

U S N E S E N Í
z 89. schůze Rady města Olomouce, konané dne 2.6.1998

1) Jednání valné hromady a.s. DPMO

Rada města Olomouce

ukládá

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi vydat rozhodnutí akcionáře dle zápisu RMO

T: ihned

2) Jednání valné hromady a.s. Olterm & TD

Rada města Olomouce

ukládá

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi vydat rozhodnutí akcionáře dle zápisu RMO

T: ihned

3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení s termínem kontroly do 2.6.1998

2. prodlužuje termíny následujících usnesení:

bod 1) Záměry SK Sigma Olomouc:

7.4.1998 RMO podpořila záměr přestavby a dostavby areálu SK Sigma, jmenovala pracovní skupinu ve složení: Ing. Tesařík – předseda, RNDr. Kosatík, ing. Losert a J. Večeř – s cílem jednat o dobudování a přestavbě areálu SK Sigma a uložila předložit RMO návrh dalšího postupu

T: 16.6.1998

O: pracovní skupina

bod 17) Aktualizace programu regenerace měst.památkové rezervace: - provést další
11.3.1997 aktualizaci v souladu se schváleným materiálem “Koncepce hospodaření s domy v majetku města”

T: 14.7.1998

O: Ing. Horák

bod 3) Finanční plnění Globus: - předložit RMO návrh na využití fin.závazku
část L) poskytnutého městu f. Globus

7.4.1998

T: 16.6.1998

O: pracovní skupina ve složení:

Ing. Tesařík, Ing. Dostál, Ing. Losert,

RNDr. Studený

- bod 13)
7.4.1998 Zadání výběrového řízení – kasárna 9.května: - svolat jednání komise pro výstavbu arch. a urbanismus projednat rozpracovanou studii využitelnosti a návrh zadání pro výběrové řízení
T: 16.6.1998
O: vedoucí OKR
- bod 6)
10.3.1998 Likvidace a.s.SEPARE: - bylo uloženo po dohodě s likvidátorem svolat valnou hromadu a.s.Separe dne 1.4.t.r.,současně bylo usnesení doplněno v tom smyslu,že na ZmO v červnu t.r.bude předložena zpráva
T: 16.6.1998
O: Mgr. Vlácilová
- bod 17)
23.3.1998 Rozpracování usnesení z 20.zasedání ZmO, konaného dne 12.3.1998: - k bodu XII.usnesení ZmO-Diskuse: - předložit RMO a ZMO ke schválení podmínky pro vypsání výběrového řízení na prostor u tržnice
T: 16.6.1998
O: Mgr. Vlácilová
- bod 4)
7.4.1998 Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města,pronájem,prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise: - předložit RMO návrh podmínek na zveřejnění prodeje pozemku v k.ú. Grygov k případ.těžbě šterku
T: 16.6.1998
O: Mgr.Vlácilová
- bod 13)
21.4.1998 Návrh kulturní komise RMO na rozdělení fin.příspěvků z odboru 14 (kulturní akce) – jednat s OkÚ ve věci podpory kulturních aktivit ve Slovanském domě (dle bodů 18-24 důvodové zprávy)
T: 16.6.1998
O: Ing.Tesařík
- bod 20)
21.4.1998 Přijímání listin od občanů: - připravit návrh na rozpočtovou změnu dle dův.zprávy
T: 14.7.1998
O: ved. OVVI
- bod 6)
7.4.1998 Úvěr DPMO, a.s. na nákup dopravních prostředků MHD: - RMO souhlasila s tím, že na nákup vozidel (2 kloubové autobusy, 2 nízkopodlažní tramvaje)v r. 1998 si DPMO,a.s. vezme úvěr u peněžního ústavu do max.výše 35 mil.Kč a úvěr bude splácet z vlastních zdrojů DPMO,a.s. a uložila zajištění a podepsání úvěr.smlouvy a nákup vozidel z těchto úvěr.zdrojů a státní dotace
T: 14.7.1998
O: zást.RMO v předst.DPMO
- bod 13)
5.5.1998 Dostavba ul.Uhelná – podmínky výběrového řízení: - předložit RMO podmínky výběrového řízení na dostavbu bloku č. 18 v ul. Uhelná včetně zapracování podmínky zprovoznění “Požární uličky

- T: 16.6.1998
O: ved.majetkoprávního odboru
- bod 7)
5.5.1998 Privatizace železniční trati Olomouc – Senice na Hané: - předložit RMO návrh upravených stanov a zakládací smlouvy
- T: 16.6.1998
O: ing.Losert
- bod 2B)
28.1.1997 RMO v rámci kontroly usnesení dne 13.1.1998 prodloužila termín plnění násl.usnesení:
Sociální program města: - zpracovat Sociální program města Olomouce a po projednání v sociální komisi předložit poslaneckým klubům
- T: 16.6.1998
O: PaedDr. Pilát
- bod 14)
13.1.1998 Rozpracování usnesení 18. ZmO ze dne 18.12.1997:- předložit RMO a následně ZmO kontrolní zprávu, týkající se vyúčtování zbývajících výdajů souvisejících s povodněmi (mimo výdajů Mgr. Pavla)
- T: 16.6.1998
O: Ing. Hodinář
- bod 10
21.4.1998 Transformace IKTS a odd.cest.ruchu na přísp.organizaci: - předložit RMO k projednání připomínky posl.klubů
- T: 16.6.1998
O: RNDr. Kosatík
- bod 18)
21.4.1998 Horní lán – Gemo Olomouc: - předložit ZMO návrh na 2. etapu směny tech.infrastruktury mezi firmou Gemo a městem
- T: 2.7.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 1)
5.5.1998 Regionál.agentura pro rozvoj střední Moravy: - předložit návrh nájem.smlouvy se stanovením výše nájemného na NP Horní nám. 5
- T: 16.6.1998
O: Mgr. Vrbová
- bod 35)
7.4.1998 Smlouva s PS Olomouc: - připravit plnění smlouvy ve vztahu k nabídce nemovitostí
- T: 16.6.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 3)
21.4.1998 část 6 informovat RMO o stanoviscích posl.klubů ve věci Wiederman, Absatz – žádost o prominutí dluhu
- T: 16.6.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 3 CH) Vzpomínka 150. výročí nástupu císaře Fr. Josefa I. na rakouský trůn: - 5.5.1998 navrhnout způsob finančního krytí
- T: 16.6.1998

O: RNDr. Kosatík

1. revokuje usnesení:

bod 9 Transformace TSO – návrh na založení a.s.: - předložit připomínky posl.klubů
24.3.1998 RMO k projednání

bod 18) Horní lán – Gemo Olomouc: - RMO souhlasila s dílčí změnou předmětu
21.4.1998 směřované technické infrastruktury vybudované firmou Gemo v rámci 1.etapy dle důvod zprávy a s realizací 2. etapy směny tech. infrastruktury vybudované firmou Gemo za nemovitosti ve vlastnictví Města Olomouce v hodnotách dle dův. zprávy a uložila: - předložit ZMO návrh ke schválení dílčí změny dle bodu 1a) usnesení

2. Materiály z kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení:**A) Tramvajová křižovatka nám. Národních hrdinů**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucí EO zavést do účetní evidence stavební objekty, uvedené v důvodové zprávě II.,III.

T: 16.6.1998

3. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru připravit návrh mandátních smluv na majetek dle důvodové zprávy II.,III.

T: 14.7.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

B) Kontrola usnesení bod 5a) z 21.4.1998 – pozitivní seznam domů č. IV. s poznámkou, co bylo hrazeno ze státních dotací

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předložený seznam

2. souhlasí

s vypuštěním vyznačených domů ze záměru prodeje

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

C) Úplatný pronájem části pozemku p.č. 180/1 ost.pl. o výměře cca 600 m2 v k.ú. Hodolany

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
2. **upravuje**
termín plnění

T: 30.6.1998
O: ved.OKR

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

D) Prodej kina Lípa

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
2. **souhlasí**
se způsobem prodeje uvedeným v důvodové zprávě
3. **doporučuje**
ZMO schválit odprodej domu Litovelská 1 po jednotkách

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

E) Vývoj přípravy výstavby v lokalitě Pražská

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu
2. **ukládá**
předložit RMO zprávu o dalším postupu

T: červenec 1998
O: ved. OKR

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

F) Koordinace a financování projektu Moravsko-slezské cyklotrasy

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

G) Směna nemovitostí s vojskem

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

oznámení Vojenské ubytovací a stavební správy o odstoupení od směny nemovitostí dle důvodové zprávy

2. ukládá

vytipovat vhodné nemovitosti pro bezúplatné získání do majetku města

T: 14.7.1998

O: ing. Tesařík, ing. Horák

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

H) Výkup pozemků ve vlastnictví p. Tomáška ve vazbě na urbanistickou studii Olomouc Nové Sady – jih (ul. Teichmanova st.p.č.18 a p.č. 9/1 k.ú. Nové Sady)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. trvá

na svém původním rozhodnutí

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

CH) Mistrovství republiky LAA – smlouva o spolupráci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

smlouvu o spolupráci při pořádání Mistrovství ČR ULL na letišti v Olomouci ve dnech 22.-26.7.1998

2. schvaluje

znění smlouvy o spolupráci při zajišťování Mistrovství ČR ULL – Olomouc v termínu 22.-26.7.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

I) Návrh ÚPnSÚ – kontrola usnesení ze dne 10.3.1998, bod 10

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

upravený harmonogram postupu prací včetně termínu předložení návrhu ÚPn do ZMO ke schválení dle důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucí OKR předložit harmonogram územně plánovací dokumentace MPR ve vztahu k novele stavebního zákona včetně návrhu dalšího postupu

T: 16.6.1998

4. ukládá

svolat jednání s přednostou Reg.odboru MŽP, přednostou OkÚ a zástupcem MŽP.

T: 14.7.1998

O: RNDr.Kosatík, RNDr.Studený

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

J) Program prevence kriminality – bod 26) z 5.5.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucímu sociálně-zdravotního odboru informovat RMO o plnění úkolu

T: 11.8.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

K) Právní výklad k zachování sortimentu při uzavření nájemní smlouvy na výstavbu parkoviště supermarketu “Petra” (bod 14 ze dne 21.4.1998)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4. Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

a) zveřejnění pronájmu NP Slovenská č. 3 předem určenému zájemci MUDr. Kutrové dle důvodové zprávy bod I. 1)

b) zveřejnění NP M. Pospíšilové č. 2 předem určenému zájemci paní Balíkové dle důvodové zprávy bod I. 2)

- c) zveřejnění NP Palackého č. 8 předem určenému zájemci společnosti Campanula s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. 3)
- d) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 451/31 ost.pl. o výměře cca 12 m² v k.ú. Povel firmě CamWare Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
- e) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 45/3 ost.pl. o výměře cca 10 m² v k.ú. Slavonín panu Krylovi dle důvodové zprávy bod II. A) 2)
- f) uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 265/2 ost.pl. o výměře cca 247 m² v k.ú. Neředín s Dopravním podnikem města Olomouce dle důvodové zprávy bod II. A) 3)
- f) úplatný pronájem pozemku parc.č. 186/3 role o výměře 1503 m² v k.ú. Nové Sady panu Ladislavu Veselému dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
- h) úplatný pronájem s následným odprodejem pozemku parc.č. 401 ost.pl. o výměře 225 m² v k.ú. Olomouc - město manželům Antonínu a Boženě Krčkovým a Jakubovi a Haně Knajblovým dle důvodové zprávy bod II. A) 6)
- ch) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo průchodu a průjezdu přes pozemek parc.č. 247/1 ost.pl. v k.ú. Neředín pro pana Vladimíra Doležala dle důvodové zprávy bod II. A) 10)
- i) bezúplatné zřízení věcného břemene na níže uvedených pozemcích obsahující právo uložení inženýrských sítí pro firmu GLOBUS ČR, k.s. dle upravené důvodové zprávy bod II.A)11)
- j) úplatný pronájem s následným odprodejem části pozemku parc.č.805/6 ost.pl. o výměře cca 10 m² v k.ú. Hodolany panu Štěrbovi dle důvodové zprávy bod II.A)12)
- k) výběr nájemce NP Horní nám. č. 20 formou výběrového řízení mezi těmito zájemci:Gastro,Ing.Koutný,Ritterovi,CANDACE s.r.o.,Martinásek,Plášil + REIA TOUR,Stuchla,Balgová,Buchta-Tisoň,Elektrotechnická a obchodní společnost,Nováková dle důvodové zprávy bod II.B)1)
- l) pronájem NP Palackého č. 4 paní Švancarové dle důvodové zprávy bod II.B)2)
- m) pronájem býv. MŠ Jílová Speciální MŠ, ZŠ a speciálně pedagogickému centru pro děti a žáky s vadami řeči dle důvodové zprávy bod II. B) 3)
- n) úplatný pronájem objektu garáže a skladu na pozemku parc. č. 235 v k.ú. Svatý Kopeček panu Stehlíčkovi dle důvodové zprávy bod II. B) 4)
- o) odpočet vložených investic z nájemného pro Gymnázium Čajkovského ve výši 1 642 659, 60 Kč dle důvodové zpráv bod II. B) 7)
- p) výběr nájemce NP Kateřinská č. 4 obálkovou metodou na dar městu mezi všemi zájemci dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

r) zveřejnění záměru Města Olomouce odprodat objekt tř. Svobody č. 32 předem určenému zájemci společnosti Poliklinika s.r.o. Olomouc dle upravené důvodové zprávy bod III.14)

1. nevyhovuje

žádosti:

a) pana Michala Holčíka o změnu nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 605 ost.pl. o výměře 790 m² v k.ú. Neředín v čl. 2 z doby neurčitě na dobu určitou do 31. 3.2026 dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

b) pana Vladislava Motky o revokaci části usnesení rady města ze dne 7. 4. 1998 , čís.spis.seznamu 4, bod II. A) 1) ve věci pronájmu části pozemku parc.č. 959/3 ost.pl. o výměře cca 21 m² v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod IV. 3)

c) pana Milana Andrýska o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 644/4 ost.pl. o výměře cca 300 m² v k.ú. Holany dle důvodové zprávy bod II. A) 8)

d) paní Jindřišce Coufalové o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 1134 ost.pl. o výměře cca 2 m² v k.ú. Slavonín dle důvodové zprávy bod II. A) 9)

e) pana Nakládala o snížení nájemného za pronájem NP Pevnůstky Slavonín dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

f) DDM zamítnout s tím, že pronájem prostor ZŠ Rožňavská pro středisko volného času je vhodnější řešit smlouvou o spolupráci uzavřenou přímo ředitelem školy dle důvodové zprávy bod II. B) 10)

g) společnost SONERO s. r. o. žádá o souhlas k provozování venkovního občerstvení (zahrádka) v pravém dvoře objektu Masarykova č. 3. dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

h) pana Malénka o odpuštění nájemného za rok 1998 za pronájem pozemků parc.č. 249/8 ost.pl. o výměře 932 m² v k.ú. Nové Sady ve výši 3.728,-Kč dle důvodové zprávy bod IV. 2)

3. a) nevyhovuje

žádosti manželů Blaháčkovým o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 497/2 zahrada o výměře cca 40 m² v k.ú. Nové Sady dle důvodové zprávy bod II. A) 13)

b) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodat dům Rooseveltova č. 38 s pozemky parc.č. 117 st.pl. o výměře 270 m² a parc.č. 497/2 zahrada o výměře 988 m², vše v k.ú. Nové Sady dle důvodové zprávy bod II. A) 13)

4) doporučuje

zastupitelstvu města schválit:

a) odprodej pozemků parc.č. 415/2 role o výměře 4755 m² a parc.č. 451/44 role o výměře 405 m², vše v k.ú. Povel f. BILLA REALITY s.r.o. za kupní cenu dle znaleckého posudku a za poskytnutí daru městu ve výši 2 mil.Kč dle důvodové zprávy

b) odprodej pozemků parc.č. 1611 st.pl. za kupní cenu ve výši 6.240,-Kč panu Františku Špičkoví. parc.č. 1612 st.pl. za kupní cenu ve výši 7.020,-Kč panu Bohumíru Přecechtělovi a parc.č. 1613 st.pl.za kupní cenu ve výši 6.240,-Kč panu Zdeňku Krajcovi dle důvodové zpráv bod III. 7)

c) odprodej pozemku parc.č. 1614 zahrada o výměře 153 m² v k.ú. Holice do ideálního spoluvlastnictví , a to manželům Skopalovým id. 1/3 , manželům Přecechtělovým id. 1/3 a paní Šrámkové id. 1/3 za celkovou kupní cenu ve výši 59.670,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 8)

d) bezúplatný převod pozemku parc. č. 803 zast. pl. o výměře 90 m² a část pozemku parc. č. 5/8 ost. pl. o výměře cca 60 m² v k.ú. Nové Sady Římskokatolické farnosti Olomouc - Nové Sady dle důvodové zprávy bod III. 15)

e) odprodej NP Remešova č. 1 nájemci Sdružení Ochrana nenarozeného života za kupní cenu ve výši 55. 081,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 16)

f) nabytí objektů obytných domů po SA ev. č. 22 na pozemcích parc. č. 110, 111, 112, 113, 114 a ev. č. 37 na pozemcích parc. č. 115, 116/1, 116/2, 117, 118 a 119 a obytný dům na pozemcích parc. č. 120, 121/1, 121/2, 122, 123, 124/1, 124/2, vše v k.ú. Klášterní Hradisko od ČR - Okresního úřadu Olomouc za kupní cenu ve výši 100 000,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 17)

5) doporučuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti:

a) o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 887/2 ost.pl. o výměře 3700 m² v k.ú. Slavonín ČSZ Slunečnice dle důvodové zprávy bod III. 4)

b) o směnu části pozemku parc.č. 75/134 ost.pl. o výměře cca 70 m² ve vlastnictví firmy INTES, s.r.o. za část pozemku parc.č. 75/69 ost.pl. o výměře 86 m² ve vlastnictví Města Olomouce , vše v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod III. 5)

c) o odprodej pozemků parc.č. 527/2, 253/2, 535/2 podíl 8/12 a 839/1 o celkové výměře 3394 m², vše v k.ú. Hodolany panu Bertovi dle důvodové zprávy bod III. 6)

d) o odprodej pozemku parc.č. 841/24 ost.pl. o výměře 175 m² v k.ú. Hodolany paní Valentové dle důvodové zprávy bod III. 9)

e) o směna pozemku parc.č. 181/6 ost.pl. o výměře 1402 m² v k.ú. Chválkovice ve vlastnictví pana Dosoudila za pozemek 1576/4 o výměře 5000 m² nebo parc.č. 1576/5 o výměře 2793 m², vše role , vše v k.ú. Chválkovice, vše ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 10)

e) o odprodej id. 1/2 pozemku parc.č. 625/4 role o výměře 1228 m² ve vlastnictví Města Olomouce a schválit směnu id. 1/2 pozemku parc.č. 625/3 role ve vlastnictví Města

Olomouce za id. 1/2 pozemku parc.č. 625/4 role ve vlastnictví manželů Todorovových dle důvodové zprávy bod III. 13)

g) o odprodej pozemku parcely č. 415/2 role o výměře 4755 m² a parc.č. 451/44 o výměře 405 m² vše v k.ú. Povel f. MONDIS a f. REINPO s.r.o.

6. r e v o k u j e

a) část svého usnesení ze dne 8. 7. 1997 čís.spis.seznamu 4, bod III. a) ve věci směny části pozemků parc.č. (81) o výměře cca 80 m² ve vlastnictví pana Mlčocha za část parc.č. 845 ost.pl. o výměře cca 77 m², ve vlastnictví Města Olomouce, vše v k.ú. Holice dle důvodové zprávy bod IV. 1)

b) část svého usnesení ze dne 21. 4. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod III. 7) ve věci odprodeje části pozemku parc.č. 741 ost.pl. o výměře cca 500 m² v k.ú. Radíkov panu Pavlu Odstrčilovi dle důvodové zprávy bod IV. 4)

c) část svého usnesení ze dne 7. 4. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod III. 3) ve věci odprodeje části pozemku parc.č. 563/3 ost.pl. o výměře 300 m² v k.ú. Lošov a s c h v a l u j e pronájem předmětné nemovitosti za účelem zřízení zahrady panu Petru Gálíkovi dle důvodové zprávy bod IV. 5)

7. s c h v a l u j e

uzavírání nových nájemních smluv u pozemku pod domy a pozemky tvořící s nimi funkční celek dle vyhotoveného prohlášení vlastníka dle důvodové zprávy bod IV. 6)

8. s c h v a l u j e

navrhované změny v nájemní smlouvě na pozemky v k.ú. Holice a v k.ú. Nový Svět dle požadavku Nadace dostihová dráha Olomouc - Lazce o.p.s. dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 8)

9. u k l á d á

Odboru koncepce a rozvoje specifikovat využití ploch dle návrhu ÚPnSÚ:

- a) prodej části pozemku parc.č. 136/1 a 136/38 o celkové výměře cca 220 m² v k.ú. Neředín
- b) části pozemku parc.č. 451/34 ostatní plocha o výměře cca 200 m² v k.ú. Povel
- c) odprodej části pozemku parc.č. 573/3 o výměře 1000m² v k.ú. Chválkovice
- d) směna části pozemku parc.č. 573/3 ostatní plocha o výměře cca 1000m² v k.ú. Chválkovice za pozemek parc.č. 117/2 o výměře 1356m² v k.ú. Droždín

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 a) Prodej pozemků mimo katastr města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. revokuje

část svého usnesení ze dne 10.3.1998 bod 4a) ve věci prodeje pozemku parc.č. (1251) o výměře 450 m² v k.ú. Hynkov Zemědělskému družstvu Unčovice a schvaluje svěření pozemku do správy SLMO

3. souhlasí

s prodejem pozemků parc.č. (959/1) o výměře 1,9764 ha a (965/28) o výměře 2,6377 ha, vše v k.ú. Vsisko ing. Spurnému za kupní cenu ve výši 30.000,-Kč/ha

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám.primátora

4b) Nabytí infrastrukturního zařízení do majetku Města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

nabytí vodovodního řadu, kanalizačního řadu, komunikací a veřejného osvětlení v lokalitě ulice U stadionu od fy. BESTOL s.r.o do majetku Města Olomouce, dle bodu A),1 důvodové zprávy a to formou bezúplatného převodu

3. schvaluje

nabytí vodovodního řadu, kanalizačního řadu, komunikací a veřejného osvětlení v lokalitě ulice Mošnerova od fy. BESTOL s.r.o. do majetku Města Olomouce dle bodu A),2 důvodové zprávy a to formou bezúplatného převodu

4. schvaluje

nabytí vodovodního řadu, kanalizačního řadu, komunikací a veřejného osvětlení v lokalitě Olomouc – Neředín od fy. VZ STAV spol. s.r.o. do majetku Města Olomouce dle bodu A),3 důvodové zprávy a to formou bezúplatného převodu

5. ukládá

odboru koncepce a rozvoje ÚMO před uzavřením smlouvy o sdružení a smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy stanovit, které části infrastrukturního zařízení jsou vhodné k nabytí do majetku Města Olomouce

6. schvaluje

TSO jako správce komunikací, světelné signalizace apod. a VHS Olomouc, a.s. jako správce vodohospodářských zařízení, tj. kanalizace, vodovodu apod.

7. schvaluje

nabytí vodovodního řadu včetně veřejné části vodovodní přípojky v lokalitě Olomouc – Chomoutov od Ing. Jiřího Krále do majetku Města Olomouce, dle bodu B) důvodové zprávy a to formou bezúplatného převodu.

8. ukládá

MPO předat veškeré doklady nutné k zaúčtování nabytého majetku EO

9. ukládá

MPO vypracovat dodatek ke smlouvě s VHS, a.s. o rozšíření pronajatého majetku o nově nabytý vodohospodářský majetek

10. ukládá

MPO vyhotovit dodatek příkazní smlouvy ve smyslu bodu č. 6 usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 c) Nabytí rekonstruovaných veřejných částí kanalizačních přípojek domů č.36 a 38 v Olomouci, Hněvotínská ulice do majetku Města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání :

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

nabytí veřejné částí kanalizační přípojky domu č.36 ul. Hněvotínská od Mudr. Marty Machalové a Jitky Šinclové za kupní cenu 83.000,--Kč a veřejné části kanalizační přípojky domu č.38 ul. Hněvotínská od Františka Šacha, Miloslava Syřiště a Dany Kubíčkové za kupní cenu 80.000,--Kč, do majetku města Olomouce, když kupní cena bude uhrazena z prostředků vyčleněných na havarijní rekonstrukce veřejných částí kanalizačních přípojek dle zásad schválených RMO dne 11.3.1997.

3. ukládá

majetkoprávnímu odboru ÚMO vypracovat na základě podkladů VHS a.s. kupní smlouvy na veřejné části kanalizačních přípojek domů č.36 a č. 38 ul Hněvotínská

1. ukládá

MPO předat potřebné účetní doklady o nově nabytém majetku EO k zaúčtování

2. ukládá

ved. MPO vypracovat dodatek k nájemní smlouvě s VHS a předat nově nabytý majetek do správy VHS, a.s.

3. ukládá

vedoucí MPO toto předložit na ZMO

T: 2.7.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 d) Rozvojová plocha Cukrovar Holice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se záměrem nabytí pozemků dle důvodové zprávy

3. ukládá

- a) Mgr. Vláčilové – nám. primátora ve spolupráci s OKR jednat o variantách a podmínkách nabytí těchto pozemků a předložit RMO konkrétní návrh způsobu nabytí

T: 14.7.1998

- b) vedoucí OKR a investičnímu odboru provést průzkum geolog. základacích podmínek

T: 16.6.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 e) Vydávání souhlasu se vstupem na pozemky města Olomouce (horkovod II. etapa).

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru zajistit nevydání souhlasu ke vstupu na pozemky města dle důvodové zprávy

T: ihned

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 f) Hřbitovy města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

za podmínky dodržení schválené výše provozní dotace pro rok 1998

- a) s nákupem 6-ti místního užitkového automobilu
 b) s nákupem zařízení pro faxové zprávy, telefonní záznam a kopírování dokumentů
 c) se zřízením jedné stanice mobilní telefonní sítě

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

4 g) Bezúplatné nabytí pozemků ve vlastnictví města Olomouce (státní podnik Milnea, v likvidaci)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s nabytím pozemků dle důvodové zprávy

3. doporučuje

ZMO souhlasit s nabytím pozemků

4. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora předložit na jednání ZMO

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

5) Majetkoprávní záležitosti - prodej domů

Rada města Olomouce

1. **Schvaluje** postup při prodeji domu 8. května 25 dle důvodové zprávy bod 1
2. **Schvaluje** odprodej bytů kde byly uzavřeny nájemní smlouvy po odprodeji větší části domu podle vyhlášky č. 13/97 dle důvodové zprávy bod 2
3. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce schválit prodej domů Myslbekova 9,11 dle důvodové zprávy bod 3
4. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce odprodej kotelen dle důvodové zprávy bod 4
 - a) Jungmannova 16, odhad x 0,2
 - b) Mošnerova 4, 132. 340 x 0,2
 - c) I. P. Pavlova 16, odhad x 0,2
1. **Souhlasí** s uznáním splátek dle důvodové zprávy bod 5
2. **Souhlasí** s odkladem splátek dle důvodové zprávy bod 6 a, b, c
3. **Vyhovuje** žádosti pí. Debnerové o odklad úhrady první poloviny kupní ceny o dva měsíce dle důvodové zprávy bod 7
4. **Schvaluje** uznání proinvestování druhé poloviny kupní ceny za zřízení plynového vytápění v domě Husova 7 dle důvodové zprávy bod 8
5. **Schvaluje** uznání druhé poloviny kupní ceny za opravu elektroinstalace - domácí telefony Praskova 4 dle důvodové zprávy bod 9
6. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce odprodej domu Vídeňská 2 fy Alfa reality za kupní cenu Kč 6,030.000,- dle důvodové zprávy bod 10
7. **Souhlasí** s postupem při řešení žádosti manželů Dettrichových a **schvaluje** postoupení bytové komisi k dořešení dle důvodové zprávy bod 11
8. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce vyhovět žádosti manželů Marečkových a snížit kupní cenu na Kč 500,-/m2 dle důvodové zprávy bod 12
9. **Nevyhovuje** žádosti pí. Havlíkové a **trvá** na uzavření smlouvy oběma manžely dle důvodové zprávy bod 13
10. **Nevyhovuje** žádosti pana Dvořáka dle důvodové zprávy bod 14

11. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce prodej domů Ztracená 12 a Fügnerova 38 dle jednotlivých podílů dle důvodové zprávy bod 15
12. **Souhlasí** s prodloužením termínu vyjádření k prodeji domu Dolní nám. 26 dle důvodové zprávy bod 16
13. **Schvaluje** postup při úhradě oprav společných částí domu dle důvodové zprávy bod 17
14. **Nevyhovuje** žádosti vlastníků domu Erenburgova 42 dle důvodové zprávy bod 18
15. **Schvaluje** postup při projednávání žádostí o odprodej domů, které nebyly zařazeny do seznamu k prodeji dle důvodové zprávy bod 19
16. **Nevyhovuje** žádosti pí Částkové dle důvodové zprávy bod 20
17. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce schválit prodej těchto domů. Po obeslání nájemníků bude RMO a ZMO předložen ke schválení způsob prodeje dle důvodové zprávy bod 21
18. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce **schválit** prodej domů po jednotkách dle důvodové zprávy bod 22
19. **Doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce **schválit** prodej domu Ztracená 9 dražbou mezi nájemníky dle důvodové zprávy bod 23
20. **Ukládá** nám. primátora Ing. Horákovi předložit návrh ke schválení těchto domů na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Olomouce
21. **Ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

5 a) Prodej domů – odpojování od soustavy CZT

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

nám. primátora ing. P. Horákovi navrhnout opatření ve smyslu důvodové zprávy

T: 30.6.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

6) Horní náměstí – rekonstrukce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

náměstkovi primátora RNDr. M. Studenému předložit návrh smlouvy o dílo
T: 16.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

7) Úprava pěší zóny Horní náměstí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora svolat jednání zástupců poslaneckých klubů a předložit připomínky k předloženému návrhu

T: 30.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

8) Rozpočet investic do roku 2000

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. žádá

poslanecké kluby, aby předložili připomínky do 10.6.1998

3. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora předložit zapracované připomínky poslaneckých klubů

T: 16.6.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

9) Projekt fúze majetku města a Moravskoslezských tepláren a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

záměr MST, a.s. o kapitálový vstup do společnosti OLTERM & TD a.s.

3. ukládá

a) nám. primátora Mgr. Vláčilové rozpracovat ve spolupráci s MST a.s. a OLTERM & TD a.s. návrh zásad nové nájemní smlouvy mezi Městem Olomouc a Olterm & TD a.s.

T: 14.7.1998

b) nám. primátora Ing. Losertovi rozpracovat ve spolupráci s MST a.s. a OLTERM & TD a.s. návrh zásad pro kapitálový vstup MST a.s. do Olterm & TD a.s.

T: 14.7.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

10) Návrh škodní a likvidační komise na prominutí pohledávek a likvidaci majetku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

návrh škodní a likvidační komise na prominutí pohledávek a likvidaci majetku, bod 1-8

2. ukládá

nám. primátora ing. S. Losertovi, předložit ZMO návrh škodní a likvidační komise na jeho nejbližším zasedání

3. doporučuje

ZMO schválit prominutí pohledávek a likvidaci majetku dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

11) VHS, a.s. - controlling za rok 1997

Rada města po projednání

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

zástupcům města v představenstvu VHS, a.s. předložit stanovisko představenstva

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

12) Opravy nebytových prostorů a objektů v majetku města nájemci

Rada města po projednání

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

Mgr. Vláčilové a řediteli SDFMO předkládat do RmO požadavky nájemců na veškeré změny na věci v rozsahu údajů k udělení souhlasu pronajímatele dle důvodové zprávy.

T: ihned

1. ukládá

všem správcům městského majetku nevydávat souhlasy pronajímatele se změnou na věci a postupovat v souladu s § 667 občanského zákoníku a v souladu se zákonem o obcích.

T: ihned

2. pověřuje

ředitele SDFMO k vydávání "stanoviska správce" o nutnosti provedení změny na věci u všech nájemců kteří o to požádají a jsou v nájemním vztahu na NP a objekty jejichž je SDFMO správcem.

3. pověřuje

ved. odboru investic k vydávání "stanoviska správce" o nutnosti provedení změny na věci u všech ostatních nájemců.

4. pověřuje

ředitele SDFMO prováděním kontroly provedených změn na věci z hlediska technické správnosti a účelnosti vynaložených finančních prostředků u všech odsouhlasených případů, které podléhají správcovskému vztahu se SDFMO.

7. pověřuje

ved. odboru investic prováděním kontroly provedených změn na věci z hlediska technické správnosti a účelnosti vynaložených finančních prostředků u všech ostatních odsouhlasených případů.

8. ukládá

ved. MPO a řed. SDFMO postupovat při sepisování smluv na nebytové prostory povolujících změnu na věci ve smyslu bodu 3) odst. c) důvodové zprávy.

9. ukládá

Ing. Losertovi, nám. primátora zpracovat metodiku k jednotnému postupu realizace jednotlivých bodů usnesení

T: 14.7. 1998

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

13) Sociální bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

- a) řediteli SDFMO Ing. Zelenkovi vyjádřit se k předloženému materiálu a předložit RMO vzor žádosti o městský byt doplněné o prokázání příjmů domácností dle důvodové zprávy
- b) současně navrhnout vhodný termín zahájení posuzování žádostí o byt podle nového systému i s návrhem řešení přechodného období

T: 14.7.1998

Předložil: Ing. Pavel Horák, nám. primátora

14) Finanční podpora sportovních a tělovýchovných organizací

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozdělení finančních příspěvků dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

odboru školství a kultury uzavřít smlouvy s žadatelem o finanční příspěvek dle upravené důvodové zprávy

4. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora předložit návrh jednotného systému grantů města

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

14 a) Granty na využití volného času dětí a mládeže

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozdělení fin. prostředků jednotlivým předkladatelům projektů dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru školství a kultury uzavřít smlouvy s jednotlivými předkladateli dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

14 b) Příspěvky města z odboru 14 (školství a kultura)

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

příspěvky dle upravené důvodové zprávy

2. ukládá

PhDr. Fantové, vedoucí OŠK, realizovat schválené příspěvky dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

14 c) Granty pro oživení centra města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí grantů dle důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucímu odboru vnějších vztahů a informací zajistit realizaci usnesení

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

14 d) Příspěvek regionálním TV

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s rozdělením finančních příspěvků dle upravené důvodové zprávy

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

14 e) Návrh na rozdělení finančních příspěvků nestátním subjektům v sociální oblasti z rozpočtu města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

výši finančních příspěvků dle důvodové zprávy

3. ukládá

Ing. M. Tesaříkovi, nám. primátora, uzavřít dohody o poskytnutí finančních příspěvků dle vyhlášky č. 182/1991 Sb., § 108,109 a Pravidel pro poskytování finančních příspěvků nestátním subjektům v sociální oblasti na území města Olomouce, schválených RMO dne 26.9.1995

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

15) Zvýšení normativů na potraviny ve školních jídelnách, zvýšení sazby za dovoz stravy a zrušení zvýhodněné sazby provozní režie – od 1.9.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

- a) zvýšení normativů na potraviny ve ŠJ dle důvodové zprávy
- b) zvýšení sazby za dovoz stravy dle důvodové zprávy
- c) zrušení zvýhodněné sazby provozní režie dle důvodové zprávy

1. ukládá

OŠK realizovat přijaté usnesení

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

16) MŠ Šibeník

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje,

že Město Olomouc navrátí budovu církvi adventistů, dle dohody s církví adventistů

3. ukládá

a) ved. OŠK ukončit provoz MŠ v termínu dle dohody s církví adventistů

b) ved. maj. právního odboru prověřit vložené investice a možnost finančního vyrovnání při skončení nájmu

T: 16.6.1998

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

17) Jmenování ředitelky ZŠ Olomouc – Nový Svět

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se jmenováním pí. Stanislavy Barboříkové ředitelkou ZŠ Olomouc – Nový Svět

3. ukládá

ved. OŠK informovat Školský úřad Olomouc o usnesení RMO

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

18) Záměry maloobchod.sítě – Thorkild-Kristensen

Rada města Olomouce po projednávání:

1. bere na vědomí

informaci o záměrech firmy

2. ukládá

ved. OKR navrhnout způsob zpracování předloženého záměru do “rozvojového potenciálu maloobchodu v Olomouci”

T: 16.6.1998

Předložil: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

19) Audit – následné kroky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

a) vedoucí majetkoprávního odboru a ekonomického odboru provést veškeré následné kroky dle závěrů obsažených v důvodové zprávě

T: 11.8.1998

b) vedoucí ekonomického odboru provést dle písemných pokynů majetkoprávního odboru řádné zaúčtování majetku města do účetní evidence

T: 11.8.1998

c) tajemníkovi ve spolupráci s majetkoprávním odborem, ekonomickým odborem, technickým odborem a odborem investic zpracovat závaznou směrnici pro oběh dokladů při vzniku a účetní evidenci majetku města, řešící především dílčí komunikaci mezi jednotlivými odbory Úřadu města Olomouce

T: 14.7.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

20 a) Rozpočtové změny roku 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 1998

2. souhlasí

s rozpočtovými změnami dle důvodové zprávy

3. ukládá

a) nám. primátora ing. Losertovi předložit ZmO uvedený návrh ke schválení

b) zástupcům města v představenstvu DPMO a.s. zajistit zvýšení výnosů z provozu DPMO a.s. na pokrytí zvýšené potřeby. Toto zvýšení bude kryto z úvěru DPMO a.s.

1. doporučuje

ZMO schválit rozpočtové změny dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

20 b) Rozpočtové změny roku 1998 - dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 1998

2. souhlasí

s rozpočtovými změnami dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

nám. primátora ing. Losertovi předložit ZmO upravený návrh ke schválení

4. doporučuje

ZMO schválit rozpočtové změny dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

21) Zpráva Technického odboru

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

22) Pojištění majetku města

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení obchodní veřejné soutěže na rámcové pojištění majetku a odpovědnosti města dle důvodové zprávy

2. jmenuje

do funkce zadavatele Mgr. Vláčilovou

3. jmenuje

členy komise pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: RNDr. Studený, Mgr.Ščudlík, Ing.Dostál, Ing. Losert, J.Večeř, p.Saitz –tajemník komise, (náhradníci Tesařík, Mačáková, Horák, Neužil, Kalus)

4. ukládá

a) tajemníkovi ÚMO dopracovat zadávací dokumentaci a předložit ji zadavateli

T: 31.7.1998

b) zadavateli spolu s tajemníkem vyhlásit obchodní veřejnou soutěž v Obchodním věstníku ke dni 15.8.1998

c) zadavateli předložit RMO výsledek výběrového řízení

T: do 15.10.1998

Předložil: J. Večeř, tajemník

23) Rozpracování usnesení z 22. zasedání ZmO, konaného dne 7. 5.1998

Rada města Olomouce

1. k bodu IV. A,B- části 10 -13 usnesení ZmO – Prodej domů:

ukládá ing. Horákovi, náměstkovi primátora

a) zpracovat právní posouzení současného prodeje domů a předložit na jednání RMO a na příštím jednání zastupitelstva

T: RMO 16.6.1998

T: ZmO 2.7.1998

b) na základě právního posouzení připravit schvalovací pravidla resp. vyhlášku o prodeji domů a předložit ke schválení RMO a na jednání zastupitelstva

T: RMO 16.6.1998

T: ZmO 2.7.1998

c) předložit RMO a zastupitelstvu ke schválení záměry prodeje konkrétních domů

T: RMO 16.6.1998

T: ZmO 2.7.1998

d) Ing. Horákovi, nám. primátora

zajistit plnění úkolů vyplývajících z předložené zprávy a dodatku

T: průběžně

2. k bodu VI., části 3-5 usnesení ZmO – Transformace Technických služeb Olomouc
ukládá RNDr. Kosátkovi, primátorovi města

a) připravit veškeré podklady nutné k založení akciové společnosti TSO (zejména stanovy, zakládací listinu aj.) v rozsahu potřebném pro zápis do obchodního rejstříku a jejich návrh rozeslat členům zastupitelstva **do 31.5.1998**

b) svolat pracovní skupinu, zřízenou pro transformaci TSO k projednání těchto materiálů

T: do 10.6.1998

c) takto připravené materiály předložit ke schválení RMO a zastupitelstvu

T: RMO 16.6.1998

T: ZmO 2.7.1998

3. k bodu VII. usnesení ZmO – Seznam investičních akcí

ukládá RNDr. Studenému, náměstkovi primátora

předložit RMO a na příští zasedání zastupitelstva návrh rozpočtu investic města do roku 2000

T: RMO 16.6.1998

T: ZmO 2.7.1998

4. k bodu X B). usnesení ZmO – B) Dětská hřiště a sportoviště na sídlišti Černá cesta:

ukládá řediteli SDFMO

a) zajistit realizaci dětského hřiště a sportoviště v lokalitě Černá cesta z rozpočtu SDFMO

b) informovat RMO a zastupitelstvo o rozpočtu a termínu realizace akce

T: RMO 16.6.1998

T: ZmO 2.7.1998

5. k bodu X. C). usnesení ZmO – Prodej a směna nemovitostí z majetku města Olomouce

ukládá Mgr. Vláčilové a Ing. Horákovi nám. primátora

předkládat všechny žádosti o prodej nebo směnu nemovitostí z majetku města Olomouce k rozhodnutí Zastupitelstvu města Olomouce

T: průběžně

6. podněty a interpelace z diskuse na 22. zasedání ZmO:

ukládá

a) prověřit majetkopopr. vztahy lagun v Nemilanech a informovat Ing. Marka

O: Ing. Losert

T: do 6.6.1998

b) odpovědět na interpelaci Mgr. Ščudlíka v záležitosti p. Kameníčkové, U podjezdu 16

O: Ing. Horák

- T: do 6.6.1998
- c) odpovědět na interpelaci Ing. Staňka, týkající se rekonstrukcí domů v r. 1997 a 1998 v návaznosti na usnesení RMO bod 10 z 20.5.1997
 O: řed. SDFMO
 T: do 6.6.1998
- d) odpovědět na interpelaci Ing. Marka ve věci žádosti o přidělení místnosti pro činnost posl. klubu
 O: RNDr. Kosatík
 T: do 6.6.1998
- e) odpovědět na interpelaci p. Bureše, týkající se IDOSU (zastávky MHD)
 O: Ing. Losert
 T: do 6.6.1998
- f) odpovědět na interpelaci M. Petříka, týkající se f. Atlantic
 O: Ing. Losert
 T: do 6.6.1998

Předložil: RNDr. Ivan Kosatík, primátor

24) Návrh programu 23. a 24. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

I. Rada města Olomouce

a) stanovila

termín 23. zasedání Zastupitelstva města Olomouce :

na úterý 16. 6. 1998 od 14.00 hod. - místo: zasedací místnost primátora,
 I. poschodí, radnice

b) doporučuje ZmO přijetí následujícího programu:

1. Rozpočtové změny
2. Prodej domů - půdní vestavby

II. Rada města Olomouce

a) stanovila

termín 24. zasedání Zastupitelstva města Olomouce :

na čtvrtek 2.7. 1998 od 9.00 hod. - místo: aula PF UP Olomouc, tř. 17. listopadu 6

b) doporučuje ZmO přijetí následujícího programu:

1. Zahájení, volba komise, schválení programu
2. Kontrola usnesení:
 - f. SAVS (ing. Losert)
 - Pojištění majetku města (J. Večeř)
 - Oslavy 150. výročí nastoupení Františka Josefa I. na rakouský trůn (RNDr. Kosatík)
 - realizace dětského hřiště a sportoviště na sídl. Černá cesta
 - Informace o řešení podnětů z diskuse :
 - prověřit majetkopř. vztahy lagun v Nemilanech (Losert)
 - odpovědět na interpelace:

- Mgr. Ščudlíka – pí Kameníčková, U podjezdu 16 (Horák)
- ing. Staňka – rekonstr. domů 1997-98(řed. SDF MO)
- ing. Marka- přidělení místnosti pro posl.klub (primátor)
- p. Bureše – IDOS, zastávky MHD (Losert)
- M. Petříka – k f. Atlantic (Losert)
- FRB – doplnění půjček (Horák)

1. Rozpočtové změny
2. Majetkoprávní záležitosti
5. a) Právní posouzení současného prodeje domů
 - b) Pravidla, resp. vyhláška o prodeji domů
 - c) Prodej domů
6. Transformace TSO
7. Vyúčtování povodňových výdajů
8. Návrh rozpočtu investic města do r. 2000
9. Podmínky pro vypsání výběrového řízení na lokalitu u tržnice
10. Areál 9. května - studie využitelnosti, návrh zadání pro výběr. řízení
11. Informace o Regionální agentuře pro rozvoj střední Moravy (primátor)
12. Likvidační komise
13. Vyhláška o odpadech
14. Různé
 - a) Informace o likvidaci Separe (Mgr. Vláčilová)
 - b) Sdružení CEPAC Morava – podpora ze strany města
 - c) MŠ Šibeník
15. Diskuse
16. Závěr

c) **ukládá** náměstkům primátora a vedoucím odborů:
po projednání v radě města předat na organizační oddělení 75 ks
podkladových materiálů

- pro 23. zasedání ZMO

T: 3.6.1998

- pro 24. zasedání ZMO

T: 17.6.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

25a) Bytové záležitosti - Žádost o poskytnutí bytů pro potřebu Vrchního soudu v Olomouci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s umožněním účasti soudců Vrchního soudu v obálkové metodě na přidělení zrekonstruovaných bytů

3. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora informovat Vrchní soud o přijatém usnesení

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

25b) Bytové záležitosti – dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení bytů dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Jan Večeř, tajemník

26) Způsob obsazování volných bytů v již prodaných městských domech

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se způsobem obsazování volných bytů v již prodaných městských domech dle důvodové zprávy

3. ukládá

ing. Zelenkovi, řediteli SDFMO, uzavírat nájemní smlouvy na tyto byty dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

27) Žádost o snížení nájemného z bytů na Černé cestě pro občany postižené povodní

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nevyhovuje

žádostem dle důvodové zprávy

3. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora informovat autory petice o přijatém usnesení

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

28) Jmenování komise pro výběr dodavatele na akci – restaurování sousoší Nejsvětější Trojice

Rada města Olomouce po projednání

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. jmenuje

komisi pro výběr dodavatele na akci - restaurování sousoší Nejsvětější Trojice ve složení:

Ing. Pavel Horák	člen RMO, předseda komise pro regeneraci MPR
doc. PhDr. Pavel Zatloukal	člen RMO
Ing. Miroslav Kubín	ÚMO, vedoucí odboru investic
Ing. Lubomír Látal	ÚMO, vedoucí stavebního odboru
PhDr. Ivana Slezáková	ÚMO, majetkoprávní odbor
Ing. Alžběta Šmáriková	ÚMO, ekonomický odbor
Ing. Jitka Brabcová	ÚMO, odbor koncepce a rozvoje
doc. PhDr. Milan Togner	UP, vedoucí katedry dějin umění
PhDr. Vratislav Nejedlý	SÚPP, vedoucí odd. restaurování
PhDr. Simona Jemelková	PÚ v Olomouci
Ing. Petr Kotlík	VŠCHT, Ústav restaurování
Mgr. Svatopluk Ščudlík	člen RMO
Ing. arch. Jaromil Přidal	ÚMO, odbor koncepce a rozvoje

Člen komise s hlasem poradním:

PhDr. Václav Paukert	PÚ východních Čech v Pardubicích
----------------------	----------------------------------

Náhradníci:

doc. PhDr. Ivo Hlobil	UP, katedra dějin umění
Ing. Ivana Maxová	SÚPP
PhDr. Pavel Pospěch	PÚ v Olomouci
Mgr. František Bušina	ÚMO, odbor investic

Tajemník komise:

Miloslav Saitz	ÚMO, odbor investic
----------------	---------------------

Předložil: Ing. Pavel Horák, nám. primátora

29) Komise Rady města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání

1. odvolává na vlastní žádost z komisí RMO:

komise pro Fond rozvoje bydlení města Olomouce - Ing. Alina Antošová	ODA
KMČ č. 23 Slavonín - p. Miroslav Janíček	KMČ
komise Cestovního ruchu - Ing. Jaromír Mikulík	ČSSD

2. **jmenuje** členy komisí RMO:

KMČ č. 23 Slavonín - Ing. arch. Hana Galíková, Za kostelem 12 KMČ

KMČ č. 17 Olomouc - střed - Zlatuše Lazorčáková, Komenského 11 KMČ

komise Cestovního ruchu - p. Jaroslava Fiurášková (RARSM)

3. **schvaluje** statut Povodňové komise Rady města Olomouce dle důvodové zprávy

Předložil: RNDr. Ivan Kosatík, primátor

29) Naplnění nařízení vlády č. 20 Sb./1997 ze dne 29. ledna 1997

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. ukládá

tajemníkovi realizovat navrhované řešení dle upravené důvodové zprávy

T: ihned

RNDr. Ivan Kosatík
primátor města Olomouce

RNDr. Miroslav Studený
náměstek primátora