



Magistrát města Olomouce

odbor koncepce a rozvoje

Hynaisova 10, 779 01 Olomouc

12.03.2013

## KA/ NÁMITKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínu/námítka je možné uplatnit nejpozději do 12. 3. 2013, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití e-mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky/námítky

Jméno a příjmení: RNDr. Jiří Kratochvíl, místopředseda oddílu kanoistiky SK UP Olomouc

Adresa trvalého bydliště: [REDACTED]

Podává-li připomínu/námítku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v samostatné příloze:

ano       ne

### II. druh podání

**Připomínka**

Připomínu k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

**námítka**

Námítky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínu k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky

Oddíl kanoistiky při SK UP Olomouc má dlouhodobý zájem na vybudování Areálu vodních sportů, kde hlavní součástí by byla umělá slalomová dráha pro vodní slalom a sjezd na divoké vodě a další vodácké závodní i rekreační aktivity. Jedná se o více než čtyřicetileté úsilí tohoto oddílu, který historicky i aktuálně patří k absolutně nejlepším oddílům jak v regionu, tak v rámci celé ČR.

Postupně byly v regionu vytipovány určité lokality, které odpovídaly zadávacím parametry, z nichž dominantním požadavkem z hlediska efektivity a menší finanční provozní náročnosti byla možnost využití rozdílu vodních hladin vytvořených tělesem jezu.

Protože z určitých důvodů padl návrh na vybudování takovéto umělé slalomové dráhy v prostoru „Šantovka“, nabízí se druhá optimální možnost a to (již několikrát diskutovaná) lokalita v Olomouci – Řepčíně na Střední Moravě pod jezem na ř.km 5,693. Proto opětovně žádáme v rámci územního řízení o vyčlenění této lokality pro výstavbu multifunkčního vodáckého areálu .

1536

#### **IV. odůvodnění připomínky**

Výstavba vodáckých areálů, je celosvětovým trendem, které se zahrnují do systému komunální rekreace a jsou využívány jak výkonnostnímu a vrcholovému sportu, tak k tzv. dobrodružné rekreaci, která dopovídá současným volnočasovým trendům.

Areál by se v Olomouci měl stát společensko-sportovním centrem Olomouce a celého regionu s mezinárodním dosahem a úzkou návazností na odbornou činnost Univerzity Palackého. Programy a činnosti nabízené v tomto areálu jsou atraktivní pro velké množství dobrodružných (výzvových aktivit) s velkým výchovným i vzdělávacím dopadem – prevence sociálních a výchovných problémů.

Aktivity: vodní slalom a sjezd, rafting, rodeo, hydrospeed – sportovní i rekreační úroveň.

Využití: pravidelný trénink a výcvik na vodním terénu v různorodých disciplínách, rekreační a volnočasové aktivity široké veřejnosti, školní akce, výcvik záchranných složek (armáda, policie, hasiči), odborná výuka posluchačů UP, rekreační aktivity posluchačů a zaměstnanců UP, vědecko-výzkumný potenciál – umělá dráha jako laboratoř (stabilní podmínky), pořádání regionálních i celostátních i mezinárodních soutěží (Mistrovství Evropy, Akademického mistrovství světa ve vodním slalomu a sjezdu), využití areálu pro firemní a školní rozvojové kurzy. Domníváme se, že právě takový areál regionu chybí.

#### **V. vymezení území dotčeného připomínkou**

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

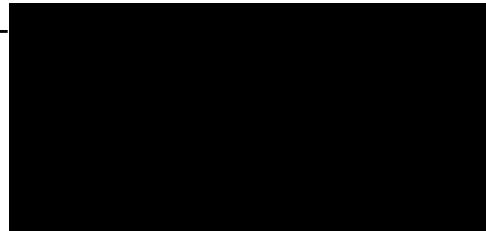
Realizaci vodáckého areálu předpokládáme v levobřežním prostoru vymezenou parcelami 94/76, 94/55 – 74, 94/22.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano       ne

#### **VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)**

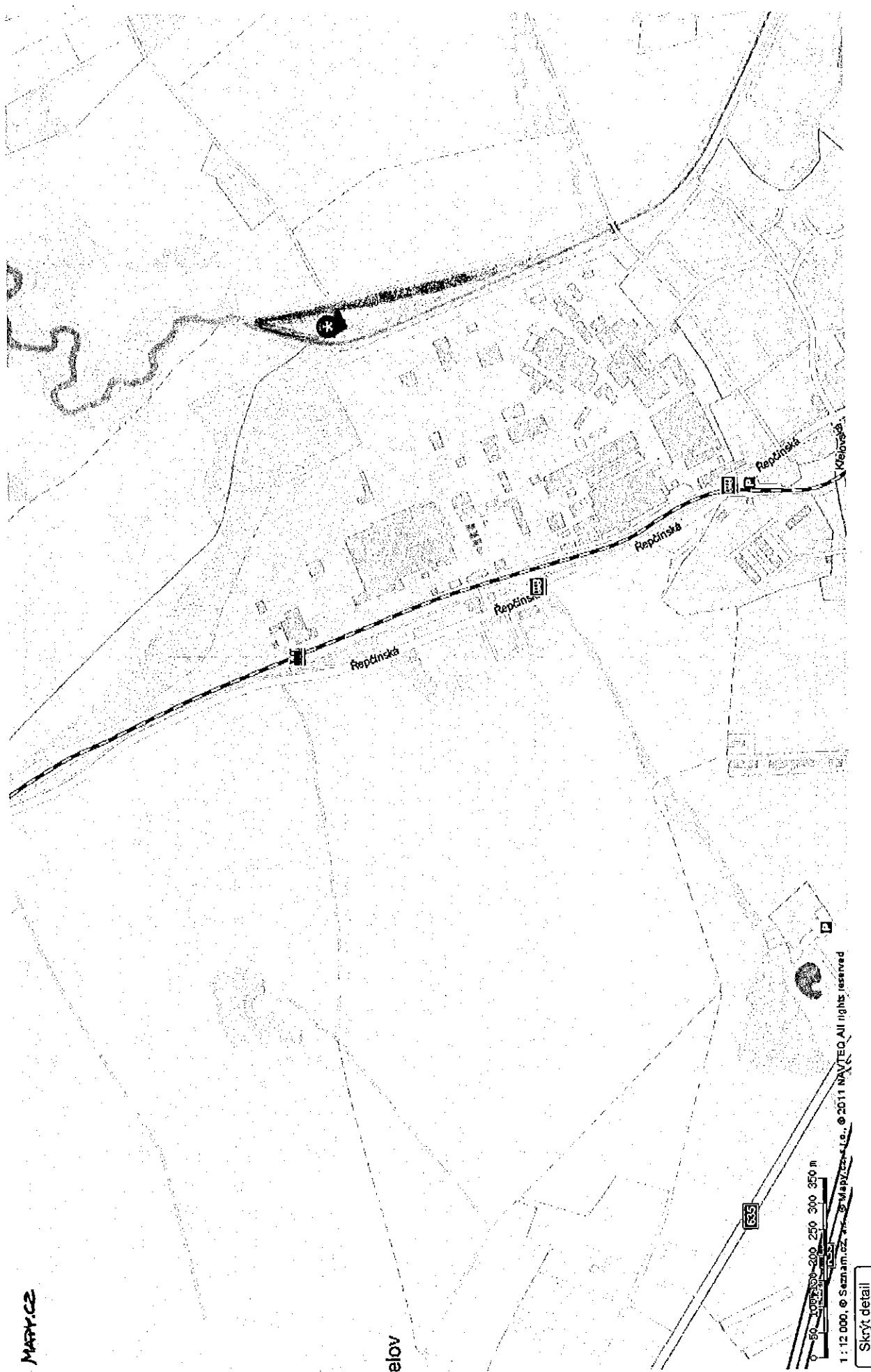
V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.



V Olomouci dne 10.3. 2013

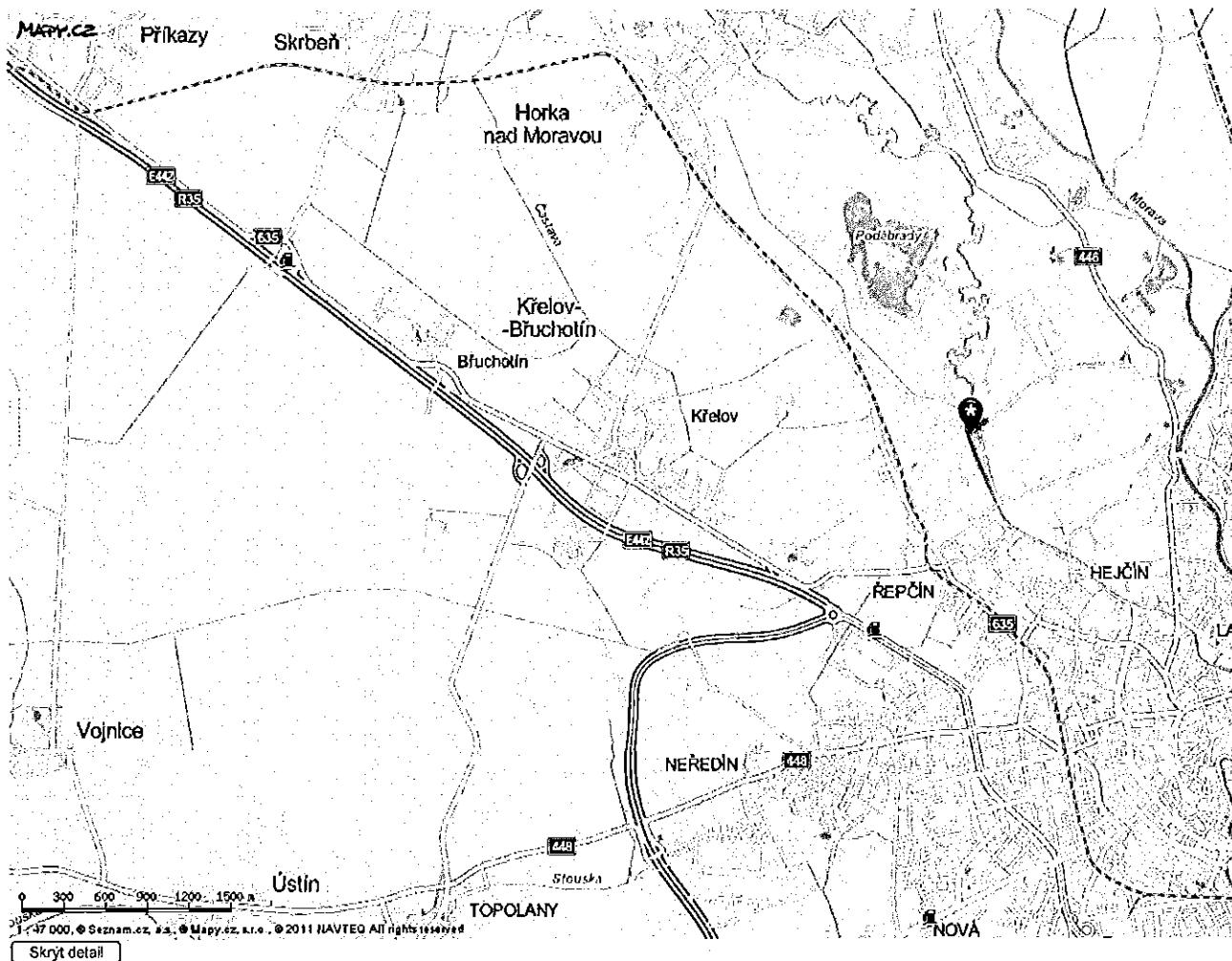
Přílohy k uplatněné připomínce:

1. seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomíncu (dle potřeby) ne
2. grafická příloha a, b, c



### Olomouc, okres Olomouc

Jedná se o lokalitu na levém břehu Mlýnského potoka vymezenou korutem řeky v říčním km 5,693 až cca 4,8000 a levobřežní asfaltovou komunikací (nový cyklostezkou od jezu po most, který je součástí cyklostezky spojující Řepčín s Černovitem).



### Olomouc, okres Olomouc

Jedná se o lokalitu na levém břehu Mlýnského potoka vymezenou koraytem řeky v říčním km 5.693 až cca 4.8000 a levobřežní asfaltovou komunikací(nyní cyklostezkou od jezu po most, který je součástí cyklostezky spojující Řepčín s Černovlkem.

# VODÁCKÁ SLALOMOVÁ DRÁHA V OLOMOUCI-ŘEPČÍNĚ

Pohled c

DÉLKA DRÁHY cca 260 m  
SPAD DNA DRÁHY cca 3,2 m

