

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

DOŠLO
11.03.2013
Č.j.: OKR
(1) *Olipa*

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 12. 3. 2013, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití e-mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky/námitky

Jméno a příjmení..... *ING. JIŘÍ A ING. EVA FRGA LOVÍ*

Adresa trvalého bydliště.....

Podává-li připomínku/námitku více navrhovatelů, jsou údaje o nich připojené v samostatné příloze:

ano ne

II. druh podání

připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Oprávněným investorem je vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

VIZ PRÍLOHA

STATUTAŘÍ MĚSTO OLOMOUC

Doručeno: 11.03.2013

SMOL/046301/2013

listy: 2 pflohy:
druh:



smoles50782b01

STATUTAŘÍ MĚSTO OLOMOUC
DOŠLO
11.-03-2013
(1) podatelna - Hynaisova
1313

IV. odůvodnění připomínky/námitky

VIZ PRÍLOHA

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

CHVALKOVICE (710911)

618/1
607
1158
1141

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených řešením návrhu územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.



VOLOMOUCI..... dne11.3.2013.....

podpis podávajícího

Přílohy k uplatněné připomínce/námitce:

1. seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomíncu (dle potřeby)
 2. grafická příloha (dle potřeby)
1. OBSAH PRÍPOVNÍKY (III.) A OPÚSODNĚNÍ (IV)

Příloha - námitka k návrhu územního plánu manželé Ing. Jiří a ng. Eva Frgalovi

III. Obsah námitky č.1

Kategoricky nesouhlasíme se zařazením našich pozemků do plochy 09/12O S. Požadujeme ponechat u našich pozemků využití dle původního územního plánu .

IV. Odůvodnění námitky č.1

Dle původního územního plánu to byla plocha smíšená pro lehkou výrobu a služby a tvořila přechod mezi obytnou zónou a průmyslovou zónou. Na tomto podkladě tam byly nedávno vybudovány stavby pro drobnou výrobu a skladování. Zařazením dojde k omezení možnosti využívání, zejména spojené s dopravní obslužností tohoto zkolaudovaného provozního areálu, ve vazbě na navrhované budoucí využití tohoto území k bydlení.

III. Obsah námitky č.2

Kategoricky nesouhlasíme se zařazením části našeho pozemku do plochy 09/187P, přestavba území na bydlení.

IV. Odůvodnění námitky č.2

Zařazená plocha je jedině možná přístupová a příjezdová plocha pro využívání našich staveb ve výrobním a skladovém areálu. Přestavbou by došlo k znemožnění a omezení využívání zkolaudovaných staveb (viz. předchozí zdůvodnění). Požadujeme aby podmínkou přestavby na bydlení byla stanovena opatření vedoucí k omezení vlivu provozovny na budoucí bydlení.

Ing. Jiří a Ing. Eva Frgalovi

