

# U S N E S E N Í

## z 93. schůze Rady města Olomouce, konané dne 11. 8. 1998

### 1) ÚPn města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. pověřuje**

RNDr. I. Kosatíka, primátora města dalším jednáním ve smyslu důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

RNDr. I. Kosatíkovi, primátorovi města informovat ZMO

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

### 2) Volby do zastupitelstva města

Rada města Olomouce po projednání:

#### **stanovila**

6 volebních obvodů ve městě Olomouci pro volby do Zastupitelstva města Olomouce, konané dne 13. a 14. 11. 1998

Předložili: členové rady města

### 3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení s termínem kontroly do 11.8.1998

#### **2. prodlužuje termíny plnění následujících usnesení:**

bod 3) Příprava lokalit pro bytovou výstavbu lok. Slavonín – sever:  
18.11.1997 RMO doplnila své usnesení a uložila :  
- informovat RMO o jednání s novým investorem (Pozemní stavby)  
T: 8.9.1998  
O: Mgr. Vláčilová

bod 21) Nalezené věci:  
část 2,3 RMO schválila složení výběrové komise na výběr firmy pro realizaci  
16.6.1998 nalezených a opuštěných vozidel za město Olomouc ve složení: Večeř,  
Saitz, Studený, Ščudlík a do funkce zadavatele Loserta  
- uložila zpracovat zadání výběrového řízení  
T: 8.9.1998  
O: Ing. Losert

- bod 6  
7.4.1998 Úvěr DPMO a.s. na nákup dopravních prostředků MHD:  
-RMO souhlasila s tím, že na nákup vozidel (2 kloub. autobusy, 2 nízkopodl. tramvaje) v r. 1998 si DPMO a.s. vezme úvěr u peněž. ústavu do max. výše 35 mil. Kč a úvěr bude splácet z vlat. zdrojů DPMO a.s a uložila:  
-zajištění a podepsání úvěr. smlouvy a nákup vozidel z těchto úvěr. zdrojů a stát. dotace  
T: 8.9.1998  
O. zást. RMO v předst. DPMO
- bod 19  
2.6.1998 Audit – následné kroky:  
ve spolupráci s odbory:majetkoprávním, ekonomickým, technickým a investic:  
-zpracovat závaznou směrnici pro oběh dokladů při vzniku a účetní evidenci majetku města, řešící především dílčí komunikaci mezi jednotlivými odbory ÚMO  
T: 8.9.1998  
O: J. Večeř
- bod 3  
10.3.1998 RMO doplnila své usnesení takto:  
- předložit návrh prodeje nemovitostí tř. Svobody a Barvířská 1  
T: 8.9.1998  
O: Ing. Horák
- bod 1)  
30.6.1998 Programové prohlášení RMO a jeho plnění:  
-projednat předložené plnění programového prohlášení na poradě primátora a následně na jednání RMO  
T: 8.9.1998  
O: RNDr. Kosatík
- bod 3F)  
část 2,4  
14.7.1998 Účetní evidence majetku města – naplnění usnesení RMO z 16.6.1998 bod č. 1:  
- jmenovat osobu zodpovědnou za vedení operativní účetní evidence a osoby odpovědné za operativní provozně technickou evidenci. Jména osob a popis jejich pracovních funkcí předložit ekonomickému náměstkovi  
T: 8.9.1998  
O: vedoucí odborů a ředitelé organizací  
  
- zajistit spolupráci odd. MIS s technickým odborem na technickém zajištění ústřední evidence  
TK:8.9.1998 a dále průběžně  
O:vedoucí odboru správy
- bod 4 e)  
část 2  
14.7.1998 Odstranění billboardů:  
-zajistit odstranění 2 ks billboardů umístěných na protihlukové stěně ZŠ Holečkova za podmínek uvedených v důvodové zprávě  
T: 8.9.1998  
O: vedoucí odboru správy

**3. revokuje**

své usnesení ze dne 5. 5. 1998, bod 7) týkající se privatizace železniční trati Olomouc-Senice na Hané( tj. předložit RMO návrh upravených stanov a zakládací smlouvy)

T: 11.8.1998

O: Ing. Losert

**4. Materiály v rámci kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení :****A) Odpojování od soustavy centrálního zdroje tepla**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

odboru SÚ projednat materiál s dotčenými orgány

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**B) Odstavná stání pro vozidla Taxi v prostoru přednádraží**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

vedoucímu odboru SÚ projednat řešení s Taxislužbou

T: ihned

**3. ukládá**

vedoucímu odboru SÚ zkoordinovat řešení se stánkovým prodejem v dané lokalitě

T: ihned

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**C) Investorství ČOV**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí** předloženou zprávu

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**D) IDOS – zastávky**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu o zajištění PD na realizaci stavební úpravy vedoucí ke zřízení další nástupní hrany u přestupního uzlu v přednádraží ČD Olomouc

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**E) Výběrové řízení “Hlasové sirény”**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí** důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**F) Program prevence kriminality**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí** důvodovou zprávu

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

**G) Způsob využívání dětských hřišť**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

ved. OŠK jednat o hřištích ZŠ Holečkova, Heyrovského, Demlova, Rožňavská, Dvořákova  
T: 22.9.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

**H) Koncepce rozvoje bydlení**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s umístěním informací o bydlení na internetovou stránku a v systému VIDEO COMP  
Centrum Olomouc

**3. ukládá**

poslaneckým klubům předložit připomínky k sociálnímu programu města  
T: 8.9.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**CH) Harmonogram územně plánovací dokumentace MPR ve vztahu k novele stavebního zákona včetně návrhu dalšího postupu** (kontrola plnění usnesení RMO 14.6.1998, bod G)

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s průběhem dopracování územně plánovací dokumentace MPR Olomouc dle důvodové zprávy odsouhlasené RMO 14.7.1998

**1. ukládá**

vedoucí OKR postupovat i nadále dle harmonogramu uvedeného ve zprávě pro RMO 14.7.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**D) Přijímání listin od občanů** (plnění usnesení RMO ze dne 21.4.1998, bod 24)

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

navrhované rozšíření služeb informačního střediska

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

**J) Zpráva o činnosti pracovišť ÚMO v okrajových částech města**

Rada města Olomouce po projednání

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

**K) Zřizovatel speciální MŠ, ZŠ** (plnění usnesení RMO ze dne 14.7.1998, bod 4)

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

**4) Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise**

Rada města Olomouce

**1. s c h v a l u j e :**

- 1) zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc.č. 59/2 ost.pl. o výměře cca 13m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sady předem určenému zájemci firmě J + F Trading dle důvodové zprávy bod I. 1)
- 2) zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc.č. 1106/24 ost.pl. o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci firmě OMV ČR, s.r.o. dle důvodové zprávy bod I. 2)
- 3) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 636/1 ost.pl. o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Povel panu Josefu Endlovi dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
- 4) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 710/3 ost.pl. o výměře cca 4500 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany firmě La trans PETRA dle důvodové zprávy bod II. A) 2)
- 5) úplatný pronájem části pozemku 315 ost.pl. o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín panu Petru Strniskovi dle důvodové zprávy bod II. A) 3)
- 6) úplatný pronájem s následným odprodejem pozemků parc.č. 295/3ost.pl. o výměře 274 m<sup>2</sup> a části parc.č. 295/1 role o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín panu Miroslavu Bačovi dle důvodové zprávy bod II. A) 4)
- 7) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 611 ost.pl. o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Svatý Kopeček paní Josefě Finkové dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
- 8) úplatný pronájem s následným odprodejem pozemku parc.č. 604/1 ost.pl. o výměře 226 m<sup>2</sup> v k.ú. Svatý Kopeček panu Jiřímu Černohousovi dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
- 9) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 834/3 ost.pl. o výměře cca 190 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany panu Michalu Heinovi dle důvodové zprávy bod II. A) 12)
- 10) prodloužení nájemní smlouvy uzavřenou s manžely Musilovými na části pozemků parc.č. 104 ost.pl. o výměře cca 50 m<sup>2</sup> a parc.č. (980/3) o výměře cca 21 m<sup>2</sup> , vše v k.ú. Řepčín dle důvodové zprávy bod II. A) 14)
- 11) úplatný pronájem části pozemku parc.č. (512) o výměře 275 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín manželům Vladimíru a Zdence Švecovým dle důvodové zprávy bod II. A) 15)
- 12) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení plynové přípojky na pozemku parc.č. 464 ost.pl. v k.ú. Chomoutov pro paní Libuši Mayerovou dle důvodové zprávy bod II. A) 16)
- 13) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 624/4 ost.pl. o výměře cca 280 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany firmě Euronova, a.s. Brno dle důvodové zprávy bod II. A) 19)
- 14) úplatný pronájem části parc.č. 1050 ost.pl. o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany panu Vilímu Bohdanovi dle důvodové zprávy bod II.A) 20)
- 15) zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení vodovodu na pozemku parc.č. 560/5 ost.pl. o výměře 466 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany pro VHS, a.s. Olomouc za jednorázovou částku

ve výši 20.000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. A) 21)

16) zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení inženýrských sítí na pozemcích parc.č. 744/1, 87/2 a 87/1, vše ost.pl. , vše v k.ú. Droždín pro SME, a.s. Ostrava za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. A) 22)

17) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 29/6 ost.pl. o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír panu Malínkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 23)

18) zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení inženýrských sítí na pozemcích parc.č. (286), (287), (377/3), vše v k.ú. Hodolany a parc. č 831/3 a 808 vše v k.ú. Chválkovice pro firmu SIWE, a.s. za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. A) 24)

19) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 5 ost.pl. výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Droždín panu Vladislavu Šiškovi dle důvodové zprávy bod II. A) 25)

20) zřízení věcného břemene obsahujícího právo průchodu a průjezdu přes předmětný pozemek pro vlastníky pozemků parc.č. 264/1 a 264/2 v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod II. A) 26)

21) pronájem NP Slovenská č. 3 MUDr. Kutrové dle důvodové zprávy bod II. B) 1)

22) pronájem NP M. Pospíšilové č. 2 Heleně Balíkové dle důvodové zprávy bod II. B) 2)

23) pronájem NP Palackého č. 8 společnosti Campanula s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 3)

24) pronájem NP Masarykova č. 19 paní Tláskalové dle důvodové zprávy bod II. B) 4)

25) pronájem NP Dolní nám. č. 38 MěVV ČSSD v Olomouci dle důvodové zpráv bod II. B) 5)

26) zohlednění vložených investice ve výši 460. 000,-- Kč v NP nám. Terera č. 3 firmě GUDEA, s.r.o. dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

27) zohlednění vložených investic ve výši 53 500,- Kč v NP Masarykova č. 22 panu Palátovi dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

28) pronájem NP MŠ kpt. Nálepky č. 10 Centru pro rodinný život dle důvodové zprávy bod II. B) 10)

29) převedení nájemní smlouvy NP Horní nám. č. 5 z paní Heleny Čalkovské na pana Ing. Petra Čalkovského dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

30) zveřejněním pronájmu NP Dolní nám. č. 38 předem určenému zájemci společnosti Cheetahs s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. 3)

31) pronájem štítové zdi Divadla v Hodolanech Reklamní agentuře Řihošek dle důvodové zprávy bod II. B) 12)

32) pronájem NP Praskova č. 16 Středisku SOS za podmínky, že částka na stavební úpravy nepřekročí 100 000,-Kč a za podmínky, že doba nájmu bude neurčitá s tříměsíční výp. lhůtou dle důvodové zprávy bod II. B) 14)

33) pronájem NP MŠ I. Hermanna Studiu Čtyřlístek” dle důvodové zprávy bod II. B) 16)

34) rozšíření subjektu na straně nájemce o pana Petra Navrátila v NP tř. Svornosti č. 31 dle důvodové zprávy bod II. B) 18)

35) zveřejnění záměru Města Olomouce odprodat pozemek parc.č. 401/27 zahrada o výměře 1859 m2 v k.ú. Hejčín za účelem výstavby RD dle důvodové zprávy bod III. 6)

36) záměr zveřejnit úplatný pronájem části pozemku parc.č. 21/1 ost.pl. o výměře cca 1000 m2 v k.ú. Lazce panu Marku Plášilovi dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 6)

## **2. n e v y h o v u j e žádosti:**

1) o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 633 ost.pl. o výměře cca 16 m2 v k.ú. Nemilany Aleně Pospíšilové dle důvodové zprávy bod II. A) 7)

2) o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 444/2 st.pl. o výměře cca 23 m2 v k.ú. Olomouc – město panu Ivanu Calábkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 8)

3) o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 624/3 ost.pl. o výměře cca 950 m2 v k.ú. Hodolany panu Zdeňku Matého a firmě Olomoucká realitní společnost, s.r.o. dle důvodové zprávy bod II. A) 13)

4) o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 1940 ost.pl. o výměře cca 120 m2 v k.ú. Holice panu RNDr. Josefu Chmelovi dle důvodové zprávy bod II. A) 18)

5) Petra a Igora Hajnyšových o změnu nájemní smlouvy z doby nájmu neurčité na dobu určitou v NP Kateřinská č. 4 dle důvodové zprávy bod II. B) 13)

6) o snížení nájemného v NP I.P.Pavlova č. 69 panu Jiřímu Dobešovi dle důvodové zprávy bod II. B) 15)

**3. n e s o u h l a s í** s realizací uvedených oprav a dalších prací v NP Horní nám. č. 1 s tím, že se jedná pouze o udržovací práce a opravy v rámci běžné údržby, které bude realizovat nájemce výhradně vlastním nákladem dle důvodové zprávy bod II. B) 7)

**4. s o u h l a s í** s realizací stavebních úprav bývalé MŠ Jílová ve výši 250 000,-Kč s tím, že tato částka bude odpočtena z nájemného a za podmínky ukončení NS na objekt Mošnerova 7 k 31.8.1998 dle upravené důvodové zpráv bod II. B) 6) a

**ukládá** majetkoprávnímu odboru prověřit stávající NS v objektu Mošnerova 7

**5. d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města nevyhovět žádosti :



- 1) pana Janečka o odprodej pozemku parc.č. 14/17 ost.kom. o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Lazce dle důvodové zprávy bod III. 5)
- 2) pana Ing. Oldřicha Podivínského o odprodej části pozemku parc.č. 609/5, o výměře 138 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod III. 7)
- 3) pana Miroslava Janíčka o odprodej části pozemku parc.č. 216 o výměře 190 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Svět dle důvodové zprávy bod III. 8)
- 4) pana Jiřího Žáka o odprodej části pozemku parc.č. 545/2 o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín dle důvodové zprávy bod III. 9)
- 5) pana Jindřicha Kolovratníka o odprodej části pozemku parc.č. 481/18 ost.pl. o výměře cca 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Povel dle důvodové zprávy bod III. 10)
- 6) paní Křepelkové o odprodej části pozemku parc.č. 954/1 ost.komunikace v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod III. 11)
- 7) firmy EVERLIFT, s.r.o. o odprodej pozemků parc.č. 106/2, 108/8-9, 245/1-2, vše ost.pl. parc.č. 1707, 1709, vše st.pl. o celkové výměře 1984 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc – město dle důvodové zprávy bod III. 12)
- 8) pana Josefa Chrzána o odprodej části pozemku parc.č. 144/2 ost.pl. o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod III. 13)

**6. s o u h l a s í** s podnájmem na část NP Jungmannova č. 25 pro společnost Kompone s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 19)

**7. d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit:

- 1) odprodej pozemku parc.č. 421/1 zahrada o výměře 745 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín panu Miroslavu Smejkalovi za kupní cenu ve výši 194.025,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 1)
- 2) odprodej pozemku parc.č. 421/20 zahrada o výměře 525 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín panu Karlu Špundovi za kupní cenu ve výši 136.825,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 2)
- 3) odprodej pozemku parc.č. 52 zahrada o výměře 162 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc – město ing. arch. Janu Šmoldasovi dle důvodové zprávy bod III. 4)
- 4) odprodej rozestavěného objektu na Werichové ul s pozemkem parc.č. 927 st.pl. o výměře 964, vše v k.ú. Nové Sady formou veřejné dražby při vyvolávací ceně ve výši 3,142.982,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 14)
- 5) směnu pozemků parc.č. 1005/11, 1010/6, 1005/17, 1005/14, 1005/4, 1005/13, 1005/15, 388/73, 388/74, 388/41, 388/77 a 1005/12, vše ost.pl. o celkové výměře 809 m<sup>2</sup>, vše ve vlastnictví Města Olomouce za pozemky parc.č. 1005/3 a parc.č. 1005/19, vše ost.pl. o celkové výměře 1024 m<sup>2</sup> ve vlastnictví firmy Mrazírny, a.s. Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 15)

6) směnu pozemků parc. č. 1117 st. pl. o výměře 1333 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc – město ve vlastnictví Města Olomouce za pozemek parc. č. 187/1 zahrada o výměře 1568 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany ve vlastnictví ing. Miroslava Hansmana dle důvodové zprávy bod III. 16)

**8. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

směnu pozemku parc.č. (248) o výměře 3368 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín ve vlastnictví manželů Dagmar a Josefa Oravcových za pozemky parc.č. 960/1, 960/2, 960/3 a 960/4 , vše role o celkové výměře 3333 m<sup>2</sup> , vše v k.ú. Nová Ulice, vše ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 3)

**9) nerevokuje** část usnesení rady města ze dne 21. 4. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod III. 3) ve věci odprodeje objektu s pozemkem parc.č. 777 st.pl. o výměře 204 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice panu Petru Stučkovi a doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět žádosti pana Stučky o odprodej dle důvodové zprávy bod IV. 1)

**10) souhlasí** se stavebními úpravami v ZŠ Demlova č. 18 pro firmu TELECOM, a.s. s tím, že náklady nebudou odpočítávány z nájemného ani zohledněny v délce nájmu dle důvodové zprávy bod IV. 3)

**11) schvaluje** záměr Města Olomouce pronajmout objekt Jilemnického č. 29 včetně přílehlých pozemků Občanskému sdružení Hanáčci dle důvodové zprávy bod IV. 2)

**12) schvaluje** odstoupení města od stávající NS u objektu U Ambulatoria 5 a **ukládá** majetkoprávnímu odboru zveřejnit záměr města pronajmout objekt U Ambulatoria 5 jako zdravotnické zařízení

**13) ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

**4 a) Žádost o úpravu nájemného v ateliérech v ulici Ztracená 9 a Na Vozovce 38**

Rada města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. vyhovuje**

žádosti o úpravu nájmu v ateliérech dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**4 b) Bezúplatné nabytí stavebních úprav do majetku Města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. revokuje**

část svého usnesení ze dne 14.7.1998 bod 4f) odst. 2. a 3. ve věci nabídnutí kaple Panny Marie v Černovíře římskokatolické církvi

### **3. schvaluje**

nabytí stavebních úprav provedených Římskokatolickou farností Olomouc – Klášterní Hradisko na kapli Panny Marie v Černovíře do majetku Města Olomouce formou darovací smlouvy

### **4. schvaluje**

nabytí stavebních úprav provedených ing. Zdeňkem Hrušákem, Vilmou Šírokovou, MUDr. Vladimírem Štěříkem a Jarmilou Tlustou na zdi umístěné na pozemku parc.č. 72/1 v k.ú. Lazce do majetku Města Olomouce formou darovací smlouvy

### **5. ukládá**

ved. majetkoprávního odboru uzavřít dle bodů 2. a 3. darovací smlouvy

### **6. ukládá**

Mgr. Vláčilové, náměstkyni primátora darovací smlouvy podepsat

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

### **4 c) Převedení správy k objektu St. Krejčího 10**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

převedení správy k objektu St. Krejčího 10 v Olomouci – Sv. Kopečku ze ZOO Olomouc na SDFMO

#### **3. ukládá**

SDFMO předložit majetkoprávnímu odboru podklady vlastnických vztahů

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

### **4 d) Nabytí infrastrukturních staveb do majetku Města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

nabytí vodohospodářských staveb a STL plynovodu dle důvodové zprávy v lokalitě Olomouc – Slavonín, ul. Jižní, od Ing. Radka Menšíka do majetku Města Olomouce formou daru

#### **3. schvaluje**

VHS Olomouc, a.s. jako správce vodohospodářských staveb dle důvodové zprávy a Severomoravskou plynárenskou a.s., jako správce STL plynovodu dle důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

### **5) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

uznání splátek dle důvodové zprávy bod 1

#### **2. schvaluje**

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 2

#### **3. schvaluje**

odklad úhrady první poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 3 a – c

#### **4. vyhovuje**

žádosti nájemníků domu Gen. Píky 21,23 dle důvodové zprávy bod 4

#### **5. doporučuje**

ZMO odprodat domy po jednotkách dle důvodové zprávy bod 5 a – g

#### **6. doporučuje**

ZMO odprodat dům Ztracená 17 manželům Martináskovým dle důvodové zprávy bod 6

#### **7. ukládá**

nám. primátora Ing. Horákovi předložit návrh ke schválení těchto domů na nejbližším zasedání ZMO

#### **8. ukládá**

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

### **5a) Petice - Prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. ukládá**

Ing. Horákovi, nám. primátora odpovědět petičnímu výboru na body B 1 – 5 a následně informovat RMO

T:8.9.1998

#### **2. ukládá**

Ing. Horákovi, nám. primátora vyhodnotit prodej domů a bytů dle seznamu z roku 1995

T: 8.9.1998

Předložili: Ing. P. Horák, nám. primátora, RNDr. I. Kosatík, primátor města

### **6) Rozpočtové změny + dodatek (kamerový systém)**

#### **Způsob financování DPMO a.s. v roce 1998**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu týkající se:

- a) rozpočtových změn roku 1998
- b) způsobu financování DPMO a.s. v roce 1998

#### **1. souhlasí**

- a) s upravenými rozpočtovými změnami
- b) se způsobem financování DPMO a.s. v roce 1998

#### **1. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora předložit ZMO ke schválení

- a) rozpočtové změny roku 1998
- b) způsob financování DPMO a.s. v roce 1998

#### **1. doporučuje**

ZMO schválit:

- a) rozpočtové změny roku 1998
- b) způsob financování DPMO a.s. v roce 1998

#### **1. schvaluje**

účelový příspěvek z Fondu humanity ČČK pro 7 osob postižených povodní

#### **6. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora předložit RMO zprávu o vývoji rozpočtu města

T: 8.9.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

#### **7) Transformace IKTS**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

#### **2. ukládá**

vedoucímu OVVI předložit RMO návrh dalšího postupu transformace IKTS

T: 22.9.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

#### **8) Kontrola prací a smluv uzavřených mezi městem Olomouc a firmou Metod konzult – IPM Olomouc s.r.o.**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **bere na vědomí**

průběžnou důvodovou zprávu o kontrole prací a smluv uzavřených mezi městem Olomouc a firmou Metod konzult IPM Olomouc s.r.o.

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

#### **9) Aktualizace Programu regenerace MPR Olomouc pro rok 1998 a 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

Aktualizaci programu regenerace pro rok 1998 a 1999

Zásady pro poskytování podpory na regeneraci MPR v souladu s důvodovou zprávou

**2. ukládá**

Komisi pro regeneraci MPR

navrhnout objekty ve vlastnictví církve, soukromých osob a města pro uplatnění státní dotace z Programu regenerace pro rok 1999.

T: 31.10.1998

**3. ukládá**

Komisi pro regeneraci MPR

navrhnout konkrétní opatření k nápravě aktuálních nedostatků celkového výrazu městského parteru.

T: průběžně, TK: 2x za rok

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**10 a) Bytová záležitost**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. neschvaluje**

přidělení bytu panu Pavlu Juráškovvi dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

**10 b) Bytové záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. vyhovuje**

žádosti o přidělení bytu dle upravené důvodové zprávy:

- pro předsedu Vrchního soudu v Olomouci
- pro generálmajora ing. Františka Hrabala, velitele Pozemního vojska armády ČR Olomouc

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

**10 c) Bytová záležitost**

Rada města Olomouce po projednání:

**schvaluje**

přidělení bytu dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Bc. J. Večeř, tajemník ÚMO

### **11) Propojení mezi Novým Světem a Novými Sady – lávka**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

záměr vybudování lávky mezi Novým Světem a Novými Sady

#### **3. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora zajistit potřebnou finanční částku na zpracování dokumentace alternativního řešení ve výši dle vybrané varianty důvodové zprávy

#### **4. ukládá**

odboru koncepce a rozvoje zadat na základě přidělení finanční částky vypracování dokumentace

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

### **12) Střešní nadstavby Kosmonautů, Synkova – způsob obsazení**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s postupem dle upravené důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

Ing. Romanu Zelenkovi, řediteli SDF MO, uzavírat nájemní smlouvy na nové byty na ul. Kosmonautů a Synkova dle důvodové zprávy

#### **4. ukládá**

bytové komisi realizovat obálkovou metodu dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora, Ing. Tesařík, nám. primátora

### **13) Obřadní síň**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

opatření uvedená v důvodové zprávě pod bodem a)

**3. ukládá**

Bc. J. Večeřovi, tajemníkovi ÚMO

po schválení rozpočtových změn realizovat opatření pod bodem a)

T: 30.9.1998

**4. ukládá**

Bc. J. Večeřovi, tajemníkovi ÚMO

realizovat opatření pod bodem a)

T: 31.12.1998

Předložil: Bc. J. Večeř, tajemník

**14) Poskytnutí nájmu bytů v Domě s pečovatelskou službou**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

nájem bytů dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

**15) Směna nemovitostí s vojskem**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora

informovat zástupce Univerzity Palackého o způsobu a podmínkách bezúplatného nabytí pevnůstky Neředín do majetku Univerzity a podat informaci RMO, zda lze převod uskutečnit

T: ihned

**3. ukládá**

majetkoprávnímu odboru ve spolupráci s OKR požádat Ministerstvo obrany o bezúplatný převod nemovitostí dle důvodové zprávy

O: Mgr. M. Vláčilová

T: 30.9.1998

Předložili: Ing. P. Horák, nám. primátora a Ing. M. Tesařík, nám. primátora

**16) Žádost o změnu užití poskytnutého finančního příspěvku**

Rada města Olomouce po projednání:



**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. neschvaluje**

změnu užití poskytnutého finančního příspěvku

**3. ukládá**

Ing. Martinu Tesaříkovi, nám. primátora, zajistit realizaci usnesení RMO

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

### **17) MST a Olterm**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci o stavu rozpracovanosti předložených materiálů

**2. ukládá**

členům RMO, kteří jsou současně členy představenstva Olterm, a.s.

dopracovat výše uvedené materiály a projednat je na zasedání představenstva Oltermu, a.s.

T: 27.8.1998

**3. ukládá**

členům RMO, kteří jsou současně členy představenstva Olterm, a.s.

předložit výše uvedené materiály v konečné podobě do RMO

T: 8.9.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

### **18) Umístění objektových předávacích stanic v objektech města – návrh smlouvy**

**Oltermu a.s. o umístění a provozování objektových předávacích stanic, vč. zabezpečení  
dodávky tepla v návaznosti na modernizaci tepelné sítě a změnu topného média z páry  
na vodu**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. ukládá**

P. Suralovi, OKR – specifikovat rozsah majetku a souhrn nákladů, který bude nutno rekonstruovat v rámci 2. etapy přechodu na horkou vodu

T: 8.9.1998

**2. ukládá**

zástupcům města v představenstvu a.s. Olterm Olomouc

po zpracování uvedeného materiálu projednat tuto problematiku v představenstvu a.s. Olterm

T: 22.9.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

### **19) Vodovodní přípojky Holice**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

realizaci vodovodních přípojek dle varianty č. 2 důvodové zprávy

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**20) Žádost manželů Daubnerových a paní Uhlířové**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. vyhovuje**

žádosti manželů Daubnerových a žádosti paní Uhlířové

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**21) Žádost pana Václava Dvořáka a Bytového družstva Ručilova 10, Olomouc**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. vyhovuje**

žádosti pana Dvořáka

**3. nevyhovuje**

žádosti Bytového družstva Ručilova 10, Olomouc

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**22) Organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

organizační změnu dle důvodové zprávy

**3. ukládá**

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města a Bc.J.Večeřovi, tajemníkovi ÚMO  
zajistit realizaci

T: 15.8.1998

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor, Bc.J. Večeř, tajemník ÚMO

**23) Členství Olomouce v Kruhu přátel opevněných měst**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. souhlasí,**

aby město Olomouc podalo přihlášku do Kruhu přátel opevněných měst

**2. ukládá**

Ing. Horákovi, nám. primátora, aby zastupoval Olomouc v této organizaci

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**24) Lokální meteorologická pozorování jako součást havarijního systému Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

pořízení přístrojů pro lokální meteorologická pozorování v celkové ceně 15.000,- Kč

**3. ukládá**

Ing. Losertovi a Ing. Horákovi, náměstkům primátora navrhnout formu krytí a vyčlenění potřebných finančních prostředků (15 tis. Kč) z rozpočtu města

T: 8.9.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**25) Účastenství Města Olomouce v územních řízeních vedených stavebním úřadem**

Rada města Olomouce

**1. bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu

**2. revokuje**

část svého usnesení ze dne 16.6.1998 bod 14, odst. 5 (tj. ukládá se vedoucí OKR předkládat majetkoprávnímu odboru vyjádření, zda jsou či nejsou stavební záměry či jiná opatření v území v souladu s ÚPnSÚ do 10 dnů od obdržení podnětu stavebního úřadu)

**3. ukládá**

vedoucí OKR

předkládat majetkoprávnímu odboru vyjádření, zda jsou či nejsou stavební záměry či jiná opatření v území v souladu s ÚPnSÚ do 10 dnů od obdržení podnětu stavebního úřadu, vyjma případů, kdy Město Olomouc, jakožto účastník řízení, je vlastníkem stavbou či jiným opatřením dotčených pozemků

Předložil: Bc. J. Večeř, tajemník ÚMO

**26) Řešení finanční situace DHK Zora Olomouc**

Rada města Olomouce

**1. bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

zařazení akce “Školní hřiště Holečkova” do rozpočtu odboru školství na rok 1998

**3. ukládá** Ing. Tesaříkovi, náměstkovi primátora  
připravit návrh smlouvy o spolufinancování akce “Školní hřiště Holečkova”  
s firmou Bestol

T: září 1998

**4. ukládá** Ing. Tesaříkovi, náměstkovi primátora  
spolupodílet se na řešení problematiky dle důvodové zprávy a návrh předložit RMO

T: 22.9.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

## **27) Návrh programu 25. a 26 zasedání Zastupitelstva města Olomouce**

I. Rada města Olomouce po projednání:

a) **stanovila**

termín 25. zasedání Zastupitelstva města Olomouce :

**na úterý 8.9.1998** od 14.00 hod. - místo: zasedací místnost primátora,

I.

osch. radnice

b) **doporučuje** ZmO přijetí následujícího programu:

1. Rozpočtové změny
2. Informace o územním plánu

II. Rada města Olomouce po projednání:

a) **stanovila**

termín 26. zasedání Zastupitelstva města Olomouce :

**na čtvrtek 1.10.1998** od 9.00 hod. - místo: aula PF UP Olomouc,

tř. 17. listopadu 6

b) **doporučuje** ZmO přijetí následujícího programu:

1. Zahájení, volba komise, schválení programu
2. Kontrola usnesení:
  - lokalita u tržnice – doplnění regulač. podmínek, širší zveřejnění záměru, doplnění výběrové komise (bod IV.B)
  - areál 9. května – informace o plnění usnesení z 2.7.1998 bodu IX.-u prezence
3. Rozpočtové změny, příspěvek (Platforma Subotica)
4. Majetkoprávní záležitosti, žádost k odpuštění penále (nám. Terera 3)
5. a) Seznam bytových domů, které zůstanou v majetku města  
b) Prodej domů
6. Vyřazení MŠ Na Šibeníku ze sítě MŠ ke dni 1. 9.1999
7. Transformace TSO – návrh způsobu úhrady služeb, resp. poskytování dotací ze strany města
8. Poskytnutí záruky za úvěr - SK Sigma MŽ Olomouc

9) Novelizovaná vyhláška č. 13/1997 o převodu některých nemovitostí z majetku Města Olomouce

10. Různé

11. Diskuse

12. Závěr

c) **ukládá**

náměstkům primátora a vedoucím odborů po projednání v radě města předat na organizační oddělení 75 ks podkladových materiálů pro zasedání ZMO

T: do 25.8.1998 (pro 25. ZmO)

T: do 17.9.1998 (pro 26. ZmO)

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

## **28) Různé**

### **A) Změna trasy cyklistické stezky**

Rada města Olomouce

**ukládá** vedoucímu OKR

ve spolupráci s RRA projednat možnost změny trasy "jantarové stezky" a informovat RMO

T: 22.9.1998

Předložil: Ing. J. Dostál, člen RMO

### **B) Návrh na vyplacení odměny**

Rada města Olomouce

**schvaluje**

mimořádnou odměnu tajemníkovi ÚMO dle ústní důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, náměstkyně primátora

**RNDr. Ivan Kosatík**  
primátor města Olomouce

**RNDr. Miroslav Studený**  
náměstek primátora