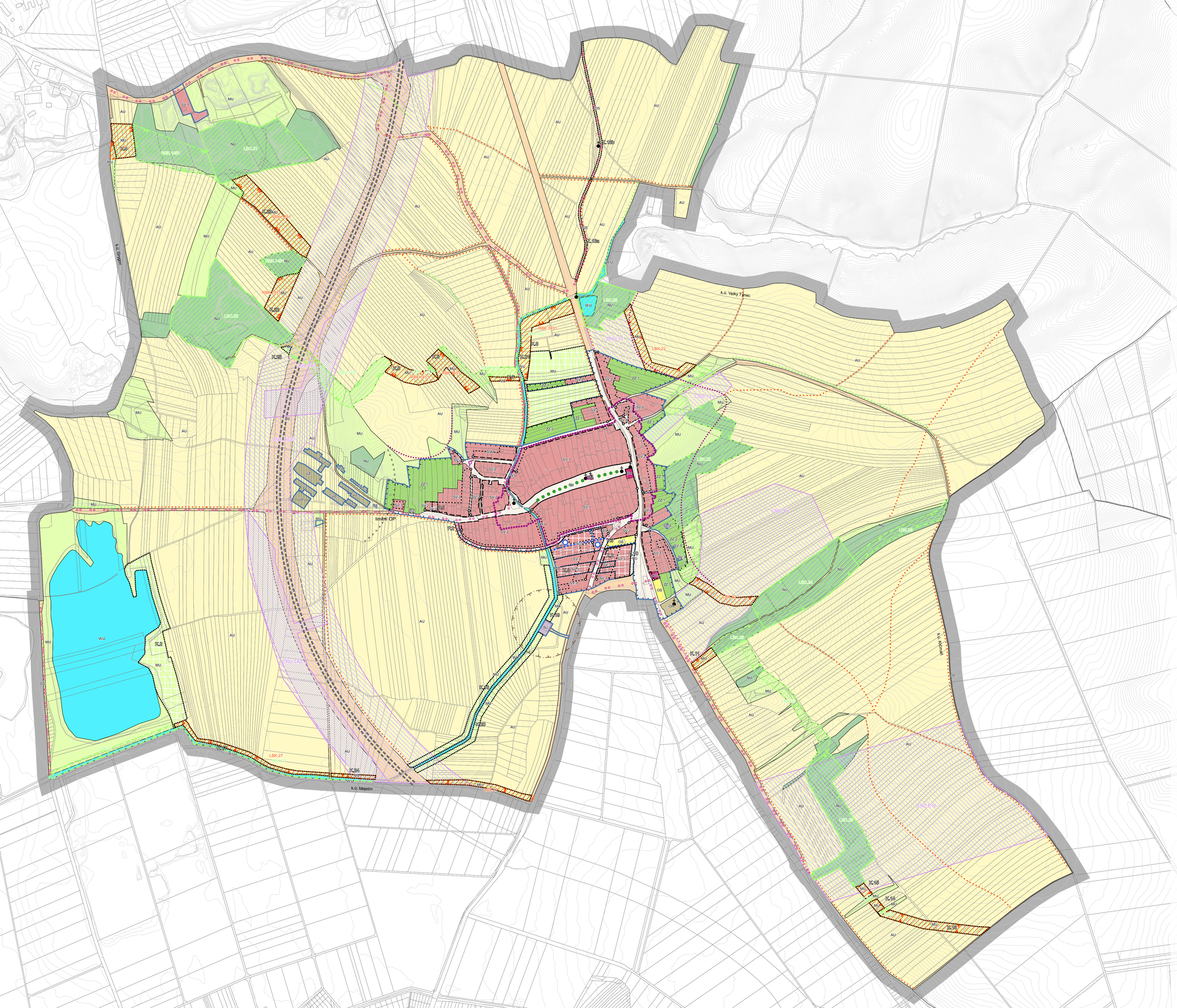

LEGENDA

ZÁVAZNÉ JEVY

- hranice zastavěného území k 26.1. 2024
- CNZ/GNU — koridory vymezené nad plochami s rozdílným způsobem využití s indexem
- Z/P/K — plochy změn s indexem

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	
SV 1		smíšené obytné venkovské - centrum obce
SV 2	SV 2	smíšené obytné venkovské - venkovská zástavba
SV 3	SV 3	smíšené obytné venkovské - příměstská zástavba
OU		občanské vybavení všeobecné
OS	OS	občanské vybavení - sport
OH		občanské vybavení - hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ 1		zeleň - zahrady a sady
ZZ 2		zeleň - zahrady a sady - rozhraní sídla a krajiny
DS	DS	doprava silniční
TU		technická infrastruktura všeobecná
VZ		výroba zemědělská a lesnická
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
NU		přírodní všeobecné
MU	MU	smíšené nezastavěného území všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biocentrum návrh
- lokální biokoridor návrh
- regionální biokoridor návrh
- interakční prvek plošný
- interakční prvek liniový

ČÁST ÚP S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

- vymezení části územního plánu s prvky regulačního plánu
- stavební čára uzavřená
- stavební čára otevřená
- stavební čára volná
- rozhraní typu stavebních čar
- pěší propojení veřejných prostranství
- veřejné prostranství vymezené bodem

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- území zásadního významu pro charakter obce
- pohledový horizont obce
- výšková dominanta
- významná drobná architektura
- místa významných rozhledů
- významná solitérní zeleň

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- hranice negativních vlivů hluku ze silniční dopravy
- limitní ochranné pásmo zemědělského střediska
- pásmo ochrany prostředí kolem čistírny odpadních vod

INFORMATIVNÍ JEVY

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- katastrální mapa
- vodní plochy
- vodní toky
- vrstevnice, morfologie

pozn. kresba mimo správní území obce Krčmaň je pouze informativní

0 100 200 300 400 500 m

Záznam o účinnosti

Název ÚPD:	Úplné znění Územního plánu Krčmaň po změně č. 1	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Krčmaň	
Datum nabytí účinnosti:		
Pořizovatel:	Magistrát města Olomouce Odbor územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele		
Jméno a příjmení:	Mgr. Anna Šatníková, Ph.D.	
Funkce:	vedoucí odboru	
Podpis:		úřední razítko

Úplné znění Územního plánu Krčmaň po změně č. 1

Objednatel:	Obec Krčmaň	
Pořizovatel:	Magistrát města Olomouce	
Zhotovitel:	společnost gogolák + grasse s.r.o. Jaurisova 515/4 140 00 Praha 4	
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Lukáš Grasse ČKA 04642	
		autorizační razítko

název výkresu: Hlavní výkres

datum: 06/2025 | měřítko: 1:5 000 | číslo výkresu: 02

810/591