

U S N E S E N Í

z 97. schůze Rady města Olomouce, konané dne 6. 10. 1998

1) Čerpací stanice pohonných hmot – vyhodnocení lokalit

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

komisi pro výstavbu, architekturu a urbanismus

projednat záměry dle důvodové zprávy a předložit RMO návrh hodnocení

T: 3.11.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

2) Mateřské školy – výše příspěvku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

příspěvek na úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, pokud dítě navštěvuje mateřskou školu nejvýše tři kalendářní dny v kalendářním měsíci ve výši 30,- Kč, a to s platností od 1.11.1998

3. ukládá

odboru školství a kultury ÚMO

informovat o přijatém usnesení mateřské školy a Školský úřad Olomouc

T: ihned

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění s termínem kontroly čtvrtletně, pololetně a do 6.10.1998

2. prodlužuje termíny plnění následujících usnesení :

bod 7 IDOS – I. etapa:

10.3.1998

ve spolupráci s UDIMO Ostrava s.r.o. předložit ekonomické vyhodnocení " první etapy" IDOS a finanč. porovnání s náklady na veřejnou dopravu s r. 1997

T: do 20.10.1998

O: odd. IDOS

- bod 22
2.6.1998 Pojištění majetku města:
RMO jmenovala do funkce zadavatele Mgr. Vláčilovou a uložila předložit RMO výsledek výběrového řízení
T: do 20.10.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 3 A)
16.6.1998 Řešení přednádražního prostoru:
-rozpracovávat návrh řešení přednádraží a informovat RMO o stavu rozpracovanosti a případných zadaných prací
T: 20.10.199
O: ved. OKR
- bod 13
11.8.1998 Obřadní síň:
-po schválení rozpočtových změn realizovat opatření pod bodem a) důvod. zprávy
T: 3.11.1998
O: tajemník ÚMO
- bod 1)
8.9.1998 Síť olomouckých kin:
-uplatnit požadavek 3 mil. Kč (v souvislosti s privatizací kina Metropol) v návrhu rozpočtu města na r. 1999
T: 20.10.1998
O: :Ing. Losert
- bod 4f)
8.9.1998 Realizace výstavby DPS:
RMO schválila realizaci etapy B výstavby DPS Povel a uložila
-zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 1999 částku 20 mil. Kč na realizaci etapy B DPS
T: 20.10.1998
O: Ing. Losert
- bod 15)
8.9.1998 Spolupráce při organizování celostátního finále MISS POUPĚ 1999:
-navrhnout konkrétní formu spolupráce a způsob finančního krytí ze strany města
T: 20.10.1998
O: Ing. Losert a ved. OVVI
- bod 25
28.9.1993 ke stavu požární ochrany ve městě Olomouci:
- informovat radu města o stavu požární ochrany
TK: 20.10.1998
O: J. Večeř
- bod 13
14.1.1997 Zřízení pracovišť ÚMO v integrovaných částech města:
-zajistit činnost pracovišť, jejich řízení a kontrolu ve smyslu důvod. zprávy a **čtvrtletně** informovat RMO o činnosti pracovišť.
TK: 20.10.1998

O: J. Večeř

- bod 7
11.8.1998 Transformace IKTS:
-předložit RMO návrh dalšího postupu transformace IKTS
T: 20.10.198
O: ved. odb. vnějších vztahů
- bod 1)
30.6.1998 Programové prohlášení RMO a jeho plnění:
-projednat předložené plnění programového prohlášení na poradě primátora a následně na jednání RMO
T: 20.10.1998
O: RNDr. Kosatík
- bod 33
16.6.1998 Loutkové divadlo Kašpárkova říše:
RMO schválila další postup dle varianty a) a uložila :
navrhnout RMO řešení pro ostatní soubory dle důvodové zprávy
T: 20.10.1998
O: kulturní komise
- bod 3 J)
22.9.1998 Reálné dělení domu Barvířská 1:
-provést reálné dělení dle zák. č. 72/1974 Sb. a poté předložit k projednání RMO prodej nemovitosti
TK: 3.11.1998
O: Ing. Horák
- bod 9)
22.9.1998 Využití areálu 9. května – podmínky výběrového řízení:
- předložit RMO podmínky výběrového řízení
O: pracovní skupina
T: 20.10.1998
- bod 13)
22.0.1998 Hlasové sirény:
-zajistit vypracování smlouvy o sdružení finančních prostředků a smlouvy o poskytnutí systémové dotace do 30.9.1998
T: 3.11.1998
O: vedoucí technického odboru
-projednat podmínky smlouvy o dílo
TK: neuveden
O: Bc. Večeř, jako zadavatel akce
- bod 20f)
22.9.1998 Kontrola výše nájemného z bytu:
-provádět kontroly výše nájemného z bytů ve všech nájemních domech na území města Olomouce
TK: průběžně
O: ved. ekonomického odboru

bod 22) Odvolání proti rozhodnutí OKR:
 -předložit žádost k posouzení MPK a následně RMO
 T: 20.10.1998
 O: Mgr, Vlácilová

3. vypouští ze sledování tato svá usnesení:

bod 30) CITY LIGHT – přístřešky:
 8.9.1998 -projednat se zástupci firmy euroAWK vyhotovení a instalaci map města
 a schémat sítě veřejné dopravy do CITY LIGHT vitrín a to včetně
 specifikace finanční náročnosti na vyhotovení tiskových podkladů
 T: 6.10.1998
 O: ved. odboru vnějších vztahů

bod 3 A) Likvidace a.s. Separe:
 11.3.1997 -čtvrtletně předkládat RMO informace o postupu likvidace a.s. Separe
 O: likvidátor

bod 3 N) - čtvrtletně informovat RMO o vývoji podání žalob na f. Korex
 7.10.-1997 O: pracovní skupina

bod 2) Regulační plán městské památkové rezervace Olomouc – změna zadání
 22.9.1998 -postupovat nadále dle harmonogramu uvedeného v důvodové zprávě
 T: po schválení na ZmO 1.10.1998
 O: vedoucí OKR

Materiály z kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení

A) Využití školních hřišť a tělocvičen

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

ved. OŠK

předložit RMO návrh na dovybavení hřišť ke zpřístupnění veřejnosti

T: 20.10.1998

3. ukládá

tajemníkovi ÚMO

uzavřít dohody o správcovství

T: I/1999

O:tajemník ÚMO

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

B) Členský příspěvek United Games of Nations

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí
důvodovou zprávu

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

C) Kontrola provozu hracích automatů

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí
důvodovou zprávu

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

D) Čistota města, odpady

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu a ukládá jednotlivým vedoucím organizací pokračovat v plnění úkolů

2. vypouští

tuto problematiku z dalšího sledování

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

E) Informace o proškolení zaměstnanců Města Olomouce a členů ZMO za 3. čtvrtletí 1998

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

informaci o proškolení zaměstnanců Města Olomouce a členů ZMO za 3. čtvrtletí 1998

Předložil: Bc. J. Večeř, tajemník

F) Informace o vývoji zahraničních kontaktů města Olomouce v roce 1998

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

informaci o vývoji zahraničních kontaktů města Olomouce v roce 1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

G) Odpojování od soustavy CZT

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

H) Návrh smlouvy na spolufinancování výstavby umělého povrchu atletické dráhy na stadionu TJ Lokomotiva Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- a) předloženou informaci o postupu prací zpracovaný TJ Lokomotiva
- b) návrh smlouvy o sdružení

2. ukládá

Ing. S. Losertovi, náměstkovi primátora,
nechat posoudit tento návrh smlouvy o sdružení AK Ritter - Šťastný

T: 3.11.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

CH) Pronájem parkovacích ploch

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

majetkoprávnímu odboru předložit přehled uzavřených smluv na plochy dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

D) Odpovědi na interpelaci MUDr. Raclavského

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

důvodové zprávy

Předložil: RNDr.M. Studený, Ing. P. Horák, nám. primátora

J) Revokace usnesení RMO

Rada města Olomouce po projednání:

revokuje

bod I. 3. usnesení RMO ze dne 22.9.1998

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor

4) Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

- a) zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc.č. 31/10 ost.pl. o výměře 21 m² v k.ú. Klášterní Hradisko předem určenému zájemci Evě Pavlíčkové dle důvodové zprávy bod I. 1)
- b) úplatný pronájem pozemků parc.č. (997/1), (997/2), (1114) o celkové výměře 9389 m², vše v k.ú. Chválkovice a pozemek parc.č. 221/72 role o výměře 2724 m² v k.ú. Droždín firmě Agra Chválkovice, s.r.o. za podmínky úhrady nájemného za tři roky zpětně dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
- c) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 21/1 ost.pl. o výměře cca 1000 m² v k.ú. Lazce panu Marku Plášilovi dle důvodové zprávy bod II. A) 3)
- d) pronájem objektu č. 14 – areál bývalého letiště f. Plynomont a p. Látalovi dle důvodové zprávy bod II. B) 1)
- e) pronájem NP Tomkova č. 41 paní Miluši Boháčkové dle důvodové zprávy bod II. B) 2)
- f) pronájem NP Dolní nám. č. 38 – Hanácká restaurace společnosti Cheetahs s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 3)
- g) úplatný pronájem pozemku parc. č. 37 zahrada o výměře 254 m² v k.ú. Olomouc město Fondu ohrožených dětí dle důvodové zprávy bod 4)

2. nevyhovuje žádosti:

- a) pana Tichého o úplatný pronájem pozemků parc.č. (997/1), (997/2), (1114) o celkové výměře 9389 m², vše v k.ú. Chválkovice a pozemek parc.č. 221/72 role o výměře 2724 m² v k.ú. Droždín dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
- b) pana Františka Wiederman o revokaci části usnesení rady města ze dne 8. 9. 1998, č. spis. seznamu 4 II. B) 13 ve věci udělení souhlasu s realizací stavebních úprav s tím, že se jedná pouze o udržovací práce a opravy v rámci běžné údržby, které nájemce bude realizovat výhradně vlastním nákladem dle důvodové zprávy bod IV. 4)
- c) manželů Oldřicha a Hedviky Valných na odprodej pozemků parc.č. 1259, (67/4), vše ost.pl. o celkové výměře 1012 m², vše v k. ú. Nová Ulice do vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 2)

3. bere na vědomí

- a) přechod nájemních smluv na pozemky parc.č. 121/2 ost.pl. o výměře 20 m² v k.ú. Neředín, parc.č. 210 ost.pl. o výměře 10m² v k.ú. Lazce a parc.č. 536/1 ost.pl. o výměře 10 m² v k.ú. Povel z firmy První novinová společnost, a.s. na firmu Prodej tisku Morava, a.s. dle důvodové zprávy bod II. A) 2)

b) smlouvu o prodeji podniku u NP Rožňavská č. 10 dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

4. souhlasí

a) s provizorním vybouráním otvoru v objektu Sokolská č. 48 pro Fond ohrožených dětí dle důvodové zprávy bod II. B) 4

b) s realizací letmého zastřešení venkovních teras 1. patra objektu Jánského č. 1 s tím, že se nejedná o zhodnocení věci a zastřešení provede nájemce DDM Olomouc vlastním nákladem dle důvodové zprávy bod II. B) 5)

c) s prodloužením doby nájmu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou v NP Řezníčkova č. 8 dle důvodové zprávy bod II. B) 7)

5. doporučuje

zastupitelstvu města schválit:

a) odprodej části pozemku parc.č. 29/2 st.pl. díl "a" o výměře 252 m² v k.ú. Hodolany panu Zemanovi za kupní cenu ve výši 590,-Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 1)

b) odprodej pozemků parc.č. 1221/2 ost.pl., 887/198, 887/201, 887/202, 887/211, 887/212, 887/214, 887/215 a 887/216, vše ost.pl. o celkové výměře 3.964 m², vše v k.ú. Slavonín ČSZ Slunečnice za kupní cenu ve výši 515.320,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 3)

c) odprodej pozemků parc. č. 159/2 zahrada o výměře 163 m² v k.ú. Pavlovičky panu PhDr. Fialovi, CSc. za kupní cenu ve výši 25.428,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 6)

d) odprodej pozemku parc.č. 877/70 ost.pl. o výměře 400 m² v k.ú. Holice firmě MNG COMP, s.r.o. za kupní cenu ve výši 124.460,-Kč za kupní ceny dle důvodové zprávy bod III. 7)

6. doporučuje

zastupitelstvu města revokovat

a) revokaci části usnesení ZMO ze dne 2. 7. 1998 bod 16) ve věci výše kupní ceny za odprodej části pozemku parc.č. 686 st.pl. o výměře 87 m² v k.ú. Hodolany manželům Kubalákovým za kupní cenu ve výši 20.532,-Kč dle důvodové zprávy bod IV. 1)

b) revokaci části usnesení ZMO ze dne 2. 7. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod 27) ve věci změny subjektu na straně kupujícího, a to z firmy Investprojekt, s.r.o. na ČR – Správa a údržba silnic, pozemku parc.č. 1900 ost.pl. o výměře 639 m² v k.ú. Holice za kupní cenu ve výši 210.080,-Kč dle důvodové zprávy bod IV. 3)

7. doporučuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti

a) Státní vědecké knihovny o směnu pozemku parc.č. 75/137 ost.pl. o výměře 274 m² v k.ú.

Olomouc – město za část pozemku parc.č. 75/68 ost.pl. o výměře cca 208 m² v k.ú. Olomouc – město ve vlastnictví Města Olomouce a schvaluje uzavření nájemních smluv dle důvodové zprávy bod III. 4)

b) manželů Todorovových o revokaci části usnesení ZMO ze dne 2. 7. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod 9. ve věci směny id. 1/2 pozemku parc.č. 625/3 role ve vlastnictví Města Olomouce za id. 1/2 pozemku parc.č. 625/4 role ve vlastnictví manželů Todorovových dle důvodové zprávy bod IV. 2)

8. revokuje

a) část svého usnesení ze dne 30. 6. 1998 ve věci nevyhovění žádosti Štěrkoven a pískoven Olomouc, a. s. o kompenzaci části 1. splátky nájemného ve výši 3, 648. 288,- Kč za pronájem pozemků v k.ú. Nemilany za nabytí pozemku parc. č. 244/3 ost. pl. o výměře 1568 m² v k.ú. Hodolany od Štěrkoven a pískoven, a. s. dle důvodové zprávy bod IV. 7)

b) část svého usnesení ze dne 8. 9. 1998, čís.spis.seznamu 4d) bod 1. ve věci změny předmětu výpůjčky na MŠ Petelínova ve vlastnictví ČR – Školský úřad Olomouc dle důvodové zprávy bod IV. 8)

9.schvaluje,

aby v případech použití splátkových kalendářů u kupních cen za odprodej nemovitosti byl použit průměrný koeficient růstu spotřebitelských cen, tzv. inflační koeficient.

10. ukládá

vedoucí majetkového odboru realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4a) Rekonstrukce topení v budově krematoria

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zajištění akce dle varianty č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru investic v souladu se schválenou důvodovou zprávou zahájit výběrové řízení na PD a následnou realizaci

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4b) Horní nám. – Malá Opera

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zveřejněním pronájmu předem určenému zájemci dle důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4c) Nabytí veřejné části vodovodní přípojky od Ing. Jana Zvěřiny, v. k.ú. Radíkov do majetku Města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

bezúplatné nabytí veřejné části vodovodní přípojky od Ing. Jana Zvěřiny, ul. Beskydská 1, k.ú. Radíkov, do majetku Města Olomouce formou daru

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4d) Účast na dražbě

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

tajemníkovi a primátorovi
předložit pravidla pro účast města na veřejné dražbě

T: 20.10.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4e) Výběrová řízení na pronájem a prodej majetku města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

výsledky výběrových řízení dle důvodové zprávy bod 1 - 3

2. schvaluje

pronájem pozemků parc. č. 1175 ost. pl. o výměře 6744 m², 1176 orná půda o výměře 385160 m², 858/75 o výměře 291057 m², 858/76 o výměře 1603 m², pozemku parc. č. 858/77 o výměře 81786 m², vše v k.ú. Grygov za účelem těžby šterkopísku společnosti Hanácký agrospolek s.r.o. dle dův. zprávy bod 1

3. doporučuje

ZMO schválit odprodej objektu č. p. 550 – Zámečnická ul 3, s pozemkem parc. č. 43/1 zast. pl. o výměře 36 m² a pozemkem parc. č. 43/2 zast.pl. o výměře 327 m² vše v k.ú. Olomouc-město formou obálkové metody mezi uchazeči při minimální ceně 1.100.000,- Kč

4. schvaluje

realizaci druhého kola výb. řízení na pronájem nemovitostí s následným prodejem - lokalita - Uhelná – Mlýnská a doplňuje výběrovou komisi o PhDr. Zatloukala

5. ukládá

ved. majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4f) Prodej požárního vozidla

Rada města Olomouce po projednání:

schvaluje

prodej automobilu Tatra 805, SPZ OL 18 – 32 předem určenému zájemci – Sboru dobrovolných hasičů v Olomouci – Chomoutově za cenu dle znaleckého posudku

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

4g) Prodej městského pozemku v k.ú. Slavonín

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje daného pozemku předem určenému zájemci dle důvodové zprávy

3. ukládá

ved. majetkoprávního odboru realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

5) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

odklad úhrady druhé poloviny kupní ceny z důvodu čerpání úvěru o dva měsíce dle důvodové zprávy bod 1 a – f

2. schvaluje

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 2

3. souhlasí

s prováděním investic druhé poloviny kupní ceny ode dne podání prohlášení vlastníka na katastrálním úřadu

4. vyhovuje

žádosti nájemníků domu Dvořákova 23 dle důvodové zprávy bod 3

5. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

5a) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů (dodatek)

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

postup prodeje bytů po fyzickém předání domu dle důvodové zprávy a **ukládá** SDFMO postupovat podle této metodiky

2. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

6) Návrh na doplnění Komplexního součinnostního programu prevence kriminality Naše město pro rok 1998 o nový dílčí projekt s názvem "Vybavení analytického pracoviště OR PČR v Olomouci výpočetní technikou pro účely preventivní činnosti"

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh na doplnění KSP Naše město 1998 o nový dílčí projekt s názvem "Vybavení analytického pracoviště OR PČR v Olomouci výpočetní technikou pro účely preventivních činností"

1. pověřuje

Ing. Tesaříka, nám. primátora,
podpisem darovací smlouvy ve smyslu důvodové zprávy

2. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora,
předložit ZMO návrh na doplnění KSP

T: 29.10.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

7) Zřízení Sociálního informačního a poradenského centra ÚMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládáved. sociálně zdravotního odboru
předložit RMO návrh na finanční krytí akce

T: 20.10.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

8) Návrh na další využití Sociálního programu města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje návrh dle důvodové zprávy :**1. Převzetí ústavů sociální péče na území města Olomouce**

RMO po projednání:

- 1.1** ukládá vedoucímu sociálně zdravotního odboru /dále SZO/,
přípravit koncepci převzetí vytipovaných ústavů sociální péče na území města v souladu
s přijetím zákona o sociální pomoci T: 6 měsíců po přijetí zákona o sociální pomoci
TK: pololetně

2. Výstavba domů s pečovatelskou službou v Olomouci

RMO po projednání:

- 2.1** ukládá pracovní skupině, složené ze zástupců SZO, OKR a SDF MO,
předložit každý rok žádost o státní dotaci na výstavbu DPS a neprodleně informovat RMO
o výsledku

T: v předepsaném termínu dle kritérií MMR ČR

- 2.2** ukládá vedoucímu SZO informovat RMO o počtu žádostí o malometrážní byty v DPS

T: k 31.12. každého roku

3. Vybudování bydlení v bezbariérově upravených bytech v Olomouci

RMO po projednání:

- 3.1** ukládá výše uvedené pracovní skupině předložit každý rok žádost o státní dotaci na
výstavbu bezbariérově upraveného domu a neprodleně informovat RMO o výsledku
T: v předepsaném termínu dle kritérií MMR ČR

- 3.2** ukládá pracovní skupině vytipovat ze stávajícího bytového fondu města 10 bytů, které je
možné bezbariérově upravit. Jedná se o 5 bytů 1+1, 2 byty 2+1, 3 byty 3+1

T: 31.3.1999

3.3 ukládá vedoucímu SZO informovat RMO o počtech žádostí o bezbariérově upravený byt
T: k 31.12. každého roku

4. Vybudování Chráněného bydlení pro psychotiky a osoby s těžkými formami epilepsie
RMO po projednání:

4.1 ukládá výše uvedené pracovní skupině předložit každý rok žádost o státní dotaci na výstavbu chráněného bydlení a neprodleně informovat RMO o výsledku
T: v předepsaném termínu dle kritérií MMR ČR

4.2 ukládá pracovní skupině vytipovat ze stávajícího bytového fondu 2 malometrážní byty v menším domě v klidné části města, předložit RMO k projednání a vyčlenění pro chráněné bydlení vybraných občanů

T: 30.6.1999

4.3 ukládá vedoucímu SZO předložit údaje o počtu výše uvedených nezabezpečených obyvatel ve městě

T: 30.6.1999

4.4 ukládá vedoucímu SZO předložit RMO po projednání v sociální komisi RMO návrh na obsazení vytipovaných bytů

T: 30.8.1999

4.5 ukládá vedoucímu SZO zpracovat Pravidla pro obsazování bytů v chráněném bydlení, projednat pravidla v sociální komisi RMO a předložit RMO k projednání

T: 30.6.1999

4.6 ukládá vedoucímu SZO předložit RMO každý rok údaje o počtech žádostí o byt v chráněném bydlení

T: k 31.12. každého roku

5. Změna v užívání jeselských zařízení v majetku města

RMO po projednání:

5.1 ukládá vedoucímu SZO předložit RMO návrh na změnu v užívání jeslí na zařízení sociálních služeb

T: 31.3.1999

6. Zřízení Domova pro matky s dětmi

RMO po projednání:

6.1 ukládá vedoucímu SZO předkládat RMO údaje o počtech žadatelů o ubytování v Domově pro matky s dětmi

T: k 31.12. každého roku

6.2 ukládá vedoucímu SZO předložit RMO návrh na zřízení Domova pro matky s dětmi

T: 30.6.1999

7. Dům napůl cesty – vyčlenění 2 pokojů na Hotelovém domě v Olomouci

RMO po projednání:

7.1 ukládá řediteli SDF MO vyčlenit 4 lůžka, tj. 2 pokoje na Hotelovém domě na Velkomoravské 8 pro bydlení dle důvodové zprávy sociálního programu

T: 31.1.1999

7.2 ukládá vedoucímu SZO předložit návrh na obsazení uvedených míst a stanovení dohledu nad ubytovanými

T: 31.1.1999

7.3 ukládá vedoucímu SZO předkládat RMO údaje o počtech žadatelů o výše uvedené bydlení a využití stávajících míst

T: k 31.12. každým rokem

8. Poskytování finančních dotací nestátním subjektům v sociální oblasti

RMO po projednání:

8.1 ukládá vedoucímu SZO nárokovat přiměřené finanční prostředky do rozpočtu SZO na poskytování finančních dotací dle Pravidel pro poskytování finančních příspěvků nestátním subjektům na území města působícím v sociální oblasti

TK: říjen každoročně

8.2 ukládá sociální komisi RMO projednat žádosti o finanční příspěvek a předložit RMO návrh na poskytnutí finančních příspěvků dle stanovených pravidel

T: dle rozhodnutí RMO

9. Poskytování nájmu nebytových prostor pro subjekty, působící v sociální oblasti

RMO po projednání:

9.1 ukládá majetkoprávnímu odboru požádat o stanovisko k pronájmu sociálně zdravotní odbor a sociální komisi RMO u všech podaných žádostí subjektů působících v sociální oblasti

T: průběžně

10. Sociologické šetření

RMO po projednání

10.1 ukládá vedoucímu SZO po přijetí zákona o sociální pomoci předložit návrh na sociologické šetření, kterým by byly zjištěny požadavky občanů v sociální oblasti

T: 3 měsíce po přijetí zákona o sociální pomoci

11. Prevence sociální patologie a prevence kriminality

RMO po projednání:

11.1 ukládá vedoucímu SZO předložit každý rok RMO analýzu bezpečnostní situace ve městě

T:k 28.2. každého roku

11.2 ukládá vedoucímu SZO předložit každý rok RMO a následně ZMO návrh Komplexního součinnostního programu prevence kriminality (dále KSP) reagující aktuálně na bezpečnostní situaci ve městě a vycházející z cílů a strategie prevence kriminality a dalších sociálně patologických jevů na území města uvedených v sociálním programu

T: bude stanoven tak, aby korespondoval s termínem podávání žádostí o státní dotaci určenou na realizaci preventivních aktivit v této oblasti

12. Návrh na zřízení sociálního a poradenského centra

RMO po projednání:

12.1 ukládá vedoucímu SZO realizovat usnesení RMO ze dne 6.10.1998, týkající se zřízení informačního a poradenského centra na SZO ÚMO
T: 31.12.1998

13. Opatření v rámci sociálního bydlení ve městě

RMO po projednání:

13.1 ukládá řediteli SDFMO postupovat při přijímání žádostí o městské byty v souladu s přijatým usnesením z jednání RMO z 5.5.1998
T: průběžně

13.2 ukládá řediteli SDFMO postupovat podle schválených podmínek při přidělování bytů na základě posouzení hranice příjmů obyvatelstva
T: průběžně

3. ukládá

odpovědným vedoucím pracovníkům realizovat přijatá usnesení

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

9) Žádost manželů Gajových, Vernerové a pana Prášila

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. vyhovuje

žádosti manželů Gajových, Vernerové a pana Prášila

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

10) Zrušení příspěvkové organizace – Olomoucká kina

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou zprávu

2. doporučuje

ZMO zrušit příspěvkovou organizaci Olomoucká kina bez likvidace k 31.12.1998

3. ukládá

p. Janu Joukalovi, řediteli přísp. org. Olomoucká kina, zabezpečit všechny úkony spojené s ukončením činnosti přísp. organizace dle platných právních předpisů

4. ukládá

Ing. S. Losertovi, náměstkovi prim.,
předložit návrh na zrušení přísp. organizace Olomoucká kina na nejbližší ZMO
T: 29.10.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

11) Sít' olomouckých kin – nájemní smlouvy (KU bod 1 odst.4 usn. z 8.9.1998)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

převedení správy k objektu Sokolská 25 (kino Metropol) z přísp. organizace Olomoucká kina na SDFMO

3. ukládá

ředitelům přísp. organizací Olomoucká kina a SDFMO realizovat převod správy k objektu Sokolská 25

T: 3.11.1998

4. schvaluje

základní zásady pronájmu objektu a nebytových prostorů včetně technického příslušenství společnosti Olomoucká kina, s.r.o. dle důvodové zprávy

5. ukládá

Ing. Zelenkovi, řediteli SDFMO, ve spolupráci s vedoucí majetkoprávního odboru vyhotovit nájemní smlouvy dle zásad uvedených v důvodové zprávě

T: 3.11.1998

6. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora a Ing. Zelenkovi, řediteli SDFMO po ukončení zveřejnění pronájmu předmětné smlouvy podepsat

T: 3.11.1998

7. schvaluje

prodej movitého majetku společnosti Olomoucká kina, s.r.o. v rozsahu a ceně dle důvodové zprávy

8. schvaluje

pronájem technického příslušenství kina Central společnosti Olomoucká kina, s.r.o. dle důvodové zprávy

Předložili: Ing. M. Tesařík, nám. primátora, Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora, Ing. P. Horák, nám. primátora, doc. Zatloukal, člen rady města

12) Skládka Grygov – majetkoprávní vyrovnání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle důvodové zprávy

3. ukládá

- a) RNDr. Kosátkovi, Ing. Losertovi a řediteli TSO navrhnout způsob finančního krytí částky 0,9 mil. Kč v roce 1998 dle důvodové zprávy
- b) řediteli TSO navrhnout dohodu o ukončení soudního sporu ve věci majetkoprávního vyrovnání s obcí Grygov
- c) řediteli TSO po projednání s obcí Grygov připravit návrh smlouvy řešící stav po datu 1.11.1998 a předložit jej RMO

T: 20.10.1998

- d) řediteli TSO uplatnit v návrhu rozpočtu pro rok 1999 částku 0,9 mil. Kč jako úhradu další částky splátky dle důvodové zprávy

T: 20.10.1998

Předložil: RNDr. I. Kosátek, primátor

13) Dotace na likvidaci meziskládky v Neředíně

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s čerpáním dotace

3. ukládá

- a) RNDr. Kosátkovi, primátorovi města, podepsat dohodu s OkÚ Olomouc
T: ihned
- b) řediteli TSO zajistit odstranění meziskládky s využitím dotace
T: ihned
- c) ekonomickému náměstkovi provést vyúčtování čerpané dotace se státním rozpočtem
T: 12/1998

Předložil: RNDr. I. Kosátek, primátor

14) Vymáhání pohledávek na pokutách a poplatcích

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

realizaci varianty II. navrhovaných opatření k nápravě

2. ukládá

odboru správy, ŽP, živnostenskému, ekonomickému, Stavební úřad a městské policii – realizovat variantu č. II navrhovaných opatření k nápravě

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

15) Návrh na zrušení vyhlášky č. 9/1998 o ochraně nočního klidu a veřejného pořádku na území města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zrušením vyhlášky č. 9/1998 o ochraně nočního klidu a veřejného pořádku na území města Olomouce

3. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora,
předložit návrh vyhlášky na ZMO dne 29.10.1998

4. doporučuje

ZMO vyhlášku schválit

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

16) Návrh na zrušení vyhlášky č. 10/1998 o zakládání, ochraně a údržbě zeleně na území města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zrušením vyhlášky č. 10/1998 o zakládání, ochraně a údržbě zeleně na území města Olomouce

3. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora,
předložit návrh vyhlášky na ZMO dne 29.10.1998

4. doporučuje

ZMO vyhlášku schválit

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

17) Rozpočtové změny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 1998 dle upravené důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření dodatku o předčasném splácení úvěru SDFMO u ČSOB ve výši 21 mil. Kč

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

18) Rekonstrukce Horního náměstí

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

naplnění původního záměru rekonstrukce Horního náměstí včetně pořízení modelu historického centra Olomouce

2. ukládá

investičnímu odboru vyhotovit dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 4. 9. 1996

3. ukládá

Ing. Losertovi, nám. primátora,

navrhnout rozpočtové krytí ve výši cca 220 tis. Kč

T: 20.10.1998

Předložil: PhDr. P. Zatloukal, člen RMO

19) Plnění rozhodnutí Úřadu pro civilní letectví ČR

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

a) rozhodnutí Úřadu pro civilní letectví č.j. 2815/ILPZ/644/98/B týkající se stanovení druhu letiště

a) rozhodnutí Úřadu pro civilní letectví č.j. 2815/ILPZ/644/98/A, kterým je povoleno provozování letiště Olomouc

b) oprávnění k provozování letiště pro město Olomouc č.j. 2815/ILPZ/644/98/OPR

1. ukládá

odboru správy

a) podat k příslušnému stavebnímu úřadu podnět k zahájení řízení dle § 88 odst. 1b) zák. 50/76 Sb. v platném znění o odstranění objektů na parc. č. 201/I, 211, 212, 213, 214, 215, 216 v k.ú. Olomouc – Neředín s termínem odstranění nejpozději do 31.12.1998

T: ihned

b) podat žádost u SPT Telecom o zřízení veřejné telefonní stanice v areálu letiště v Neředíně

T: 30.10.1998

- c) požádat silniční správní úřad o povolení zřízení parkoviště automobilů v areálu letiště
T: ihned
- d) trvale plnit všechny ostatní podmínky rozhodnutí č.j. 2815/ILPZ/644/98/A ze dne 12.8.1998
T: trvale
- e) zajistit hangárování letadel Hanáckého aeroklubu

1. souhlasí

s plněním podmínky rozhodnutí týkající se zásobování běžnými leteckými pohonnými hmotami a to formou mobilních cisteren

2. ukládá

odboru správy

předložit RMO návrh na typy mobilních cisteren včetně finančních podmínek

T: 20.10.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

20) Pořízení mechanizačních prostředků pro SLMO, způsob jeho finančního zajištění a změna příkazní listiny SLMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

a) se záměrem SLMO na pořízení mechanizačních prostředků ve výši 6,5 mil. Kč a se způsobem finančního zajištění nákupu dle důvodové zprávy

b) se změnou znění příkazní smlouvy SLMO dle důvodové zprávy

3. ukládá

Ing. Losertovi, nám. prim.,

předložit ZMO k odsouhlasení ručení města Olomouce za úvěr SLMO na pořízení mechanizačních prostředků ve výši 6,5 mil. Kč

4. ukládá

řediteli SLMO

pokračovat v přípravě podkladů pro uzavření úvěrové smlouvy s ČSOB, a.s.

5. ukládá

majetkoprávnímu odboru

vyhotovit dodatek č. 3 příkazní smlouvy ve věci bodu 2

6. ukládá

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi,
podepsat dodatek č. 3 výše uvedené příkazní smlouvy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

21) Vydávání rozhodnutí podle § 25 odst. 4 písm. c) bod 3 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o změně způsobu vydávání rozhodnutí o zvláštním užívání na místních komunikacích

2. ukládá

Ing. Losertovi, nám. prim.,
požádat právní kancelář Ritter – Šťastný o návrh způsobu řešení zákonné podmínky dle § 25 odst. 4 písm. c) bod 3 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, týkající se uzavření nájemní smlouvy na nájem části silničního pozemku pro provádění stavebních prací a tento předložit RMO

T: 20.10.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

22) Rozpracování usnesení z 26. zasedání ZMO, konaného dne 1.10.1998

Rada města Olomouce po projednání :

1. k bodu I. A) usnesení ZmO – Pohledávka vůči firmě SAVS

ukládá Ing. Losertovi, nám. primátora

po uzavření dohody realizovat finanční vyrovnání mezi městem Olomouc, městem Most a IPB a.s. Praha

TK:3.11.1998

2. k bodu I C) usnesení ZmO- Územní plán města Olomouce:

ukládá

a) RNDr. Studenému, nám. primátora

připravit na pracovní jednání členů zastupitelstva materiál k územnímu plánu vč. zajištění výkladu k tomuto bodu. Součástí předloženého materiálu bude i zpráva o tom, jak bylo dosaženo dohody a návrh na další postup

T: 29.10.1998

b) RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

svolat zasedání zastupitelstva, které se uskuteční nejpozději 10.11.1998 s programem schválení Územního plánu města Olomouce

T: 29.10.1998

3. k bodu II.B) usnesení ZmO - Smlouva revolvingovém úvěru od IPB Brno:

ukládá Ing. Losertovi, nám. primátora

uzavřít úvěrovou smlouvu dle důvodové zprávy

TK:3.11.1998

4. k bodu IV.A,B) usnesení Zmo - Majetkoprávní záležitosti – prodej domů:

ukládá Ing. Horákovi, náměstkovi primátora

-zajistit plnění úkolů vyplývajících z předložených zpráv

5. k bodu VII. usnesení Zmo - Smlouva o zřízení zástavního práva.

Prohlášení ručitele :

ukládá Ing. Losertovi, náměstkovi primátora

a) uzavřít s ČSOB smlouvu o zřízení zástavního práva

b) podepsat prohlášení ručitele a návrh na povolení vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí

TK: 20.10.1998

6. k bodu XII. usnesení Zmo -Darovací smlouva – vysoušeče:

ukládá RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

podepsat darovací smlouvu na 374 ks vysoušecích agregátů

TK: 20.10.1998

7. k bodu XIII. usnesení ZmO - Hlasové sireny:

ukládá RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

zabezpečit podepsání smluv potřebných pro realizaci projektu "Varovný a informační systém města a okresu Olomouc"

TK:20.10.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

22) Návrh programu 27. zasedání ZMO

Rada města Olomouce po projednání:

schvaluje

upravený program 27. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, které se uskuteční ve čtvrtek dne 29.10.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

24) Žádost o převzetí činnosti komise pro projednávání přestupků

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

žádost Obecního úřadu Kožušany - Tážaly

2. souhlasí

s převzetím činnosti

3. ukládá

Ing. Kalusovi, vedoucímu odboru správy,
podepsat smlouvu

T: 20.10.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

25)Bytové záležitosti (ÚMO)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

doplňenou důvodovou zprávu

2. revokuje

své usnesení ze dne 2.6.1998 týkající se bytových záležitostí

3. schvaluje

přidělení bytů dle doplněné důvodové zprávy

Předložil: Bc. J. Večeř, tajemník

RNDr. Ivan Kosatík
primátor města Olomouce

Ing. Martin Tesařík
náměstek primátora