

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 8 / 2026

03. 08. 2026 / 18:30 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Koutek Roman, Vařeková Eva, Půrová Jana, Hrachovec Lukáš, Řezníčková Kateřina, Stodůlka Václav, Koutková ml. Alena

Omluveni: Vilímec ml. Dušan

Z celkového počtu 8 členů se zúčastnilo 7, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1 Schválení programu schůze

Usnesení:

Schválení programu

Komise souhlasí

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

3 Vystoupení hostů

4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Starší požadavky

Zápis č. 2/2026 ze dne 09. 02. 2026: Snížení místního koeficientu daně z nemovitostí - Před uzavřením

Zápis č. 2/2026 ze dne 09. 02. 2026: Hluk z dálnice - Předáno

Zápis č. 4/2026 ze dne 13. 04. 2026: Natření laviček - V realizaci

5 Projednávané záležitosti

5.1 Došlá pošta

Dotaz na zveřejňování dokumentů ve vývěsce KMČ.

5.2 Odbor majetkoprávní

Informace o obnovení polních cest a dalších ploch v majetku SMOI.

5.3 Daň z nemovitosti - vysvětlení koeficientu

Daň z nemovitých věcí se na území města Olomouce řídí Obecně závaznou vyhláškou (dále jen OZV). V roce 2022 se vedení města rozhodlo navýšit místní koeficient na hodnotu 2. Snahou vedení města bylo a je vybudovat z Olomouce město příjemné pro život, plné služeb, s možností zejména kulturního i sportovního využití. Městu se podařilo vybudovat obrovské množství nového majetku, zejména infrastruktury, který následně po své aktivaci a uvedení do užívání vyžaduje logicky v následujících letech od města další náklady, zejména na údržbu, popř. opravy. o Vybudování, rekonstrukce komunikací, vozovek, chodníků o Rekonstrukce mostů a komunikací včetně tramvajových tratí o Veřejné osvětlení + SSZ o Energetická opatření (zateplení fasád) u budov, zejména základních a mateřských škol o Vybudování sportovních zařízení, hřišť, o Nákup nízkopodlažních tramvají a autobusů pro MHD o Město stále musí dotovat likvidaci odpadů Nad rámec výše uvedeného nabádá představitelé měst ke zvýšení daně z nemovitých věcí i Ministerstvo finanční ČR. Pravdou je, že místní koeficient lze navýšit až na hodnotu 5, což už některé obce, popř. města schválila a zavedla. Vedení statutárního města Olomouce pro r. 2027 OZV nemění, pouze opatřením obecné povahy navyšuje

místní koeficient na hodnotu 5 u nemovitostí, které na území města vykazují negativní externalitu, zejména z hlediska hygienického stavu, vlivu na veřejný pořádek a bezpečnost v okolí a dalších nepříznivých dopadů pozorovaných v dané lokalitě. V užším výběru byly na základě doporučení MPO identifikovány tři nemovitosti - bližší informace jsou v materiálech jednání ZMO dne 9.3.2026. V případě dalších dotazů se může komise obrátit na vedoucí odboru ekonomického, Mgr. Ing. Dokoupilovou, tel.: +420 588 488 605, e-mail: jana.dokoupilova2@olomouc.eu

5.4 Pojízdna prodejna

Pojízdna prodejna Paulla s.r.o. od srpna nebude zajíždět do Topolan.

5.5 Příspěvek na dětský den

KMČ přispěje na organizaci dětského dne, konaného 29.8.2026 v Moravském gruntu.

Usnesení:

KMČ souhlasí s příspěvkem 10.000,- Kč na dětský den v Moravském gruntu.

Komise souhlasí

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

5.6 Čerpání rozpočtu komise

Informace o postupu instalace žaluzií a výměny sklepních oken v budově školy

5.7 plán prací TSMO na srpen

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

7 Nové požadavky

8 Obecné informace

8.1 Příští jednání KMČ

Příští jednání KMČ bude 7. 9. 2026 v 18.30 hod.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 8 / 2026

Datum schválení zápisu: 05. 08. 2026

Předseda/předsedkyně KMČ:
Koutek Roman

Zapsal/a:
Koutek Roman

Ověřil/a:
Stodůlka Václav