

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC  
DOŠLO 11-03-2013  
(3) podatelna - Hynaisova

Magistrát Statutární město Olomouc  
odbor kon. Doručeno: 11.03.2013  
Hynaisovi SMOL/046433/2013  
listy: 4 přílohy:



## PŘIPOMÍNKA/NÁMITKA K NÁ ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE  
odbor koncepce a rozvoje  
DOŠLO 11.03.2013 (1)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 12. 3. 2013, a to buď **listinně** podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití e-mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky/námitky

Jméno a příjmení.....

Adresa trvalého bydliště.....

Podává-li připomínku/námitku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v samostatné příloze:

ano  ne

### II. druh podání

připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námitky

jako podíloví spoluvlastníci pozemku parc. č. 1040/13 – v k.ú. Slavonín, obec a okres Olomouc (dále jen „dotčený pozemek“) tímto namítáme, že návrh změny územního plánu Olomouc (dále jen „NÚP Olomouc“) je v obecném rozporu s našim přesvědčením, kdy byl výše uvedený pozemek v konceptu územního plánu určen k využití na plochu smíšenou výrobní, plocha na tzv. Technologický park v Olomouci v návrhu územního plánu změněn na ornou půdu. Naše stanovisko je jednoznačné, kdy preferujeme využití dotčeného pozemku na plochu smíšenou výrobní.

#### IV. odůvodnění připomínky/námítky

Dotčený pozemek je umístěn na křižovatce rychlostní komunikace R46 a R35. Jeho samotná poloha je vklíněna mezi pozemky, jejichž vlastníkem je Technologický park a.s., dá se tedy předpokládat, že cílem společnosti je také změnit stávající návrh NÚP ve prospěch změny na plochu smíšenou výrobní.

My samotní vnímáme snahu soukromého developera, statutárního města Olomouc a agentury Czechinvest pro vytvoření Technologického parku v této lokalitě velmi pozitivně a to jednak z důvodu zhodnocení pozemku, tak pro region vytvoření nové ucelené lokality pro umístění podnikatelských aktivit v blízkosti města Olomouce a tím vytvoření i nových pracovních míst.

#### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

parc. č. 1040/13 – v k.ú. Slavonín, obec Olomouc, okr. Olomouc

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

David Pravda, [redacted]  
Lubomír Pravda, [redacted]  
Michal Pravda, [redacted]  
Věroslav Pravda, [redacted]  
Sabina Pravdová, [redacted]  
Ludmila Šárníková, [redacted]

V Olomouci dne 6. 3. 2013

David Pravda [redacted]  
Lubomír Pravda [redacted]  
Michal Pravda [redacted]  
Věroslav Pravda  
Sabina Pravdová [redacted]  
Ludmila Šárníková [redacted]

# Olomouc : Územní plán - návrh

Mapa

