



Statutární město Olomouc

Doručeno: 11.03.2013

SMOL/046537/2013

listy: 1 přílohy:

druh:



MAGISTRAT MĚSTA OLOMOUCE odbor "řešenec a rozvoje"	O	11.03.2013
C.J.: OKR		

## PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínce/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 12. 3. 2013, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití e-mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky/námitky

Jméno a příjmení..... *Václav Kolek* .....

Adresa trvalého bydliště.....

Podává-li připomínce/námitku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v samostatné příloze:

ano       ne

### II. druh podání

připomínka

Připomínce k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínce k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námitky

- 1) Nesouhlas s navrhovaným pravým odbočením z Norské na Pražskou v rámci stavby „DS-32 – křížovatka na základní komunikační síti – přestavba křížovatky ulic Pražské a Erenburgovy s pravým odbočením z Norské na Pražskou“; požadujeme vyřazení návrhu jakéhokoli křížení ulice Norské s ulicí Pražskou z řešení územního plánu;
- 2) Požadavek na zrušení navrhovaného rozšíření ul. Norské na kategorii MO2ap17,5/13,5/50, nesouhlasíme s jakýmkoliv rozšířením silnice v ulici Norská;
- 3) Požadavek na doplnění ustanovení „chránit lipovou alej podél ulice Norská“ do kapitoly 4.10;
- 4) Požadavek na vypuštění plánované cyklotrasy v ulici Norská;
- 5) Požadavek na zaznačení ulice Norská včetně přilehlých chodníků a nejbližší zeleně do ploch veřejné rekreace.

#### IV. odůvodnění připomínky/námitky

- 1) Navrhované pravé odbočení z Norské na Pražskou v rámci stavby „DS-32 – křižovatka na základní komunikační síti – přestavba křižovatky ulic Pražské a Erenburgovy s pravým odbočením z Norské na Pražskou“; by představovalo velké bezpečnostní riziko a zároveň by mělo negativní dopady na kvalitu života v této velmi ceněné rezidenční oblasti. Plánované pravé odbočení ulice Norské se nachází v pravé zatačce ulice Pražská. Pokud vezmeme v úvahu i garáže, které se nachází v bezprostřední přítomnosti plánovaného odbočení, vzniklo by napojením ulice Norské na Pražskou velmi nepřehledné místo s nezpochybnitelným bezpečnostním rizikem. V případě vybudování připojovacího pruhu by došlo k zániku prostoru, který dnes odděluje místní komunikaci v ulici Pražská od silnice I. třídy, což by opět představovalo velké bezpečnostní riziko jak pro obyvatele nemovitostí nacházející se poblíž plánovaného napojení, tak i pro obyvatele nedalekého sídliště, kterí hojně využívají ulici Pražskou při cestě na tramvajovou zastávku Pražská, protože by byli nuceni se pohybovat v bezprostřední vzdálenosti frekventované silnice I. třídy.

Dále je potřeba si uvědomit, že ulice Norská představuje čistě obytnou oblast s propojením na školu i školku v ulici Helsinská a také zdravotní zařízení. Vybudování jakéhokoliv napojení ulice Norské na ulici Pražskou, byť jen pravým napojením ulice Norské na ulici Pražskou, by nezpochybnitelně vedlo ke zbytečnému zatahování dopravy do dlouhodobě klidové vyhledávané obytné zóny. V případě realizace napojení ulice Norské na ulici Pražskou nelze zajistit vyloučení zbytných průjezdů tranzitních vozidel, tím by došlo ke zvýšení frekvence dopravy v ulici Norská. I jakékoli zjednosměrnění ulice Norská by vedlo k nezpochybnitelnému průměrnému zvýšení dopravy v této ulici. Napojení ulice Norské na ulici Pražskou by tak následně vedlo:

- ke zbytečnému zatahování dopravy do dlouhodobě klidové obytné zóny;
- k dalšímu zvýšení hluku v obytném území v situaci, kdy již značná část území sídliště je zasažena nadměrným hlukem z ulice Pražská;
- k výraznému zhoršení životního prostředí v dotčeném území zejména proto, že ulice Norská je tvořena otevřenými bloky a byly by tedy zasaženy všechny byty, nezůstalo by zde žádné klidové území pro pobyt obyvatel;
- k zatížení území exhalacemi, k dalšímu zvýšení prašnosti a celkovému zhoršení kvality ovzduší;
- k zvýšení počtu tranzitujících vozidel, což by vedlo ke snížení bezpečnosti zejména pro děti a pro starší obyvatele.

Navrhované napojení ulice Norské na ulici Pražskou je zcela nepotřebné, a to jak z hlediska současnosti, tak i budoucnosti. Dopravní obslužnost území sídliště Norská a Generála Píky je i po realizaci nových bytových domů v ulicích Generála Píky a Rumunská zcela dostačeně zajištěna dvěma vjezdy a třemi výjezdy ze sídliště. Nutné je také upozornit na skutečnost, že při navrhovaném napojení bylo vycházeno ze zastaralé DOPRAVNĚ ÚZEMNÍ STUDIE – LOKALITA NORSKÁ z července 2008. V dopravní studii je vycházeno z dopravního modelu, který započítával i tranzitní dopravu, která byly již zcela vytěsněna. Ve studii také nejsou zohledněny plánované dopravní koridory DS-09 a DS-10, které v budoucnu odvedou část dopravy z ulice třída Míru. Ve studii se také zásadně pracuje s pojmy „ranní špička či špičková hodina“ což nelze do budoucnosti očekávat. Už v současnosti došlo k výraznému rozprostření „ranní špičky“ a v budoucnosti (do roku 2040) bude trend nadále pokračovat a současně bude také ve větší míře využívána městská hromadná doprava tak, jako je tomu ve vyspělých zemích. Vzhledem ke skutečnosti, že v dané lokalitě již k další zástavbě nedojde a počty aut se v dané lokalitě již výrazně měnit nebudou, není možné očekávat s ohledem na plánované dopravní koridory a měnící se trendy dopravní komplikace při výjezdech z této lokality. Na základě uvedených skutečností lze dojít k závěru, že dopravní napojení ulice Norské na ulici Pražskou je a také v budoucnosti bude nepotřebné.

- 2) Požadavek na zrušení navrhovaného rozšíření ul. Norské na kategorii MO2ap17,5/13,5/50, nesouhlasíme s jakýmkoliv rozšířením silnice v ulici Norská. Realizace rozšíření silnice by ohrozila statiku přilehlých obytných domů, neboť v celé lokalitě při ulici Norská se nachází nestabilní podloží a vzhledem k plynkým základům obytných domů by pravděpodobně došlo k narušení jejich statiky. Při navrhovaném rozšíření vozovky z 8 m na 13,5 m by bylo nutné vykáčet vzrostlou lipovou alej, což by opět výrazně zhoršilo kvalitu životního prostředí nejenom v dané lokalitě. Také navrhované zvýšení rychlosti v této obytné zóně by představovalo velká bezpečnostní rizika vzhledem k blízkosti školky, školy a zdravotního střediska. Pokud se označení MO2ap17,5/13,5/50 týká ulice Erenburgova, důrazně žádáme o úpravu v textové části tak, aby nevnikaly jakékoliv pochybnosti a bylo zřejmé, že dané označení se týká jen a pouze ulice Erenburgova.

- 5) Požadavek na doplnění ustanovení „chránit lipovou alej podél ulice Norská“ do kapitoly 4.10. Požadujeme chránit lipovou alej po obou stranách a v celé délce ulice Norská, protože vzrostlá zeleň v sídlišti kolem ulice Norská je nespornou hodnotou tohoto území, má nejen estetický a hygienický význam (snížení prašnosti, zlepšení ovzduší, působení jako přirozená klimatizace apod.), ale prakticky funguje jako park pro denní rekreaci obyvatel širokého okolí - včetně mateřské školy a obyvatel blízkého domu s pečovatelskou službou, a to v situaci, kdy nejbližší podobná zeleň se nachází pouze na hřbitově.
- 6) Požadavek na vypuštění plánované cyklotrasy v ulici Norská. Požadujeme vypuštění navrhované cyklotras v ulici Norská, pokud by v důsledku vedení této cyklotrasy mělo dojít k narušení zelených pásů v ulici Norská, k zásahu do oboustranné lipové aleje nebo k omezení stávajícího parkování na pozemní komunikaci v ul. Norská.
- 7) Zaznačení ulice Norská včetně přilehlých chodníků a nejbližší zeleně do ploch veřejné rekreace. Požadujeme zařadit ulici Norskou včetně přilehlých chodníků a nejbližší zeleně do ploch veřejné rekreace (viz. přiložený zákres). Ulice Norská s přilehlou zelení již dnes reálně funguje jako plocha veřejné rekreace. Oblast ulice Norská je velmi vyhledávanou odpočinkovou oblastí, a to nejen rodičů s dětmi, ale hojně je využívána také mateřskými školami, příměstskými tábory nebo obyvateli blízkého domu s pečovatelskou službou. Ulice Norská s přilehlou zelení dnes funguje jako plocha veřejné rekreace daleko více než např. plocha 16/155S, která je v návrhu územního plánu jako plocha veřejné rekreace vymezena. Dalším nezpochybnitelným důvodem pro zařazení ulice Norské včetně přilehlých chodníků a nejbližší zeleně do ploch veřejné rekreace je existence výskytu chráněných živočichů např. netopýrů, kteří jsou zařazeni do projektu Natura 2000. Nutné je také upozornit, že námitka podaná ke konceptu územního plánu týkající se zaznačení plošného parku sídelní zeleně v oblasti ulice Norská byla akceptována!!!!!!!!!

## V. vymezení území dotčeného připomínkou/námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

- 1) Část obce: Olomouc – Neředín, Katastrální území: Neředín (710687), ulice Norská, ulice Generála Píky a dnešní napojení ulice Erenburgovy na ulici Pražskou, místo plánované stavby DS-32;
- 2) Část obce: Olomouc – Neředín, katastrální území Neředín, celá ulice Norská;
- 3) Část obce: Olomouc – Neředín, katastrální území Neředín, celá ulice Norská;
- 4) Část obce: Olomouc – Neředín, katastrální území Neředín, celá ulice Norská;
- 5) Část obce: Olomouc – Neředín, katastrální území Neředín, celá ulice Norská včetně přilehlých chodníků a nejbližší zeleně.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

## VII. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.



V ..... Olomouci ..... dne ..... 15.3.2013 .....

Přílohy k uplatněné připomínce/námitce:

1. grafická příloha (plocha veřejné rekreace v ulici Norská)

**navrhovaná plocha  
veřejné rekreace**

