafické části dokumentace.

Je vymezena plocha veřejného prostranství 7138 m², z toho plocha uvažované veřejné zeleně 2775 m².

4. Umístění a prostorové uspořádání staveb

Závazné podmínky:

Prostorová regulace zástavby

Pro vytvoření identity lokality jsou významné podmínky prostorového uspořádání staveb ovlivňující vnímaný prostor.

Stavební čáry, hranice:

- stavební čára je v souběhu s hranicí, která odděluje vymezená veřejná prostranství od pozemků pro bydlení dle výkresu č.2
- objekty rodinných domů budou osazeny na stavební čáry ve vzdálenostech od pozemků veřejného prostranství vyznačených dle výkresu č.2

Výška zástavby

- výška objektů rodinných domů – max. 2 NP, využití podkroví možné
- úroveň přízemí 0,3 - 0,5 m nad terénem.

Intenzita využití pozemků

- koeficient zastavění (přípustný počet m² zastavěné plochy na m² pozemku) max. 0,25

Doporučující podmínky:

Architektonické řešení

- architektonické a hmotové řešení nesmí narušit charakter, měřítko a obraz sídla
- střecha sedlová, sklon 35-45°
- tašková krytina (nebo imitace) cihlově červená nebo hnědá
- světlá omítka
- okna, dveře - dřevo (nebo plast), barva hnědá nebo bílá
- možné oplocení: plot dřevěný, vertikálně členěný nebo „živý“
- při vjezdu na parcelu zídka s odběrným místem, dopisní schránkou, výklenkem pro popelnici
- prostor před domky řešit jako okrasnou zahradu, za domky část s ovocnými stromy

5. Uspořádání veřejné infrastruktury

5.1. Dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost lokality byla řešena s ohledem na širší vztahy:

- respektování koridoru výhledové přeložky silnice II/449
- omezené možnosti dopravního napojení vzhledem k poloze lokality (na západě limity vyplývající ze stávající železniční tratě, od jihu kompaktní zástavba)

Ve „Studii problémových úseků sil.II/449 v koridoru Červenka-Smržice“ je navržena trasa přeložky, která v dotčené oblasti Loučany-Náměšť na Hané je vedena v zakrytém zárezu pro omezení negativních vlivů dopravy a zejména eliminaci „bariérového efektu“ (křížovatky) přeložky v ulici Valník (tunel s niveletou cca 8 m pod terénem, délka cca 250-300 m.).

Navržené řešení respektuje uvedené záměry a limity.

Přístupová komunikace je navržena na jihovýchodním okraji lokality novým odbočením ze silnice III/37340. Tím vzniknou dvě odsazené stykové křížovatky - odstup křížovatek cca 70 m splňuje normové požadavky vzdálenosti křížovatek na sběrné komunikaci. Tato obslužná komunikace je vedena v trase stávající úcelové komunikace a umožní přístup i do rozvojového území sousední obce Loučany, bude upravována ve funkční třídě D1 10/5,5/20 (dvoupruhová komunikace, prostor pro místní komunikaci, šířka hlavního dopravního prostoru, rychlosť 20 km/h) podle ČSN 736110 Projektování místních komunikací.

V případě realizace přeložky je další úprava příjezdové komunikace možná a bude mít charakter úprav, který bude nutno řešit v celém úseku trasy přeložky (např. i v oblasti severně a jižně od Náměště na Hané).

Pro přímou obsluhu rodinných domků je při jižní hranici lokality navržena dopravně zklidněná místní komunikace v kategorii D1 – obytná ulice (uliční prostor šířky 10 m, v jedné úrovni jízdní pruh široký 5,5 m a přilehlý parkovací pruh se zelení a prostor pro chodce). Povolená rychlosť v obytné zóně bude 20 km/h.

Směrem západním pokračuje stávající úcelovou komunikací, která zajišťuje pěší propojení a provoz cyklistů směrem do centra a k nádraží.

Z této komunikace se odpojují severním směrem tři odbočné trasy navržené jako dopravně zklidněné komunikace v kategorii D1 – obytná ulice (uliční prostor šířky 10 m, v jedné úrovni jízdní pruh široký 3,5 m a přilehlý parkovací pruh se zelení a prostor pro chodce). Povolená rychlosť v obytné zóně bude 20 km/h. Tyto komunikace končí obratištěm na stávající polní cestě.

Na východním okraji při vjezdu do lokality je navržena úcelová komunikace, lemující řešené území ze severovýchodu, která zajistí obhospodařování okolních polností a dopravní obsluhu přilehlých pozemků pro cca 4 RD.

Trasy obslužných komunikací budou vymezeny v rámci navržených veřejných prostranství, jejich situování je patrné z grafické přílohy.

Odstavování a parkování vozidel na pozemcích rodinných domů. Krátkodobé parkování pro návštěvníky je navrženo přidruženém v dopravním prostoru – podélňá stání v počtu 1 stání na 20 obyvatel, 96 : 20 = cca 5 stání, z toho min.1 s značením O2 (invalidní).

5.2. Technická infrastruktura

5.2.1. Kanalizace

Kanalizace bude navazovat na již stávající stokovou síť jednotné kanalizace a na stoky, řešené stavbou „Náměšť na Hané – kanalizace I. etapa“. Vzhledem k tomu, že tato stávající síť je již v současné době na hranici svých kapacit, pro lokalitu „V ráji“ se navrhuje systém odkanalizování oddílnou soustavou. Odpadní vody budou odváděny stokami splaškové kanalizace do stávající kanalizace soustavy Loučany-Náměšť n.H. a to do sběrače A. Dešťové vody pak musí být odváděny samostatným systémem přímo do recipientu, kterým je tok Šumice.

Stávající kanalizační síť je limitující pro výškové osazení nových stok a pro ostatní objekty zástavby (včetně rodinných domů).

Stoky splaškové kanalizace jsou navrženy pro jednotlivé ulice jako samostatné větve, které se napojí na stávající sběrač A (DN400) pomocí kanalizační odbočky DN250. Odbočkou se napojí na sběrač v horní polovině profilu potrubí sběrače A a hned za odbočkou se zřídí revizní šachta. Pokračování stoky do ulice zástavby musí začínat na takové niveletě, aby při kapacitním plnění sběrače A nedocházelo ke zpětnému vzdutí vody do nové stoky. Stoky splaškové kanalizace se navrhují v profilu DN250.

Variantně se navrhuje odkanalizování lokality tak, že se stoky splaškové kanalizace výškově osadily bez ohledu na stávající kanalizaci a celý systém by byl sveden do jímky čerpací stanice a odtud by byly odpadní vody přečerpávány do nejbližší šachty stávající kanalizace. Toto řešení má výhodu v tom, že bude možné odkanalizovat i rodinné domy, které by byly podsklepené a nemusí být obava ze zpětného vzdouvání odpadní vody ze sběrače A do nových stok a případně až do budov zástavby. Rovněž tak návrh celkového řešení inženýrských sítí, to je především jejich křížení, bude příznivější. Nevýhodu tohoto řešení je třeba spatřovat především ve vyšších náročích na provozní nákladech (el. energie, strojní vybavení atd.). V celé kanalizační soustavě však tyto náklady nejsou rozhodující a jen minimálně se tímto zatíží celý provoz. Předpokládaná spotřeba el. energie nepřesáhne 2 kW/den.

Součástí kanalizace budou i kanalizační odbočky pro domovní připojky jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny plastovou šachtou.

Kanalizace dešťová je navržena jako jedna skupina stok, které se vyústí do stávajícího odvodňovacího příkopu, který v současné době vede podél polní cesty od ul. Valník k potoku Šumice. Příkop bude třeba prohloubit pročistěním od vyústění dešťové kanalizace až k Šumici. Dle hydrotechnických výpočtů se dá předpokládat, že odtok z řešeného území (včetně výhledových ploch) bude 170 l/s a protože území je velmi rovinaté, bude nutné, aby stoky byly v dimenzích od profilu DN300 až DN600. Při výpočtu bylo uvažováno, že koeficient odtoku bude 0,3. V případě, že by se alespoň část soustředěných srážkových vod řešilo zasakováním, dimenze stoky dešťové kanalizace by mohla být menší.

Návrh kanalizace bude v souladu s normou ČSN 75 6101.

5.2.2. Zásobování pitnou vodou

Vodovodní rozvody pro novou obytnou zástavbu budou napojeny na stávající vodovodní řad z PVC DN90 v ulici Valník. Předpokládá se, že v místě napojení bude stávající řad přerušen a vložen T-kus pro odbočnou větev. Za odbočením bude na nové věti osazeno uzavírací šoupě. Profil vodovodních řad bude DN80. Na konci řadu a na vybraných místech území budou osazeny nadzemní hydranty DN80. Součástí vodovodních rozvodů se předpokládá, že bude pro jednotlivé nemovitosti vysazena odbočka domovní připojky a bude ukončena vodoměrnou šachtou s osazeným vodoměrem. Návrh bude v souladu s normou ČSN 75 5401 a ČSN 75 5411.

Orienteční potřeba vody (včetně urbanistické rezervy):
128 osob á 110 l.d-1 14 080 l.d-1 0,14 l.s-1

5.2.3. Zásobování plynem

V rámci tohoto objektu bude provedena nová větevná síť STL plynovodu, která se napojí na stávající STL plynovod PE 90 (vnější profil), který vede v ulici Valník. Středotlaká plynovodní síť je provozovaná v tlakové hladině do 0,3 MPa. Nové potrubí STL plynovodu bude provedeno z trub z PE 100 SDR 11 v dimenzi DN 63 a 50 mm. Dále budou provedeny přípojky k jednotlivým nemovitostem a to po hranici soukromého pozemku. Plynovodní přípojky jsou navrženy z PE 100 DN 32 mm. Všechny budou ukončeny uzávěrem (HUP).

Návrh trasy nového STL plynovodu je dán koordinací všech navržených inženýrských sítí a dále s ohledem na normy a ochranná pásmá všech inženýrských sítí.
Max. spotřeba zemního plynu 102,64 m³ /hod.

5.2.4. Zásobování elektrickou energií

Připojení je řešeno ze stávajícího venkovního vedení 22 kV, které vede poblíž lokality. Trasa vedení 22 kV a jeho místo napojení je patrné z výkresové dokumentace. Ukončení připojky VN je v nové trafostanici OC 4828 22/0,4 kV. Trafostanice však svou polohou zasahuje do příjezdové komunikace a je nutno ji přemístit.

V současné době je uvažováno s výstavbou max.32 rodinných domů, což odpovídá celkovému výkonu P_i 480 kW. Vnější silnoproudé rozvody řeší přívod elektrické energie k jednotlivým stavebním místům nové zástavby lokality „V ráji“. Napojení rozvodné sítě NN se provede na trafostanici OC 4828 22/0,4 kV.

Rozvod bude kabelem uloženým v zemi. Uložení kabelu ve volném terénu se provede do kabelového lože z kopaného písku ve výkopu hloubky 80 cm. Při souběhu a křížení kabelu NN 0,4 kV s ostatními sítěmi technického vybavení je nutno dodržet minimální vzdálenosti dle ustanovení ČSN 736005. Vzájemné vzdálenosti vedení se měří mezi jejich vnějšími povrchy.

Uzemnění vodiče PEN distribuční sítě bude provedeno u připojkových skříní, jsou-li vzdáleny od nejbližšího uzemnění více než 100m. Celkový odpor uzemnění vodiče PEN nesmí být větší jak 2Ω .

Měření odběru elektrické energie jednotlivých domů bude zajištěno elektroměrovými rozvaděči. Rozvaděče budou osazeny v pilíři spolu s připojkovou skříní na hranici jednotlivých pozemků.

Technické údaje :

V současné době uvažovaný počet RD k připojení : 32

Rozvodná soustava:

střídavá TN-C, 230/400V, 50 Hz

Instalovaný výkon:

$P_i = 480 \text{ kW}$

Soudobost :

$\beta = 0,40$

Soudobý výkon:

$P_p = 190 \text{ kW}$

Elektrorozvody NN řeší samostatně správce energetické sítě ČEZ Distribuce a.s.

5.2.5. Veřejné osvětlení

Rozvod veřejného osvětlení řeší napojení a rozmístění svítidel v nové zástavbě lokality „V ráji“. Osvětlení je navrženo vysokotlakými sodíkovými výbojkami o výkonu 100 W. Svítidla budou instalována obdobně jako ve stávající části obce tzn. na žárově zinkované stožáry s výložníky. Nové osvětlení se připojí ze stávajícího koncového sloupu veřejného osvětlení v ulici Valník. Trasa kabelu veřejného osvětlení je navržena převážně mimo komunikace do zelených pásů. Kabel se uloží do kabelového lože z kopaného písku ve výkopu hloubky 80 cm.

Pro uložení kabelů je nutno dodržet platné ČSN pro stavbu vedení a minimální vzdálenosti kabelů veřejného osvětlení a stávajících sítí. Uzemnění ocelových stožárů se provede na strojený zemnič z žárově zinkovaného ocelového pásku, který se uloží do společného výkopu s přívodními kably tak, aby byla dodržena minimální vzdálenost 10 cm zemniče od povrchu kabelu. Uzemňovací přívody k ocelovým sloupům se provedou FeZn drátem. Ochrana před úrazem elektrickým proudem bude navržena v souladu s ČSN 33 2000-4-41 samočinným odpojením od zdroje.

Technické údaje:

Rozvodná soustava:

střídavá TN-C, 230/400V, 50 Hz

Instalovaný výkon:

$P_i = 0,5 \text{ kW}$

Soudobost :

$\beta = 1,0$

Soudobý výkon :

$P_p = 0,5 \text{ kW}$

Typ svítidel:

vysokotlaké sodíkové výbojky

6. Podmínky pro ochranu veřejného zdraví

Řešená lokalita pro výstavbu RD je situována ve východní části městyse v bezprostřední návaznosti na stávající plochy bydlení.

Chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, charakterizované dle platných právních předpisů, jsou navrženy mimo izofony specifikující maximální hlukovou zátěž.

- Dopad přeložky silnice II/449 dle „Studie problémových úseků sil.II/449 v koridoru Červenka-Smržice“ (ing.Nečas, UDIMO Ostrava 2010): současná dopravní situace (intenzita) v řešeném území je podlimitní a ani v dohledné době se překročení limitu nepředpokládá (při intenzitách nad 5000 vozidel/24 hod. u objektů 10 m od osy krajního jízdního pruhu).

- Dopad železniční dopravy: z přiloženého vyhodnocení je zřejmé, že železniční provoz neovlivňuje negativně řešené území a hygienické limity jsou bezpečně dodrženy.

7. Limity podle zvláštních právních předpisů

Limity využití území podle zvláštních předpisů byly při řešení respektovány, graficky zobrazitelné limity jsou vyznačeny ve výkrese č.2.

PŘÍLOHA Č.1
POSOUZENÍ LOKALITY „V RÁJI“ V NÁMĚŠTI NA HANÉ
Z HLEDISKA HLUKOVÉ ZÁTĚZE PROVOZU ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY

VSTUPNÍ ÚDAJE

Trať je v pojednávaném úseku jednokolejná. V dotčeném úseku je organizování a provozování drážní dopravy prováděno podle předpisu ČD D3.

Rozsah pravidelné vlakové dopravy:

stanice druh vlaku	Náměšť na Hané			trakce
	Σ 24 hod	den	noc	
Os	30	24	6	motorová
Mn	2*	1	1*	motorová
celkem	32*	25	7*	

* Z předaných podkladů jednoznačně nevyplývá, že manipulační vlak Mn, jezdí pouze v denní době, proto je do výpočtu zahrnut také manipulační vlak pro noční dobu.

Nastavení modelu vychází z výsledků měření stejných vlakových souprav.

Pro vyhodnocení akustických účinků bylo přihlédnuto k požadavkům a ustanovením Nařízení vlády č.148/2006 Sb. v plném znění a k příslušným normám z oblasti akustiky.

Průběh šíření hluku je dokumentován izofonovými pásmi výpočtového programu LimA s doplněním výpočtových bodů.

LIMITNÍ HLADINY HLUKU

Stanovení nejvyšších přípustných hladin hluku

Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru

Podle ustanovení nařízení vlády č.148/2006 Sb. se hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$ (rovná se 50 dB) a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

Vysvětlivky:

- 1) Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozoven služeb a dalších zdrojů hluku, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.
- 2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.
- 4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

pak platí:

pro den - 6⁰⁰ - 22⁰⁰ hod $L_{Aeq,T} = 60 \text{ dB}$ v OPD
 $L_{Aeq,T} = 55 \text{ dB}$ mimo OPD

pro noc - 22⁰⁰ - 6⁰⁰ hod $L_{Aeq,T} = 55 \text{ dB}$ v OPD
 $L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$ mimo OPD

Výpočtové hodnoty

bod výpočtu	výška	Nulová varianta		Hygienický limit	
		den	noc	den	noc
1	3 m	44,2 dB	43,8 dB	55 dB	50 dB

Vyhodnocení:

Výsledky výpočtového modelu prokazují, že v současné době železniční provoz ovlivňuje okolní zástavbu ekvivalentními hladinami akustického tlaku pod hygienickými limity.

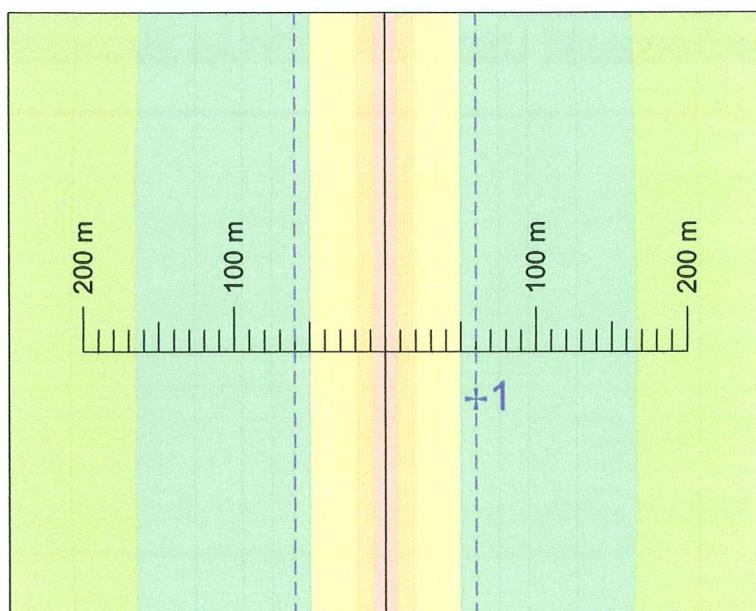
Vypočtené maximální hodnoty, vycházející z naměřených hladin zvukové expoziče, na hranici ochranného pásma dráhy nepřesahují 45 dB v denní době a 44 dB v noční době.

V ochranném pásmu dráhy jsou hygienické limity bezpečně dodrženy.

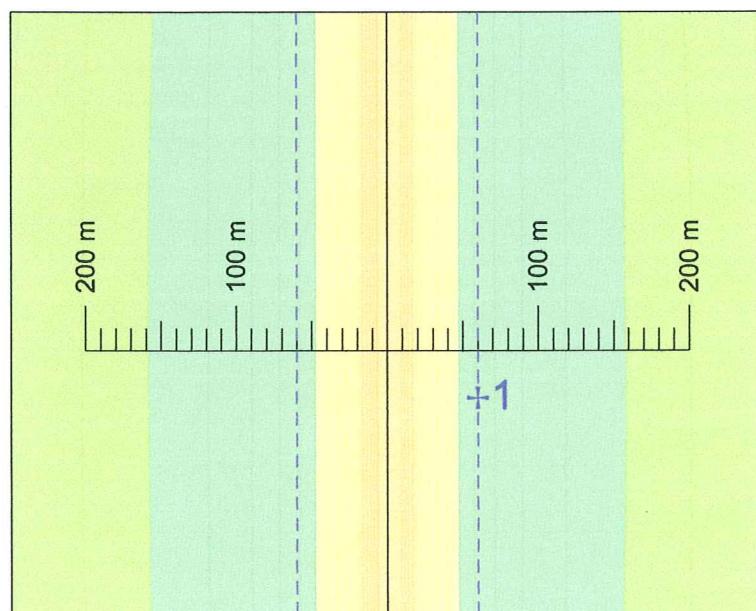
Činnost výstražníků není hodnocena, protože se jedná o výstražné signály související s bezpečnostními opatřeními a záchrannou lidského života, zdraví a majetku.

Železniční doprava - šírá trať - Náměšť na Hané
Ekvivalentní hladiny akustického tlaku

den 6⁰⁰ - 22⁰⁰ Měřítko 1 : 5 000



noc 22⁰⁰ - 6⁰⁰ Měřítko 1 : 5 000



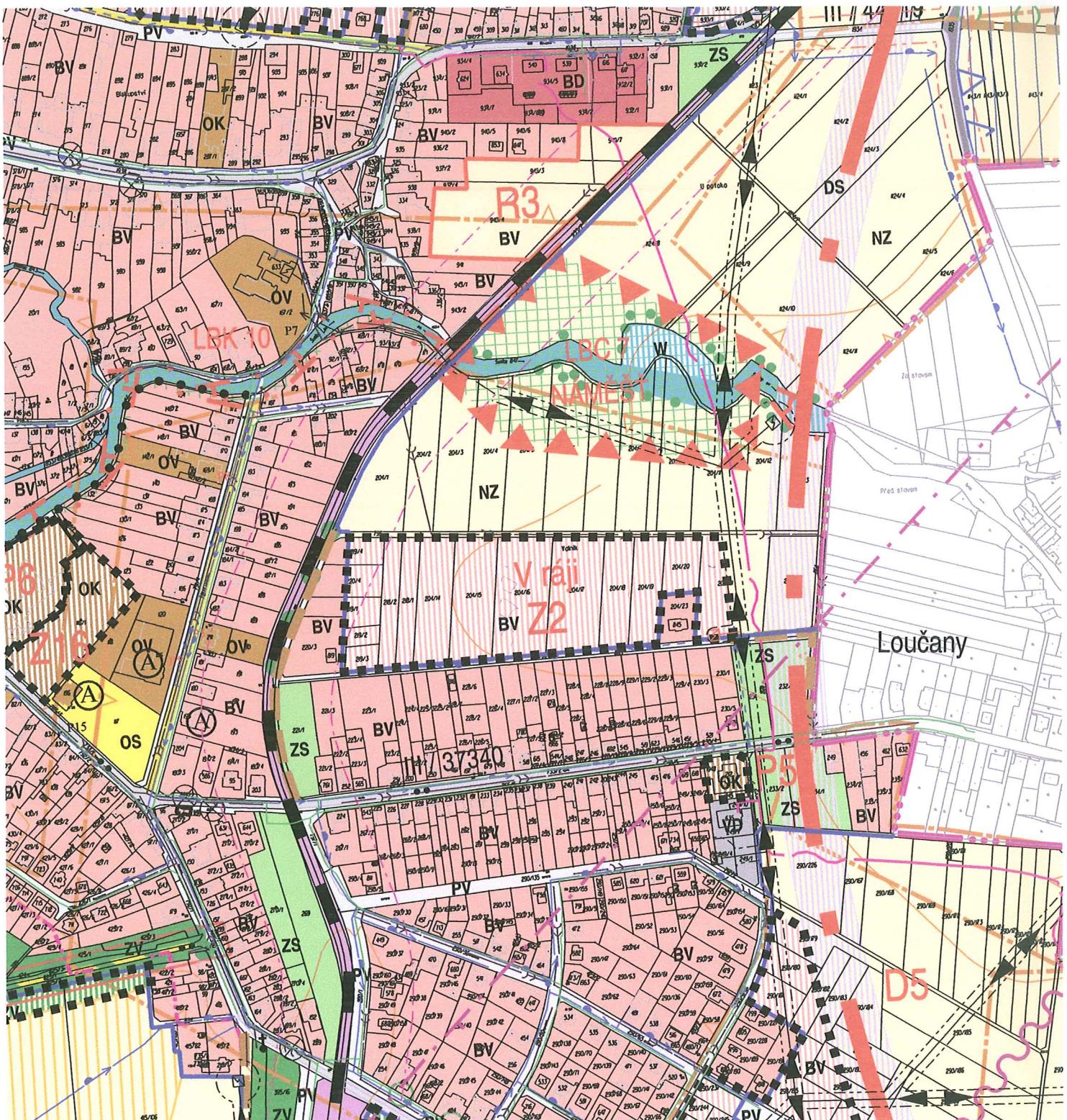
LEGENDA

	55-60 dB
	50-55 dB
	45-50 dB
	40-45 dB
	35-40 dB
	30-35 dB

Hluková pásmá ve výšce 3 m

+1 VÝPOČTOVÝ BOD

----- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY



Náměšť na Hané, územní studie lokality "V ráji"

ŠIRŠÍ VZTAHY

Poznámka :

Jako podklad byl použit koordinační výkres
ÚP Náměšť na Hané schválený 2010

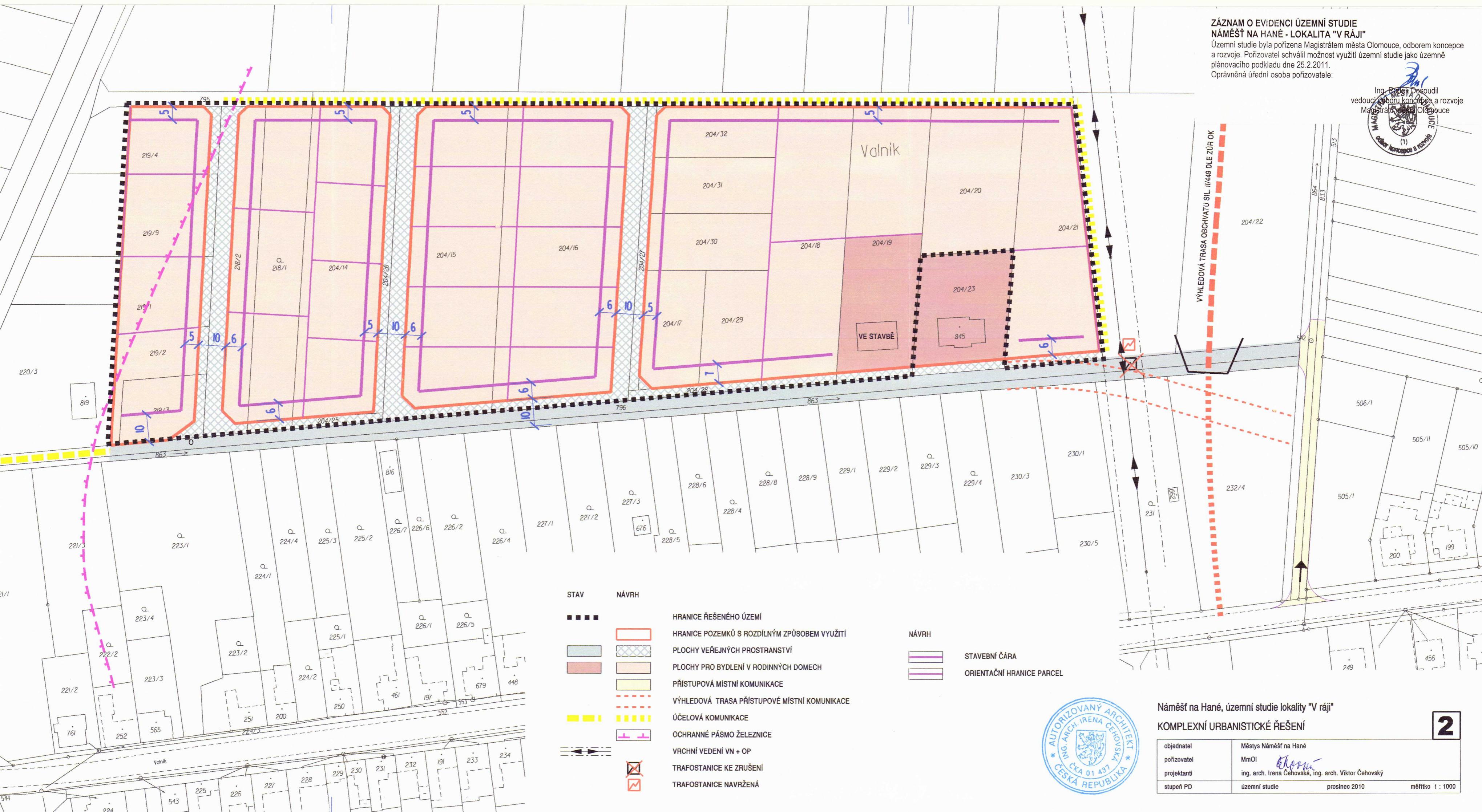
objednateľ	Městys Náměšť na Hané
pořizovatel	MmOl
projektanti	ing. arch. Irena Čehovská, ing. arch. Viktor Čehovský
stupeň PD	studie

ZÁZNAM O EVIDENCI ÚZEMNÍ STUDIE
NÁMĚŠŤ NA HANÉ - LOKALITA "V RÁJI"

Územní studie byla pořízena Magistrátem města Olomouce, odborem koncepce a rozvoje. Pořizovatel schválil možnost využití územní studie jako územní plánovacího podkladu dne 25.2.2011.

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Ing. Radim Dosoudil
vedoucí odboru koncepce a rozvoje
Magistrát města Olomouce
(1)



Náměšť na Hané, územní studie lokality "V ráji"

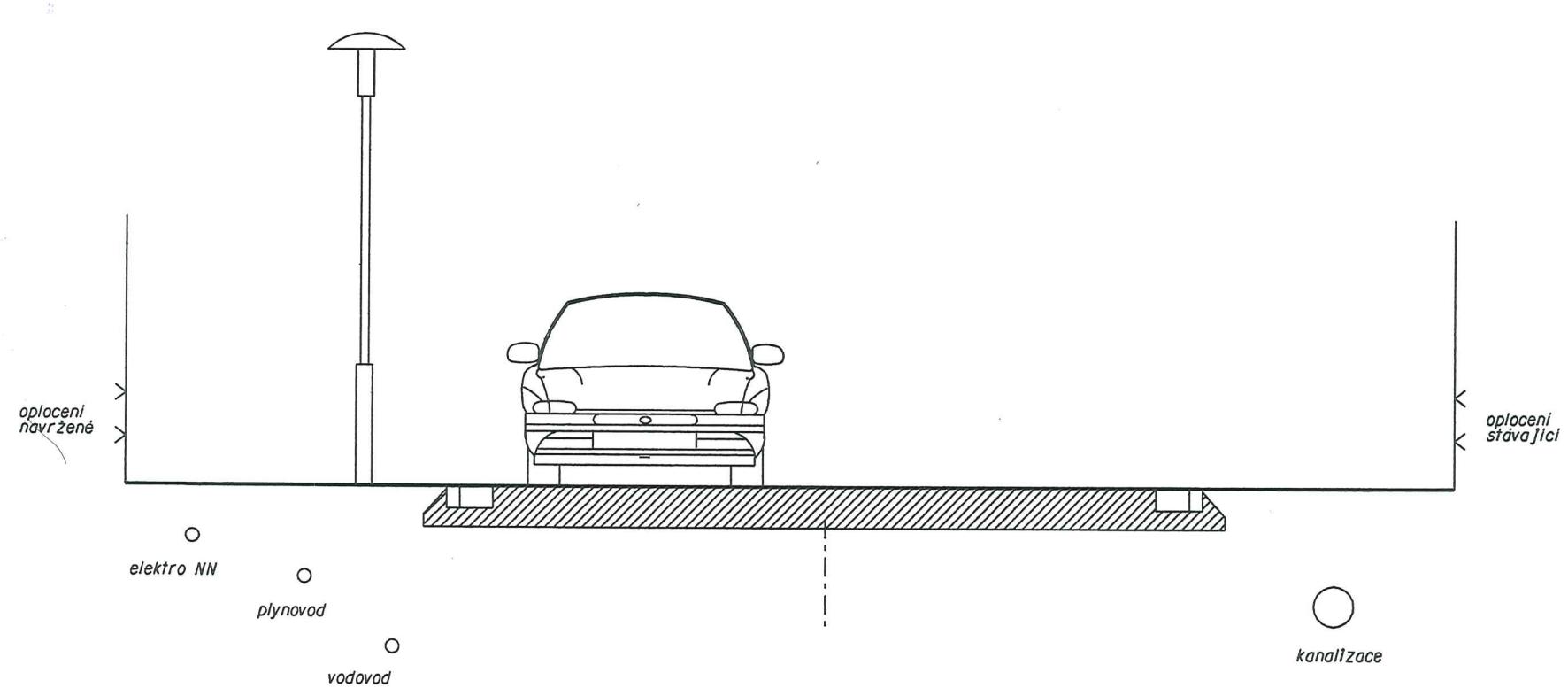
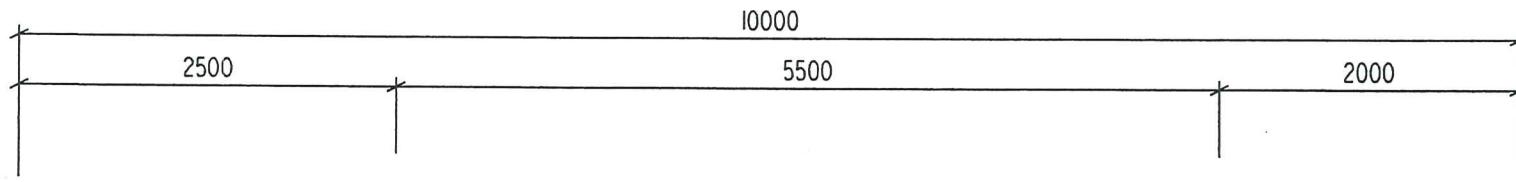
KOMPLEXNÍ URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ



objednatel	Městys Náměšť na Hané
pořizovatel	MmOl
projektanti	ing. arch. Irena Čehovská, ing. arch. Viktor Čehovský
stupeň PD	územní studie

prosinec 2010 měřítko 1 : 1000

2



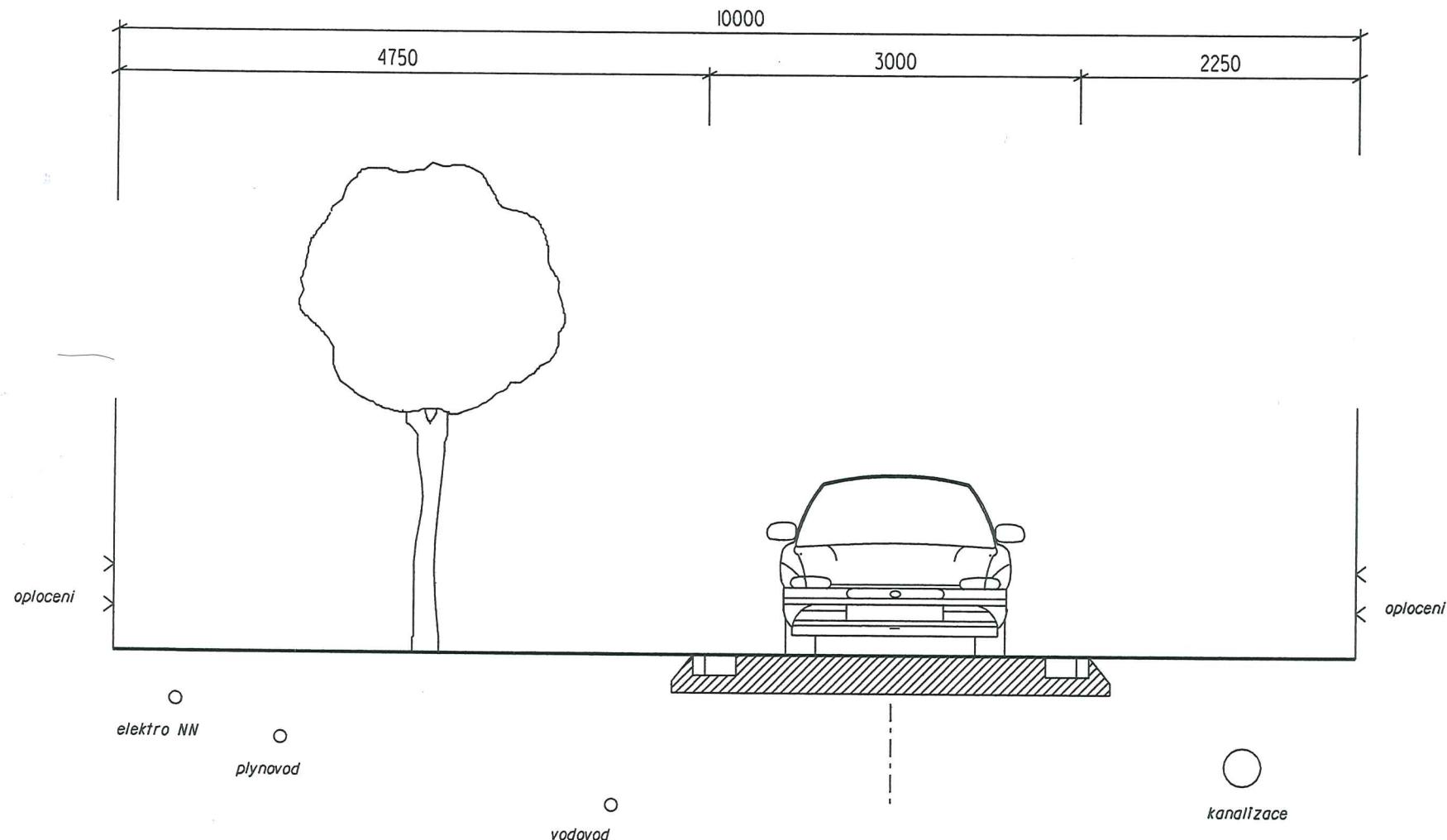
Náměšť na Hané, územní studie lokality "V ráji"

ŘEZ PŘÍČNÝ VEŘEJNÝM PROSTOREM



3a

objednatel	Městys Náměšť na Hané
pořizovatel	MmOI
projektanti	ing. arch. Irena Čehovská, ing. arch. Viktor Čehovský
stupeň PD	studie
	prosinec 2010
	měřítko 1 : 50



objednateľ	Městys Náměšť na Hané
pořizovatel	MmOI
projektanti	ing. arch. Irena Čehovská, ing. arch. Viktor Čehovský
stupeň PD	studie
	prosinec 2010
	měřítko 1 : 50