

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 5 / 2026

21. 05. 2026 / 17:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Bc. Kubíček Radek, MBA, DiS., Kynclová Jaroslava, Ambrožová Jana, Mgr. Michalíková Alena, Ing. Malina František, Letochová Marie

Hosté: Zástupci MP Olomouc
Obyvatel MČ Olomouc - Týneček v počtu 3 osob

Z celkového počtu 6 členů se zúčastnilo 6, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1 Schválení programu schůze

1.1 Schválení programu schůze

1. Zahájení a schválení programu,
2. Vystoupení zástupců MPO a PČR,
3. Požadavky občanů
4. Kontrola plnění úkolů
5. Došlá pošta
6. Projednané žádosti
7. Příští jednání a závěr

2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

2.1 Černé skládky v Týnečku

Komise městské části opětovně řeší problematiku černých skládek v Týnečku, a to především v okolí kontejnerových stání na ulicích Ševčíkova a Šternberská, kde se objevují pneumatiky a jiný materiál, který nejde recyklovat. Prosíme také, abyste případně krabice nenechávali u kontejnerů, a v případě plného kontejnerů na textil nenechávali věci kolem nich na zemi. Využívejte případně volné kapacity jiných kontejnerů v Týnečku mimo lokalitu Vašeho bydliště. Výzva pro občany: Žádáme občany, aby neodkládali odpad vedle kontejnerů na tříděnný odpad a v případě nadměrného odpadu krabice nevhazovali bez rozřezání nebo jiné formy zmenšení obsahu. Toto může být pokutováno až do výše 50.000,- Kč. Dále upozorňujeme, že kontejnery na tříděnný odpad nejsou určeny pro podnikatele. Odkládání odpadu z podnikání může být dle zákona 185/2001 Sb., § 66, Výhláška SMOL 3/2015 pokutována až do výše 300 000,- Kč.

3 Vystoupení hostů

4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Zaslání odborného stanoviska ke stavu zeleně na ulici Šternberská v Olomouci - V realizaci

Starší požadavky

Zápis č. 12/2025 ze dne 18. 12. 2025: Sáčky na psí extrementy - Před uzavřením

Zápis č. 1/2026 ze dne 22. 01. 2026: Nákup a instalace včetně zajištění servisu kamerového systému v Týnečku - V realizaci

Zápis č. 1/2026 ze dne 22. 01. 2026: Zpracování studie proveditelnosti na ulici Šternberská - Před uzavřením

Zápis č. 1/2026 ze dne 22. 01. 2026: Zpracování projektové dokumentace na řešení dopravní situace v Týnečku - Předáno

Zápis č. 2/2026 ze dne 26. 02. 2026: Zpracování stavebně projektové dokumentace na ulici Chaloupky - Před uzavřením

5 Projednávané záležitosti

5.1 Stanisko k současnému stavu zeleně - autobusová zastávka Šternberská- vegetační zřítelny točny MHD Olomouc

Komise městské části KMČ Olomouc - Týneček se opakovaně zabývala stavem zeleně a porostů na ulici Šternberská v prostoru autobusové zastávky. Dlouhodobě zde nedochází k potřebné údržbě, přičemž stávající zeleně je ve zjevně nevyhovujícím, místy až uvadajícím stavu, bez odpovídajícího odborného zásahu. KMČ současně upozorňuje, že jí nebylo umožněno uzavřít smluvní vztah za účelem realizace nové výsadby či zajištění nápravy, a to ani přes snahu situaci aktivně řešit. Odpovědnost za údržbu přitom dle dostupných informací náleží Odbor městské zeleně a odpadového hospodářství SMOL, který má tuto činnost zajišťovat v rámci svého rozpočtu. Na nevyhovující stav opakovaně upozornili také obyvatelé Týnečka, a to prostřednictvím aplikace pro hlášení závad. KMČ má k dispozici elektronickou komunikaci k této problematice již od listopadu 2025, a důrazně proto odmítá tvrzení, že by stav zanedbala nebo jej neřešila. Argumentace ze strany příslušného odboru, že je aktuálně soutěžen dodavatel údržby, se jeví jako obtížně akceptovatelná, zejména s ohledem na skutečnost, že v jiné městské části Olomouce - Chválkovic - již obdobná údržba realizována byla. KMČ Olomouc - Týneček proto zasílá fotodokumentaci aktuálního stavu a žádá o bezodkladné a operativní řešení situace. Cílem je obnovit funkci tohoto prostoru jako důstojného veřejného místa, které bude sloužit občanům k odpočinku a každodennímu užívání, nikoli jako zanedbaná a esteticky nevyhovující lokalita. KMČ je připravena nadále aktivně spolupracovat při hledání řešení, které povede ke zlepšení stavu a dlouhodobé udržitelnosti veřejné zeleně v této části města. Na jednání KMČ bylo přednesena cenová nabídka společnosti Green Bond s.r.o, kde se komunikuje s jednatelem p. Vaňkem, který přijel na konzultaci k zakázce. KMČ kromě nové výsadby si nechala zpracovat i cenový návrh údržby, kterou bude platit ze svého provozu pro rok 2026 a z prostředků estetizace v celkové výši 122 000,- Kč. Podmínka ze strany SMOL byla stanovena, aby se současná KMČ finančně zavázala pro údržbu zeleně tohoto místa u autobusové zastávky v případě nové výsadby po dobu 5 let ve výši 189 000,- Kč. Toto bylo ze strany KMČ zamítnuto s tím, že bude potřeba toto řešit s novým vedením KMČ pro roky následující.

Stanovisko, které došlo ze strany Ing. Jitky Štěpánkové k této problematice zde:

Již několik let je v rámci MMOI nastaveno, že nové nebo náhradní výsadby včetně povýsadbové péče, hradí buď povinný (tedy ten, komu byla nová výsadba uložena jako náhradní výsadba za kácení jiných dřevin, např. v rámci stavby) nebo ten, v jehož zájmu nová výsadba je zrealizovaná.

S názorem, že KMČ chce z Estetizace jen vysadit, ale následnou zodpovědnost a péči o nové výsadby chce přenechat jiné osobě - jsme se v minulosti také setkali a řešilo se to i v Zastupitelstvu města Olomouce.

Výsledkem bylo, že výsadbu jak náhradních výsadeb, tak i nových výsadeb musí zajistit (i finančně) ten, kdo tyto výsadby požadoval a také zrealizoval.

Tímto pravidlem se řídí již řadu let jak odbor investic, tak odbor dopravy a doposud i jiné KMČ (Slavonín, Olomouc střed, Olomouc- západ, Nová Ulice, Nedvězí). nejedná se o nový způsob zakládání a péče o novou zeleně.

Prvních pět roků kvalitní povýsadbové péče je rozhodujících pro následující zdárný růst dřevin i okrasných bylin.

Odbor městské zeleně nemá k dispozici žádný samostatný rozpočet na výsadby z estetizace. Musí v přípravě rozpočtu dokládat, na co potřebuje vykrýt finanční prostředky, aby mohl řádně udržovat jemu uložené náhradní výsadby nebo již předané výsadby po pětileté péči z investičních akcí města nebo od cizích subjektů.

Je nutné aby případně nová komise - nově zvolení členové KMČ Týneček byli informováni o potřebě vyčlenit část finančních prostředků ze svého rozpočtu na zajištění kvalitní povýsadbové péče o nové výsadby, kterými se nyní snažíte zlepšit stávající vzhled točny MHD v Týnečku.

5.2 Reklamace sečení trávy a porostů - TSMO OLOMOUC

Na základě stížnosti ze strany občanů, KMČ zaslala stížnost na sečení trávy a porostů ze strany TSMO a.s. v Olomouci- Týnečku. , kde jsme vznesli několik připomínek, ty byly odeslány do rukou vedoucí provozovny veřejné zeleně Ing. Steigerové.

Naše dotazy směřovali takto:

informaci, kdo je vítězným dodavatelem zajišťujícím seč pro TSMO v dané lokalitě, sdělení, která osoba nebo útvar TSMO provádí kontrolu kvality provedených prací, informaci, v jakém termínu bude provedena náprava zjištěných nedostatků, popřípadě další seč.

Současně žádáme o písemné vyjádření k této reklamaci a informaci o přijatých opatřeních k zajištění odpovídající kvality údržby veřejné zeleně pro další seče.

Odpověď ze strany TSMO:

sečení na díle 51, Týneček provádí subdodavatelská firma (sečení jde za TSMO a.s.)

kontrolu posečení provádí provozovna veřejné zeleně a byla provedena dne 11.05.2026

zjištěné nedodělky (a těch je hodně) byli firmě zaslány k jejich odstranění a to, do dvou dnů, v případě příznivých klimatických podmínek.

Pro Vaše info, firma dostane zaplacené až po odstranění zmiňovaných nedodělků.

Další termín seče nám nebyl sdělený, zasláný harmonogram seče neodpovídá ze strany TSMO tomu, kdy by měla být seč v Týnečku provedena. KMČ odmítá jakékoliv pochybení, ze strany občanů zaznívají podněty k tomu, abychom tuto problematiku intezivně řešili. KMČ nemá nástroje jak dohlednout nad firmou, která je vybraná ze strany TSMO, jelikož objednatelem je TSMO. V případě stížnosti na neprovedenou seč nebo jiné záležitosti prosím kontaktujte vedení TSMO nebo využijte aplikace hlášení závad.

5.3 Uklid cyklostezky Olomouc- Týneček - Chválkovice

KMČ na základě telefonických urgencí na TSMO, řešila úklid kameniva a písku z cyklostezky, která je vedena z Týnečka do Chválkovic. Dle místního šetření byl tento úklid provedený.

5.4 Omezení dopravy Týneček - Bělkovice

Ze strany SMOL odboru Dopravy, byly zaslány na vědomí informace k silniční uzavírce, kde budou probíhat stavební práce na trase Týneček - Bělkovice. Dokumenty jsou zveřejněny a vyvěšeny na nástěnkách KMČ. Omezení autobusové dopravy nebo výluky, zatím hlášeno nejsou.

Nové termíny uzavírek:

1. etapa 13.7 až 29.7, 1.8 do 4.8. 2026
2. etapa 30.7 až 31.7.2026
3. etapa 5.8.2026 až 19.8.2026, 22.8 až 24.8.2026
4. etapa 20.8 až 21.8.2026

Důvod uzavírky: Stavební úpravy vozovky

O aktuálních změnách a uzavírkách Vás budeme informovat.

5.5 Reklamace údržby zeleně - ulice Šternberská

KMČ se zabývala nekvalitní údržbou ze strany SMOL, která vybrala dodavatele Ing. Erika Machulu. KMČ má objednáno pro následující rok 2026 u přechodu pro chodce na ulici Šternberská, kde proběhla výsadba travin toto, budeme požadovat okamžitou nápravu, pořízena fotodokumentace současného stavu.

Objednávka ze strany SMOL byla pro KMČ takto:

Vypletí záhonů 6x ročně, Zálivka 8x ročně, Postřik proti škůdcům a chorobám, přemulčování plochy, MULČ, řez 2x, ošetření keřů standard pro město Olomouc.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

7 Nové požadavky

8 Obecné informace

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 5 / 2026

Datum schválení zápisu: 29. 05. 2026

Předseda/předsedkyně KMČ:
Bc. Kubíček Radek, MBA, DiS.

Zapsal/a:
Bc. Kubíček Radek, MBA, DiS.

Ověřil/a:
Mgr. Michalíková Alena