

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 11 / 2025

13. 11. 2025 / 17:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Bc. Kubíček Radek, MBA, DiS., Mgr. Michalíková Alena, Ing. Malina František, Letochová Marie, Kynclová Jaroslava

Omluveni: Ambrožová Jana

Hosté: Jiří Jordán - Klub seniorů Olomouc - Týneček
Marek Linhart - Městská Policie Olomouc

Z celkového počtu 6 členů se zúčastnilo 5, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1 Schválení programu schůze

1.1 Schválení programu schůze

1. Zahájení a schválení programu, 2. Vystoupení zástupců MPO a PČR, 3. Požadavky občanů, 4. Kontrola plnění úkolů, 5. Došlá pošta, 6. Projednáváné žádosti 7. Příští jednání a závěr

Usnesení:

Z celkového počtu 5 členů se zúčastnilo 5, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

Komise souhlasí

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

2.1 Černé skládky v Týnečku

Komise městské části opětovně řeší problematiku černých skládek v Týnečku, a to především v okolí kontejnerových stání na ulicích Ševčíkova a Šternberská. Byly již zjištěny a zdokumentovány osoby, které se na vzniku těchto černých skládek podílejí, a celá záležitost byla předána k řešení Městské policii Olomouc, včetně nové černé skládky u kontejnerů na bioodpad u Rybníku, kde se i přes výzvu občanům stále plní hromady kletstí jiných porostů, které se nevezou do odpadních nádob na bioodpad. Protože se jedná i o občany s trvalým pobytem v Týnečku, proběhne v této věci komunikace směrem k veřejnosti. Cílem je informovat občany, že sběrné nádoby slouží výhradně k odkládání odpadu pouze do doby jejich naplnění. Není přípustné ukládat odpad na veřejné prostranství v okolí kontejnerových stání. Výzva pro občany: Žádáme občany, aby neodkládali odpad vedle kontejnerů na tříděnný odpad a v případě nadměrného odpadu krabice nevhazovali bez rozřezání nebo jiné formy zmenšení obsahu. Toto může být pokutováno až do výše 50.000,- Kč. Dále upozorňujeme, že kontejnery na tříděnný odpad nejsou určeny pro podnikatele. Odkládání odpadu z podnikání může být dle zákona 185/2001 Sb., § 66, Výhláška SMOL 3/2015 pokutována až do výše 300 000,- Kč.

3 Vystoupení hostů

3.1 Návrhy k projednávání

1. Oprava silniční komunikace na ulici Blodkovo náměstí a Chaloupky 2. Zpracování investičních záměrů na opravu, rekonstrukci chodníků na rok 2025 3. Místní šetření - investiční záměr pro Týneček na rok 2026 - opravy chodníků 4. Situace a investiční záměry Olomouckého kraje a Města Olomouc v dopravě na ulici Šternberská, Ševčíkova

4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

5 Projednávání záležitosti

5.1 Výroční zpravodaj - Týnečkovské noviny 2025

KMČ děkuje občanům za zaslané podněty a otázky, které se týkají společenského a kulturního dění v Týnečku, včetně investičních záměrů SMOL a jiné problematiky týkající se odpadového hospodářství. Otázky budou zodpovězeny ve zpravodaji.

5.2 Schválení příspěvku na vánoční posezení seniorů

KMČ se zabývala žádosti o finanční příspěvek na vánoční posezení seniorů a schválila částku na pořádání této akce.

5.3 Vánoční výzdoba v Týnečku

KMČ by ráda vyzvala občany ke zkrášlení Týnečka v období adventu a vánočních svátků, abychom se pokusili o vánoční výzdobu před svými domy.

5.4 Neudržované soukromé pozemky v Týnečku v oblasti zeleně

KMČ se zabývala podněty občanů na soukromý pozemek 251/4, který se neudržuje více než 3 roky. Na soukromém pozemku se dlouhodobě nachází neudržovaná zeleň a náletové dřeviny, které přerůstají do okolních nemovitostí a způsobují obtíže obyvatelům přilehlých domů. Nadměrný růst vegetace omezuje užívání sousedních pozemků, zhoršuje vzhled lokality a může představovat bezpečnostní riziko (poškození plotů) KMČ proto dává podnět na SMOL, aby vyzvala vlastníka pozemku k provedení neodkladné údržby, zejména k odstranění náletových dřevin, posečení přerostlé trávy a zajištění průběžné péče tak, aby nedocházelo k dalšímu obtěžování sousedů a zanedbávání lokality.

Výzva k údržbě a právní rámec

Vlastník pozemku je dle zákona povinen udržovat svůj majetek tak, aby neohrožoval okolí a neomezoval sousední vlastníky. Neplnění těchto povinností může být sankcionováno zejména podle:

§ 1012 a § 1013 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.)-- vlastník nesmí výkonem svého vlastnického práva nad míru přiměřenou poměrům obtěžovat sousedy (např. stíněním, prorůstáním kořenů, větví nebo znečištěním).-- obec může uložit odstranění závadného stavu.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích-- obec může v rámci přenesené působnosti vyzvat vlastníka k nápravě a případně uložit pokutu za nesplnění povinnosti udržovat pořádek.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny-- v případě nelegálních zásahů či zanedbání péče o významné dřeviny lze uložit sankci.

Pokud vlastník neučiní nápravu v přiměřené lhůtě, může obec uložit pokutu až do výše stanovené příslušnými právními předpisy, případně zahájit řízení o odstranění závadného stavu.

5.5 Vyhodnocení sběrové soboty

KMČ se zabývala vyhodnocením sběrové soboty na biodpad, která se uskutečnila dne 25.10.2025 pro obyvatele městské části v Týnečku. Akce se zdařila i přes nepřízeň počasí, a lidé si tuto akci pochvalují. Za pomoc při této akci patří poděkování občanům T. Hroudny, J. Jordán, J. Kynclová a A. Michalíková. Akce byla koordinovaná za účasti členů KMČ a počítá se s ní i při sestavování návrhu rozpočtu na příští rok.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

7 Nové požadavky

1 Žádost o zaslání výzvy k odstranění zeleně a porostů na soukromém pozemku

KMČ se zabývala podněty občanů na soukromý pozemek 251/4, který se neudržuje více než 3 roky.

Na soukromém pozemku se dlouhodobě nachází neudržovaná zeleň a náletové dřeviny, které přerůstají do okolních nemovitostí a způsobují obtíže obyvatelům přilehlých domů. Nadměrný růst vegetace omezuje užívání

sousedních pozemků, zhoršuje vzhled lokality a může představovat bezpečnostní riziko (poškození plotů)

KMČ proto dává podnět na SMOL proto, aby vyzvala vlastníka pozemku k provedení neodkladné údržby, zejména k odstranění náletových dřevin, posečení přerostlé trávy a zajištění průběžné péče tak, aby nedocházelo k dalšímu obtěžování sousedů a zanedbávání lokality.

8 Obecné informace

8.1 Mikulášské odpoledne v Týnečku

KMČ si dovoluje připomenout, že dne 6.12.2025 se uskuteční Mikulášské odpoledne pro rodiny s dětmi. KMČ tuto akci bude hradit z finančních prostředků a sponzorských darů, které se zajistili na uspořádání této akce. Akce je pro rodiny s dětmi zdarma, kdy chceme zvýhodnit i sociálně slabší rodiny, které si nemohou návštěvu Mikuláše z finančních důvodů dovolit. Letáky na akci budou vhozeny do schránek a jsou zveřejněny na sociálních sítích a nástěnkách KMČ.

8.2 Betlémské světlo

KMČ už třetím rokem bude zajišťovat akci Betlémské světlo pro občany Týnečka. Akce se uskuteční dne 23.12.2025, budeme rádi za hojnou účast a společenské setkání.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 11 / 2025

Datum schválení zápisu: 24. 11. 2025

Předseda/předsedkyně KMČ:
Bc. Kubíček Radek, MBA, DiS.

Zapsal/a:
Bc. Kubíček Radek, MBA, DiS.

Ověřil/a:
Mgr. Michalíková Alena