

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 6, 779 11 Olomouc, tel. 585 719 111, e-mail: podatelna@khsolc.cz, ID: 7zyai4b

Č.j. : KHSOC/17148/2013/OC/HOK

V Olomouci dne 4.9.2013

Sp. značka : KHSOC/17148/2013

Vyřizuje : MUDr. Eva Čehovská

Č.j. odesílatele : SMOL/140048/2013/OKR/UPA/Gal

Datovou schránkou

Magistrát města Olomouc
Odb.koncepce a rozvoje
Hynaisova 10
779 11 Olomouc

„Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Olomouc“ - stanovisko.

Na základě výzvy k uplatnění stanoviska k dokumentu „**Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Olomouc**“, která byla Magistrátem města Olomouc, odb.koncepce a rozvoje, Hynaisova 10, Olomouc, doručena dne 6.8.2013 pod č.j. KHSOC/17148/2013/OC/HOK na Krajskou hygienickou stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 6, Olomouc (dále jen KHS), posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. j), v souladu s § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený dokument „**Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Olomouc**“ (dále jen návrh).

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu dotýkajícího se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.), nařízením vlády č. 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen NV č. 272/2011 Sb.), vydává Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci toto

s t a n o v i s k o :

s předloženým dokumentem „**Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Olomouc**“ orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na níže uvedené :

1. Pokud se týká uplatněných námitek ev. připomínek k ploše 09/165S (plocha smíšená výrobní, kovošrot TSR Czech Republic s.r.o., k.ú. Chválkovice), bere KHS na vědomí částečné vyhovění podatelům námitek ev. připomínek předmětným územním plánem

s tím, že se tímto odvolává i nadále na plnění podmínky č. 10 stanoviska č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2013 a dokumentu „Dohoda o návrhu Územního plánu Olomouc“ (uzavřeno dne 21.3.2012 mezi KHS a odborem koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce, dále jen „dohoda“).

2. K námitce č. 1141a. Pavel Šrot, týkající se plochy 10/077S, 10/078Z, 10/091Z KHS uvádí, že bere na vědomí částečné vyhovění podateli námitky předmětným územním plánem, kdy KHS trvá i nadále na plnění stanoviska č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2013 a „dohody“, neboť uvedené plochy se k navrženému způsobu využití jeví jako podmíněně přípustné.
3. K námitce č. 1158a. Michael Bartoň, týkající se plochy 09/111S, 09/104S a pozemku parc.č. 34/14 k.ú. Bělidla KHS uvádí, že bere na vědomí vyhovění podateli námitky předmětným územním plánem, avšak KHS trvá na plnění stanoviska č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2013 a „dohody“, neboť uvedená parc.č. 34/14 k.ú. Bělidla se k navrženému způsobu využití jeví jako podmíněně přípustná.
4. K námitce č. 1163a. VASTAINVEST, s.r.o., týkající se plochy 05/005, 05/010 KHS uvádí, že bere na vědomí vyhovění podateli námitky předmětným územním plánem, avšak KHS trvá na plnění stanoviska č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2013 a „dohody“.
5. K námitce č. 1172a. Hanácký aeroklub Olomouc,o.s., týkající se pozemků parc.č. 1597/1-3, 1597/5, 1598/2-3, 1598/5 v k.ú. Neředín, KHS uvádí, že bere na vědomí částečné vyhovění podateli námitky předmětným územním plánem. Zařazení pozemků do ploch veřejného vybavení je považováno za podmíněně přípustné. Přípustnost bude dokladována v navazujícím řízení dle stavebního zákona (např. územní řízení, stavební povolení) akustickou studií (§ 82 odst. odst. 2 písm. j zákona č. 258/2000 Sb.).
6. K námitce č. 1177a. Českomoravská provincie Kongregace sester premonstrátek, týkající se plochy 21/064Z, pozemku parc.č. 377, KHS uvádí, že bere na vědomí částečné vyhovění podateli námitky předmětným územním plánem, kdy KHS trvá i nadále na plnění stanoviska č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2013 a „dohody“, neboť zařazení pozemků do ploch smíšených obytných je považováno za podmíněně přípustné.
7. K námitce č. 1257a. Ing. Radomír Vítek, týkající se pozemku parc.č. 700/8 k.ú. Nemilany, KHS uvádí, že parc.č.700/8 je považována za podmíněně přípustnou k zařazení do ploch smíšených obytných, neboť je situována za protihlukovou stěnou R35. Přípustnost bude dokladována v navazujícím řízení dle stavebního zákona (např. územní řízení) akustickou studií (zejména hluk z dopravy na dráze, § 82 odst. odst. 2 písm. j zákona č. 258/2000 Sb.). KHS i nadále trvá na plnění stanoviska č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2013 a „dohody“.
8. K námitce č. 1257a. Ing. Radomír Vítek, týkající se pozemku parc.č. 732/11 s navazující parc.č. 732/10 v k.ú. Nemilany, KHS uvádí, že považuje vymezení těchto ploch jako zastavitelné plochy smíšené obytné za podmíněně přípustné, neboť pozemky rodinných či bytových domů je možné umístit pouze v lokalitách se zajištěnou ochranou před hlukem, a to s odkazem na podmínku č. 5 stanoviska KHS č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2012 a „dohodu“. Přípustnost bude dokladována v navazujícím řízení dle stavebního zákona (např. územní řízení) akustickou studií (zejména hluk z dopravy na R35 a ev. dráze, § 82 odst. odst. 2 písm. j zákona č. 258/2000 Sb.).

9. K námitce č. 1270a. Ing. Ivan Kyselý, týkající se plochy 15/068Z KHS uvádí, že považuje zařazení plochy do ploch smíšených obytných jako **nepřípustné** vzhledem k situování R35, letiště Statutárního města Olomouce a s odkazem na podmínku č. 5 stanoviska KHS č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2012 a „dohodu“. Z uvedeného důvodu KHS nesouhlasí s vyhověním podateli námitky předmětným územním plánem.
10. K námitce č. 1338a. Mgr. Zdeněk Dudek, týkající se pozemku p.č.1170/13 v k.ú. Nemilany KHS uvádí, že zařazení tohoto pozemku do ploch veřejné rekreace za účelem provozování motokrosové trati považuje za **nepřípustné**, neboť hluk z provozu motokrosové trati je hlukem proměnným, jehož intenzita je ovlivněna řadou faktorů (např. počet a typ stojů pohybujících se na trati, terén, klimatické podmínky - § 82 odst. 2 písm. j zákona č. 258/2000 Sb.). Z vlastní úřední činnosti je KHS známo, že provoz motokrosové trati a s ní související doprava na veřejně přístupných komunikacích je pro občany v dané lokalitě zdrojem obtěžujícího hluku. Z uvedeného důvodu KHS nesouhlasí s vyhověním podateli námitky předmětným územním plánem.

Odůvodnění :

Po projednání návrhu Územního plánu Olomouc v termínu od 18.1.2013 – 12.3.2013 obdržel Magistrát města Olomouce 620 námitek a připomínek vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněných investorů a zástupců veřejnosti. Část těchto námitek ev. připomínek se dotýkala zájmů chráněných zdejším správním úřadem, a to z pohledu hluku. KHS jako dotčený úřad předmětné námitky prostudovala a vydala toto stanovisko s výše uvedenými 10ti podmínkami.

Výše uvedené podmínky č. 1 – 10 jsou stanoveny v souladu s ustanovením § 82 odst. 2 písm. j zákona č. 258/2000 Sb., a to za účelem zajištění ochrany veřejného zdraví před negativními vlivy hluku z provozu stacionárních ev. liniových zdrojů hluku v denní a noční době, neboť není žádoucí zvyšovat zátěž obyvatelstva hlukem. Prioritou i nadále tedy zůstává zajištění zdravého životního prostředí, a to z pohledu hlukových poměrů v území, snaha nenarušovat nadbytečným hlukem životní prostředí v tichých oblastech a nezhoršovat nad míru přiměřenou hlučnost v území již existující.

K podmínce č. 1 se doplňuje, že problematika hlučnosti v území dotčeném provozem kovošrotu TSR Czech Republic s.r.o. ve Chválkovicích je obecně známá. Nejbližší obytná zástavba se nachází za stávající a navrhovanou protihlukovou stěnou – RD na ul. Chodská, parc. č. 479 – vzdálenost od navrhované stěny cca 95 m, RD na ul. Švabinského, parc. č. 128 – vzdálenost od nově navrhované stěny cca 150 m. Areál výše uvedené společnosti se provozuje pouze v denní době, kdy v souladu s § 37 zákona č. 258/2000 Sb. zde prováděné práce jsou zařazeny do kategorie II, a to z pohledu výskytu faktorů, které mohou ovlivnit zdraví zaměstnanců při práci a jejich rizikovosti pro zdraví. Pro III. a IV. kategorii se přijímají opatření k ochraně zdraví zaměstnanců vykonávající práci. V rámci kolaudačního řízení na stavbu „Zkvalitnění nakládání s odpady, změna strojního vybavení a úprava areálu“ byl KHS předložen v roce 2010 protokol o měření hluku z provozu v areálu firmy TSR Czech Republic s.r.o., provozovna Olomouc, v denní době, vzhledem k nejbližšímu chráněnému venkovnímu prostoru stavby pro bydlení, rodinného domu Chodská 455/36, Olomouc. Měření hluku provedla akreditovaná laboratoř. Z výsledků měření vyplynulo, že při provozu areálu TSR (zdroje hluku hydraulický lis, hydraulické nůžky, kolový nakladač, tlučka, doprava v areálu a manipulace se šrotem) jsou splněny požadavky stanovené dnes účinným § 12 NV 272/2011 Sb. (měření provedeno v roce 2010 jako doklad o tom, že v té době

vybudovaná protihluková stěna je účinná). RD na ul. Švabinského, parc. č. 128 nebyl hodnocen, neboť není za protihlukovou stěnou (stav 2010). K doplnění KHS uvádí, že v území je situovaná zástavba s objekty, jež mají dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. definovaný chráněný venkovní a vnitřní prostor, a proto může být obtěžováno hlukem několik desítek obyvatel, i když hygienické limity hluku jsou splněny.

K podmínce č. 5 se uvádí, že provozem aeroklubu musí být v chráněných venkovních a vnitřních prostorách staveb definovaných § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. plněny hygienické limity hluku v denní a noční době. Vzhledem k tomu, že ochrana zdraví před hlukem je prioritní, z pohledu KHS jako dotčeného orgánu v rámci řešení předmětného územního plánu, je požadováno zpracování akustické studie v projektových dokumentacích pro následné řízení dle stavebního zákona (např. územní řízení).

K podmínce č. 7 KHS dále konstatuje, že pozemek uvažovaný k danému způsobu využití se nachází u trati směr Olomouc – Brno a 300 m za protihlukovou stěnou u R35. KHS nemá z vlastní úřední činnosti žádné podklady, kterými by mohla spolehlivě vyhodnotit přípustnost využití pozemku již v tomto řízení. Nelze však vyloučit, že by mohlo být území pod vlivem hluku z dopravy na dráze, a proto byla stanovena výše uvedená podmínka. Lokalita by mohla být ve svém důsledku více pod vlivem hluku z dopravy na dráze než hluku z dopravy na R35.

K podmínce č. 8 KHS uvádí, že pozemek navržený k danému způsobu využití se nachází ve vzdálenosti cca 300 od R35 bez zajištění ochrany území před hlukem protihlukovou stěnou. Nelze tedy vyloučit, že území bude pod vlivem hluku z dopravy na R35 více než hluku z dopravy na dráze. Jak vyplývá z úřední činnosti KHS (2009), měřením hluku z dopravy na R35 bylo v chráněném venkovním prostoru stavby rodinného domu ve vzdálenosti cca 500 m objektivizováno $L_{Aeq,16\text{ hod}} = 54,2$ dB (denní doba) a $L_{Aeq,8\text{ hod}} = 51,6$ dB (noční doba), nejistota měření 2 dB. Dané pozemky jsou situovány téměř o 200 m blíže ke zdroji hluku bez zajištěné ochrany protihlukovou stěnou. Vhodnost lokality k bydlení musí být dokladována akustickou studií ev. přímým měřením hluku z dopravy v projektových dokumentacích v následných řízeních dle stavebního zákona (např. územní řízení).

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Olomouc ze dne doručení na KHS 6.8.2013, včetně CD.
2. Stanovisko KHS č.j. M2OL4150S/2011 ze dne 23.1.2012, k nahlédnutí.
3. Dohoda o návrhu Územního plánu Olomouc uzavřená dne 21.3.2012 mezi KHS a odborem koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce, k nahlédnutí.
4. Sdělení KHS č.j. M2OL3530S/2009 ze dne 3.9.2009, k nahlédnutí.
5. Vyjádření KHS č.j. KHSOC/20613/2012/OC/HOK ze dne 27.11.2012, k nahlédnutí.
6. Stanovisko KHS č.j. KHSOC/21788/2012/OC/HOK ze dne 12.12.2012, k nahlédnutí.

„otisk úředního razítka“

MUDr. Eva Čehovská
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
elektronicky podepsáno

Rozdělovník:

1. adresát, dokument, IDDS: kazbzri
2. KHS – spis