



smales50783350

Magistrát města Olomouce

odbor koncepce a rozvoje

Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUC  
odbor koncepce a rozvoje

O

12 -03- 2013

Č.j.: OKR .....

Olta

## PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

### I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky/námitky

Jméno a příjmení : Richard Morávek

Adresa trvalého bydliště :

Podává-li připomíncu/námitku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v samostatné příloze:

ano  ne

### II. druh podání

připomínka

Připomíncu k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomíncu k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námitky

**plánovaný koridor - spojnice Hynaisovy a Dolní Hejčínské, včetně křižovatek a napojení na okolní ulice- návrh na převedení této spojnice do rezervy Územního plánu**

### IV. odůvodnění připomínky/námitky

1534

Ve vztahu k zařazení plánovaného koridoru – spojnice Hynaisovy ulice a Dolní Hejčínské, včetně křižovatek a napojení na okolní ulice namítám narušení klidných čtvrtí zvýšenou dopravou, kdy územní plán by se měl zabývat odvedením dopravy z obdobných klidových lokalit namísto zvýšení tranzitu přes obytné části města, když ve vztahu k dané lokalitě se jedná o stabilizované území a je nutné v souladu s požadavky na urbanisticko-architektonické hodnoty daného území a kvalitní životní prostředí pro bydlení tyto plochy chránit. Nově navržený prvek DS-12 znamená výrazné narušení a ovlivnění dosud klidných ulic Kašparova, Václavkova a podstatný zásah do současného stavu ulic Wellnerova a Na Trati, kdy tyto ulice představují současnou zástavbu převážně rodinnými domy se zahradou a příslušnou zelení, což vytváří zónu klidové oblasti. Vzhledem k tomu, že chápnu nutnost propojení výše uvedené spojnice, ale věřím, že existují i jiné varianty řešení, pak navrhoji, aby tento koridor byl zařazen do rezervy, což je pro případnou budoucí realizaci naprosto dostatečné.

#### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

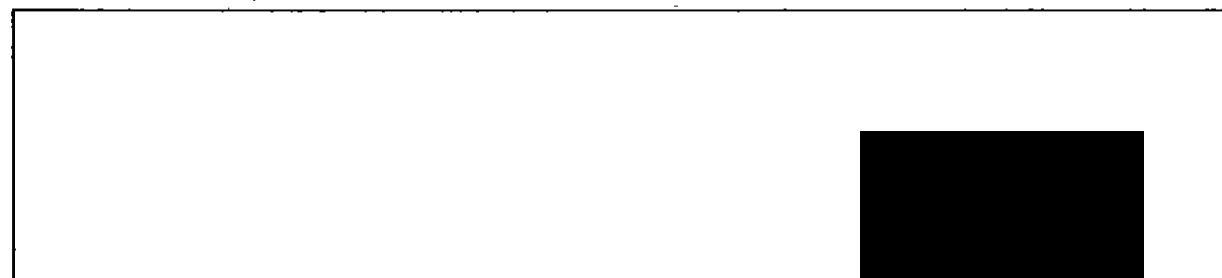
Katastrální území Olomouc Nová-Ulice

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.



V Olomouci dne 11.3.2013

Přílohy k uplatněné připomínce/námitce:

1. seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomíncu (dle pořadí)
2. grafická příloha (dle potřeby)