

Magistrát města Olomouce
Odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10
779 11 Olomouc

Statutární město Olomouc
Doručeno: 11.03.2013
SMOL/046754/2013
listy: 1 druh: přílohy:



smoles50782d1d

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUC Odbor koncepce a rozvoje
DOSLO
12.03.2013
Č.j.: OKR

DL/PA

08. března 2013

Věc: Námitka k návrhu Územního plánu Olomouc.

1. Nesouhlasíme s řešením nárožního prostoru ulic Zámečnická a Studentská.
2. Nesouhlasíme s řešením prostoru od ulice Studentské až po prostor Dopravního podniku.
Územní plán tyto prostory neřeší, v textové části se odvolává na předchozí dokumentaci, která ovšem vychází ze studií o jejichž kvalitě a nezávislosti lze pochybovat. Zcela chybí jakákoli komunikace s vlastníky, konzultace podkladů, studií, odborných stanovisek, oponentních posudků atd. Sami jsme 23.03.2007 požádali o vypracování změny Územě plánovací dokumentace, která by byla doložena kvalitními podklady. To nám bohužel nebylo umožněno.

Zájmy v tomto území uplatňují jednak majitelé budovy Archa, jednak město, které se asi snaží pro budoucí majitele území po dopravním podniku připravit co nejlepší podmínky. Jedná se o zájmy soukromé nebo v budoucnu soukromé, které ovšem nemohou omezovat ostatní vlastníky v daném území.

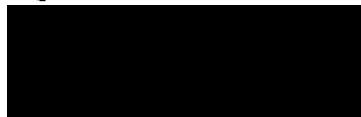
Návrh neakceptuje rostlou strukturu města a pravděpodobně připravuje prostor pro výstavbu další nákupní galerie v samém centru města.

Vymezení území dotčeného námitkou: Bývalá tiskárna na parcele č.1272/1 v k.ú. Olomouc - město, na rohu ulic Zámečnická a Studentská.

S pozdravem



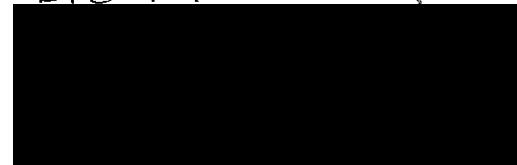
Ing. arch. Bronislav Křen



Ing. arch. Pavel Pulkrt

1384

Bronislav Křen



604 72 Jinačovice



RR 67026617 9 CZ



Magistrát města Olomouce

Odbor koncepce a rozvoje

Hynaisova 10

779 11 OLOMOUC

