

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA K NÁVRHU

název územně plánovací dokumentace

NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínce/ námitku je možné uplatnit buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky, případně mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

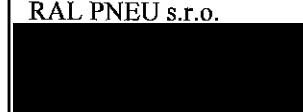
I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

X právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby (1)

RAL PNEU s.r.o. 	MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE odbor koncepce a rozvoje - 6.03.2013 Č.j.: OKR
Krutilová Lenka, jednatel	Statutární město Olomouc Doručeno: 06.03.2013 SMOL/043973/2013 listy: 4 písmohy: druh:



smol/les50782043

II. druh podání

připomínka

Připomínce k návrhu může uplatnit každý.

X námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

- nesouhlasíme se změnou charakteru dotčeného území na soutoku Moravy a Mlýnského potoka – lokalita č. 012/05, kde je plánováno jeho využití jako rekreační plochy (dle návrhu Konceptu územního plánu je lokalita označena žlutou barvou). Stejně jako v námitce z 28.7.2010 požadujeme provést změnu využití této lokality a to na kategorii shodnou s plochami jako je lokalita č. 11 Šantovka, lokalita č. 13 Kosmonautů, část lokality 13/10.. Všechny jmenované lokality jsou zařazeny do ploch s využitím pro oblast služeb, občanské vybavenosti či bydlení (dle návrhu Konceptu územního plánu je lokalita označena červenou barvou)

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano ne

IV. odůvodnění připomínky/námitky

- změna charakteru této lokality by znamenala likvidaci poskytování služeb obyvatelstvu, které jsou přitom v této části města již dlouhodobě poskytovány a mají bohatou tradici.
- současný stav v oblasti poskytování služeb dotčenými firmami v této lokalitě je přitom stabilizovaný, nevyskytuje se žádné problémy na úseku životního prostředí ani v dalších oblastech souvisejících s provozovnami a jejich činnostmi
- naopak zachování služeb v blízkosti nového vyrůstajícího obchodního centra Šantovka bude nepochybně pozitivně vnímáno i návštěvníky tohoto centra, když budou moci využívat služeb, které v této lokalitě sídlící provozovny poskytují
- změna charakteru tohoto území na rekreační plochu by zřejmě znamenalo i nutnost vykoupit stávající nemovitosti ze strany města, či jiného subjektu, což by bylo určitě spojené s dlouhodobými a velice složitými jednáními se všemi majiteli dotčených provozoven a hledání dalších náhradních prostor, pozemků, kam by se současné provozovny přesouvaly

Odůvodnění připomínky/námitky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

k.ú. Hodolany: parcela 976/2 jak je zapsáno v LV 3855
Stavba se nachází na Wittgensteinově ulici 886/10 772 00 Olomouc

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

[REDAKTOVANÉ ÚDaje]

V Olomouci dne 6.3.2013

mobil: 608 961 813, tel: 585 377 437
podpis podávajícího

KLETILOVÁ Lenka

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2013 10:12:04

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat. území: 710873 Hodolany

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

Vyhodnotil:

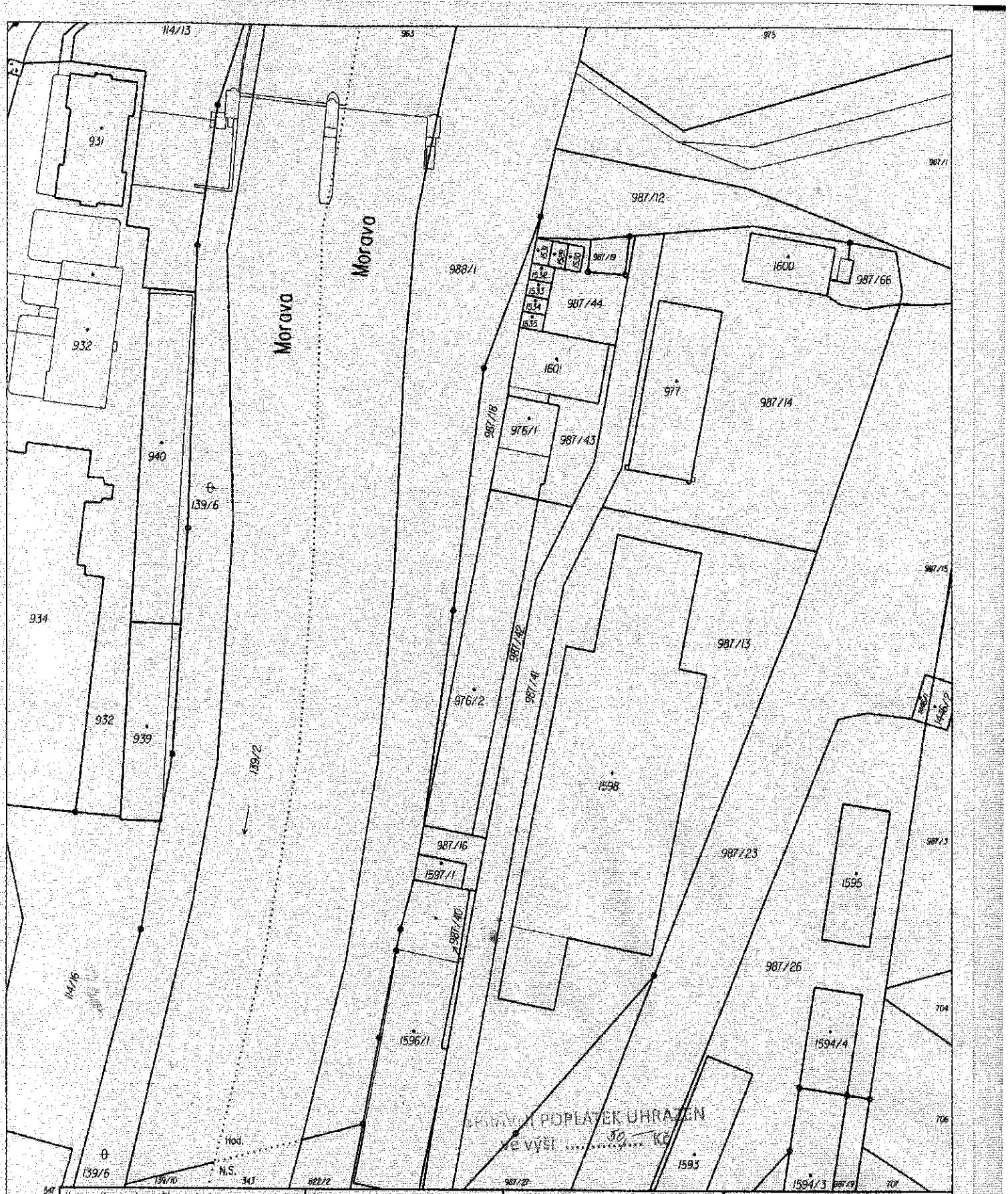
Vyhodovenlo: 06.03.2013 10:12:06

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc
Dolezelová Ivana Rizení PÚJ 30447002-805

Podpis, razítka:



SPRÁVNÍ POPLATEK UHRAZEN
ve výši 100,- Kč



Katastrální úřad pro Olomoucký kraj
Katastrální pracoviště Olomouc

Okres

Übers.

Počítač
Číslo 741507003-805
Razítka

Kat. Üzemi
Hesabları

Mapový list č.

Martin
1-1900

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Scary k
6-3-2012 10:12:32

Výstavu
10 letelová výava

Done
05-03-2013 10:13:22

