

Průlky

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE	
odbor koncepce a rozvoje	
DOŠLO	12.03.2013 (1)
Č.j.: OKR	

MPA

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 12. 3. 2013, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití e-mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky/námitky

Jméno a příjmení..... *Ing. Jaroslav Procházka*

Adresa trvalého bydliště..... [REDACTED]

Podává-li připomínku/námitku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v samostatné příloze:

ano ne

II. druh podání

připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

V návrhu územního plánu je zakreslen nový koridor dopravní sítě města (označen .10/019P), vedený na pozemku ČD v těsné blízkosti stávající obytné zóny. Součástí návrhu územního plánu je i nová smíšená obytná plocha (označená .10/016P), která bude tímto navrhovaným dopravním koridorem od okolí oddělena.

Navrhované řešení podle našeho názoru způsobí, že bydlení v okolí tohoto koridoru se stane nevyhovujícím z hlediska hluku, otřesů, prachu a emisí. Žádáme proto o změnu vedení tohoto koridoru tak, aby byly minimalizovány negativní dopady na okolí.

Statutární město Olomouc

Doručeno: 11.03.2013
SMOL/047060/2013

listy:3 přílohy:
druh:



smoles50782e76

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Žádáme o zvážení alternativního vedení koridoru dopravní sítě podle návrhu v příloze, a to souběžně s ulicí Ostravskou směrem k nadjezdu, překřížení Ostravské pod stávajícím nadjezdem a následně podél železniční trati.

Výhodu tohoto řešení spatřujeme v tom, že:

- vytváří kompaktní obytnou zónu po připojení plánované plochy .10/016P
- soustřeďuje dopravu do jednoho koridoru a zároveň ji oddaluje od stávající obytné zóny, čímž přispívá ke snížení emisí a hluku
- nekříží tramvajovou trať a využívá stávajícího nadjezdu

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

katastrální území Hodolany

parcely KN číslo: 857/17, 857/20, 857/21, 857/22, 857/23, 857/24, 835/2, 461/4, 461/4, 461/5, 461/6, 461/7, 857/8, 937/2, 937/3, 824/2, 125/2, 857/1, 857/9, 857/4, 857/5, 804/23, 857/12, 804/2, 804/19
stavební parcely číslo: 1700, 1701,

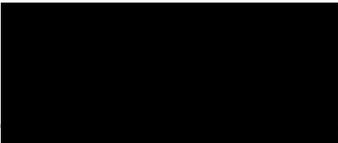
plochy označené v návrhu územního plánu jako plochy přestavby číslo 10/015P, 10/016P, částečně 10/019P

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

- ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

V Olomouci dne 17.3.2013

podpis podávajícího

Přílohy k uplatněné připomínce/námítce:

1. seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku (~~dle potřeby~~)
2. grafická příloha (~~dle potřeby~~)