

U S N E S E N Í

z 90. schůze Rady města Olomouce, konané dne 16.6.1998

1) Účetní evidence majetku města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženými postupy obsaženými ve "zprávě o zjištění"

3. ukládá

ustavenému řídicímu týmu předložit RMO návrh závazně evidovaných údajů o městském majetku

T: 14.7.1998

4. ukládá

Ing. Losertovi, nám. primátora rozpracovat postupy obsažené ve "zprávě o zjištěních"

T: 14.7.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

2) Smlouva s Pozemními stavbami Olomouc, a.s. – nabídka nemovitostí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s nabídnutím pozemku parc.č. (544) o výměře 72.096 m² v k.ú. Slavotín, obec Olomouc, Pozemním stavbám Olomouc, a.s. jako formy úhrady kupní ceny ve výši 26,000.000,-Kč

3. doporučuje

ZMO schválit převod pozemku parc.č. (544) v k.ú. Slavonín Pozemním stavbám Olomouc, a.s.

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení s termínem kontroly do 16.6.1998

2. prodlužuje termíny následujících usnesení:

- | | | |
|-----------------------------|---|---|
| bod 4
10.3.1998 | RMO uložila SDFMO prověřit možnost reálného dělení nemovitostí tř.Svobody a Barvířská 1 | T: 14.7.1998
O: Mgr. Vláčilová |
| bod 3
část L
7.4.1998 | Finanční plnění Globus: - předložit návrh na využití fin.závazku městu | T: 30.6.1998
O: pracovní skupina |
| bod 7
5.5. 1998 | Privatizace železniční trati Olomouc – Senice na Hané: - předložit RMO návrh upravených stanov a zakládací smlouvy | T: 11.8.1998
O: Ing. Losert |
| bod 2B
28.1.1998 | Sociální program města: - zpracovat sociální program města a po projednání v sociální komisi předložit poslaneckým klubům | T: 30.6.1998
O: ved.soc.zdrav.odboru |
| bod 10
21.4.1998 | Transformace IKTS a odd.cest. ruchu na přísp. organizaci: - předložit RMO k projednání připomínky posl.klubů | T: 14.7.1998
O: RNDr. Kosatík |
| bod 1
5.5.1998 | Regionální agentura pro rozvoj stř.Moravy: - předložit návrh nájemní smlouvy se stanovením výše nájemného na NP Horní nám. 5 | T: 8.9.1998
O: Mgr. Vrbová |
| bod 3
21.4.1998 | Žádost o prominutí dluhu (Wiederman, Absatz): - informovat RMO o stanoviscích posl.klubů v této věci | T: 30.6.1998
O: Mgr. Vláčilová |
| bod 4D
2.6.1998 | Rozvojová plocha Cukrovar Holice: - ve spolupráci s OKR jednat o variantách a podmínkách nabytí těchto pozemků a předložit RMO konkrétní návrh způsobu nabytí | T: 14.7.1998
O: Mgr. Vláčilová |
| bod 15
2.6.1998 | Zvýšení normativů na potraviny v ŠJ, zvýšení sazby za dovoz stravy a zrušení zvýhodněné sazby provozní režie – od 1.9.1998: - realizovat přijaté usnesení | T: 14.7.1998
O: OŠaK |

C) Rozvojová plocha Cukrovar Holice – provést průzkum geolog.zakládacích podmínek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

OKR a odboru investic

předložit výsledek průzkumu

T: 30.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

D) IDOS – tramvajový provoz

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu a informaci o prověření realizace vratného trojúhelníku v prostoru ul. Ostravská – Sladkovského

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

E) Prodej pozemků mimo katastr města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje

část svého usnesení ze dne 10.3.1998 bod 4a) ve věci prodeje pozemků Zemědělskému družstvu Unčovice a souhlasí pouze s prodejem pozemků parc.č. 53/1 zahrada, 53/3 zahrada, 506/8 orná půda, 506/31 pastvina, 506/38 orná půda a 506/11 ost.pl., vše v k.ú. Unčovice ZD Unčovice za kupní cenu celkem ve výši 50.000,-Kč/ha.

3. doporučuje

ZMO schválit prodej pozemků dle bodu 2

4. ukládá

nám.primátora Mgr. Vláčilové předložit prodej pozemků dle bodu 2 ZMO ke schválení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

F) Studie využitelnosti a výběrové řízení kasárna 9. května

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s předložením celkového materiálu ZMO 2.7.1998 včetně rozboru možných etap řešení areálu

3. ukládá

a) nám.primátora RNDr. Studenému

- předložit zásady využití areálu 9. května na jednání ZMO

T: 2.7.1998

- předložit RMO návrh stanoviska k využití areálu

T: 30.6.1998

a) vedoucí OKR ing. Zimové

- předložit postup pro etapizaci řešení areálu jako podklad pro stanovení podmínek výběrového řízení

T: 30.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

G) Harmonogram územně plánovací dokumentace MPR ve vztahu k novele stavebního zákona včetně návrhu dalšího postupu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucí OKR předložit RMO návrh dalšího postupu na základě oficiálního stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování

T: 30.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený

H) Vánoce '98'

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucímu OVVI a Komisi cestovního ruchu realizovat akci "Vánoce 98" dle důvodové zprávy

TK: září 1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

CH) Specifikace využití ploch dle návrhu ÚPn města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

4) Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

- a) zveřejnění záměru Města Olomouce na odprodej předmětných nemovitostí v k.ú. Grygov za kupní cenu ve výši 251.290,-Kč dle důvodové zprávy bod I.1)
- b) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 841/0/1 zahrada o výměře 323 m² v k.ú. Nová Ulice panu Jiřímu Vaculíkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
- c) úplatný pronájem pozemku parc.č. 88/20 zahrada o výměře 293 m² v k.ú. Povel panu Jiřímu Sloukovi dle důvodové zprávy bod I.2)
- d) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 138 ost.pl. o výměře cca 50 m² v k.ú. Hodolany firmě MP deklarace dle důvodové zprávy bod II.A)3)
- e) zřízení věcného břemene obsahujícího právo zřízení el.přípojky z vedení VN na části pozemku parc.č. (196) v k.ú. Nedvězí pro LAV – Vratislav Lakomý za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.000,-Kč dle důvodové zprávy bod II.A)4)
- f) úplatný pronájem s následným odprodejem části pozemku parc.č. 806 ost.pl. o výměře 27 m² v k.ú. Holice paní Evě Nejedlé dle důvodové zprávy bod II.A)5)
- g) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 79/2 ost.pl. o výměře cca 20 m² v k.ú. Lazce paní Martině Pospíšilové dle důvodové zprávy bod II.A)7)
- h) úplatný pronájem s následným odprodejem částí pozemku parc.č. 396 st.pl. o výměře 4m² v k.ú. Olomouc – město paní Marcele Seidlové dle důvodové zprávy bod II.A)8)
- ch) zveřejnění úplatného pronájmu s následným odprodejem části pozemku parc.č. 636/1 ost.pl. v k.ú. Povel předem určenému zájemci panu Endlovi dle upravené důvodové zprávy bod II.A)10)
- i) výběr nájemce na NP Horní nám. č. 23 formou výběrového řízení mezi žadateli dle důvodové zprávy bod II.B)1)
- j) nájemce NP Dolní nám. š. 38 Středisko rané péče dle důvodové zprávy bod II. B)2)
- k) nájemce předmětných NP Riegrova č. 17 Elektrotechnickou a obchodní společnost dle důvodové zprávy bod II. B)4)
- l) nájemce NP Opletalova č. 1 JUDr. Josefa Jansu dle důvodové zprávy bod II. B)5)
- m) pronájem objektu č. 13 Hanácké letecké asociaci dle důvodové zprávy bod II.B)7)
- n) pronájem objektu č. 12 firmě DAVID armatury, s.r.o. za účelem demolice dle důvodové zprávy bod II.B)8)
- o) žádost Klubu vodních turistů o změnu doby nájmu z doby neurčité na dobu určitou po dobu trvání stavby – sklad lodí na pronájem pozemku parc.č. 636 ost.pl. o výměře 133 m² v k.ú. Lazce dle důvodové zprávy bod II. A)2)

1. nevyhovuje

žádosti:

- a) pana Jaroslava Báči o úplatný pronájem pozemku části parc.č. 350/11 ost.pl. o výměře 5 m² v k.ú. Povel dle důvodové zprávy bod II.A)6)
- b) pana Iji Běhala a pana Jiřího Běhala o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 841/34 ost.pl. o výměře 550 m² v k.ú. Hodolany do doby předložení dohody na pozemek parc.č. 841/34 dle důvodové zprávy bod II. A)9)
- c) Střední odborné škole služeb o přidělení NP v objektu bývalé školy v Topolanech dle důvodové zprávy bod II. B)9)
- d) paní MUDr. Vařekové dle důvodové zprávy bod IV.8)

1. doporučuje

ZMO schválit:

- a) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 5/8 ost.pl. o výměře 2050 m² v k.ú. Povel s firmou BESTOL, s.r.o. dle důvodové zprávy bod III.1)
- b) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 536/1 ost.pl. o výměře cca 72 m² v k.ú. Povel firmě TELECOM, a.s. Olomouc dle důvodové zprávy bod III.2)
- c) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 287 ost.pl. o výměře cca 80 m² v k.ú. Lazce s paní Romančíkovou dle důvodové zprávy bod III.3)
- d) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc.č. 89/1 role o výměře 1476 m² v k.ú. Nedvězí s paní Zamykalovou a Hájkovou dle důvodové zprávy bod III.4)
- e) odprodej pozemku parc.č. 410/6 zahrada o výměře 234 m² v k.ú. Nová Ulice paní Haně Rayner za kupní cenu ve výši 232.310,-Kč dle důvodové zprávy bod III.5)
- f) odprodej části pozemku parc.č. 686 st.pl. o výměře 87 m² v k.ú. Hodolany manželům Kubalákovým za kupní cenu ve výši 51.330,-Kč dle důvodové zprávy bod III.6)
- g) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc.č. 615/2 ost.pl. o výměře 267 m² parc.č. 809/4 ost.pl. o výměře 1680 m² a parc.č. 809/2 ost.pl. o výměře 1346 m², parc.č. 1288 st.pl. o výměře 964 m² vše v k.ú. Nová Ulice firmě MERA, s.r.o. za kupní cenu ve výši 1.240,-Kč/m² dle důvodové zprávy bod III.8)
- h) směnu pozemků parc.č. 95/2 ost.pl. o výměře 19 793 m² v k.ú. Lazce ve správě Pozemkového fondu ČR za pozemek parc.č. (902) o výměře 24 784 m², vše v k.ú. Nemilany, vše ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III.9)
- ch) odprodej pozemku parc.č. 446/7 ost.pl. o výměře 1556 m² v k.ú. Hejčín Ředitelství silnic a dálnic ČR za kupní cenu ve výši 404.560,-Kč dle důvodové zprávy bod III.13)
- i) odprodej pozemku parc.č. 605 ost.pl. o výměře 790 m² v k.ú. Neředín panu Michalu Holčíkovi za kupní cenu ve výši 910,-Kč/m² dle důvodové zprávy bod III.16)
- j) odprodej pozemku parc.č. 1900 ost.pl. o výměře 639 m² v k.ú. Holice firmě INVESPROJEKT, s.r.o. za kupní cenu ve výši 210.080,-Kč dle důvodové zprávy bod III.17)
- k) odprodej pozemku parc.č. 1200/1 st.pl. o výměře 17 m² v k.ú. Nová Ulice paní Vyjídákové za kupní cenu ve výši 8.000,-Kč dle důvodové zprávy bod III.18)
- l) odprodej pozemků parc.č. 803/8 role o výměře 464 m² a parc.č. 803/7 st.pl. o výměře 26 m², vše v k.ú. Slavonín paní Jurkové za celkovou kupní cenu ve výši 107.800,-Kč dle důvodové zprávy bod III.19)
- m) odprodej pozemku parc.č. 1206/8 st.pl. o výměře 17 m² v k.ú. Nová Ulice panu Luštickému za kupní cenu ve výši 8.500,-Kč dle důvodové zprávy bod III.20)
- n) odprodej pozemku parc.č. 986/11 o výměře 385 m², parc.č. 985/12 o výměře 79 m², parc.č. 990/3 díl 1 o výměře 5666 m², parc.č. 990/3 díl 2 o výměře 34 m², parc.č. 990/4 o výměře 3220 m², parc.č. 990/5 o výměře 2371 m², parc.č. 990/6 o výměře 6619 m²,

parc.č. 990/7 o výměře 28 578 m², parc.č. 990/8 o výměře 1.402 m², parc.č. 990/9 o výměře 1055 m², parc.č. 990/10 o výměře 191 m², parc.č. 990/22 o výměře 76 m², parc.č. 990/32 o výměře 14 096 m², parc.č. 990/33 o výměře 20 852 m², parc.č. 990/34 o výměře 1 608 m², parc.č. 990/36 o výměře 296 m², parc.č. 1005/14 o výměře 46 m², parc.č. 1005/24 o výměře 125 m² a parc.č. 1038/2 o výměře 225 m², vše ost.pl., vše v k.ú. Nemilany Moravskoslezským teplárnám, a.s. za kupní cenu ve výši 12,309.690,-Kč dle důvodové zprávy bod 21) a ukládá MPO informovat KMČ Nemilany o schváleném záměru odprodat tyto nemovitosti dle důvodové zprávy

- o) odprodej části pozemku parc.č. 282 ost.pl. o výměře cca 1 852 m² v k.ú. Lazce firmě PROXIMA s.r.o. při kupní ceně ve výši 650,-Kč/m² dle důvodové zprávy bod III.22)

1. doporučuje

ZMO nevyhovět:

- a) žádosti pana Pavelky o odprodej pozemku parc.č. 89/1 role o výměře 1476 m² v k.ú. Nedvězí dle důvodové zprávy bod III.4)
- b) žádosti paní Hájkové o směnu části pozemku parc.č. 89 role o výměře 700 m² v k.ú. Nedvězí ve vlastnictví Města Olomouce za pozemek p.č. (127) o výměře 23 233 m² v k.ú. Holice dle důvodové zprávy bod III.4)
- c) žádosti o odprodej a schválit pronájem části pozemku parc.č. 464 zahrada o výměře 1127 m² v k.ú. Chomoutov panu Kovačičovi dle důvodové zprávy bod III. 7)
- d) žádosti o směnu části pozemku parc.č. 1119 ost.pl. o výměře cca 1500 m² ve vlastnictví Města Olomouce za pozemek parc.č. 543 role o výměře 13 315 m² ve vlastnictví pana Miroslava Janíčka, vše v k.ú. Slavonín a schvaluje pronájem předmětného pozemku dle důvodové zprávy bod III.10)
- e) žádosti o odprodej pozemku parc.č. 239/1 ost.pl. o výměře 740 m² v k.ú. Nedvězí panu Pavlu Marešovi dle důvodové zprávy bod III.11)
- f) žádosti odprodej části pozemku parc.č. 580 st.pl. o výměře 30 m² v k.ú. Olomouc – město paní Marii Zatloukalové dle důvodové zprávy bod III. 14)
- g) žádosti o směnu části pozemku parc.č. 181/6 ost.pl. o výměře cca 600 m² v k.ú. Chválkovice ve vlastnictví pana Dosoudila za část pozemku parc.č. 181/5 role o výměře cca 500 m², vše v k.ú. Chválkovice ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III.15)

1. revokuje

část svého usnesení ze dne 10.2.1998 č.spis.seznamu 4 bod III.4 ve věci zamítnutí žádosti o odprodej části pozemku parc.č. 1116 ost.pl. o výměře 56 m² v k.ú. Slavonín paní Vlastě Souškové a doporučuje ZMO schválit odprodej části nemovitosti paní Souškové dle důvodové zprávy bod IV.4)

2. doporučuje

ZMO revokovat část usnesení ze dne 12.12.1996, čís.spis. seznamu 4, bod 12 ve věci výše kupní ceny při odprodeji objektu č.p. 745, včetně pozemku parc.č. 1060 a objektu č.p. 713, včetně pozemku parc.č. 967, vše v k.ú. Olomouc – město Obchodní akademii Olomouc a schválit kupní cenu ve výši 1,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 5)

3. trvá

na svém usnesení ze dne 2.9.1997 a doporučuje ZMO revokovat část svého usnesení ze dne 27.6.1996 čís.spis.seznamu 6, bod 7 ve věci výše kupní ceny (2 000 000,-Kč) za odprodej objektu č.p. 995 – tř. 17. listopadu č. 49 s pozemkem parc.č. 1179 st.pl. o výměře 898 M², vše

v k.ú. Olomouc – město Střední průmyslové škole strojírenské Olomouc a doporučuje ke schválení kupní cenu ve výši 1,- Kč dle důvodové zprávy bod IV.6)

4. trvá

na svém usnesení ze dne 2.9.1997 a doporučuje ZMO revokovat část svého usnesení ze dne 12.12.1996 čís.spis.seznamu 4, bod 11 ve věci výše kupní ceny (5 000 000,-Kč) za odprodej objektu č.p. 68 – ul. Pasteurova, včetně pozemku parc.č. 78 st.pl. o výměře 1 443 m² a objektu č.p. 54, včetně pozemku parc.č. 80 o výměře 1256 a 31/3 ost.pl., vše v k.ú. Klášterní Hradisko Slovanskému gymnáziu v Olomouci a doporučuje ke schválení kupní cenu ve výši 1,-Kč dle důvodové zprávy bod IV.7), za podmínky uzavření dohody s odborem školství ÚMO o zpřístupnění sportovního hřiště v době po ukončení školní výuky veřejnosti dle důvodové zprávy

5. schvaluje

nájemce NP Sušilovo nám. č. 1 dle uvedeného seznamu a ukládá SDF MO zahájit řízení o vyklizení NP s panem Malinčíkem dle důvodové zprávy bod II.B)3)

6. ukládá

OKR vytipovat vhodný pozemek ve vlastnictví Města Olomouce ke směně s Pozemkovým fondem ČR za pozemek parc.č. 336/2 role v k.ú. Hejčín dle důvodové zprávy bod III.12)

7. doporučuje

ZMO revokovat část usnesení ZMO ze dne 12.3.1998 , čís.spis.seznamu 4) bod 20) ve věci snížení kupní ceny ve výši 3,836.180,-Kč za odprodej pozemků parc.č. 158/6, 423, 424, 475 a 477, vše ost.pl. o celkové výměře 4208 m², vše v k.ú. Olomouc – město firmě AHM, a.s. na polovinu, tj. 1,918.090,-Kč dle důvodové zprávy bod IV.1)

8. schvaluje

odpuštění poloviny dlužného nájemného ve výši 11.697,75 Kč za rok 1997 za podmínky, že manželé Pasekovi zaplatí nájemné ve výši 23.395,-Kč za rok 1998 do 31.7.1998 dle důvodové zprávy bod IV.2)

9. trvá

na svém původním rozhodnutí a nevyhovuje žádosti o revokaci části usnesení RMO ze dne 21.4.1998 č.spis.seznamu 4 bod II.B 7) ve věci zamítnutí žádosti o odpočet vložených investic z nájemného ve výši 465 013,30 Kč dle důvodové zprávy bod IV.3)

10. souhlasí

s výší nájemného pro Galerii Caesar dle upravené důvodové zprávy bod II.B)6)

11. doporučuje

ZMO revokovat část svého usnesení ze dne 7.5.1998 , čís.spis.seznamu 4, bod 5. ve věci změny subjektu na straně kupujícího z pana Obdržálka na manžele Otakara a Margitu Štěřbovi – odprodej pozemku parc.č. 1253/27 role o výměře 1620 m² v k.ú. Hynkov za kupní cenu ve výši 12.733,-Kč dle důvodové zprávy bod IV.9)

12. souhlasí

s navrhovaným zápočtem nájemného pro firmu GEMO, s.r.o. dle důvodové zprávy bod IV.10)

13. a) revokuje

část svého usnesení ze dne 11.2.1997, č.spis.seznamu 4, bod IV. g) ve věci přidělení části NP panu Hlaváčovi – dle důvodové zprávy, bod II B9)

b) ukládá

SDFMO a MPO zveřejnit NP býv.školy Topolany v I. patře objektu jako volné – dle důvodové zprávy, bod II B9)

14. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

15. ukládá

MPO na příští jednání RMO předložit záležitost odprodeje pozemku fy TESCO, s.r.o. jako samostatný bod v rámci majetkoprávních záležitostí.

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 a) Návrh podmínek na výběrová řízení

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje

ZMO schválit návrh podmínek výběrového řízení na pronájem nemovitosti s následným prodejem – lokality – tř. Svobody – "Tržnice" dle důvodové zprávy bod 1)

2. schvaluje

návrh podmínek výběrového řízení na odprodej nemovitostí pozemku parc.č. 1175 ost.pl. o výměře 6 744 m², 1176 orná půda o výměře 385160 m², 858/75 o výměře 291057 m², 858/76 o výměře 1603 m² a pozemku parc.č. 858/77 o výměře 81786 m², vše v k.ú. Grygov za účelem těžby šterkopísku dle důvodové zprávy bod 2)

3. schvaluje

návrh podmínek výběrového řízení na pronájem nemovitosti s následným prodejem – lokalita – Uhelná – Mlýnská dle důvodové zprávy bod 3)

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 b) Manipulace s majetkem města – podkladové (mapové) materiály pro členy ZMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s předkládáním mapových materiálů dle důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora informovat členy ZMO

T: ihned

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 c) Výstavba domu Červeného kříže na městském pozemku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku p.č. 58/1 v k.ú. Klášterní Hradisko do vlastnictví Oblastního spolku ČČK Olomouc

3. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora předložit do ZMO návrh na převod pozemku dle důvodové zprávy

T: 2.7.1998

4. doporučuje

ZMO schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 58/1 v k.ú. Klášterní Hradisko do vlastnictví Oblastního spolku ČČK Olomouc

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 d) Rekonstrukce kanalizačního sběrače D v Olomouci v úseku Gorazdovo nám. – Klášterní Hradisko

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup při rekonstrukci kanalizačního sběrače dle důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

5) Rozpočtové změny roku 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 1998

2. souhlasí

s rozpočtovými změnami dle důvodové zprávy

3. schvaluje

úcelový příspěvek z Fondu humanity ČČK pro 7 osob postižených povodní

4. ukládá

nám. primátora ing. Losertovi předložit ZMO uvedené rozpočtové změny ke schválení

5. doporučuje

ZMO schválit rozpočtové změny dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

5 a) Rozpočtové změny roku 1998 - dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 1998

2. souhlasí

s rozpočtovými změnami

3. ukládá

nám. primátora ing. Losertovi předložit ZMO uvedené rozpočtové změny ke schválení

4. doporučuje

ZMO schválit rozpočtové změny dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

6 a) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje

ZMO odprodej domů po jednotkách 1 a – d důvodové zprávy

2. vyhovuje

žádosti pí. Staňkové bod 2 důvodové zprávy

3. schvaluje

postup při řešení nájemníků domu Matochova 18 a ukládá SDF MO zajistit opravu bod 3 důvodové zprávy

4. vyhovuje

žádosti manž. Hodinářovým bod 4 důvodové zprávy

5. doporučuje

ZMO nevyhovět žádosti manž. Panáčkovým bod 5 důvodové zprávy

6. vyhovuje

žádosti pana Dvořáka bod 6 důvodové zprávy

7. vyhovuje

žádosti pí. Šiškové bod 7 důvodové zprávy

8. doporučuje

ZMO schválit přidělení půdy panu Sudolskému v domě Komenského 23 a schvaluje postup při úhradě prohlášení vlastníka bod 8 důvodové zprávy

9. doporučuje

ZMO schválit odprodej pozemků (dvorní trakty dle vyhlášky 13/97) bod 9 důvodové zprávy

10. schvaluje

postup převedení druhé poloviny kupní ceny na účet založený budoucími vlastníky domu bod 10 důvodové zprávy

11. doporučuje

ZMO schválit stanovení kupní ceny u NP panelových domů bod 11 důvodové zprávy

12. ukládá

nám. primátora Ing. Horákovi předložit návrh ke schválení těchto domů na nejbližším zasedání ZMO

13. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení po projednání

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

6 b) Postupy při prodeji domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně stanoviska AK Ritter-Šťastný

2. doporučuje

ZMO schvalovat prodej domů i nadále dle vyhlášky č. 13/97 s tím, že ve zprávě do ZMO budou uváděna jména nájemníků a výše kupní ceny za jednotky

3. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora

předložit návrh městské vyhlášky č. 13/97 dle důvodové zprávy

T: 30.6.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

7) Likvidace Separe a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- a) písemnou zprávu o likvidaci Separe a.s.
- b) ústní informaci o žalobách

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

8) Horní náměstí – rekonstrukce – návrh smlouvy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

nový termín dokončení celé akce do 30.9.2000

3. ukládá

nám. primátora RNDr. M. Studenému uzavřít dodatek smlouvy o dílo na termín dokončení akce do 30.9.2000

T: 30.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

9) Rozpočet investic do roku 2000

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s plánem investičních akcí na rok 1999 dle položek 1 – 17 upravené dův. zprávy

3. ukládá

nám. RNDr. Studenému předložit návrh rozpočtu investic na ZMO dne 2.7.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

10) Thorkild – Kristensen

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

- záměr společnosti Thorkild-Kristensen za podmínky dodržení následujících principů řešení:
- respektování funkčního zónování návrhu ÚPnSÚ – orientace hlavní části řešení do jižní části plochy
- řešení bude vycházet z principů návrhu předkládaného na RMO dne 10.2.1998
- výměra prodejních ploch do 10 000m² s převažující orientací na ostatní zboží
- ponechání rezervy v severní části zájmové plochy pro doplňující funkce v rámci funkčního typu KA –polyfunkční objekt v návaznosti na plochy bytové výstavby a to v návaznosti na projednání návrhu ÚPnSÚ v ZMO
- finanční spoluúčast na dořešení křižovatky MÚK I/46xIII/5703

1. ukládá

nám. primátora Mgr. Vláčilové, nám. primátora RNDr. Studenému a vedoucí OKR ing. Zimové

- projednat se společností Thorkild-Kristensen zásady řešení za stanovených podmínek a další postup přípravy záměru

T: 30.6.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

11) Návrh Úpn – návrh řešení problémových okruhů a rozporů se stanovisky DOSS (Dotčených orgánů st.správy) pro jednání ZMO dne 2.7.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s předložením materiálu dle důvodové zprávy ZMO k projednání

3. ukládá

nám. prim. RNDr. Studenému předložit materiál problém. okruhů a rozporů se stanovisky DOSS dle důvodové zprávy na projednání ZMO dne 2.7.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

12) Výsledek fyzické kontroly ostatních povodňových výdajů dle doporučení RMO z 5.5.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

výsledek fyzické kontroly ostatních povodňových výdajů dle doporučení RMO z 5.5.1998

2. ukládá

ved.odboru školství a kultury PhDr. Fantové zajistit ve spolupráci s firmou BESTOL Olomouc vrácení částky Kč 110.650,- za neoprávněnou fakturaci při investiční akci rekonstrukce MŠ Rooseweltova

3. ukládá

ved. odboru kontroly Ing. Hodinářovi provést kontrolu dalších pěti nahodile vybraných povodňových výdajů u odboru školství a kultury přesahujících 20.000,- Kč

T: 8.9.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

13) Výsledek kontroly plnění příkazu ředitele TS Olomouc č. 3/1997 z 19.5.1997

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

výsledek kontroly plnění příkazu ředitele TS Olomouc č. 3/1997 z 19.5.1997

2. ukládá

řed. TS Olomouc Ing. Vychodilovi

- a) aktualizovat příkaz ředitele č. 3/1997 dle kontrolních zjištění uvedených v důvodové zprávě
- b) neplnění příkazu ředitele č. 3/1997 projednat a vyřešit se správcem tržiště
TK: 14.7.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

14) Účastenství města Olomouce v územních řízeních vedených stavebním úřadem ve vztahu k novele stavebního zákona

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. pověřuje

odbor koncepce a rozvoje k uplatňování vyjádření pro stavební záměry a jiná opatření v území, a to jako podklad pro stanovisko města Olomouce, jakožto účastníka řízení dle stavebního zákona

3. ukládá

nám. Mgr. Vláčilové pověřit majetkoprávní odbor zastupováním města Olomouce v postavení účastníka řízení v souladu se stavebním zákonem, a to jak za vlastníka stavbou či jiným opatřením dotčených pozemků, tak i za obec.

4. ukládá

majetkoprávnímu odboru v souladu s bodem 3 uplatňovat za město Olomouc jakožto účastníka řízení stanoviska a současně nevydat souhlas k využívání pozemků města Olomouce bez souhlasného vyjádření odboru koncepce a rozvoje k předmětnému záměru dle bodu 2.

5. ukládá

ved. OKR předkládat majetkoprávnímu odboru vyjádření zda jsou či nejsou stavební záměry či jiná opatření v území v souladu s ÚPnSÚ do 10 dnů od obdržení podnětu stavebního úřadu

Předložili: J. Večeř, tajemník a Mgr. Vláčilová, nám. primátora

15) MŠ Na Šibeníku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s vyřazením MŠ Na Šibeníku 42 Olomouc ze sítě mateřských škol ke dni 1.9.1999

3. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora předložit návrh na jednání ZMO

T: IX/1998

4. doporučuje

ZMO schválit vyřazení MŠ Šibeník ze sítě mateřských škol ke dni 1.9.1999

5. ukládá

vedoucí MPO připravit prodloužení nájemní smlouvy dle důvodové zprávy

T: 30.6.1998

6. ukládá

vedoucí odboru školství a kultury zajistit předání objektu MŠ Na Šibeníku 42 Olomouc církvi adventistů k 31.7.1999

TK: 3/1999

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

16) Provozování sítě kin

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. jmenuje

prac. skupinu pro další provozování sítě kin ve složení : Ing. Tesařík, Ing. Horák, Mgr. Vlácilová, PhDr. Zatloukal

3. ukládá

pracovní skupině předložit návrh dalšího postupu

T: 8.9.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

17) VHS, a.s. – controlling a výše nájemného

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zástupcům města v představenstvu VHS, a.s., ing. Losertovi, nám. primátora iniciovat společné jednání s VHS, a.s., společností Metodkonzult, zástupců Města Olomouce a auditora k účelu vyjasnění sporných stanovisek a o výsledku jednání informovat RMO

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor a Mgr. M. Vlácilová, nám. primátora

18) Záměry SK Sigma MŽ Olomouc – návrh dalšího postupu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh pracovní skupiny k realizaci záměrů o.s. SK Sigma MŽ k výstavbě a přestavbě fotbalového stadionu

3. ukládá

náměstkovi primátora ing. Losertovi

- a) připravit návrh podmínek pro garanci úvěru dle důvodové zprávy bodu I.b)
- b) zařadit, dle možností, do rozpočtových změn na rok 1998 fin.požadavky o.s. Sigma MŽ dle dův.zprávy bodu II

T: 11.8.1998

1. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora

informovat ZMO

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

19) Výsledky odvolání ke kontrolnímu protokolu NKÚ – státní dotace – povodně

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

Předložil: J. Večeř, tajemník

20) Moravské divadlo – ADAM LEASING

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora

předložit podmínky nájemní smlouvy pro ADAM LEASING

T: 30.6.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

21) Nalezené věci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) složení výběrové komise na výběr firmy pro realizaci nalezených a opuštěných vozidel za město Olomouc ve složení: Večeř Jan, tajemník ÚMO, Saitz Miroslav, tajemník komise, RNDr. Studený, Mgr. Ščudlík

b) do funkce zadavatele nám. primátora ing. Stanislava Loserta

c) ing. Losertovi zařadit částku 350 tis.Kč do rozpočtových změn

T: 14.7.1998

1. **ukládá** Losertovi

a) zpracovat zadání výběrového řízení

T: 31.7.1998

b) ukončit výběrové řízení

T: 10.9.1998

Předložil: J. Večeř, tajemník

22) Splatnost faktur – změna

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje

usnesení RMO ze dne 7.4.1998 bod č. 29) "Návrh na opatření ke lhůtám splatnosti"

3. schvaluje

opatření ke lhůtám splatnosti dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

23) Dodatek "F" k mandátní smlouvě ze dne 10.11.1995 mezi Městem Olomouc a společností ATLANTIK finanční trhy s.r.o.

Rada města Olomouce projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

ZMO schválit Dodatek "F" k mandátní smlouvě ze dne 10.11.1995 mezi Městem Olomouc a společností ATLANTIK finanční trhy s.r.o.

3. ukládá

ing. S. Losertovi, náměstkovi primátora předložit ZMO návrh dodatku "F" ke schválení

T: 2.7.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

24) Vybudování tartanové dráhy na stadionu TJ Lokomotiva Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

spoluúčast města na financování umělého povrchu atletické dráhy na stadionu Lokomotivy Olomouc dle důvodové zprávy

3. ukládá

nám. primátora Studenému a Losertovi zahrnout finanční podíl města na tuto akci ve výši 2,5 mil.Kč do plánu investic na rok 1999

T: ihned

4. ukládá

náměstkovi prim. Losertovi připravit návrh smlouvy na spolufinancování výstavby umělého povrchu atletické dráhy na stadionu Lokomotivy Olomouc

T: 9/98

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

25) Bytové záležitosti – žádost o byt v důsledku povodní 97 (Klabíkovi)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na městský byt vel. 1+1 dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

26) Bytové záležitosti – bytové náhrady po rozvodu manželství

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s poskytováním bytových náhrad dle důvodové zprávy

3. ukládá

řediteli SDFMO zveřejňovat seznam bytových náhrad dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

27) Využití školních hřišť a tělocvičen

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

odboru školství a kultury ve spolupráci se Stavebním úřadem a odborem správy prověřit a následně rozpracovat jednotlivé kroky z bodu č. III.B školní hřiště – důvodové zprávy

T: 30.9.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

28) Zřízení speciální třídy při ZŠ Olomouc Řezníčkova

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

zřízení speciální třídy ZŠ Olomouc, Řezníčkova

3. ukládá

OŠK ÚMO informovat Školský úřad Olomouc a vedení ZŠ Olomouc, Řezníčkova a občanské sdružení SPOLU o usnesení RMO

T: ihned

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

29) Bezúplatný převod majetku – učebních pomůcek ze ZŠ Olomouc, Na hradě Základní církevní školy K. Aksamita

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s bezúplatným převodem učebních pomůcek ze ZŠ Olomouc, Na hradě Základní církevní školy K. Aksamita dle důvodové zprávy

2. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora
předložit na jednání ZMO

3. doporučuje

ZMO schválit bezúplatný převod učebních pomůcek ze ZŠ Olomouc, Na hradě Základní církevní školy K. Aksamita

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

30) Porušení vyhl. RMO č. 12/96 o dopravním řádu na území města Olomouce ze strany podnikatelů – pověření odboru správy ÚMO projednáváním věci

Rada města Olomouce po projednání:

1. pověřuje

v souladu s § 51a) zák.č. 367/90 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů odbor správy ÚMO ukládáním pokut podnikatelům , kteří při výkonu podnikatelské činnosti poruší vyhl. RMO č. 12/96 o dopravním řádu na území města Olomouce

Předložil: J. Večeř, tajemník

31) Organizační změny na odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. ruší

tři pracovní místa na odboru investic ÚMO dle důvodové zprávy s účinností od 1.7.1998 .

Předložil: J. Večeř, tajemník

32) Regionální agentura pro rozvoj střední Moravy – žádost

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

žádost RARSM

2. schvaluje

zproštění poplatků za dvě vyhrazená parkovací místa na rok 1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

33) Loutkové divadlo Kašpárkova říše

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

další postup dle varianty a)

3. ukládá

kulturní komisi navrhnout RMO řešení pro ostatní soubory dle důvodové zprávy

T: 8.9.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

34) Příspěvky města z odboru 14

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

příspěvky dle upravené důvodové zprávy

2. ukládá

ved. odboru školství a kultury realizovat schválené příspěvky dle upravené důvodové zprávy
T: 30.6.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

35) Návrh programu 24. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

doporučuje

ZMO následující program:

1. Zahájení, volba komise, schválení programu
2. Kontrola usnesení
 - Informace o likvidaci a.s.Separe (Mgr. Vláčilová)
 - Pojištění majetku města (Bc.Večeř)
 - Oslavy 150. výročí nastoupení Františka Josefa I. na rakouský trůn (RNDr. Kosatík)
 - Realizace dětského hřiště a sportoviště na sídl. Černá cesta (Ing. Horák - na stůl)
 - FRB – doplnění půjček (Ing. Horák)
- Informace o řešení podnětů z diskuse :
 - prověřit majetkopr. vztahy lagun v Nemilanech (Ing. Losert)
- Odovědi na interpelace:
 - Ing. Staňka – rekonstr. domů 1997-98 (řed. SDFMO)
 - Ing. Marka - přidělení místnosti pro posl.klub (RNDr. Kosatík)
 - M. Petříka – k f. Atlantic (Ing. Losert)
3. Rozpočtové změny (Ing. Losert)
4. Majetkoprávní záležitosti (Mgr. Vláčilová)
 - a) Podmínky pro vypsání výběrového řízení na lokalitu tržnice (Mgr. Vláčilová)
5. a) Právní posouzení současného prodeje domů (Ing. Horák)
 - b) Pravidla, resp. vyhláška o prodeji domů (Ing. Horák - na stůl)
 - c) Prodej domů (Ing. Horák)
6. Transformace TSO (RNDr. Kosatík)
7. Vyúčtování povodňových výdajů (RNDr. Kosatík)
8. Návrh rozpočtu investic města do r. 2000 (RNDr. Studený)
9. Areál 9. května - studie využitelnosti, návrh zadání pro výběr. řízení (RNDr. Studený)
10. Informace o Regionální agentuře pro rozvoj střední Moravy (RNDr. Kosatík)
11. Likvidační komise (Ing. Losert)
12. Vyhláška o místních poplatcích (Ing. Losert - na stůl)
13. Atlantik – Dodatek "F" k mandátní smlouvě (Ing. Losert)
14. Návrh ÚPn – řešení problémových okruhů a rozporů se stanovisky DOSS (Ing. Studený)
15. Různé
 - a) Sdružení CEPAC Morava – podpora ze strany města (RNDr. Kosatík)
16. Diskuse
17. Závěr

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor

36) Farmak, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

ukládá

v souladu s § 48 Zákona o obcích pokutu a.s. Farmak ve výši 100.000,- Kč za narušení životního prostředí při provozní havárii dne 9.6.1998

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor

RNDr. Ivan Kosatík
primátor města Olomouce

Ing. Martin Tesařík
náměstek primátora