

Statutární město Olomouc

Doručeno: 11.03.2013

SMOL/046853/2013

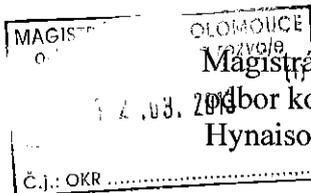
listy: 1

druh:

přílohy:



smoles50782d92



Magistrát města Olomouce

odbor koncepce a rozvoje

Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

01/A

IU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLMOUC

uplatněná podle ustanovení § 3/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

I. Identifikační údaje pro evidenci námítky

Jméno a příjmení: *Jiří Kovář*

Adresa trvalého bydliště: [REDACTED]

Podává-li námítku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v příloze:

ano ne

II. druh podání

připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námítka

Námítky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

III. obsah námítky

Maximální výška zástavby 3/5 m, uvedená v příloze č.1 (Tabulka ploch) návrhu územního plánu, na ploše s kódem 20/027S (chatová osada) neodpovídá skutečné výšce zástavby (rekreačních chat) tamtéž, dosahující výšky 7m. V souladu se stávající výškou zástavby navrhujeme změnu maximální výšky zástavby na této ploše na 5/7m.

IV. odůvodnění námítky

Uvedení do souladu skutečných výšek stávající zástavby na parcelách číslo 905, 906, 907, 908/1, 908/2, 908/3, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920 katastrálního území Droždín s novým územním plánem. V souladu se stávající výškou okolní zástavby tak navrhujeme změnu maximální výšky zástavby na ploše s kódem 20/027S na 5/7m.

V. vymezení území dotčeného námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Plochu s kódem 20/027S tvoří následujícími parcely katastrálního území Droždín:

905, 906, 907, 908/1, 908/2, 908/3, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

V Olomouci dne 11.3. 2013

podpis podávajícího

Příloha k uplatněné námítce - seznam osob uplatňujících věcně shodnou námítku

Ivan Kovář, [REDACTED] [REDACTED]