

## Dohoda o návrhu Územního plánu Olomouc

uzavřená mezi:

**dotčeným orgánem**, kterým je:

Ministerstvo kultury České republiky  
Maltézské nám. 471/1  
118 11 Praha 1 – Malá Strana

**a pořizovatelem**, kterým je:

odbor koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

---

Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje, který v přenesené působnosti dle § 6 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) pořizuje Územní plán Olomouc, veřejně projednal v souladu s ustanovením §52 stavebního zákona jeho návrh. Ministerstvo kultury České republiky vydalo dne 8.3.2013 stanovisko jako orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle § 26 odst. 2 písm. c) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Požadavky uplatněné ve stanovisku dotčeného orgánu v souladu s §25 odst.(3) a §4 odst.(4) stavebního zákona pořizovatel zohlednil a po dohodě s tímto orgánem zajistil tuto úpravu předloženého návrhu:


1. V případě plochy 01/015P je stanoveno „*vybudovat veřejné prostranství o minimální velikosti 0,15 ha a poměru stran 1:1 až 1:3 na ploše 01/015P s funkcí městského tržiště*“ v souladu s Dohodou uzavřenou dne 12.11.2012, bod 6.
2. V případě plochy 09/022S se v Tabulce ploch mění struktura zástavby na solitérní typ zástavby v souladu s Dohodou uzavřenou dne 12.11.2012, bod 9.
3. V případě ploch 09/015Z, 09/016Z, 09/017Z, 09/018Z, 09/180Z a 09/068Z je stanoveno v souladu s Dohodou uzavřenou dne 12.11.2012, bod 7., v kap. 14. Etapizace bod 14.1.24.: „*Stavební využití ploch 09/016Z, 09/017Z, 09/018Z, 09/068Z, 09/180Z, 09/185Z a části ploch 09/008Z a 09/015Z je možné až po změně podmínek ochranného pásma kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení Panny Marie na Sv. Kopečku a areálu bývalého premonstrátského kláštera Hradisko a v souladu s touto změnou.*“
4. V případě ploch 09/008Z a 09/185Z je doplněna podmínka etapizace v kap. 14. Etapizace bod 14.1.24.: „*Stavební využití ploch 09/016Z, 09/017Z, 09/018Z, 09/068Z, 09/180Z, 09/185Z a části ploch 09/008Z a 09/015Z je možné až po změně podmínek ochranného pásma kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení Panny Marie na Sv. Kopečku a areálu bývalého premonstrátského kláštera Hradisko a v souladu s touto změnou.*“
5. V případě zastavitelných ploch 08/007Z a 08/009Z jsou plochy vypuštěny.
6. V případě přestavbových a stabilizovaných ploch 07/087P, 07/091P, 07/092P, 07/93P, 07/097P, 07/119S, 08/001S, 08/004S, 08/008S, 08/016S, 08/017S bylo dotčenému orgánu objasněno, že podmínky ochranného pásma nejsou porušeny. Území ochranného pásma kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení Panny Marie na Sv. Kopečku a areálu bývalého premonstrátského kláštera Hradisko bylo vyhlášeno dne

- 21.9.1995. Dle tohoto rozhodnutí podmínky ochranného pásma v lokalitě č.4, č.7 a č.8 připouštějí udržovací práce a stavební úpravy stávajících pozemních staveb.
7. V případě plochy 22/054S (území nemovité kulturní památky Pevnost Radíkov) bylo dohodnuto, že vzhledem k tomu, že nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo k návrhu vydáno stanovisko MK ČR č.j. MK 9094/2012 OPP ze dne 31.1.2012, se návrh v souladu s § 4 odst.(4) stavebního zákona nemění. V územním plánu není pro dané území uvedena možnost zástavby drobných staveb.
8. V případě ploch 15/121Z a 15/130Z bylo dohodnuto, že vzhledem k tomu, že nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo k návrhu vydáno stanovisko MK ČR č.j. MK 9094/2012 OPP ze dne 31.1.2012,, se návrh v souladu s § 4 odst.(4) stavebního zákona nemění.

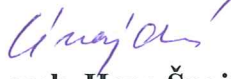
**Ministerstvo kultury České republiky jako dotčený orgán dle zákona o státní památkové péči konstatuje, že podmínky uplatněné ve stanovisku vydaném pod č.j. MK 13542/2013 OPP ze dne 8.3.2013 byly zohledněny. Touto dohodou se stanovisko dotčeného orgánu doplňuje a pořizovatel i dotčený orgán považují návrh Územního plánu Olomouc za dohodnutý.**

V Praze, dne ..... 26. 9. 2013

za pořizovatele :

  
**Ing. Radek Dosoudil**  
vedoucí odboru koncepce a rozvoje  
Magistrátu města Olomouce  
ODBOR DUCE  
odbor koncepce a rozvoje  
771 27 Olomouc  
(4)

za dotčený orgán státní správy:

  
**Ing. arch. Hana Šnajdrová**  
vedoucí oddělení regenerace kulturních  
památek a památkově chráněných území  
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

**Ministerstvo kultury**  
odbor památkové péče  
Maltézské náměstí 1  
118 01 Praha 1 - Malá Strana  
IČO: 00023671 (2)