

211574

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC	
DOŠLO	11-03-2013
(3)	podatelna - Hynaisova

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

NÁMITKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE	
odbor koncepce a rozvoje	
DOŠLO	12.03.2013
C.j.: OKR	

Statutární město Olomouc

Doručeno: 11.03.2013

SMOL/046612/2013

listy: 1 přílohy:

druh:



smls50782c6c

I. Identifikační údaje pro evidenci námítky

Podávající:

Jméno a příjmení MARIE HANÁKOVÁ

Adresa trvalého bydliště [REDACTED]

II. druh podání

námítka

III. obsah námítky

V návrhu územního plánu je navrženo **prodloužit ulici „Chelčického“** přes pozemky **parc. č. 244/5, 244/1, 244/4, 249, 253/2, a 263/1** v katastrálním území **Hodolany** ve směru k ulici „Pavelkova“.

Zároveň se navrhuje, aby mezi tímto novým spojením **ulic „Chelčického“ a „Pavelkova“** a **ulicí „Lipenská“** byla vybudována **spojka šikmo** přes pozemky **parc. č. 244/4, 244/1, 244/5, 241, 238/2 a st. 925** v katastrálním území **Hodolany**.

Tyto navrhované komunikace jsou v územním plánu označeny **10/082P**.

Vedení výše zmíněné spojky je zcela nelogické.

Zmíněná spojka **by mohla vést přes jediný pozemek parc. č. 244/1**, který je ve vlastnictví města Olomouce.

IV. odůvodnění námítky

Vedení výše zmíněné spojky je zcela nelogické.

Protíná šikmo nejméně čtyři pozemky různých vlastníků (nebo spoluvlastníků) a mj. by musel být zbourán dům, ve kterém je 6 bytů.

Přitom by mohla být vedena po jediném pozemku, který je ve vlastnictví města Olomouce, takže není třeba řešit majetkoprávní záležitosti.

Tato spojka by navíc byla rovnoběžná s dalším spojením, které je plánováno v prodloužení ulice „Příčná“ k ulici „Lipenská“ (přes pozemky parc.č. 223/8 a 223/11 v katastrálním území Hodolany).

Pokud by se objevil protiargument, že v pokračování dotčené spojky je navržena komunikace kolem podniku OLMA k podniku Hanka (přes pozemky parc.č. 233/2, 228/25 a další v katastrálním území Hodolany – označena jako 10/100P), je třeba uvést, že na ulici „Lipenská“ jsou protijedoucí pruhy oddělené dvojitou čarou, kterou nelze přejíždět.

Pokud by tato komunikace k podniku Hanka měla vést např. v prodloužení jiné komunikace, je možné ji vést v prodloužení výše zmíněné ulice „Příčná“ přes pozemky parc.č. 228/23, 228/6 a 228/8 v katastrálním území Hodolany, které jsou také ve vlastnictví města Olomouce.

V. vymezení území dotčeného námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Parcelní čísla a názvy ulic, které umožňují jednoznačnou lokalizaci území, jsou uvedeny v textu výše.

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

--	--

V ... *Olomouci* dne ... *11. března 2013* ...

.....
podpis podávajícího

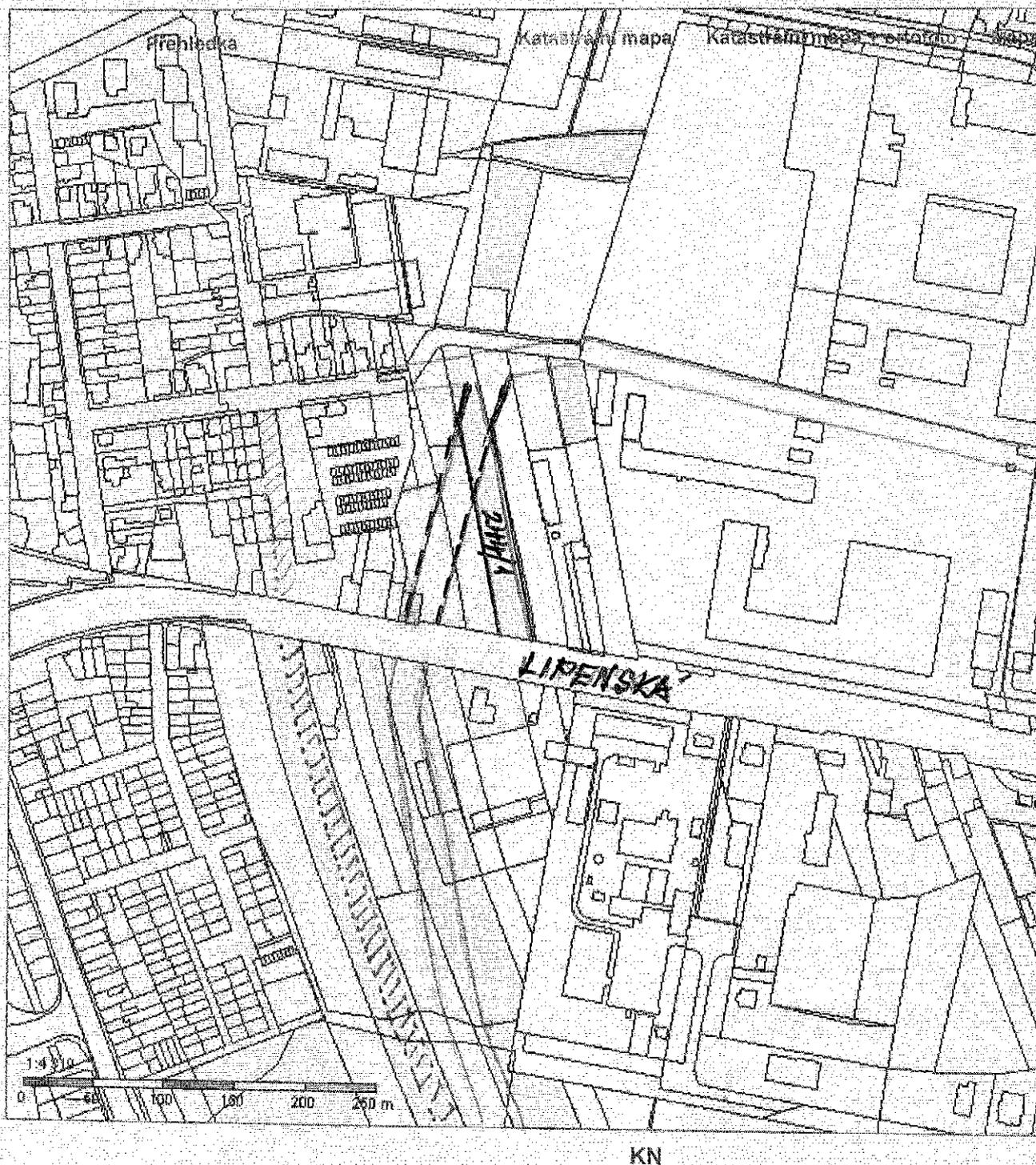
Další osoby, které uplatňují věcně shodnou připomínku (dle potřeby)

MUDR. EVA NOVOTNÁ

adresa:

ING. VLADIMÍR NOVOTNÝ

adresa:



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).