

USNESENÍ

ze 17. schůze Rady města Olomouce, konané dne 2. 5. 2007

1 Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 2. 5. 2007 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

- bod 26, část 4 usnesení RMO ze dne 25.4.2006, týkající se Fondu soudržnosti I. - zpracování metodiky kontrolních postupů

- bod 26, část 6 usnesení RMO ze dne 25.4.2006, týkající se Fondu soudržnosti I. - zpracování obecné metodiky

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 1

2 Majetkoprávní záležitosti + dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

existenci nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 758/1 orná půda výměry 2 733 m² v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

2. schvaluje

1. záměr odprodat část pozemku parc. č. 1011/14 trvalý travní porost o výměře 26 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu Janu Zbirovskému s tím, že uhradí všechny náklady spojené s odprodejem předmětné části pozemku dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. záměr odprodat část pozemku parc. č. 76 orná půda o výměře 126 m² v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc manželům Pavlovi a Janě Řehulkovým dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. záměr odprodat pozemek parc. č. st. 776/42 zast. pl. o výměře 509 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc společnosti PROJEKT TOPOLOVKA s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

4. záměr odprodat část pozemku parc. č. 300/3 ost. pl. o výměře 7 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc manželům Jaroslavu a Alžbětě Pikartovým dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

5. záměr odprodat objekt č. p. 197, č. o. 50 objekt k bydlení s pozemkem parc. č. 1682 zast. pl. a nádvoří o výměře 886 m² a pozemek parc. č. 1683 zahrada o výměře 733 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

6. záměr odprodat pozemky parc. č. 835/98 ost. pl. o výměře 19 m² a parc. č. 904/25 orná půda o výměře 5 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc společnosti Školagro s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

7. záměr odprodat pozemky parc. č. 385/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 82 m² a parc. č. 835/50 ost. pl. o výměře 175 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc společnosti MODRÝ GRYST, s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 1.7.

8. záměr pronajmout pozemky parc. č. 261/4 trvalý travní porost o výměře 133 m² a část parc. č. 1105/4 ost. pl. o výměře 607 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc Českému svazu chovatelů dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

9. záměr pronajmout nebytový prostor v 1. NP o výměře 23,50 m² v prostorách olomoucké radnice, domu č. p. 583 na pozemku parc. č. st. 271/1 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc GALERII CAESAR, družstvo pro podporu výtvarného umění dle důvodové zprávy bod č. 1.9.

10. záměr pronajmout garážové stání č. 2 o výměře 27,50 m² v objektu na ulici Balbínova č. o. 7, 9, č. p. 371 na pozemku parc. č. st. 662 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc paní Janě Škařupové dle důvodové zprávy bod č. 1.10.

11. záměr pronajmout část pozemku parc. č. 469 orná půda o výměře 190 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.11.

12. záměr pronajmout část pozemku parc. č. 776/1 orná půda o výměře 1 955 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc společnosti PROJEKT TOPOLOVKA s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 1.12.

13. záměr odprodat pozemky parc. č. 913/3 orná půda o výměře 448 m² a parc. č. 913/4 orná půda o výměře 499 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.13.

14. záměr pronajmout část pozemku parc. č. 380/130 orná půda o výměře 84 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc panu Ing. Jindřichu Zapletalovi dle důvodové zprávy bod č. 1.15.

15. záměr odprodat objekt bez čp./če., tech. vyb. s pozemkem parc. č. st. 1153/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 271 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc - HS Foerstrova (Dobnerova) dle důvodové zprávy bod č. 1.16.

16. pronájem části pozemku parc. č. 39/2 zahrada o výměře 19 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc slečně Šárce Hejné dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

17. pronájem části pozemku parc. č. 615/1 ost. pl. o výměře 320 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti PROJEKT WELLNEROVA s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

18. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování optického kabelu na pozemcích parc. č. st. 1148 zast. pl. a nádvoří (ideální podíl 1111/20891), parc. č. 263/5 ost. pl., parc. č. 257/12 ost. pl., parc. č. 254/8 ost. pl. a parc. č. 1062/1 ost. pl., vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Metropolitní síť Olomouc a.s. dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

19. dohodu o skončení nájmu části pozemku parc. č. 290/10 ost. pl. o výměře 60 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc s panem Jiřím Kropáčem dle důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

20. uzavření dohod o skončení nájmu a schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu dle návrhu odboru majetkoprávního u pronájmu části pozemku parc. č. 42/2 zahrada o výměře 150 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.
21. uzavření dodatku smlouvy o nájmu dle důvodové zprávy u pronájmu části pozemku parc. č. 605 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.
22. pronájem pozemku parc. č. 1644 zast. pl. a nádvoří o výměře 491 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc společnosti SIKAM s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 2.9.
23. zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování telekomunikační sítě na pozemku parc. č. 1946 ost. pl. v k. ú. Holice u Olomouce ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.10.
24. přidělení místa pro pojízdný nerezový stánek panu Valeri Nikolovovi - lokalita č. 2 - ul. Mlýnská - prodej cukrovinek dle důvodové zprávy bod č. 2.11.
25. pronájem části pozemku parc. č. 42/9 zahrada o výměře 325 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc panu Dezideru Ráci dle důvodové zprávy bod č. 2.12.
26. pronájem části pozemku parc. č. 1072 ost. pl. o výměře 13 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Společenství vlastníků jednotek domu I. P. Pavlova 1008/44, 1009/46 a 1010/48 v Olomouci dle důvodové zprávy bod č. 2.13.
27. pronájem části pozemku parc. č. 450/1 zahrada o výměře 256 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům Svatoplukovi a Martině Prokešovým dle důvodové zprávy bod č. 2.14.
28. pronájem části pozemku parc. č. 1712 zast. pl. o výměře 16 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc manželům Mgr. Pavlu a Ludmile Pekárkovým dle důvodové zprávy bod č. 2.15.
29. pronájem části nebytových prostor - hangárů W1 č. 31 a W2 č. 32 v areálu letiště Neředín na pozemcích parc. č. st. 1389/1 a parc. č. st. 1389/2, vše zast. pl. v k. ú. Neředín, obec Olomouc panu Miroslavu Barnetovi a společnosti ABAS spol. s r. o. dle důvodové zprávy bod č. 3.1.
30. pronájem nebytového prostoru o výměře 37,02 m² v 1. NP v objektu Kmochova č. o. 19a, č. p. 291 na pozemku parc. č. 1653 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc TyfloCentru Olomouc, o. p. s. dle důvodové zprávy bod č. 3.2.
31. pronájem pozemku parc. č. 2029 lesní pozemek o výměře 114 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc a pozemku parc. č. 455/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 5 m² v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky manželům Petru a Haně Cvrčkovým dle důvodové zprávy bod č. 4.7.
32. uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle důvodové zprávy na část pozemku parc. č. 401/27 orná půda o výměře 352 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc uzavřené s manželý Ing. Radomírem a Milenou Darebníčkovými dle důvodové zprávy bod č. 4.10.
33. uzavření dodatku smlouvy o nájmu dle důvodové zprávy u pronájmu části pozemku parc. č. st. 279 zast. pl. o výměře 862 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc MUDr. Igoru Mazochovi dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

34. bezúplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování vodovodního řadu DN 300 na pozemku parc. č. 5/8 ost. pl. v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.20.

35. schvaluje pracovní skupinu na výběr kupujících pozemků ve vlastnictví statutárního města Olomouce ve složení M. Novotný, Mgr. Vláčilová, RNDr. Šnevajs, H. Tesařová a Ing. Rozbořil.

36. pronájem části pozemku parc. č. 625/2 ost. pl. o výměře cca 149 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc manželům Marcelé a Jaroslavu Halenkovým dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

37. pronájem části pozemku parc. č. 46/2 zahrada o výměře 30 m² a část pozemku parc. č. 46/1 zahrada o výměře 230 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou paní Miloslavě Kláskové dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

38. pronájem části pozemku parc. č. 44/3 zahrada o výměře 150 m² v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou panu Milanu Krásovi dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

39. uzavření dodatku č. 46 ke Smlouvě o nájmu, správě a provozování nemovitostí a technologických zařízení ze dne 20. 12. 1994 se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.11.

3. souhlasí

1. s opravou účelu nájmu u pronájmu pozemku parc. č. 13 ostatní plocha výměry 286 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Ing. Radmile Fingerové dle důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

2. se snížením nájemného dle důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

3. s přidělením služebního bytu o výměře 46,10 m² v ulici Brněnská č. o. 80-82, č. p. 501 na pozemku parc. č. 93 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu Janu Balcárkovi dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

4. s podnájmem části nebytového prostoru o výměře 16,20 m² pro Lenku Aberlovou a Petru Polcarovou za účelem provozování kadeřnických služeb dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

5. se snížením výše nájemného u pronájmu pozemků parc. č. 44/3 o výměře 7 336 m², 44/4 o výměře 224 m², 46/1 o výměře 2 489 m² a 46/2 o výměře 359 m², vše zahrada v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

6. se snížením výše nájemného u pronájmu části pozemku parc. č. 1856 zahrada o výměře 400 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc manželům Janu a Marii Hrubým dle důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

7. se snížením výše nájemného u pronájmu části pozemku parc. č. 1856 zahrada o výměře 360 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc manželům Rudolfu a Miluše Juřenovým dle důvodové zprávy bod č. 5.9.

8. se snížením nájemného u pronájmu části pozemku parc. č. 1856 zahrada o výměře 360 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc paní Šárce Pazderové a paní Zdence Postové dle důvodové zprávy bod č. 5.10.

4. nevyhovuje žádosti

1. pana Bedřicha Křupky, paní Matyldy Hádalové a občanského sdružení LORM - Společnost pro hluchoslepé o pronájem nebytového prostoru o výměře 37,02 m² v 1. NP v objektu Kmochova č. o. 19a, č. p. 291 na pozemku parc. č. 1653 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.
2. pana Ing. Jiřího Rozkošného o pronájem pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 9 383 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.
3. pana Miloslava Kyjevského o pronájem pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 9 383 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.
4. společnosti K - STAV stavební a. s. o pronájem pozemku část parc. č. 475/1 ost. pl. o výměře cca 1 260 m² a pozemku část parc. č. 479 ost. pl. o výměře cca 335 m², vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.12.
5. společnosti K - STAV stavební a. s. o pronájem části pozemku parc. č. 479 ost. pl. o výměře cca 460 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.13.
6. společnosti K-STAV stavební a. s. o pronájem části pozemku parc. č. 124/17 ost. pl. o výměře cca 2 150 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.14.

5. uděluje

společnosti Trny s. r. o. souhlas s umístěním parkovacích stání k obytným studiím RIVERHOUSE a RIVERHOTEL, příjezdové komunikace k obytným studiím RIVERHOUSE a k Základní umělecké škole z ulice Křížkové a trafostanice na pozemcích parc. č. 959/22 ost. pl. o výměře 318 m² a 959/17 ost. pl., o výměře 6191 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce pro územní řízení dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

6. revokuje

1. usnesení RMO ze dne 5. 12. 2006, bod programu 6, bod 5.1. ve věci schválení záměr odprodat část pozemku parc. č. 1011/14 trvalý travní porost o výměře cca 30 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu Janu Zbirovskému s tím, že uhradí všechny náklady spojené s odprodejem předmětné části pozemku dle důvodové zprávy bod č. 1.1.
2. usnesení RMO ze dne 19. 12. 2006, bod programu 2, bod 1.1. ve věci schválení záměru odprodat část pozemku parc. č. 76 orná půda o výměře 130 m² v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc manželům Pavlovi a Janě Řehulkovým dle důvodové zprávy bod č. 1.2.
3. usnesení RMO ze dne 20. 2. 2007, bod programu 2, bod 1.5. ve věci schválení záměru pronajmout nebytový prostor v 1. NP o výměře 45 m² v prostorách olomoucké radnice, domu č. p. 583 na pozemku parc. č. st. 271/1 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc GALERII CAESAR, družstvo pro podporu výtvarného umění dle důvodové zprávy bod č. 1.9.
4. usnesení RMO ze dne 17. 4. 2007, bod programu 2, bod 1.5. ve věci doporučení ZMO nevyhovět žádosti pana Jiřího Veverky o odprodej pozemku parc. č. 782/2 trvalý travní porost o výměře 852 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. odprodej části pozemku parc. č. 808/4 ost. pl. o výměře 5 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům Anně a Jaroslavu Liškovým za kupní cenu ve výši 9 042,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

2. odprodej pozemku parc. č. st. 1392/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 019 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům Zdeňce a Miroslavu Koppovým za kupní cenu ve výši 429 380,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

3. odprodej objektu bez č. p./č. e. jiná stavba na pozemku parc. č. 1101 zast. pl. a nádvoří o výměře 32 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc manželům Miroslavu a Heleně Holčíkovým za kupní cenu ve výši 18 300,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

4. výkup části pozemku parc. č. 1248/19 orná půda o výměře 29 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc z vlastnictví pana Jindřicha de la Renotiére Kriegsfelda do vlastnictví statutárního města Olomouc za kupní cenu ve výši 13 200,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

5. uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě dle důvodové zprávy na část pozemku parc. č. 401/27 orná půda o výměře 352 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc uzavřené s manželý Ing. Radomírem a Milenou Darebníčkovými dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

6. uzavření dodatku smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle důvodové zprávy u prodeje části pozemku parc. č. st. 279 zast. pl. o výměře 862 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc MUDr. Igoru Mazochovi dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

7. odprodej pozemků parc. č. st. 1838/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 470 m², parc. č. st. 1840/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 57 m², parc. č. st. 1840/3 zast. pl. a nádvoří o výměře 58 m², parc. č. 436 ost. pl. o výměře 114 m², parc. č. 443 ost. pl. o výměře 34 m² a část parc. č. st. 464 zast. pl. o výměře 152 m², vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc manželům MUDr. Iljovi a Ing. Anně Šínovým za kupní cenu ve výši 2 150,- Kč/m², tj. 1 902 750,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.15.

8. bezúplatný převod pozemku parc. č. 150/15 zahrada o výměře 526 m² v k.ú. Nedvězí z vlastnictví ČR-Pozemkového fondu ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.17.

9. odprodej části pozemku parc. č. 5/8 ost. pl. o výměře 26 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc společnosti INPOST, spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 17 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.20.

10. směnu pozemků parc. č. 1721/56 o výměře 391 m², orná půda, parc. č. 1721/7 o výměře 711 m², orná půda, parc. č. 1713 o výměře 1969 m², zahrada, parc. č. 1711 o výměře 810 m², zahrada, parc. č. 1715 o výměře 1180 m², zahrada, parc. č. 1716 o výměře 433 m², zahrada, parc. č. 1725/4 o výměře 21 m², ostatní plocha, parc. č. 1725/2 o výměře 321 m², ostatní plocha, parc. č. 1718/2 o výměře 985 m², orná půda, parc. č. 1726/2 o výměře 3303 m², orná půda, parc. č. 1723/2 o výměře 6033 m², orná půda, parc. č. 1724/2 o výměře 302 m², ostatní plocha, část pozemku parc. č. 1727 o výměře 432 m² (po geom. zaměření část pozemku parc. č. 1726/4), orná půda, část pozemku parc. č. 1726/1 o výměře 3048 m² (po geom. zaměření část pozemku parc. č. 1726/4), orná půda, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, část pozemku parc. č. 631/1 m² o výměře 1748 m² (po geom. zaměření pozemek parc. č. 631/3), ostatní plocha, v k.ú. Nová ulice, obec Olomouc, vše ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 94/58 o výměře 9479 m² (po geom. zaměření pozemek parc. č. 94/58 o výměře 7353 m² a část pozemku parc. č. 94/96 o výměře 2126 m²), ostatní plocha a část pozemku parc. č. 94/64 o výměře

4942 m² (po geom. zaměření část pozemku parc. č. 94/96), ostatní plocha, vše k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a dále pozemek parc. č. 1719 o výměře 126 m², ostatní plocha, k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Univerzity Palackého v Olomouci dle důvodové zprávy bod č. 4.21.

11. směnu podílu 21/100 nemovitosti č. p. 951 s pozemkem parc. č. st. 1258 zast. pl. a nádvoří o výměře 3021 m², jiné stavby s pozemkem parc. č. 95/11 ost. pl. o výměře 3027 m², pozemku parc. č. 94/75 ost. pl. o výměře 1342 m², pozemek parc. č. 94/73 ost. pl. o výměře 1507 m², pozemku parc. č. 94/85 ost. pl. o výměře 132 m² včetně staveb komunikací na nich umístěných, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dále budovu bez č. p. na pozemcích parc. č. st. 1396/1 a parc. č. st. 1396/2, pozemek parc. č. st. 1396/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 1518 m², pozemku parc. č. st. 1397/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 61 m², pozemku parc. č. st. 942 zast. pl. a nádvoří o výměře 317 m², pozemku parc. č. 584/2 ost. pl. o výměře 271 m², část pozemku parc. č. 278/1 ost. pl. o výměře 16 070 m² včetně venkovních úprav, trvalých porostů, součástí a příslušenství, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, vše ve vlastnictví statutárního města Olomouce za budovu č. p. 352 s pozemkem parc. č. st. 179/3 zast. pl. a nádvoří o výměře 930 m², pozemek parc. č. 343/1 ost. pl. o výměře 3 946 m², pozemek parc. č. 504 ost. pl. o výměře 193 m² a pozemek parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře 7 445 m² včetně jejich součástí a příslušenství, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, dále část pozemku parc. č. 449/30 ost. pl. o výměře 1808 m² a část pozemku parc. č. 449/38 ost. pl. o výměře 1001 m², včetně drobných staveb, venkovních úprav, trvalých porostů a příslušenství vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, vše ve vlastnictví Univerzity Palackého v Olomouci dle důvodové zprávy bod č. 4.21.

12. odprodej objektu č. p. 982 PS Kosmonautů (Nezvalova) s pozemkem parc. č. st. 1142 zast. pl. o výměře 382 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti ZRNO, s. r. o. za kupní cenu ve výši 2 200 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.22.

13. odprodej pozemku parc. č. 541/1 zahrada o výměře 167 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc manželům Marcele a Jaroslavu Halenkovým za kupní cenu ve výši 135 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

8. doporučuje zastupitelstvu města

1. souhlasit se změnou subjektu na straně kupujícího u odprodeje pozemku parc. č. 1137/12 ost. pl. o výměře 177 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ze společnosti Severomoravská plynárenská, a. s. na společnost SMP Net, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

2. souhlasit se změnou katastrální hranice dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

9. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti Českého svazu chovatelů o odprodej pozemků parc. č. 261/4 trvalý travní porost o výměře 133 m² a část parc. č. 1105/4 ost. pl. o výměře 607 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

2. žádosti pana Antonína Daniela o odprodej části pozemku parc. č. 735/30 orná půda o výměře cca 140 m² a části pozemku parc. č. 735/31 orná půda o výměře cca 120 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

3. žádosti pana Ing. Jiřího Rozkošného o odprodej pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 9 383 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

4. žádosti pana Miloslava Kyjevského o odprodej pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 9 383 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

5. žádosti společnosti K - STAV stavební a. s. o odprodej pozemku část parc. č. 475/1 ost. pl. o výměře cca 1 260 m² a pozemku část parc. č. 479 ost. pl. o výměře cca 335 m², vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

6. žádosti společnosti K - STAV stavební a. s. o odprodej části pozemku parc. č. 479 ost. pl. o výměře cca 460 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.13.

7. žádosti společnosti K-STAV stavební a. s. o odprodej části pozemku parc. č. 124/17 ost. pl. o výměře cca 2 150 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.14.

8. žádosti paní Hany Kolářové o směnu části pozemku parc. č. 563 orná půda o výměře cca 170 m² v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve vlastnictví paní Hany Kolářové za část pozemku parc. č. 564 ost. pl. o výměře cca 170 m² v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.16.

9. žádosti pana Mojžíra Doseděla a pana Petra Doseděla, pana Karla Očenáška, společnosti KINEZ, s. r. o., manželů Josefa a Vladimíry Skopalových, společnosti MEKOS GROUP a. s., společnosti AGM PETROL s. r. o., pana Ladislava Čecháka, občanského sdružení Slovo života Olomouc, společnosti VM INEST s. r. o., společnosti Olomoucká investorská s. r. o., společnosti BELLS, s. r. o., společnosti MERIT GROUP a. s., společnosti MERIT CZ a. s., společnosti Pyro & Art s. r. o., manželů Jaromíra a Alexandry Conearic, Mgr. Vladimíra Smrčka, Ing. Jana Pajera a pana Pavla Daňka o odprodej objektu č. p. 982 PS Kosmonautů (Nezvalova) s pozemkem parc. č. st. 1142 zast. pl. o výměře 382 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.22.

10. žádosti pana Jiřího Veverky o odprodej pozemku parc. č. 787/2 trvalý travní porost o výměře 852 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

11. žádosti paní Ludmily Kučerové o revokaci usnesení ZMO ze dne 26. 2. 2007, bod programu 5, bod 33 ve věci směny pozemků parc. č. 1854/11 ost. pl. o výměře 300 m² a parc. č. 1854/12 ost. pl. o výměře 317 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví paní Ludmily Kučerové za část pozemku parc. č. 536/2 ost. pl. o výměře cca 530 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

10. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 26. 2. 2007, bod programu 5, bod 71 ve věci výše kupní ceny za odprodej části pozemku parc. č. 83 orná půda o výměře 304 m² a pozemku parc. č. 124/4 ostatní plocha o výměře 106 m², vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc panu Ing. Josefu Opletalovi a schválit kupní cenu ve výši 129 336,- Kč (tj. kupní cena pozemku 124/4 snížená o 50%) dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

11. revokuje

usnesení RMO ze dne 6. 3. 2007 ve věci schválení pronájmu nemovitosti Slovenská č. o. 5, č. p. 587 na pozemku parc. č. 7/1 st. plochy o výměře 188 m² a č. p. 594 na pozemku parc. č. 7/2 st. plochy o výměře 814 m² v katastrálním území Olomouc - město, obec Olomouc panu Jiřímu Klimešovi na dobu určitou 15 let, poté na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1.

12. schvaluje

1. uzavření dohody o dočasném užívání nemovitosti Slovenská č. o. 5, č. p. 587 na pozemku parc. č. 7/1 st. plochy o výměře 188 m² a č. p. 594 na pozemku parc.č . 7/2 st. Plochy o výměře 814 m² v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc s panem Jiřím Klimešem na dobu určitou od 1.2.2007 do doby uzavření řádné nájemní smlouvy dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1.

2. záměr úplatného pronájmu:

- nebytových prostor o výměře 285,32 m² ve vchodě č. 1 v domě Slovenská č.o. 5 Jiřímu Klimešovi na dobu určitou 15 let při sazbě nájmu 15, 15, 15,- Kč/m²/rok (mládežnická organizace) za účelem provozování kulturní činnosti
 - nebytových prostor o výměře 24,87 m² ve vchodě č. 3 v domě Slovenská č.o. 5 a nebytových prostor o výměře 15,33 m² ve vchodě č. 2 v domě Slovenská č. o. 5 Sdružení Studio Archa, zast. Mgr. Květou Kirbi na dobu neurčitou při sazbě nájmu 15, 15, 15,- Kč/m²/rok (mládežnická organizace) za účelem provozování kulturní činnosti
 - nebytových prostor o výměře 97,94 m² ve vchodě č. 2 v domě Slovenská č.o. 5 Studiu EXPERIMENT, zast. PaedDr. Evou Žváčkovou na dobu neurčitou při sazbě nájmu 15, 15, 15,- Kč/m²/rok (mládežnická organizace) za účelem provozování kulturní činnosti
 - nebytových prostor o výměře 30,67 m² ve vchodě č. 2 v domě Slovenská č.o. 5 Sdružení Studio Archa, zast. Marií Šebkovou na dobu neurčitou při sazbě nájmu 15, 15, 15,- Kč/m²/rok (mládežnická organizace) za účelem provozování kulturní činnosti
 - nebytových prostor o výměře 26,58 m² ve vchodě č. 2 v domě Slovenská č.o. 5 Centru pro zdravotně postižené Olomouckého kraje, zast. Blankou Lasovskou na dobu neurčitou při sazbě nájmu 15, 15, 15,- Kč/m²/rok (mládežnická organizace) za účelem provozování kanceláře
 - nebytového prostoru ve 2.NP o výměře 155,40 m² ve vchodě č. 2 v domě Slovenská č.o. 5 obecně
 - nebytového prostoru v 1.NP o výměře 34,87 m² ve vchodě č.2 v domě Slovenská č.o.5 obecně
 - nebytového prostoru v 1. NP o výměře 27,52 m² ve vchodě č.3 v domě Slovenská č.o.5 obecně
- dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1.

Předložil: Tesařová Hana, náměstkyně primátora

Bod programu: 2

3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/3 na pozemku parcela č. 670/52 orná půda o výměře 2 m² v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV 487 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Olomouc, a to s dědici původního vlastníka Stanislava Škrdly. Součástí této smlouvy bude odkládací podmínka platnosti této smlouvy, a to k okamžiku nabytí právní moci usnesení, dle kterého se dědicové stanou vlastníky podílu o velikosti 1/3 na pozemku parcela č. 670/52 v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, dle bodu 1 důvodové zprávy.

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 328/2 trvalý travní porost o výměře 1815 m², dotčená část 85 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 614 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Ladislava Mrtýnka za kupní cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem, dle bodu 2 důvodové zprávy.

4. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení 5, bod 31, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 314/5 trvalý travní porost o výměře 6722 m², dotčená část 660 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 364 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Miroslava Mrtýnka za kupní cenu 30,-Kč/m², a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 314/5 trvalý travní porost o výměře 6722 m², dotčená část 660 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 364 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Miroslava Mrtýnka za kupní cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 3 důvodové zprávy.

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 314/2 trvalý travní porost o výměře 1775 m², dotčená část 323 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 277 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Boženy Uhýrkové za kupní cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem, dle bodu 4 důvodové zprávy.

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 1559/2 trvalý travní porost o výměře 2527 m², dotčená část 77 m², v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, jak je zapsáno na LV č. 1403 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Jany Kalvové (id. ½), Ivany Fojtíkové (id. ¼) a Ladislava Lakomého (id. ¼) za cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 5 důvodové zprávy.

7. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení č. 5 část 26, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 995/5 trvalý travní porost o výměře 859 m², dotčená část 41 m² v k.ú. Křelov, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 889 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Jany Kalvové a Jaroslava Lakomého za kupní cenu 400,-Kč/m², a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 995/5 trvalý travní porost o výměře 859 m², dotčená část 41 m² v k.ú. Křelov, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 889 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Jany Kalvové a Jaroslava Lakomého za kupní cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 6 důvodové zprávy.

8. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení č. 5 část 27, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 295/1 trvalý travní porost o výměře 2531 m², dotčená část 248 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Milana Slepicy za kupní cenu 400,-Kč/m²,

a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 295/1 trvalý travní porost o výměře 2531 m², dotčená část 248 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Milana Slepicy za kupní cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 7 důvodové zprávy.

9. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení č. 5 část 28, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc.č. 295/2 trvalý travní porost o výměře 2687 m², v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Milana Dvořáka, JUDr. Antonína Kuby, Pavla Kuby a Boženy Opletalové, za kupní cenu 400,-Kč/m²,

a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 295/2 trvalý travní porost o výměře 2687 m², dotčená výměra 325 m², v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Milana Dvořáka, JUDr. Antonína Kuby, Pavla Kuby a Boženy Opletalové, za kupní cenu 300,-Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 8 důvodové zprávy.

10. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení č. 5 část 29, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 328/1 trvalý travní porost o výměře 1847 m², dotčená část 93 m², a parc. č. 286/12 trvalý travní porost o výměře 1279 m², dotčená část 17 m², vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 365 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Josefa Svačinky a Evy Svačinkové za kupní cenu 300,- Kč/m²,

a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 328/1 trvalý travní porost o výměře 1847 m², dotčená část 93 m², a parc. č. 286/12 trvalý travní porost o výměře 1279 m², dotčená část 17 m², vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 365 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Josefa Svačinky a Evy Svačinkové za kupní cenu 300,- Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemků bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 9 důvodové zprávy.

11. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení č. 5 část 30, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 328/4 trvalý travní porost o výměře 1587 m², dotčená část 37 m², a parc. č. 286/9 trvalý travnatý porost o výměře 1107 m², dotčená část 38 m², vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 366 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Marie Hanákové, Stanislava Hanáka, Petra Hanáka, Jiřího Hanáka a Martina Hanáka za kupní cenu 350,- Kč/m²,

a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 328/4 trvalý travní porost o výměře 1587 m², dotčená část 37 m², a parc. č. 286/9 trvalý travnatý porost o výměře 1107 m², dotčená část 38 m², vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno

na LV č. 366 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve spoluvlastnictví Marie Hanákové, Stanislava Hanáka, Petra Hanáka, Jiřího Hanáka a Martina Hanáka za kupní cenu 300,- Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemků bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 10 důvodové zprávy.

12. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006, usnesení č. 5 část 32, ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 314/3 trvalý travní porost o výměře 1902 m², dotčená část 133 m², parc. č. 286/13 trvalý travní porost o výměře 602 m², dotčená část 8 m², a parc. č. 339/2 trvalý travní porost o výměře 2004 m², dotčená část 59 m², vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 168 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Stanislava Zlobického za kupní cenu 1.000,- Kč/m²,

a schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 314/3 trvalý travní porost o výměře 1902 m², dotčená část 133 m², parc. č. 286/13 trvalý travní porost o výměře 602 m², dotčená část 8 m², a parc. č. 339/2 trvalý travní porost o výměře 2004 m², dotčená část 59 m², vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 168 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Stanislava Zlobického za kupní cenu 300,- Kč/m², za podmínky uzavření kupní smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy budoucí. Výměra dotčené části pozemků bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 11 důvodové zprávy.

13. schvaluje

zveřejnění záměru směniti spoluvlastnický podíl Vladimíra Prášil id. 1/27 na pozemku parc.č. 798 ostatní plocha o výměře 1279 v k.ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV 1029 u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Olomouc, za část pozemku parc.č. 1300/7 orná půda o výměře 1534 m², dotčená část 830 m², v k.ú. Droždín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. Přesná výměra dotčené části pozemku parc.č. 1300/7 v k.ú. Droždín bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 12 důvodové zprávy.

14. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění a provozování kanalizačního potrubí na částech pozemků parcela č. 959/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1835 m² a parcela č. 959/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1581 m², oba v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, spolu s právem vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto kanalizačního potrubí, a to úplatně, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, tj. 103.116,-Kč. To vše dle bodu 13 důvodové zprávy.

15. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění a provozování kanalizačního potrubí na části pozemku parcela č. 824/39 ostatní plocha, ostatní komunikace a na pozemcích parcela č. 824/31 ostatní plocha, ostatní komunikace a parcela č. 824/35 ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, spolu s právem vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto kanalizačního potrubí. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, za jednorázovou náhradu, jejíž výše je stanovena na základě metodiky pro výpočet jednorázové úhrady za omezené užívání nemovitosti povinného (1000,- Kč/bm). To vše dle bodu 14 důvodové zprávy.

16. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kanalizačního potrubí na pozemku parcela č. 805/15 ostatní plocha, dráha o výměře 1638 m² v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví České pošty, s. p. spolu s právem vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto kanalizačního potrubí, a to úplatně, za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem, tj. 9.536,-Kč. To vše dle bodu 15 důvodové zprávy.

17. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kanalizačního potrubí na pozemku parcela č. 805/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2231 m² v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky, Ministerstva vnitra, spolu s právem vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto kanalizačního potrubí, a to úplatně, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, zhotoveným po dokončení stavby na pozemku povinného, tj. 14.481,-Kč. To vše dle bodu 16 důvodové zprávy.

18. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kanalizačního potrubí na pozemku parcela č. 805/1 ostatní plocha, dráha o výměře 50285 m² v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví Českých drah, a. s. spolu s právem vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto kanalizačního potrubí. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, za cenu 81 872,-Kč. Cena již byla zaplácena při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. To vše dle bodu 17 důvodové zprávy.

19. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k části pozemku parcela č. 618/1 ostatní plocha, jiná plocha v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o velikosti 32 m², který náleží do společného jmění manželů Ing. Jiřího a Ing. Evy Frgalových za cenu 480,- Kč + míra inflace ke dni podpisu kupní smlouvy s tím, že daň z převodu nemovitosti bude uhrazena statutárním městem Olomouc. Výměra dotčené části pozemků bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku po kolaudaci stavby „Na Zákopě - rekonstrukce komunikace“. To vše dle bodu 18 důvodové zprávy.

20. schvaluje

prominutí nájmu Tělocvičné jednotě Sokol Svatý Kopeček, která je nájemcem části pozemku parc. č. 532/1 ostatní plocha o výměře 375 m² v k.ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, po dobu realizace stavby „Fond soudržnosti, 2. část“, podprojekt Kanalizace Svatý Kopeček na uvedeném pozemku, dle bodu 19 důvodové zprávy.

21. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 636/2 ostatní plocha o výměře 204 m² a část pozemku parc.č. 115/6 orná půda o výměře 1175 m², dotčená část 200 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Ing. Libora Zajace, Ivany a Antonína Otavových, Vojtěcha a Ireny Rosenbergerových, Ing. Ondřeje a Ing. Ivy Vyroubalových, Hany Starzykové, Mgr. Ludvíka Kašpara, Mgr. Anny Procházkové, Gerdy Příkopové, Tatjany a Mgr. Pavla Jančích, prof. MUDr. Viléma Šimánka a Ing. arch. Evy Šimáčkové, Ing. Františka a Anežky Krmáškových, MUDr. Aleše a MUDr. Slávky Pastrňákových, PhDr. Karla Žurka, Ing. Jiřího a Ing. Marie Rozsivalových, Tomáše Hánka,

MUDr. Aleše Vidláře, MUDr. Martina a MUDr. Jany Petřkových, společnosti Czasch spol. s.r.o., MUDr. Petra Bachledy, Miroslavy Karaličové, Doc. MUDr. Ivana a Mgr. Ludmily Gregarových, Ladislava a Libuše Bartoňkových, Ing. Fabiana a Jarmily Baxových, RNDr. Jarmily Smetanové, Ing. Michala a RNDr. Evy Reiterových a Mgr. Jarmily Řehořové, za kupní cenu ve výši 1.450,-Kč/m². Výměra dotčené části pozemku parc.č. 115/6 k.ú. Nová Ulice bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena za podmínky, že pozemky v době jejího uzavření nebudou zatíženy zástavním právem. To vše dle bodu 20 důvodové zprávy.

22. schvaluje

prostřednictvím majetkoprávního odboru MmOI poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu SmOI Římskokatolické farnosti sv. Michala Olomouc za účelem provozování a správy fontány sv. Jana Sarkandera dle provozního řádu ze dne 8. 1. 2007 nejvýše 10.000,- Kč/ročně, dle bodu 21 důvodové zprávy.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 2.1

4 Rozpracování závěrů z usnesení RMO č. 51 ze dne 17. 4. 2007 (Koncepte zadávání VZ)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup a úkoly stanovené v důvodové zprávě, včetně navržených termínů a osob odpovědných za splnění úkolů

3. ukládá

informovat o nových vnitřních předpisech o zadávání veřejných zakázek ředitele a orgány akciových společností města

T: 15.5.2007

O: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

4. ukládá

náměstkům primátora zodpovědných za příslušné městské akciové společnosti zajistit dodržování vnitřního předpisu pro zadávání veřejných zakázek a splnění úkolů dle důvodové zprávy

T: 15.5.2007

O: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Martinák Jiří, náměstek primátora

Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Tesařová Hana, náměstkyně primátora

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 3

5 Veřejná zakázka č. 727 - zahájení, komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

v souladu s ust. § 26 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. zahájení a podmínky zadávacího řízení s názvem „MDO část C, dodatek č. 2“ archivní číslo 727.

2. ustavuje

komisi pro jednání s dodavatelem ve složení dle důvodové zprávy.

3. pověřuje

náměstka primátora JUDr. Martina Majora k podpisu všech právních dokumentů souvisejících s touto veřejnou zakázkou.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 3.1

6 Veřejná zakázka č. 713, komise 2

Rada města Olomouce po projednání:

1. ruší

- bod č. 1, část 3 usnesení RMO ze dne 21.3.2007
- bod č. 5 usnesení RMO ze dne 17.4.2007

2. jmenuje

- v souladu s ust. § 106 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. novou soutěžní porotu včetně náhradníků ve složení dle důvodové zprávy
- novou komisi pro otevírání obálek a posouzení kvalifikace včetně náhradníků ve složení dle důvodové zprávy.

Předložil: Novotný Martin, primátor města
Bod programu: 3.2

7 Veřejné zakázky SMV, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ruší

- v bodu č. 6 usnesení RMO ze dne 17. 4. 2007 část 1. odrážku druhou
- v bodu č. 7 usnesení RMO ze dne 17. 4. 2007 část 1. odrážku druhou

3. ustavuje

v souladu s ust. § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb pro veřejné zakázky arch. číslo 710 a 711 nové hodnotící komise včetně náhradníků ve složení dle důvodové zprávy.

4. ukládá

revidovat smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace dle bodu 3 důvodové zprávy

T: 12.6.2007

**O: vedoucí majetkoprávního odboru
vedoucí odboru investic**

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 3.3

8 Aquapark - koncesní řízení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. pověřuje

primátora Novotného, nám. Martináka a nám. Tesařovou ve spolupráci s odbornými poradci k jednání úpravy textů smluv v rámci veřejné zakázky arch. č. 633 dle důvodové zprávy

3. pověřuje

primátora Novotného ke všem úkonům spojeným s návrhem na jmenování soudního znalce p. Ing. Miroslava Bešíka ve věci ocenění pozemků a nehmotného majetku dle důvodové zprávy u Krajského soudu v Ostravě

4. ukládá

předložit RMO zprávu o průběhu jednání o úpravě textu smluv v rámci veřejné zakázky arch. č. 633

T: 29.5.2007

O: Novotný Martin, primátor města

5. ukládá

předložit RMO zprávu k průběhu oceňování pozemků a nehmotného majetku dle důvodové zprávy

T: 29.5.2007

O: Novotný Martin, primátor města

6. doporučuje

primátorovi Novotnému předložit RMO 29.5. 2007 návrh k dalším krokům v rámci veřejné zakázky arch. č. 633

Předložil: Novotný Martin, primátor města
Bod programu: 3.4

9 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na městský byt v domě:

- a) U Letiště 2, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 9 s Lašákovou Dagmar dle důvodové zprávy bod 1 a)
- b) Synkova 13, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 9 s Bodinkovou Zdenkou dle důvodové zprávy bod 1 b)

3. souhlasí

1. s prodloužením nájemních smluv na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci - DPS:

Ševčíková Marie, Politických vězňů 4, Olomouc
Bartůňková-Krupová Jitka, Politických vězňů 4, Olomouc
Macalík Jaroslav, Anna, Peškova 1, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 2 a)

b) na ½ roku s nájemci:

Rajs Jozef, P. Přichystala 70, Olomouc
Martová Blažena, Radomír, P. Přichystala 70, Olomouc
Balážová Zdeňka, P. Přichystala 70, Olomouc
Melcrová Květa, P. Přichystala 70, Olomouc
Schulz Jan, P. Přichystala 70, Olomouc
Kováč Luboš, P. Přichystala 70, Olomouc
Matluhová Marie, Luboš, P. Přichystala 70, Olomouc
Hauerová Lidie, P. Přichystala 70, Olomouc
Kudláčková Šárka, Karel, P. Přichystala 70, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 2 b)

2. s neprodloužením nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

Matela Martin, P. Přichystala 70, Olomouc
Danihelová Šárka, P. Přichystala 70, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3 a,b)

3. s výměnou bytů:

Pacholíkova Hana a Pavel, U Letiště 8, Olomouc
Rašťák Miroslav, U Letiště 2, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4)

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 4

10 Bytové záležitosti - užší seznamy žadatelů o městský byt (pořadníky)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

a) předloženou důvodovou zprávu

b) užší seznamy žadatelů o městský byt k řešení (pořadníky) od 2.5.2007 do 29.2.2008

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 4.1

11 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 459/6, ostatní plocha, o výměře 265 m², v k. ú. Povel, obec Olomouc, uzavřené dne 10. 3. 1994 mezi statutárním městem Olomouc, jako pronajímatelem, a manžely Robertem a Jaroslavou Chaloupkovými, jako nájemci dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

pronájem pozemku parc. č. 459/6, ostatní plocha, o výměře 265 m², v k. ú. Povel, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc, jako pronajímatelem, a manžely Ivanem a Zdenkou Milbachovými, jako nájemci, a to na dobu neurčitou, za nájemné 5,- Kč/m²/rok, za účelem vytvoření klidového zázemí domu dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. uděluje

souhlas s provedením pletivového oplocení pozemku parc. č. 459/6, ostatní plocha, o výměře 265 m², v k. ú. Povel, obec Olomouc, na vlastní náklady manželům Ivanu a Zdence Milbachovým dle důvodové zprávy bod 1.1.

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 410/4, zahrada, o výměře 186 m², v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, paní Dagmarě Kováčové, za kupní cenu celkem 43.889,- Kč, z toho pozemek 40.914,- Kč a náklady 2.975,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.2.

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 366/2, zahrada, o výměře 787 m², v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, Společenství vlastníků jednotek na třídě Svornosti 14 v Olomouci, za kupní cenu celkem 189.467,- Kč, z toho pozemek 186.492,- Kč a náklady 2.975,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.3.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. st. 1660, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 610 m² a parc. č. 1661, zahrada, o výměře 179 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, manželům Petru a Evě Grigárkovým, za kupní cenu celkem 250.836,- Kč, z toho pozemek parc. č. 1660 ve výši 222.723,- Kč a pozemek parc. č. 1661 ve výši 26.143,- Kč, náklady 1.970,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.4.

8. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 23. 9. 2003 bod 7, část 19, ve věci prodeje pozemku parc. č. st. 1465, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a schválit prodej pozemku parc. č. st. 1465, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, Ing. Vladimíru Hrbáčkovi, za kupní cenu celkem 83.930,- Kč, z toho pozemek 82.400,- Kč a náklady 1.530,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.5.

9. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 345, zahrada, o výměře 416 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.6.

10. schvaluje

záměr prodat stavbu bez čp/če na pozemku parc. č. st. 449, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.7.

11. schvaluje

bezúplatné zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 380/2, ostatní plocha, jak je vyšrafováno na geometrickém plánu vypracovaném společností GEOL spol. s r. o., číslo plánu 1354-116/2006, ze dne 5. 4. 2007, ve prospěch vlastníků budovy bez čp/če garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2152, zastavěná plocha a nádvoří, vše k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 1.8.

12. bere na vědomí

že půda v domě Wellnerova 15 uvedená v zakladovaném prohlášení vlastníka jako společná část domu není přístupná všem budoucím vlastníkům jednotek domu a tímto potenciálně mohou v budoucnu vzniknout problémy s užíváním společných částí domu dle důvodové zprávy bod 2.1.

13. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů Ošťádalových a Jelínkových a prodat dům č. p. 564 (Wellnerova 15) dle prohlášení vlastníka, které je zakladováno v katastru nemovitostí a schválit kupní ceny dle přílohy č. 1 důvodové zprávy s výjimkou jednotky č. 564/3 bod 2.1.

14. nevyhovuje žádosti

manželů Slovákových ve věci revokace usnesení rady města ze dne 3. 4. 2007 dle důvodové zprávy bod 2.1.

15. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana Mgr. Zdeňka Zatloukala ve věci snížení kupní ceny domu č. p. 617 (Skupova 6) na pozemku parc. č. st. 827, zast. pl. a nádvoří, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a trvat na svém usnesení ze dne 13. 12. 2005, kterým schválilo prodej předmětného domu panu Mgr. Zdeňku Zatloukalovi za kupní cenu 5.370.688,- Kč dle důvodové zprávy bod 2.2.

16. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní Jany Matulíkové ve věci snížení kupní ceny za nebytovou jednotku č. 672/19 v domě č. p. 672, 673 (Rožňavská 16, 18) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 360/27358 na společných částech domu č. p. 672, 673 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 360/27358 na pozemku parc. č. st. 936, 937, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a trvat na svém usnesení ze dne 19.5.2006, kterým schválilo prodej předmětné nebytové jednotky paní Janě Matulíkové za kupní cenu ve výši 365.880,- Kč dle důvodové zprávy bod 2.3.

17. doporučuje zastupitelstvu města schválit

varianta A) prodej nebytové jednotky č. 924/1 v domě č. p. 924, 925, 926 a 927 (Kmochova 14, 16, 18, 20) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 720/25469 na společných částech domu č. p. 924, 925, 926 a 927 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 720/25469 na pozemku parc. č. st. 1060/1, 1060/2, 1060/3 a 1060/4, zast. pl., o výměře 796 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, oprávněnému nájemci Ing. Drahomíru Klimšovi, za kupní cenu ve výši 1.440.000,- Kč, z toho cena za jednotku 1.413.490,- Kč, cena za pozemek 22.009,- Kč, náklady 4.501,- Kč dle důvodové zprávy bod 2.4.

18. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 58/13 v domě č. p. 58 (Dolní náměstí 30) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na společných částech domu č. p. 58 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 705 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci paní Mgr. Ladislavě Riedl za kupní cenu ve výši 1.500.000,- Kč, z toho cena za jednotku 1.340.566,- Kč, cena za pozemek 144.908,- Kč, náklady 14.526,- Kč dle důvodové zprávy bod 2.5.

19. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 58/14 v domě č. p. 58 (Dolní náměstí 30) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 5351/15513 na společných částech domu č. p. 58 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 5351/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 705 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemcům Ing. Čeňkovi Beranovi, Čeňkovi Beranovi, Zdeňkovi Beranovi za kupní cenu ve výši 2.227.693,- Kč, z toho cena za jednotku 1.176.637,- Kč, cena za pozemek 1.018.925,- Kč, náklady 32.131,- Kč za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603, odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 2.227.693,- Kč, a to po dobu 5 let od uzavření kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 2.6.

20. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342 (Ostružnická 40) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 704/2477 na společných částech domu č. p. 342 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 704/2477 na pozemku parc. č. st. 291, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, formou veřejné dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, za vyvolávací cenu ve výši 2.510.000,- Kč dle důvodové zprávy bod 2.7.

21. nevyhovuje žádosti

paní Evy Korcinové ve věci pronájmu nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc, za účelem zřízení prodejny oční optiky dle důvodové zprávy bod 2.7.

22. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní Evy Korcinové ve věci odkoupení nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.7.

23. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní Mgr. Petry Bělaškové ve věci odkoupení nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.7.

24. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Prodejny Profit Olomouc, s. r. o. ve věci odkoupení nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.7.

25. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana Petra Korytára ve věci odkoupení nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.7.

26. nevyhovuje žádosti

pana Bc. Františka Kocourka ve věci pronájmu nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc, za účelem zřízení prodejny uměleckého zboží (obrazy, šperky, oděvy, apod.) dle důvodové zprávy bod 2.7.

27. nevyhovuje žádosti

Ing. Marka Petra ve věci pronájmu nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc, za účelem zřízení specializované prodejny kávy vlastní výroby dle důvodové zprávy bod 2.7.

28. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti Ing. Marka Petra ve věci odkoupení nebytové jednotky č. 342/5 v domě č. p. 342, (Ostružnická 40), obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.7.

29. doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit se změnou spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 79 (tř. Svornosti 1, 1A) a se změnou spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. st. 109, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle přílohy č. 4 důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod 2.8.

30. uděluje

souhlas obchodní společnosti OLTERM & TD Olomouc, a. s. s vybudováním a provozováním tepelného zdroje (horkovodní objektovou předávací stanicí), včetně přívodů a rozvodů energií (horká voda, el. energie, komunikace) a připojení na rozvody kanalizace, vnitřní odběrné zařízení v domě a umístění tepelného zdroje s příslušenstvím v nebytové jednotce č. 425/9 v domě č. p. 424, 425 (Polská 25, 27) s pozemkem parc. č. st. 410, 411, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.9.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytové jednotky č. 585/13 v domě č.p. 585 (Wolkerova 46) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 421/7147 na společných částech domu č.p. 585 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 421/7147 na pozemku parc.č. st. 658 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci panu Jaroslavu Machovi za kupní cenu celkem 94.510,- Kč, z toho za jednotku 91.845,- Kč, za pozemek 1.689,- Kč, náklady 976,- Kč dle důvodové zprávy bod 3.1.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytové jednotky č. 197/1 v domě č. p. 197, 198, 199 (Helsinská 10, 12, 14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 520/10248 na společných částech domu č. p. 197, 198, 199 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 520/10248 na pozemku parc. č. st. 227/1, 227/2, 228/1, 228/2, 229/1, 229/2, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Neředín, obec Olomouc, nájemci Mgr. Zuzaně Truxové, za kupní cenu ve 110.325,- Kč, z toho za jednotku 94.609,- Kč, za pozemek 12.527,- Kč, náklady 3.189,- Kč dle důvodové zprávy bod 3.2.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytové jednotky č. 585/10 v domě č. p. 585 (Wolkerova 46) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 412/7147 na společných částech domu č. p. 585 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 412/7147 na pozemku parc. č. st. 658, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci Vladimíře Holčákové, za kupní cenu 91.907,- Kč, z toho za jednotku 89.299,- Kč, za pozemek 1.653,- Kč, náklady 955,- Kč dle důvodové zprávy bod 3.3.

34. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů Milana a Heleny Řezníčkových, Nešverova 1, Olomouc dle důvodové zprávy bod 4.1.

35. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů Jany a Jiřího Fraitových, Nešverova 1, Olomouc dle důvodové zprávy bod 4.1.

36. schvaluje

uznání faktur dle důvodové zprávy bod 4.2.

37. schvaluje

odklad 1 splátky splatné k 15. 7. 2007 pro všechny vlastníky bytových jednotek v domě Slovenská 4, Olomouc dle důvodové zprávy bod 4.3.

38. schvaluje

vrácení II. části kupní ceny ve výši 28.864,- Kč manželům Richardu a Drahomíře Fillovým dle důvodové zprávy bod 4.4.

39. souhlasí

s proplacením faktur u bytů, které zůstávají v majetku statutárního města Olomouce v domech, kde byly byty prodány do osobního vlastnictví dle důvodové zprávy bod 4.5.

Předložil: Tesařová Hana, náměstkyně primátora

Bod programu: 5

12 Rozpočtové změny roku 2007

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2007 - část A a část B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

4. doporučuje zastupitelstvu města

schválit rozpočtové změny roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část B

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 6

13 Pravidla pro provádění rozpočtových změn a řešení nekrytých požadavků na rozpočet SmOI - rozšíření textu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu k Pravidlům pro provádění rozpočtových změn a řešení nekrytých požadavků na rozpočet SmOI - rozšíření textu

2. schvaluje

rozšíření textu Pravidel pro provádění rozpočtových změn a řešení nekrytých požadavků na rozpočet SmOI - dle důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 6.2

14 II. etapa protipovodňových opatření - vyvolané investice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

jednat se zástupci Povodí Moravy o umístění cyklostezek dle bodu 3 důvodové zprávy

T: 12.6.2007

O: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

3. ukládá

předložit RMO návrh samostatné investiční akce „II. etapa protipovodňových opatření - cyklostezky“ v rozsahu dle výsledků projednání podle bodu 2 usnesení

T: 26.6.2007

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

4. ukládá

uplatnit na výrobním výboru II. etapy protipovodňových opatření požadavky dle bodu 4 důvodové zprávy

T: 12.6.2007

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 8

15 Cyklostezka Bystřička

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 9

16 Rozvoj MHD - dodatek č. 3 smlouvy o financování

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s podpisem dodatku č.3 ke smlouvě o financování projektu SROP ze dne 22.dubna 2005 k projektu Rozvoj MHD v Olomouci s registračním číslem žádosti CZ.04.1.05/2.1.00.1/0162

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

změnu rozpočtu II.etapy projektu Rozvoj MHD v Olomouci dle dodatku č.3 ke smlouvě o financování projektu SROP ze dne 22.dubna 2005 k projektu s registračním číslem žádosti CZ.04.1.05/2.1.00.1/0162

4. ukládá

předložit dodatek č.3 ke smlouvě o financování projektu SROP ke schválení Zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru evropských projektů

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 10

17 Projekt Bezbariérová Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 11

18 Odvod výtěžku VHP

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

návrh na poskytnutí finančních příspěvků na konkrétní veřejně prospěšný účel dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit na zasedání ZMO návrh na poskytnutí finančních příspěvků na konkrétní veřejně prospěšný účel dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 12

19 Veřejná podpora

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

podepsat sdělení Úřadu pro hospodářskou soutěž o veřejných podporách poskytnutých SmOl za rok 2006 dle varianty č. II. důvodové zprávy

T: ihned

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 12.1

20 Most u Kojeneckého ústavu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle bodu E důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 13

21 Dodatečné práce odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje

bod 6 usnesení RMO ze dne 5. 10. 2004

3. souhlasí

s postupem řešení dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 14

22 ZŠ Heyrovského

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
postup dle odst. C bodu č. 2 důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 15

23 Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje
usnesení 16. RMO ze dne 17. 4. 2007, bod 48 Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR, Smlouvu č. 7012013 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR ze dne 29.3.2007 dle přílohy č. 2

3. schvaluje
Smlouvu č. 70120413 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR ze dne 29. 3. 2007 dle přílohy č. 2

4. pověřuje
primátora SmOI podepsat Smlouvu č. 70120413 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR ze dne 29. 3. 2007

5. ukládá
vedoucímu odboru investic zabezpečit odeslání dokladů požadovaných SFŽP ČR

T: 15.5.2007

O: vedoucí odboru investic

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 16

24 Audit zveřejňování informací na úřední desce v souladu s novým správním řádem

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

realizovat doporučená nápravná opatření uvedená v části IV. bodu B) odst. 1-9 Zprávy odboru vnitřního auditu a kontroly č. 3/2007 o zjištěních z vykonaného auditu ze dne 23. 3. 2007.

Vedoucí odboru správy - bod 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9.

Vedoucí odboru informatiky - bod 1 - 9.

T: 4.9.2007

**O: vedoucí odboru správy
vedoucí odboru informatiky**

3. ukládá

zpracovat a předložit odboru správy - personálnímu oddělení návrh úpravy Organizačního řádu SmOI - Přílohy č. 7 (Náplň činností SmOI), ve kterém přesně specifikovat jednotlivé úkoly na úseku zveřejňování informací na úřední desce SmOI pro jednotlivé odbory MmOI

T: 4.9.2007

O: vedoucí odborů

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 17

25 Aktualizace Analýzy rizik SmOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

provést interní opatření k eliminaci rizik vyplývajících z Analýzy rizik SmOI

T: 26.6.2007

**O: vedoucí odborů
ředitelé příspěvkových organizací**

3. ukládá

aktualizovat Analýzu rizik SmOI o poznatky z kontrolní činnosti za rok 2007

T: ročně

O: vedoucí odboru vnitřního auditu a kontroly

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 18

26 Kompostárna

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit RMO návrh financování záměru

T: říjen 2007

O: vedoucí odboru životního prostředí

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 19

27 ZOO - žádost o finanční krytí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zařadit částku ve výši 2 500 000,- Kč do nekrytých požadavků

T: 15.5.2007

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 20

28 Tržní řád

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

„Nařízení statutárního města Olomouce č. 2/2007, kterým se vydává tržní řád“ s účinností od 1.6.2007

3. ukládá

odboru živnostenskému vyvěšení „Nařízení statutárního města Olomouce č. 2/2007, kterým se vydává tržní řád“

T: 15.5.2007

O: vedoucí živnostenského odboru

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 21

29 Organizační záležitosti - „Vnitřní předpis upravující postup statutárního města Olomouce při poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím“

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
„Vnitřní předpis upravující postup statutárního města Olomouce při poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím“ s účinností od 3. 5. 2007

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník
Bod programu: 22

30 Zahraniční služební cesta do Štrasburku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
účast na zahraniční služební cestě dle důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města
Bod programu: 25

31 Zahraniční služební cesta - SRN, Sdružení historických sídel

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s účastí náměstka primátora na služební zahraniční cestě dle důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 25.1

32 Povolení vjezdu do pěší zóny, bezplatné parkovací karty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje
přidělení bezplatných povolení k vjezdu do pěší zóny dle upravené důvodové zprávy

3. schvaluje

přidělení bezplatné parkovací karty dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 26

33 Malé projekty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí veřejné finanční podpory dle bodů 1, 2, 4 a 5 upravené důvodové zprávy

3. souhlasí

s poskytnutím příspěvku dle bodu 3 upravené důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí příspěvku dle bodu 3 upravené důvodové zprávy

5. schvaluje

rozpočtové změny dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 27

34 Jednací řád ZMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. souhlasí

se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva města Olomouce dle přílohy důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

vydat Jednací řád Zastupitelstva města Olomouce dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

předložit na zasedání ZMO dne 14. 5. 2007 návrh Jednacího řádu Zastupitelstva města Olomouce dle přílohy důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Novotný Martin, primátor města

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 28

35 Výroční zprávy příspěvkových organizací za rok 2006

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh č. 1, 1A, 1B a 2

2. schvaluje

výši mimořádné odměny za rok 2006 pro ředitele příspěvkových organizací dle přílohy č. 1A důvodové zprávy

3. schvaluje

výši příplatku za vedení PO, tak jak je uvedeno v příloze č. 1B důvodové zprávy s účinností od 01. 05. 2007

4. ukládá

předložit Radě města Olomouce v dubnu roku 2008 výroční zprávy o činnosti organizací za rok 2007

T: duben 2008

O: vedoucí ekonomického odboru

5. ukládá

zpracovat výroční zprávy o činnosti organizace v průběhu března roku 2008 dle pokynu ekonomického odboru

T: březen 2008

O: ředitelé příspěvkových organizací

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 29

36 Finanční vypořádání příspěvkových organizací za rok 2006

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně všech příloh

2. schvaluje

finanční vypořádání příspěvkových organizací města Olomouce za rok 2006 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací města Olomouce na rok 2007 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 30

37 Žádost ČR - Krajského soudu v Ostravě

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
variantu č. 2 dle důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 31

38 Žádost Knihovny města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. souhlasí
s odpisem pohledávky Knihovny města Olomouce

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 32

39 Úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou - dodatky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit
nové znění Dodatků ke smlouvě k úvěrům u České spořitelny, a. s.

3. ukládá
předložit na zasedání ZMO nové znění Dodatků ke smlouvě k úvěrům u České spořitelny,
a. s., dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 33

40 Hospodaření sdružení České dědictví UNESCO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

závěrečný účet a zprávu o výsledcích přezkoumávání hospodaření dobrovolného svazku obcí „České dědictví UNESCO“ dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

předložit materiál dle bodu č.2 usnesení zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 35

41 Příspěvky v oblasti sportu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

návrh veřejné finanční podpory v oblasti sportu

2. schvaluje

rozdělení veřejné finanční podpory dle předložené upravené důvodové zprávy

3. ukládá

uzavřít dohody o poskytnutí příspěvků v souladu s Pravidly o poskytování příspěvků z rozpočtu SmOl

T: 5.6.2007

O: vedoucí odboru vnějších vztahů a informací

4. ukládá

předložit návrh na přidělení veřejné finanční podpory nad 50 000 Kč ke schválení na jednání ZMO 14.5.2007

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města

Bod programu: 36

42 Příspěvky - nespecifikované akce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

příspěvky dle upravené důvodové zprávy včetně rozpočtových změn

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení žadatele

T: 15.5.2007

O: vedoucí odboru školství

4. ukládá

podepsat smlouvy o poskytnutí příspěvků v souladu s Pravidly pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu statutárního města Olomouce

T: 15.5.2007

O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 37

43 Čerpání finančních prostředků z fondu reprodukce - HmO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s čerpáním finančních prostředků z fondu reprodukce ve smyslu důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 38

44 Zpráva ze zahraniční služební cesty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 39

45 Akciové společnosti s účastí města - SK Sigma Olomouc, a. s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

schválit v souladu s § 84 odst. 2 písmene g) a h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zástupce statutárního města Olomouce do orgánů obchodní společnosti SK Sigma Olomouc , a.s. dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit zastupitelstvu města doporučení RMO k projednání

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru kancelář primátora

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města

Bod programu: 40

Martin Novotný
primátor města Olomouce

Mgr. Svatopluk Ščudlík
1. náměstek primátora