

# USNESENÍ

## ze 75. schůze Rady města Olomouce, konané dne 9.8.2005

### **1** **Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení k termínu plnění 9.8.2005 dle důvodové zprávy

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 1

### **2** **Majetkoprávní záležitosti + dodatek**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

1. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 710/10 ost. pl. o výměře 700 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 710/2 ost. pl. o výměře 36 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti Auto Kubíček s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. A) 5).

2. znění nájemní smlouvy uzavřené mezi paní Janou Šmerdovou a Evou Poláčkovou jako pronajímateli a statutárním městem Olomouc jako nájemcem na pronájem částí pozemků parc.č. 106/2 ost.pl. o výměře 1228 m<sup>2</sup> a parc.č. 427 zast.pl. o výměře 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Lazce, obec Olomouce, dle důvodové zprávy bod I. A) 6).

3. výpůjčku nebytových prostor o výměře 40,50 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 62 na pozemku parc. č. st. 497 zast. pl. v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc (Kateřinská 8) Bílému kruhu bezpečí, regionální pobočce Olomouc dle důvodové zprávy bod I. B) 4).

4. úplatný pronájem NP 8. května 3, o velikosti 37,30 m<sup>2</sup> panu Karlu Pastrnkovi dle důvodové zprávy bod I. B) 5).

5. nájemné ze Smlouvy o nájmu uzavřené s příspěvkovou organizací Správa lesů města Olomouce pro rok 2005 ve výši 1.000.000,- Kč bez DPH dle důvodové zprávy bod III. 1).

6. Dohodu o skončení nájmu, o uznání dluhu a o splácení dlužné částky pro pana Zdeňka Stehlíčka, a to v 18 měsíčních splátkách, přičemž 17 splátek bude ve výši 3.300,- Kč a splátka 18. ve výši 2.922,50 Kč, kdy splátkový kalendář se uskuteční od 25. 8. 2005 do 25. 1. 2005 dle důvodové zprávy bod III. 4).

7. přidělení místa pro stánkový prodej panu Jiřímu Dvořákovi - lokalita č.1 - ul. 28. října - pěší zóna - (stánek č. 8) dle důvodové zprávy bod III. 5).

8. úplatný pronájem nebytových prostor ve prospěch města pro potřeby projektu SROP na objektech Janského 16, Kosmonautů 10, U Cukrovaru 12, Karafiátová 4, pro umístění bezdrátových technologií dle důvodové zprávy bod III. 8).

9. zveřejnění odprodeje pozemků parc. č. st. 974 zast. pl. o výměře 449 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 975 zast. pl. o výměře 3 612 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc předem určeným zájemcům manželům Stanislavě a Rudolfu Pasekovým dle důvodové zprávy bod II. 5).

## **2. nevyhovuje žádosti**

1. společnosti eBanka, a. s. o povolení zřízení recepce v nebytových prostorech v objektu tř. Svobody 21, Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 3).

2. žádosti společnosti GEMO Olomouc, spol. s r. o. o změnu účelu nájemní smlouvy na úplatný pronájem části pozemku parc. č. 33/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 345 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 38/1 zahrada o výměře 43 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc ze současného účelu zajištění užívání nemovitosti na účel příjezdová komunikace do prodejny potravin LIDL dle důvodové zprávy bod I. A) 1).

## **3. souhlasí**

1. se snížením nájemného za užívání pozemků parc. č. 17 zahrada o výměře 286 m<sup>2</sup> a parc. č. 18 ost. pl. o výměře 3 689 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Týneček, obec Olomouc Tělovýchovné jednotě Sokol Týneček na dohodnutou částku 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod I. A) 2).

2. se změnou účelu nájmu na části pozemku parc. č. 710/7 ost. pl. o výměře 130 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc na zpevnění plochy - vydláždění a oplocení dle důvodové zprávy bod I. A) 5).

3. se stavebními úpravami vstupu do nebytového prostoru Palackého 8, Olomouc nákladem nájemce maximálně do výše 56.360,- Kč bez DPH a po ukončení prací a doložení příslušných dokladů s odepisování v účetnictví nájemce dle důvodové zprávy bod I. B) 1).

4. s prodloužením nájemní smlouvy na nebytové prostory - kancelář o výměře 20,50 m<sup>2</sup> v objektu občanské vybavenosti č. p. 956 na pozemku parc. č. st. 412 zast. pl. v k. ú. Olomouc -město, obec Olomouc (tř. Svobody č. 31) uzavřené mezi Obchodním centrem Olomouc a. s. a statutárním městem Olomouc do 31.12.2005 dle důvodové zprávy bod I. B) 2).

5. s prodloužením nájemní smlouvy na nebytové prostory - kanceláře o celkové výměře 145, 40 m<sup>2</sup> v objektu občanské vybavenosti č. p. 956 na pozemku parc. č. st. 412 zast. pl. v k. ú. Olomouc -město, obec Olomouc (tř. Svobody č. 31) uzavřené mezi Obchodním centrem Olomouc a. s. a statutárním městem Olomouc do 31.10.2005 dle důvodové zprávy bod I. B) 3).

6. se zúžením předmětu nájmu u nájemní smlouvy ze dne 2. 9. 2004 uzavřené se Správou lesů města Olomouce o pozemek parc. č. 1671/3 lesní pozemek o výměře 885 m<sup>2</sup> v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy bod II. 2).

7. s vybudováním bezbariérového přístupu a s vybudováním schodiště do budovy Obchodního centra Olomouc, a. s. na části pozemku parc. č. 75/135 ost. pl. o výměře 34 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle zákresu na kopii katastrální mapy (tvoří přílohu č.2 této důvodové zprávy) s tím, že toto vyjádření slouží výhradně pro účely stavebního řízení dle důvodové zprávy bod III. 7).

8. s navrhovaným postupem při využití podloubí domu Denisova 1/347 v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod III. 9).

9. se změnou účelu nájemní smlouvy na úplatný pronájem pozemků části parc. č. 33/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1007 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 38/1 zahrada o výměře 552 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc společnosti GEMO Olomouc, spol. s r. o. ze současného účelu zajištění užívání nemovitosti na účel umístění parkoviště a vstupu do prodejny potravin LIDL dle důvodové zprávy bod I. A) 1).

10. se zúžením předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 33/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 345 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 38/1 zahrada o výměře 43 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc společnosti GEMO Olomouc, spol. s r. o., dle důvodové zprávy bod I. A) 1).

#### **4. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. odprodej pozemku parc. č. 684/19 zast. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemilany, obec Olomouc společnosti ROMZA - Nedvězí, spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 8 840,- Kč dle důvodové zprávy bod II. 1).

2. odprodej pozemku parc. č. 1671/3 lesní pozemek o výměře 885 m<sup>2</sup> v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou panu Vlastimilovi Sedláčkovi za kupní cenu ve výši 22.123,- Kč dle důvodové zprávy bod II. 2).

#### **5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

1. žádosti společnosti ROMZA - Nedvězí, spol. s r. o. o odprodej pozemků parc. č. 688/12 orná půda o výměře 3 170 m<sup>2</sup>, parc. č. 689/19 ost. pl. o výměře 1 362 m<sup>2</sup> a parc. č. 689/20 ost. pl. o výměře 156 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. 1).

2. žádosti ČR - Zemědělský podnik Razová, státní podnik o výkup pozemku parc. č. 24/10 ost. pl. o výměře 245 m<sup>2</sup> v k.ú. Pavlovičky, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Zemědělský podnik Razová, státní podnik do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 117 600,- Kč s tím, že statutární město Olomouc uhradí poplatek za návrh na vklad do KN dle důvodové zprávy bod II. 3).

#### **6. trvá**

na svém usnesení ze dne 31. 5. 2005 bod 2 , bod II. A) 28), tj. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět žádosti manželů Jiřího a Hany Ševčíkových o odprodej části pozemku parc. č. 434 zahrada o výměře 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod I. A) 3).

#### **7. revokuje**

1. usnesení RMO ze dne 31.5.2005 bod 2 , bod II. A) 29) ve věci doporučení zastupitelstvu města nevyhovět žádosti paní Hany Ševčíkové o odprodej části pozemku parc. č. 434 zahrada o výměře 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc a schvaluje zveřejnění úplatného pronájmu s následným odprodejem části pozemku parc. č. 434 zahrada o výměře 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc předem určenému zájemci paní Haně Ševčíkové dle důvodové zprávy bod I. A) 4).

2. své usnesení ze dne 31.5.2005 ve věci odpočtu vložených investic nájemcem do rekonstrukce nebytového prostoru Horní náměstí 21, Olomouc z nájemného a souhlasí s odpočtem vložených investic ve výši 6,016.425,51 Kč bez DPH z nájemného od 1.9.2004 dle důvodové zprávy bod III. 2).

## **8. pověřuje**

1. náměstkovi primátora Ing. Jaromíra Czmera jednat s Ing. Miroslavem Hansmanem o ukončení nájemního vztahu k pozemku při ulici Mahlerova v návaznosti na pohledávku statutárního města Olomouce vůči společnosti FILIA, spol. s r. o. dle důvodové zprávy bod II. 4).

2. náměstkovi primátora Ing. Jaromíra Czmera, aby projednal s nájemcem připomínky vznesené na radě města dle důvodové zprávy bod III. 2).

## **9. ukládá**

odboru dopravy a majetkoprávnímu odboru připravit technické a majetkoprávní řešení průchodu domem Denisova 1/347 v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod III. 9).

**T: 6.9.2005**

**O: vedoucí odboru dopravy  
vedoucí majetkoprávního odboru**

## **10. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Jaromíru Czmerovi jednat se všemi uchazeči I. kola výběrového řízení o odkoupení objektu Kateřinská 10, Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 6).

**T: 6.9.2005**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

## **11. ukládá**

odboru majetkoprávnímu vydat souhlas vlastníka s vybudováním příjezdové komunikace do prodejny potravin LIDL na části pozemku parc. č. 33/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 345 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 38/1 zahrada o výměře 43 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc společnosti GEMO Olomouc, spol. s r.o., za podmínky, že komunikace bude po vybudování předána do majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod I. A) 1).

**T: 6.9.2005**

**O: vedoucí majetkoprávního odboru**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 2

## **3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

části svých usnesení č. 4/2 bod 2 DZ ze dne 21.6.2005, č. 5/2 bod 5 DZ ze dne 26.4.2005, č. 5/4 bod 12 DZ ze dne 26.4.2005

### **3. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

- uzavření smlouvy kupní dle důvodové zprávy, body 1,2,4
- uzavření budoucí smlouvy kupní dle důvodové zprávy, bod 3

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 2.1

#### **4 Veřejná zakázka 30-05**

Rada města Olomouce po projednání:

##### **1. schvaluje**

zrušení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce vodního hospodářství plaveckého stadionu Olomouc „ referenční číslo 30-05.

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 3

#### **5 Veřejná zakázka č. 33-05**

Rada města Olomouce po projednání:

##### **1. schvaluje**

zveřejnění oznámení o otevřeném zadávacím řízení s názvem „Rekonstrukce vodního hospodářství plaveckého stadionu Olomouc „ referenční číslo 33-05 dle DZ.

##### **2. pověřuje**

náměstka primátora Bc. Miroslava Petříka k podpisu všech právních dokumentů souvisejících s touto veřejnou zakázkou.

##### **3. ukládá**

převést finanční prostředky na tuto veřejnou zakázku do roku 2006

**T: 8.11.2005**

**O: vedoucí odboru investic**

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 3.1

#### **6 Veřejná zakázka 6-05**

Rada města Olomouce po projednání:

##### **1. revokuje**

bod č. 3 usnesení RMO ze dne 17. 5. 2005

##### **2. schvaluje**

zveřejnění revokovaného oznámení o otevřeném zadávacím řízení s názvem „Odlehčovací komora OK 2B“ archivní číslo 6-05 dle DZ.

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 3.2

## **7 Veřejná zakázka č. 32-05**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

zveřejnění oznámení o otevřeném zadávacím řízení s názvem „OLOMOUC - REKONSTRUKCE A DOBUDOVÁNÍ STOKOVÉ SÍŤE - II. ČÁST- správce stavby „ archivní číslo 32-05 dle upravené důvodové zprávy.

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 3.3

## **8 Veřejná zakázka 38-05**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

zahájení jednacího řízení bez uveřejnění dle § 27 odst. 3 písm d) zákona č. 40/2004 Sb. k veřejné zakázce s názvem „Andělská ul. - propojení přes areál Lotos „ archivní číslo 38-05.

### **2. pověřuje**

- náměstka primátora Bc. Miroslava Petříka k podpisu všech právních dokumentů souvisejících s touto veřejnou zakázkou;  
- účasti na jednacím řízení za zadavatele komisi ve složení dle důvodové zprávy.

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 3.4

## **9 Veřejná zakázka č. 64-04**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. přiděluje**

v souladu s ust. § 65 odst. 1 zákona č. 40/2004 Sb. veřejnou zakázku „Hynaisova ul. 10 - volný interier“ archivní číslo 64-04 uchazeči, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle návrhu hodnotící komise.

### **2. pověřuje**

náměstka primátora Ing. Jaromíra Czmera podpisem Rozhodnutí o přidělení zakázky.

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 3.5

## **10 Veřejná zakázka 29-05**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. přiděluje**

v souladu s ust. § 65 odst. 1 zákona č. 40/2004 Sb. veřejnou zakázku „Nákup 3 ks nízkopodlažních tramvají“ archivní číslo 29-05 uchazeči, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle návrhu hodnotící komise.

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 3.6

## **11 Rekonstrukce komunikace**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

postup dle doplněné důvodové zprávy

### **3. ukládá**

odboru dopravy zabezpečit realizaci dle důvodové zprávy

**T: 6.9.2005**

**O: vedoucí odboru dopravy**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 3.7

## **12 Bytové záležitosti - nájem bytů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na městský byt v domě:

1. Pavelčákova 1, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 20, s Žáčkem Lubomírem dle důvodové zprávy bod 1 a)

2. Zikova 9, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 4, se Cvešprem Jaromírem dle důvodové zprávy bod 1b)

3. Politických vězňů 2, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 77, se Šťotovou Marcelou dle důvodové zprávy bod 1c)

4. Vojanova 2, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 5, s Planičkovou Kateřinou dle důvodové zprávy bod 1 d)

5. Synkova 11, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 8, se Snášelovou Janou dle důvodové zprávy bod 1 e)

6. Družební 17, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 22, s Trhlíkovou Alžbětou dle důvodové zprávy bod 1 f)

7. Pavelčákova 1, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 6, se Suchomelem Daliborem dle důvodové

zprávy bod 1 g)

8. Družební 13, Olomouc, velikosti 1+3, č.b. 13, s Večerkou Pavlem dle důvodové zprávy bod 1 h)

9. Zikova 17, Olomouc, velikosti 1+3, č.b. 11, s Lhotským Igorem dle důvodové zprávy bod 2)

10. Na Vozovce 38, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 4, s Otáhalem Jaroslavem dle důvodové zprávy bod 3)

### **3. souhlasí**

1. s prodloužením nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) 2 roky s nájemci:

Coufalová Helena, Pavelčákova 21, Olomouc

Mičolová Jana, Aleš, Balbínova 5, Olomouc

Kwasniak Gerhard, P. Přichystala 64, Olomouc

Holemá Emilie, Fischerova 2, Olomouc

Širučková Františka, Holečkova 9, Olomouc

Šanová Božena, Peškova 1, Olomouc

Galuzska Petr, Topolová 1, Olomouc

Holeš Jan, Topolová 1, Olomouc

Hutařová Libuše, Topolová 1, Olomouc

Javorský Martin, Topolová 1, Olomouc

Korec Vladimír, Eva, Topolová 1, Olomouc

Kovář Josef, Topolová 1, Olomouc

Krajzinger Petr, Marie, Topolová 1, Olomouc

Kuča Karel, Topolová 1, Olomouc

Kurfurst Petr, Topolová 1, Olomouc

Látalová Silva, Topolová 1, Olomouc

Majdová Kateřina, Topolová 1, Olomouc

Němec Petr, Jana, Topolová 1, Olomouc

Obrtlíková Oldřiška, Petr, Topolová 1, Olomouc

Pajunčiková Lenka, Topolová 1, Olomouc

Pospíšil Martin, Markéta, Topolová 1, Olomouc

Schováňková Kristýna, Obšil Radek, Topolová 1, Olomouc

Sigmund Zdeněk, Topolová 1, Olomouc

Sobotka Radek, Robotková Radka, Topolová 1, Olomouc

Spáčil Jaroslav, Topolová 1, Olomouc

Stýblo Michal, Jitka, Topolová 1, Olomouc

Šebestová Jitka, Topolová 1, Olomouc

Vrtělová Renáta, Topolová 1, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 4 a)

b) 1 rok s nájemci:

Šíbl Václav, Eva, Topolová 1, Olomouc

Tilšar Jiří, Hrnčířská 38, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 4 b)

c) 1/2 roku s nájemci:

Sedláček Mojmír, P. Přichystala 70, Olomouc

Pompa Igor, Dáša, Zikova 13, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 4 c)

2. s neprodloužením nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou:

Lošťáková Martina, Balbínova 5, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 5)



3. se změnou nájemce:

Ing. arch. Moráňová Šárka, Tř. Svobody 27, Olomouc - dříve otec MUDr. Moráň Miroslav  
Safernová Lenka, Rožňavská 10, Olomouc - dříve otec Ing. Saferna Jaromír  
dle důvodové zprávy bod 6 a,b)

4. prodloužením nájemních smluv po předchozí výměně bytu, přechodu nájmu, rozšíření nájemní smlouvy

a) na 2 roky s nájemci:

Zdeňka Čajková a Josef, Foerstrova 17, Olomouc

Radovan Krmela, Skupova 5, Olomouc

Martin Major, Eliška Majorová, Skupova 17, Olomouc

Jana Grauerová, Jarmila a Adam Vykrutíkovi, Skupova 1, Olomouc

b) na 1 rok s nájemcem:

Soňa Všetická, O.Jeremiáše 16, Olomouc

c) na 1/2 roku s nájemcem:

Olga Oláhová, U Letiště 4, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 7 a,b,c)

5. s uzavřením nové nájemní smlouvy z důvodu přechodu nájmu:

Michal Petr, Černá cesta 31, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 8)

6. s rozšířením nájemní smlouvy:

na byt Nešverova 1, Olomouc, Miroslav Čáslavský o syna Miroslava Čáslavského

na byt Tř.Svobody 27, Olomouc, František Bittner o dceru Ranátu Petrovou

dle důvodové zprávy bod 9 a,b)

7. se změnou nájemce:

Alois Stejskal, Stiborova 20, Olomouc - dříve matka Marie Stejskalová

dle důvodové zprávy bod 10)

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4

## **13 Změna pravidel pro poskytování bydlení v nájemních bytech v majetku SmOI**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

předložená Pravidla pro poskytování bydlení v nájemních bytech v majetku SmOI s účinností od 1.9.2005

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4.1

## **14 Bytové záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Vladimírem a Věrou Opletalovými dle důvodové zprávy
- 3. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Anežkou Švestkovou dle důvodové zprávy
- 4. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Ludmilou Matějkovou dle důvodové zprávy
- 5. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Dobromilou Klimkovou dle důvodové zprávy
- 6. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Janou Škařupovou dle důvodové zprávy
- 7. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Evou Bozděchovou dle důvodové zprávy
- 8. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Miloslavem Smékalem dle důvodové zprávy
- 9. neschvaluje**  
poskytnutí výměny bytu paní Anně Sekerové dle důvodové zprávy
- 10. schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy s Dagmar Šmoldasovou dle důvodové zprávy
- 11. neschvaluje**  
poskytnutí nájmu bytu mimo pořadník manželům Svobodovým dle důvodové zprávy
- 12. neschvaluje**  
poskytnutí nájmu bytu mimo pořadník panu Janu Chromkovi dle důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 4.2

## **15 Prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. schvaluje**  
zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. st. 879, zast. pl., o výměře 168 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 414/11 zahrada o výměře 206 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, předem určenému zájemci Mgr. Iljovi Spurnému dle důvodové zprávy bod I/1 str. 1.

## **2. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. st. 162 zast. pl. o výměře 273 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovír, obec Olomouc, předem určenému zájemci, společnosti OLTAU, s. r. o., dle důvodové zprávy bod I/2 str. 1, 2.

## **3. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 69 zast. pl. a pozemku parc. č. 55/1, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, předem určenému zájemci, společnosti OLTAU, s. r. o., dle důvodové zprávy bod I/3 str. 2,3.

## **4. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti o prodej bytu v domě Ostružnická 4 dle důvodové zprávy bod II/1 str. 3.

## **5. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

usnesení č. 5, část 11, usnesení ZMO ze dne 21. 6. 2005, ve věci prodeje ideálního podílu o velikosti 11/20 domu č.p. 405 (Riegrova 3) s pozemkem parc. č. st. 381, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc a schválit prodej ideálního podílu o velikosti 11/20 domu č.p. 405 (Riegrova 3) s pozemkem parc. č. st. 381, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, a to spoluvlastníkům domu MUDr. Martě Čermákové, Miloslavu Koukalovi, Leoši Krejčínovi, Ing. Karlu Očenáškoví, Václavu Petrovskému, Vojtěchu Rozsivalovi, Jarmile Rozsivalové, Ing. Jiřímu Ambrožovi, Ing. Petru Ambrožovi, Janě Ambrožové, Pavlu Matlasovi, MUDr. Petru Matlasovi, Stanislavu Matlasovi, za kupní cenu ve výši 1 055 609,- Kč dle důvodové zprávy bod II/2 str. 3, 4.

## **6. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

usnesení č. 9, část 26, usnesení ZMO ze dne 16. 3. 2004, ve věci prodeje bytové jednotky č. 308/4 v domě č. p. 308, 309, 310 (Ovesná 17, 19, 21) se spoluvlastnickým podílem 4895/58860 na společných částech domu č. p. 308, 309, 310 a pozemcích parc. č. st. 409, 410, 411, zast. pl., v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, formou neveřejné dražby mezi vlastníky bytových jednotek v domě Ovesná 17, 19, 21, a to manžely Alenou a Romanem Zapletalovými a panem Petrem Tesařem za vyvolávací cenu 229 456,- Kč, a schválit ponechání bytové jednotky č. 308/4 v domě č. p. 308, 309, 310 (Ovesná 17, 19, 21) se spoluvlastnickým podílem 4895/58860 na společných částech domu č. p. 308, 309, 310 a pozemcích parc. č. st. 409, 410, 411, zast. pl., v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouc, dle důvodové zprávy bod II/3 str. 4, 5.

## **7. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

usnesení č. 5 část 77 ze dne 21. 6. 2005 a schválit nové kupní ceny domu č. p. 938, 939 (Masarykova 54, 56) s pozemkem parc. č. st. 1087, 1088, zast. pl., o výměře 453 m<sup>2</sup> a 375 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 bod II/4 str. 5, 6.

## **8. schvaluje**

nájem s panem Petrem Pechalem na garážové stání (levá část z čelního pohledu) o velikosti 15 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a sazbou nájmu ve výši 540,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve dvoře domu č. p. 871 (Kosinova 2), na pozemku parc. č. st. 732/3, zast. pl., vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod III/1 str. 6, 7.

## **9. schvaluje**

nájem s panem Zdenkem Menclerem na garážové stání (střední část) o velikosti 9,90 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a sazbou nájmu ve výši 540,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve dvoře domu č. p. 871 (Kosinova 2), na pozemku parc. č. st. 732/3, zast. pl., vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod III/ 1 str. 6, 7.

#### **10. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana Karla Kvocha, ve věci pozastavení prodeje bytové jednotky v domě Foerstrova 17, dle důvodové zprávy bod III/2 str. 7.

#### **11. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti paní Ludmily Dvořáčkové a pana Vladimíra Látala ve věci zástavy nemovitosti k zajištění úvěru na koupi bytové jednotky č. 571/21 v domě č. p. 571 (Skupova 9), dle důvodové zprávy bod III/3 str. 7,8.

#### **12. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana Rudolfa Langa ve věci snížení kupní ceny za bytovou jednotku č. 198/2 v domě č. p. 198 (Schweitzerova 77), dle důvodové zprávy bod III/4 str. 8.

#### **13. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej bytových jednotek novým kupujícím dle bodů A) - F), dle důvodové zprávy bod III/ 5 str. 8, 9, 10, 11, 12.

#### **14. schvaluje**

vrácení úroků z nájemného za období od zaplacení kupních cen na základě původních smluv do právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vlastníků jednotek domu Komenského 1, dle důvodové zprávy bod III/ 6 str. 12, 13.

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 5

### **16 Rozpočtové změny roku 2005**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2005

#### **2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2005 dle předložené důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2005 dle předložené důvodové zprávy

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Novotný Martin, náměstek primátora**

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora  
Bod programu: 6

## **17 Rozpočtové změny - žádost o zařazení finančních prostředků do nekrytých požadavků**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**  
zařazení požadavku dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků
- 3. schvaluje**  
vykrytí požadavku dle důvodové zprávy z rezervy k dispozici

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník  
Bod programu: 6.1

## **18 Příspěvek v mateřských školách - ekonomický dopad na rozpočet statutárního města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**  
rozpočtovou změnu dle důvodové zprávy
- 3. souhlasí**  
s postupem při přípravě rozpočtu na rok 2006 dle důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 7

## **19 Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu
- 2. souhlasí**  
se zněním a formou zpracování dodatků zřizovacích listin dle důvodové zprávy
- 3. ukládá**  
předložit znění dodatků zřizovacích listin všech příspěvkových organizací - škol  
**T: 6.9.2005**  
**O: vedoucí odboru školství**

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 8

## **20 MŠ Žižkovo náměstí - zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci sociálního zařízení**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

se zpracováním projektové dokumentace dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

realizovat přijaté usnesení dle upravené důvodové zprávy

**T: 6.12.2005**

**O: vedoucí odboru investic**

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 9

## **21 Parkování v centru - ZPS**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 10

## **22 Koncepce rozvoje bydlení**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s odbornými doporučeními k jednotlivým bodům návrhu koncepce rozvoje města Olomouce dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

kompetentním odborům Magistrátu města Olomouce a SNO, a.s. dopracovat návrh koncepce rozvoje bydlení města Olomouce dle diskuze v RMO do cílů a záměrů a předložit ji ke schválení v RMO

**T: 25.10.2005**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora  
Novotný Martin, náměstek primátora  
Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 11

## **23 Pražská - východ**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

výběr developera podle varianty A uvedené v kapitole č. 5 důvodové zprávy

### **3. schvaluje**

hlavní zásady urbanisticko-dopravního řešení zástavby předmětné lokality jako výchozí podmínky pro vstup developera, mechanismus projednávání návrhů zástavby předmětné lokality s jednotlivými developery a složení pracovní skupiny

### **4. schvaluje**

ponechání pozemků parc. č. 380/130, 380/138, 380/139 v k.ú. Hejčín nacházející se vedle kostela sv. Cyrila a Metoděje ve vlastnictví města jako územní rezervu pro vlastní bytovou výstavbu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 12

## **24 Multimediální park**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

zástupce za statutární město Olomouc dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 13

## **25 Olomouc - turistická nej**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

navržené složení realizačního týmu dle bodu 4 důvodové zprávy

### **3. souhlasí**

se zněním předloženého návrhu Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na akci v rámci grantového schématu Olomouckého kraje realizovaného při Společném regionálním operačním programu a následným podpisem smlouvy

### **4. ukládá**

ihned podepsat Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na akci v rámci grantového schématu Olomouckého kraje realizovaného při Společném regionálním operačním programu za statutární město Olomouc

**T: 6.9.2005**

**O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 14

## **26 Komunitní plánování**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

navržené složení realizačního týmu dle bodu 4 důvodové zprávy

### **3. souhlasí**

se zněním předloženého návrhu Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na akci v rámci grantového schématu Olomouckého kraje, realizovaného při Společném regionálním operačním programu a následným podpisem smlouvy

### **4. ukládá**

ihned podepsat Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na akci v rámci grantového schématu Olomouckého kraje, realizovaného při Společném regionálním operačním programu za statutární město Olomouc

**T: 6.9.2005**

**O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 15

## **27 Smlouva SFŽP ČR - dodatek č. 1**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou zprávu

### **2. schvaluje**

znění dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 22770361 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky



### **3. pověřuje**

primátora města Olomouce podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě č. 22770361

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 16

## **28 Úprava komunikace před objekty bydlení Foerstrova 55, 57**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

navržený postup úpravy komunikace před objekty bydlení Foerstrova 55, 57 dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 19

## **29 Strukturální fondy - návrh směrnice**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

dopracovat a vydat vzor formuláře dle diskuse v RMO s účinností od 1.10.2005

**T: 11.10.2005**

**O: Večeř Jan, Bc., tajemník**

### **3. ukládá**

předložit radě města průběžnou zprávu o činnosti projektového a realizačního týmu ISPA

**T: 11.10.2005**

**O: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora**

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník  
Bod programu: 21

## **30 Organizační záležitosti - nový „Organizační řád SmOI“**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

nový „Organizační řád statutárního města Olomouc“ včetně příloh s účinností od 1. 9. 2005

## **3. ukládá**

předložit radě města tabulkový přehled schváleného počtu zaměstnanců MmOI vč. Městské policie Olomouc, vč. aktuální naplněnosti

**T: 6.9.2005**

**O: Večeř Jan, Bc., tajemník**

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 24

## **31 Organizační záležitosti - Hynaisova**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

zařazení částky dle upravené důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků

### **3. schvaluje**

organizační změny dle bodu 4 upravené důvodové zprávy

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 24.1

## **32 Rekonstrukce MDO - majetkoprávní vztahy**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

odboru investic postupovat dle důvodové zprávy

**T: 6.9.2005**

**O: vedoucí odboru investic**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 25

## **33 Intenzifikace ČOV II.**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

II. změnu plánu investic z nájemného SMV, a.s. pro rok 2005 dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

principy pro uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace dle důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 26

**34 Organizační postup přípravy rozpočtu statutárního města Olomouce na rok 2006**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

„Organizační postup přípravy rozpočtu statutárního města Olomouce na rok 2006“ dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora  
Bod programu: 29

**35 Návrh obecně závazné vyhlášky o symbolech města, jejich užívání a o Ceně města**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

se zněním návrhu OZV o symbolech města, jejich užívání a o Ceně města dle odst. 1 důvodové zprávy

**3. doporučuje zastupitelstvu města**

schválit OZV o symbolech města, jejich užívání a o Ceně města dle odst. 1 důvodové zprávy

**4. ukládá**

předložit zastupitelstvu města ke schválení OZV o symbolech města, jejich užívání a o Ceně města

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: vedoucí odboru kancelář primátora**

## **5. schvaluje**

upravené znění Statutu pro udělování Ceny města Olomouce dle odst. 2 důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města  
Bod programu: 30

## **36 Souhlas s nabytím HIM**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

nabytí movité věci pro MFO dle důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 31

## **37 Příspěvky v oblasti sportu**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

příspěvky dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

uzavřít dohody o poskytnutí příspěvků v souladu s Pravidly o poskytování příspěvků z rozpočtu statutárního města Olomouc

**T: 6.9.2005**

**O: vedoucí odboru školství**

### **4. ukládá**

předložit na nejbližším zasedání ZMO návrh na poskytnutí příspěvku DHK Zora Olomouc dle upravené důvodové zprávy

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Novotný Martin, náměstek primátora**

### **5. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

poskytnutí příspěvku dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města  
Bod programu: 33

### **38 Časový harmonogram bruslení na zimním stadionu na sezonu 2005/2006 pro veřejnost a pro školy**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**  
časový harmonogram bruslení pro veřejnost a pro školy včetně ceníku vstupného dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 34

### **39 Doplnění KMČ 18 Olomouc - západ**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. jmenuje**  
člena KMČ dle důvodové zprávy

**3. ukládá**  
informovat o jmenování člena KMČ

**T: 6.9.2005**

**O: vedoucí odboru vnějších vztahů a informací**

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města  
Bod programu: 35

### **40 Petice - přehodnocení účelu ul.Lazecká**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**  
informovat petenty v intencích důvodové zprávy

**T: 6.9.2005**

**O: Koordinátor**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 36

#### **41 Přehled dotací**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 37

#### **42 Projektová dokumentace odboru investic**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**  
rozpočtové změny dle důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora  
Bod programu: 38

#### **43 Zvláštní užívání komunikací**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu
- 2. souhlasí**  
s vyhrazením parkovacích stání pro 2 vozidla Hanácké realitní kanceláře s.r.o. v souladu s důvodovou zprávou ad. A)

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 39

#### **44 Různé - Zahraniční služební cesta**

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**  
upravenou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

účast na služební zahraniční cestě dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 40

**Ing. Martin Tesařík**  
primátor města Olomouce

**Ing. Vladimír Pokorný**  
náměstek primátora